



Olomoucký kraj
Jeremenkova 1191/40a
779 11 Olomouc

DOHODA O NAVÝŠENÍ CENY A PRODLOUŽENÍ TERMÍNU DODÁNÍ OBJEDNÁVKY

Objednávka číslo:	2018/00508/OI/OBJ
Datum vyhotovení:	26.03.2018
ORG akce:	60001101155

Dodavatel: IREA s.r.o. Mánesova 1393/17 787 01 Šumperk IČO: 48390062 DIČ: CZ48390062	Odběratel: Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77911 Olomouc IČO: 60609460 DIČ: CZ60609460
------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Předmět objednávky	Množství	Cena včetně DPH
--------------------	----------	-----------------

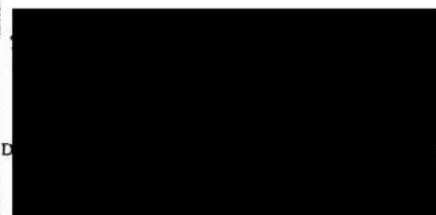
Název akce: **Bezbariérovost školy a pořízení strojů pro zajištění výuky oborů Strojřemeslnictví, Elektrotechnika, Průmyslový a Interiérový design – VOŠ a SPŠ Šumperk**

Na základě dohody obou stran se termín ukončení činnosti TDS mění z **12.10.2018 na 29.11.2018**,

a to z následujících důvodů:

Zhotovitel stavby požádal o prodloužení termínu dokončení, protože musely být realizovány práce, které nebyly součástí DPS a není možné je oddělit od původní zakázky. Po dokončení stavby musí TDS zajistit soublasná stanoviska KHS, HZS, atd. pro vydání kolaudačního souhlasu.

Toto prodloužení představuje navýšení ceny za výkon TDS ve výši dle příložené kalkulace **66 792,- Kč včetně DPH (55 200,- Kč bez DPH)**.



Odběratel:



DNE 05.10.2018

Krajského úřadu Olomouckého kraje

Cenová nabídka

na provádění technického dozoru stavebníka stavby

„Bezbariérovost školy a pořízení strojů pro zajištění výuky oborů Strojírenství, Elektrotechnika, Průmyslový a Interiérový design – VOŠ a SPŠ Šumperk“

I.Smluvní strany

Příkazce :

Olomoucký kraj

Sídlo: Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Zastoupený

IČ: 606 09 460

DIČ: CZ 60609460

Telefon:

Email:

Příkazník:

IREA s.r.o.

Sídlo : Mánesova 17, 78701 Šumperk

Zastoupená :

Zapsán v OR u KS Ostrava oddíl C, vložka 5994

IČ : 483 900 62

DIČ : CZ 483 900 62

Telefon :

E-mail :

Bank.spojení:

II.Předmět plnění

Předmětem plnění je provádění občasného **technického dozoru stavebníka** projektu „Bezbariérovost školy a pořízení strojů pro zajištění výuky oborů Strojírenství, Elektrotechnika, Průmyslový a Interiérový design – VOŠ a SPŠ Šumperk“.

Technický dozor stavebníka zahrnuje zejména:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, obzvlášť s projektem, s obsahem smluv o dílo a s obsahem stavebního povolení
- zabezpečení předání staveniště zhotoviteli díla
- kontrolu dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby
- kontrolu řádného uskladnění materiálů a dodávek na staveništi

- kontrolu těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku
- kontrolu dodržování předepsaných technologických postupů a dodržování předepsané a dohodnuté kvality, sledování provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací zhotovitelů, kontrolu jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.)
- kontrolu výrobků a dodávek zda splňují požadavky Zákona o technických požadavcích na výrobky č. 22/1997 Sb. v platném znění, včetně všech prováděcích vyhlášek a příloh k tomuto zákonu vydaných
- kontrolu postupu prací podle časového plánu stavby a ustanovení smluv a upozorňování zhotovitelů na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- sledování vedení stavebních a montážních deníků a jejich potvrzování v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách
- kontrolu čerpání nákladů
- projednání dodatků a změn projektu, které v průběhu výstavby objektu vyvstanou a jejich předložení příkazci s návrhem řešení
- včasné informování příkazce o všech závažných okolnostech spojených s investicí
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě příkazci
- spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
- spolupráci s projektantem a zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na provedení případných změn projektu
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavebních prací
- spolupráci s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- přípravu podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejich částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí díla
- kontrolu dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby
- kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení stavební části v dohodnutých termínech
- kompletace dokladů pro kolaudaci, účast na kolaudačním řízení

Výkonem TDS se rozumí činnost zajišťující kontrolu provádění prací při realizaci stavby (v souladu se stavebním povolením, schválenou dokumentací, právními předpisy a technickými normami) a dohled nad plněním smluvních závazků zhotovitele stavby. Prostřednictvím technického dozoru naplňuje příkazce své oprávnění kontrolovat postup provádění stavby.

III. Termín plnění

Zahájení činnosti TDS: 28.09.2018

Ukončení realizace stavby: 15.11.2018

Ukončení činnosti TDS: 29.11.2018

Předpokládaná doba plnění: 7 týdnů při provádění stavby, 2 týdny následné činnosti

Občasným TDS se rozumí **účasť min. 3 x týdně** pověřené osoby příkazníka dle předchozího odstavce na předmětné stavbě po celou dobu realizace stavby počínaje dnem 28.09.2018 a následné činnosti do okamžiku odstranění vad a nedodělků stavby a vydání kolaudačního souhlasu.

IV. Cenová nabídka

Za uvedené činnosti navrhujeme cenu, které vychází z předpokládané časové náročnosti a hodinové sazby **pracovníka TDS – autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby**:
7 týdnů *3 účast/týden * 4 hod/účast + 8 hod. násl. činnosti = 84 + 8 = 92 hodin hod. x 600 Kč./hod = 55 200,- Kč + DPH.

Technický dozor stavebníka	55 200,- Kč
Nabídková cena bez DPH:	55 200,- Kč
DPH 21 %:	11 592,- Kč
Nabídková cena s DPH:	66 792,- Kč

Nabídková cena je cena pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k provedení zakázky. Cestovné s ohledem na umístění stavby nebudeme účtovat.

V. Reference

Technický dozor jsme prováděli u řady staveb v regionu, mimo jiné u akcí:

Investor	Stavba	Náklady v mil. Kč	Dotace v mil. Kč	Rok realizace
VHZ a.s. Šumperk	Přepojení kanalizace Záběh	6	-	2017
Město Šumperk	Nemocnice Šumperk - zateplení pavilonu B	19	-	2017
Obec Bohdíkov	Rozšíření ZŠ Bohdíkov - přístavba tělocvičny	21	11	2017
PMŠ a.s. Šumperk	Modernizace zimního stadionu Šumperk - etapa 2a	27	-	2017
Město Šumperk	Rekonstrukce radnice a výměna oken - Šumperk	18	-	2017
VHZ a.s. Šumperk	Kanalizace Sobotín	23	17	2017
Obec Jestřebí	Kanalizace Jestřebí	49	31	2017
Obec Nemile	Splašková kanalizace a vodovod v obci Nemile	85	58	2017
HZS Ol. kraje	PS Konice - nová výstavba	37	-	2017
Obec Štěpánov	Vodovod a kanalizace Štěpánov	26	14	2017
Obec Vyšehorí	Kanalizace Vyšehorí + přípojky	19	8	2017
Olomoucký kraj	Rekonstrukce kuchyně - dům pro seniory ŠPK	23	-	2016
Obec Ruda na Moravě	Objekt zásahové jednotky SDH Ruda nad Moravou	6	-	2016
Lesy ČR	Rekonstrukce Branná-Alojzov	10	-	2016
PMŠ a.s.	Modernizace technologie chlazení zimního stadionu v Šumperku	34	29	2016
HZS Ol. kraje	CPS a ÚO Šumperk	95	-	2016
Město Jeseník	Rekonstrukce lávky přes řeku Bělou	4,5	3,5	2015
ISEnviroment a.s.	Bioplynová stanice Rapotín	198	130	2015
Obec Libina	Multifunkční sportovní centrum v Libině	30	-	2015
Obec Mírov	Splašková kanalizace Mírov	23,4	15,6	2015
Obec Postřelmůvek	Postřelmůvek splašková kanalizace	16,7	13,5	2015
Obec Libina	Dostavba kanalizace aglomerace Libina	24	18	2015
Obec Bohdíkov	Revitalizace centrálního prostoru obce Bohdíkov	8,8	7,5	2014
Obec Velké Losiny	Rekonstrukce ČOV Velké Losiny	16,8	12	2014
Obec Chromeč	Rekonstrukce chodníků v obci Chromeč-silnice III/0444	4,8	4,3	2014
Obec Postřelmov	Úprava veřejné zeleně Postřelmov	3,1	2,8	2014
Obec Velké Losiny	Revitalizace centrální části obce u kostela a ZŠ Velké Losiny	8,9	7,5	2014
Obec Medlov	Medlov splašková kanalizace – VI.etapa	19	12,7	2014

Město Šumperk	Cyklostezka Šumperk - Dolní Studénky úsek Šumperk	21,3	7,5	2014
Obec Daskabát	Kanalizace a ČOV Daskabát	38	25	2014
Obec Postřelmov	Energetické úspory - Budova č.p. 61, Postřelmov	2	1,6	2013
Město Šumperk	Stavební úpravy MŠ Šumavská - snižování energetické náročnosti	3,3	2,2	2013
Město Šumperk	Stavební úpravy MŠ Prievidzká - snižování energetické náročnosti	7	3,7	2013
Obec Bludov	Snižování energetické náročnosti základní školy - objektu U2, Bludov	4,4	3,5	2013
Obec Chromeč	Chromeč kanalizace a ČOV	69	50,2	2013
Obec Bohdíkov	Kanalizace a ČOV Bohdíkov	99	87	2013
Obec Rovensko	Kanalizace splašková a přečerpávací stanice Rovensko	53	47,6	2013
Obec Rapotín	Kulturní a koordinační centrum Rapotín	35	25	2012
Město Šumperk	Středisko ekologické výchovy Švagrov	51	44	2012
Obec Lichnov	Odkanalizování obce Lichnov	93	68	2011
Obec Bordovice	Odkanalizování obce Bordovice	30	23	2011
Bytové dr. Šumperk	Revitalizace panelového domu ČSA 24	16		2011
Pivovar HOLBA a.s.	Přetlačné a ležácké tanky - sklepy oddělení č.4 a 5	22		2011
Obec Mor. Beroun	Výchovné vzdělávací centrum Moravský Beroun	19	16	2011
Obec Moravičany	Moravičany, Doubravice, Mitrovice - tlaková kanalizace a ČOV	94	73	2011
Obec Pňovice	Pňovice - kanalizace a ČOV	75	59	2011
Holba a.s.	Rekonstrukce budovy - Muzeum pivovarnictví v Hanušovicích	22	16	2010
Obec Postřelmov	Rekonstrukce obecního úřadu v Postřelmově	27	12	2010
Město Šumperk	Revitalizace ulice Jiřího z Poděbrad v Šumperku	135	80	2010
SAN-JV s.r.o.	Palace Schönberg (blok A,B,C,D)	98		2010
Obec Medlov	Králová, Hlívce - splašková kanalizace, I. stavba	37	20,5	2010
Obec Skrbeň	Skrbeň - splašková kanalizace	34	27	2010
Obec Vilémov	Odkanalizování obce Vilémov	49,5	38	2010
Obec Bohdíkov	Rekonstrukce a výstavba ZŠ v Bohdíkově	12		2009
Město Šumperk	Snižování energetické náročnosti budov - IV ZŠ Sluneční	29	23	2009
Macte s.r.o.	Polyfunkční dům Macte (stavba roku 2009)	35		2009
Město Šumperk	Sběrný dvůr Šumperk	12	10	2009
Město Hanušovice	Výstavba 24 bytových jednotek v Hanušovicích	19	12	2008
Město Šumperk	Rekonstrukce východního křídla Pavlína dvora v Šumperku	27	10	2007

VI. Závěr

Technickým dozorem stavebníka v našem regionu se naše společnost zabývá již více než 25 let. Našími zákazníky jsou v převážné většině obce a města regionu, u kterých si můžete naši firmu prověřit. V případě Vašeho zájmu bez prodlení předložíme příkazní smlouvu a zahájíme práce.

Děkují za možnost předložit nabídku a přeji hodně úspěchů.

V Šumperku dne 25.9.2018

