

Směnná smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

panem **Tomášem Vrbasem**, r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen p. Vrbas)

a

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zastoupeným starostou panem Mgr. Zdeňkem Navrátilem, IČO 295841 (dále jen Město) na straně jedné

takto:

I.

Město je vlastníkem pozemku p.č. 8436, ostatní plocha, ostatní komunikace ve výměře 351 m² v hodnotě 100 Kč/m² a pozemku p.č. 8575, orná půda ve výměře 23 m² v hodnotě 20 Kč/m², zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, pro k.ú. Město Žďár, obec Žďár nad Sázavou na listu vlastnictví č. 1.

Pan Vrbas je vlastníkem pozemku p.č. 8620, trvalý travní porost ve výměře 164 m² v hodnotě 150 Kč/m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, pro k.ú. Město Žďár, obec Žďár nad Sázavou na listu vlastnictví č. 9811.

II.

Touto smlouvou účastníci směňují pozemky v k.ú. Město Žďár a v obci Žďár nad Sázavou, a to tak, že:

- P.Vrbas převádí vlastnické právo k pozemku p.č. 8620, trvalý travní porost ve výměře 164 m², v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou Městu do jeho výlučného vlastnictví
- Město převádí vlastnické právo k pozemku p.č. 8436, ostatní plocha, ostatní komunikace ve výměře 351 m² v hodnotě 100 Kč/m² a pozemku p.č. 8575, orná půda ve výměře 23 m² v k.ú. Město a obci Žďár nad Sázavou Žďár p. Vrbasovi do jeho výlučného vlastnictví.

III.

P. Vrbas se zavazuje zaplatit Městu částku v celkové výši 10.960 Kč, což představuje rozdíl v hodnotě směňovaných pozemků, a to v souladu s daňovým dokladem, který mu bude Městem předán při podpisu této smlouvy.

Dále se p. Vrbas zavazuje uhradit Městu částku ve výši ½ Městem vynaložených nákladů na vyhotovení znaleckého posudku číslo 4151/2018, a to v souladu s daňovým dokladem, který mu bude Městem předán při podpisu této smlouvy.

IV.

Město Žďár nad Sázavou prohlašuje, že spínilo podmínky dané příslušným ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích pro převod nemovitých věcí z a do majetku Města. Tato směna byla schválena Zastupitelstvem města Žďáru nad Sázavou dne 21.6.2018. Záměr Města směniti shora uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou od 27.3.2018 do 26.4.2018.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že na směňovaných pozemcích neváznou žádné dluhy nebo zástavní práva a že jim je dobře znám stav směňovaných pozemků.

V.

Přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí podá příslušnému Finančnímu úřadu ve Žďáře nad Sázavou každý z převodců vlastnického práva dle této smlouvy samostatně za sebe.

VI.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Města p. Vrbas výslovně prohlašuje, že jsou s touto skutečností obeznámeni, a souhlasí se zpracováním svých údajů Městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

P. Vrbas souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě Městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech Města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. P. Vrbas si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona ČR a EU.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

P. Vrbas výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí Město.

VI.

Podle této smlouvy запиše Katastrální úřad pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou do listu vlastnictví pro k.ú. Město Žďár, obec Žďár nad Sázavou příslušné změny.

Ve Žďáře nad Sázavou 27.6.2018

- 5. 10. 2018



Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města Žďáru nad Sázavou



Tomáš Vrbas