

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

I.

1. městská část Praha 4

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou,
místostarostou městské části Praha 4,
na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
/dále jen pronajímatel/

a

2. Tichý svět, o.p.s.

zastoupená: Mgr. Marii Horákovou, ředitelkou
se sídlem: Staňkovská 378, Praha 9 -Hostavice
IČO: 26611716
bank. spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. O 1485
email: [REDACTED]
ID DS: 2sfe26j
/dále jen nájemce/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 18R-764/2018 ze dne 19. 9. 2018 **dohodu o ukončení nájemní smlouvy** č. 2014/0947/OOM/STAR ze dne 19. 8. 2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 8. 2017, na pronájem nebytového prostoru č. 502 v domě č. p. 322, ul. Podolská 21, katastrální území Podolí, Praha 4.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli nájemní smlouvu č. 2014/0947/OOM/STAR ze dne 19. 8. 2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 8. 2017, na pronájem nebytového prostoru č. 502 v domě č. p. 322, ul. Podolská 21, katastrální území Podolí, Praha 4.

III.

1. Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě nájemní smlouvy uvedené v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni **31. 10. 2018**.

2. Pronajímatel a nájemce se zároveň dohodli, že nájemce umožní pronajímateli vstup do předmětu nájmu do doby předání nebytového prostoru, a to za účelem zajištění prohlídek předmětu nájmu třetím osobám, zájemcům o pronájem.

IV.


1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.


2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne **18. 10. 2018**

V Praze dne


za pronajímatele:
Mgr. Lukáš Zicha
místostarosta MČ Praha 4


nájemce:
Tichý svět, o.p.s.
Mgr. Marie Horáková

Příloha: plná moc





městská část Praha 4
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta

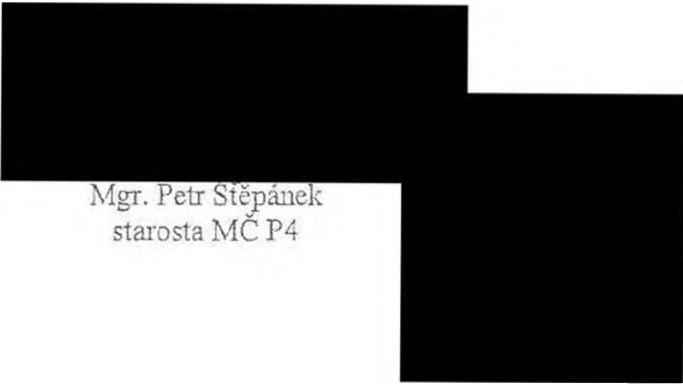
Praha 15. 4. 2015
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zicha, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty MČ P4