

**Město Trutnov**, se sídlem Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov, IČ 278360, zastoupené **Mgr. Ivanem Adamcem**, starostou města dále jen jako *dárce* na straně jedné

a

**Královéhradecký kraj**, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČ 70889546, DIČ CZ70889546

zastoupený **Bc. Lubomírem Francem**, hejtnanem Královéhradeckého kraje

**Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:**

Barevné domky Hajnice, Hajnice č. p. 46, 544 66 Hajnice, IČ 194972

dále jen jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavírají tuto

## **D A R O V A C Í S M L O U V U**

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **I.**

#### **Vlastnické vztahy**

Dárce prohlašuje, že se stal na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí vlastníkem nemovitých věcí, a to mimo jiné pozemku p. p. č. 1982/31 zahrada v k. ú. a obci Trutnov.

Pozemek je zapsaný na listu vlastnickém č. 10001 pro k. ú. a obec Trutnov u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.

### **II.**

#### **Předmět smlouvy a projev vůle smluvních stran**

Dárce touto smlouvou daruje do vlastnictví obdarovaného pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy.

Pozemek se převádí včetně všech součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi, tak jak jej dosavadní vlastník užíval nebo k tomu byl oprávněn.

Obdarovaný uvedený pozemek od dárce přijímá do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi, jak stojí a leží, tak jak ho dosavadní vlastník užíval nebo k tomu byl oprávněn, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

### **III.**

#### **Faktický stav převáděných nemovitých věcí**

Obdarovaný prohlašuje, že je se stavem převáděného pozemku dle čl. I. této smlouvy, ke dni podpisu této smlouvy dobře obeznámen.

Dárce prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné dluhy, práva třetích osob a ani jiné právní vady.

## IV.

**Ostatní ujednání**

Dárce prohlašuje, že záměr darování touto smlouvou převáděného pozemku byl zveřejněn na úřední desce a darování pozemku bylo schváleno Zastupitelstvem města Trutnov dne 7.3.2016 usnesením č. ZM-2016-27/1.

Přijetí daru uvedeného pozemku v čl. I. této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho 31. zasedání dne 12. 9. 2016 usnesením č. ZK/31/2249/2016.

Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby obdarovaný ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil a zpracoval o dárci údaje, zejména jméno a příjmení, rodné číslo, IČ, DIČ nebo datum narození a bydliště, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností dárce a obdarovaného v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.

## V.

**Zákaz zcizení**

Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděného pozemku, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.

## VI.

**Přechod vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděnému pozemku nabude obdarovaný povolením vkladu do katastru nemovitostí s účinky ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov. Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděné nemovitosti spojené.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva spolu s touto darovací smlouvou podá příslušnému katastrálnímu úřadu dárce a úhradu správního poplatku za povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí strana obdarovaná.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti oboustranným podpisem smlouvy a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv.

## VII.

**Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva je vyhotovena v 5 výtiscích, z nichž dva si ponechá obdarovaný a dva dárce, jeden výtisk bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakýchkoli důvodů neprovede vklad věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně všechny nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Trutnově dne

V Hradci Králové dne

**Dárce:**

**Obdarovaný:**

**Mgr. Ivan Adamec**  
starosta města

**Bc. Lubomír Franc**  
hejtman Královéhradeckého kraje