

Smlouva o dílo



uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne měsíce a roku mezi:

Ústav teorie informace a automatizace AV ČR, v. v. i.

Sídlo: Pod vodárenskou věží 1143/4, 182 08 Praha 8
Zapsaná: v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném
Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR
IČ: 67985556
DIČ: CZ67985556
Zastoupená: Doc. RNDr. Jiřina Vejnarová, CSc., ředitelka
Bankovní spojení: 
č. ú.: 
(dále jen „Objednatel“)

a

UNIONPLAST-GROUP s.r.o.

Sídlo: Klicperova 9, 301 00 Plzeň
zápis obchodního rejstříku: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Plzni, oddíl C, vložka 24677
IČ: 29099374
DIČ: CZ29099374
Bankovní spojení: 
Č. ú.: 
Zastoupená: Lenka Konarská, jednatelka
(dále jen „Zhotovitel“)

Vzhledem k tomu, že

Ústav teorie informace a automatizace AV ČR, v. v. i. je vlastníkem nemovitosti na adrese Okružní 18, Mariánská u Jáchymova na pozemku p. č. 1486, to vše zapsané na LV 502 pro k. ú. Jáchymov, obec Jáchymov, vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary (dále jen „Objekt“)

a

UNIONPLAST-GROUP s.r.o. je dodavatelem materiálu prací požadovaných dle této smlouvy, dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

1. Účel a předmět smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je dodání nových oken a dveří a jejich montáž namísto původních oken v celém Objektu na adrese Okružní 18, Mariánská u Jáchymova.

1.2 Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatel dílo „Výměna oken v Objektu“.

1.3 Předmět díla je dále vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 26. září 2018. Zhotovitel tímto závazně prohlašuje, že prostudoval situaci v Objektu a že jím nabízená okna, dveře a práce zajistí výměnu všech dohodnutých oken a dveří v objektu. Celkem zajistí výměnu 38 ks jednodílných oken, 1 ks trojdílného okna a 3 ks dveří.

1.4 Dodávka musí být provedena v souladu s platnými právními předpisy a normami vztahujícími se k dodávce.

1.5 Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení tohoto díla, a to ve výši a způsobem dle čl. 4. této smlouvy.

2. Doba plnění a místo plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. 1 této smlouvy takto:

Zahájení díla: 30. 10. 2018
Dokončení díla: 30. 11. 2018.

Přesné dny montáže budou stanoveny dohodou zúčastněných stran. Pro tyto účely a účely organizačního zajištění součinnosti objednatele je za objednatele stanoven smluvní správce Objektu, pan Karel Gut, tel. [REDACTED]

2.2 Místem plnění je výše specifikovaný Objekt.

2.3 Objednatel se zavazuje převzít hotové dílo i před sjednaným termínem dokončení.

2.4 Objednatel je oprávněn kdykoli vyžadovat přerušení prací na díle podle této smlouvy v případě, že potřebuje Objekt využívat ke svým účelům. V takovém případě uvědomí Zhotovitele o této potřebě nejméně 5 pracovních dnů před datem požadované použitelnosti s uvedením časového rozsahu takového přerušení prací. Zhotovitel na požadované období přerušení prací uvede Objekt do zcela použitelného stavu a nebude oprávněn za takovéto přerušení prací účtovat žádné vícenáklady. Termín dokončení díla podle č. 2.1 se v takovém případě prodlouží o počet dnů, na něž byly práce přerušeny podle tohoto čl. 2.4.

3. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

3.1 Vlastnické právo k dílu zhotovovanému v objektu objednatele nabývá objednatel dnem řádného převzetí díla, zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do řádného předání a převzetí díla objednatelem.

3.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle dnem řádného předání a převzetí díla.

4. Cena a způsob její úhrady

4.1 Cena byla sjednána dohodou, dle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, mezi zhotovitelem a objednatelem, a to v souladu s příloženou nabídkou, pevnou částkou 305 600 Kč (slovy: třiistapěttisícšestsettkorunčeských) jako cena maximální a konečná pro předmět smlouvy specifikovaný v čl. 1. této smlouvy, kterou nelze měnit.

4.2 K dohodnuté ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) ve výši stanovené platnými právními předpisy ke dni zdanitelného plnění, a to dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, (platí pro plátce DPH).

4.3 Takto dohodnutá cena zahrnuje veškeré činnosti a náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Zejména se jedná o náklady na demontáž, dodávku nového zařízení a montáž zařízení, dodávku materiálů související s montáží nového zařízení, dopravu, a dále náklady na provedení zkoušek souvisejících s uvedením zařízení do provozu, náklady na likvidaci demontovaného zařízení, úklidu, odstranění reklamovaných vad a další veškeré náklady na splnění předmětu smlouvy.

4.4 Dle § 92e), v návaznosti na § 92a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit daň plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

4.5 Cena díla bude uhrazena ve dvou splátkách následovně:

4.5.1 Záloha na materiál ve výši 213 920 Kč bude uhrazena na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem po oboustranném podpisu této smlouvy a splatné do 10 dnů od doručení objednateli.

4.5.2 Doplatek ve výši 91 680 Kč bude uhrazen na základě daňového dokladu zhotovitele se započtením uvedené zálohy a rekapitulací DPH za dílo, s přihlédnutím k čl. 4.4 (přenesení daňové povinnosti).

4.6 Daňový doklad podle čl. 4.5.2 zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po řádném předání díla, včetně kopie protokolu o předání a převzetí díla, a to bez výhrad nebo s výhradami a po odstranění zjevných vad zjištěných při převzetí.

4.7 Pokud některá faktura nebo daňový doklad nebude mít všechny zákonem a touto smlouvou dohodnuté náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad/vyúčtování vrátit zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti. Pro opravený nebo nově vystavený daňový doklad/vyúčtování běží nová lhůta splatnosti od doručení nového nebo opraveného daňového dokladu/vyúčtování ceny.

4.8 Lhůta splatnosti daňového dokladu podle čl. 4.5.2 je 21 dnů a počíná běžet jejím doručením objednateli.

4.9 Veškeré platby a cenové údaje budou výhradně v Kč.

5. Práva a povinnosti objednatel

5.1 Objednatel je povinen do 24. září 2018 předat zhotoviteli pracoviště k provedení montážních prací, a to protokolárně a ve stavu, který umožňuje provádění montážních prací dle této smlouvy.

5.2 Objednatel má vyhrazeno právo prostřednictvím oprávněné osoby (dále jen „TDI“) nebo řádně zmocněné osoby kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění.

5.3 Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.

5.4 Objednatel je povinen sledovat obsah montážního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiná opatření, apod.

5.6 O předání pracoviště bude sepsán protokol s výslovným prohlášením zhotovitele, zda pracoviště přijímá.

6. Práva a povinnosti zhotovitele

- 6.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla dle této smlouvy a při užívání pracoviště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen v místě provádění díla dle této smlouvy udržovat pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat odpady vzniklé při plnění dle této smlouvy v souladu s právními předpisy.
- 6.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách plnění předmětu této smlouvy a zabezpečí, aby osoby zhotovitele byly vybaveny na pracovišti ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel odpovídá za dodržování všech bezpečnostních požárních předpisů při plnění předmětu této smlouvy, v objektu.
- 6.4 Zhotovitel zabezpečí, aby nebyl v místě plnění předmětu smlouvy umožněn bez souhlasu objednatele přístup osobám, které se nepodílejí na plnění předmětu této smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou smlouvu o odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, které kryje škody na věcech a na zdraví způsobené provozní činností, vadným výrobkem, vzniklé na věcech zaměstnanců, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše min. 300 000 Kč.
- 6.6 Doklady o pojištění odpovědnosti je zhotovitel povinen předložit ke dni podpisu této smlouvy, nejpozději ke dni předání pracoviště. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu ani v dodatečně stanovené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, v souladu s podmínkami této smlouvy, technickými normami a obecně závaznými právními předpisy a s odbornou péčí tak, že jeho předmět bude kvalitní a funkční pro účel, kterému má sloužit.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje na zhotovení díla použít dodávky a materiály I. jakostní třídy s parametry odpovídajícími ČSN a účelu, ke kterému bude dílo sloužit. Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel vzorky a předepsané atesty materiálů, které hodlá použít do díla.
- 6.9 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a je povinen toto zajistit i u svých subdodavatelů.
- 6.10 Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob činností zhotovitele nebo v souvislosti s ní.
- 6.11 V případě jakéhokoliv narušení či poškození objektu, ve kterém je dílo prováděno, v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené části objektu nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
- 6.12 Zhotovitel ponese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.
- 6.13 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání pracoviště montážní deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Následně je zhotovitel povinen předat montážní deník objednateli.
- 6.14 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.
- 6.15 Zhotovitel umožní na pracoviště vstup pověřeným pracovníkům objednatele, tím je zejména TDI.

6.16 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun za skladu na pracoviště.

6.17 Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje objednatel.

6.18 Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících Objekt a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně pracoviště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat pracoviště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na pracoviště, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla,
- vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením zhotovitele.

6.19 Zhotovitel bude dbát podmínek pro odběr el. energie a vody, které stanoví objednatel v protokolu o předání pracoviště či zápisem do montážního deníku.

7. Předání díla

7.1 Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně dokončené dílo nebo jeho část připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předávacího řízení.

7.2 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho soulad se smlouvou a účelem, ke kterému bylo dílo zhotoveno, dále úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel a touto smlouvou, které provede zhotovitel na své náklady.

7.3 Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v den termínu dokončení díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla ve stavu odpovídajícím smlouvě.

7.4 Povinnost zhotovitele je podle této smlouvy splněna řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli v dohodnutém termínu. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla bez výhrad nebo s výhradami. Protokol o předání a převzetí díla musí obsahovat kromě jiného soupis všech zjevných vad a nedodělků při předání, které nebrání užívání ani její užívání podstatným způsobem neomezují s termíny jejich odstranění, tzn. dílo bude převzato s výhradami, včetně soupisu dokladů předávaných s dílem dle této smlouvy, tj. součástí předávacího protokolu bude zápis o provedené zkoušce/zkouškách, které budou součástí předání a převzetí díla a k jejichž provedení je zhotovitel povinen pozvat objednatele nejméně 5 dnů předem, resp. zjišťovací protokol a doklad o likvidaci odpadů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a předání pracoviště/staveniště.

Pokud dílo zhotovené dle této smlouvy bude předáno bez zjevných vad, bude v protokolu výslovně uvedeno převzatí bez výhrad. Součástí předání díla bude i předání pracoviště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla

8.1 Dílo má vady, pokud neodpovídá této smlouvě, tj. není zhotovenou v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě a účelu, ke kterému má dílo sloužit.

8.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost celého díla po dobu 60 měsíců od předání a převzetí celého díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k dodávkám a materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, touto smlouvou a dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání celého díla.

8.3 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a dodávek.

Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí stavby oběma smluvními stranami.

8.4 Práva z vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.

8.5 Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:

- pokud objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo vady bránící provozu, musí zhotovitel zahájit odstranění vad neprodleně, nejpozději do 24 hod. od doručení reklamace zhotoviteli reklamace,
- pokud objednatel reklamuje vady nebránící provozu, zhotovitel odstraní takové reklamované vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od doručení reklamace zhotoviteli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté, a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za odstranění vady.

8.6 Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 15i dnů po uplynutí lhůty viz bod 8.5, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, zhotoviteli tuto skutečnost písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

9. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

9.1 V případě, že zhotovitel nedodrží dobu dokončení díla, sjednanou v této smlouvě, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 3 % z dohodnuté ceny díla za každých započatých 14 dní prodlení.

9.2 V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín pro odstranění zjevných vad a nedodělků zjištěných při předání díla a reklamovaných vad v záruční době, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý započatý den prodlení.

9.3 V případě prodlení zhotovitele s předáním prostoru /pracoviště/staveniště dle ust. čl. 7 odst. 7.4 a čl. 10 odst. 10.6 této smlouvy, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý započatý den prodlení.

9.3 V případě prodlení objednatele s předáním prostoru pro plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 3% z ceny plnění za každých započatých 14 dní.

9.4 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.5 Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

9.6 Vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je povinná smluvní strana uhradit, oprávněné smluvní strany, a to do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování povinně smluvní straně.

9.7 Právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z této smlouvy není ujednáním o smluvních pokutách limitováno a vzniklá škoda může být vyúčtována v plné výši.

10. Ukončení smluvního vztahu

10.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

10.2 Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem, a to buď ohledně celého plnění, nebo jen ohledně nesplněného zbytku plnění.

10.3 Podstatným porušením smlouvy je porušení takových povinností, o nichž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvidala. Za podstatné porušení smluvních povinností se v tomto případě považuje zejména:

- prodlení s dokončením díla dle této smlouvy o více než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele;
- zhotovitel mimořádně závažným způsobem poruší ustanovení stavebního zákona nebo zákonů týkajících se ochrany životního prostředí,
- Zhotovitel nepředloží ani v náhradním termínu doklad o pojištění odpovědnosti za škody dle čl. 6 odst. 6.6 této smlouvy.

10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení dopustila.

10.5 Pro případ ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu se smluvní strany dohodly, že nejpozději do 14 dnů od ukončení provedou vzájemné vypořádání a tuto skutečnost stvrdí oboustranně podepsaným protokolem.

10.6 V případě odstoupení od smlouvy má zhotovitel povinnost vyklidit a předat objednateli pracoviště nejpozději do 3 pracovních dnů od ukončení smlouvy.

10.7 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody, ani dalších ujednání smlouvy, která mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

11.1 Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze výslovným písemným oboustranným ujednáním ve formě dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.2 Oprávněným ve věci plnění této smlouvy je

za objednatele: doc. RNDr. Jiřina Vejnarová, CSc. ředitelka ÚTIA AV ČR, v. v. i.

za zhotovitele: Lenka Konarská, jednatelka společnosti UNIONPLAST-GROUP s.r.o.

11.3 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry smluvních stran zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti datem uveřejnění v registru smluv podle čl. 11.6.

11.5 Smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a zhotovitel po jednom.

11.6 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje Ústav teorie informace a automatizace, v. v. i., a to do 15 dnů od podpisu této smlouvy a současně o této skutečnosti bude informovat zhotovitele.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele ze dne 26. září 2018.


V Praze dne 12. října 2018


V Praze dne.....

12. 10. 2018

Objednatel:
Ústav teorie informace a automatizace
AV ČR, v. v. i.

Zhotovitel:
UNIONPLAST-GROUP s.r.o.


Doc. RNDr. Jiřina Vejnarová, CSc.,
Ředitelka


Lenka Konarská,
Jednatelka

UNIONPLAST-GROUP s.r.o.
Klicperova 9, 301 00 Plzeň
Provozovna : Potoční 226,362 33 Hroznětín

list č.:1

ÚTIA AV ČR, v.v.i
Pod Vodárenskou věží 1143/4
182 08 Praha 8

Výměna oken a dveří na objektu Mariánská u Jáchymova

Kontakt : Pavel Zeman

CENOVÁ NABÍDKA č.: 18-00325

dne: 26.09.2018

Vážení zákazníci,

děkujeme za Vaši poptávku a zasíláme Vám nabídku na plastová okna a dveře z profilového systému GEALAN 8000, OVLO.

GEALAN 8000

Jedná se o 6-ti komorový systém se stavební hloubkou 74mm.

OVLO

Jedná se o 6-ti komorový systém se stavební hloubkou 80mm.

Profily jsou vyarmované žárově pozinkovanou armaturou.

Okna jsou okovaná kováním WINKHAUS.

Vchodové dveře jsou okované kováním WINKHAUS.

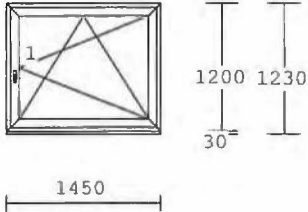


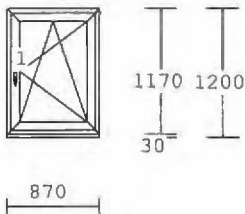

Naše výrobky zasklíváme skly ve složení dle přání zákazníka.

Skla pochází z produkce AGC FENESTRA a.s.


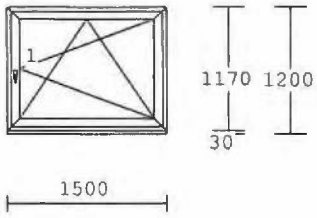


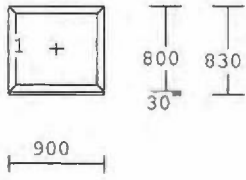
Pro zajímavost dále uvádíme, že naše společnost se zabývá výrobou a montáží oken, dveří, výkladců z hliníkového profilu ALIPLAST, zimních zahrad a předstříšek z AL profilů TS ALUMINIUM.

Dále nabízíme dřevěná Eurookna, sekční a rolovací garážová vrata, rolety, sítě proti hmyzu, žaluzie, parapety venkovní hliníkové a vnitřní plastové.

Tato cenová nabídka je zpracovaná pro výrobky a služby uvedené v následujícím technickém popisu. Výrobky jsou vždy zobrazovány při pohledu z interiéru. Pouze elementy otevíravé ven jsou kresleny při pohledu z exteriéru.

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
1	1.00 ks	Chodba přízemí  Ovlo classic 1-dílný prvek Křídlo ploché Rám okenní barva : bílá/Zlatý dub kování : OS pravé spárové větrání výplň : F4-16-PT4,TGI,Ug=1,0 Podkladový profil 30mm rozměry :1450x1230	7.862,0	7.862,0
1.	1.00 ks	 vnitřní parapet 300mm komůrkový bílý Rozměr1470 mm bočnice na PVC parapety	576,0	576,0
1..	1.00 ks	 alu-parapet 300 mm Hnědý Rozměr1450 mm univerzální plastová koncovka k	1.670,0	1.670,0
2	4.00 ks	Chodba přízemí  Ovlo classic 1-dílný prvek Křídlo ploché Rám okenní barva : bílá/Zlatý dub kování : OS pravé spárové větrání výplň : F4-16-PT4,TGI,Ug=1,0 Podkladový profil 30mm rozměry :870 x1200	6.019,0	24.076,0
2.	4.00 ks	 vnitřní parapet 300mm komůrkový bílý Rozměr890 mm bočnice na PVC parapety	371,0	1.484,0

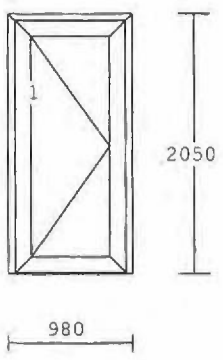
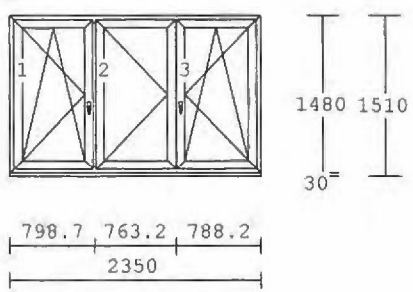

Smlouva číslo : 18-00126

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
2..	4.00 ks	alu-parapet 300 mm Hnědý  Rozměr 870 mm univerzální plastová koncovka k	1.035,0	4.140,0
3	1.00 ks	 Chodba přízemí Ovlo classic 1-dílný prvek Křídlo ploché Rám okenní barva : bílá/Zlatý dub kování : OS pravé spárové větrání výplň : F4-16-PT4, TGI, Ug=1,0 Podkladový profil 30mm rozměry : 1500x1200	7.908,0	7.908,0
3.	1.00 ks	 vnitřní parapet 300mm komůrkový bílý/mramor Rozměr 1520 mm bočnice na PVC parapety	594,0	594,0
3..	1.00 ks	 alu-parapet 300 mm Hnědý Rozměr 1500 mm univerzální plastová koncovka k	1.725,0	1.725,0
4	2.00 ks	 Vchod 1-dílný prvek Pevné zasklení Rám okenní barva : bílá/Zlatý dub kování : pevné zasklení v rámu výplň : F4-16-PT4, TGI, Ug=1,0 Podkladový profil 30mm rozměry : 900 x 830	2.730,0	5.460,0


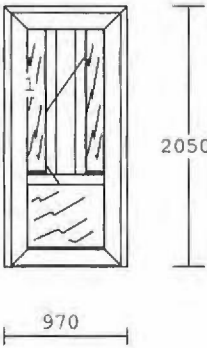
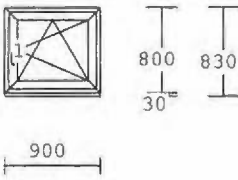

Smlouva číslo : 18-00126

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
4.	2.00 ks	vnitřní parapet 300mm  komůrkový bílý Rozměr 920 mm bočnice na PVC parapety	382,0	764,0
4..	2.00 ks	alu-parapet 300 mm Hnědý  Rozměr 900 mm univerzální plastová koncovka k	1.067,0	2.134,0
5	1.00 ks	Vchod  Ovlo classic 1-dílný prvek Pevné zasklení Rám okenní barva : bílá/Zlatý dub kování : pevné zasklení v rámu výplň : F4-16-PT4, TGI, Ug=1,0 Podkladový profil 30mm rozměry : 1150x590	2.448,0	2.448,0
5.	1.00 ks	vnitřní parapet 300mm  komůrkový bílý/mramor Rozměr 1170 mm bočnice na PVC parapety	470,0	470,0
5..	1.00 ks	alu-parapet 300 mm Hnědý  Rozměr 1150 mm univerzální plastová koncovka k	1.341,0	1.341,0


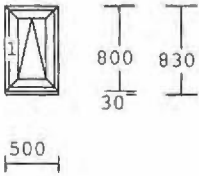


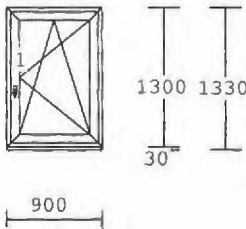
Smlouva číslo : 18-00126

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
6	1.00 ks	Hlavní vchodové dveře GEA8000 1-dílný prvek Křídlo dveřní 126mm dov.ALpráh Rám dveřní 81+práh 20mm barva : bílá/Zlatý dub kování : Vchod dveře Levé háky + výplň : CX33.1.-14-PT4 TGI Ug=1,1 rozměry : 980 x2050	26.496,0	26.496,0
				
6,1	1.00 ks	klika/koule STANDARD	1.212,0	1.212,0
7	1.00 ks	Kuchyně Ovlo classic 3-dílný prvek Křídlo ploché Rám okenní barva : bílá/Zlatý dub kování : OS levé spárové větrání Otevíravé levé rozvora OS pravé spárové větr. hlavní výplň : F4-16-PT4,TGI,Ug=1,0 Sloupek Podkladový profil 30mm rozměry : 2350x1510	18.708,0	18.708,0
				
7.	1.00 ks	vnitřní parapet 300mm komůrkový bílý/mramor Rozměr 2370 mm bočnice na PVC parapety	895,0	895,0
				



Smlouva číslo : 18-00126

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
7..	1.00 ks	alu-parapet 300 mm Hnědý Rozměr 2350 mm univerzální plastová koncovka k	2.655,0	2.655,0
				
9	2.00 ks	Špajz + Chodba schody GEA8000 1-dílný prvek Křídlo dveřní 126mm dov.ALpráh Rám dveřní 81+práh 20mm barva : bílá/Zlatý dub kování : Vchod dveře Pravé háky + výplň : PVC výplň, 24mm bílá/ren.folie F4-16-PT4, TGI, Ug=1,0 Sklo matované-Matelux 4mm příčky : Sklodělicí 82mm rozměry : 970 x 2050	31.652,0	63.304,0
				
9,1	2.00 ks	klika/koule STANDARD	1.212,0	2.424,0
10	4.00 ks	Koupelna Ovlo classic 1-dílný prvek Křídlo ploché Rám okenní barva : bílá/Zlatý dub kování : OS pravé spárové větrání výplň : F4-16-PT4, TGI, kůra čirá, Ug=1,0 Podkladový profil 30mm rozměry : 900 x 830	5.192,0	20.768,0
				
10.	4.00 ks	vnitřní parapet 300mm komůrkový bílý Rozměr 920 mm bočnice na PVC parapety	382,0	1.528,0
				

Smlouva číslo : 18-00126

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
10.	4.00 ks	alu-parapet 300 mm Hnědý  Rozměr 900 mm univerzální plastová koncovka k	1.067,0	4.268,0
11	6.00 ks	Koupelna  Ovlo classic 1-dílný prvek Křídlo ploché Rám okenní barva : bílá/Zlatý dub kování : sklopné klika nahoře výplň : F4-16-PT4, TGI, Ug=1,0 Podkladový profil 30mm rozměry : 500 x 830	3.805,0	22.830,0
11.	6.00 ks	vnitřní parapet 300mm  komůrkový bílý Rozměr 520 mm bočnice na PVC parapety	240,0	1.440,0
11.	6.00 ks	alu-parapet 300 mm Hnědý  Rozměr 500 mm univerzální plastová koncovka k	630,0	3.780,0
12	19.0 ks	Ovlo classic  1-dílný prvek Křídlo ploché Rám okenní barva : bílá/Zlatý dub kování : OS pravé spárové větrání výplň : F4-16-PT4, TGI, Ug=1,0 Podkladový profil 30mm rozměry : 900 x 1330	6.440,0	122.360,0

Smlouva číslo : 18-00126

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
12.	19.0 ks	vnitřní parapet 300mm 		
		komůrkový bílý Rozměr 920 mm bočnice na PVC parapety	382,0	7.258,0
12.	19.0 ks	alu-parapet 300 mm Hnědý 		
		Rozměr 900 mm univerzální plastová koncovka k	1.067,0	20.273,0
13	176. m	MONTÁŽNÍ PRÁCE		

II.
Cena

částka položek	382.851,0
Sleva z oken a dveří	-153.152,0
Sleva z parapetů	-17.099,0
Demontáž	16.000,0
Montáž oken, dveří	36.000,0
Montáž parapetů	11.000,0
Zednické zapravení	30.000,0
Suma bez DPH	305.600,0

Jedná se o přenesenou daňovou povinnost. Daň odvede objednatel.

Poznámka:

- Po souhlasu s cenovou nabídkou bude před výrobou a následnou montáží provedeno BEZPLATNĚ zaměření.
- Záruka na plastová okna, Eurookna, výkladce, předstříšky, hliníkové dveře, zimní zahrady je 60 měsíců.
- Záruka na kování, skla, elektromotory, parapety, žaluzie, dveřní výplně, garážová vrata, sítě proti hmyzu, montážní a zednické práce je 24 měsíců.
- Termín dodání je 3-5 týdnů pro bílé a standardní barevné dekory. Pro provedení v nestandardních barvách je termín dodání cca. 4-6 týdnů. Termín je nutno vždy individuálně upřesnit.
- Pro hladký průběh dodávky si Vás dovoluujeme upozornit na toto:

1. Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat plynule bez přerušování vinou stavební nepřipravenosti

a ve smluvním termínu.

Přerušeni montáže vinou objednatele může mít za následek zvýšení ceny montáže. Náklady na dopravu a montáž jsou stanoveny pro jednorázový odběr díla.

2. V případě, že neprovádíme montáž, vztahuje se záruka pouze na výrobky, nikoliv na funkčnost po zabudování.
3. Po montáži a následujících zednických pracích je objednatel povinen zabezpečit čistotu kování a odtokových drážek v dolní části rámu. Dále je objednatel povinen odstranit z oken ochrannou polepovou folii, nejpozději však do 1 měsíce ode dne montáže.
4. Pro spolehlivý chod výrobků je nezbytné aby objednatel provedl 1x do roka kompletní údržbu, dle přiloženého návodu k ošetřování a údržbě.

Demontáží se rozumí:

-Vybourání původních oken, vnitřních a venkovních parapetů (v případě že to zákazník požaduje) a odnos na určené místo. Např. podesta patra v bytovém domě, dvůr u RD a pod.

Likvidací se rozumí:

-Odvoz rámu, křidel a suti, provádíme pouze ve spojení s demontáží zdarma.

Montáží se rozumí:

-Zamontování výrobku do připravených otvorů (tj. zakotvení do ostění zapění spáry polyuretanovou pěnou).
-Seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti.

-Kotevní materiál je v ceně montáže.

-Pokud zákazník nemá ve smlouvě zednické začištění, dodáváme parapety venkovní i vnitřní bez jejich osazení.

Zednickým začištěním se dle náročnosti rozumí:

1. Začištění: začištění oken pomocí štuky, malty, akrylátovým tmelem. (zdvojená okna) případné osazení parapetů.
2. Začištění s dohazováním: dohazování celých špalet (zdvojená i špaletová okna)
3. Začištění s dozdiváním: dolepení vzniklých rohů zdicím materiálem nebo polystyrénem včetně začištění. (zdvojená i špaletová okna)

Žádáme Vás o kontrolu všech uvedených prvků předmětů cenové nabídky, popřípadě její doplnění a upřesnění. Jakákoliv úprava v zadání po uzavření smlouvy o dílo nebo kupní smlouvy má za následek posunutí smluvního termínu a vyvolání vícenákladu.

Při jakémkoliv jednání o Vaší cenové nabídce /zakázce/ uvádějte prosím číslo nabídky /zakázky/. Usnadníte nám tím vyhledávání.

Věříme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na Vaši odpověď.

Veškeré informace týkající se předmětu cenové nabídky Vám budou sděleny na níže uvedeném telefonním čísle.

S pozdravem

Konarská Lenka

