



Smlouva o dílo ag. č. DS201801397

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany:

Objednatel: statutární město Liberec
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČ: 00 26 29 78
Zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města,
ve věcech této smlouvy zastoupené: Ing. Lucií Sládkovou, vedoucí
odboru ekologie a veřejného prostoru
/dále jen objednatel/

Zhotovitel: ARBORION s.r.o.
Maršovice 139
468 01 Maršovice
IČ: 22795928
Zastoupené Ing. Michalem Friedrichem, jednatelem
Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, pod č. C 31790
/dále jen zhotovitel/

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Dílo

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí „Řezy stromů v parku na Štefánikově nám. v Liberci“.
2. Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je ošetření 52 stromů v parku na Štefánikově nám. na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Liberec.
3. Místem plnění předmětu díla je město Liberec:
nám. Štefánikovo, 52 ks, p.p.č. 3074, k.ú. Liberec

IV. Cena

1. Cena za provedení díla je stanovena na základě cenové nabídky od zhotovitele ze dne 11. 9. 2018. Jde o částku maximální a pevně stanovenou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.
Cena díla činí:
cena celkem bez DPH 120 900,00 Kč
DPH 25 389,00 Kč
cena celkem s DPH **146 289,00 Kč**
2. Objednatel se zavazuje tuto částku uhradit na základě faktury od zhotovitele po předání díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Při předání díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
3. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaná kopie předávacího protokolu, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
5. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
6. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků v období od data nabytí účinnosti této smlouvy do **31. 12. 2018**.
2. Za okamžik splnění (provedení díla) se považuje den protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
3. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
 - neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatel;
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

VI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. V, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nepředá dílo ani v dodatečné 15 denní lhůtě po termínu dle čl. V., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IV odst. 2, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
4. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků se sjednává pokuta ve výši 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad v přiměřené lhůtě, sjednává se smluvní pokuta 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 5 kalendářních dnů.
6. Sjednané smluvní pokuty nemají vliv na právo smluvních stran uplatnit nárok na celou náhradu škody vzniklé neplněním podmínek této smlouvy.

VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, a to jak objednateli, tak třetím osobám.
3. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

VIII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přerušují práci zhotovitele, jsou nezapočítatelné do prodlení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

IX. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, neodpovídá specifikaci v cenové nabídce zhotovitele ze dne 11. 9. 2018.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody, vyplývající z jeho podnikatelské činnosti.

3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené celé dílo záruku v rozsahu 24 měsíců od dokončení a protokolárního předání díla objednateli.
5. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty dle odstavce 4 tohoto článku. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně mailem nebo doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace a vady odstraní ve lhůtě dohodnuté smluvními stranami.
6. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě dle čl. IX, odst. 5 této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu uhradit objednateli škody, které vzniknou neodbornou nebo nekvalitně provedenou prací.

X. Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po dvou a zhotovitel po jednom výtisku.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

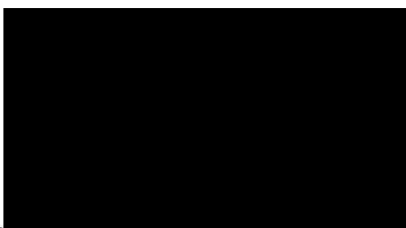
XI. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její

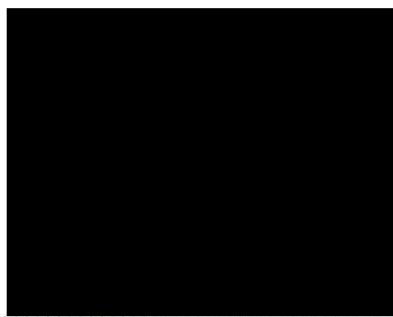
účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

V Liberci dne.....12.10.2018.....

V Liberci dne.....12.10.2018.....



.....
Za zhotovitele
Ing. Michal Friedrich
jednatel



.....
Za objednatele
Ing. Lucie Sládková
vedoucí odboru ekologie a veřejného
prostoru

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele včetně rozpisu prací

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele včetně rozpisu prací



ARBORION s.r.o.
Mařovice 159, 468 01
IČO/PIC: 22795928 / CZ22795928
752 845 625, www.arborion.cz
Ing. Michal Friedrich – jednatel



CENOVÁ NABÍDKA

na práce dle níže uvedené specifikace

pro: Statutární město Liberec

akce: řezy stromů v parku Štefánikovo náměstí

strom	technologie ošetření, materiál	Mj	počet Mj	cena za Mj	cena celkem (v Kč)
1	ošetření stromů v parku Štefánikovo nám.: 52 stromů dle podrobného rozpisu v příloze	kpl	1	120 900	120 900
CELKEM					120 900
DPH 21 %					25 589
CENA vč. DPH					146 289

Poznámky:

- 1 podrobný rozpis ošetření jednotlivých stromů je přílohou nabídky
- 2 ošetření stromů bude provedeno stromolezecky za použití lanových technik
- 3 případné práce nad rámec kalkulace budou po dohodě vyčísleny a účtovány zvlášť
- 4 v ceně je zahrnut denní úklid pracoviště (viz.5), řízení parkování a dopravy pod stromy zasahujícími nad komunikaci
- 5 v ceně není zahrnuta likvidace větví – větve budou uklizeny a naskládány na hromady pod stromy



Zpracoval Ing. Michal Friedrich
11.9.2018

Ošetření stromů v parku na Štefánikově náměstí - PODROBNÝ ROZPIS PRACÍ

lokality	stromy	počet	popis ošetření
u Horské	mladé lípy	3	RV
u Horské	lípa ve skupince s 2 javory	1	RZ
u Horské	javor vedle platanu	1	RB, PV
u Horské	velké platan	3	RZ, LORstabil
u Horské	lípa vzrostlá	3	RZ (PV)
u Horské	lípa vzrostlá sekund.koruna	2	RZ, OR 15% sekundárních korun
u Horské	čub fastigiata	2	RZ
okolí památníku	lípa vykloněná	1	RZ
okolí památníku	čub	1	RZ, LORstabil
okolí památníku	tsuga	1	RB
okolí památníku	lípa 2kmen	1	RZ
stromořadí od Vítězně	javor mlčč	9	RZ, PV
stromořadí od Vítězně	javor mlčč (menší)	1	RV
střed	vrba	1	OSV
střed	platan (menší)	1	RZ
střed	buky (pyramidy)	2	RZ
V část	Prunus (sp.)	1	RZ
V část	jetáb	1	RB
V část	bříza	3	RB
V roh (proti vchodu kasáren)	lípa (odrostek)	1	RV
V roh (proti vchodu kasáren)	javor mlčč	1	RZ
Vítězná - Východ	javor mlčč	5	RZ
Vítězná - Východ	javor mlčč	1	kácení
Vítězná - Východ	javor atropurp.sekundár.koruna	1	RZ, LORstabil, VDH 3-4x vě.materiálu
Vítězná - Východ	čub	1	RZ
Z část	břízy	2	RB
Z část	javor mlčč	1	RZ
Z roh	lípa svobody	1	RV / RZ
	CELKEM stromů	52	

Poznámky:

- RB bezpečnostní řez:** řeší akutní nebezpečí pádu větví - odstraňují se větve volně visící, větve suché o průměru přes cca 2cm, odstranění či odlehčení (zakřácení) větví poškozených (praskliny, trhliny, poranění) bezprostředně ohraničujících okolí slabě suché větvíčky (do př.2cm) a krátké stabilní pahýly o př. 10cm mohou být ponechány (biotop pro hmyz, potravní možnosti ptáku,...). RB neteší případně nebezpečí vývratu, zlomu kmene, rozlomení koruny,... Zjednodušenou variantou v přehledných případech může být **OSV odstranění suchých větví:** odstraní se pouze zcela suché větve
- RZ zdravotní řez:** nad rámec RB (větve suché a volně visící, kriticky poškozené...) usluje o kompenzaci či nápravu růstových defektů, asymetrií a poškození za účelem zlepšení zdravotního stavu (biomechanické vitality), stability a tím prodloužení perspektivy na stanovišti. Odstraňují nebo redukuje se větve poškozené (zlomené, nalomené se sníženou stabilitou,...), nevhodně rostoucí (zahušťující, křížící se, třoucí se o sebe, části způsobující torzi,...), přerostlé nestabilní sekundární výhony, úprava dominantních větví ve vrcholové části mladších stromů (nejedná se o sesazení korun !), úprava pochozí/podjezdové výšky, redukce směrem k
- OR obvodová redukce:** zakřácení větví ve vrcholové části stromu za účelem jeho stabilizace, zde odstranění suchých a odumírajících vrcholů kosterních větví
- RV výchovný řez** mladých stromů: zakřácení či odstranění větví s cílem založení přirozené, druhově specifické a stabilní koruny, způsob a cíle řezu rámcově popisuje arboristický standard SPPK A02 002:2015 Řez stromů
- LOR redukce obvodová lokální** s uvedením důvodu - např. stabilizace (redukce, odlehčení přetížených větví, popř. části koruny), konflikt s okolím (nadzemní sítě, stavby, veřejné osvětlení...)
- VDH bezpečnostní vazba dynamická** (horní úroveň): vázání kosterních větví z částečně pružného PEŠ lana umožňující volný pohyb zajištěných větví (a tím i stále posilování nosných pletiv v reakci na zátěž - kompenzační růst), avšak zamezující jejich maximálním výkyvům při povětrnostních extrémech a případnému pádu při selhání větvení. Životnost vazebního lana je 8 let, podmínkou funkčnosti vazby je její pravidelná kontrola
- ošetření stromů bude provedeno stromolezcky za použití lanových technik
- technologie a techniky řezu respektují arboristický standard SPPK A02 002:2015 Řez stromů
- případně dohodnuté více či méně práce nad rámec cenové nabídky budou po dohodě vyčísleny a účtovány zvlášť
- ořezané větve budou naskládány na hromady pod stromy