

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu na služby

Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen „DUR“) pro akci „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“

*v souladu s § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů*

Zadavatel:

Město Ostrov se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

Veřejný zadavatel město Ostrov, v souladu s § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“),

**oznamuje svůj úmysl zadat níže uvedenou veřejnou zakázku
a současně**

poskytuje tuto zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

Identifikace zadavatele : Město Ostrov
se sídlem : Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Statutární zástupce : Ing. Josef Železný, starosta města Ostrova
IČ : 00254843
DIČ : CZ00254843
webové stránky zadavatele : <http://www.ostrov.cz>
profil zadavatele : <https://zakazky.ostrov.cz/>
e-mail zadavatele : podatelna@ostrov.cz
kontaktní osoby zadavatele :
- Ing. Alexandra Fürbachová, vedoucí odboru rozvoje a územního plánování, tel.: 354 224 805, e-mail: afurbachova@ostrov.cz
- Petr Gono, referent odboru rozvoje a územního plánování, tel.: 354 224 825, e-mail: pgono@ostrov.cz

1. Název veřejné zakázky:

Zpracování DUR pro akci „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na služby v rámci tohoto řízení je zajištění zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) páteřní dopravní a technické infrastruktury v území mezi Jáchymovskou ulicí a bývalou železniční vlečkou v Ostrově včetně zajištění vydání UR.

kód CPV: 71200000-0 Architektonické a související služby

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je:

- „Územní studie pro plochy v území Jáchymovské ul. a bývalé vlečky, Ostrov“, kterou zpracoval: REGIONSTUDIO, MgA. Pavla Wiszczorová, Nám Dr. Beneše 1321/15, 430 01 Chomutov, IČ: 64190781 v říjnu 2016 (dále také „Studie“). Jako podklad bude sloužit především návrh veřejných prostranství (veřejná dopravní infrastruktura), návrh technické infrastruktury a urbanistická koncepce (s ohledem na návrh kapacit sítí dopravní a technické infrastruktury. Plochy veřejných prostranství v části řešící systém sídelní zeleně nejsou předmětem řešení DUR.
- Řešené území vymezené prostorem mezi Jáchymovskou ulicí a tělesem bývalé vlečky, konkrétně je pak řešené území vyznačeno v Příloze č.1 této zadávací dokumentace.
- Geodetické zaměření celé lokality, které bude předáno při podpisu smlouvy.

3. Vymezení plnění zakázky

a) Obstarání

- vstupních podkladů, údajů a průzkumů nezbytných pro vypracování DUR
- vyjádření správců inženýrských sítí v řešeném území

- podkladů stávajícího technického stavu inženýrských sítí pro jejich případnou rekonstrukci
- doplnění geodetického zaměření, zpracovaného v období 06/2018, bude-li potřeba
- zajištění koordinace s ostatními připravovanými akcemi v území (dle specifikace zadavatele)

b) Vyhotovení

- dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění
- tato dokumentace bude zpracována na základě výše uvedené Studie
- v DUR budou s ohledem na urbanistickou koncepci vyplývající ze Studie navrženy kapacity sítí technické infrastruktury, navržen systém dopravy vč. dopravy v klidu a etapizace s ohledem na posloupnost budování technické infrastruktury a její umístění.
- v DUR budou patřičně vypořádána vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí k výše uvedené studii
- odborného odhadu nákladů na realizaci
- doporučení na zajištění dalších průzkumů v řešeném území před zahájením zpracování dalších stupňů projektové činnosti

c) Zabezpečení vydání územního rozhodnutí – inženýrská činnost

- projednání dokumentace a zajištění závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy, vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a dalších dotčených orgánů, chránící veřejné zájmy v území
- projednání dokumentace s účastníky územního řízení a zajištění jejich vyjádření ke stavbě
- vypracování žádosti o vydání územního rozhodnutí
- účast na ústním jednání a místním šetření svolaném stavebním úřadem a dalších jednáních v rámci územního řízení

d) Počet a forma vyhotovení

- dokumentace budou předány 1 x v digitální podobě (textová část ve formátu *.PDF a *.DOC, tabulková část ve formátu *.PDF a *.XLS, grafická část ve formátu *.PDF a *.dwg či dgn a v počtu 6 paré v barevné tištěné podobě.

e) Respektování zpracované studie

- Uchazeč je povinen respektovat a řídit se zpracovanou Studií, neodchylovat se od idey návrhu a případné změny řešení, dané zjištěnými konflikty v území, konzultovat s objednatelem.

4. Kvalifikační předpoklady uchazečů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal kvalifikaci v tomto rozsahu:

- Čestné prohlášení dodavatele k prokázání základních kvalifikačních předpokladů
- Čestné prohlášení k prokázání technických kvalifikačních předpokladů:
 - Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu nejvýznamnějších služeb obdobného charakteru za posledních osm let. Limitem pro splnění tohoto kritéria je doložení nejméně dvou projektových prací, jejímž předmětem byla stavba obdobného charakteru (urbanistické řešení nebo řešení dopravní a technické infrastruktury významného

veřejného prostoru apod.). Minimální hodnota referenční zakázky činí 300 tis. Kč bez DPH.

- Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů - **neověřenou kopií**:
 - Doklad o splnění kvalifikačních požadavků na projektanta ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, včetně čísla autorizace. Jsou požadovány následující autorizace:
 - Autorizace v oboru **dopravní stavby** – autorizovaný inženýr pro dopravní část PD
 - Autorizace v oboru **městské inženýrství** – autorizovaný inženýr pro část technické infrastruktury
 - Oprávnění k podnikání (živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku) na předmět VZ.

Doklady mohou být předloženy v kopii bez ověření. Zadavatel si může vyžádat předložení originálů před podepsáním smlouvy o dílo.

5. Předpokládaná doba plnění zakázky

Termín zahájení: ihned po podpisu a registraci smlouvy

Termín dokončení: dle níže uvedeného harmonogramu

Harmonogram prací:

Činnost	Termín
Předání dostupných podkladů projektantovi	při podpisu smlouvy
1. pracovní jednání	do 3 týdnů od podpisu a registrace smlouvy
2. pracovní jednání	do 4 týdnů od 1. prac. jednání
3. pracovní jednání	do 6 týdnů od 2. prac. jednání (před vyskladněním)
4. odevzdání DÚR + podání žádosti o UR	do 28. 06. 2019
5. nabytí právní moci UR	do 30. 09. 2019
6. odevzdání	do 31. 10. 2019

Další pracovní jednání mohou být konána dle potřeby.

6. Předpokládaná cena zakázky:

Předpokládaná cena zakázky je stanovena na 1 000 000,- Kč vč. DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je nepřekročitelná a je horní hranicí, kterou je zadavatel vzhledem k finančním prostředkům ochoten akceptovat. Překročení této ceny bude zadavatelem chápáno jako nedodržení zadávacích podmínek soutěže účastníkem.

7. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena pevná nejvýše přípustná po celou dobu realizace uvedeného rozsahu veřejné zakázky za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace). Nabídková cena bude uvedena v členění:

- Cena za zpracování samotné dokumentace pro územní řízení bez DPH
- Cena za inženýrskou činnost
- Celková nabídková cena bez DPH

- Samostatně DPH (sazba DPH v %)
- Celková nabídková cena včetně DPH

8. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a přílohami:

- | | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1: | Řešené území |
| Příloha č. 2: | Krycí list nabídky |
| Příloha č. 3: | ČP k prokázání základních kvalifikačních předpokladů |
| Příloha č. 4: | ČP k prokázání technických kvalifikačních předpokladů |
| Příloha č. 5: | Územní studie pro plochy v území Jáchymovské ul. a bývalé vlečky, Ostrov - textová část |
| Příloha č. 6: | Územní studie pro plochy v území Jáchymovské ul. a bývalé vlečky, Ostrov – grafická část |
| Příloha č. 7: | Návrh smlouvy o dílo |

9. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost o dodatečné informace musí být písemná a doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Adresa pro doručování: **Městský úřad Ostrov**
Odbor rozvoje a územního plánování
 Jáchymovská 1
 363 01 Ostrov

Zadavatel uveřejní dodatečné informace nejpozději do 3 pracovních dní na [profilu zadavatele](#).

Zadavatel může poskytnout dodatečné informace i bez předchozí žádosti.

10. Místo a termín pro podávání nabídek a otevírání obálek s nabídkami

Nabídky, včetně všech povinných příloh, musí být podány zadavateli nejpozději **dne 17/09/2018 do 13:00 hod.** a to osobně do hlavní podatelny MěÚ Ostrov, Jáchymovská 1, nebo doporučeně na adresu MěÚ Ostrov. Za doručení nabídky poštou je považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Nabídky předložené po stanovené lhůtě budou ze soutěže vyloučeny.

Provozní doba: Po, St 7:00-17:00 hod.; Út, Čt 7:00-15:00 hod.; Pá 7:00-14:30 hod.

Nabídky musí být podány v češtině **v písemné formě** v řádně uzavřených obálkách, opatřených zpětnou adresou dodavatele, s výrazným označením:

**Nabídka na zpracování DUR pro akci „Dopravní a technická infrastruktura,
 Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“ „NEOTVÍRAT!“**

Vzhledem k výši předpokládané ceny zakázky nebude zadavatel konat veřejné otevírání obálek s nabídkami.

11. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle kritéria **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA včetně DPH.**

12. Informace o výsledku zadávacího řízení

Dodavatelé budou o výsledku zadávacího řízení či o případném vyloučení ze soutěže informováni uveřejněním na profilu zadavatele a komunikací v certifikovaném elektronickém systému E-ZAK tamtéž.

13. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta je 30 dní, její běh počíná dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

14. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat minimálně tyto údaje a doklady v tomto pořadí:

- 1) **Krycí list nabídky**
- 2) **Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů**
- 3) **Čestné prohlášení o prokázání technických kvalifikačních předpokladů**
- 4) **Doklady o prokázání profesních kvalifikačních předpokladů**
- 5) **Doklady o oprávnění k podnikání**
- 6) **Nabídkovou cenu**
- 7) **Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou uchazeče**
- 8) **Další doplňující doklady a údaje dle úvahy uchazeče**

Předkládanou nabídku uchazeč seřadí dle výše uvedeného pořadí, opatří ji stejně sestaveným obsahem a očísluje každý list nabídky.

Nabídka musí být podána písemně v českém jazyce, podepsána právně závazným způsobem osobou k tomu pověřenou.

Uchazeč předloží svoji nabídku v 1 originálu.

Zadavatel doporučuje veškeré části nabídky, vč. příloh spojit v jeden celek, přelepku spojení opatřit razítkem nebo pečeti uchazeče. Dále zajistit, aby s jednotlivými listy nabídky nebo příloh nebylo možné nežádoucím způsobem manipulovat.

15. Další podmínky

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- Veškerá komunikace zadavatele s uchazeči bude prováděna v certifikovaném elektronickém systému E-ZAK na profilu zadavatele
- Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit kdykoliv, nejpozději však do podpisu smlouvy. O zrušení zadávacího řízení zadavatel informuje všechny uchazeče. Zadavatel zruší zadávací řízení, pokud:
 - a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky nebo pouze jedna nabídka,
 - b) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídek,
 - c) byli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni všichni uchazeči,
 - d) byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby ve výzvě, zadávací dokumentaci
 - e) v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uvedené v nabídkách.

- Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které vynaložil v souvislosti s podáním nabídky.
- Z hodnocení budou vyloučeny nabídky nesplňující tyto podmínky.
- Nabídky se nevracejí a zůstávají u zadavatele.
- Zájemce podáním nabídky na tuto výzvu projevuje bezvýhradný souhlas s těmito podmínkami.

16. Platební podmínky a fakturace

Zadavatel nebude poskytovat zálohu na provedení díla.

Úhrada ceny díla na základě řádně předložené faktury bude zadavatelem provedena na účet zpracovatele. Splatnost faktur je 14 dní ode dne prokazatelného doručení zadavateli.

V případě nedodržení termínu odevzdání, zaplatí dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za každý den prodlení.

Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) kalendářních dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, vyplývající z těchto zadávacích podmínek a následné objednávky.

Další specifikace jsou uvedeny ve smlouvě o dílo, která je přílohou zadávací dokumentace.

17. Závěrečné ustanovení

Touto výzvou oznamuje zadavatel zahájení zadávacího řízení pro zadání výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, která je zadávána postupem mimo režim zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona. Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení není postupem či úkonem podle zákona o veřejných zakázkách, byť by takový úkon či postup formálně připomínal. Pokud je tedy v zadávací dokumentaci například obsažen odkaz na konkrétní ustanovení zákona o veřejných zakázkách, je postup podle tohoto ustanovení použit pouze jako zadavatelem dobrovolně zvolená forma v daném zadávacím řízení.

- Přílohy:
- 1) Řešené území
 - 2) Krycí list nabídky
 - 3) ČP k prokázání základních kvalifikačních předpokladů
 - 4) ČP k prokázání technických kvalifikačních předpokladů
 - 5) Územní studie pro plochy v území Jáchymovské ul. a bývalé vlečky, Ostrov - textová část
 - 6) Územní studie pro plochy v území Jáchymovské ul. a bývalé vlečky, Ostrov – grafická část
 - 7) Návrh smlouvy o dílo

V Ostrově dne 28. 08. 2018

Ing. Alexandra Fürbachová
vedoucí odboru rozvoje a územního plánování