

S M L O U V A **o zhotovení věci na zakázku**

Mateřská škola Kyticka Roudnice nad Labem, Dobrovského 1217,
413 01 Roudnice nad Labem
IČO: 46773533
jako objednatel na straně jedné

a

1. Pan Jaroslav Blažek, soukromý podnikatel,
bytem a místem podnikání Na Výsluní 2252, 413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 10433627, DIČ: CZ 440712075,
peněžní ústav : GE Money Bank 202211287/0600,
oprávnění k podnikání: Živnostenský list, vydán OÚ LTM č.j.:2764/2001,
evident. č. 350600-49010-00

jako zhotovitel na straně druhé
uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

s m l o u v u **o zhotovení věci na zakázku** **podle § 644 a násl. občanského zákoníku**

I. **Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou vůči objednateli, že pro objednatele zhotoví na své nebezpečí řádně a v termínech sjednaných : zateplenou chatu a přístřešek dle objednávky a odsouhlaseného rozpočtu.
2. Součástí dodávky je zateplená chata 3 x 4,5m + přístřešek 3 x 3m, klempířské práce z TiZn, základy pod chatu, 2x základová patka, bourání a likvidace stávající stavby, doprava. V ceně je zahrnuto – hoblované vysušené dřevo, sedlová střešní konstrukce, asfaltová kanadská šindel + podkladní pás, montáž, spojovací materiál, ukončení stěn a stropu palubkami, ukončení podlah OSB deskami 22mm na P+D , zasklení otvorů plexisklem.
3. Součástí dodávky nejsou a v ceně není zahrnuto rozvody vody, odpadu, topení a elektřiny, povrchová úprava podlah, lino, sanita, nátěr, zařizovací předměty.
4. Objednatel se zavazuje při splnění závazku zhotovitele zaplatit tomuto cenu díla, sjednanou v této smlouvě a dílo převzít.

II. **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje předmět díla zhotovit a objednateli předat v termínu do 30.11.2018
Objednatel se zavazuje převzít zhotovený předmět díla nejpozději do 1 dne od jeho zhotovení.

III. Cena díla

1. Mezi smluvními stranami se sjednává cena díla, 151.976,-Kč vč. 21% DPH, slovy jednostopadesátjednatisícdevětsetsedmdesátšestkorun českých včetně 21% DPH.
2. Splátku z ceny díla se objednatel zavazuje uhradit 75.000,-Kč vč. 21% DPH, slovy sedmdesátšesttisíckorun na základě vydané faktury před zahájením stavby.
3. Zbývající část ceny bude zhotovitel díla fakturovat objednateli tak, aby byla zaplacená při předání díla.

% Práva a povinnosti účastníků

IV.

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že předmět díla bude předán v místě určeném v Mateřské škole Kytíčka, Roudnice nad Labem, Dobrovského 1217, 413 01 Roudnice nad Labem.
2. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele bez zbytečného odkladu o tom, že smluvený předmět díla je zhotoven a připraven k předání.
3. Objednatel je povinen alespoň dva dny předem, a to telefonicky nebo mailem informovat zhotovitele o dni a době, kdy předmět díla převezme.
4. Předmět díla zůstává až do zaplacení jeho ceny dle čl. III. smlouvy ve vlastnictví zhotovitele.
5. V případě neuhrazení dlužné částky v termínu bude účtován úrok 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

V. Závěrečná ujednání

1. Poté, co zhotovitel začne s pracemi na zhotovení sjednaného předmětu díla, nemůže objednatel bez jeho souhlasu měnit předané požadavky na předmět díla, leda , že by s tím zhotovitel, pokud to stávající stav rozpracovanosti dovolí, souhlasil. Tato skutečnost by musela být současně promítnuta do úpravy ceny díla.
2. Objednatel se zavazuje pro včasné dokončení díla zajistit povolení ke stavbě alespoň dva měsíce před předáním díla investorovi.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené dle této smlouvy záruku v trvání 36 měsíců ode dne řádného ukončení díla. Záruka se nevztahuje na vady způsobené zaviněním objednatele.
4. Tam, kde tato smlouva neobsahuje výslovně ujednání, platí pro právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem dle této smlouvy ustanovení § 631 až 651 občanského zákoníku.
5. Jiná ujednání: Tato cena platí pokud nenastanou nepředvídatelné události / změna DPH/. Součástí smlouvy je rozpočet.
6. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, přičemž obě mají platnost originálu.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího současného podpisu smluvními stranami.

Roudnici nad Labem dne 16.10.2018

Objednatel :

Zhotovitel Jaroslav Blažek
Na výsluní 2132, 413 01 Roudnice n.L.
tel. / fax 416 831 783
IČ 104 33 527, DIČ CZ440712973
TRUHLÁŘSTVÍ



Rozpočet:

- zateplená chata 3 x 4,5m = 64 800,-Kč bez 21% DPH
- přístřešek 3 x 3m = 18 000,-Kč bez 21% DPH

Příplatkové položky

- Klempířské práce z TiZn = 8500,-Kč bez 21% DPH (žlaby, svody, závětrné lišty, okapní lišty)
- Základy pod chatu = 24 000,-Kč bez 21% DPH
- 2 x základová patka = 1 800,-Kč bez 21% DPH
- Bourání + likvidace stávající stavby = 8 000,-Kč bez 21% DPH
- Doprava = 500,-Kč bez 21% DPH za

V ceně je zahrnut: Hoblované vysušené dřevo, sedlová střešní konstrukce, asfaltová kanadská šindel + podkladní pás, montáž, spojovací materiál, ukončení stěn a stropu palubkami, ukončení podlah deskami 22mm na P+D, zasklení otvorů plexisklem.

V ceně není zahrnuto: rozvody (vody, odpadu, topení a elektřiny), povrchová úprava podlah, lino, sanita, nátěr.

Jaroslav Blažek - Truhlářství
Na Výsluní 2252
413 01 Roudnice n/L
IČO 10433627
DIČ CZ 4407120755

Jaroslav Blažek
Na výsluní 2252, 413 01 Roudnice n.l.
tel. / fax 414 921 793
IČ 104 33 627 DIČ CZ 440712075
TRUHLÁŘSTVÍ