



MULNP00PLBUG

DOHODA O UKONČENÍ
smlouvy o dílo č. MULNCJ 26019/2016/OSM
ev. č. DS2016 DS201600232
o dodávce projektových prací – na akci
„Městská plavecká hala – rozšíření, rekonstrukce a modernizace
objektu – zpracování PD“
uzavřená podle § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: Město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Zastoupený: Radovanem Šabatou, starostou města
IČ: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Louny
Číslo účtu: 27-1020793399/0800
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Jitka Bažantová e-mail: j.bazantova@mulouny.cz tel.: 415 621 137

ZHOTOVITEL: CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Sídlo: Štefánikova 167, 76001 Zlín
Zastoupený: Ing. Martinem Drotárem – místopředsedou představenstva
IČ: 01643541
DIČ: CZ01643541
Registrace: u Krajského soudu v Brně
oddíl B, vložka 6873
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Ing. Pavel Gregor e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto dohodu podepsat a k platnosti dohody není třeba podpisu jiné osoby.

II. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení v záhlaví uvedené smlouvy o dílo (dále jen smlouvy), která byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 06.04.2016, ke dni uzavření této dohody.
2. Důvodem k uzavření této dohody je skutečnost, že došlo ke změně rozhodnutí

objednatele ve věci Městské plavecké haly, kterému předcházelo jednání mezi oběma smluvními stranami, jehož výsledkem bylo pozastavení prací dle výše uvedené smlouvy o dílo.

3. Zhotovitel akceptuje, že objednatel prostřednictvím svého orgánu – zastupitelstva města Loun rozhodl, a to usnesením č. 46/2016 ze dne 12. 09. 2016 ve znění :

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

předložený materiál k problematice rekonstrukce městské plavecké haly

2) schvaluje

Variantu 2 – Demolice stávající haly a výstavba nové haly na stávajícím místě

III. Finanční vyrovnání

1. Smluvní strany se v souvislosti s ukončením smlouvy dohodly na finančním vyrovnání za doposud zhotovitelem provedené činnosti a plnění dle smlouvy, jejichž rozsah je uveden v příloze této dohody, která tvoří její nedílnou součást.
2. Smluvní strany se dohodly, že za doposud provedené a předané činnosti dle této dohody objednatel zaplatí zhotoviteli poměrnou část ceny díla ve výši 445.000 Kč bez DPH (slovy: čtyřistačtyřicetpěttisíc Kč), DPH ve výši 21 % tj. 93.450 Kč (slovy: devadesáttřicetčtyřistapadesát Kč), což celkem činí 538.450 Kč (slovy: pětsettřicet osmtisícčtyřistapadesát Kč).
3. Tato dohoda slouží současně jako protokol o předání a převzetí doposud provedených činností a plnění.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou poměrnou část ceny díla uvedenou v bodu 2 této dohody do 28 kalendářních dnů po obdržení faktury. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit ihned po podpisu této dohody. Za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů.
6. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti dle bodu 5 tohoto článku nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu, nejpozději do data její splatnosti, vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou, přičemž je povinen zhotovitele o vrácení faktury ihned informovat (e-mailem). Po doručení opravené či doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Uzavřením této dohody a splněním závazků v ní uvedených považují smluvní strany veškeré své závazky vůči druhé smluvní straně, které vyplývaly ze smlouvy, za řádně vypořádané. Objednatel výslovně potvrzuje, že zhotovitelem doposud provedené a předané činnosti a plnění (blíže specifikované v příloze této dohody) byly zhotovitelem provedeny řádně a včas, jsou prosty jakýchkoli vad, a na základě toho je bez výhrad přejímá. Pro případ, že by jakékoli vady předaných činností a nebo plnění v budoucnu vyskytly, se nároků z nich tímto objednatel výslovně vzdává.
2. Pokud není v této dohodě stanoveno jinak, řídí se příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a obvyklými obchodními zvyklostmi.

3. Objednavatel a zhotovitel souhlasí s uzavřením této dohody za podmínek shora uvedených.
4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel smlouvy je povinen ji poskytnout objednateli ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona o registru smluv
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy
7. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv objednatel.
8. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Dohoda se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po 2 vyhotovení.
10. Tato dohoda byla schválena radou města Loun usnesením č. 333/2016 ze dne 17.10.2016.
11. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem se k dohodě připojují podpisy zástupců smluvních stran.

V Lounech dne: 09.11.2016



za objednatele:
Radovan Šabata
starosta města

Ve Zlíně dne: 26.10.2016



za zhotovitele:
Ing. Martin Drotár
místopředseda představenstva

Souhrn provedených prací a činností od 21.4.2016 do 13.9.2016

MĚSTSKÁ PLAVECKÁ HALA LOUNY

činnost	počet hodin	hodinová sazba	honorář	poznámka
Průzkumné a přípravné práce				
studie rekonstrukce (variantní studie - VARIANTA I 112 mil. + DPH a VARIANTA II 99 mil. + DPH	146	600 Kč	87 600 Kč	řešeno dle závěrů jednání 3.5. (viz záznam)
studium podkladů - dostupné výkresové dokumentace	106	600 Kč	63 600 Kč	prohlídka objektu, studium dokumentace a jednání 21.4., 3.5.; veřejná prezentace 25.5. a jednání 22.6.
dodatečný průzkum objektu pro účely zpracování PD	96	600 Kč	57 600 Kč	profesní průzkum - technologie kotelny a kogenerace, bazénových technologií
zaměření předmětných PD detailů	0	600 Kč	0 Kč	
nové statické posouzení stavu kcí	50	600 Kč	30 000 Kč	je vizuálně patrné zhoršení
Vypracování DUR+DSP - pracovní verze				
rozpracovanost	168	600 Kč	100 800 Kč	vykreslení 3D modelu objektu v SW REVIT
Projednání DUR+DSP v investiční komis	0	600 Kč	0 Kč	
Projednání DUR+DSP s DO	0	600 Kč	0 Kč	
Dopracování čistopisu DUR+DSP	0	600 Kč	0 Kč	
Podání DUR+DSP na stavební úřad	0	600 Kč	0 Kč	
Společné územní a stavební řízení	6	600 Kč	3 600 Kč	stanoviska RWE a České Radiokomunikace
Vypracování DPS - pracovní verze	0	600 Kč	0 Kč	
Vyjádření objednatele k DPS	0	600 Kč	0 Kč	
Dopracování čistopisu DPS	0	600 Kč	0 Kč	
Vypracování DPInt. - pracovní verze	0	600 Kč	0 Kč	
Vyjádření objednatele k DP interiérů	0	600 Kč	0 Kč	
Dopracování čistopisu DP interiérů	0	600 Kč	0 Kč	
Vypracování nové varianty studie rekonstrukce plaveckého bazénu - dopracování VARIANTY i (06/2016)				
Příprava prezentace "rekonstrukce a novostavba" (14.7.2016)	22	600 Kč	13 200 Kč	schématické nákresy varianty rekonstrukce a varianty bourání, vč propočtů nákladů
Statický průzkum a Posudek (18.7.2016)	50	600 Kč	30 000 Kč	
Reakce na žádosti a dotazy vycházející z politického jednání 18.7.2016	16	600 Kč	9 600 Kč	

Celkem bez DPH

445 000 Kč

V cenách jsou zahrnuty všechny cestovní, planografické (předaných listinných vyhotovení) i jiné náklady zhotovitele