

**JAZYKOVÁ ŠKOLA**  
**Školská 15, 116 72 Praha 1**

**REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE**

**CENOVÁ KALKULACE**

Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ</b>				
<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
Vápenocementové omítky stěn - štukové - opravy do 50% ploch	m2	160.0	218.0	34 880.0
Omítka vnitřní hladká štuková	m2	21.2	195.0	4 134.0
Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká pod obklad	m2	150.0	170.0	25 500.0
Zazdění a zaomítnutí drážek pro rozvody médií, dozdivky	m2	130.0	251.0	32 630.0
<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
Betonové mazaniny ručně tl. do 100 mm	m2	70.0	671.0	46 970.0
Samonivelační stěrka	m2	70.0	274.0	19 180.0
Svislé konstrukce				
Přízdívky z Ytongu a osazení rohových lišt do obkladů	ks	14.0	1 710.0	23 940.0
Zazdění otvoru 800/2000 Ytongem na tl. 100 mm	m2	4.0	1 240.0	4 960.0
Příčky z Ytongu tl.100mm	m2	45.0	665.0	29 925.0
Příčky z Ytongu tl.150 mm	m2	42.0	1 240.0	52 080.0
Dodávka a montáž dveří včetně kování do příčky z Ytongu tl. 150 mm 800/1970	kpl	5.0	5 390.0	26 950.0
Dodávka a osazení zárubně do příčky z Ytongu tl. 150 mm 800/1970	kpl	5.0	4 740.0	23 700.0
Osazení železobetonového překladu dl. 1,2 / 0,15 včetně dodávky	kpl	10.0	1 940.0	19 400.0
Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	82.0	258.0	21 156.0
<b>Ostatní konstrukce a kompletace - dodávka a montáž</b>				
Zásobník toaletního papíru	ks	10.0	1 840.0	18 400.0
Dávkovač tekutého mýdla	ks	8.0	1 670.0	13 360.0
Koš velký	ks	4.0	1 310.0	5 240.0
Koš hygienický malý	ks	6.0	840.0	5 040.0
Zásobník hygienických sáčků	ks	6.0	510.0	3 060.0
Zrcadlo	ks	4.0	3 350.0	13 400.0
WC souprava závěsná	ks	10.0	1 420.0	14 200.0
Osoušeč rukou	ks	4.0	3 840.0	15 360.0
<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,2 m	m2	150.0	140.0	21 000.0
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
Průběžný úklid a závěrečný úklid	kpl	1.0	12 850.0	12 850.0
<b>Bourání konstrukcí</b>				
Bourání mazanin betonových tl. do 100 mm	m2	70.0	388.0	27 160.0
Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	70.0	115.0	8 050.0
Otlučení omítek vnitřních stěn	m2	160.0	92.0	14 720.0
Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	120.0	134.0	16 080.0
Vyvěšení a likvidace dveřních křídel plných dřevěných	ks	18.0	119.0	2 142.0
Vybourání zárubní ocelových 600-700/1970	ks	18.0	245.0	4 410.0
Bourání příček zděných - tl. 100-150 mm	m2	87.0	175.0	15 225.0
Sekání rýh 0,15/0,3	bm	50.0	164.0	8 200.0
Sekání rýh 0,15/0,2	bm	80.0	112.0	8 960.0
Bourání otvorů 2 x 0,8m 400/400 ve zdivu cihelném tl. 150mm	ks	4.0	920.0	3 680.0

Vybourání niky pro šasi WC 1,3 x 0,8 x 0,2 m	ks	10.0	1 240.0	12 400.0
Vybourání otvoru pro dveře WC muži 1,0 x 2,0 x 0,6 m	kpl	1.0	8 950.0	8 950.0
Vybourání otvoru pro osazení překladu - dveře WC muži 1,5 x 0,25 x 0,6 m	kpl	1.0	2 265.0	2 265.0
Pomocné lešení	kpl	1.0	5 550.0	5 550.0
Přesuny hmot demolice	kpl	1.0	18 400.0	18 400.0
<b>Rozvody vody a kanalizace</b>				
<b>Demontáž odpadního potrubí a rozvodů vody</b>				
Demontáž odpadního potrubí DN 75	m	24.0	265.0	6 360.0
Demontáž odpadního DN 125	m	45.0	285.0	12 825.0
Vybourání podlah k napojení na ležatý rozvod	hzs	10.0	341.0	3 410.0
Kamerový průzkum, mechanické čištění	kpl	1.0	9 520.0	9 520.0
Vodovodního potrubí DN 25x3,5	m	75.0	198.0	14 850.0
Vodovodního potrubí DN 32x4,4	m	50.0	205.0	10 250.0
<b>Demontáž zařízovacích předmětů</b>				
Demontáž 10 klozetů a 4 výlevků?	kpl	12.0	525.0	6 300.0
Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	kpl	6.0	892.0	5 352.0
Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	kpl	6.0	710.0	4 260.0
Přesun hmot demontovaného ZTI	kpl	1.0	11 800.0	11 800.0
<b>Nové rozvody vody a kanalizace</b>				
<b>Vnitřní kanalizace</b>				
Potrubí z plastových trub, HT Systém (polypropylenové PPs) včetně tvarovek				
DN 50	m	10.0	448.0	4 480.0
DN 70	m	15.0	674.0	10 110.0
DN 100	m	30.0	810.0	24 300.0
Čistící kus DN 100	kpl	4.0	1 380.0	5 520.0
Přechodový kus litina - PVC DN 100	kpl	4.0	1 740.0	6 960.0
Zkouška těsnosti kanalizace v objektech	m	80.0	36.0	2 880.0
Stavební přípomocce - zrušení spodních vývodů, podšalování, betonáž	ks	12.0	1 840.0	22 080.0
Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	kpl	1.0	3 400.0	3 400.0
<b>Rozvod vody - plastové potrubí z polypropylenu (PPR)</b>				
DN 25x3,5	m	48.0	482.0	23 136.0
DN 32x4,4	m	38.0	510.0	19 380.0
Ochrana potrubí pěnovým polyetylenem DN do 22 mm	m	20.0	78.0	1 560.0
Ochrana potrubí pěnovým polyetylenem DN přes 22 do 42 mm	m	86.0	91.0	7 826.0
Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	86.0	38.0	3 268.0
<b>Zařízovací předměty - dodávka a montáž</b>				
Klozety keramické závěsné	kpl	10.0	4 680.0	46 800.0
Instalační systémy s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety	kpl	10.0	6 320.0	63 200.0
Pisoár sensorový	kpl	2.0	13 800.0	27 600.0
Umyvadla keramická se zápachovou uzávěrkou	kpl	8.0	2 790.0	22 320.0
Umyvadlová baterie stojánková-senzor vč. napájení	kpl	8.0	6 650.0	53 200.0
Keramická výlevka se sklopnou plastovou mřížkou	kpl	2.0	7 200.0	14 400.0
Kohout rohový pro přívod k stojánkovým bateriím	ks	16.0	386.0	6 176.0
Přesun hmot pro zařízovací předměty	kpl	1.0	2 000.0	2 000.0
Stavební přípomocce	hod	15.0	265.0	3 975.0
<b>Ústřední topení</b>				
Demontáž a zpětnou montáž ÚT radiátorů	kpl	8.0	3 360.0	26 880.0
Repase topných těles ( vyčištění, nátěr, výměna šroubení )	kpl	8.0	1 135.0	9 080.0
<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
Montáž podlah keramické režné hladké včetně lepidla 300 x 300 mm	m2	75.0	465.0	34 875.0

Dodávka keramické dlažby	m2	80.0	471.0	37 680.0
Obklad vnitřních stěn, keramický, rezný, hladký, včetně lišt	m2	192.0	445.0	85 440.0
Dodávka keramického obkladu včetně pořezu a lišt	m2	205.0	403.0	82 615.0
Přesun hmot pro obklady keramické	kpl	1.0	6 150.0	6 150.0
<b>Truhlářské konstrukce</b>				
Dveře interiérové plné 800/1970 včetně kování	ks	7.0	3 620.0	25 340.0
Repase stávajících vchodových dveří	kpl	3.0	5 890.0	17 670.0
Sanitární příčky - dodávka a montáž, zaměření - podklady pro výrobu, hliníkové profily, vysokotlaký laminát, dveře včetně kování - 10 kabin WC	bm	26.4	7 050.0	186 120.0
<b>Nátěry</b>				
Odstranění původního nátěru, přebroušení, nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email + tmel křídla a zárubně dveří vchodových	kpl	2.0	2 610.0	5 220.0
Nátěr nových zárubní 800/1970	kpl	7.0	1 050.0	7 350.0
Repase a nátěr stávajících oken 1,5 x 3,6 m	kpl	4.0	6 635.0	26 540.0
<b>Malby</b>				
Penetrace podkladu nátěrem 1 x	m2	180.0	24.0	4 320.0
Malba směsí tekutou 2x barva, místnost do 3,8 m Primalex Standard	m2	180.0	39.0	7 020.0
<b>Elektromontáže</b>				
Demontáž stávajících rozvodů	kpl	1.0	11 800.0	11 800.0
Hrubé rozvody	kpl	4.0	8 450.0	33 800.0
Kompletace a doplnění koncových prvků	kpl	4.0	3 620.0	14 480.0
Dodávka a montáž svítidel	ks	20.0	2 345.0	46 900.0
<b>Doprava a přesuny hmot</b>				
Vnitrostaveništní ruční přesun hmot	kpl	1.0	15 000.0	15 000.0
Doprava materiálu na stavbu - ručně po schodech	kpl	1.0	25 600.0	25 600.0
Odvoz odpadu a poplatek za uložení odpadu na skládku	kpl	1.0	18 600.0	18 600.0
<b>ZRN Celkem</b>				<b>1 831 485.0</b>
<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>128 204.0</b>
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM ( bez DPH )</b>				<b>1 959 689.0</b>
DPH 21%	%	21.0		411 534.7
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM ( včetně DPH )</b>				<b>2 371 223.6</b>

V Praze dne: 11.9.2018

Oldřich Smolík - Konstruktis Novostav a.s.