

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.

270 35 Petrovice 14

IČ 26494531

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 85782
zastoupena na základě plné moci Ing. Pavlem Pavelkou

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 68 N 05 /36**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 68 N 05 /36 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 109 142,- Kč (slovy: stodevěttisícstočtyřicetdvěkoruny české).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení pronájmu na částku 95 930 ,- Kč (slovy: devadesátpěttisícdevětsetřicet korun českých).

Přehled vydaných pozemků – viz. příloha výpočet dodatku Pozemky byly vydány smlouvami 1009780536, 2001880536, 1011860536, 1006740536, 1003820636, 2002780636, 985 PR05/36

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 99 964 ,- Kč (slovy: devadesátdevěttisícdevětsetšedesátčtyřikorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 11.4.2006

Pozemkový fond
Č
R

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.
PETROVICE 14, PSČ 270 35
IČO: 26494531
DIČ: CZ00101501

Ing. Jana Sklenková

.....
Pozemkový fond České republiky

vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Ing. Pavel Pavelka

.....
AGROSPOL PETROVICE s.r

zmocněn k zastupování
nájemce

Za správnost: Ing. Helena Hejlová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.

27035 Petrovice 14

IČ 26494531

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 85782

zastoupena na základě plné moci Ing. Pavlem Pavelkou

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 68 N 05 /36**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 68 N 05 /36 a dne 11.4.2006 dodatek č. 1 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 109 142,- Kč (slovy: jednostodevěttisícstočtyřicetdvěkoruny české).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení pronájmu na částku 93 850 ,- Kč (slovy: devadesátřítisícosmsetpadesátkorun českých).

Přehled vydaných pozemků – viz. příloha výpočet dodatku. Pozemky byly vydány smlouvami č. 1003730636,1002730636, rozhodnutím OPÚ č. 490/468/92-40 a dále smlouvami uvedenými v dodatku č. 1

K 1.10.200 je nájemce povinen zaplatit částku 99 436 ,- Kč (slovy: devadesátdevět tisíc čtyřicet šest korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 12.9.2006

územkový fond
České republiky
Rakovník

Ing. Jana Sklenkov

.....
Pozemkový fond Č.....

vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Ing. Pavel

.....
AGROSPOL

nájemce

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.
PETROVICE 14, PSČ 270 35
IČO: 26494531
3494531

o.

Za správnost: Ing. Helena

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.

270 35 Petrovice 14

IČ 26494531

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 85782

zastoupena na základě plné moci Ing. Pavlem Pavelkou

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 68 N 05 /36**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 68 N 05 /36 a dne 11.4.2006 dodatek č. 1, dne 12.9.2006 dodatek č. 2 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 93 850,- Kč (slovy: devadesáttřítisícsmsetpadesátkorun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení pronájmu na částku 87 560 ,- Kč (slovy: osmdesátšesttisícšedesát korun českých).

Přehled vydaných pozemků – viz. příloha výpočet dodatku. Pozemky byly vydány smlouvami č. 1011780636, 1005990636, parcela č. 225 Reřichy vyřazena- jiný uživatel.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 89 132 ,- Kč (slovy: osmdesátdevět tisíc jednatřicet dvě koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 16.3.2007

Pozemkový fond
České republiky

Ing. Jana Sklenková

.....
Pozemkový fond České republiky

vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Ing. Pavel Pavelka

.....
AGROSPOL PETROVICE s.r.o.

nájemce

Za správnost: Ing. Helena Hrdáková

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.

270 35 Petrovice 14

IČ 26494531

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 85782

Zastoupena na základě plné moci ze dne 11.12.2001 panem Ing. Pavlem Pavelkou, r.č. 680104/1544

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 68 N 05/36**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 68 N 05 /36 a dne 11.4.2006 dod. č. 1, dne 12.9.2006 dod. č. 2 a dne 16.3 .2007 dod. č. 3(dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 87 560,- Kč (slovy: osmdesátsedmtisícpětsetšedesátkorun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno na částku 88 288 ,- Kč (slovy: osmdesátosmtisícdvěstěosmdesátosm korun českých).

Z nájemní smlouvy byly smlouvou č. 1001730736 vydány pozemky v k.ú. Václavy viz . příloha výpočet dodatku.

K datu 1.10.2007 se do smlouvy doplňují pozemky v k.ú. Velká Chmelištná č. KN 1265,168/26,230/10 (pozemky po zrušené kupní smlouvě Červenka) – viz příloha

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 89 058 ,- Kč (slovy: osmdesátdevěttisíc padesátosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 13.8.2007

Pozemkový fond
České republiky
Rakovník

Ing. Jana Sklenková

.....
Pozemkový fond České republiky

vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Ing. Pavel Pavelka

.....
AGROSPOL PETROVICE s.

nájemce

Za správnost: Ing. Hel

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.

270 35 Petrovice 14

IČ 26494531

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 85782

zastoupena na základě plné moci ze dne 11.12.2001 panem Ing. Pavlem Pavelkou,

r.č. 680104/1544

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 68 N 05 /36**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 68 N 05 /36 a dne 11.4.2006 dod. č.1, 12.9.2006 dod. č.2, dne 16.3.2007 dod. č. 3 a dne 13.8.2007 dod. č. 4 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 88 288,- Kč (slovy: osmdesátosmtisícdvěstěosmdesátosmkorun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno na částku 85 395 ,- Kč (slovy: osmdesátpěttisíctřístadevadesátpět korun českých).

Dodatkem č. 5 je řešena schválená komplexní pozemková úprava v k.ú. Petrovice.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 88 260 ,- Kč (slovy: osmdesátosmtisícdvěstěšedesátkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 10.9.2007

Pozemkový fond
České republiky
Rakovník

Ing. Jana Sklenková

.....
Pozemkový fond České republiky

vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.
PETROVICE 14, PSČ 270 35
IČO: 26494531
DI

Ing. Pavel Pavelka

.....
AGROSPOL PET

nájemce

Za správnost: Ing. Helena Hádková

Pozemkový fond České republiky
Rakovník

22

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.

270 35 Petrovice 14

IČ 26494531

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 85782

zastoupena na základě plné moci ze dne 11.12.2001 panem Ing. Pavlem Pavelkou

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 68 N 05 /36**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 68 N 05 /36 a dalších pět dodatků, poslední č. 5 dne 10.9.2007(dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 85 395,- Kč (slovy: osmdesátpěttisícitřístadevadesátpětkorun českých).

Česká
Rakovník

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno na částku 56 616,- Kč (slovy: padesátšesttisícšestsetšestnáct korun českých).

Z nájemní smlouvy byly vydány pozemky kupními smlouvami č. 1001680736, 1005770736, 1004770736, 1001810836, 1018780736, 1010780736.

K datu 18.2. 2008 byly doplněny pozemky po KPÚ Příčina.

K datu 1.5.2008 byly doplněny pozemky k.ú. Velká Chmelištná, Křekovice, Nová Ves u Rakovníka, Václavy a Zdeslav (po zaplacení zpětné úhrady)

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 60 000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 15.4.2008

Územní úřad
Česká republika
Rakovník

Ing. Jana Sklenková

.....

Pozemkový fond České republiky

vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Ing. Pavel Pavelka

.....
AGROSPOL PETROVICE s.r.o.

nájemce

AGROSPOL PETROVICE s.r.o.
PETROVICE 14, PSČ 270 35
IČO: 26494531
DIČ: CZ00004531

Za správnost: Ing. H