



007655



040913_4003747

SMLOUVA O NÁJMU (Operativní leasing s volitelnými službami)

č. 4003747

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

| | | |
|---|--|---|
| uzavřená mezi stranami | | |
| LEASINGOVÝ NÁJEMCE | | |
| Obch.jméno/Jméno Přijetí, sídlo/bydliště: | ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 17004 Praha 7 | |
| Zapsaný v obch. rejstříku: | Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341 | |
| IČ/DIČ nebo RČ: | 60193531/CZ60193531 | |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s. č.úctu: 000000-0011902931/0100 SWIFT: KOMBCZPP IBAN: CZ060100000000011902931 | |
| LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL | | |
| Obch. jméno, sídlo: | ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci 310/60, 14000 Praha 4 | |
| Zapsaný v obch. rejstříku: | Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491 | |
| IČ/DIČ: | 63998980/CZ63998980 | |
| Bankovní spojení: | Československá obchodní banka, a.s. č.úctu: 000000-1816016173/0300 SWIFT: CEKOCZPP IBAN: CZ6303000000001816016173 | |
| DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU | | |
| Obch. jméno, sídlo: | Auto Palace Spořilov s.r.o., Na Chodovci 2457/1, 14100 Praha 4 - Záběhlice | |
| PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu) | | |
| Druh a stav: | osobní / nový | |
| Tovární značka a typ: | SKODA Fabia Ambition 1,0 TSI 70 kW 5st. manuál | |
| Předpokládaná pořizovací cena (vč.DPH): | 283 865,08 Kč | |
| Jedním ze vstupních parametru smlouvy se rozumí souhrn kupní (pořizovací) ceny a všech nákladů na pořízení PN, nutných k provedení leasingové operace a k uvedení PN do provozu. Předpokládané datum dodání závisí na výrobních a dodacích podmínkách dodavatele (u nových vozidel na objednávku se může jednat až o 6 měsíců). | | |
| Typ kalkulace: | JISTOTA | |
| Doba nájmu: | 60 měsíců | |
| Počet km / doba nájmu: | 150 000 km | Počet km / rok: 30 000 km |
| Sazba za nedojeté km (bez DPH): 0,57 Kč | Sazba za přejeté km (bez DPH): 0,90 Kč | Km tolerance: +5 000 km |
| Smluvní poplatek za uzavření smlouvy: | 0,00 Kč DPH (21%) 0,00 Kč | Celkem: 0,00 Kč |
| Kauce pro zajištění případných budoucích závazků: | 0,00 Kč | |
| SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RAMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI: | | |
| Poplatky za rádio: | Ano | |
| Silniční daň: | Ano | |
| Povinné ručení: | Ano | Pojišťovna: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group Limit plnění: 70/70 Řídí se: RS:6980508551, R-630/08,R-632/08, IOP |
| Havarijní pojištění: | Ne | |
| Doplňkové pojištění: | Ne | |
| | Spoluúčast: | Limit plnění: Řídí se: |
| Údržba a servisní náklady: | Ano | Kalkulace: uzavřená |
| Pneuservis: | Ano | Kalkulace: uzavřená 8 ks letní pneu Kategorie - NIŽŠÍ 185/60 R15 12 ks zimní pneu Kategorie - NIŽŠÍ 185/60 R15 |
| Uskladnění pneu: | Ano | |
| Platební karta: | Ne | |
| Pohonné hmoty: | Ne | |
| Úrazové pojištění osob: | Ne | |
| Pojištění právní ochrany: | Ne | |
| Technická asistence: | Ano | |
| Náhradní vozidlo: | Ne | |
| Dálniční poplatky: | Ano | |
| Reporting: | Ano | |
| GPS: | Ne | |
| Aktivní vyhledávací zařízení: | Ne | |
| Správní poplatky: | Ano | |

| | | | |
|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------|
| MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ | Bez DPH 4 817,10 Kč | DPH 21% 1 011,60 Kč | Hodnota celkem 5 828,70 Kč |
|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------|

Smluvní podmínky

Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/16 ODTNK. Společně s předmetu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájmu. Výše sazby 3Y IRS je zveřejněna na webových stránkách ČSOBL (www.csobleasing.cz). Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, stavy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku.

Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nově uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nepozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodlužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíců od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.

Registr smluv

Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak bude tato smlouva uveřejněna způsobem uvedeným v zákoně o registru smluv. Dle dohody smluvních stran zajistí odeslání této smlouvy správci registru smluv zákazník. ČSOBL pouze po předchozí výslovné dohodě a pokud druhá smluvní strana předem oznámí ČSOBL, že je subjektem, který podléhá zákonu o registru smluv. Pokud ČSOBL neobdrží tuto oznámení a smlouva nebude v zákonném termínu registrována, bude druhá smluvní strana povinna vrátit ČSOBL poskytnuté finanční prostředky a nahradit ČSOBL případně vzniklou újmu. ČSOBL je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru smluv ve smlouvě znečištnout informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv. Zástupci zákaznicka podepisující tuto smlouvu udělají svůj výslovný souhlas s tím, že jejich osobní údaje uvedené v záhlaví a u podpisu v této smlouvě budou zveřejněny v registru smluv. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění.

Ukončení smlouvy

Leasingový pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud leasingový nájemce nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožnil identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud je leasingový nájemce, či jeho statutární zástupce, nebo skutečný majitel, uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či na jiném obdobném seznamu.

Placení nájmu

Splátky nájmu jsou splatné vždy 30 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele.

Ve splátce nájmu je zahrnut paušální poplatek za:

- údržbu a servisní náklady ve výši: Ano
- náklady na pneuservis ve výši: Ano
- náhradní vozidlo ve výši: neobsahuje

Použije - li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.

Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přúčtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.

Doba nájmu

Počátek doby nájmu se rozní den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.

Ostatní ujednání

V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu.

Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulací varianty – KLASIK (Polootvěsná), HISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální), INDIVIDUAL (Otevřená) a BASIC (Otevřená).

Zástatková hodnota

Garantováno ČSOB Leasing, a.s.

Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.

Zákazník se zavazuje v závislosti na sjednaném rozsahu pojištění dodržovat relevantní pojistné podmínky daného pojistitele uveřejněné na adrese: <https://www.csobleasing.cz/informace/informace-pro-zakazniky/vseobecne-smluvni-podminky/podminky-pojisteni>. Zákazník tímto potvrzuje, že se s těmito pojistnými podmínkami před sjednáním pojištění důkladně seznámil a podpisem této LS prohlašuje, že veškeré možné následky vyplývající z jejich nedodržení jdou k jeho tíži.

Informace o zpracování osobních údajů

Vážený zákazníku, společnost ČSOB Leasing a.s., IČ: 63998980 zpracovává Vaše osobní údaje.

Veškeré informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na adrese www.csobleasing.cz, kde jsou umístěny informace o vašich právech souvisejících se zpracováním vašich osobních údajů ve skupině ČSOB, včetně práva na přístup k informacím a ochranu práv. Při zpracování osobních údajů se řídíme právními předpisy, zejména nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnic 98/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zpracování osobních údajů probíhá vždy pouze v rozsahu daném konkrétní službou nebo účelem zpracování.

Chcete-li bychom Vás tímto požádali o pečlivé prostudování těchto informací.

V dne 12.10.2018

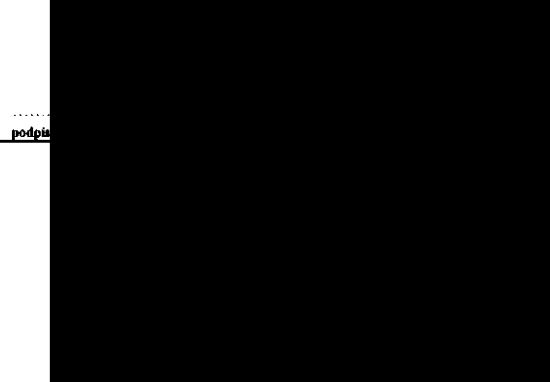
Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.
Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva
Ing. František Todt, člen představenstva

(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hlukovým písmem)
ČEPRO, a.s.



V dne 12.10.2018

(jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele hlukovým písmem)
ČSOB



SPECIFIKACE PŘEDMĚTU NÁJMU

ke smlouvě o nájmu č. 4003747

LEASINGOVÝ NÁJEMCE

Obchodní jméno: CEPRO, a.s.
Zapsaný v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341
Sídlo: Dělnická 213/12, 17004, Praha 7
IC/DIČ: 60193531 / CZ60193531

svým podpisem potvrzuje specifikaci předmětu nájmu, která byla provedena na základě Smlouvy o nájmu č. 4003747

Na základě této potvrzené specifikace provede leasingový pronajímatel (ČSOB Leasing, a.s. se sídlem Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4, zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3491) objednávku níže uvedeného předmětu nájmu.

PŘEDMĚT NÁJMU

Druh a stav vozidla: osobní / nový
Tovární značka a typ vozidla: SKODA Fabia Ambition 1,0 TSI 70 kW 5st. manuál
Zdvihový objem válců v cm3: 999
Barva karoserie: bílá Candy
Čalounění vozu: Černý/šedý

Základní cena vozidla (vč. DPH): 314 900,08 Kč

Cena nadstandardní výbavy celkem: 21 209,00 Kč

Rozpis nadstandardní výbavy:

sunset, gumové koberce, POV, žárovky, rezervní kolo ocelové (plnohodnotné), sada nářadí a zvedák vozu, Ambition plus (CZ), bílá Candy

Sleva (vč. DPH): 52 244,00 Kč

Cena vozidla po slevě bez DPH: 234 599,18 Kč

DPH 21%: 49 265,90 Kč

Cena vozidla po slevě: 283 865,08 Kč

V dne 12.10.2018

V dne 12.10.2018

Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva
Ing. František Todt, člen představenstva

(jméno hůlkovým písmem)

ČEPRO, a.s.

(jméno hůlkovým písmem)

ČSOB Leasing

po

podpis oprá

