

**Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy, se sídlem Brno, Antonínská 548/1
Koleje a menzy, Kolejní 2905/2, PSČ 612 00, Brno
jednající prostřednictvím Jany Kalouskové, pověřené plnou mocí ze dne 30.9.2011
k zastupování KaM VUT v Brně**

IČ: 00216305 DIČ: CZ00216305

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., divize Poštovní spořitelna č.ú.: 110723998/0300

(dále jen KaM)

a

Motorola Solutions CZ s.r.o. se sídlem Kolejní 1, 612 00 Brno

zapsána v OR vedeném KS v Brně oddíl C, vložka 44372

jednajícím Ing. Petrem Herškovcem, jednatelem společnosti

IČ: 26780259 DIČ: CZ26780259

Bankovní spojení: Citibank a.s., č.ú.: 2041690318/2600

(dále jen zákazník)

uzavřeli tuto

Smlouvu o reklamě

č. 1780900 07242

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti shora uvedených smluvních stran vyplývající z prezentace reklamy zákazníka komunikačními prostředky, kterými jsou reklamní poutače (plakáty) umístěné na reklamní ploše, která je ve vlastnictví VUT, a to KaM – billboardu P3, při zastávce tramvaje na ul. Purkyňova 93, Brno (plocha 5,1 x 2,4 m – euroformát) situovaného na parcele číslo 4708/1 v k.ú. Královo Pole zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, pro k.ú. Královo Pole a obec Brno na Listu vlastnictví č. 4266.

KaM přenechává reklamní plochu P3 do užívání zákazníkovi za podmínek níže stanovených v této smlouvě. Zákazník reklamní plochu přejímá dnem nabytí účinnosti této smlouvy do svého užívání a zavazuje si ji užívat k účelu smluvenému v této smlouvě, řádně platit své závazky a po ukončení smluvního vztahu předat předmět smlouvy zpět KaM ve stavu, v jakém jej převzal.

Zákazník odpovídá za to, že reklama umístěná na billboardu P3 nebude v rozporu s právními předpisy, etickým kodexem reklamy a oprávněnými zájmy vysoké školy.

Zákazník se zavazuje, že bude na pronajatých plochách umísťovat pouze reklamní **sdělení, která nebudou totožná s předmětem podnikání pronajímatele**, a to:

- veškeré služby spojené s ubytováním
- veškeré služby spojené se stravováním
- pronájem nebytových prostor
- pronájem reklamních ploch

II. Doba platnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.1.2012. Trvání smlouvy lze ukončit písemnou dohodou obou stran nebo jednostrannou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů.

Výpověď s 1 měsíční výpovědní lhůtou může být dána ze strany KaM z těchto důvodů:

- neplacení dohodnutých plateb za užívání Předmětu smlouvy po dobu delší jak 1 měsíc
- zákazník umísťuje na pronajaté ploše konkurenční reklamní sdělení (= sdělení totožná s předmětem podnikání pronajímatele – viz upřesnění dle článku I.).

V pochybnostech se má výpověď za doručenou nejpozději do 10 dnů od data prokazatelného odeslání na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

III. Úhrada za služby spojené s užíváním Předmětu smlouvy

Zákazník se zavazuje za sjednanou dobu užívání Předmětu smlouvy zaplatit KaM celkem Kč 39 000,-- bez DPH, t.j. Kč 3 250,-- bez DPH měsíčně. K takto dohodnuté částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

Zákazník bude platit své závazky měsíčně na základě daňového dokladu vystaveného KaM a zavazuje se dodržovat lhůtu splatnosti 33 dny od data vystavení daňového dokladu (termín zaplacení). Termínem zaplacení se rozumí den připsání platby na účet KaM. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné posledním kalendářním dnem kalendářního měsíce.

Pokud se zákazník dostane do prodlení s placením, je povinen zaplatit KaM úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Sjednává se, že KaM bude valorizovat roční dohodnutou částku za užívání Předmětu smlouvy o hodnotu odpovídající meziroční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to vždy k 1.1. příslušného kalendářního roku počínaje 1.1.2013. Výpočet bude proveden tak, že z poslední roční částky bude procentem odpovídajícím inflaci stanovena částka, o kterou se platba zvyšuje. KaM změnu oznámí písemně zákazníkovi.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

KaM je povinno přenechat reklamní plochu, jež je předmětem této smlouvy, zákazníkovi v řádném a užitelném stavu k účelu dle této smlouvy.

KaM nezajišťuje ochranu ani ostrahu reklamní plochy a neodpovídá za případné škody, které zákazníkovi vzniknou poškozením reklamního poutače nebo umístění reklamy třetího subjektu.

KaM není povinno dle této smlouvy zajišťovat jakékoliv další služby.

Zákazník prohlašuje, že se seznámil se stavem plochy, která je předmětem této smlouvy, a že ji shledal bez závad.

Zákazník se zavazuje, že bude předmětnou plochu užívat pouze k účelu vymezenému touto smlouvou.

V. Závěrečná ustanovení

Všechny spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, sudiště v Brně podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.

Smluvní strany prohlašují, že došlo mezi nimi k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že její text je výrazem jejich skutečné a pravé vůle učiněné nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Ostatní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2012.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž zákazník obdrží jedno vyhotovení a KaM tři vyhotovení.

Příloha

Plná moc pro pí. Janu Kalouskovou

V Brně dne 16.12. 2011

.....
KaM

.....
zákazník