

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

o pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 49, Tyršova, Semily

uzavřené dne 01.10.2010

Kulturní centrum Golf Semily, příspěvková organizace

se sídlem: Vejvarovo nábřeží 199, 513 01 Semily
zastoupené: ředitelem Ing. Martinem Brádle, DiS.
IČO: 00371394, DIČ: CZ00371394

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

Městská knihovna Semily, příspěvková organizace

se sídlem: Tyršova 49, 513 01 Semily
zastoupená: ředitelkou Mgr. Jitkou Šedinovou
IČO: 00856100

jako **nájemce** na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tento

dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 49, Tyršova, Semily uzavřené dne 01.10.2010

(dále jen „Dodatek č. 2“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 01.10.2010 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v budově Tyršova čp. 49 (dále jen „Smlouva“) a dne 01.06.2014 Dodatek č. 1 ke Smlouvě.

II.

Změnová ustanovení

- 1) Pronajímatel s účinností od 06.09.2018 zajišťuje pro nájemce další službu spojenou s nájmem, a to internetové připojení o rychlosti 40 Mbps.
- 2) Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za zajištění služby uvedené v odst. 1 úhradu ve výši 3.332 Kč vč. DPH/měsíc po dobu prvních 24 měsíců zajišťování služby a ve výši 2.687 Kč vč. DPH/měsíc v době od 25. měsíce zajišťování služby.
- 3) Za zřízení služby je nájemce povinen uhradit pronajímateli jednorázový poplatek ve výši 3.227 Kč vč. DPH.
- 4) Úhrada za službu uvedenou v odst. 1 výše bude hrazena čtvrtletně, vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele spolu s nájemným a úhradami za další služby dle čl. IV Smlouvy.
- 5) Úhrada za službu uvedenou v odst. 1 poskytovanou v době od 07.09.2018 do 31.12.2018 ve výši 13.328 Kč vč. DPH a jednorázový poplatek ve výši 3.227 Kč vč. DPH budou uhrazeny nájemcem na účet pronajímatele do 30.11.2018.
- 6) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.

III.

- 1) Tento Dodatek č. 2, vč. Smlouvy a Dodatku č. 1, podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek č. 2, vč. Smlouvy a Dodatku č. 1, do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 2, Smlouvě a Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2) Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
- 3) Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění Dodatku č. 2 v Registru smluv.
- 4) Pronajímatel zajistí, aby při uveřejnění Dodatku č. 2, Smlouvy a Dodatku č. 1 nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců nájemce, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- 5) Na právní vztahy neupravené tímto Dodatkem č. 2 se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 6) Dodatek č. 2 se uzavírá ve 3 stejnopisech, z nichž 1 náleží pronajímateli, 1 nájemci a 1 zřizovateli pronajímatele – městu Semily.
- 7) Tento Dodatek č. 2 byl sepsán na základě svobodné vůle obou zúčastněných stran projevené bez jakéhokoliv nátlaku či tísně. Na důkaz, že s jejím obsahem souhlasí, připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
- 8) S uzavřením tohoto Dodatku č. 2 vyslovila souhlas Rada města Semily dne 08.10.2018 usnesením č. 181008/RM/553.

V Semilech, dne 17.10.2018

Pronajímatel

Nájemce

.....
Ing. Martin Brádle, DiS.
ředitel

.....
Mgr. Jitka Šedinová
ředitelka