

SMLOUVA O DÍLO

Ev. č. MěÚ: 2018/18/ORM



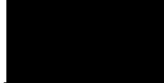


Ev. č. zhotovitele:

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

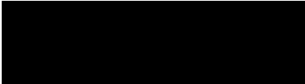
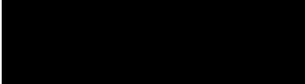




Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : Město Nový Bor
sídlo : Náměstí Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČO : 002 60 771
DIČ : CZ 002 60 771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednající : Mgr. Jaromír Dvořák – starosta města
bankovní spojení : 
zástupce ve věcech technických : 
telefon : 
:
:
fax : 
e-mail : 

ZHOTOVITEL

ZHOTOVITEL

obchodní firma : Borská stavební s.r.o.
sídlo : U Vodárny 2
právní forma : s.r.o.
IČ : 25039733
DIČ : CZ25039733
zápis v OR : KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13797
jednající : ing. Jan Vojta
dále za zhotovitele jednají
ve věcech smluvních : 
ve věcech technických : 
bankovní spojení : 
č. účtu : 
telefon : 
e-mail : 

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je předmětem této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy (dále jen „dílo“) je zhotovení stavby **„Rekonstrukce 2 NP, střešního pláště a výměna výplní otvorů MŠ Kalinova 572 – opakované řízení – 1. část: rekonstrukce 2 NP“**. Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s níže uvedenými dokumenty a stanovisky:

- s projektovou dokumentací zpracované projektovou kanceláří Ing. arch. Leoš Bogár, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa z 12/2017
- rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení č.j.: MUNO 29140/2013 z 23.05.2013, PM 4.6.2013
- soupisem prací,
- a v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajícími ze zadávacích podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Předmětem plnění díla je realizace stavebních prací:

01 SO 101 Stavební úpravy

- 01 SO 101 Stavební úpravy
- 02 ZTI
- 03 UT
- 04 VZT
- 05 Elektroinstalace 1 NP
- 06 EZS
- 07 Elektroinstalace 2NP
- 08 bleskovod

Bližší popis předmětu díla je uveden v příloze č. 1 a č. 5 této smlouvy

Součástí díla je dále:

Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (příloha č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb.), která bude provedena podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
- u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.
- Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 3x v tištěné formě a v elektronické formě, byla-li tato forma (umožňující zapracování změn) použita při předání projektové dokumentace objednatelem zhotoviteli.

Zaměření skutečného provedení stavby

- Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě na CD (včetně inženýrských sítí).
- V zaměření budou vyznačeny hranice stavby, označeny druhy povrchů (materiál, povrch, barva), snížené obruby, vpusti, poklapy, propustky, lampy, svislé dopravní značení. Budou spočítány plochy realizovaných jednotlivých komunikací (silniční obruba + dlažba) s vynecháním míst pro přecházení a přechodů pro chodce.

A dále:

- vytýčení stavby a inženýrských sítí
- zařízení staveniště
- náklady spojené s dočasným dopravním opatřením
- inženýrská činnost při zajištění potřebných vyjádření a opatření dotčených orgánů (např. zvláštní užívání apod.)
- revize, zkoušky, zajištění prohlášení o shodě na použité materiály

Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajícími ze zadávacích podmínek veřejné zakázky **„Rekonstrukce 2 NP, střešního pláště a výměna výplní otvorů MŠ Kalinova 572 – opakované řízení - 1. část: rekonstrukce 2 NP“**, zahájené ve zjednodušeném podlimitním řízení v elektronickém nástroji dostupném na https://zakazky.novybor.cz/profile_display_2.html, a které byly poskytnuty podle § 96 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro

řádné dokončení díla, dále provedení všech činností (vedlejší a ostatní náklady) souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména podklady k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, s cílem provedení úspěšné kolaudace stavby. Kolaudaci stavby zajišťuje objednatel, zhotovitel je povinen při kolaudačním řízení asistovat, zejména provede potřebné zkoušky, funkční a koordinované testy, včetně kompletace veškerých potřebných dokladů a certifikátů od všech zařízení. TDS provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho pravidelná měsíční aktualizace v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu.

1. Předmět díla je dále specifikován ve Všeobecných obchodních podmínkách pro zhotovení stavby Města Nový Bor (dále jen „VOP“), které jsou součástí této smlouvy a ke smlouvě se nepřikládají, neboť byly součástí zadávací dokumentace a zhotoviteli jsou známy.
2. Cena díla uvedená v článku III je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu prací s výkazy výměr.
3. Předmět díla bude proveden dle předloženého a oceněného soupisu prací s výkazy výměr od zhotovitele. Oceněný soupis prací s výkazy výměr je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že oceněný soupis prací s výkazy výměr uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny v soupisu prací s výkazy výměr při zadávacím řízení. Pokud by v oceněném soupisu prací některé položky z předloženého soupisu prací s výkazy výměr výkazu

výměr zahrnutý nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.

4. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
5. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.

III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

Cena bez DPH:	4.637.594,58 Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	973.894,86 Kč
Cena včetně DPH:	5.611.489,44 Kč

[slovy: pět miliónů šest set jedenáct tisíc čtyři sta osmdesát devět korun českých]

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Podmínky pro změnu ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.¹ V případě změny ceny díla z důvodů dodatečných prací, které nejsou obsaženy v položkovém soupisu prací a požadovaných ze strany objednatele, bude cena dodatečných prací určena dle cenové soustavy, ve které byl předložen soupis prací do původního zadávacího řízení (ÚRS Praha, RTS, ASPE, OTSKP apod.) a zkalkulována dle kalkulačního vzorce uchazeče použitého v nabídce. Takovéto dodatečné práce budou řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a VOP.²

¹ Vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., příp. změna závazku ze smlouvy podle § 222 uvedeného zákona.

² Vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., příp. změna závazku ze smlouvy podle § 222 uvedeného zákona.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.³

IV. Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:
 - a) Zahájení plnění: neprodleně po uzavření této smlouvy
 - b) Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 5 dnů od uzavření smlouvy
 - c) Termín dokončení plnění díla: nejdéle však do 31. 05. 2019
 - d) Termín předání a převzetí díla: do týdne od dokončení plnění díla
 - e) Termín vyklizení staveniště: do 14 dnů od předání díla
2. Harmonogram realizace díla je součástí přílohy č. 3 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 této smlouvy.
3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou a provádění archeologického výzkumu. Po dobu prodloužení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodloužení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění jsou části pozemkových parcel číslo 104/3, 679 v katastrálním území Nový Bor. Pro zpracování dokumentace je místem plnění sídlo dodavatele nebo v případě konzultací sídlo, pracoviště zadavatele nebo objekt budovy MěÚ Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor nebo jeho bezprostřední okolí.

V. Pojištění, platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603211535 u Kooperativa pojišťovna, a.s. pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 15 mil. Kč a pro případ stavebně montážních prací ve výši min. 5 mil. Kč a v takto sjednaných výších se zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla. Úředně ověřená kopie (*bude doplněna při podpisu smlouvy s vybraným uchazečem*) požadované pojistné smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

³ Vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., příp. změna závazku ze smlouvy podle § 222 uvedeného zákona.

2. Objednatel požaduje po zhotoviteli uzavřené stavebně montážní pojištění na dílo v souladu s podmínkami stanovenými v části X., článku 4 Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení stavby Města Nový Bor.

Platební a obchodní podmínky

3. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne doručení faktury zhotovitelem objednateli.
5. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení stavby Města Nový Bor uvedených v části VIII., článku 6.
6. Platební podmínky jsou blíže specifikovány ve VOP.
7. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Ostatní obchodní podmínky, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle VOP.

VI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců**, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem, nejméně však 24 měsíců. Záruční lhůta se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla nebo jeho ucelené části objednatелеm.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do **5 kalendářních dnů** (max. 5 kalendářních dnů, tj. 120 hodin) ode dne převzetí písemné reklamace zaslané faxem nebo e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady

ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.

6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **4000,- Kč** za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště nebo odstranění zařízení staveniště dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den prodlení.
7. Neoznámení změny podzhotovitele, uvedeného v seznamu podzhotovitelů předloženého v nabídce zhotovitele, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **15.000 Kč** za každé neoznámené změny podzhotovitele.
8. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ.
9. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, je objednatel

oprávněněn účtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.

10. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
11. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
12. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.
4. Zhotovitel je povinen postupovat v součinnosti s dalšími subjekty, které budou v prostoru stavby realizovat dílčí části veřejné zakázky.

IX. Podzhotovitel (subdodavatel)

1. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
2. Při předání a převzetí staveniště budou podzhotovitelé (podzhotovitel) potvrzeni ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů, a to jak toho, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, tak i toho, prostřednictvím kterého zhotovitel kvalifikaci neprokazoval, musí být tato skutečnost **odsouhlasena** objednatelem prostřednictvím e-mailu (mjenista@novy-bor.cz), následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku.
3. V případě změny podzhotovitelů, která nebude oznámena objednateli, je objednatel oprávněněn účtovat smluvní pokutu dle článku VII, bodu 7 této smlouvy.

X. Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:
Za objednatele: [REDACTED]
Za zhotovitele: [REDACTED]
2. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:
Za objednatele: [REDACTED]
Za zhotovitele: [REDACTED]
3. Osobou oprávněnou k podpisu dohody o předčasném užívání díla je:
Za objednatele: [REDACTED]
Za zhotovitele: [REDACTED]
4. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště. Technický dozor nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním spojená.
5. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu §160 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. – Stavební zákon):
[REDACTED]

Zhotovitel prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona.

XI. Odstoupení od smlouvy

Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit dále v těchto případech:
 - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,
 - b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - c) nesplnění termínu předání staveniště objednatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - d) pokud zhotovitel nezačíná práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

- e) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatel upozorněn,
- f) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
- g) zhotovitel neprovádí práce v souladu s projektovou dokumentací, pokyny TDI a pokyny objednatele,
- h) vybraný dodavatel (zhotovitel) měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení, nebo vybraný dodavatel (zhotovitel) před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo výběr dodavatele (zhotovitel) souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie (§ 223 zákona č. 134/2016 Sb.).

Způsob odstoupení od smlouvy

1. Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě je možné od smlouvy odstoupit.
2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna toto písemně oznámit nejpozději do 10 ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

Den účinnosti odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou, nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

Důsledky odstoupení od smlouvy

1. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,

- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- Zhotovitel uhradí objednateli škody, které mu odstoupením od smlouvy vznikly.
- Po dílčím předání provedených prací potvrdí obě strany písemné zrušení smlouvy.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. V případě nepříznivého počasí, kterým se rozumí zimní období či jinak nevhodné období pro provádění stavebních prací, oznámit a doložit tuto skutečnost objednateli (stačí emailem bez elektronického podpisu formou týdenního měření teplot apod.), který pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, který podepíší obě smluvní strany, je oprávněn projevit souhlas s přerušением provádění díla a stanovit zhotoviteli termín pro pokračování prací na díle, přičemž se změní termín předání a převzetí díla o dobu, ve které trvá nepříznivé počasí. Objednatel není v tomto případě z důvodu nepříznivého počasí oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ani náhradu škody.
2. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí prostor pro osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru či pro ostatní osoby objednatele. Zhotovitel je však povinen zajistit osobám objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla a to například v kanceláři stavbyvedoucího na staveništi.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly projektové dokumentace pro provedení stavby oproti projektové dokumentaci uvedené v článku II, odstavci 1. této smlouvy.
4. **Záležitosti, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení stavby Města Nový Bor. Rozhodčí řízení se vylučuje.**
5. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Výzva k podání nabídek a Zadávací podmínky
 - c) VOP
6. Ustanovení této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními VOP a zadávacími podmínkami. Zadávací podmínky mají přednost před použitím VOP.
7. Zadavatel nepožaduje bankovní záruky uvedené v části XI., body 1 a 2 VOP.
8. Objednatel prohlašuje, že služba, kterou u Zhotovitele objednáva je určena pro hlavní činnost obce, tj. pro veřejnou správu, nevztahuje se na ní režim § 92a Zákona o dani z přidané hodnoty a město Nový Bor pro tento obchodní případ není osobou povinnou k dani (tzn. **nakupuje službu včetně DPH**).
9. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.
10. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.

11. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
13. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Radou města Nový Bor usnesením č. 2758/18/RM88 ze dne 20.8.2018.
14. Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
15. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
16. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - **Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazy výměr**
 - **Příloha č. 2: VOP**
 - Příloha č. 3: Harmonogram plnění realizace díla
 - Příloha č. 4: Pojistná smlouva odpovědnosti za škodu (nebude se uveřejňovat)
 - Příloha č. 5: Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace (nebude se uveřejňovat)
 - *Příloha č. 6: Smlouva mezi dodavateli v případě společné účasti dodavatelů (v případě, že předmět veřejné zakázky bude plněn více dodavateli – zhotoviteli – společně, nebude se uveřejňovat).*

V Novém Boru, dne 16.10.2018

V Novém Boru, dne 05.08.2018

.....

Objednatel

Mgr. Jaromír Dvořák,

starosta

.....

zhotovitel

Ing. Jan Vojta

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20180227

Stavba: **MŠ Kalinova - rekonstzrukce 2NP - stavební práce**

KSO: 801 31 16

Místo: Nový Bor

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Nový Bor

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Radek Voce

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

4 637 594,58

	azba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 637 594,58	973 894,86
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

5 611 489,44

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20180227

Stavba: MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Místo: Nový Bor

Datum:

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

4 637 594,58 5 611 489,44

01	SO 101 Stavební úpravy	4 573 094,58	5 533 444,44
01	SO 101 Stavební úpravy	3 698 597,66	4 475 303,17
02	ZTI	193 568,00	234 217,28
03	UT	207 564,00	251 152,44
04	VZT	16 895,00	20 442,95
05	elektroinstalace 1NP	39 568,00	47 877,28
06	EZS	10 510,80	12 718,07
07	elektroinstalace 2NP	319 814,00	386 974,94
08	bleskosvod	86 577,12	104 758,32
09	VRN	64 500,00	78 045,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

KSO: 801 31 13

Místo: Nový Bor

Zadavatel:

Město Nový Bor

Uchazeč:

Projektant:

Radek Voce

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 698 597,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 698 597,66	21,00%	776 705,51
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 475 303,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Místo: Nový Bor

Datum:

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	3 698 597,66
HSV - Práce a dodávky HSV	1 906 425,44
1 - Zemní práce	21 211,94
2 - Zakládání	51 419,85
3 - Svislé a kompletní konstrukce	281 705,49
4 - Vodorovné konstrukce	480 672,18
5 - Komunikace pozemní	35 573,06
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	212 670,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	483 554,89
997 - Přesun sutě	305 976,72
998 - Přesun hmot	33 640,89
PSV - Práce a dodávky PSV	1 792 172,22
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	14 942,98
712 - Povlakové krytiny	16 371,48

713 - Izolace tepelné	78 725,05
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	810,00
762 - Konstrukce tesařské	517 572,60
763 - Konstrukce suché výstavby	325 468,23
764 - Konstrukce klempířské	60 964,02
766 - Konstrukce truhlářské	251 093,58
767 - Konstrukce zámečnické	91 241,89
771 - Podlahy z dlaždic	67 229,85
775 - Podlahy skládané	10 735,75
776 - Podlahy povlakové	185 778,35
781 - Dokončovací práce - obklady	49 584,68
783 - Dokončovací práce - nátěry	45 173,82
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	76 479,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Místo: Nový Bor

Datum:

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant: Radek Voce

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 698 597,66

D HSV Práce a dodávky HSV 1 906 425,44

D 1 Zemní práce 21 211,94

1	K	113106151	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva ručně	m2	3,000		
PP			Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně z velkých kostek s ložem z kameniva				
2	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	43,000		
PP			Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm				
VV			40+3		43,000		
3	K	113107341	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl do 50 m2	m2	40,000		
PP			Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy do 50 mm				
4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	2,275		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3				
	VV		6,5*3,5*0,1		2,275		
5	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	5,000		
	PP		Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny				
6	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	28,155		
	PP		Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3				
	VV		0,9*4*1,06		3,816		
	VV		1,3*4*1,06		5,512		
	VV		0,9*4,5*1,06		4,293		
	VV		1,3*9,5*1,06		13,091		
	VV		1,3*3,7*0,3		1,443		
	VV		Součet		28,155		
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	20,135		
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
	VV		28,155-8,02		20,135		
8	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	31,000		
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním				
D 2			Zakládání				51 419,85
9	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	1,351		
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm				
	VV		4,725*2,4*0,1		1,134		
	VV		(PI*1,175*1,175*0,1)/2		0,217		
	VV		Součet		1,351		
10	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,817		
	PP		Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		4,725*3,15*0,15		2,233		
	VV		(Pl*1,575*1,575*0,15)/2		0,584		
	VV		Součet		2,817		
11	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	1,500		
	PP		Bednění základů desek zřízení				
	VV		(5+5)*0,15		1,500		
12	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	1,500		
	PP		Bednění základů desek odstranění				
13	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,107		
	PP		Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI				
	VV		0,107"podkl. deska sch		0,107		
14	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	8,020		
	PP		Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20				
	VV		4,8*0,4*1,06*2		4,070		
	VV		4,95*0,4*1,06		2,099		
	VV		2,35*0,3*1,06*2		1,495		
	VV		(2,9+1,05)*0,3*0,3		0,356		
	VV		Součet		8,020		
15	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	24,577		
	PP		Bednění základů pasů rovné zřízení				
	VV		4,8*2*1,06*2-4,5*1,06		15,582		
	VV		2,35*2*1,06*2-3,15*1,06		6,625		
	VV		(2,9+1,05)*0,3*2		2,370		
	VV		Součet		24,577		
16	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	24,577		
	PP		Bednění základů pasů rovné odstranění				
	VV		24,577		24,577		
17	K	274352221	Zřízení bednění základových pasů kruhového r do 2,5 m	m2	9,169		
	PP		Bednění základů pasů kruhové nebo obloukové poloměru přes 1 do 2,5 m zřízení				
	VV		(4,95+3,7)*1,06		9,169		
18	K	274352222	Odstranění bednění základových pasů kruhového r do 2,5 m	m2	9,169		
	PP		Bednění základů pasů kruhové nebo obloukové poloměru přes 1 do 2,5 m odstranění				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 3			Svislé a kompletní konstrukce	281 705,49			
19	K	310237241	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	6,000		
PP			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm				
20	K	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,884		
PP			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou				
VV			0,27*1,9*0,48		0,246		
VV			0,92*2,2*0,15		0,304		
VV			(1,7+1,9)*0,2*0,3		0,216		
VV			0,84*0,88*0,16		0,118		
VV			Součet		0,884		
21	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	3,450		
PP			Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých				
VV			13,8*0,25		3,450		
22	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	86,492		
PP			Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých				
VV			13,8*6,0-1,18*2,1-1,18*2,8-1,3*2,4-1,3*2,8"obvod		70,258		
VV			2,7*0,5*2+1,3*0,5+1,3*0,5+1,3*0,25"schody		4,325		
VV			4,5*1,25+6,7*0,5+6,7*0,3"nástavba		10,985		
VV			1,1*0,07*12"parapety 3NP		0,924		
VV			Součet		86,492		
23	K	314231521	Zdivo komínů nad střechou průdchů do 150x150 na MC včetně spárování z lícových cihel dl 290 mm	m3	2,115		
PP			Zdivo komínových nebo ventilačních těles dosavadních objektů volně stojících nad střešní rovinou na maltu cementovou včetně spárování, o průřezu průdchu do 150x150 mm z cihel lícových, pevnosti P 60 dl. 290 mm				
24	K	316381115	Komínové krycí desky tl do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	0,936		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Komínové krycí desky z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s případnou konstrukcí obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve směru k okrajům, s přesahem do 70 mm sešikmeným v pohledu proti zatékání, tl. přes 50 do 80 mm				
	VV		1,56*0,6		0,936		
25	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,308		
	PP		Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou				
	VV		1,5*0,5*0,12*2		0,180		
	VV		1,5*0,3*0,14		0,063		
	VV		3,1*0,15*0,14		0,065		
	VV		Součet		0,308		
26	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,340		
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12				
	VV		1,5*3*2*0,0111*112		0,100		
	VV		(1,5*2+3,1*2*2)*0,0143*114		0,220		
	VV		1,4*6*0,00242*L40		0,020		
	VV		Součet		0,340		
27	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,303		
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22				
	VV		2,2*2*0,0179*116		0,079		
	VV		3,6*2*0,0311*122		0,224		
	VV		Součet		0,303		
28	K	317998110	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z polystyrénu tl do 30 mm	m	6,900		
	PP		Izolace tepelná mezi překlady z pěnového polystyrénu výšky 24 cm, tloušťky do 30 mm				
	VV		6,9		6,900		
29	K	331231116	Zdivo piliřů z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na MC 10	m3	0,746		
	PP		Piliře volně stojící z cihel pálených čtyřhranné až osmihranné (průřezu čtverce, T nebo kříže) pravoúhlé pod omítku nebo rezné, bez spárování z cihel plných dl. 290 mm P 7 až P 15 M I, na maltu MC-5 nebo MC-10				
	VV		0,53*0,3*2,2+0,6*0,3*2,2*2NP		0,746		
30	K	337173110	Montáž ocelových kcí skeletů 1 až 2 podlažních budov	t	0,943		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž ocelové konstrukce skeletu budov počtu podlaží 1 a 2				
31	M	1301098R	ocel profilová - konstrukce nástavby s povrchovou úpravou	t	0,943		
	PP		ocel profilová - konstrukce nástavby s povrchovou úpravou				
32	K	342241115	Příčky z cihel děrovaných lícových dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC včetně spárování tl 140 mm	m2	9,800		
	PP		Příčky nebo přízdívky jednoduché z cihel nebo příčekovek pálených na maltu MVC nebo MC lícových, včetně spárování dl. 290 mm (český formát 290x140x65 mm) děrovaných, tl. 140 mm				
	VV		9,8"3NP		9,800		
33	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	2,977		
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm				
	VV		2,1*2,37-2		2,977		
34	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	12,272		
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm				
	VV		(1,25*3,84)-0,9*2		3,000		
	VV		(4,21*3,11)/2+1,8*0,75+1,25*1,1"schodiště		9,272		
	VV		Součet		12,272		
35	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	5,164		
	PP		Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm				
	VV		1,5*4*0,12		0,720		
	VV		(1,5*2+3,1*4)*0,14		2,156		
	VV		2,2*2*0,16		0,704		
	VV		3,6*2*0,22		1,584		
	VV		Součet		5,164		
36	K	358235114	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů ze zdiva cihelného plochy do 4 m2	m3	0,270		
	PP		Bourání šachty, stoky kompletní nebo vybourání otvorů průřezové plochy do 4 m2 ve stokách ze zdiva cihelného				
	VV		(0,6+0,9)*2*0,6*0,15		0,270		

D 4

Vodorovné konstrukce

480 672,18

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 1800 mm	kus	30,000		
	PP		Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 900 do 1800 mm				
	VV		9"podesta		9,000		
	VV		(10+11)"schody		21,000		
	VV		Součet		30,000		
38	M	59341217	deska stropní plná PZD 1490x290x70mm	kus	9,000		
	PP		deska stropní plná PZD 1490x290x70mm				
39	M	59341216	deska stropní plná PZD 1190x290x70mm	kus	21,000		
	PP		deska stropní plná PZD 1190x290x70mm				
40	K	411322323	Stropy trémové nebo kazetové ze ŽB tř. C 16/20	m3	9,965		
	PP		Stropy z betonu železového (bez výztuže) trémových, žebrových, kazetových nebo vložkových z tvárníc nebo z hraněných či zaoblených vln zabudovaného plechového bednění tř. C 16/20				
	VV		153,3*0,065		9,965		
41	K	411354209	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 30 mm plech lesklý tl 1,0 mm	m2	153,300		
	PP		Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverz s povrchem lesklým, výšky vln 30 mm, tl. plechu 1,00 mm				
	VV		153,3"1NP		153,300		
42	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm	m2	7,700		
	PP		Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení				
43	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm	m2	7,700		
	PP		Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění				
44	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,879		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trémových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI				
	VV	0,8791			0,879		
45	K	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	153,000		
	PP		Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm				
	VV	64,000"1NP			64,000		
	VV	14*2+61"2NP			89,000		
	VV	Součet			153,000		
46	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	8,068		
	PP		Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm				
	VV	1,113"schodiště			1,113		
	VV	4,542"strop 1NP			4,542		
	VV	2,413"2NP			2,413		
	VV	Součet			8,068		
47	M	13010714	<i>ocel profilová jakost 11 375</i>	t	8,068		
	PP		ocel profilová jakost 11 375				
	VV	1,113"schodiště			1,113		
	VV	4,542"strop 1NP			4,542		
	VV	2,413"2NP			2,413		
	VV	Součet			8,068		
48	K	417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,259		
	PP		Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 16/20				
	VV	0,3*0,16*2,7*2"podesta			0,259		
49	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,401		
	PP		Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25				
	VV	0,2*0,3*(3,5*2+5)			0,720		
	VV	0,22*0,18*9,65			0,382		
	VV	0,22*0,35*1,95			0,150		
	VV	0,22*0,25*2,7			0,149		
	VV	0,22*0,25*4			0,220		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,2*0,29*(7,6+4)		0,673		
	VV		0,22*0,25*1,95		0,107		
	VV		Součet		2,401		
50	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	25,327		
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení				
	VV		2*0,16*2,7*2"podesta		1,728		
	VV		2*0,3*(3,5*2+5)"věnec schodiště		7,200		
	VV		9,65*0,18*2+(0,35+0,22+0,17)*1,95+2,7*0,25*2+4*0,25*2+(7,6+4)*0,29*2+1,95*0,25*2+0,22*1,95		16,399		
	VV		Součet		25,327		
51	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	25,327		
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění				
52	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,127		
	PP		Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
	VV		0,127		0,127		
53	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,892		
	PP		Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosíky tř. C 20/25				
	VV		(Pl*1,55*1,55*0,16)/2+3,1*0,3*0,16+1,52*0,3*0,16"podesta1 vč. věnce		0,826		
	VV		3,18*1,6*0,16+1,7*0,3*0,16"podesta2 vč. věnce		0,896		
	VV		1,2*3,3*0,07*2"schod. deska		0,554		
	VV		0,29*0,17*1,25*20/2"stupně		0,616		
	VV		Součet		2,892		
54	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,149		
	PP		Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosíky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI				
	VV		0,095+0,054		0,149		
55	K	431351125	Zřízení bednění podest schodišť a ramp křivočarých v do 4 m	m2	7,700		
	PP		Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně křivočarých zřízení				
	VV		4,37+3,33		7,700		
56	K	434141214	Schodišťový stupeň pórobetonový základní v 150 mm š 300 mm světlost schodiště do 1500 mm	kus	3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Schodišťové stupně pórobetonové uložené do tenkého maltového lože po obou stranách, o objemové hmotnosti 600 kg/m ³ , výška stupňů 150 mm základní (pravoúhlé), šířka stupňů 300 mm světlost schodiště přes 1200 do 1500 mm				
57	K	434191421	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku	m	1,500		
	PP		Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů broušených nebo leštěných				
58	M	58388024R	stupeň schodišťový žulový atypický 0,6m2 - pemrlovaný	kus	1,500		
	PP		stupeň schodišťový žulový atypický 0,6m2 - pemrlovaný				
59	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	4,250		
	PP		Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení				
	VV		0,17*1,25*20		4,250		
60	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	4,250		
	PP		Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění				
D 5			Komunikace pozemní				35 573,06
61	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	31,000		
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm				
62	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	31,000		
	PP		Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevné, s ložem tl. do 40 mm z kameniva				
63	M	58380010	mozaika dlažební žula 4/6cm šedá	t	5,167		
	PP		mozaika dlažební žula 4/6cm šedá				
	VV		31,000/6		5,167		
64	K	591441111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z MC	m2	0,502		
	PP		Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevné, s ložem tl. do 40 mm z cementové malty				
	VV		4,18*0,12		0,502		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						212 670,42	
65	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	134,650		
PP	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%						
VV	6,22+1,93+13,9+0,99+14,59+97,02"1NP				134,650		
66	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	70,900		
PP	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn						
VV	70,9"pod obklady				70,900		
67	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	111,610		
PP	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn						
VV	(10,2+2,91+1,45*8)*3				74,130		
VV	2,8*1*2+1,35*1*2+4,55+1,2*3+4,55*1				21,000		
VV	1,2*2,2*2+2*2,2*2+0,6*2*2				16,480		
VV	Součet				111,610		
68	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	287,850		
PP	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%						
VV	(6*2+4,87+3,4*2+5+2,8+6+15+15+4,99*2+18,5)*3"2NP				287,850		
69	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	604,288		
PP	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%						
VV	738,938-134,65"1NP				604,288		
70	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	108,208		
PP	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn						
VV	3,45+70,258+3*2+12,3*2"1NP+ schodiště				104,308		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1,3*3		3,900		
	VV		Součet		108,208		
71	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	42,020		
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvourstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková stěn				
	VV		6"řimsa terasy		6,000		
	VV		0,64*18+2,1*8+4,7+3"vikýře skladba v TZ		36,020		
	VV		Součet		42,020		
72	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,846		
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20				
	VV		2,7*2*0,06"podesta 1NP		0,324		
	VV		1,45*6*0,06"chodba koridor 2NP		0,522		
	VV		Součet		0,846		
73	K	632450133	Vyrovňovací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	16,600		
	PP		Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 30 do 40 mm				
	VV		16,6"terasa		16,600		
74	K	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 30 mm	m2	8,800		
	PP		Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 25 do 30 mm				
	VV		3,83+4,97"podesty		8,800		
75	K	632451455	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	12,270		
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 20				
76	K	636311121	Kladení dlažby z betonových dlaždic 50x50cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 25 mm	m2	16,600		
	PP		Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 50x50 cm, o výšce terče do 25 mm				
77	M	59245601	<i>dlažba desková betonová 50x50x5cm přírodní</i>	<i>m2</i>	<i>16,932</i>		
	PP		dlažba desková betonová 50x50x5cm přírodní				
	VV		16,6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		16,932		
78	M	5937374R	<i>schodovka beton.</i>	<i>kus</i>	<i>13,260</i>		
	PP		schodovka beton.				
	VV		13*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		13,260		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	4,000		
	PP		Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2				
	VV	4			4,000		
80	M	55331201	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 110 800 L/P	kus	1,000		
	PP		zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 110 800 L/P				
81	M	55331203	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 110 900 L/P	kus	2,000		
	PP		zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 110 900 L/P				
82	M	55331222	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 160 800 L/P	kus	1,000		
	PP		zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 160 800 L/P				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							483 554,89
83	K	91961R	Nespecifikované práce a přípomoce	HR	150,000		
	PP		Nespecifikované práce a přípomoce				
84	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	4,180		
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm				
85	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	620,000		
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m				
	VV	(20+18)*2*8			608,000		
	VV	6*2			12,000		
	VV	Součet			620,000		
86	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	55 800,000		
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112				
	VV	620			620,000		
	VV	620*90 'Přepočtené koeficientem množství			55 800,000		
87	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	620,000		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m				
88	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	510,000		
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m				
89	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	510,000		
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
90	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	510,000		
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením				
	VV		170*3		510,000		
91	K	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	30,000		
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením				
	VV		30		30,000		
92	K	952902601	Čištění budov vysátí prachu z trámů	m2	325,730		
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z trámů, nosníků apod.				
	VV		325,73		325,730		
93	K	95384522R	Příplatek k vyvločkování komínového průduchu plast. vložkami D do 100 mm ZKD 1m výšky	m	24,000		
	PP		Příplatek k vyvločkování komínového průduchu plast. vložkami D do 100 mm ZKD 1m výšky				
	VV		12*2		24,000		
94	K	9538452R	Vyvložkování stávajícího svislého kouřovodu plastovými vložkami D do 100 mm v 3 m	soubor	2,000		
	PP		Vyvložkování stávajícího svislého kouřovodu plastovými vložkami D do 100 mm v 3 m				
95	K	953941611	Osazování konzol ve zdivu cihelném	kus	2,000		
	PP		Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím konzol, ve zdivu cihelném				
96	M	44932112R	<i>přístroj hasící ruční práškový 34 A PG 10</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>		
	PP		přístroj hasící ruční práškový 34 A PG 10				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	K	953961211	Kotvy chemickou patronou M 8 hl 80 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	30,000		
	PP		Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 8, hloubka 80 mm				
98	K	953961212	Kotvy chemickou patronou M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	58,000		
	PP		Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 10, hloubka 90 mm				
	VV	22+36			58,000		
99	K	953965111	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 110 mm	kus	30,000		
	PP		Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 8, délka 110 mm				
100	K	953965115	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 130 mm	kus	58,000		
	PP		Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 10, délka 130 mm				
101	K	953992R	Zalítí průduchu komína betonem B16/20	m3	0,669		
	PP		Zalítí průduchu komína betonem B16/20				
	VV	0,15*0,3*9*2			0,810		
	VV	-(PI*0,05*0,05*9)*2			-0,141		
	VV	Součet			0,669		
102	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,520		
	PP		Bourání základů z betonu prostého				
	VV	3,8*0,5*0,8			1,520		
103	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	116,755		
	PP		Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm				
	VV	1,82*2,5"zádveří			4,550		
	VV	(4,87+1,49+1+1,15+1,26*2+4,55)*2,99"2NP			46,584		
	VV	(1,16+3,14+1,93+2,22+1,17+1,86+4,03+1,73+3,56+1,72+1,77+3,45+1,96+0,65+0,75)*2,11"3NP			65,621		
	VV	Součet			116,755		
104	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	17,525		
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3				
	VV	3,8*0,3*3-(0,8*2,1+0,5*1)*0,3			2,766		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,37*0,37*1,2*3"pilíře		0,493		
	VV		0,51*4,49*1,3"zábradlí		2,977		
	VV		1,5*1,2*0,15"schodišť zídka		0,270		
	VV		(2,45+2,42)*2,99*0,18"2NP		2,621		
	VV		2,3*2,02*0,18*2		1,673		
	VV		0,3*0,5*0,7		0,105		
	VV		3,32*2,95*0,17"3NP		1,665		
	VV		(3,31+2,3)*2,68*0,17		2,556		
	VV		(0,47+0,16+0,42+0,47+0,42*2+0,56+0,43+0,43*2+0,57+0,44+1,18+0,74)*2,1*0,16		2,399		
	VV		Součet		17,525		
105	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	2,115		
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou na maltu vápennou nebo vápenocementovou				
	VV		2,82*1,5*0,5		2,115		
106	K	963023712	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi cihelné oboustranně	m	5,500		
	PP		Vybourání schodišťových stupňů oblých, rovných nebo kosých ze zdi cihelné oboustranně				
	VV		1,1*5		5,500		
107	K	964061331	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,05 m2	kus	75,000		
	PP		Uvolnění zhlaví trámu při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví do 0,05 m2				
	VV		2		2,000		
	VV		6*2		12,000		
	VV		61		61,000		
	VV		Součet		75,000		
108	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,458		
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2				
	VV		(10,8+3,4)*0,09		1,278		
	VV		4,5*0,04		0,180		
	VV		Součet		1,458		
109	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	4,930		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2				
	VV		(Pl*2*2*0,2)/4"podlaha přístavba		0,628		
	VV		27,9*0,15"terasa		4,185		
	VV		2,33*0,05"římsa terasy		0,117		
	VV		Součet		4,930		
110	K	965083122	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	34,314		
	PP		Odstranění násypu mezi stropními trámy tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2				
	VV		4,54*0,2"strop vstup		0,908		
	VV		136,83*0,13+(10,8+3,4)*0,095"podl. 2NP		19,137		
	VV		(53,8+27,5+33,2+23,3+36,9)*0,08+4,5*0,065"3NP		14,269		
	VV		Součet		34,314		
111	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	8,971		
	PP		Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou				
	VV		2,1*0,48*2*2+2,2*0,33*2		5,484		
	VV		2,02*0,18*4		1,454		
	VV		0,18*2,99+0,1*2,99*5		2,033		
	VV		Součet		8,971		
112	K	967033962	Odsekání okenních obrub předsazených před líc zdiva 50 mm	m2	1,000		
	PP		Odsekání okenních obrub předsazených před líc zdiva do 50 mm				
	VV		0,2*5"2NP		1,000		
113	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	25,770		
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2				
	VV		0,8*2*13"2NP		20,800		
	VV		0,9*2,1+0,8*2,1+0,7*2,0		4,970		
	VV		Součet		25,770		
114	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,080		
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2				
	VV		0,8*2,1+0,7*2		3,080		
115	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	6,000		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm				
	VV		6"komín		6,000		
116	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	2,344		
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm				
	VV		1,1*2,1*0,48"2NP		1,109		
	VV		1,1*2,2*0,33		0,799		
	VV		0,6*2,2*0,33		0,436		
	VV		Součet		2,344		
117	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	92,000		
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm				
	VV		32*2"nosníky strop 1NP		64,000		
	VV		14*2"2NP		28,000		
	VV		Součet		92,000		
118	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	28,800		
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm				
	VV		1,5*3*2		9,000		
	VV		1,5*2+2,2*2+3,1*2*2		19,800		
	VV		Součet		28,800		
119	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	7,200		
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm				
	VV		3,6*2		7,200		
120	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 130 mm do stavebních materiálů	m	1,440		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm				
	VV		0,48*3"VZT		1,440		
121	K	977211114	Řezání ŽB kcí hl do 520 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	6,000		
	PP		Řezání železobetonových konstrukcí stěnovou pilou do průměru řezané výztuže 16 mm hloubka řezu od 420 do 520 mm				
	VV		3*2		6,000		
122	K	9773311R	vyčištění komínového průduchu z cihel plných pálených	m	30,000		
	PP		vyčištění komínového průduchu z cihel plných pálených				
	VV		2*15		30,000		
123	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	160,030		
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %				
	VV		18,97+10,56+30,6+31,6+30,9+10,8+3,3+10,9+3,4+9		160,030		
124	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	94,558		
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %				
	VV		(2,6+4,55+2,42+2,45+2,91*2+1,26*2*2+1,44*2*2)*2,99+2,3*0,97*2*2		94,558		
	VV		Součet		94,558		
125	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	28,130		
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %				
	VV		10*3,5-2-2,07-2,8		28,130		
126	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	24,400		
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2				
	VV		4,4+20*2NP		24,400		
127	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	38,620		
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou				
	VV		36,02"vikýře		36,020		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2,6*0,5*2"komín. hlavy		2,600		
	VV		Součet		38,620		
128	K	985142113	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	2,540		
	PP		Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry do 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m				
	VV		(0,64+0,63)*2*0,5*2"komíny		2,540		
129	K	985231113	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	2,540		
	PP		Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m				
130	K	985311214	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 40 mm	m2	2,600		
	PP		Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líce kleneb a podhledů, tloušťky přes 30 do 40 mm				
	VV		2,6"komíny		2,600		
131	K	985421113	Injektáž trhlin š 2 mm v cihelném zdivu tl do 600 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	12,000		
	PP		Injektáž trhlin v cihelném, kamenném nebo smíšeném zdivu nízkotlaká do 0,6 MP, včetně provedení vrtů aktivovanou cementovou maltou šířka trhlin do 2 mm tloušťka zdiva přes 450 do 600 mm				
	VV		12"205		12,000		
132	K	985441113	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	4,800		
	PP		Přídavná šroubovitá nerezová výztuž pro sanaci trhlin v drážce včetně vyfrézování a zalití kotevní maltou v cihelném nebo kamenném zdivu hloubky do 70 mm 1 táhlo průměru 8 mm				
	VV		0,6*4*2		4,800		
D	997		Přesun sutě				305 976,72
133	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	191,697		
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
134	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	16,000		
	PP		Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m				
	VV		8*2		16,000		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
135	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	480,000		
	PP		Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311				
	VV		16*30		480,000		
136	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	191,697		
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
137	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 683,758		
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		191,697*14 'Přepočtené koeficientem množství		2 683,758		
138	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	188,617		

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904

D 998 Přesun hmot 33 640,89

139	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	150,856		
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m				

D PSV Práce a dodávky PSV 1 792 172,22

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 14 942,98

140	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	39,081		
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V nátěrem penetračním				
	VV		4,725*3,15		14,884		
	VV		(PI*1,575*1,575)/2		3,897		
	VV		20,3"terasa		20,300		
	VV		Součet		39,081		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
141	M	11163150	<i>lak asfaltový penetrační</i>	t	0,012		
	PP		lak asfaltový penetrační				
	VV		39,081*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,012		
142	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	2,500		
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním				
143	M	11163150	<i>lak asfaltový penetrační</i>	t	0,001		
	PP		lak asfaltový penetrační				
	VV		2,5*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,001		
144	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	179,200		
	PP		Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V				
	VV		53,8+27,5+33,2+23,3+36,9+4,5"3NP		179,200		
145	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	39,081		
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V				
	VV		18,781		18,781		
	VV		20,3		20,300		
	VV		Součet		39,081		
146	M	62852015	<i>pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina</i>	m2	44,943		
	PP		pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina				
	VV		39,081*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		44,943		
147	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	2,500		
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S				
148	M	62852015	<i>pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina</i>	m2	3,000		
	PP		pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina				
	VV		2,5*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		3,000		
149	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	7,740		
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm				
	VV		4,49+3,25"základ přístavby		7,740		
150	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,275		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D		712	Povlakové krytiny				16 371,48
151	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	18,000		
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) rozvinutí a natažení fólie v ploše				
152	M	28342411	<i>fólie hydroizolační střešní na bázi mPVC vyztužená skelným vláknem tl 1,5 mm</i>	m2	24,150		
	PP		fólie hydroizolační střešní na bázi mPVC vyztužená skelným vláknem tl 1,5 mm				
	VV		18,000+3		21,000		
	VV		21*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		24,150		
153	K	712363003	Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením	m	18,000		
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) vytvoření spoje dvou pásů fólií horkovzdušným navařením				
154	K	712363005	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navařením fólie PVC na oplechování v plné ploše	m2	4,000		
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) aplikace fólie na oplechování (na tzv. fóliový plech) horkovzdušným navařením v plné ploše				
	VV		50*0,08		4,000		
155	M	55344002	<i>okapnice široká z poplastovaného plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 200 mm</i>	m	6,026		
	PP		okapnice široká z poplastovaného plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 200 mm				
	VV		5,24*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,026		
156	M	55344004	<i>lišta stěnová vyhnutá z poplastované plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 70 mm</i>	m	9,062		
	PP		lišta stěnová vyhnutá z poplastované plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 70 mm				
	VV		7,88*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		9,062		
157	M	55344006	<i>lišta koutová vnitřní z poplastovaného plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 100 mm</i>	m	16,744		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		lišta koutová vnitřní z poplastovaného plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 100 mm				
	VV		14,56*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		16,744		
158	M	55344001R	<i>vnitřní kout z poplastovaného plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 150 mm</i>	m	7,682		
	PP		vnitřní kout z poplastovaného plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 150 mm				
	VV		6,68*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		7,682		
159	M	5534400R	<i>vnitřní kout z poplastovaného plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 200 mm</i>	m	7,682		
	PP		vnitřní kout z poplastovaného plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 200 mm				
	VV		6,68*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		7,682		
160	K	712363008	Provedení krytiny střech do 10° pojištění spoje nalepením pruhu fólie horkým vzduchem	m	11,700		
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) pojistné opatření spoje fólií pruhem fólie horkovzdušným navařením				
	VV		78*0,15"podložky		11,700		
161	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,085		
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D	713		Izolace tepelné				78 725,05
162	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	346,850		
	PP		Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně				
	VV		153,3"1NP		153,300		
	VV		193,55"2NP		193,550		
	VV		Součet		346,850		
163	M	63150822	<i>pás tepelný pro všechny druhy nezatižených izolací λ=0,039 tl 60mm</i>	m2	156,366		
	PP		pás tepelný pro všechny druhy nezatižených izolací λ=0,039 tl 60mm				
	VV		153,3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		156,366		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
164	M	63150821	<i>pás tepelný pro všechny druhy nezatížených izolací $\lambda=0,039$ tl 80mm</i>	m2	197,421		
	PP		pás tepelný pro všechny druhy nezatížených izolací $\lambda=0,039$ tl 80mm				
	VV		193,55*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		197,421		
165	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	16,600		
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá				
166	M	28375910	<i>deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 60mm</i>	m2	16,932		
	PP		deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 60mm				
	VV		16,6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		16,932		
167	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	20,600		
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá				
	VV		4,1*2,65-1,25*1		9,615		
	VV		(PI*1,3*1,3)/2		2,655		
	VV		1,4*5,95"koridor		8,330		
	VV		Součet		20,600		
168	M	28372303	<i>deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 40mm</i>	m2	25,031		
	PP		deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 40mm				
	VV		12,27*2,04 'Přepočtené koeficientem množství		25,031		
169	M	28376361	<i>deska XPS hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 30mm</i>	m2	16,827		
	PP		deska XPS hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 30mm				
	VV		8,33*2,02 'Přepočtené koeficientem množství		16,827		
170	K	713121131	Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	2,004		
	PP		Montáž tepelné izolace podlah parotěsnými reflexními pásy, tloušťka izolace do 5 mm				
	VV		6,68*0,3"terasa schod		2,004		
171	M	69334001	<i>fólie drenážní nopová vegetačních střech 450 g/m2, tl 80 mm</i>	m2	2,104		
	PP		fólie drenážní nopová vegetačních střech 450 g/m2, tl 80 mm				
	VV		2,004*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,104		
172	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	10,000		
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	10*1			10,000		
173	M	28376366	<i>deska XPS hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 50mm</i>	m2	10,200		
	PP		deska XPS hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 50mm				
	VV	10*1,02	'Přepočtené koeficientem množství		10,200		
174	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	27,167		
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložení jednovrstvě				
	VV	9,65*0,18			1,737		
	VV	1,95*0,73			1,424		
	VV	2,7*0,25			0,675		
	VV	4*0,25			1,000		
	VV	(7,6+4)*(0,31+0,24+0,3)			9,860		
	VV	(7,6+4)*0,29"100			3,364		
	VV	1,95*0,25			0,488		
	VV	1,95*0,19"50			0,371		
	VV	8,42*(0,16*2+0,265)			4,926		
	VV	8,42*0,23"120			1,937		
	VV	1,3*(0,325+0,23)			0,722		
	VV	1,3*0,14"60			0,182		
	VV	1,3*0,23"100			0,299		
	VV	1,3*0,14"20			0,182		
	VV	Součet			27,167		
175	M	28376381	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 80mm</i>	m2	21,249		
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 80mm				
	VV	9,65*0,18			1,737		
	VV	1,95*0,73			1,424		
	VV	2,7*0,25			0,675		
	VV	4*0,25			1,000		
	VV	(7,6+4)*(0,31+0,24+0,3)			9,860		
	VV	1,95*0,25			0,488		
	VV	8,42*(0,16*2+0,265)			4,926		
	VV	1,3*(0,325+0,23)			0,722		
	VV	Součet			20,832		
	VV	20,832*1,02	'Přepočtené koeficientem množství		21,249		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
176	M	28376382	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 100mm</i>	m2	3,736		
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 100mm				
	VV		(7,6+4)*0,29*100		3,364		
	VV		1,3*0,23*100		0,299		
	VV		Součet		3,663		
	VV		3,663*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		3,736		
177	M	28376383	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 120mm</i>	m2	1,976		
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 120mm				
	VV		8,42*0,23*120		1,937		
	VV		1,937*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,976		
178	M	28376380	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 60mm</i>	m2	0,186		
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 60mm				
	VV		1,3*0,14*60		0,182		
	VV		0,182*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,186		
179	M	28376379	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 50mm</i>	m2	0,378		
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 50mm				
	VV		1,95*0,19*50		0,371		
	VV		0,371*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,378		
180	M	28376360	<i>deska XPS strukturovaný povrch hrana rovná λ=0,034 tl 20mm</i>	m2	0,186		
	PP		deska XPS strukturovaný povrch hrana rovná λ=0,034 tl 20mm				
	VV		1,3*0,14*20		0,182		
	VV		0,182*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,186		
181	K	713141162	Montáž izolace tepelné střeš plochých tl do 130 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	19,272		
	PP		Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace do 130 mm budovy výšky do 20 m okrajové pole				
	VV		16,6+6,68*0,4*terasa		19,272		
182	M	28376526	<i>deska izolační s oboustranným rounem s rastrem PIR 1250 x 625 x 60mm</i>	m2	19,657		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		deska izolační s oboustranným rounem s rastrem PIR 1250 x 625 x 60mm				
	VV		19,272*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		19,657		
183	M	28376381	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 80mm</i>	m2	2,672		
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 80mm				
	VV		6,68*0,4		2,672		
184	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	12,270		
	PP		Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií separační z PE				
185	M	28323020	<i>fólie separační PE 2 x 50 m</i>	m2	13,497		
	PP		fólie separační PE 2 x 50 m				
	VV		12,27*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		13,497		
186	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,981		

PP Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

810,00

187	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,000		
	PP		Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem				
	VV		1"2NP		1,000		
	VV		1"3NP		1,000		
	VV		Součet		2,000		
188	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000		
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel				
189	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000		
	PP		Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin				

D 762 Konstrukce tesařské

517 572,60

190	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	11,218		
	PP		Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)				
	VV		0,357+1,105+3,2922+1,65+0,254"krov		6,658		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,58+1,99*2"stropy		4,560		
	VV		Součet		11,218		
191	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	87,000		
	PP		Práce společné pro tesařské konstrukce montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez příložek, patek, táhel				
	VV		11+18"třmeny		29,000		
	VV		58"příložky		58,000		
	VV		Součet		87,000		
192	M	54825305	<i>kování tesařské trámová botka-třmen typ1 80x140x2,0mm</i>	<i>kus</i>	<i>11,000</i>		
	PP		kování tesařské trámová botka-třmen typ1 80x140x2,0mm				
193	M	54825304	<i>kování tesařské trámová botka-třmen typ1 80x120x2,0mm</i>	<i>kus</i>	<i>18,000</i>		
	PP		kování tesařské trámová botka-třmen typ1 80x120x2,0mm				
194	M	54825111	<i>kování tesařské úhelník 90° typ1 80x80x120x2,5mm</i>	<i>kus</i>	<i>58,000</i>		
	PP		kování tesařské úhelník 90° typ1 80x80x120x2,5mm				
195	K	762085111	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 150 mm	kus	58,000		
	PP		Práce společné pro tesařské konstrukce montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků, šroubů délky do 150 mm				
196	M	31197003	<i>tyč závitová Pz 4,6 M10</i>	<i>m</i>	<i>17,400</i>		
	PP		tyč závitová Pz 4,6 M10				
	VV		58,000*0,3		17,400		
197	M	31111005	<i>matice přesná šestihránná Pz DIN 934-8 M10</i>	<i>100 kus</i>	<i>116,000</i>		
	PP		matice přesná šestihránná Pz DIN 934-8 M10				
	VV		58*2		116,000		
198	M	31120005	<i>podložka DIN 125-A ZB D 10mm</i>	<i>100 kus</i>	<i>116,000</i>		
	PP		podložka DIN 125-A ZB D 10mm				
199	K	762321905	Podepření vazníků fošnami a hranoly průřezové plochy přes 100 cm2	m	36,400		
	PP		Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) podepření vazníků fošnami a hranolky průřezové plochy přes 100 cm2				
	VV		3*2"2NP		6,000		
	VV		(4+4)*2,8+4+4"3NP		30,400		
	VV		Součet		36,400		
200	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	13,400		
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		9,600+3,8		13,400		
201	K	762331911	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2 délky do 3 m	m	169,750		
	PP		Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2, délky krovového prvku do 3 m				
	VV		3+3*2+2,2*18+0,75*69+0,85*4+1,15*16+1,45*16+0,55*16+2,05*2+1,55*2+2,7*2+0,55*2+1,9		169,750		
202	K	762331912	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2 délky do 5 m	m	104,600		
	PP		Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2, délky krovového prvku přes 3 do 5 m				
	VV		4,2*9+6*10+3,4*2		104,600		
203	K	762331921	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	57,550		
	PP		Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m				
	VV		2,2+3,75*2+6*2+1,85*5+3,3*6+3,4*2		57,550		
204	K	762331932	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 5 m	m	8,800		
	PP		Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m				
	VV		3,8+2,5*2		8,800		
205	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	28,350		
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2				
	VV		1,85*11"koridor krokev		20,350		
	VV		0,4*20"střecha		8,000		
	VV		Součet		28,350		
206	M	60511166	řezivo jehličnaté hranol dl 4 - 6 m jakost I.	m3	0,357		
	PP		řezivo jehličnaté hranol dl 4 - 6 m jakost I.				
	VV		20,350*0,08*0,14*1,1		0,251		
	VV		0,4*20*0,06*0,2*1,1"střecha		0,106		
	VV		Součet		0,357		
207	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	66,750		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2				
	VV		3,7*8"schodiště		29,600		
	VV		1,8*14		25,200		
	VV		1,85*5		9,250		
	VV		2,7		2,700		
	VV		Součet		66,750		
208	M	60511166	řezivo jehličnaté hranol dl 4 - 6 m jakost I.	m3	1,105		
	PP		řezivo jehličnaté hranol dl 4 - 6 m jakost I.				
	VV		3,7*8*0,1*0,14*1,1"schodiště		0,456		
	VV		1,8*14*0,1*0,16*1,1		0,444		
	VV		1,85*5*0,08*0,2*1,1		0,163		
	VV		2,7*0,1*0,14*1,1		0,042		
	VV		Součet		1,105		
209	K	762332921	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 včetně materiálu	m	274,350		
	PP		Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy do 120 cm2				
	VV		169,75+104,6		274,350		
210	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	57,550		
	PP		Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 120 do 224 cm2				
211	K	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu	m	8,800		
	PP		Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 224 do 288 cm2				
212	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	4,524		
	PP		Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm				
213	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	11,220		
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty				
	VV		11,22		11,220		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
214	K	762511267	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	181,200		
	PP		Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 25 mm				
	VV	181,2			181,200		
215	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	325,730		
	PP		Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm				
	VV	18,97+30,6+31,6+30,9+3,3+10,56+10,9+3,4+10,8"2NP			151,030		
	VV	53,8+27,5+33,2+23,3+36,9"3NP			174,700		
	VV	Součet			325,730		
216	K	762524911	Položení a nastavení polštářů tloušťky do 100 mm	m	181,200		
	PP		Podlahy tesařské položení polštářů tl. do 100 mm s nastavením a příložkami				
	VV	181,2"2NP rezerva			181,200		
217	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	316,030		
	PP		Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm				
	VV	136,83"podl. 2NP			136,830		
	VV	53,8+27,5+33,2+23,3+36,9+4,5"3NP			179,200		
	VV	Součet			316,030		
218	K	762812935	Zabednění části záklopu stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 8 m2	m2	36,000		
	PP		Záklop stropů zabednění částí záklopu z prken tl. do 32 mm (materiál v ceně), plochy jednotlivě přes 4,00 do 8,00 m2				
	VV	16,5+15,5+4			36,000		
219	K	762821930	Vyřezání části stropního trámu průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 1 m	m	2,000		
	PP		Nosná konstrukce stropů vyřezání části stropního trámu průřezové plochy 224 do 288 cm2, délky vyřezané části trámu do 1 m				
	VV	2			2,000		
	VV	Součet			2,000		
220	K	762821953	Vyřezání části stropního trámu průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 8 m	m	64,800		
	PP		Nosná konstrukce stropů vyřezání části stropního trámu průřezové plochy přes 450 cm2, délky vyřezané části trámu přes 5 do 8 m				
	VV	32,4			32,400		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		32,4"rezerva		32,400		
	VV		Součet		64,800		
221	K	762822810	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	9,600		
	PP		Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy do 144 cm2				
	VV		2,4*4"1NP		9,600		
	VV		Součet		9,600		
222	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	24,000		
	PP		Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2				
	VV		4*6"2NP		24,000		
223	K	762822922	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	228,650		
	PP		Nosná konstrukce stropů doplnění části stropního trámu z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 120 do 224 cm2				
	VV		2		2,000		
	VV		4*6		24,000		
	VV		5,25*13+5,4*16"příložky		154,650		
	VV		6,15*4+5,85*4"příložky		48,000		
	VV		Součet		228,650		
224	K	762822924	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 včetně materiálu	m	4,620		
	PP		Nosná konstrukce stropů doplnění části stropního trámu z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 288 do 450 cm2				
	VV		0,22*15+0,22*6"rozpěry		4,620		
225	K	762822925	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 včetně materiálu	m	64,800		
	PP		Nosná konstrukce stropů doplnění části stropního trámu z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 450 do 600 cm2				
	VV		32,4		32,400		
	VV		32,4"rezerva		32,400		
	VV		Součet		64,800		
226	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	4,000		
	PP		Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm bez omítky				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
227	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	93,304		
	PP		Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou				
	VV		4,524+3,5*2		11,524		
	VV		18,97+10,56"2NP		29,530		
	VV		(12,5+7,4+9)*1,5+4*1,1+4,5"3NP		52,250		
	VV		Součet		93,304		
228	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	14,716		
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				325 468,23
229	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	37,290		
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB				
	VV		(4,87+2,02+1,42+0,62+1,5+2)*3"2NP		37,290		
230	K	763111421	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 TI 40 mm EI 90 Rw 50 dB	m2	11,070		
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm, EI 90, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 40 mm, Rw 50 dB				
	VV		(1,78+1,91)*3		11,070		
231	K	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	21,750		
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB				
	VV		(1,1+0,95+1,35+2,75+1,1)*3		21,750		
232	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	177,020		
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr				
	VV		37,29*2+11,07*2+21,75*2+13,65*2+9,5		177,020		
233	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	3,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché				
	VV		3,2		3,200		
234	K	763113341	SDK příčka instalační tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 52 dB	m2	13,650		
	PP		Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 155 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 52 dB				
	VV		4,55*3		13,650		
235	K	763113343	SDK příčka instalační tl 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 60 mm EI 60 Rw 52 dB	m2	9,500		
	PP		Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 205 mm, profil 75 TI tl. 60 mm, Rw 52 dB				
	VV		3,35*1+(1,1+0,95)*3		9,500		
236	K	763131414	SDK podhled desky 1xA 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	209,540		
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 15 mm, bez TI				
	VV		2,3+7,62+17,2"1NP		27,120		
	VV		3,31+4,03+4,39"1NP		11,730		
	VV		15,41+10,37+17,41+29,84+30,3+35,33+11,22+12,86+7,95"2NP		170,690		
	VV		Součet		209,540		
237	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	41,330		
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 15 mm, bez TI				
	VV		1,59+2,05+14,83"1NP		18,470		
	VV		0,94+6,42+12,08+1,52+1,9"2NP		22,860		
	VV		Součet		41,330		
238	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	250,870		
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr				
	VV		38,85+18,47		57,320		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		170,69+22,86		193,550		
	VV		Součet		250,870		
239	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	3,000		
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu do 0,5 m				
	VV		3		3,000		
240	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	193,550		
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany				
241	M	28329210	<i>folie podstřešní parotěsná PE role 1,5 x 50 m</i>	m2	212,905		
	PP		folie podstřešní parotěsná PE role 1,5 x 50 m				
	VV		193,55*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		212,905		
242	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	193,550		
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace				
243	M	63150972	<i>plst' tepelně izolační příčková akustická λ=0,037 tl 120mm</i>	m2	197,421		
	PP		plst' tepelně izolační příčková akustická λ=0,037 tl 120mm				
	VV		193,55*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		197,421		
244	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 300x300 mm	kus	1,000		
	PP		Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm				
245	M	59030130	<i>klapka revizní protipožární pro podhledy, 12,5 mm 30x30 cm</i>	kus	1,000		
	PP		klapka revizní protipožární pro podhledy, 12,5 mm 30x30 cm				
246	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,000		
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové				
247	M	55331303	<i>zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou 100 800 L/P</i>	kus	2,000		
	PP		zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou 100 800 L/P				
248	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	8,903		
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
249	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	8,903		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D		764	Konstrukce klempířské				60 964,02
250	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	4,524		
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti				
	VV		(PI*2,4*2,4*1)/4		4,524		
251	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	5,690		
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti				
	VV		4,49+0,4*3		5,690		
252	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	35,200		
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti				
	VV		1,7*7		11,900		
	VV		1,2*2		2,400		
	VV		1,5*3		4,500		
	VV		1,7*5"2NP		8,500		
	VV		1,5*3		4,500		
	VV		1,1*2		2,200		
	VV		1,2		1,200		
	VV		Součet		35,200		
253	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	18,360		
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti				
	VV		(4,49*2+6,98)		15,960		
	VV		2,4		2,400		
	VV		Součet		18,360		
254	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	17,640		
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti				
	VV		4,69+6,98+2,2		13,870		
	VV		(2*PI*2,4*1)/4		3,770		
	VV		Součet		17,640		
255	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	4,000		
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti				
256	K	764051412	Podkladní plech z nerezového plechu rš 200 mm P7	m	6,680		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Podkladní plech z nerezového plechu rš 200 mm				
257	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	7,140		
	PP		Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm				
258	K	764246442	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 200 mm	m	2,720		
	PP		Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 200 mm				
259	K	764246445	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 400 mm	m	49,100		
	PP		Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm				
	VV		1,5+12,95+3,9+3,5+9,25+12+3+3		49,100		
260	K	764247444	Oplechování parapetů oblých ze segmentů celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	2,450		
	PP		Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu oblých nebo ze segmentů, včetně rohů celoplošně lepené rš 330 mm				
	VV		1,35+1,1		2,450		
261	K	764247445	Oplechování parapetů oblých ze segmentů celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 400 mm	m	8,250		
	PP		Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu oblých nebo ze segmentů, včetně rohů celoplošně lepené rš 400 mm				
	VV		4,95+3,3		8,250		
262	K	764248424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	14,100		
	PP		Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm				
	VV		11,2+2,9		14,100		
263	K	764341413	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn předzvětrálního plechu rš 250 mm	m	7,880		
	PP		Lemování zdí z titanzinkového předzvětrálního plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prejzovou rš 250 mm				
264	K	76435140R	Ukončení P8 z nerez plechu	m	5,240		
	PP		Ukončení P8 z nerez plechu				
265	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,276		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D		766	Konstrukce truhlářské				251 093,58
266	K	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených	m2	100,000		
PP			Demontáž dřevěných stěn zasklených				
VV			16+7"2NP		23,000		
267	K	766124200	Montáž stěn záchodových 0,89x2,49 m s jedním křídlem a dvířky	kus	2,000		
PP			Montáž dřevěných stěn záchodových (instalační blok WC) do 0,89 x 2,49 m s jedním křídlem a dvířky				
268	M	6072152R1	Kabina WC	kus	1,000		
PP			Kabina WC				
269	K	766211200	Montáž madel schodišťových dřevěných nebo verzalitových průběžných	m	6,100		
PP			Montáž madel schodišťových dřevěných průběžných				
270	M	549151R	Madlo Z7	kus	1,000		
PP			Madlo Z7				
271	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	5,180		
PP			Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2				
VV			3,7*1,4"2NP		5,180		
272	K	76662192R	Oprava oken schodiště dle PD	m2	10,916		
PP			Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly s výměnou křídél a kování				
VV			1,16*2,38+1,16*3,16+1,16*3,87		10,916		
273	K	766622R	Oprava schodiště - nutno provést prohlídku a diagnostiku konstrukce	soubor	1,000		
PP			Oprava schodiště - nutno provést prohlídku a diagnostiku konstrukce				
274	K	766660001	Montáž dveřních křídél otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000		
PP			Montáž dveřních křídél dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
275	M	611600R9	dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D9	kus	2,000		
PP			dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D9				
276	K	766660021	Montáž dveřních křídél otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm				
277	M	611600R1	<i>dveře dle specifikace D1</i>	kus	1,000		
	PP		dveře dle specifikace D1				
278	M	611600R1a	<i>dveře dle specifikace D1*</i>	kus	1,000		
	PP		dveře dle specifikace D1*				
279	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000		
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm				
280	M	611602R2	<i>dveře dle specifikace D2</i>	kus	2,000		
	PP		dveře dle specifikace D2				
281	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	7,000		
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
	VV		1+3+2+1		7,000		
282	M	611601R4	<i>dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D4</i>	kus	1,000		
	PP		dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D4				
283	M	611601R6	<i>dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D6</i>	kus	3,000		
	PP		dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D6				
284	M	611601R7	<i>dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D7</i>	kus	2,000		
	PP		dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D7				
285	M	611601R7a	<i>dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D7*</i>	kus	1,000		
	PP		dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D7*				
286	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	4,000		
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm				
	VV		3+1		4,000		
287	M	611602R3	<i>dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D3</i>	kus	3,000		
	PP		dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D3				
288	M	611602R5	<i>dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D5</i>	kus	1,000		
	PP		dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D5				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
289	K	766660174	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových š přes 1,45 m do obložkové zárubně	kus	2,000		
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do obložkové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm				
290	M	611603R8	dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D8	kus	2,000		
	PP		dveře dřevěné vnitřní dle specifikace D8				
291	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	11,000		
	PP		Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm				
	VV		3+1+1+3+2+1		11,000		
292	M	61182258	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197cm tl 6-17cm,dub,buk	kus	11,000		
	PP		zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197cm tl 6-17cm,dub,buk				
293	K	766682122	Montáž zárubní obložkových pro dveře dvoukřídlové tl stěny do 350 mm	kus	2,000		
	PP		Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře dvoukřídlové, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm				
294	M	61182280	zárubeň obložková pro dveře 2křídlové 125,145, 200x197cm tl 18-25cm,dub,buk	kus	2,000		
	PP		zárubeň obložková pro dveře 2křídlové 125,145, 200x197cm tl 18-25cm,dub,buk				
295	K	7666933R	Montáž sklopného pultu	kus	1,000		
	PP		Montáž sklopného pultu				
296	M	246172R	sklopný pult dle specifikace SP1	kus	1,000		
	PP		sklopný pult dle specifikace SP1				
297	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	3,000		
	PP		Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk na nožičky (včetně vyrovnání), šířky jednoho dílu do 600 mm				
298	K	766811142	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné myčky nádobí	kus	1,000		
	PP		Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů myčky nádobí				
299	M	54241402	myčka nádobí, 12 souprav, šířka 60 cm	kus	1,000		
	PP		myčka nádobí, 12 souprav, šířka 60 cm				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
300	K	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 600 mm	kus	2,000		
	PP		Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk šroubovaných na stěnu, šířky jednoho dílu do 600 mm				
301	M	6072152R	<i>Kuch. linka dle specifikace KL1</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>		
	PP		Kuch. linka dle specifikace KL1				
302	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,000		
	PP		Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm				
	VV		1"2NP		1,000		
303	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,000		
	PP		Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových				
304	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,668		
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D		767	Konstrukce zámečnické				91 241,89
305	K	767161214	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi do hmotnosti 30 kg	m	6,868		
	PP		Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 30 kg				
	VV		0,814+0,814+2,62*2		6,868		
306	M	154110R3	<i>zábradlí Z3</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>		
	PP		zábradlí Z3				
307	M	154110R4	<i>zábradlí Z4</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>		
	PP		zábradlí Z4				
308	M	154110R5	<i>zábradlí Z5</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>		
	PP		zábradlí Z5				
309	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	9,340		
	PP		Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg				
	VV		2,85*2+1,86+1,78		9,340		
310	K	767220110	Montáž zábradlí schodišťového hmotnosti do 15 kg z trubek do zdi	m	32,120		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž schodišťového zábradlí z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí do 15 kg				
	VV		1,31*4		5,240		
	VV		3,36*8		26,880		
	VV		Součet		32,120		
311	M	140110R1	shodišťové zábradlí Z1	kus	4,000		
	PP		shodišťové zábradlí Z1				
312	M	140110R2	shodišťové zábradlí Z2	kus	8,000		
	PP		shodišťové zábradlí Z2				
313	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	3,602		
	PP		Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových				
	VV		1*0,5		0,500		
	VV		1,18*0,9		1,062		
	VV		1,2*1,7		2,040		
	VV		Součet		3,602		
314	M	6975203R	rohož vstupní samonosná kovová - škrabák ČZ1	m2	0,500		
	PP		rohož vstupní samonosná kovová - škrabák ČZ1				
315	M	69752121	koberec čistící zóna, střížená smyčka, vlákno PA Econyl, 920g/m2, zátěž 33, Bfl-S1, záda vinyl	m2	3,102		
	PP		koberec čistící zóna, střížená smyčka, vlákno PA Econyl, 920g/m2, zátěž 33, Bfl-S1, záda vinyl				
	VV		1,18*0,9		1,062		
	VV		1,2*1,7		2,040		
	VV		Součet		3,102		
316	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	4,200		
	PP		Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů				
317	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-Al	m	4,200		
	PP		rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-Al				
318	K	767531126	Osazení náběhového rámu úzkého š 45 mm k čistícím rohožím	m	5,800		
	PP		Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového náběhového úzkého - 45 mm				
319	M	69752153	náběh gumový pro textilní rohože	m	5,800		
	PP		náběh gumový pro textilní rohože				
320	K	767812611	Montáž markýz fasádních 2000 mm	kus	1,000		
	PP		Montáž markýz fasádních, šířky do 2 000 mm				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
321	M	5534654R	markýza Z6	kus	1,000		
	PP		markýza Z6				
322	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	1,360		
	PP		Montáž komínových lávek kompletní celé lávky. v ceně bude použito plošiny pro montáž				
323	M	5534468R	lávka komínová Z8	kus	1,000		
	PP		lávka komínová Z8				
324	K	767851803	Demontáž komínových lávek - celé komínové lávky	m	1,500		
	PP		Demontáž komínových lávek kompletní celé lávky				
325	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,639		
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D	771		Podlahy z dlaždic				67 229,85
326	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	25,000		
	PP		Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliefovaných šířky přes 250 do 300 mm				
	VV		1,25*20		25,000		
327	M	59761337	schodovka podlahy (barevné) přes 4 do 6 ks/m2	kus	44,000		
	PP		schodovka podlahy (barevné) přes 4 do 6 ks/m2				
	VV		20*2		40,000		
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000		
328	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	25,000		
	PP		Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem podstupnic hladkých výšky přes 150 do 200 mm				
329	M	59761259	dlaždice keramické slinutá přes 19 do 25 ks/m2	m2	1,000		
	PP		dlaždice keramické slinutá přes 19 do 25 ks/m2				
	VV		25,000*0,2*0,2		1,000		
330	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	9,300		
	PP		Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		5+0,9+0,6+0,4+0,3*2+1,8"1NP		9,300		
331	M	59761416	sokl - dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 300 x 80mm	kus	33,759		
	PP		sokl - dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 300 x 80mm				
	VV		9,300*3,3		30,690		
	VV		30,69*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,759		
332	K	771474132	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	24,000		
	PP		Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem schodišťových stupňovitých výšky přes 65 do 90 mm				
	VV		0,6*20*2		24,000		
333	M	59761416	sokl - dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 300 x 80mm	kus	79,200		
	PP		sokl - dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 300 x 80mm				
	VV		24,000*3,3		79,200		
334	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	4,500		
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty				
	VV		4,5"3NP		4,500		
335	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	35,721		
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/ m2				
	VV		3,33+2,01*1,25+(PI*1,325*1,325)/2+1,6*1,4+1,55*1,9-1,2*2,1-1,7*1,25"1NP		9,140		
	VV		10,78+0,94+11,441+1,52+1,9		26,581		
	VV		Součet		35,721		
336	M	59761432	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné pro extrémní mechanické namáhání přes 19 do 25 ks/m2	m2	39,293		
	PP		dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné pro extrémní mechanické namáhání přes 19 do 25 ks/m2				
	VV		35,721*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		39,293		
337	K	771591161	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	5,300		
	PP		Podlahy - ostatní práce montáž profilu dilatační spáry v rovině dlažby				
	VV		2,65*2		5,300		
338	M	59054162	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 6mm	m	5,830		
	PP		profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 6mm				
	VV		5,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,830		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
339	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,214		
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	775	Podlahy skládané				10 735,75
340	K	775510952	Doplnění podlah vlysových, tl do 22 mm, plochy do 1 m2	kus	1,000		
	PP		Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy přes 0,25 do 1 m2				
341	M	61192448	<i>vlysy parketové dub 21x50x300mm přirozená barevnost</i>	m2	1,000		
	PP		vlysy parketové dub 21x50x300mm přirozená barevnost				
342	K	775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými	m2	120,650		
	PP		Demontáž podlah vlysových s lištami přibíjených				
	VV		18,97+30,6+31,6+30,9+3,3+10,56/2		120,650		
343	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	1,000		
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí				
344	K	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	1,000		
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak				
345	K	775591922	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	1,000		
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)				
346	K	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	1,000		
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku				
	D	776	Podlahy povlakové				185 778,35
347	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	144,510		
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah				
	VV		45,48+99,03		144,510		
348	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	144,510		
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkovaním) ředěná v poměru 1:3 podlah				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
349	K	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	144,510		
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm				
350	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	30,380		
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky				
	VV		10,56/2+10,8+10,9+3,4"2NP		30,380		
	VV		Součet		30,380		
351	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	120,900		
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou				
	VV		27,5+33,2+23,3+36,9"3NP		120,900		
352	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	99,030		
	PP		Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních				
	VV		30,73+31,91+36,39		99,030		
353	M	69751050	<i>koberec v rolích š. 4m, všívaná smyčka, vlákno 550g/m2 PA, zátěž 33, Bfl S1</i>	m2	108,933		
	PP		koberec v rolích š. 4m, všívaná smyčka, vlákno 550g/m2 PA, zátěž 33, Bfl S1				
	VV		99,03*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		108,933		
354	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	45,480		
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních				
	VV		17,64+6,42+11,22+10,2		45,480		
355	M	28411000	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální nášlapná vrstva 0,90mm R 10 zátěž 34/43 otlak do 0,03mm hořlavost Bfl S1</i>	m2	50,028		
	PP		PVC heterogenní zátěžové antibakteriální nášlapná vrstva 0,90mm R 10 zátěž 34/43 otlak do 0,03mm hořlavost Bfl S1				
	VV		45,48*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		50,028		
356	K	776301811	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů	m	15,200		
	PP		Demontáž povlakových podlahovin ze schodišťových stupňů bez podložky				
357	K	776321111	Montáž podlahovin z PVC na stupnice šířky do 300 mm	m	22,100		
	PP		Montáž podlahovin z PVC na schodišťové stupně stupnic, šířky do 300 mm				
	VV		1,3*17		22,100		
358	M	28411000	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální nášlapná vrstva 0,90mm R 10 zátěž 34/43 otlak do 0,03mm hořlavost Bfl S1</i>	m2	7,293		
	PP		PVC heterogenní zátěžové antibakteriální nášlapná vrstva 0,90mm R 10 zátěž 34/43 otlak do 0,03mm hořlavost Bfl S1				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		22,1*0,3		6,630		
	VV		6,63*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,293		
359	K	776321211	Montáž podlahovin z PVC na podstupnice výšky do 200 mm	m	22,100		
	PP		Montáž podlahovin z PVC na schodišťové stupně podstupnic, výšky do 200 mm				
360	M	28411000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální nášlapná vrstva 0,90mm R 10 zátěž 34/43 otlak do 0,03mm hořlavost Bfl S1	m2	4,420		
	PP		PVC heterogenní zátěžové antibakteriální nášlapná vrstva 0,90mm R 10 zátěž 34/43 otlak do 0,03mm hořlavost Bfl S1				
	VV		22,100*0,2		4,420		
361	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	89,200		
	PP		Montáž lišt obvodových lepených				
	VV		17,7*2+5*2+1,45*8		57,000		
	VV		4,9*2+3,7*2-3*0,9		14,500		
	VV		(2+2,4)*2-0,9*3+(5+2,4)*2-0,8*4		17,700		
	VV		Součet		89,200		
362	M	69751204	lišta kobercová 5,5 x 0,9 cm	m	58,140		
	PP		lišta kobercová 5,5 x 0,9 cm				
	VV		57*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		58,140		
363	M	28411009	lišta soklová PVC 18 x 80 mm	m	32,844		
	PP		lišta soklová PVC 18 x 80 mm				
	VV		32,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		32,844		
364	K	776421211	Montáž schodišťových samolepících lišt	m	22,950		
	PP		Montáž lišt schodišťových samolepících				
	VV		17*1,35		22,950		
365	M	28342160	hrana schodová s lemovým ukončením z PVC 30/35/3 mm	m	23,409		
	PP		hrana schodová s lemovým ukončením z PVC 30/35/3 mm				
	VV		22,95*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		23,409		
366	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	2,643		
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D	781		Dokončovací práce - obklady				49 584,68
367	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	70,900		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2				
	VV		(1+0,95)*2*2-1,4"2.04		6,400		
	VV		(1,975+3,3)*2*2-1,6"2.06		19,500		
	VV		(4,55+2,77)*2*2-1,6"2.07		27,680		
	VV		(1,34+1,3)*2*2-1,4*2"2.08		7,760		
	VV		(1,34+1,4)*2*2-1,4		9,560		
	VV		Součet		70,900		
368	M	59761039	<i>obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2</i>	m2	77,990		
	PP		obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2				
	VV		70,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		77,990		
369	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,400		
	PP		Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové				
370	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	35,000		
	PP		Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací				
	VV		35		35,000		
371	K	781674112	Montáž obkladů parapetů šířky do 150 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	4,300		
	PP		Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 100 do 150 mm				
	VV		4,3"zábradlí		4,300		
372	M	59761255	<i>obkladačky keramické kuchyňské (barevné) přes 35 do 45 ks/m2</i>	m2	0,645		
	PP		obkladačky keramické kuchyňské (barevné) přes 35 do 45 ks/m2				
373	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	5,980		
	PP		Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm				
	VV		1,16*3+2,5		5,980		
374	M	59761039	<i>obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2</i>	m2	1,794		
	PP		obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2				
	VV		5,980*0,3		1,794		
375	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,244		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D		783	Dokončovací práce - nátěry				45 173,82
376	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	462,036		
	PP		Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru broušení				
	VV		462,036"tabulka krovu		462,036		
377	K	783223111	Napouštěcí jednonásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	483,376		
	PP		Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním jednonásobný akrylátový				
	VV		462,026		462,026		
	VV		61*0,7*0,5"zhlaví		21,350		
	VV		Součet		483,376		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				76 479,94
378	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	738,938		
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		738,938		738,938		
379	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	738,036		
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m				
380	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	427,000		
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		177+250"SDK		427,000		
381	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	738,938		
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		((2,95+2,03)*2+(2,03+0,95)*2+(4,05+3,7)*2)*3,2		100,544		
	VV		6,22+1,93+13,9+0,99		23,040		
	VV		(6,6+1,6+5,89+2,92)*2*3,2+2,3+7,62+17,97		136,754		
	VV		(1,59+2+3,3+4,97)*2*3+3,31+14,59		89,060		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			$(1,3+1,3+1,3+1,6+4,5+3,5+2,5+1,61)*2*3+1,59+2,05+14,83+4,41$		128,540		
VV			$97,02+((5,98+5,47+5,96)*2+4,96*2+1,24*8)*3$		261,000		
VV			Součet		738,938		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

02 - ZTI

KSO: 801 31 16

Místo: Nový Bor

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Radek Voce

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

193 568,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	193 568,00	21,00%	40 649,28
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

234 217,28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

02 - ZTI

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant: Radek Voce

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

193 568,00

HSV - Práce a dodávky HSV

25 437,93

1 - Zemní práce

9 531,42

4 - Vodorovné konstrukce

710,90

8 - Trubní vedení

15 195,61

PSV - Práce a dodávky PSV

168 130,07

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

26 811,41

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

54 926,36

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

86 392,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

02 - ZTI

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant Radek Voce

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

193 568,00

D HSV Práce a dodávky HSV

25 437,93

D 1 Zemní práce

9 531,42

1	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	6,400			CS ÚRS 2018 01
	PP		Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných					
	VV		10*0,8*0,8		6,400			
2	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	6,400			CS ÚRS 2018 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m					
3	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	6,400			CS ÚRS 2018 01
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m					
	VV		6,4		6,400			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4					
	VV		4		4,000			
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	4,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)					
6	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	2,400			CS ÚRS 2018 01
	PP		Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním					
7	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	3,200			CS ÚRS 2018 01
	PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny sítím					
8	M	58331201	šterkopísek netříděný	t	5,760			CS ÚRS 2018 01
	PP		šterkopísek netříděný					
	VV		3,2*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		5,760			
	D	4	Vodorovné konstrukce				710,90	
9	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	0,800			CS ÚRS 2018 01
	PP		Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného					
	VV		10*0,1*0,8		0,800			
	D	8	Trubní vedení				15 195,61	
10	K	87126522R	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN100	m	2,000			
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC systém KG v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, tuhost třídy SN 8 DN 100					
11	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	8,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC systém KG v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, tuhost třídy SN 8 DN 150					
12	K	895983219	Zřízení vpusti kanalizační dvorní z kameninových dílců DN 300/100	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Zřízení vpusti kanalizační dvorní z kameninových dílců DN 300/100					
13	M	597132830R	vpust' MEA	kus	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		tvarovky kameninové kanalizační hrdlové s integrovaným spojem vpusti model BS DN 300/150 mm C/F					
14	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně ráků hmotnosti do 50 kg	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně ráků, hmotnosti jednotlivě do 50 kg					
15	K	899201211	Demontáž mříží litinových včetně ráků hmotnosti do 50 kg	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Demontáž mříží litinových včetně ráků, hmotnosti jednotlivě do 50 kg					
16	K	899203112	Osazení mříží litinových včetně ráků a košů na bahno pro třídu zatížení B12, C250	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Osazení mříží litinových včetně ráků a košů na bahno pro třídu zatížení B125, C250					
17	M	55242328	mříž D 400 - plochá, 600x600 4-stranný rám	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		mříž D 400 - plochá, 600x600 4-stranný rám					
D PSV Práce a dodávky PSV							168 130,07	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							26 811,41	
18	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	4,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110					
19	K	721171916	Potrubí z PP propojení potrubí DN 125	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí z PP propojení potrubí DN 125					
20	K	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	16,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované odpadní (svislé) DN 100					
21	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	3,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40					
22	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	11,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50					
23	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	6,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100					
24	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	7,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40					
25	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	4,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50					
26	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	7,000			CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100					
27	K	721226513	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40/50 s přípojem vody a elektřiny	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40/50 s přípojem vody a elektřiny					
28	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapačím košem DN 110	kus	2,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Lapače střešních splavenin z polypropylenu (PP) DN 110 (HL 600)					
29	K	721274123	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 100	kus	4,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 100					
30	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,058			CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m					
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				54 926,36	
31	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	4,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 25					
32	K	722171933	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D do 25 mm	kus	3,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 20 do 25 mm					
33	M	286540740	<i>T-kus jednoznačný PPR D 25 mm</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>			<i>CS ÚRS 2018 01</i>
	PP		prvky kompletační z polypropylénu pro trubky prvky kompletační z polypropylénu typu 3 (PPR) pro rozvod pitné a teplé užitkové vody celoplastové tvarovky T-kus jednoznačný D 25 mm					
34	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	36,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm					
35	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	7,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm					
36	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	17,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm					
	VV		13+4		17,000			
37	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	25,000			CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4					
38	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	11,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm					
39	K	722181126	Ochrana vodovodního potrubí zvuk tlumícími objímkami do DN 50 mm	kus	50,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Ochrana potrubí zvuk tlumícími objímkami DN přes 25 do 50 mm					
40	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	58,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm					
41	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 42 mm	m	25,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 42 mm					
42	K	722181252R	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 40 mm DN do 42 mm	m	11,000			
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 40 mm DN do 42 mm					
43	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách					
44	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	25,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem					
45	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Kohout kulový plastový PPR DN 20					
46	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	5,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Kohout kulový plastový PPR DN 25					
47	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	94,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50					
48	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	94,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80					
49	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,303			CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m					
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				86 392,30	
50	K	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	1,000			CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý					
51	K	725112015	Klozet keramický dětský standardní samostatně stojící s plochým splachováním odpad svislý	soubor	2,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Klozet keramický dětský standardní samostatně stojící s plochým splachováním odpad svislý					
52	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krytu na sifon 550 mm	soubor	4,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krytu na sifon 550 mm					
53	K	725241513	Vanička sprchová keramická čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Vanička sprchová keramická čtvercová 900x900 mm					
54	K	725245103	Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	soubor	2,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm					
55	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů					
56	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	2,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Montáž výlevky					
57	M	642711010	výlevka keramická MIRA 5104.6 bílá	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		výlevka keramická MIRA 5104.6 bílá					
58	M	642711R	výlevka plastová s mřížkou	kus	1,000			
	PP		výlevka plastová s mřížkou					
59	K	725531103	Elektrický ohřívač zásobníkový přepadový beztlakový 15 l / 2 kW	soubor	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Elektrické ohřívače zásobníkové beztlakové přepadové objem nádrže (příkon) 15 l (2,0 kW)					
60	K	725535222	Ventil pojistný bezpečnostní souprava redukčním ventilem a s výlevkou	soubor	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Elektrické ohřívače zásobníkové pojistné armatury bezpečnostní souprava s redukčním ventilem a výlevkou					
61	K	725539203R	Propojení stanice Logotherm	soubor	1,000			
	PP		Propojení stanice Logotherm					
62	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	25,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2					
63	K	725819202	Montáž ventilů nástěnných G 3/4	soubor	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Montáž ventilů nástěnných G 3/4					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	M	551440820	ventil směšovací	kus	1,000			
	PP		ventil směšovací					
65	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	3,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm					
66	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti					
67	K	725822631	Baterie umyvadlové stojánkové 1 voda	soubor	5,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové 1 voda					
68	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Baterie sprchové nástěnné pákové					
69	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,262			CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

03 - UT

KSO: 801 31 16

Místo: Nový Bor

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Radek Voce

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

207 564,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	207 564,00	21,00%	43 588,44
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

251 152,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

03 - UT

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant: Radek Voce

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

207 564,00

HSV - Práce a dodávky HSV

139,78

997 - Přesun sutě

139,78

PSV - Práce a dodávky PSV

207 424,22

732 - Ústřední vytápění - strojovny

45 711,89

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

71 776,16

734 - Ústřední vytápění - armatury

14 121,73

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

75 814,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

03 - UT

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant Radek Voce

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

207 564,00

D HSV Práce a dodávky HSV 139,78

D 997 Přesun sutě 139,78

1	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,547			CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	---	-------	--	--	----------------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

2	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,735			CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	---	-------	--	--	----------------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km

VV 0,547*5 'Přepočtené koeficientem množství 2,735

D PSV Práce a dodávky PSV 207 424,22

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 45 711,89

3	K	7322291R	Bytová stanice BS LOGOTHERM 44/20	soubor	1,000			
---	---	----------	-----------------------------------	--------	-------	--	--	--

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Bytová stanice BS LOGOTHERM 44/20 (včetně modulu cirkulace TUV,kombiventilu pro reg.dif.tlaku,T-mixu pro regulaci teploty TUV,filtru na vstupu topné vody,filtru na zpátečce TO, modulu pro měřič tepla a modulu pro měřič SV)					
4	K	7322291R1	Kryt pro bytovou stanici LOGOTHERM 44	soubor	1,000			
	PP		Montáž výměníků tepla stavebnicových s pevnými trubkovicemi, DN 150/2,0 m o v. pl. 1,6 m2 vodorovně 3 čl. - 4,8 m2					
5	K	7324812R	MaR pro BS Logotherm s cirkulací TV	soubor	1,000			
	PP		MaR pro BS Logotherm s cirkulací TV (Ultrazvukový měřič tepla s jímkou,Vodoměr SV,Digitální týdenní prostorový termostat RDE 10.1,Elektrotermický pohon 230 V.)					
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				71 776,16	
6	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	180,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38					
7	K	733222202	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1	m	92,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí z trubek měděných polotvrдых spojovaných tvrdým pájením Ø 15/1					
8	K	733222203	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1	m	56,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí z trubek měděných polotvrдых spojovaných tvrdým pájením Ø 18/1					
9	K	733222204	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1	m	42,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Potrubí z trubek měděných polotvrдых spojovaných tvrdým pájením Ø 22/1,0					
10	K	733811231	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	60,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
	VV		20+40		60,000			
11	K	733811232	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	42,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
12	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,121			CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

PP Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

D 734 Ústřední vytápění - armatury

14 121,73

13	K	734211118	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 14 do 120°C automatický	kus	4,000			CS ÚRS 2018 01
PP			Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/4					
14	K	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	5,000			CS ÚRS 2018 01
PP			Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C rohové jednoregulační G 1/2					
15	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	5,000			CS ÚRS 2018 01
PP			Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK					
16	K	734261406	Armatura připojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	9,000			CS ÚRS 2018 01
PP			Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18					
17	K	734261417	Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2 s vypouštěním	kus	5,000			CS ÚRS 2018 01
PP			Šroubení radiátorové regulační uzavíratelné s vypouštěním R714(R715) - 1/2"x16 s adap.R178 - 16x15 a přípravkem R700					
VV			5		5,000			
18	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 PN 10 do 90°C závitový	kus	4,000			CS ÚRS 2018 01
PP			Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/8					
19	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	9,000			CS ÚRS 2018 01
PP			Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2					
20	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000			CS ÚRS 2018 01
PP			Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4					
21	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,015			CS ÚRS 2018 01

PP Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

75 814,44

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	8,500			CS ÚRS 2018 01
	PP		Demontáž otopných těles ocelových článkových					
23	K	735151172	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/500 mm výkon 302 W	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 302 W					
24	K	735151499	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 900/1200 mm výkon 2105 W	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2105 W					
25	K	735152173	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 362 W	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 362 W					
26	K	735152376	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900mm výkon 880W	kus	2,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 880 W					
27	K	735152378	Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1100mm výkon 1076 W	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1076 W					
28	K	735152673	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 1444 W	kus	1,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 1444 W					
29	K	735152677	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000mm výkon 2406 W	kus	4,000			CS ÚRS 2018 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 2406 W					
30	K	735164272	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1810/600 mm	kus	3,000			CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PP Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1810 mm, délky 600 mm

31	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,541			CS URS 2018 01
----	---	-----------	--	---	-------	--	--	-------------------

PP Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

04 - VZT

KSO: 801 31 16

Místo: Nový Bor

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Radek Voce

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

16 895,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	16 895,00	21,00%	3 547,95
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

20 442,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

04 - VZT

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant: Radek Voce

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

16 895,00

PSV - Práce a dodávky PSV

16 895,00

751 - Vzduchotechnika

16 895,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

04 - VZT

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant Radek Voce

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

16 895,00

D PSV Práce a dodávky PSV

16 895,00

D 751 Vzduchotechnika

16 895,00

1	K	751122011	Mtž vent rad ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	3,000			CS URS 2018 01
	PP		Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm					
2	M	54233101R	Radiální ventilátor EB 100T (50m3/h,30W,230V,50Hz)	kus	3,000			
	PP		Radiální ventilátor EB 100T (50m3/h,30W,230V,50Hz)					
3	K	751122012	Mtž vent rad ntl nástěnného základního D do 200 mm	kus	1,000			CS URS 2018 01
	PP		Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru přes 100 do 200 mm					
4	M	42914310R	Radiální ventilátor EBB 250ns (200m3/h,51W,230V,50Hz)	kus	1,000			
	PP		Radiální ventilátor EBB 250ns (200m3/h,51W,230V,50Hz)					
5	K	751398041	Mtž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm	kus	4,000			CS URS 2018 01
	PP		Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm					
6	M	42982400R	Žaluziová klapka PER 100 W	kus	4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Žaluziová klapka PER 100 W					
7	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 100 mm	m	7,000			CS ÚRS 2018 01

PP Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

05 - elektroinstalace 1NP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Bor

Uchazeč:

Projektant:

Radek Voce

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

39 568,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 568,00	21,00%	8 309,28
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

47 877,28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

05 - elektroinstalace 1NP

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

Projektant

Radek Voce

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

39 568,00

D1 - Rozvody silnoproudu - zařízení - 1.N.P.

553,41

D2 - Dozbrojení rozváděče RS1

553,41

D3 - Rozvody silnoproudu - demontáže - 1.N.P.

1 475,68

D4 - Rozvody silnoproudu - materiál a montáže - 1.N.P.

36 616,59

D5 - Rozvody silnoproudu - výchozí revize - 1.N.P.

922,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

05 - elektroinstalace 1NP

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

Projektant Radek Voce

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

39 568,00

D D1 Rozvody silnoproudu - zařízení - 1.N.P.

553,41

D D2 Dozbrojení rozváděče RS1

553,41

0	K	Pol1	jistič B10/1	ks	1,000			
	PP		jistič B10/1					
0	K	Pol2	ukončení kabelů	ks	1,000			
	PP		ukončení kabelů					
0	K	Pol3	ostatní úpravy v rozváděči - hodinová sazba	hod	1,000			
	PP		ostatní úpravy v rozváděči - hodinová sazba					

D D3 Rozvody silnoproudu - demontáže - 1.N.P.

1 475,68

0	K	Pol4	stropní zářivkové svítidlo 1x36W, FOX-136-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze demontáž stávajícího)	m	3,000			
	PP		stropní zářivkové svítidlo 1x36W, FOX-136-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze demontáž stávajícího)					
0	K	Pol5	stropní zářivkové svítidlo 2x36W, FOX-236-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze demontáž stávajícího)	ks	2,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		stropní zářivkové svítidlo 2x36W, FOX-236-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze demontážstávajícího)					
0	K	Pol6	stropní zářivkové svítidlo 2x58W, FOX-258-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze demontáž stávajícího)	ks	3,000			
	PP		stropní zářivkové svítidlo 2x58W, FOX-258-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze demontáž stávajícího)					
0	K	Pol7	stropní svítidlo s kompaktní zářivkou 1x18W, PULI3-118-EP, IP40, Vyrtych (pouze demontáž stávajícího)	ks	3,000			
	PP		stropní svítidlo s kompaktní zářivkou 1x18W, PULI3-118-EP, IP40, Vyrtych (pouze demontáž stávajícího)					
0	K	Pol8	ostatní demontáže rozvodů - hodinová sazba	hod	5,000			
	PP		ostatní demontáže rozvodů - hodinová sazba					
D	D4		Rozvody silnoproudu - materiál a montáže - 1.N.P.				36 616,59	
0	K	Pol9	kabel CYKY-O 3x1,5	m	20,000			
	PP		kabel CYKY-O 3x1,5					
0	K	Pol10	kabel CYKY-J 3x1,5	m	100,000			
	PP		kabel CYKY-J 3x1,5					
0	K	Pol11	spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 6	ks	2,000			
	PP		spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 6					
0	K	Pol12	krabice odbočná pod omítku	ks	20,000			
	PP		krabice odbočná pod omítku					
0	K	Pol13	krabice přístrojová	ks	2,000			
	PP		krabice přístrojová					
0	K	Pol14	stropní zářivkové svítidlo 1x36W, FOX-136-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze montáž stávajícího)	ks	3,000			
	PP		stropní zářivkové svítidlo 1x36W, FOX-136-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze montáž stávajícího)					
0	K	Pol15	stropní zářivkové svítidlo 2x36W, FOX-236-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze montáž stávajícího)	ks	2,000			
	PP		stropní zářivkové svítidlo 2x36W, FOX-236-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze montáž stávajícího)					
0	K	Pol16	stropní zářivkové svítidlo 2x58W, FOX-258-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze montáž stávajícího)	ks	3,000			
	PP		stropní zářivkové svítidlo 2x58W, FOX-258-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych (pouze montáž stávajícího)					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
0	K	Pol17	stropní svítidlo s kompaktní zářivkou 1x18W, PULI3-118-EP, IP40, Vyrtych (pouze montáž stávajícího)	ks	6,000				
	PP		stropní svítidlo s kompaktní zářivkou 1x18W, PULI3-118-EP, IP40, Vyrtych (pouze montáž stávajícího)						
0	K	Pol18	nouzové svítidlo, 1x8W, 1 hodina, 230V/50Hz, IP65,	ks	9,000				
	PP		nouzové svítidlo, 1x8W, 1 hodina, 230V/50Hz, IP65,						
0	K	Pol19	ostatní montáže rozvodů - hodinová sazba	hod	10,000				
	PP		ostatní montáže rozvodů - hodinová sazba						
D	D5	Rozvody silnoproudu - výchozí revize - 1.N.P.						922,32	
0	K	Pol20	výchozí revize montovaného zařízení silnoproudé elektrotechniky 1.N.P - hodinová sazba	hod	4,000				
	PP		výchozí revize montovaného zařízení silnoproudé elektrotechniky 1.N.P - hodinová sazba						

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

06 - EZS

KSO: 801 31 13

Místo: Nový Bor

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Radek Voce

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

10 510,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 510,80	21,00%	2 207,27
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12 718,07

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

06 - EZS

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant: Radek Voce

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

10 510,80

PSV - Práce a dodávky PSV

10 510,80

742 - Elektroinstalace - slaboproud

10 510,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

06 - EZS

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant Radek Voce

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

10 510,80

D PSV Práce a dodávky PSV

10 510,80

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

10 510,80

1	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	9,000			CS URS 2018 01
	PP		Montáž hlásiče automatického bodového					
2	M	40483010	detektor kouře a teploty kombinovaný bezdrátový	kus	1,000			CS URS 2018 01
	PP		detektor kouře a teploty kombinovaný bezdrátový JA 82ST					
3	M	4048301R	PIR detektor JA 83P	kus	4,000			CS URS 2018 01
	PP		PIR detektor JA 83P					
4	K	742210821	Demontáž hlásiče automatického bodového	kus	4,000			CS URS 2018 01
	PP		Demontáž prvků EPS hlásiče automatického bodového					
5	K	7422108R	doprava a uskladnění	soubor	1,000			
	PP		doprava a uskladnění					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

07 - elektroinstalace ZNP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Bor

Uchazeč:

Projektant:

Radek Voce

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

319 814,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	319 814,00	21,00%	67 160,94
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

386 974,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

07 - elektroinstalace 2NP

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

Projektant

Radek Voce

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

319 814,00

D1 - Rozvody silnoproudu - zařízení - 2.N.P. + vstupní schodiště	66 147,78
D2 - Rozváděč RS2	28 125,62
D3 - Domácí telefon	38 022,16
D4 - Rozvody silnoproudu - demontáže - 2.N.P.	4 874,40
D5 -	0,00
D6 - Rozvody silnoproudu - výchozí revize - 2.N.P. + vstupní schodiště	3 899,52
D7 - Rozvody silnoproudu - materiál a montáže - 2.N.P. + vstupní schodiště	244 892,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

07 - elektroinstalace 2NP

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

Projektant Radek Voce

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

319 814,00

D D1 Rozvody silnoproudu - zařízení - 2.N.P. + vstupní schodiště 66 147,78

D D2 Rozváděč RS2 28 125,62

0	K	Pol21	plastová rozvodnice zapuštěná, 4x12modulů, IP41, rozměr (Š x V x H): 333x700x90mm	ks	1,000			
	PP		plastová rozvodnice zapuštěná, 4x12modulů, IP41, rozměr (Š x V x H): 333x700x90mm					
0	K	Pol22	vypínač 3-pol. 32A	ks	1,000			
	PP		vypínač 3-pol. 32A					
0	K	Pol1	jistič B10/1	ks	8,000			
	PP		jistič B10/1					
0	K	Pol23	jistič C16/1	ks	6,000			
	PP		jistič C16/1					
0	K	Pol24	proudový chránič C16/1/30mA	ks	1,000			
	PP		proudový chránič C16/1/30mA					
0	K	Pol25	proudový chránič 25A/3/30mA	ks	2,000			
	PP		proudový chránič 25A/3/30mA					
0	K	Pol26	přepět'ová ochrana 20kA/B+C/3+N	ks	1,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		přepětová ochrana 20kA/B+C/3+N					
0	K	Pol27	přípojnice PE+N	ks	2,000			
	PP		přípojnice PE+N					
0	K	Pol2	ukončení kabelů	ks	17,000			
	PP		ukončení kabelů					
0	K	Pol3	ostatní úpravy v rozváděči - hodinová sazba	hod	2,000			
	PP		ostatní úpravy v rozváděči - hodinová sazba					
D	D3		Domácí telefon				38 022,16	
0	K	Pol28	Domácí videotelefon pro 2 účastníky - kompletní sestava (1x vstupní tablo pro 2 účastníky, 1x telefon, 2x elektrický zámek, 1x zdroj, 1x svorková krabice)	ks	1,000			
	PP		Domácí videotelefon pro 2 účastníky - kompletní sestava (1x vstupní tablo pro 2 účastníky, 1x telefon, 2x elektrický zámek, 1x zdroj, 1x svorková krabice)					
0	K	Pol29	ostatní montáže - hodinová sazba		2,000			
	PP		ostatní montáže - hodinová sazba					
D	D4		Rozvody silnoprůdu - demontáže - 2.N.P.				4 874,40	
0	K	Pol30	demontáž stávajících rozvodů - hodinová sazba	hod	20,000			
	PP		demontáž stávajících rozvodů - hodinová sazba					
D	D5						0,00	
D	D6		Rozvody silnoprůdu - výchozí revize - 2.N.P. + vstupní schodiště				3 899,52	
0	K	Pol31	výchozí revize montovaného zařízení silnoprůdové elektrotechniky 1-2.N.P. + vstupní schodiště - hodinová sazba	hod	16,000			
	PP		výchozí revize montovaného zařízení silnoprůdové elektrotechniky 1-2.N.P. + vstupní schodiště - hodinová sazba					
D	D7		Rozvody silnoprůdu - materiál a montáže - 2.N.P. + vstupní schodiště				244 892,30	
0	K	Pol32	kabel CYKY-O 2x1,5	m	100,000			
	PP		kabel CYKY-O 2x1,5					
0	K	Pol9	kabel CYKY-O 3x1,5	m	80,000			
	PP		kabel CYKY-O 3x1,5					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	Pol10	kabel CYKY-J 3x1,5	m	290,000			
	PP		kabel CYKY-J 3x1,5					
0	K	Pol33	kabel CYKY-J 3x2,5	m	390,000			
	PP		kabel CYKY-J 3x2,5					
0	K	Pol34	kabel UTP	m	310,000			
	PP		kabel UTP					
0	K	Pol35	kabel JYTY 2x1	m	80,000			
	PP		kabel JYTY 2x1					
0	K	Pol36	vodič CY 4 zž	m	30,000			
	PP		vodič CY 4 zž					
0	K	Pol37	vodič CYA 16 zž	m	15,000			
	PP		vodič CYA 16 zž					
0	K	Pol38	elektroinstalační PVC trubka O21 mm	m	90,000			
	PP		elektroinstalační PVC trubka O21 mm					
0	K	Pol39	elektroinstalační PVC trubka O29 mm	m	170,000			
	PP		elektroinstalační PVC trubka O29 mm					
0	K	Pol40	spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 1/0So	ks	6,000			
	PP		spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 1/0So					
0	K	Pol41	spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 1S	ks	9,000			
	PP		spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 1S					
0	K	Pol42	spínač kolébkový 10A/250V, IP44, 1S	ks	1,000			
	PP		spínač kolébkový 10A/250V, IP44, 1S					
0	K	Pol11	spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 6	ks	6,000			
	PP		spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 6					
0	K	Pol43	spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 6+6	ks	1,000			
	PP		spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 6+6					
0	K	Pol44	spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 7	ks	1,000			
	PP		spínač kolébkový 10A/250V, IP20, 7					
0	K	Pol45	domovní zásuvka 16A/250V, IP20	ks	18,000			
	PP		domovní zásuvka 16A/250V, IP20					
0	K	Pol46	domovní zásuvka 16A/250V, IP20, s přepětovou ochrannou	ks	8,000			
	PP		domovní zásuvka 16A/250V, IP20, s přepětovou ochrannou					
0	K	Pol47	zásuvka datová 1xRJ45	ks	12,000			
	PP		zásuvka datová 1xRJ45					
0	K	Pol12	krabice odbočná pod omítku	ks	60,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		krabice odbočná pod omítku					
0	K	Pol13	krabice přístrojová	ks	65,000			
	PP		krabice přístrojová					
0	K	Pol48	autonomní hlásič požáru napájený z 9V baterie s 85 dB sirénou	ks	4,000			
	PP		autonomní hlásič požáru napájený z 9V baterie s 85 dB sirénou					
0	K	Pol49	stropní zářivkové svítidlo 1x54W, GRIFON-T5-180-BAP-EP, IP20, závěs 40cm, Vyrtych	ks	12,000			
	PP		stropní zářivkové svítidlo 1x54W, GRIFON-T5-180-BAP-EP, IP20, závěs 40cm, Vyrtych					
0	K	Pol50	stropní zářivkové svítidlo 1x36W, FOX-136-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych	ks	7,000			
	PP		stropní zářivkové svítidlo 1x36W, FOX-136-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych					
0	K	Pol51	stropní zářivkové svítidlo 2x36W, FOX-236-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych	ks	6,000			
	PP		stropní zářivkové svítidlo 2x36W, FOX-236-EP, IP40, závěs 40cm, Vyrtych					
0	K	Pol52	stropní svítidlo s kompaktní zářivkou 1x18W, PULI3-118-EP, IP40, Vyrtych	ks	7,000			
	PP		stropní svítidlo s kompaktní zářivkou 1x18W, PULI3-118-EP, IP40, Vyrtych					
0	K	Pol53	nástěnné svítidlo s kompaktní zářivkou 1x18W, CORSO-EP, IP65, Vyrtych	ks	1,000			
	PP		nástěnné svítidlo s kompaktní zářivkou 1x18W, CORSO-EP, IP65, Vyrtych					
0	K	Pol54	nouzové svítidlo, 1x8W, 1 hodina, 230V/50Hz, IP65	ks	10,000			
	PP		nouzové svítidlo, 1x8W, 1 hodina, 230V/50Hz, IP65					
0	K	Pol19	ostatní montáže rozvodů - hodinová sazba	hod	20,000			
	PP		ostatní montáže rozvodů - hodinová sazba					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

08 - bleskosvod

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Bor

Uchazeč:

Projektant:

Radek Voce

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

86 577,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	86 577,12	21,00%	18 181,20
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

104 758,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

08 - bleskosvod

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

Projektant

Radek Voce

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

86 577,12

D1 - Demontáže - bleskosvod

1 191,60

D2 - Materiál a montáž bleskosvodu

80 991,60

D3 - Bleskosvod - zemní práce

2 393,92

D4 - Výchozí revize - bleskosvod

0,00

D5 -

2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Objekt:

01 - SO 101 Stavební úpravy

Soupis:

08 - bleskosvod

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Město Nový Bor

Projektant Radek Voce

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

86 577,12

D D1 Demontáže - bleskosvod

1 191,60

0	K	Pol55	Bleskosvod - demontáže	hod	5,000				
		PP	Bleskosvod - demontáže						

D D2 Materiál a montáž bleskosvodu

80 991,60

0	K	Pol56	drát AlMgSi 08mm s podpěrami	m	290,000				
		PP	drát AlMgSi 08mm s podpěrami						

0	K	Pol57	drát FeZn 010mm s podpěrami	m	50,000				
		PP	drát FeZn 010mm s podpěrami						

0	K	Pol58	drát FeZn 30x4mm	m	20,000				
		PP	drát FeZn 30x4mm						

0	K	Pol59	svorka spojovací SS - nerezová	ks	65,000				
		PP	svorka spojovací SS - nerezová						

0	K	Pol60	podpěra vedení na plechovou titanzinkovou krytinu se zakulaceným stojatým falcem	ks	75,000				
		PP	podpěra vedení na plechovou titanzinkovou krytinu se zakulaceným stojatým falcem						

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	Pol61	podpěra vedení do zdiva PV17	ks	65,000			
	PP		podpěra vedení do zdiva PV17					
0	K	Pol62	zkušební svorka SZ	ks	5,000			
	PP		zkušební svorka SZ					
0	K	Pol63	odbočná spojovací svorka SR02	ks	2,000			
	PP		odbočná spojovací svorka SR02					
0	K	Pol64	připojovací svorka SP1 nerezová	ks	50,000			
	PP		připojovací svorka SP1 nerezová					
0	K	Pol65	svorka okapová SO nerezová	ks	5,000			
	PP		svorka okapová SO nerezová					
0	K	Pol66	ochranný trubka OT15	ks	5,000			
	PP		ochranný trubka OT15					
0	K	Pol67	držák ochranné trubky do zdiva DJD	ks	10,000			
	PP		držák ochranné trubky do zdiva DJD					
0	K	Pol68	zemnicí tyč ZTP 1,5	ks	8,000			
	PP		zemnicí tyč ZTP 1,5					
0	K	Pol69	svorka na zemnicí tyč SR03K	ks	8,000			
	PP		svorka na zemnicí tyč SR03K					
0	K	Pol70	ostatní montáže bleskosvodu - hodinová sazba	hod	10,000			
	PP		ostatní montáže bleskosvodu - hodinová sazba					
D	D3	Bleskosvod - zemní práce					2 393,92	
0	K	Pol71	výkop a zához rýhy pro zemnicí tyče	ks	4,000			
	PP		výkop a zához rýhy pro zemnicí tyče					
0	K	Pol72	ostatní zemní práce - hodinová sazba	hod	5,000			
	PP		ostatní zemní práce - hodinová sazba					
D	D4	Výchozí revize - bleskosvod					0,00	
D	D5	Výchozí revize montovaného bleskosvodu					2 000,00	
0	K	Pol73	výchozí revize montovaného bleskosvodu	hod	5,000			
	PP		výchozí revize montovaného bleskosvodu					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

09 - VRN

KSO: 801 31 16

Místo: Nový Bor

Zadavatel:

Město Nový Bor

Uchazeč:

Projektant:

Radek Voce

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

64 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	64 500,00	21,00%	13 545,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

78 045,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce ZNP - stavební práce

Objekt:

09 - VRN

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant Radek Voce

Uchazeč:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	64 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	64 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	16 000,00
VRN5 - Finanční náklady	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Kalinova - rekonstrukce 2NP - stavební práce

Objekt:

09 - VRN

Místo: Nový Bor

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Město Nový Bor

Projektant Radek Voce

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

64 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 64 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 20 500,00

1	K	012103000	Geodetické práce	soubor	1,000			CS URS 2018 01
PP			Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce dle SOD					
2	K	013203000	Fotodokumentace stavby včetně jejich zakrytých konstrukcí	soubor	1,000			CS URS 2018 01
PP			Fotodokumentace stavby včetně jejich zakrytých konstrukcí dle SOD					
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000			CS URS 2018 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					

D VRN3 Zařízení staveniště 10 000,00

4	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,000			CS URS 2018 01
PP			Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště vč. přístupových komunikací					

D VRN4 Inženýrská činnost 16 000,00

5	K	043194000	Ostatní zkoušky	soubor	1,000			CS URS 2018 01
PP			Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky ostatní zkoušky dle SOD					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	044003000	Revize	soubor	1,000			CS URS 2018 01
	PP		Revize - komín, elektro, hromosvod atd					
6	K	045203000	Kompletační činnost	soubor	1,000			CS URS 2018 01
	PP		Inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost kompletační činnost dle SOD					
7	K	045303000	Koordinační činnost	soubor	1,000			CS URS 2018 01
	PP		Inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost koordinační činnost dle SOD					
	D	VRN5	Finanční náklady				10 000,00	
8	K	051103000	Pojištění stavby	soubor	1,000			CS URS 2018 01
	PP		Pojištění stavby dle SOD					
	D	VRN7	Provozní vlivy				8 000,00	
10	K	071203000	Provoz dalšího subjektu	soubor	1,000			CS URS 2018 01
	PP		Provozní vlivy provoz investora, třetích osob provoz dalšího subjektu dle SOD					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložek rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLXL. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací. V sestavě rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy krycí list soupisu, rekapitulace členění soupisu prací, soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
Typ	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Nemí však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST



**Borská stavební
spol. s r.o.**

**Rekonstrukce II. N.P. MŠ Kalinova 572- N. Bor
harmonogram**

	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen
zem.práce a základy							
svislé konstrukce							
vodorovné kce							
úpravy povrchů							
ostatní r. a bourání							
tesařské kce							
suchá výstavba							
truhářské konstrukce							
dlažby a obklady							
povlakové krytiny							
nátěry a malby							
ZTI							
VZT							
Elektro							

Všeobecné standardy stavby

I. Obecná ustanovení

1. Úvodní ustanovení

Tyto všeobecné smluvní podmínky na dodávku stavby jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo mají přednost před zněním těchto všeobecných smluvních podmínek.

2. Definice pojmů a termínů

„Stavba“ – stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Stavbou se dále rozumí také její část (stavební objekt), přístavba, nástavba nebo stavební úprava.

„Staveniště“ - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby a pro předpokládané zařízení staveniště. Staveniště předává Zhotoviteli Objednatel.

„Zařízení staveniště“ – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely se využívají též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití.

„Vícepráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani ve sjednané ceně a:

- Objednatel na jejich provedení trvá nebo si je dodatečně vyžádal
- Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nezbytné k řádnému dokončení díla
- musí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce neobsahovala v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace
- musí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)

„Méněpráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a ve sjednané ceně a:

- Objednatel na jejich provedení netrvá nebo je se souhlasem Zhotovitele vyloučil z předmětu smlouvy
- Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nadbytečné k řádnému dokončení díla
- nemusí být provedeny, pokud vycházejí z vad nebo chyb Projektové dokumentace
- nesmí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)

„Soupis prací a dodávek“ – definuje technické požadavky zadavatele na druh, kvalitu a kvantitu požadovaných prací, dodávek a služeb.

„Výkaz výměr“ – vymezuje množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.

„Položkový rozpočet“ - je úplný soubor finančně ohodnocených položek, odpovídajících stavbě, stavebnímu objektu nebo provoznímu souboru, obvykle na úrovni položek stavebních a montážních prací, stavebních materiálů.

„Podzhotovitel“ - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro Zhotovitele na základě samostatné smlouvy o dílo.

„Vada“ - odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených Projektovou dokumentací, smlouvou a obecně závaznými předpisy (normami).

„**Vyšší moc**“ - okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

„**Autorský dozor**“ - činnost zpracovatele dokumentace (projektanta) ke stavebnímu povolení nebo dokumentace provedení stavby, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s touto dokumentací. Zjištěné nedostatky a návrh na jejich odstranění včetně způsobu a postupu jsou zapisovány do stavebního deníku. Autorský dozor je zajišťován Objednatelem.

„**Technický dozor investora**“ - odborná činnost zajišťovaná Objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu, zejména v souladu se stavebním povolením, dokumentací stavby a technickými požadavky na výstavbu.

„**Záruka za jakost díla**“ - odpovědnost Zhotovitele u stavby realizované podle Občanského zákoníku stanovená zákonem, a to za vady díla v záruční době zákonem stanovené. V ostatních případech, které se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku, může být záruka sjednána dohodou o záruční lhůtě a povinnostech, které z toho pro Zhotovitele stavby vyplývají.

„**Elektronická forma projektové dokumentace**“ – veškeré datové soubory jsou předávány na jednom či více CD. Textová část projektové dokumentace je ve formátu běžných textových editorů či prohlížečů (soubory s příponou TXT, RTF, DOC, PDF). Výpočtová část (např. výkaz výměr) je zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (soubory s příponou XLS). Výkresová část je zpracována v obvyklých konstrukčních CAD systémech (soubory s příponou DWG, DGN) případně formátu PDF. Předpokládá se otevřená forma souborů, která umožňuje tisk.

3. Povinnosti Zhotovitele

Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

Zhotovitel je povinen provést dílo ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s projektovou dokumentací předanou Objednatelem a s dalšími podklady, jež v rámci smlouvy převzal od Objednatele, v souladu s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení a se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy.

Zhotovitel je povinen umožnit výkon Technického dozoru investora a Autorského dozoru v souladu se smlouvou uzavřenou mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

4. Povinnosti Objednatele včetně předání a převzetí příslušné dokumentace

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v těchto všeobecných smluvních podmínkách.

Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a podle těchto všeobecných smluvních podmínek, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zúčastňovat se jednání a kontrolních dnů a poskytnout mu všechny potřebné informace v souvislosti s prováděním díla.

Pokud při provádění díla vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které Zhotovitel při uzavírání smlouvy neznal a nemohl znát a které podstatně stíží nebo znemožní zhotovení díla za sjednaných podmínek, je Objednatel povinen dohodnout se Zhotovitelem odpovídající změnu dotčených ustanovení smlouvy.

Objednatel je povinen předat Zhotoviteli projektovou dokumentaci 1x v tištěné formě a pokud možno v digitální formě (nebyla-li předána při výzvě k předložení nabídky, nebo jako součást zadávací dokumentace). Pro běžné liniové stavby je dostačující projektová dokumentace v

úrovni projektu pro stavební povolení, u účelových staveb předává Objednatel Zhotoviteli Dokumentaci pro provedení stavby.
Projektová dokumentace je nedílnou součástí smlouvy se Zhotovitelem stavby.

II. Předmět díla

1. Rozsah předmětu díla

Předmětem díla se rozumí zhotovení díla, projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla.

2. Zhotovení díla

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů
- zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA), je-li vyžadován
- koordinační a kompletační činnost celé stavby.

3. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavebního díla.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli 1x v tištěné formě a v digitální formě, byla-li tato forma použita při předání projektové dokumentace Objednatelem Zhotoviteli.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů, provozních souborů a do celkové situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu Staveniště budou zřetelně (např. **červenou barvou**) vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby, případně projektu pro stavební povolení u běžných liniových staveb, bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

4. Geodetické zaměření díla

Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle a bude předáno zadavateli 4x v tištěné a 1x v digitální podobě.

Součástí tohoto zaměření jsou:

- Geodetické zaměření skutečného provedení díla
- Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí
- Doklady o vytýčení stavby

III. Cena díla

1. Obsah ceny

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. K této ceně Zhotovitel dopočítá daň z přidané hodnoty (DPH) dle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací a dodávek s Výkazem výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení předmětu díla také náklady zejména na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- opatření k ochraně životního prostředí
- pojištění stavby a osob
- organizační a koordinační činnost
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- kompletační činnost

V ceně díla je obsažen i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a lze ji měnit pouze za podmínek uvedených v bodě 4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr Zhotovitelem.

2. Platnost ceny

Sjednaná cena je platná až do Termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

3. Podmínky pro změnu ceny

Změna sjednané ceny je možná pouze za následujících podmínek:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH
- pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo bude požadovat jejich jiný druh či kvalitu (Vícepráce)
- pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (Méněpráce)
- pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu
- pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení Termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezávinně ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Vícepráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle obecně platných ceníků stavebních prací vydaných RTS Brno nebo ÚRS Praha pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány. Na základě dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, především v případě že se dané položky stavebních prací a dodávek v obecně platných cenících nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací Zhotovitele
- celková suma Víceprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

Méněpráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- celková suma Méněprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně

4. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými podmínkami.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

Vícepráce a Méněpráce jsou důvodem ke změně Termínu dokončení díla, který bude upraven přiměřeně dle objemu Víceprací či Méněprací.

5. Rozhodčí doložka

V případě sporu o výši snížení nebo zvýšení sjednané ceny, případně v případě sporu o vzniku nároku na zvýšení nebo snížení ceny požádají obě smluvní strany o stanovisko - rozhodce, který bude spor řešit (nezávislý znalec, ústav nebo společnost s odborností v oblasti cen stavebních prací) a bude vybrán po dohodě obou smluvních stran.

Nedohodnou-li se smluvní strany na osobě rozhodce, bude spor předložen Rozhodčímu soudu Hospodářské a Agrární komory České republiky k rozhodnutí podle Rozhodčího řádu tohoto soudu.

V případech, kdy bude spor rozhodovat rozhodce, zavazují se obě smluvní strany, že uznají rozhodčí nález za konečný a budou se jím řídit.

IV. Platební podmínky

1. Zálohy

Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

2. Postup plateb

Cena za dílo bude uhrazeno průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 14. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

3. Zádržné (pozastávka)

Měsíční fakturací bude uhrazena celková cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.

Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich. Zádržné bude uhrazeno Objednatelem

Zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.

4. Lhůty splatnosti

Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 ti dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.

Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, nebo 3 den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději 10 pracovní den následujícího měsíce.

Pokud Objednatel neuhradí fakturu do 15-ti dnů po termínu její splatnosti, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů je podstatným porušením smluvních povinností.

U akcí spolufinancovaných z dotačních titulů, lze sjednat dobu splatnosti na **90 dnů**.

Při eventuálním přechodném nedostatku finančních prostředků na straně Objednatele, bude lhůta splatnosti na základě písemné žádosti Objednatele prodloužena dodatkem smlouvy až na **120 dnů** ode dne data odeslání faktury Zhotovitelem objednateli.

5. Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6. Náležitosti faktur

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum splatnosti
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

V. Vlastnictví a pojištění díla

1. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

Vlastnictví zhotovovaného díla je řešeno v § 542 až 545 Obchodního zákoníku (Zákon č. 513/1991 Sb.). Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odst. 2 Obchodního zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a

Objednatelem. Škodou na díle ve smyslu tohoto zákona je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

2. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Zhotovitel je povinen být ze zákona (Vyhláška MF ČR č. 125/1993 Sb. v platném znění, která stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění) pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Povinnost uzavření obou výše uvedených pojištění se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele.

3. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), zejména proti živlům (pro případ poškození nebo zničení díla požárem, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení) a proti krádeži (vloupáním a loupežím), a to až do celkové hodnoty díla (v závislosti na charakteru stavby).

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli.

4. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

5. Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací zajistit u vybraného finančního ústavu kaucí bankovní záruku za řádné dokončení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě.

Finanční ústav, u kterého je bankovní záruka zajištěna, vyplatí požadovanou částku, nepřesahující garantovanou částku, po písemném prohlášení Objednatele, ve kterém je uvedeno, v jakém ohledu Zhotovitel nesplnil svou povinnost nebo povinnosti podle Smlouvy o dílo a těchto Všeobecných podmínek. Prohlášení musí obsahovat podrobný výpočet požadované částky.

Výše bankovní záruky za řádné dokončení díla (garantovaná částka) se stanovuje jako 5% z celkové ceny díla a Objednatel pozbývá nároku na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele předložit písemné prohlášení finančního ústavu o bankovní záruce.

6. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Zhotovitel je povinen před předpokládaným termínem předání zhotovovaného díla zajistit u vybraného finančního ústavu bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek.

Finanční ústav, u kterého je bankovní záruka zajištěna, vyplatí požadovanou částku, nepřesahující garantovanou částku, po písemném prohlášení Objednatele, ve kterém je

uvedeno, v jakém ohledu Zhotovitel nesplnil svou povinnost nebo povinnosti napravit určitou vadu nebo vady, za něž podle Smlouvy o dílo a těchto Všeobecných podmínek v záruční době odpovídá. Prohlášení musí obsahovat podrobný výpočet požadované částky.

Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje jako 5% z celkové ceny díla v prvním roce průběhu záruční lhůty a každým dalším rokem se snižuje o 1%. Objednatel pozbývá nároku na bankovní záruku dnem vypršení záruční doby, viz. Délka záruční doby v oddíle XIII.2.

Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele předložit písemné prohlášení finančního ústavu o bankovní záruce.

VI. Podzhotovitelé

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

Podzhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele pověřit provedením částí své subdodávky další osobu.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením rozsahu jejich subdodávky.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

VII. Staveniště

1. Termín předání a převzetí Staveniště

Termín předání a převzetí Staveniště, kdy je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby, je bezpodmínečně nutno uvést do Smlouvy o dílo. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.

2. Podmínky předání a převzetí Staveniště

O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

- pravomocné stavební povolení
- doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
- vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
- vyznačení přístupových a příjezdových cest
- vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
- podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.)

3. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

Nejpozději v den předání a převzetí Staveniště předá Objednatel Zhotoviteli i doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se v prostoru Staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, má-li je k dispozici. Doklady o vytyčení

stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatel.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny a předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokud apod.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny a předány, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokud apod.

4. Vybudování zařízení staveniště a jeho zabezpečení

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací obdrženou od Objednatel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

5. Užívání staveniště

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze Staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam osob (svých zaměstnanců a zaměstnanců svých podzhotovitelů a včetně oprávněných osob ze strany Objednatel), kterým je povolen vstup na Staveniště. Zhotovitel je potom povinen tento seznam průběžně aktualizovat a zajistit všechna potřebná opatření, bránící vstupu osob neuvedených v seznamu na staveniště.

Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny zahájení a dokončení) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatel.

6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo Staveniště.

7. Vykližení staveniště

Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení Staveniště musí být bezpodmínečně uvedena ve Smlouvě o dílo.

Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

VIII. Provádění díla

1. Termín zahájení prací

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 15ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo jako Termín zahájení prací. Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná v této lhůtě, je to považováno za podstatné porušení smluvních povinností.

2. Harmonogram postupu výstavby

Zhotovitel je povinen předložit Objednateli harmonogram provádění díla nejpozději do 1 týdne po podpisu smlouvy (pokud není součástí požadované nabídky). V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s harmonogramem, tj. objem finančního plnění odpovídající provedeným pracím Zhotovitele nedosáhne alespoň 80% hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Harmonogram začíná termínem předáním a převzetím staveniště a končí termínem předání a převzetí hotového díla.

3. Pokyny Objednatele

Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).

Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od Objednatele, přeruší provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

Objednatel je povinen upozornit Zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

4. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

5. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

6. Použité materiály a výrobky

Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel.

Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

7. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem č. 183/2006 Sb., § 157 a vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č. 5, v platném znění.

Zápisy do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do 7 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 7 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

Ve Stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje :

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků

- časovém postupu prací,
- kontrole jakosti provedených prací,
- opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- oprávnění zástupci Objednatele
- oprávnění zástupci Zhotovitele
- osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- zástupci orgánů státní památkové péče

Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány a nesmí být vynechána volná místa. Zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

V případě neočekávaných událostí nebo okolností mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do Stavebního deníku. Objednatel potom musí odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny. Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních materiálů a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.

8. Změnové listy

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení Stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné Změnové listy. Do Změnových listů zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat a do Změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 dnů od vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve Stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

9. Kontrolní dny

Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním.

Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele včetně osob vykonávající funkci Technického dozoru a Autorského dozoru. Zástupci Zhotovitele jsou povinni se kontrolních dnů zúčastňovat. Kontrolní dny vede Objednatel, který může jejich vedením pověřit osoby vykonávající funkci Technického dozoru.

Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Zhotovitel je povinen zapsat termín konání Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku.

10. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

11. Archeologické nálezy

Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace dle § 176 odst. 1 Stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění) Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

IX. Bezpečnost práce

1. Bezpečnost práce na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy, zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., , kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v platném znění a vyhl. č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů. V případě prací prováděných hornickou činností je Zhotovitel povinen se řídit vyhláškou č. 298/2005 Sb., v platném znění.

Zejména je Zhotovitel povinen zabezpečit Staveniště hasicími prostředky. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i provádět průběžné školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.

Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Pracovníci Technického dozoru a Technického dozoru musejí být Zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi. Zástupci Objednatele se nesmí po staveništi pohybovat samostatně, ale pouze v doprovodu odpovědného zástupce Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením). Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

X. Ochrana životního prostředí

1. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

XI. Kontroly, zkoušky, revize

1. Kontrola provádění prací

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, bezpečnost práce a ochranu životního prostředí. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se zápisem do Stavebního deníku toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

2. Kontrolní a zkušební plán stavby

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo Technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro Zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace.

Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebnímu plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

XII. Předání a převzetí díla

1. Termín dokončení díla

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným Termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.

Prodlení Zhotovitele díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

2. Termín předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli i před sjednaným Termínem předání a převzetí díla. Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.

Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností.

3. Způsob předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své podzhotovitele.

4. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o Zhotoviteli, podzhotovitelích a Objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat dále:

- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

5. Vady a nedodělky

Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělků, pak platí, že Vady a Nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 ti dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit Vady nebo Nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo v nejkrajnějším případě do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

6. Neúspěšné předání a převzetí

V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

7. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení tyto doklady:

- Jedno vyhotovení Projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla
- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- Zápisy a výsledky předepsaných měření
- Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.)
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- Stavební deník (případně deníky) a Změnové listy

Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

8. Předávání a přijímání díla po částech

Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přijímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

9. Kolaudace

Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost.

Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 ti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

10. Předčasné užívání

Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 ti dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvázet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

XIII. Předčasné užívání díla

1. Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

2. Délka záruční doby

Záruční lhůta na veškeré stavební práce se sjednává v délce 60 měsíců. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se v tomto případě sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace

Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

3. Způsob uplatnění reklamace

Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.) a nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla bez zbytečného odkladu.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

4. Podmínky odstranění reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

5. Odstraňování reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady viz. Oceňování Víceprací v oddíle III. 3

6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30ti dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k

dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

7. Dokumentace odstranění reklamované vady

O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XIV. Vyšší moc

1. Definice vyšší moci

Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením Smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze v zásadě přičíst druhé straně.

Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:

- válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.

2. Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV. Změna smlouvy

1. Forma změny smlouvy

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat.

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15ti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

2. Převod práv a povinností ze smlouvy

Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Zhotovitele.

XVI. Smluvní pokuty

1. Omezení celkové výše smluvních pokut

Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 10% z celkové sjednané ceny díla. Tento limit se vztahuje na každou smluvní stranu zvlášť.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

2. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků

Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

4. Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště

Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 ti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle velikosti díla od 5.000,- Kč do 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

6. Smluvní pokuty za prodlení s úhradou faktury

V případě, že prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, je objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky denně.

7. Způsob vyúčtování smluvních pokut

Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do 10 ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.

8. Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Smluvní pokuty lze uplatnit nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení pokuty zaniká.

XVII- Odstoupení od smlouvy

1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Za podstatné porušení smluvních povinností je považováno:

- Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů, viz. Lhůty splatnosti v oddíle IV.4.
- Pokud Zhotovitel nezačíná práce na díle do 15ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo, viz. Termín zahájení prací v oddíle VIII. 1.
- Pokud Zhotovitel v přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, viz. Kontrola provádění prací v oddíle XI.1.
- Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele, viz. Termín dokončení díla v oddíle XII.1.
- Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů, viz. Předání a převzetí díla v oddíle XII. 2.

2. Způsob odstoupení od smlouvy

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, kdy vyprší tato lhůta, pokud v ní druhá strana nepopře důvod odstoupení. Jestliže tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- Objednatel umožní přístup Zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti „dílčího přejímacího řízení“
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- Zhotovitel do 2 dnů provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu kterým je stanovena cena díla
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
- Zhotovitel po dohodě s Objednatelem zabezpečí dílo po dobu přerušení prací, a to na své náklady.
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál a vyklidí staveniště nejpozději do 15ti dnů po skončení „dílčího přejímacího řízení“

- Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a ekonomické ztráty jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla

XVIII. Závěrečná ustanovení

Veškeré vzájemné obchodní vztahy smluvních stran budou vedeny v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou.

Nebude-li to možné, je místně příslušným soudem k řešení sporů Krajský soud v Liberci.

V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu v průběhu plnění předmětu smlouvy, budou použity postupy uvedené ve standardech českého stavebnictví.

Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:

- a) Smlouva o dílo
- b) Zadávací dokumentace
- c) Všeobecné standardy Města Nový Bor