

DODATEK č. 14

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 53N07/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Mariana Poborská vedoucí pobočky Kutná Hora na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRO PODLEŠÍ, a.s., se sídlem Červené Janovice 55, 285 42 Červené Janovice

IČ: 25714350

DIČ: CZ 25714350

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5662

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Jan Procházka, předseda představenstva

a Miroslav Liberský, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 53N07/45, (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a jeho výše .

1. Na základě Čl. 2 dodatku 13 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **15 422 Kč** (slovy: patnácttisícčtyřistadvěcoruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nové **roční nájemné** specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **upraveno** z důvodu:

a) zániku nájmu k předmětu nájmu po KoPÚ.

Dnem 1. října 2018 zanikají dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, **nájemní vztah k pozemkům :**

KoPÚ Újezdec : odepsána v k.ú. Újezdec – p.č. 221/14, 224/4, 247/2

b) **KMD v k.ú. Červené Janovice :** zanikla p.č. PK 184, 389 a 642/2, nová p.č. KN 184, 389 a 675/13

Nové roční nájemné 11 353 Kč (slovy: jedenácttisícčtyřicetpadesátčtyřicetkorun české).

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit **11 314 Kč** (slovy: jedenácttisícčtyřicetkorun českých), na číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 5310745.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne

.....
ČR - Státní pozemkový úřad
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel

.....
AGRO PODLEŠÍ, a.s.
Jan Procházka
předseda představenstva
a Miroslav Liberský
místopředseda představenstva
nájemce

Za správnost: Milena Novotná

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Milena Novotná (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)

V Kutné Hoře dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance