

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ustanovení § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozd. předpisů (dále jen „energetický zákon“)

Budoucí povinný z věcného břemene:

Obchodní firma: **statutární město Olomouc**

Sídlo: Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

Zastoupené: Mgr. Filipem Žáčkem, náměstkem primátora

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

IČO: 00299308

DIČ: CZ00299308

(dále jen „**Budoucí povinný**“)

na straně jedné

a

Budoucí oprávněná z věcného břemene:

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**

Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, sp.zn. B 318

Zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

IČ: 45193410

DIČ: CZ45193410

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněná společně rovněž jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene:

A.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností zapsanou v obchodním rejstříku v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně.

Budoucí povinný prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).

B.

1. Budoucí oprávněná je provozovatelem soustavy zásobování tepelnou energií na území vymezeném licencí. Rozvod tepelné energie je uskutečňován ve veřejném zájmu. Budoucí oprávněná má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licencí, přičemž zřízení věcného břemene na základě smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené na základě této smlouvy je ze strany Budoucí oprávněné realizací této povinnosti.
2. Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 5/17, 5/19, 51/1, 51/3, 51/4, 51/21, 53/1, 575/11, 575/12, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, a pozemků parc.č. 415/2, 535/1, 535/2, vše v k.ú. Povel, obec Olomouc, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na LV č. 10001 (dále jen „**Pozemky**“)
Pozemky se nachází na území vymezeném licencí, v němž Budoucí oprávněná provozuje soustavu zásobování tepelnou energií.
3. Budoucí oprávněná má záměr se souhlasem Budoucího povinného na Pozemcích Budoucího povinného umístit a provozovat v rámci stavby „Tramvajová trať II. etapa, Nové Sady – Povel“ přeložku parovodu jako součást soustavy zásobování tepelnou energií a rozvodného tepelného zařízení Budoucí oprávněné (dále jen Součást rozvodného tepelného zařízení).
4. Trasa Součásti rozvodného tepelného zařízení je znázorněna zákresem na situačním snímku katastrální mapy.

C.

1. Budoucí povinný se zavazuje uzavřít na základě výzvy Budoucí oprávněné smlouvu o zřízení věcného břemene k provedení ustanovení § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů. Budoucí oprávněná se zavazuje vyzvat Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene doporučeným dopisem nejpozději do jednoho roku po vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude povoleno užívání Součásti rozvodného tepelného zařízení. Výzva Budoucí oprávněné bude obsahovat návrh smlouvy o zřízení věcného břemene a geometrický plán o výměrách skutečného provedení Součásti rozvodného tepelného zařízení a rozsahu věcného břemene na Pozemcích, který nechá na své náklady vyhotovit Budoucí oprávněná.
2. Smluvní strany se dohodly na budoucí jednorázové úhradě za zřízení věcného břemene ve výši 1 000,- Kč + DPH
3. Smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená Smluvními stranami na základě této smlouvy bude obsahovat následující ujednání smluvních stran (kde Budoucí povinný je označen jako „Povinný“ a Budoucí oprávněná je označena jako „Oprávněná“):

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. *Oprávněná je provozovatelem rozvodného tepelného zařízení, které je součástí soustavy zásobování tepelnou energií na území vymezeném licencí. Rozvod tepelné energie je uskutečňován ve veřejném zájmu. Oprávněná má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licencí, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněné realizací této povinnosti.*
- 1.2. *Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 5//17, 5/19, 51/1, 51/3, 51/4, 51/21, 53/1, 575/11, 575/12, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, a pozemků parc.č. 415/2, 535/1, 535/2, vše v k.ú. Povel, obec Olomouc, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na LV č. 10001 (dále jen „**Pozemky**“).*

- 1.3. *Pozemky se nachází na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje rozvodné tepelné zařízení. Oprávněná zřídila se souhlasem Povinného na/v Pozemcích v rámci stavby „Tramvajová trať II. etapa, Nové Sady - Povel“ přeložku parovodu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 76 odst. 7 energetického zákona rozvodné tepelné zařízení na/v Pozemcích (popř. a Budově).*

Článek II.

Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení dle ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) k provedení ust. § 76 odst. 7 energetického zákona (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této Smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k Pozemkům Povinného ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona.

Článek III.

Specifikace věcného břemene

- 3.1. *Smluvní strany se dohodly, že Povinný, jako vlastník Pozemků, zřizuje k Pozemkům ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle ust. § 1257 a násl. občanského zákoníku k provedení ust. § 76 odst. 7 energetického zákona, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden kromě příslušných ustanovení energetického zákona v tomto článku.*
- 3.2. *Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemků přecházejí i práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene na nabyvatele Pozemků.*
- 3.3. *Smluvní strany se za účelem umístění parovodu v rámci stavby „Tramvajová trať II. etapa, Nové Sady – Povel“ jako součásti soustavy zásobování tepelnou energií a rozvodného tepelného zařízení (dále jen Součásti rozvodného tepelného zařízení) na/v Pozemcích a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást rozvodného tepelného zařízení na/v Pozemcích. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné zřídit, mít a udržovat na/v Pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Součásti rozvodného tepelného zařízení úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.*
- 3.4. *Přesné zaměření věcného břemene zřizovaného podle této smlouvy k Pozemkům a jeho rozsah je vymezen v geometrickém plánu č., schváleným Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1 této smlouvy .*
- 3.5. *Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněné vyplývající z této smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede nebo by mohla vést k ohrožení Součásti rozvodného tepelného zařízení a k omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.*
- 3.6. *Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává jako časově neomezené. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou zaniká v případech stanovených zákonem.*

Článek IV.

Další práva

- 4.1. *Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Pozemkům dále oprávnění, která jí vyplývají jako provozovateli z § 76 odst. 5 energetického zákona, především pak:*

Veolia Energie ČR ,a.s. a statutární město Olomouc
Číslo smlouvy budoucího oprávněného: 59/2018/Ba
Číslo smlouvy budoucího povinného: OI-IP/BVB/001089/2018/Mik

- a) vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti se zřízováním a provozem Součásti rozvodného tepelného zařízení,
 - b) odstraňovat porosty ohrožující provoz Součásti rozvodného tepelného zařízení, pokud tak neučinil po předchozím upozornění a stanovení rozsahu vlastníků Pozemků,
 - c) vstupovat a vjíždět v souladu se zvláštními právními předpisy do uzavřených prostor a zařízení sloužících k výkonu činností a služeb orgánů Ministerstva obrany, Ministerstva vnitra, Ministerstva spravedlnosti, Bezpečnostní informační služby a do obvodu dráhy, jakož i vstupovat na nemovitosti, kde jsou umístěna zařízení telekomunikací, v rozsahu a způsobem nezbytným pro výkon licencované činnosti,
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění popsaných shora postupovat coby provozovatel ve smyslu § 76 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup na Pozemky mu oznámit. Po skončení prací je povinna uvést Pozemky do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků.
- 4.3 Součást rozvodného tepelného zařízení je liniovou stavbou ve smyslu ust. § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a není součástí Pozemků.

Čl. V

Cena a platební podmínky

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Věcné břemeno uvedené v čl. II. této smlouvy se zřizuje úplatně za sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 1 000,- Kč + DPH, které se uplatní dle platných předpisů. Tato částka bude Povinnému Oprávněnou uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Povinným do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy bude Povinné doručeno od Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, vyznění o provedení vkladu práv vyplývajících z této smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí se splatností 30 dnů od data vystavení daňového dokladu. Povinný je povinen doručit daňový doklad Oprávněné nejpozději do 5 kalendářních dnů od data vystavení. Za den uhrazení se považuje den, kdy bude částka odpovídající úplatě za zřízení věcného břemene dle této smlouvy odepsána z účtu Oprávněné. **Adresa pro doručení faktury-daňového dokladu: Veolia Energie ČR, a.s., P.O.Box, č.04,225 04 Praha 025.**
- 5.3. Jednorázová úplata v sobě zahrnuje i paušální náhradu přiměřených nákladů na zachování a opravy Pozemků.
- 5.4. Smluvní strany konstatují, že výše jednorázové úplaty dle odst. 5.2. tohoto článku smlouvy je s ohledem na okolnosti zřízení věcného břemene dle této smlouvy přiměřená a nemůže za žádných okolností odůvodnit využití institutu tzv. „neúměrného zkrácení“ dle ust. § 1793 Občanského zákoníku.

Článek VI.

Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1. Oprávněná a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu zřizovanému touto Smlouvou k Pozemkům do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.

- 6.2. *Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).*
- 6.3. *V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakýchkoliv důvodů, povolení vkladu práva dle této smlouvy, se Smluvní strany zavazují k odstranění vad, pro které byl návrh na vklad zamítnut a k uzavření nové smlouvy o zřízení věcného břemene s podstatnými náležitostmi shodnými s touto smlouvou. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě do 2 měsíců ode dne právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o zamítnutí návrhu na vklad práva, je druhá Smluvní strana, která vadu nezavinila, oprávněna od této smlouvy o zřízení věcného břemene odstoupit. Právo odstoupit od této smlouvy má každá ze Smluvních stran též v případě, že katastrální úřad opětovně zamítne návrh na vklad práva z věcného břemene i po odstranění vad smlouvy.*
- 6.4. *V případě odstoupení od této smlouvy jsou Smluvní strany povinny si vrátit vzájemná plnění. Odstoupením od této smlouvy není dotčeno právo Smluvních stran na náhradu jim v důsledku odstoupení vzniklé škody.*

Článek VII.

Ostatní ujednání

- 7.1. *Pro případ, že Povinný zaviní nemožnost vkladu práva vyplývajícího z této smlouvy tím, že Pozemky, nebo jejich část dotčenou Součástí rozvodného tepelného zařízení před podáním návrhu na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do příslušného katastru nemovitostí převede na třetí osobu nebo jinak zatíží ve prospěch třetí osoby, se Povinný zavazuje Oprávněné zaplatit v plné výši škodu, která mu v důsledku tohoto znemožnění vkladu práva vznikla, a veškeré náklady, které bude Oprávněná nucena účelně vynaložit na vyjednání a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a/nebo smlouvy o zřízení věcného břemene s novým vlastníkem Pozemků nebo jejich části, vč. rozdílu mezi výší úhrady za zřízení věcného břemene sjednané s novým vlastníkem Pozemků nebo jejich části a výší úhrady za zřízení věcného břemene dle této smlouvy (je-li tento rozdíl kladný).*
- 7.2. *Povinný se zavazuje, že od okamžiku uzavření této smlouvy do okamžiku podání návrhu na vklad práva z ní vyplývajícího do katastru nemovitostí nebude Pozemky rozdělovat či slučovat s jinými nemovitostmi, jinak bude povinen uhradit Oprávněné náklady spojené s vyhotovením nového (aktuálního) geometrického plánu pro zřízení věcného břemene.*
- 7.3. *Smlouva je sepsána v 5-ti stejnopisech, z nichž po dvou obdrží Povinný a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene/služebnosti do katastru nemovitostí.*

Článek VIII.

Závěrečná ujednání

- 8.1. *Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.*
- 8.2. *Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva*

a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.

- 8.3. *Strany se dohodly, že lhůta podle § 633 odst. 1 občanského zákoníku se prodlužuje na 5 let.*
- 8.4. *Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.*
- 8.5. *Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména energetickým zákonem a občanským zákoníkem.*
- 8.6. *Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.*
- 8.7. *Povinný prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).*
- 8.8. *Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato smlouva v souladu se ZRS uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem povinný Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí povinný znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1, 2 ZRS, a to konkrétně osobních údajů, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran a dále zajistí nezveřejnění geometrických plánů či situačních snímků, tvořících přílohu této smlouvy. Oprávněná prohlašuje, že se zveřejněním souhlasí a že zveřejňovaná smlouva neobsahuje žádné další informace či ustanovení (nad rámec výše uvedených), které by požadovala znečitelnit. V případě, že oprávněný uveřejní smlouvu v registru smluv v souladu s tímto ujednáním, zavazuje se povinný nezveřejnit tuto smlouvu v registru smluv duplicitně.*
- 8.9. *Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami na téže listině. V případě, že tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění v registru smluv dle ZRS, nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.*
- 8.10. *Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji povinný či oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.*

D.

Nedojde-li k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle této smlouvy, lze se do jednoho roku od posledního dne lhůty, kdy měla být budoucí smlouva uzavřena, domáhat u věcně příslušného soudu, aby soud určil na základě této smlouvy obsah budoucí smlouvy. Tím není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody.

E.

1. *Budoucí povinný podpisem této smlouvy vyjadřuje svůj souhlas s tím, aby Budoucí oprávněná ode dne podpisu této smlouvy do uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle této smlouvy použila ke stavbě Součásti rozvodného tepelného zařízení část(i) Pozemků. Tento souhlas*

nenahrazuje další povolení nezbytná podle právních předpisů k provedení Součásti rozvodného tepelného zařízení.

2. Pro případ, že Budoucí povinný převede vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich části dotčené stavbou uvedenou v čl. B odst. 3 této smlouvy na třetí osobu před uzavřením budoucí smlouvy, zavazuje se Budoucí povinný do smlouvy s touto třetí osobou dát ujednání, na základě kterého převede svá práva a povinnosti z této smlouvy o smlouvě budoucí na nabyvatele Pozemků nebo jejich části. Budoucí oprávněná tímto dává souhlas s postoupením této smlouvy o budoucí smlouvě. Postoupení smlouvy bude vůči Budoucí oprávněné účinné okamžikem, kdy ji Budoucí povinný postoupení této smlouvy oznámí nebo kdy jí třetí osoba postoupení této smlouvy prokáže.
3. V případě, že Budoucí povinný poruší svoji povinnost uvedenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy, zavazuje se Budoucí oprávněné zaplatit v plné výši škodu, která mu v důsledku tohoto neuzavření Budoucí smlouvy vznikla, a vedle náhrady škody také smluvní pokutu ve výši dvojnásobku prokázaných nákladů, které Budoucí oprávněná bude nucena účelně vynaložit na vyjednání a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a/nebo smlouvy o zřízení věcného břemene s novým vlastníkem Pozemků nebo jejich části dotčené stavbou uvedenou v čl. B odst. 3 této smlouvy, vč. rozdílu mezi výší úhrady za zřízení věcného břemene sjednané s novým vlastníkem Pozemků nebo jejich části a výší úhrady za zřízení věcného břemene sjednané v této smlouvě (je-li tento rozdíl kladný).
4. Budoucí povinný se zavazuje, že od okamžiku uzavření této smlouvy do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nebo do okamžiku podání návrhu na vklad práva z ní vyplývajícího do katastru nemovitostí nebude Pozemky rozdělovat (slučovat s jinými nemovitostmi). Poruší-li tuto povinnost, bude Budoucí povinný povinen uhradit Budoucí oprávněné smluvní pokutu ve výši nákladů vynaložených na vyhotovení nového (aktuálního) geometrického plánu pro zřízení věcného břemene.

F.

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato smlouva v souladu se ZRS uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem Budoucí povinný. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí Budoucí povinný znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1, 2 ZRS, a to konkrétně osobních údajů, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran, popř.

Veolia Energie ČR ,a.s. a statutární město Olomouc
Číslo smlouvy budoucího oprávněného: 59/2018/Ba
Číslo smlouvy budoucího povinného: OI-IP/BVB/001089/2018/Mik

situačních snímků, jsou-li přílohou této smlouvy. Budoucí oprávněná prohlašuje, že se zveřejněním souhlasí a že zveřejňovaná smlouva neobsahuje žádné další informace či ustanovení (nad rámec výše uvedených), které by požadovala znečitelnit.

4. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami na téže listině a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. Vlastník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji Budoucí povinný či Budoucí oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
8. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
9. Budoucí povinný podpisem této smlouvy potvrzuje, že právní jednání dle této smlouvy bylo schváleno Radou města Olomouce dne 27. 3. 2018, usnesením č. 35.
10. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
12. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

V Olomouci dne :.....

V Ostravě dne:

Za Budoucího povinného:

Za Budoucí oprávněnou:

.....
Mgr. Filip Žáček
náměstek primátora
statutární město Olomouc

.....
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX
Veolia Energie ČR, a.s.