

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora.
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109-584/0600
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a
ZDV Krchleby a.s., 28601 Krchleby čp. 1, IČ: 47048034, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10335, statutární orgán představenstvo zastoupené Procházkou Miloslavem, předsedou představenstva a Ing. Bohuslavem Chudomelem ředitelem a členem představenstva.
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -
uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 55N07/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.9.2007 nájemní smlouvu č. 55N07/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Od 1.1.2009 se na základě dohody vkládá do NS v k.ú. Čáslav p.č. 1589/3 – odstoupení z NS Střední zem. školy.

Od 9.4.2009 se znovu vkládají v k.ú. Zbudovice p.č. 312 a 320 - uplatnění předkupního práva PF ČR navrhovatel Tůma Radek.

K některým nemovitostem nabyta vlastnické právo :

k.ú. Čáslav :

9.4.2009, k.s. 1003770945, Ing. Josef Hájek

k.s. 1001770945, Ing. Petr Hobza.

12.2.2009, k.s. 1012770845, Ing. Snížková I

2/2

0 : p.č. 1061/1

k.ú. Krchleby u Čáslavi :

25.11.2008 – převod historického majetku na Obec Krchleby : p.č. 270

k.ú. Močovice

14.7.2009. k.s. 1005760945, Ing. Josef Hájek

k.s. 1006780945, -,-

7.1.2009, k.s. 1042690845, Ing. Miloslav Č

14.7.2009, k.s. 1003760945, Kotrba Jaroslav

546, 582

1, 538, 556 d.1

3

k.ú. Perštejnec

7.1.2009, k.s. 1042780845, Ing. Hájek

: p.č. 166/2

k.ú. Olšany u Čáslavi

9.4.2009, k.s. 1003770945, Ing. Hájek

: p.č. 365/21

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku 22 674,00 Kč (slovy: dvacadvacísícšestsetšedesátčtyřikorun české).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **23 512,00 Kč** (slovy: dvacetřítisícpětsetdvánáctkorun českých).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol** 5510745 .

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

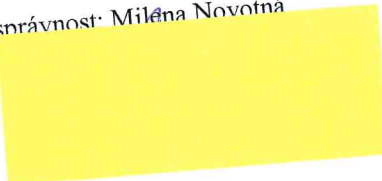
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne **30 -09- 2009**


Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
vedoucí územního pracoviště
Kutná Hora

pronajímatel


ZDV Krchleby, a.s.
zastoupené Procházkou Miloslavem,
předsedou představenstva,
Ing. Bohuslavem Chudomelem
ředitelem a členem představenstva
nájemce

Za správnost: Milena Novotná


Příloha k nájemní smlouvě č: 55N07/45

Uzavřeno: 1.6.2007

ZDV Krchleby, a.s.

Variabilní symbol: 5510745

Účinná od: 1.6.2007

Krchleby 1.

Datum tisku: 15.9.2009

Roční splátka: 22 674,00

Krchleby

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
---------	---------	---	-----	---------	---------	----	------------	--------	---	-------

řezí u Šebestěnic

546	0		2	5	0	10 002	40 700,00	213	1,0	8
797	0		0	2	14	10 002	40 700,00	1 385	1,0	50

6 503,86 Kč**1 598****6****Čáslav**

937	3		0	5	0	10 002	125 900,00	490	1,0	61
1 115	0		0	5	2	10 002	125 900,00	17 109	1,0	2 154
1 292	1		0	5	0	10 002	125 900,00	17 264	1,0	2 173
1 395	3		0	2	2	10 002	125 900,00	1 791	1,0	225
1 510	2		0	2	2	10 002	125 900,00	1 014	1,0	127
1 523	3		0	5	2	10 002	125 900,00	3 877	1,0	488
1 537	0		0	5	2	10 002	125 900,00	2 629	1,0	330
1 546	3		0	5	2	10 002	125 900,00	4 891	1,0	615
1 566	2		0	5	2	10 002	125 900,00	3 654	1,0	460
1 574	0		2	5	0	10 002	125 900,00	1 912	1,0	240
1 589	3		0	5	2	10 002	125 900,00	14 261	1,0	1 795
část	2 171	0	0	5	2	10 002	125 900,00	21 109	1,0	2 657

1 133 112,59 Kč**90 001****11 331****Kluky u Čáslavi**

155	5		0	5	2	10 002	112 700,00	60	1,0	6
174	0		0	5	2	10 002	112 700,00	583	1,0	65

7 246,61 Kč**643****72****Krchleby u Čáslavi**

66	2		0	5	2	10 002	91 500,00	239	1,0	21,8
126	10		0	5	2	10 002	91 500,00	4 779	1,0	437,2
část	174	0	0	5	0	10 002	91 500,00	3 669	1,0	335,7
část	175	0	0	5	0	10 002	91 500,00	30	1,0	2,7
	242	1	0	5	0	10 002	91 500,00	306	1,0	27,5
	384	2	0	5	0	10 002	91 500,00	665	1,0	60,8

88 645,20 Kč**9 688****886****Močovice**

550	0		0	5	2	60 000	124 600,00	245	1,0	30,5
-----	---	--	---	---	---	--------	------------	-----	-----	------

3 052,70 Kč**245****30,5****Nová Lhota**

115	2		0	5	0	10 002	71 400,00	793	1,0	56,6
205	15		0	5	0	10 002	71 400,00	209	1,0	14,9
240	9		0	5	0	10 002	71 400,00	2 439	1,0	174,1

24 568,74 Kč**3 441****245,6****Olšany u Čáslavi**

96	0		0	2	7	10 002	102 000,00	1 104	1,0	112,60
97	0		0	2	14	10 002	102 000,00	535	1,0	54,57
172	6		0	5	2	10 002	102 000,00	5 181	1,0	528,46
172	15		0	5	0	10 002	102 000,00	3 609	1,0	368,11

katastr		15.9.2009		Roční splátka: 22 674,00		1.6.2007		ZDV Krchleby 1	
část		parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra
		173	1	0	5	2	10 002	102 000,00	4 444
		176	4	0	5	0	10 002	102 000,00	750
		177	1	0	5	2	10 002	102 000,00	15 488
		177	7	0	2	2	10 002	102 000,00	2 116
		181	5	0	5	2	10 002	102 000,00	195
		191	0	0	5	7	10 002	102 000,00	702
		288	0	0	5	7	10 002	102 000,00	8 812
		289	0	0	5	7	10 002	102 000,00	1 244
		292	0	0	5	7	10 002	102 000,00	2 841
		356	0	0	5	0	10 002	102 000,00	978
		357	0	0	5	0	10 002	102 000,00	1 413
		358	0	0	5	6	10 002	102 000,00	1 939
		360	0	0	5	6	10 002	102 000,00	349
		368	1	0	5	2	10 002	102 000,00	36 924
		404	0	0	5	2	10 002	102 000,00	543
		414	2	0	5	0	10 002	102 000,00	129
		431	0	0	2	2	10 002	102 000,00	652
		432	0	0	5	0	10 002	102 000,00	344
		436	2	0	5	2	10 002	102 000,00	565
		926 741,40 Kč						90 857	
Vinaře		471	0	0	5	2	10 002	102 600,00	3 111 1,0
		31 918,86 Kč						3 111	
Vodranty		22	1	0	2	2	10 002	95 600,01	1 137 1,0
		22	2	0	2	2	10 002	95 600,01	1 445 1,0
		24 683,92 Kč						2 582	
Zbudovice		312	0	0	5	7	10 002	56 000,00	3 672 1,0
		320	0	0	5	7	10 002	56 000,00	76 1,0
		20 988,80 Kč						3 748	
CELKEM:		2 267 462,68 Kč						205 914	
		20 988,80 Kč						3 748	
		2 267 462,68 Kč						205 914	
								20	
								22 674	