

BIOCEV - ČLENĚNÍ PROVOZNÍCH SOUBORŮ

příloha č. 1 ^{1/4}

SO 001	Hlavní objekt BIOCEV		Položka Manuálu	Cena v Kč bez DPH
1	SO 001-300	Zdravotní instalace - část vodovod a kanalizace	3	292 820
1	SO 001-310	Domovní plynovod	4	159 900
1	SO 001-320	Rozvod tepla a chladu	5	81 200
1	SO 001-350	Rozvody laboratorních plynů	6	203 739
1	SO 001-365	Rozvody dH2O	7	42 182
1	SO 001-500	Vzduchotechnika	8	1 342 269
1	SO 001-600	Elektroinstalace	12	50 110
1	SO 001-610	Hromosvod a uzemnění	13	25 200
1	SO 001-650	Trafostanice	13	22 700
1	SO 001-850	Technologické chlazení	13	111 974
1	SO 001-908	Elektrická zabezpečovací signalizace	14	10 140
1	SO 001-907	Elektrická požární signalizace	14	10 800
1	SO 001-930	Měření a regulace	14	599 912
1	SO 001-940	Monitoring teplot	17	151 620
1	SO 001-800	Provoz a správa výtahů	34	46 620
15	PROVOZNÍCH SOUBORŮ SO 001		CENA CELKEM	3 151 186
SO 002	Objekt ZVÍŘETNÍK			
1	SO 002-300	Zdravotní instalace - část vodovod a kanalizace	3	219 460
1	SO 002-310	Domovní plynovod	4	112 810
1	SO 002-320	Rozvod tepla a chladu	5	67 446
1	SO 002-350	Rozvody laboratorních plynů	6	131 139
1	SO 002-365	Rozvody dH2O	7	23 966
1	SO 002-500	Vzduchotechnika	8	1 010 457
1	SO 002-600	Elektroinstalace	12	50 110
1	SO 002-610	Hromosvod a uzemnění	13	25 200
1	SO 002-908	Elektrická zabezpečovací signalizace	14	20 400
1	SO 002-907	Elektrická požární signalizace	14	10 800
1	SO 002-930	Měření a regulace	14	477 495
1	SO 002-940	Monitoring teplot	17	146 220
1	SO 002-800	Provoz a správa výtahů	34	47 520
13	PROVOZNÍCH SOUBORŮ SO 002		CENA CELKEM	2 343 023

1	SO 005-310	Domovní plynovod	4	121 170
1	SO 005-320	Rozvod tepla a chladu	5	102 300
1	SO 005-330	Centrální zdroj tepla - 3x TEPLOVODNÍ KOTLE	19	311 780
1	SO 005-331	Parní kotelna - 4x PARNÍ KOTLE	20	354 930
1	SO 005-340	Centrální zdroj chladu	21	528 704
1	SO 005-370	Strojovna a rozvody vakua	25	83 585
1	SO 005-380	Strojovna a rozvody tlakového vzduchu	25	180 180
1	SO 005-390	Kogenerace - 3x MOTORGAS 1,0 MW	26	606 600
1	SO 005-500	Vzduchotechnika	8	70 437
1	SO 005-600	Elektroinstalace	12	50 110
1	SO 005-610	Hromosvod a uzemnění	13	27 000
1	SO 005-630	Náhradní zdroj	28	32 850
1	SO 005-650	Trafostanice	13	24 800
1	SO 005-900	Slaboproudé rozvody	18	92 010
1	SO 005-908	Elektrická zabezpečovací signalizace	14	20 400
1	SO 005-907	Elektrická požární signalizace	14	10 800
1	SO 005-930	Měření a regulace	16	267 248

18 PROVOZNÍCH SOUBORŮ SO 005 CENA CELKEM 3 008 454

SO xxx INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A PŘÍPOJKY

1	SO201	Vodovod - areálový	30	57 400
1	SO202	Kanalizace dešťová (ze střech)	30	80 850
1	SO203	Kanalizace dešťová (z komunikací)	30	111 200
1	SO205	Odlučovač ropných látek	31	22 600
1	SO206	Kanalizace splašková - areálová	31	95 250
1	SO208	Lapák tuků	31	21 800
1	SO300	STL - Rozvod plynu	32	184 920
1	SO310	Regulační stanice plynu	32	103 950
1	SO320	Přípojka VTL plynu	33	72 600
1	SO400	Přípojka VN	33	24 000
1	SO401	Kabelové rozvody VN	34	26 000
1	SO402	Kabelové rozvody NN	34	18 000
1	SO403	Venkovní osvětlení	34	42 300
1	SO404	Distribuční TS	34	16 200

14 PROVOZNÍCH SOUBORŮ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A PŘÍPOJKY CENA CELKEM 877 070

SO xxx	OSTATNÍ PROVOZNÍ SOUBORY			
1		Provozní zajištění ochrany rozvodů teplá vody před legionelou	35	43 200
1		Nakládání s provozními odpady v souvislosti s výkonem správcovské a provozní činnosti (oleje, maziva, atp.)	35	120 000
1		Zajištění dálkového dohledu a správy technického a provozního dispečinku BIOCEV v určených časových obdobích z vlastního dispečinku poskytovatele provozních služeb	36	168 000
1		Vedení a aktualizace dokumentace TZB	40	55 000
1	SO001-601	Vnitřní osvětlení (kontrola a výměna světelných zdrojů svítid)	36	111 690
1	SO002-601	Vnitřní osvětlení (kontrola a výměna světelných zdrojů svítid)	36	88 695
1	SO005-601	Vnitřní osvětlení (kontrola a výměna světelných zdrojů svítid)	36	50 188
1	SO001-914	Systém pro nevidomé	37	32 400
1		Sekční vrata	37	37 400
1		Kontrola nádrží LTO a DA	37	49 420
1		Kolektory (rozvody technologického potrubí a elektrických rozvodů)	38	158 400
1		Hospodářství a rozvody N (dusíku) a CO2	38	103 025
1		Výroba suchého ledu	39	52 325
1		Hospodářství dH2O	39	52 670
-		Jednotkové ceny určených servisních profesí		1304000
14	OSTATNÍ PROVOZNÍ SOUBORY CENA CELKEM			1 122 413

74	PROVOZNÍ SOUBORY CELKEM ZA 1 ROK	CELKOVÁ CENA KČ BEZ DPH	11 806 144,33 Kč
		SAZBA DPH 21% V KČ	2 479 290,31 Kč
	CELKEM CENA ZA 1 ROK	CELKOVÁ CENA KČ S DPH	14 285 434,64 Kč
	CELKEM CENA ZA 4 ROKY	CELKOVÁ CENA KČ S DPH	57 141 738,57 Kč

MS

Servis Blocev		Servis							
Název	MJ	MN	desetiletá činnost jednotková cena v Kč bez DPH	tydenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
řezvody dH,O – SO 001-365									
Kontrola správné funkce armatur a ventilů	kpl	234				9			25 272,00
Kontrola spojů, těsnosti potrubí a závěsů potrubí	kpl	1					8455		16 910,00
								CELKEM	42 182,00

Servis Bioceev	Název	MJ	MN	Servis					Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
				roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	poleteční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	
Vzduchotechnika – SO 001-500									
Centrální vzduchotechnické jednotky Flaktwoods									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola chodu	jednotka	35	23					293 825,00	
Kontrola funkce systému Econet	jednotka	17		50				44 200,00	
Kontrola těsnosti	jednotka	35		17				30 940,00	
Kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, čištění	jednotka	35			130			54 600,00	
Kontrola zanesení filtrů a správné funkce diferencí tlaku, výměny zanesených filtrů	jednotka	35			50			21 000,00	
Kontrola napnutí řemenů a souososti řemenic, opravy	jednotka	35			38			15 960,00	
Kontrola teplot přívodů teplotonosných látek	jednotka	35			36			15 120,00	
Kontrola pružných hadic a manžet s ohledem na jejich těsnost, opravy	jednotka	35			33			13 860,00	
Vizuální kontrola odtoku kondenzátu	jednotka	35			19			7 980,00	
Kontrola souososti řemenic	jednotka	35				18		2 520,00	
Kontrola ložisek všech točivých částí	jednotka	35				41		5 740,00	
Výměnu filtrů VZT jednotek	sada	106				130		55 120,00	
Kontrola a případné vyčištění ob. kol a sp. skříní a výměníků	jednotka	35				297		41 580,00	
Preventivní čištění odvodů kondenzátu	jednotka	35				106		14 840,00	
Kontrola stavu a správné funkce servopohonů	jednotka	35				88		12 320,00	
Kontrola těsnosti výměníků	jednotka	35					65	4 550,00	
Kontrola frekvenčních měničů	ks	85					73	12 410,00	
Test frekvenčních měničů	ks	85					91	15 470,00	
Test Econet a úprava parametrů	jednotka	17					245	8 330,00	
Kontrola expanzních nádrží včetně kontroly tlaku	jednotka	17					90	3 060,00	
Kontrola funkce a přesnosti manometrů a teploměrů	jednotka	17					205	6 970,00	
Kontrola uzavíracích klapek	jednotka	35					144	10 080,00	
Kontrola silentbloků a spojů	jednotka	35						104	3 640,00
Kontrola těsnosti pláště jednotek	jednotka	17						94	1 598,00
Čištění teplosměnných ploch	jednotka	35						922	32 270,00
Zvlhčovače napojené na centrální zdroj									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola funkce	kpl	17				232		15 776,00	
Kontrola těsnosti	kpl	17				80		5 440,00	
Pravidelný servis	kpl	17					935	31 790,00	
Zvlhčovače odporové									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola funkce	kpl	5			180			10 800,00	
Kontrola těsnosti	kpl	5			80			4 800,00	
Pravidelný servis	kpl	5					1480	14 800,00	
Odvlhčovače									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola funkce	kpl	4			180			8 640,00	
Kontrola těsnosti	kpl	4			80			3 840,00	
Pravidelný servis	kpl	4					1775	14 200,00	
System Labcontrol a regulátory Trax									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola funkce	kpl	59				232		54 752,00	
Kontrola těsnosti	kpl	59				128		30 208,00	

Servis Blocev		Servis							
Název	MJ	MN	řenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	tydenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Elektroinstalace – SO 001-600									
elektrické rozvaděče NN									
kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuelně změny, nežádoucí vibrace)	kpl	1	35						12 775,00
pohledová kontrola stavu uzemnění	kpl	1	35						12 775,00
odečty elektroměrů a jejich zápis do provozních knih	kpl	1	35						12 775,00
kontrola termokamerou, čištění rozvaděčů a dotažení všech volných spojů a zkouška ochranné izolace označení	kpl	1						1050	1 050,00
kontrola a promazání zámků rozvaděče	kpl	1						700	700,00
kontrola a jistění sítě	kpl	1						35	35,00
kontrola jistění sítě	kpl	1						700	700,00
evidence spotřeb energií	kpl	1			175				2 100,00
vystavení protokolu a zápis do provozní knihy	kpl	1						1500	1 500,00
elektrické rozvaděče VN									
kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuelně změny, nežádoucí vibrace)	kpl	1				175			700,00
kontrola stavu rozvodu, zápis do provozní knihy	kpl	1				500			2 000,00
kontrola termokamerou včetně vyhodnocení a protokolu	kpl	1						1500	1 500,00
kontrola kabelových koncovek	kpl	1						1500	1 500,00
								CELKEM	50 110,00

8W

Servis Biocev		Servis								
Název	MJ	MN	denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Hromosvod a uzemnění – SO 001-610										
kontrola koroze součástí jímací soustavy, vodičů a spojů	kpl	1			700				8 400,00	
kontrola koroze zemniců	kpl	1			700				8 400,00	
stav spojů, pospojování a uchycení a podpěr	kpl	1			700				8 400,00	
								CELKEM	25 200,00	

Servis Blocev										
Název	MJ	MN	Servis							
			denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	tydenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	půlroční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>										
kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuálně změny, nežádoucí vibrace)	kpl	1				900				3 600,00
kontrola stavu trafostanic, zápis do provozní knihy	kpl	1				900				3 600,00
kontrola termokamerou včetně vyhodnocení a protokolu	kpl	1						3500		3 500,00
kontrola bezpečnostních prvků a vybavení	kpl	1						12000		12 000,00
									CELKEM	22 700,00

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
Technologické chlazení – SO 001-850			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kontrola chodu chladicího systému	ks	16			225				43 200,00
Kontrola a upevnění všech el. komponentů	kpl	1					1840		3 680,00
Kontrola zapojení kabelů a jejich izolace	kpl	1					1870		3 740,00
Kontrola všech točivých částí a jejich případné připevnění k statické části	kpl	1					1748		3 496,00
Vyčištění lamel kondenzátorů a výparníků, dezinfekce	ks	32					354		22 656,00
Kontrola hladiny chladiva a oleje v systému	ks	16					197		6 304,00
Kontrola řídicího systému a bezpečnostních ochranných	kpl	1					3877		7 754,00
Kontrola řízení odtávání	ks	16					196		6 272,00
Vyčištění odkapní vany, kontrola funkce	ks	16					94		3 008,00
Kontrola topení v odkapním potrubí	kpl	1					1422		2 844,00
Kontrola těsnosti flérových spojů	kpl	1					1360		2 720,00
Záznamy do provozní knihy	kpl	1					350		700,00
Kontrola úniku chladiva včetně oprav případných netěsností	kpl	16						350	5 600,00
								CELKEM	111 974,00

Servis Bloceř				Servis						
Název		MJ	MN							
Elektrické zabezpečovací signalizace – SO 001-908				denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	bidenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
						45				540,00
	kontrola pohybových detektorů	kpl	1							
	měření záložních akumulátorů	kpl	1					450	450	1 350,00
	zkouška tlačítkových tlačítek	kpl	1					900	900	2 700,00
	kontrola ústředny	kpl	1					450	450	1 350,00
	kontrola bezpečnostních magnetů	kpl	1					900	900	2 700,00
	vyhotovení servisního protokolu	kpl	1					500	500	1 500,00
									CELKEM	10 140,00

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
			dení činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	půlroční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Elektrická požární signalizace – SO 001-907									
zkouška činnosti ústředny a doplňujícího zařízení	kpl	1			900				10 800,00
								CELKEM	10 800,00

Servis BloceV									
Název	MJ	MN	Servis						
Měření a regulace – SO 001-930			denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>									
Kontrola chodu zařízení přes centrální dílčečink	kpl	1	450						164 250,00
Nastavení parametrů teploty, vlhkosti atd. dle požadavků objednatele	kpl	1	225						82 125,00
Server MaR - kontrola spuštěných úloh a procesů systému MaR, kontrola RDS	kpl	1		225					11 700,00
Řízení centrálních technologií VS1 až VS8, T1.001 a T01.035									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032CX									
Kontrola rozvaděče MaR - kontrola stavu, dotažení spojů, čištění	kpl	12					90		2 160,00
Vyčištění prostoru rozvaděče	kpl	1						450	450,00
Kontrola teploty v prostoru rozvaděče	kpl	2					90		360,00
Kontrola osvětlení rozvaděče	kpl	2					90		360,00
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	2					90		360,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	2					90		360,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	4				90			1 440,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	4				90			1 440,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	4				90			1 440,00
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	2					90		360,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	2					90		360,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	1						450	450,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	1						450	450,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	1						900	900,00
Kontrola terminálu TRMCA50 - zobrazovací jednotka, klávesnice	kpl	1						450	450,00
Kontrola komunikace RS s technologickým serverem	kpl	12			90				12 960,00
Upgrade Firmware T2032CX	kpl	12						900	10 800,00
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	228						90	20 520,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	228					45		20 520,00
Kontrola WD systému	ks	228					45		20 520,00
Systémy měření a regulace - technologické návaznosti									
Poruchový systém - havarijní stavy	kpl	136					45		12 240,00
Komplexní zkouška systém sledování a řízení havarijních stavů - HW vazby	kpl	48						45	2 160,00
Kontrola a kalibrace regulačních ventilů a servopohonů	kpl	96					45		8 640,00
Kontrola a kalibrace servopohonů klapek	kpl	104					45		9 360,00
Kontrola AI vstupů (čidel) - 1 vstup na EBAI200 a T2032CX	kpl	41						45	1 845,00
Kontrola AO výstupů - 1 výstup na EBAO200 a T2032CX	kpl	38						45	1 710,00
Kontrola DI vstupů (čidel) - 1 vstup na EBDI200 a T2032CX	kpl	136						45	6 120,00
Kontrola DO výstupů - 1 výstup na EBDO200 a T2032CX	kpl	61						45	2 745,00
Systémy měření a regulace - IRC řízení prostorů									
IRC systém T2008F									
T2008F - komunikace RS485 s KOMCNV10, kontrola parametrů řízení	kpl	141				45			25 380,00
Kontrola T2008F - komunikace s TRM-F	kpl	141						45	6 345,00
Kontrola TRM-F - kontrola displej a klávesnice	kpl	141						45	6 345,00
Kontrola ventilů a servopohonů chlazení ON/OFF	kpl	175						45	7 875,00
Kontrola ventilů a servopohonů topení ON/OFF	kpl	172						45	7 740,00
Kontrola okenního snímače - OFF funkce	kpl	133						45	5 985,00
Kontrola komunikace KOMCNV10 s technologickým serverem	kpl	2			45				1 080,00
Systémy měření a regulace - řízení spotřeby vzduchu									

Měření a regulace – SO 001-930				oprní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Systemy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX										
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	2						45		180,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	2						45		180,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	2					45			360,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	2					45			360,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	2					45			360,00
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	2						45		180,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	2						45		180,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	2							225	450,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	2							225	450,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	2							225	450,00
Kontrola komunikace RS s technologickým serverem	kpl	2			450					10 800,00
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	2							900	1 800,00
Systemy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200										
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	61							450	27 450,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	61						45		5 490,00
Kontrola WD systému	ks	61						45		5 490,00
Komunikační připojení LabControl										
LabControl - komunikace RS485 s KOMCNV10	ks	66					45			11 880,00
Kontrola komunikace KOMCNV10 s technologickým serverem	kpl	2			450					10 800,00
Systemy měření a regulace - monitoring technických plynů										
Systemy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX										
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	1						450		900,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	1						450		900,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	1					225			900,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	1					225			900,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	1					225			900,00
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	1						450		900,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	1						450		900,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	1							225	225,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	1							225	225,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	1							225	225,00
Kontrola komunikace RS s technologickým serverem	kpl	1			450					5 400,00
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	1							900	900,00
Systemy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200										
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	6							450	2 700,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	6						45		540,00
Kontrola WD systému	ks	6						45		540,00
Systemy měření a regulace - centrální servery a datová úložiště										
Technologický server										
Kontrola spuštěných úloh a procesů systému MaR, kontrola RDS	kpl	1		221						11 492,00
Kontrola databázového systému	kpl	1			450					5 400,00
Kontrola SMS serveru a GSM modemu	kpl	1			450					5 400,00
Management databázového systému, archivace dat	kpl	1					900			3 600,00
Management ALARM systému dle požadavků objednatele	kpl	1					900			3 600,00
Systemová diagnostika serveru	kpl	1			1350					16 200,00
									CELKEM	599 912,00

Název	MJ	MN	Servis						Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
			délka služby jednotková cena v Kč bez DPH	řádková činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měření činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čistění činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	poletební činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	
Servis Blocev									
Monitoring teplot – SO 001-940									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>									
S001 Monitoring technologických zařízení									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX									
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	6					45	540,00	
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	6					45	540,00	
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	6				45		1 080,00	
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	6				45		1 080,00	
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	6				45		1 080,00	
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	6					45	540,00	
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	6					45	540,00	
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	6						225	1 350,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	6						225	1 350,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	6						225	1 350,00
Kontrola komunikace s technologickým serverem	kpl	6				225			16 200,00
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	6						900	5 400,00
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	246						45	11 070,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	246					12,5		6 150,00
Kontrola WD systému	ks	246					12,5		6 150,00
Systémy měření a regulace - centrální servery a datová úložiště									
Monitoring server									
Kontrola spuštěných úloh a procesů systému MaR, kontrola RDS	kpl	1		45					2 340,00
Kontrola databázového systému	kpl	1			45				540,00
Kontrola SMS serveru a GSM modemu	kpl	1			45				540,00
Kontrola WEB serveru a přístupů na uživatelské účty	kpl	1		45					2 340,00
Management databázového systému, archivace dat	kpl	1				45			180,00
Management systému uživatelů a připojených zařízení objednatele	kpl	1				45			180,00
Systémová diagnostika serveru	kpl	1			450				5 400,00
S002 Monitoring technologických zařízení									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX									
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	2					450		1 800,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	2					450		1 800,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	2				225			1 800,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	2				225			1 800,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	2				225			1 800,00
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	2					450		1 800,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	2					450		1 800,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	2						225	450,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	2						225	450,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	2						225	450,00
Kontrola komunikace s technologickým serverem	kpl	2			450				10 800,00
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	2						900	1 800,00
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	54						80	4 860,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	54					45		4 860,00
Kontrola WD systému	ks	54					45		4 860,00

Monitoring teplot – SO 001-940			denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	rydenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	poleťní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
kontrola stavu systému přes centrální dispečink	kpl	1	45						16 425,00
upozorňování konečných uživatelů na případně nevhodně nastavené mezní hodnoty	kpl	1	45						16 425,00
vizuální kontrola monitorovaných objektů	kpl	1		225					11 700,00
								CELKEM	151 620,00

Servis Blocev										
Název	MJ	MN	Servis							
Domovní plynovod - SO 002-310			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, čištění	kpl	1			1050			700	13 300,00	
kontrola hlavních uzávěrů plynu-funkce, stav,	ks	1			1050				12 600,00	
kontrola změny stavu zařízení-komplexně	kpl	1			1050				12 600,00	
kontrola bezpečnostních armatur	ks	1			1050				12 600,00	
kontrola manometrů	ks	1			700				8 400,00	
kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřicích, ovládacích zařízení (armatury, vzork	kpl	1			105				1 260,00	
kontrola těsnosti zařízení	kpl	1			1050				12 600,00	
kontrola úniku plynu detekčním zařízením	kpl	1			700				8 400,00	
kontrola odfuku	ks	2			350				8 400,00	
kontrola proti neoprávněné manipulaci se zařízením	kpl	1			700				8 400,00	
kontrola pružných hadic a manžet s ohledem na jejich těsnost, oprava	kpl	1			700				8 400,00	
kontrola zanesení filtrů na plynovodu, čištění	ks	1					700		1 400,00	
kontrola stavu pracoviště plyn.zařízení, vybavení bezpečnostními značkami, tabulkami, atd	kpl	1						1050	1 050,00	
kontrola způsobilosti obsluhy plynovodního zařízení	ks	1						600	600,00	
kontrola jiných okolností z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany	ks	1						700	700,00	
kontrola a aktualizace dokumentace a zkouškách a revizích	ks	1						700	700,00	
kontrola a aktualizace provozních řádů plynových spotřebičů	ks	1						700	700,00	
kontrola a realizace technologických postupů zkoušek	ks	1						700	700,00	
								CELKEM	112 810,00	

Servis Blocev				Servis						
Název		MJ	MN	denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za rok
Rozvod tepla a chladu - SO 002-320										
Teplo										
kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, čištění	kpl	1				485				5 820,00
kontrola těsnosti rozvodů, opravy netěsností	kpl	1				366				4 392,00
kontrola zanesení filtrů, čištění, výměny filtrů	kpl	1				385				4 620,00
akustická a vizuální kontrola čerpadel, pohonů, atd.	kpl	1				185				2 220,00
kontrola teplot teplotnosných látek	kpl	1				232				2 784,00
kontrola pružných hadic a manžet s ohledem na jejich těsnost, opravy	kpl	1				369				4 428,00
vizuální kontrola izolací	kpl	1				65				780,00
kontrola hlavních uzávěrů	kpl	1				65				780,00
kontrola manometrů	kpl	1				115				1 380,00
kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřicích, ovládacích zařízení	kpl	1						1844		3 688,00
aktualizace dokumentace a zkouškách	kpl	1							458	458,00
kontrola a evidence změn stavu systému a zdrojových zařízení	kpl	1							312	312,00
Chlad										
Uzávěry a regulační armatury										
Zkouška funkce	kpl	1				1230				14 760,00
Kontrola těsnosti	kpl	1				877				10 524,00
Kompensátory a šroubení										
Kontrola funkce	kpl	1						744		1 488,00
Kontrola těsnosti	kpl	1						873		1 746,00
Manometry a teploměry										
Kontrola funkce a přesnosti	kpl	1						986		1 972,00
Rozvody a izolace										
Kontrola stavu, těsnosti a neporušenosti, opravy	kpl	1							3450	3 450,00
Kontrola závěsového systému, opravy	kpl	1							1844	1 844,00
									CELKEM	67 446,00

Servis Blocev										
Název	MJ	MN	Servis							
			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	polsalehi činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Rozvody dH₂O – SO 002-365										
Kontrola správné funkce armatur a ventilů	kpl	55			10				6 600,00	
Kontrola a funkce redukčních ventilů	ks	3					76		456,00	
Kontrola spojů, těsnosti potrubí a závěsů potrubí	kpl	1					8455		16 910,00	
								CELKEM	23 966,00	

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Vzduchotechnika - SO 002-500			denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	
Centrální vzduchotechnické jednotky Flokwoods									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola chodu	jednotka	34	23						285 430,00
Kontrola funkce systému Econet	jednotka	11		50					28 600,00
Kontrola těsnosti	jednotka	34		17					30 056,00
Kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, čištění	jednotka	34			260				106 080,00
Kontrola zanesení filtrů a správné funkce diferencí tlaku, výměny zanesených filtrů	jednotka	34			50				20 400,00
Kontrola napnutí řemenů a sousostí řemenic, opravy	jednotka	34			38				15 504,00
Kontrola teplot přívodů teplotonosných látek	jednotka	34			36				14 688,00
Kontrola pružných hadic a manžet s ohledem na jejich těsnost, opravy	jednotka	34			33				13 464,00
Vizuální kontrola odtoku kondenzátu	jednotka	34			19				7 752,00
Kontrola sousostí řemenic	jednotka	34				18			2 448,00
Kontrola ložisek všech točivých částí	jednotka	34				41			5 576,00
Výměnu filtrů VZT jednotek	sada	99					130		51 480,00
Kontrola a případné vyčištění ob. kol a sp. skříní a výměníků	jednotka	34					297		40 392,00
Preventivní čištění odvodů kondenzátu	jednotka	34					106		14 416,00
Kontrola stavu a správné funkce servopohonů	jednotka	34					88		11 968,00
Kontrola těsnosti výměníků	jednotka	34					65		4 420,00
Kontrola frekvenčních měničů	ks	75					73		10 950,00
Test frekvenčních měničů	ks	75					91		13 650,00
Test Econet a úprava parametrů	jednotka	11					245		5 390,00
Kontrola expanzních nádrží včetně kontroly tlaku	jednotka	11					90		1 980,00
Kontrola funkce a přesnosti manometrů a teploměrů	jednotka	11					205		4 510,00
Kontrola uzavíracích klapek	jednotka	34					144		9 792,00
Kontrola silentbloků a spojů	jednotka	34						104	3 536,00
Kontrola těsnosti pláště jednotek	jednotka	11						94	1 034,00
Čištění teplosměnných ploch	jednotka	34						460	15 640,00
Zvlhčovače napojené na centrální zdroj									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola funkce	kpl	14					232		12 992,00
kontrola těsnosti	kpl	14					80		4 480,00
Pravidelný servis	kpl	14					935		26 180,00
Zvlhčovače elektrodové									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola funkce	kpl	4			180				8 640,00
kontrola těsnosti	kpl	4			80				3 840,00
Pravidelný servis	kpl	4					1480		11 840,00
Systém Labcontrol a regulátory Trax									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola funkce	kpl	14				232			12 992,00
Kontrola těsnosti	kpl	14				128			7 168,00
Úprava parametrů, kalibrace	kpl	14					228		8 384,00
Test jednotlivých systémů	kpl	14						880	12 320,00
Regulace systémů	kpl	14						756	10 584,00
Jednotky fan-coil									
Kontrola funkce	ks	41						45	3 690,00

Servis Blocev		Servis								
Název	MJ	MN	denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Elektroinstalace – SO 002-600										
<i>elektrické rozvaděče NN</i>										
kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuálně změny, nežádoucí vibrace)	kpl	1	35						12 775,00	
pohledová kontrola stavu uzemnění	kpl	1	35						12 775,00	
odečty elektroměrů a jejich zápis do provozních knih	kpl	1	35						12 775,00	
kontrola termokamerou, čištění rozvaděčů a dotažení všech volných spojů a zkouška ochranné označení	kpl	1						1050	1 050,00	
kontrola a promazání zámků rozvaděče	kpl	1						700	700,00	
kontrola a promazání zámků rozvaděče	kpl	1						35	35,00	
kontrola jistění sítě	kpl	1						700	700,00	
evidence spotřeb energií	kpl	1			175				2 100,00	
vystavení protokolu a zápis do provozní knihy	kpl	1						1500	1 500,00	
<i>elektrické rozvaděče VN</i>										
kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuálně změny, nežádoucí vibrace)	kpl	1				175			700,00	
kontrola stavu rozveden, zápis do provozní knihy	kpl	1				500			2 000,00	
kontrola termokamerou včetně vyhodnocení a protokolu	kpl	1						1500	1 500,00	
kontrola kabelových koncovek	kpl	1						1500	1 500,00	
								CELKEM	50 110,00	

Servis Blocev									
Název	MI	MN	Servis						
Hromosvod a uzemnění – SO 002-610			dělní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
kontrola koroze součástí římací soustavy, vodičů a spojů	kpl	1			700				8 400,00
kontrola koroze zemničů	kpl	1			700				8 400,00
stav spojů, pospojování a uchycení a podpěr	kpl	1			700				8 400,00
								CELKEM	25 200,00

Servis Bloceř		Servis							
Název	MJ	MN	dřní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	řdenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	poletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Elektrické zabezpečovací signalizace – SO 002-908									
kontrola pohybových detektorů	kpl	1			900				10 800,
měření záložních akumulátorů	kpl	1					900	900	2 700,
kontrola ústředny	kpl	1					900	900	2 700,
kontrola bezpečnostních magnetů	kpl	1					900	900	2 700,
vyhotovení servisního protokolu	kpl	1					500	500	1 500,
								CELKEM	20 400,0

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Elektrická požární signalizace – SO 002-907									
zkouška činnosti ústředny a doplňujícího zařízení	kpl	1				900			10 800,00
								CELKEM	10 800,00

Měření a regulace – SO 002-930			roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	tržební činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	tržební činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	tržební činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	1					45		90,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	1					45		90,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	1				45			180,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	1				45			180,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	1				45			180,00
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	1					45		90,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	1					45		90,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	1						225	225,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	1						225	225,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	1						225	225,00
Kontrola komunikace s technologickým serverem	kpl	1			450				5 400,00
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	1						900	900,00
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	4						450	1 800,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	4					45		360,00
Kontrola WD systému	ks	4					45		360,00
Komunikační připojení LabControl									
LabControl - komunikace RS485 s KOMCNV10	ks	9				45			1 620,00
Kontrola komunikace KOMCNV10 s technologickým serverem	kpl	1			450				5 400,00
Systémy měření a regulace - monitoring technických plynů									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX									
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	1					450		900,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	1					450		900,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	1				225			900,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	1				225			900,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	1				225			900,00
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	1					450		900,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	1					450		900,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	1						225	225,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	1						225	225,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	1						225	225,00
Kontrola komunikace s technologickým serverem	kpl	1			450				5 400,00
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	1						900	900,00
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	6						450	2 700,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	6					45		540,00
Kontrola WD systému	ks	6					45		540,00
Systémy měření a regulace - monitoring chovných místností									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX									
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	1					450		900,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	1					450		900,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	1				225			900,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	1				225			900,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	1				225			900,00
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	1					450		900,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	1					450		900,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	1						225	225,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	1						225	225,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	1						225	225,00

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						Celkem v Kč bez DPH
Měření a regulace – SO 002-930			denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	tydenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	půlroční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>									
Kontrola chodu zařízení přes centrální dípsečink	kpl	1	450						164 250,00
Nastavení parametrů teploty, vlhkosti atd. dle požadavků objednatele	kpl	1	225						82 125,00
Server MaR - kontrola spuštěných úloh a procesů systému MaR, kontrola RDS	kpl	1		225					11 700,00
Řízení centrálních technologií VZT strojovna 0118									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032CX									
Optická kontrola rozvaděče MaR - mech.poškození prvků, štítky, kabelové průchadky, svorky	kpl	7					90		1 260,00
Vyčištění prostoru rozvaděče	kpl	7						450	3 150,00
Kontrola teploty v prostoru rozvaděče	kpl	7					90		1 260,00
Kontrola osvětlení rozvaděče	kpl	7					90		1 260,00
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	7					90		1 260,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	7					90		1 260,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	7				90			2 520,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	7				90			2 520,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	7				90			2 520,00
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	7					90		1 260,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	7					90		1 260,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	7						450	3 150,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	7						450	3 150,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	7						900	6 300,00
Kontrola terminálu TRMCA50 - zobrazovací jednotka, klávesnice	kpl	7						450	3 150,00
Kontrola komunikace s technologickým serverem	kpl	7			90				7 560,00
Upgrade Firmware T2032CX	kpl	7						900	6 300,00
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnic	ks	170						90	15 300,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	170					45		15 300,00
Kontrola WD systému	ks	170					45		15 300,00
Systémy měření a regulace - technologické návaznosti									
Poruchový systém - havarijní stavy	kpl	78					45		7 020,00
Komplexní zkouška systému sledování a řízení havarijních stavů - HW vazby	kpl	23						45	1 035,00
Kontrola a kalibrace regulačních ventilů a servopohonů	kpl	110					45		9 900,00
Kontrola a kalibrace servopohonů křápek	kpl	272					45		24 480,00
Kontrola AI vstupů (čidel) - 1 vstup na EBAI200 a T2032CX	kpl	41						45	1 845,00
Kontrola AO výstupů - 1 výstup na EBAO200 a T2032CX	kpl	38						45	1 710,00
Kontrola DI vstupů (čidel) - 1 vstup na EBDI200 a T2032CX	kpl	136						45	6 120,00
Kontrola DO výstupů - 1 výstup na EBDO200 a T2032CX	kpl	61						45	2 745,00
Systémy měření a regulace - IRC řízení prostorů									
IRC systém T2008F									
T2008F - komunikace RS485 s KOMCNV10, kontrola parametrů řízení	kpl	26				45			4 680,00
Kontrola T2008F - komunikace s TRM-F	kpl	26						45	1 170,00
Kontrola TRM-F - kontrola displej a klávesnice	kpl	26						45	1 170,00
Kontrola ventilů a servopohonu chlazení ON/OFF	kpl	41						45	1 845,00
Kontrola okenního snímače - OFF funkce	kpl	37						45	1 665,00
Kontrola komunikace KOMCNV10 s technologickým serverem	kpl	1			45				540,00
Systémy měření a regulace - řízení spotřeby vzduchu									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX									

Měření a regulace – SO 002-930			Roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kontrola komunikace s technologickým serverem	kpl	1			450				5 400,00
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	1						900	900,00
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	17						450	7 650,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	17					45		1 530,00
Kontrola WD systému	ks	17					45		1 530,00
								CELKEM	477 495,00

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Monitoring teplot – SO 002-940			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>									
SO01 Monitoring technologických zařízení									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX									
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	6						45	540,0
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	6						45	540,0
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	6				45			1 080,0
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	6				45			1 080,0
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	6				45			1 080,0
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	6					45		540,0
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	6					45		540,0
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	6						225	1 350,0
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	6						225	1 350,0
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	6						225	1 350,0
Kontrola komunikace s technologickým serverem	kpl	6			225				16 200,0
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	6						900	5 400,0
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	246						45	11 070,0
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	246					12,5		6 150,0
Kontrola WD systému	ks	246					12,5		6 150,0
Systémy měření a regulace - centrální servery a datové úložiště									
Monitoring server									
Kontrola spuštěných úloh a procesů systému MaR, kontrola RDS	kpl	1		45					2 340,0
Kontrola databázového systému	kpl	1			45				540,0
Kontrola SMS serveru a GSM modemu	kpl	1			45				540,0
Kontrola WEB serveru a přístupů na uživatelské účty	kpl	1	45						2 340,0
Management databázového systému, archivace dat	kpl	1				45			180,0
Management systému uživatelů a připojených zařízení objednatele	kpl	1				45			180,0
Systémová diagnostika serveru	kpl	1			450				
SO02 Monitoring technologických zařízení									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX									
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	2						450	1 800,0
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	2						450	1 800,0
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	2				225			1 800,0
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	2				225			1 800,0
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	2				225			1 800,0
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	2					450		1 800,0
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	2					450		1 800,0
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	2						225	450,0
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	2						225	450,0
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	2						225	450,0
Kontrola komunikace s technologickým serverem	kpl	2			450				10 800,0
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	2						900	1 800,0
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	54						90	4 860,0
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	ks	54					45		4 860,0
Kontrola WD systému	ks	54					45		4 860,0

kontrola stavu systému přes centrální dispečink	kpl	1							16 425,00
zodpovězení konečných uživatelů na případně nevhodně nastavené mezní hodnoty	kpl	1	45						16 425,00
další kontrola monitorovaných objektů	kpl	1		225					11 700,00
								CELKEM	146 220,00

Servis BloceV		Servis							
Název	MJ	MN	denní / roční jednotková cena	týdenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	poleťní činnost jednotková cena	roční činnost jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Provoz a správa výtahů – SO 002-800 (5 výtahů)									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>									
kontrola brzdových mechanismů	kpl	1				450			1 800,00
kontrola hlavního vypínače a pojistek	kpl	1				450			1 800,00
kontrola elektrické instalace	kpl	1				450			1 800,00
kontrola omezovačů rychlosti a vodících čelistí	kpl	1				450			1 800,00
kontrola polohy klece a bezpečnostních prvků	kpl	1				450			1 800,00
kontrola dorozumivacího zařízení	kpl	1				450			1 800,00
kontrola nouzového osvětlení	kpl	1				450			1 800,00
čištění rozvaděčů, čištění výtahové šachty a očištění klece	kpl	1				450			1 800,00
stav ohrazení výtahové šachty a klece z dostupných míst	kpl	1		45					2 340,00
kontrola funkce šachetních dveří a dveřních uzávěrek	kpl	1		45					2 340,00
kontrola funkce dveří klece	kpl	1		45					2 340,00
kontrola funkce ovládacích kombinací	kpl	1		45					2 340,00
kontrola korektního zastavení klece	kpl	1		45					2 340,00
kontrola funkce osvětlení klece a nástupišť	kpl	1		45					2 340,00
kontrola funkce nouzového signálu a ovladače STOP v kleci	kpl	1		45					2 340,00
kontrola čistoty a pořádek na nástupištech a v kleci	kpl	1		45					2 340,00
kontrola rozvaděčové strojovny	kpl	1				900			3 600,00
mazání a čištění lan a mazání dle mazacího plánu	kpl	1				900			3 600,00
kontrola celkového vnitřního prostoru klece	kpl	1				225			900,00
kontrola šachetního prostoru, výměna zářivek v prostoru	kpl	1				900			3 600,00
kontrola bezpečnostního vybavení, tabulek a návodů	kpl	1				225			900,00
zápis do provozní knihy o provedené kontrole	kpl	1				450			1 800,00
								CELKEM	47 520,00

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
Rozvod tepla a chladu - SO 005-320			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Teplo									
kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, čištění	kpl	1			700				8 400,00
kontrola těsnosti rozvodů, opravy netěsností	kpl	1			700				8 400,00
kontrola zanesení filtrů, čištění a výměna filtrů	kpl	1			700				8 400,00
akustická a vizuální kontrola čerpadel, pohonů, atd.	kpl	1			450				5 400,00
kontrola teplot teplosnosných látek	kpl	1			350				4 200,00
kontrola pružných hadic a manžet s ohledem na jejich těsnost, opravy	kpl	1			700				8 400,00
vizuální kontrola izolací	kpl	1			350				4 200,00
kontrola bezpečnostních armatur	kpl	1			350				4 200,00
kontrola hlavních uzávěrů	kpl	1			350				4 200,00
kontrola manometrů	kpl	1			350				4 200,00
kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřicích, ovládacích zařízení	kpl	1					700		1 400,00
kontrola funkce systémů rozvodů tepla a chladu a celková funkce zařízení včetně zdrojů	kpl	1					700		1 400,00
aktualizace dokumentace a zkouškách	kpl	1						3500	3 500,00
kontrola a evidence změn stavu systému a zdrojových zařízení	kpl	1						3500	3 500,00
Chlad									
Uzavírací a regulační armatury									
Zkouška funkce	kpl	1			900				10 800,00
Kontrola těsnosti	kpl	1			900				10 800,00
Kompensátory a šroubení									
Kontrola funkce	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola těsnosti	kpl	1					700		1 400,00
Manometry a teploměry									
Kontrola funkce a přesnosti	kpl	1					1050		2 100,00
Rozvody a izolace									
Kontrola stavu, těsnosti a neporušenosti, opravy	kpl	1						3500	3 500,00
Kontrola zdvžového systému, opravy	kpl	1						2500	2 500,00
								CELKEM	102 300,00

Servis Blocev				Servis						
Název	MI	MN	daní číselnost jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní číselnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční číselnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní číselnost jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní číselnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční číselnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Centrální zdroje tepla (3x teplovodní kotel) – SO 005-330										
Kontrola a zápis provozních parametrů do provozní knihy	kpl	1	70		70	70	70	70	23 380,00	
kontrola funkčnosti větracího systému kotleny	kpl	1	70						22 050,00	
kontrola kvality nosného média	kpl	1			700				8 400,00	
kontrola těsnosti rozvodů	kpl	1			700				8 400,00	
kontrola funkčnosti pojistných ventilů	ks	7			700				58 800,00	
optimalizace chodu kotlů - seřízení	ks	1				13500			54 000,00	
seřízení hořáků	ks	3					14000		84 000,00	
kontrola BOSB	kpl	1					8000		16 000,00	
odborná prohlídka kotleny	kpl	1						8000	8 000,00	
kalibrace detekčního zařízení včetně zpracování dokumentace	kpl	1						15000	15 000,00	
kontrola a aktualizace provozní dokumentace plynového a tlakového zařízení	kpl	1						5000	5 000,00	
vyčištění filtrů	ks	5						1050	5 250,00	
kontrola izolací termo kamerou	kpl	1						3500	3 500,00	
								CELKEM	311 780,00	

134

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
			denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	tzdeňová činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	polétní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>									
Kontrola a zápis provozních parametrů do provozní knihy	kpl	1	70			70		70	26 880,00
Funkčnost větracího systému parní kotelny	kpl	1	70						25 550,00
kontrola kvality napájecí vody	kpl	1			700				8 400,00
kontrola těsností rozvodů	kpl	1			700				8 400,00
kontrola funkčnosti pojistných ventilů	ks	4			700				33 600,00
seřízení úpravny vody	kpl	1				3500			14 000,00
servis zařízení čisté páry	ks	4				3500			56 000,00
seřízení hořáků	ks	4					14000		112 000,00
kontrola BOSB	kpl	1					8000		16 000,00
odborná prohlídka kotelny	kpl	1						8000	8 000,00
kalibrace a vyhotovení dokumentace o kalibraci detekčního zařízení	kpl	1						12000	12 000,00
kontrola a aktualizace provozní dokumentace plynového a tlakového zařízení	kpl	1						15000	15 000,00
vyčištění filtrů	ks	4						1400	5 600,00
kontrola izolací termo kamerou	kpl	1						3500	3 500,00
kalibrace senzorů metanu a CO	kpl	1						10000	10 000,00
								CELKEM	354 930,00

Centrální zdroj chladu – SO 005-340				Jednotková cena v Kč bez DPH	Jednotková cena v Kč bez DPH	Jednotková cena v Kč bez DPH	Jednotková cena v Kč bez DPH	Jednotková cena v Kč bez DPH	Jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kompresorové chladič jednotky										
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>										
Kontrola chodu	ks	3		116						18 096,00
Kontrola naplnění okruhu teplotnosnou látkou	ks	3		78						12 168,00
Odečet provozních parametrů	ks	3		52						8 112,00
Vedení provozní knihy	ks	3		76						11 856,00
Kontrola funkčnosti, pravidelný servis a údržba	ks	3				4948				59 376,00
kontrola, zda zařízení vykazuje klidný a tichý chod	ks	3				188				2 256,00
Kontrola zanesení filtrů a jejich vyčištění	ks	3				162				1 944,00
Kontrola uzavíracích, regulačních a pojistovacích zař.	ks	3				152				1 824,00
Nulování manometrů	ks	3				154				1 848,00
Kontrola chemických hodnot chlazené vody	ks	3				772	1			9 270,00
Záznam do provozní knihy o kontrole	ks	3				86				1 032,00
kontrola úniku chladiva včetně příp. opravy	kpl	1					2620			5 240,00
Absorpční chladič jednotka										
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>										
Kontrola chodu	kpl	1		190						9 880,00
Poslechová kontrola hlučnosti zařízení	kpl	1		35						1 820,00
Vedení provozní knihy	kpl	1		70						3 640,00
Kontrola povrchové úpravy včetně její opravy	kpl	1		130						6 760,00
Kontrola chodu větrání	kpl	1		56						2 912,00
Kontrola chodu vývěvy a vakua v chladiči	kpl	1		105						5 460,00
Kontrola kontaminace chladiva bromidem lithným - měření hustoty odebraného vzorku	kpl	1		161						8 372,00
Kontrola koncentrace bromidu lithného, jehol PH, vizuální kontrola	kpl	1		161						8 372,00
Kontrola funkčnosti, pravidelný servis a údržba	kpl	1				6116				24 464,00
Kontrola netěsností	kpl	1				1245				4 980,00
Kontrola a případné doplnění olejové emulze vývěvy	kpl	1				308				1 232,00
Test dosažení vakua vývěvou	kpl	1				1030				4 120,00
Kontrola zanesení filtrů a jejich vyčištění	kpl	1				135				540,00
Kontrola funkce ventilů bezp. zařízení	kpl	1				152				608,00
Záznam do provozní knihy o kontrole	kpl	1				60				240,00
Chladič věže										
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>										
Proplachování jímky a filtru vody	ks	5				624				37 440,00
Kontrola trysek	ks	5				208				12 480,00
Kontrola povrchu výměníku	ks	5				60				3 600,00
Kontrola řemenů	ks	5				60				3 600,00
Kontrola vibrací	ks	5				60				3 600,00
Kontrola funkčnosti, pravidelný servis a údržba	ks	5					2120			42 400,00
Kontrola hladiny vody a nastavení ventilu	ks	5					233			2 330,00
Kontrola ventilu doplňovací přípojky vody	ks	5					83			830,00
Kontrola funkce ventilátorů	ks	5					83			830,00
Kontrola ložisek	ks	5					52			520,00
Oprava korodujících částí nátěrem	ks	5						860		4 300,00
Vypouštění jímky	ks	5						158		790,00
Kontrola bodu tuhnutí teplotnosné látky	ks	5						244		1 220,00
Oběhová čerpadla										
Kontrola chodu	ks	14				38				6 384,00

Centrální zdroj chladu – SO 005-340			celková částková podmíněná cena v Kč bez DPH	včetně částkové podmíněné ceny v Kč bez DPH	celková částková podmíněná cena v Kč bez DPH	částková částková podmíněná cena v Kč bez DPH	částková částková podmíněná cena v Kč bez DPH	částková částková podmíněná cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kontrola těsnosti	ks	14			42				7 056,0
Chemická úprava vody									
Kontrola stavu a chodu	kpl	1		108					5 616,0
Kontrola a doplnění chemické náplně	kpl	1		294					15 288,0
Kontrolní rozbory vody	kpl	1				1147			4 588,0
Čistění zařízení	kpl	1					1459		2 918,0
Pravidelný servis a údržba, kontrola funkčnosti	kpl	1					2360		4 720,0
Dávkovací proporcionální čerpadla									
Kontrola stavu a chodu	kpl	3		61					9 516,0
Pravidelný servis a údržba	kpl	3					1360		8 160,0
Akumulační nádoby									
Vizuální kontrola	kpl	1					162		324,0
Expanzní nádoby									
Vizuální kontrola	kpl	2					162		648,0
Kontrola a případné přenastavení tlaku	kpl	2					290		1 160,0
Deskové nerezové výměníky									0,00
Kontrola zařízení	kpl	2					260		1 040,00
Čistění výměníků	kpl	2						3140	6 280,00
Uzávěry a regulační armatury									
Zkouška fce	kpl	1			2210				26 520,00
Kontrola těsnosti	kpl	1			3220				38 640,00
Filtry									
Čistění filtrů	ks	14				190			10 640,00
Kompensátory a šroubení									
Kontrola funkce	kpl	1					582		1 164,00
Kontrola těsnosti	kpl	1					4320		8 640,00
Manometry a teploměry									
Kontrola funkce a přesnosti	kpl	1					5621		11 242,00
Razvody a izolace									
Kontrola stavu, těsnosti a neporušenosti	kpl	1						2250	2 250,00
Kontrola závěsového systému	kpl	1						2250	2 250,00
Celý systém									
Odvzdušnění	kpl	1				1563			6 252,00
Kontrola chodu celého systému	kpl	1					4324		8 648,00
Kontrola nastavených parametrů	kpl	1						3218	3 218,00
Kontrola zaregulování, úprava zaregulování	kpl	1						5180	5 180,00
								CELKEM	528 704,00

956

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
			denní činnosti jednotková cena Kč bez DPH	řídenní činnosti jednotková cena Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena Kč bez DPH	pololetní činnosti nebo 1x1500mh v Kč bez DPH	pololetní činnosti nebo 1x3000mh v Kč bez DPH	roční činnosti nebo 1x6000mh v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Strojovna a rozvody vakua – SO 005-370									
Vývěva Busch RA 202D	ks	3	35	35	35				39 585,00
Servisní činnost dle "Manuálu"	kpl	1				8000	8000	12000	44 000,00
								CELKEM	83 585,00

Servis Blocev				Servis					
Název	MJ	MN	denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnost nebo 1x1500mh v Kč bez DPH	pololetní činnost nebo 1x3000mh v Kč bez DPH	roční činnost nebo 1x6000mh v Kč bez DPH	1x 7 roky	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Strojovna a rozvody tlakového vzduchu – 50 005-380									
Šroubový kompresor BOSF 15	ks	3	35	35	35	35	35		40 110,0
Šroubový kompresor s integrovanou sušičkou Champion KA 4 Dryer 270l BA	ks	2	35	35	35	35	35		26 740,0
Vzdušník 270l	ks	2			1050	1050	1050		10 500,0
Vzdušník 1000l	ks	2			1050	1050	1050		10 500,0
Vzduchové filtry F005 M a S	ks	2	35	35	3500	3500	3500		61 390,0
Absorpční sušička vzduchu Parker DME 050	ks	2	35	35	35	35	35		26 740,0
Odváděče kondenzátu	kpl	1		350					4 200,0
								CELKEM	180 180,00

Servis Blocev				Servis						
Název		MJ	MN	odolnost jednotky v Kč bez DPH	odolnost jednotky v Kč bez DPH	ruční práce jednotky v Kč bez DPH	číslo hodin v Kč bez DPH	palivový náklad jednotky v Kč bez DPH	odolnost jednotky v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Vzduchotechnika – SO 005-500										
Centrální vzduchotechnické jednotky Flaktwoods										
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>										
Kontrola chodu	jednotka	3		23						25 185,00
Kontrola těsnosti jednotky	jednotka	3			17					2 652,00
Kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, čištění	jednotka	3				200				7 200,00
Kontrola těsnosti dvířek VZT jednotek	jednotka	3				30				1 080,00
Kontrola zanesení filtrů a správné funkce diferencí tlaku, výměna zanesených filtrů	jednotka	3				30				1 080,00
Kontrola napnutí řemenů a souososti řemenic, opravy	jednotka	3				38				1 368,00
Kontrola teplot přívodů teplosměnných látek	jednotka	3				36				1 296,00
Kontrola pružných hadic a manžet s ohledem na jejich těsnost, opravy	jednotka	3				33				1 188,00
Vizuální kontrola odtoku kondenzátu	jednotka	3				19				684,00
Kontrola souososti řemenic	jednotka	3					18			216,00
Kontrola ložisek všech točivých částí	jednotka	3					41			492,00
Výměnu filtrů VZT jednotek	soub	3					260			3 120,00
Kontrola a případné vyčištění ob. kol a sp. skříní a výměníků	jednotka	3					297			3 564,00
Preventivní čištění odvodů kondenzátu	jednotka	3					106			1 272,00
Kontrola stavu a správné funkce servopohonů	jednotka	3					88			1 056,00
Kontrola těsnosti výměníků	jednotka	3						65		390,00
Kontrola frekvenčních měničů	ks	3						73		438,00
Test frekvenčních měničů	ks	3						91		546,00
Kontrola uzavíracích klapek	jednotka	3						104		624,00
Kontrola silentbloků a spojů	jednotka	3						94		564,00
Čištění teplosměnných ploch	jednotka	3						922		5 532,00
Jednotky fan-coil										
Kontrola funkce	ks	1							45	45,00
Výměna filtrů včetně jejich dodání	ks	1							72	72,00
Kontrola vany a odtoku kondenzátu	ks	1							161	161,00
Vyčištění, desinfekce	ks	1							102	102,00
Regulační klapky										
Kontrola funkce	ks	19							144	2 736,00
Ventilátory										
Kontrola chodu	ks	16						130		4 160,00
Kontrola vibrací	ks	16						82		2 624,00
Koncové elementy										
Kontrola stavu	ks	18							14	252,00
Vyčištění	ks	18							41	738,00
									CELKEM	70 437,00

Servis Biocev		Servis							
Název	MJ	MN	dělní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	tzdivní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Elektroinstalace – SO 005-600									
<i>elektrické rozvaděče NN</i>									
kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuelně změny, nežádoucí vibrace)	kpl	1	35						12 775,00
pohledová kontrola stavu uzemnění	kpl	1	35						12 775,00
odečty elektroměrů a jejich zápis do provozních knih	kpl	1	35						12 775,00
kontrola termokamerou, čištění rozvaděčů a dotažení všech volných spojů a zkouška ochran	kpl	1						1050	1 050,00
aktualizace označení	kpl	1						700	700,00
kontrola a promazání zámek rozvaděče	kpl	1						35	35,00
kontrola jistění sítě	kpl	1						700	700,00
evidence spotřeb energií	kpl	1			175				2 100,00
vystavení protokolu a zápis do provozní knihy	kpl	1						1500	1 500,00
<i>elektrické rozvaděče VN</i>									
kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuelně změny, nežádoucí vibrace)	kpl	1				175			700,00
kontrola stavu rozvoden, zápis do provozní knihy	kpl	1				500			2 000,00
kontrola termokamerou včetně vyhodnocení a protokolu	kpl	1						1500	1 500,00
kontrola kabelových koncovek	kpl	1						1500	1 500,00
								CELKEM	50 110,00

157

Servis Bloceř									
Název	MJ	MN	Servis						
			denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Hromosvod a uzemnění – SO 005-610									
kontrola koroze součástí jímací soustavy, vodičů a spojů	kpl	1			750				9 000,00
kontrola koroze zemničů	kpl	1			750				9 000,00
stav spojů, pospojování a uchycení a podpěr	kpl	1			750				9 000,00
								CELKEM	27 000,00

Servis Blocev		Servis								
Název	MJ	MN	denní (8h) údržba jednotky v Kč bez DPH	týdenní (24h) údržba jednotky v Kč bez DPH	měsíční údržba jednotky v Kč bez DPH	čtvrtletní údržba jednotky v Kč bez DPH	pololetní údržba jednotky v Kč bez DPH	roční údržba jednotky v Kč bez DPH	7 let údržba jednotky v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Náhradní zdroj – SO 005-630										
<i>měsíční kontrola</i>										
kontrola dieselagregátu - vizuální, ovládací panel, stroj, baterie	kpl	1			61					732,00
Kontrola funkce nabíjecí soupravy	kpl	1			25					300,00
Kontrola chodu jednotky VZT	kpl	1			31					372,00
Kontrola měřících prvků na panelu rozvaděče	kpl	1			57					684,00
funkční kontrola bez zatížení	kpl	1			38					456,00
Kontrola chladicí kapaliny	kpl	1			18					216,00
Kontrola napnutí klínových řemenů	kpl	1			62					744,00
Kontrola hadicových spojů	kpl	1			35					420,00
Kontrola čistoty soustrojí a řídicího panelu rozvaděče	kpl	1			18					216,00
kontrola stavu palivového hospodářství	kpl	1			47					564,00
kontrola stavu a doplnění paliva	kpl	1			32					384,00
profylaktická prohlídka vypracování protokolu	kpl	1			85					1 020,00
Pravidelná kontrola stavu nabití AKU baterií	kpl	1			35					420,00
zkouška akumulátorů DA, vypracování protokolu	kpl	1			75					900,00
vedení provozní knihy	kpl	1	4							1 460,00
Kontrola filtrační vložky čistice vzduchu	kpl	1			25					312,00
Kontrola kanálů přívodu a odvodu vzduchu	kpl	1			22					264,00
Kontrola kondenzátu ve výfukovém potrubí	kpl	1			14					168,00
Dotažení spojů výfukového a sacího potrubí (nebo 250 hod.)	kpl	1			43					516,00
Vyčištění lamel chladiče (nebo 250 hod.)	kpl	1			72					864,00
Simulace výpadku napětí sítě (nebo 250 hod.)	kpl	1			41					492,00
Kontrola soustrojí odbornou firmou (nebo 250 hod.)	kpl	1			35					420,00
Výměna filtrační vložky čistice přívodního vzduchu	kpl	1			33					396,00
Výměna chladicí kapaliny	kpl	1			58					696,00
Výměna oleje (nebo 400 hod.)	kpl	1			47					564,00
denní vizuální kontrola stavu UPS, záznam do provozní knihy	kpl	1	4							1 460,00
<i>pátroční prohlídka</i>										
celková kontrola stavu zařízení	kpl	1						750		1 500,00
měření parametrů výstupního napětí	kpl	1						750		1 500,00
Kontrola stavu akumulátorů a dobíjení	kpl	1						750		1 500,00
prohlídka záznamu registru chyb	kpl	1						750		1 500,00
kontrola zálohových rozvodů	kpl	1						750		1 500,00
prohlídka izolace kabelů	kpl	1						750		1 500,00
<i>roční prohlídka</i>										
kontrola jednotlivých režimů UPS	kpl	1						750		750,00
měření parametrů výstupního napětí a proudu	kpl	1						750		750,00
měření kapacity akumulátorů	kpl	1						750		750,00
měření teploty chladicího vzduchu, teploty výkonových chladičů	kpl	1						750		750,00
vyčištění UPS od prachu	kpl	1						350		350,00
spotřební materiál pro roční servis UPS a dieselagregátu	kpl	1						5460		5 460,00
									CELKEM	32 850,00

151

Servis Blocev										
Název	MJ	MN	Servis							
			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH		Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Trafostanice – SO 005-650										
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>										
kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuálně změny, nežádoucí vibrace)	kpl	1					1350			5 400,00
kontrola stavu trafostanic, zápis do provozní knihy	kpl	1					1350			5 400,00
kontrola termokamerou včetně vyhodnocení a protokolu	kpl	1						8000		8 000,00
kontrola bezpečnostních prvků a vybavení	kpl	1						6000		6 000,00
									CELKEM	24 800,00

Servis Blocev		Servis							
Název	MJ	MN	denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>									
kontrola žlabů	kpl	1	9,5						3 467,50
měření a zkouška AKU baterií	kpl	1	9,5						3 467,50
kontrola celistvosti baterií	kpl	1	9,5						3 467,50
kontrola čistoty a funkčnosti zařízení	kpl	1	9,5						3 467,50
kontrola stavu zařízení	kpl	1	9,5						3 467,50
kontrola klimatického prostředí	kpl	1	9,5						3 467,50
SW kontrola systému	kpl	1	9,5						3 467,50
SW kontrola havarijních stavů	kpl	1	9,5						3 467,50
SW kontrola nastavení systému automatickým provozu, ručním provozu	kpl	1	9,5						3 467,50
Kontrola organizace procesů k odstranění závad	kpl	1	9,5						3 467,50
Kontrola a vyhodnocení chyb systému	kpl	1	9,5						3 467,50
Kontrola ohlašování havarijních stavů (určení havarijních stavů)	kpl	1	9,5						3 467,50
vizuální kontrola monitorů	kpl	1			350				4 200,00
vizuální kontrola routerů	kpl	1			350				4 200,00
vizuální kontrola swičů	kpl	1			350				4 200,00
vizuální kontrola rozvaděčových skříní	kpl	1			350				4 200,00
kontrola kabelů systému	kpl	1			350				4 200,00
vizuální kontrola mechanických spojů	kpl	1			350				4 200,00
dotáčení svorek v rozvaděči	kpl	1			350				4 200,00
kontrola jistění	kpl	1			350				4 200,00
kontrola ostatních technologií	kpl	1			350				4 200,00
kontrola SW a příslušných návazností na ostatní systémy	kpl	1			350				4 200,00
kontrola náhradních zdrojů systému, akumulátorů	kpl	1			350				4 200,00
záznam do provozní knihy o provedené kontrole	kpl	1			350				4 200,00
								CELKEM	92 010,00

155

Servis Biocev									
Název	MJ	MN	Servis						
Elektrické zabezpečovací signalizace – SO 005-908			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	tydenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtyřletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	přiblížení činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
kontrola pohybových detektorů	kpl	1			900				10 800,00
měření záložních akumulátorů	kpl	1					900	900	2 700,00
kontrola ústředny	kpl	1					900	900	2 700,00
kontrola bezpečnostních magnetů	kpl	1					900	900	2 700,00
vyhotovení servisního protokolu	kpl	1					500	500	1 500,00
								CELKEM	20 400,00

Servis Blocev										
Název	MJ	MN	Servis							
			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH		Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Elektrická požární signalizace – SO 005-907										
zkouška činnosti ústředny a doplňujícího zařízení	kpl	1			900					10 800,00
									CELKEM	10 800,00

Servis Blocev		Servis							
Název	MI	MN	denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Měření a regulace – SO 005-930									
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>									
kontrola čistoty a funkčnosti zařízení	kpl	1	4,5						1 642,50
kontrola stavu zařízení	kpl	1	4,5						1 642,50
kontrola klimatického prostředí	kpl	1	4,5						1 642,50
SW kontrola systému	kpl	1	4,5						1 642,50
SW kontrola havarijních stavů	kpl	1	4,5						1 642,50
SW kontrola nastavení systému automatickým provozu, ručním provozu	kpl	1	4,5						1 642,50
Kontrola organizace procesů k odstranění závad	kpl	1	4,5						1 642,50
Kontrola a vyhodnocení chyb systému	kpl	1	4,5						1 642,50
Kontrola ohlašování havarijních stavů (určení havarijních stavů)	kpl	1	4,5						1 642,50
vizuální kontrola monitorů	kpl	1			225				2 700,00
vizuální kontrola routerů	kpl	1			225				2 700,00
vizuální kontrola switchů	kpl	1			225				2 700,00
vizuální kontrola rozvaděčových skříní	kpl	1			225				2 700,00
kontrola kabelů systému	kpl	1			225				2 700,00
dotažení svorek v rozvaděči	kpl	1			225				2 700,00
kontrola jištění	kpl	1			225				2 700,00
vizuální kontrola mechanických spojů	kpl	1			225				2 700,00
kontrola ostatních technologií	kpl	1			225				2 700,00
kontrola SW a příslušných návazností na ostatní systémy	kpl	1			225				2 700,00
kontrola náhradních zdrojů systému, akumulátorů	kpl	1			225				2 700,00
kontrola a aktualizace dokumentace	kpl	1					900		1 800,00
komplexní zkouška systému sledování a řízení havarijních stavů (simulace)	kpl	1					450		900,00
komplexní zkouška systému sledování a řízení havarijních stavů (HW vazby)	kpl	1						1350	1 350,00
Řízení centrálních technologií SO05									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032CX									
Optická kontrola rozvaděče MaR - mech.poškození prvků, štitky, kabelové průchodky, svorky	kpl	5					225		2 250,00
Vyčištění prostoru rozvaděče	kpl	5						450	2 250,00
Kontrola teploty v prostoru rozvaděče	kpl	5					225		2 250,00
Kontrola osvětlení rozvaděče	kpl	5					225		2 250,00
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	5					225		2 250,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	5					225		2 250,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	5				110			2 200,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	5				110			2 200,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	5				110			2 200,00
Kontrola chybových čítačů jednotek	kpl	5					225		2 250,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	5					225		2 250,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	5						450	2 250,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	5						450	2 250,00
Kontrola/ výměna záložní baterie ŘS	kpl	5						450	2 250,00
Kontrola terminálu TRMCASO - zobrazovací jednotka, klávesnice	kpl	5						450	2 250,00
Kontrola komunikace s technologickým serverem	kpl	5			110				6 600,00
Upgrade Firmware T2032CX	kpl	5						900	4 500,00
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	ks	94					225		42 300,00
Kontrola komunikace submodulů s centrální jednotkou	ks	94					45		8 460,00

Měření a regulace – SO 005-930			denní činnost podrobná cena v Kč bez DPH	týdenní činnost podrobná cena v Kč bez DPH	měsíční činnost podrobná cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost podrobná cena v Kč bez DPH	pololetní činnost podrobná cena v Kč bez DPH	roční činnost podrobná cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kontrola WD systému	ks	94						45	8 460,00
Systémy měření a regulace - technologické návaznosti									
Poruchový systém - havarijní stavy	kpl	37						45	3 330,00
Poruchový systém - HW vazby	kpl	18						45	810,00
Kontrola a kalibrace regulačních ventilů a servopohonů	kpl	12						45	1 080,00
Kontrola a kalibrace servopohonů klapek	kpl	6						45	540,00
Kontrola AI vstupů (čidel) - 1 vstup na EBAI200 a T2032CX	kpl	41						45	1 845,00
Kontrola AO výstupů - 1 výstup na EBAO200 a T2032CX	kpl	38						45	1 710,00
Kontrola DI vstupů (čidel) - 1 vstup na EBDI200 a T2032CX	kpl	136						45	6 120,00
Kontrola DO výstupů - 1 výstup na EBDO200 a T2032CX	kpl	61						45	2 745,00
Systémy měření a regulace - řízení spotřeby el.energie									
Systémy měření a regulace - centrální jednotka T2032EX									
Kontrola integrity databáze RAM	kpl	1						450	900,00
Kontrola integrity databáze FLASH	kpl	1						450	900,00
Kontrola uložených konstant RAM	kpl	1				225			900,00
Kontrola uložených konstant FLASH	kpl	1				225			900,00
Kontrola/ nastavení systémového času RTC	kpl	1				225			900,00
Kontrola chybových čítačů jednotky	kpl	1						450	900,00
Kontrola vytížení sítě exekutivy programu	kpl	1						450	900,00
Kontrola mapy I/O strany systému	kpl	1						225	225,00
Kontrola napájecích zdrojů	kpl	1						225	225,00
Kontrola/ výměna záložní baterie	kpl	1						225	225,00
Kontrola komunikace se systémem COMAP	kpl	1			450				5 400,00
Kontrola předávání signálů řízení odběru energie ŘS VZT	kpl	1			225				2 700,00
Kontrola komunikace ŘS s technologickým serverem	kpl	1			225				2 700,00
Upgrade Firmware T2032EX	kpl	1						900	900,00
Systémy měření a regulace - I/O submoduly EBxx200									
Optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice	kpl	2						450	900,00
Kontrola komunikace s centrální jednotkou	kpl	2						45	180,00
Kontrola WD systému	kpl	2						45	180,00
Systémy měření a regulace - monitoring energií									
Měřiče tepla a chladu - komunikace MBUS s KOMCNV10	kpl	9				45			1 620,00
Měřiče páry - komunikace RS485 s KOMCNV10	kpl	3				90			1 080,00
Vodoměry - kontrola s KOMGTW a TOTRON	kpl	18				45			3 240,00
Kontrola komunikace KOMCNV10 s technologickým serverem	kpl	1			225				2 700,00
Systémy měření a regulace - dohledová pracoviště									
Kontrola spuštěných úloh a procesů systému MaR, kontrola RDS - PC	kpl	3		90					14 040,00
Kontrola SMS serveru a GSM modemu - ŘS Parní kotelny	kpl	1			450				5 400,00
Systémová diagnostika - PC	kpl	3			1350				48 600,00
								CELKEM	267 247,50

Servis Blocev										
Název	MJ	MN	Servis							
			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Vodovodí areálový – SO 201										
Vizuální kontrola	kpl	1			2000				33 600,00	
Kontrola a rozhybání hlavních uzávěrů vody - vodoměrné šachty	ks	4					1400		11 200,00	
Kontrola těsnosti	kpl	1					1400		2 800,00	
Kontrola čistoty a funkčnosti zařízení	ks	4						1050	4 200,00	
Kontrola bezpečného přístupu k armaturám	ks	4						1400	5 600,00	
								CELKEM	57 400,00	

Servis Biocev										
Název	MJ	MN	Servis							
			roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Kanalizace dešťová (ze střech) – SO 202										
Kontrola dešťových lapačů	kpl	1			1400				16 800,00	
Kontrola okapů	kpl	1			1400				16 800,00	
Kontrola svodů	kpl	1			1400				16 800,00	
Kontrola stavu dešťového zařízení	kpl	1			1400				16 800,00	
Kontrola dešťových šachet	ks	18						700	12 600,00	
Kontrola retenční nádrže	kpl	1						1050	1 050,00	
								CELKEM	80 850,00	

Servis Biocev				Servis					
Název	MJ	MN							
Kanalizace dešťová (z komunikací) – SO 203			denní činnost jednotková cena	tydenní činnost jednotková cena	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena	pololetní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
vizuální kontrola přečerpávací stanice AS-PUMP dešťových vod pro předcházení poruchám a kontrola plovákového spínače hladiny a přívodního kabelu	kpl	1			175				2 100,00
očištění případných nánosů u senzorů hladin - zejména na snímací ploše sondy	kpl	1			175				2 100,00
kontrola správné funkce snímačů - sepnutí a vypnutí čerpadla	kpl	1			175				2 100,00
kontrola výtlačného potrubí a kontrola zpětné klapky	kpl	1			175				2 100,00
kontrola funkce čerpání	kpl	1			175				2 100,00
odstranění vysráženého tuku a plovoucích nečistot a oplach horkou vodou	kpl	1			1400				16 800,00
kontrola elektropřislušenství	kpl	1			1350				16 200,00
vytažení a vysypání čestlicového koše přečerpávací stanice AS-PUMP	kpl	1					1400		2 800,00
rozplavení obsahu mokré jímky a odčerpání sedimentů	kpl	1					5500		11 000,00
Kontrola dešťových vpustí, žlabů	ks	15			175				31 500,00
Vizuální kontrola	kpl	1			175				2 100,00
Kontrola dešťových šachet	ks	15						700	10 500,00
Kontrola dešťových svadů v objektu a vně objektu	kpl	1						6300	6 300,00
Kontrola průtočnosti	kpl	1						1400	1 400,00
								CELKEM	111 200,00

Servis Biocev									
Název	MJ	MN	Servis						
			roční činnost jednotková cena	týdenní činnost jednotková cena	měsíční činnost jednotková cena	čtvrtletní činnost jednotková cena	pololetní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Odlučovač ropných látek – SO 205									
Kontrola stavu zařízení	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola přístupu k lapolu	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola stavu hladiny	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola správné fce zařízení	kpl	1					900		1 800,00
Kontrola elektroniky zařízení	kpl	1					900		1 800,00
Kontrola čerpadel zařízení včetně funkce plováku	kpl	1					1800		3 600,00
Vizuální kontrola odtoku	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola povrchu hladiny	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola vrstvy kalů	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola tuhosti kalů	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola rozložení kalů	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola koalescenční bariéry	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola samočinného uzávěru	kpl	1					1400		2 800,00
								CELKEM	22 600,00

Servis Bloceev		Servis							
Název	MJ	MN	denní činnosti jednotková cena	tydenní činnosti jednotková cena	roční činnosti jednotková cena	čtvrtletní činnosti jednotková cena	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kanalizace splašková areálová – SO 206									
Kontrola jímek vně objektů	kpl	1					2800		5 600,00
Kontrola přístupu k revizním otvorům, poklopům	ks	27					700		37 800,00
Kontrola splaškových svodů vně objektu	kpl	1					2800		5 600,00
Kontrola splaškových ČK	kpl	1					1075		2 150,00
Vizuální kontrola	kpl	1					1750		3 500,00
Kontrola průtočnosti	kpl	1					1400		2 800,00
Kontrola bezpečného přístupu	ks	27					700		37 800,00
								CELKEM	95 250,00

Servis Biocev									
Název	MJ	MN	Servis						
Lapák tuku – SO 208			denní činnosti jednotková cena	týdenní činnosti jednotková cena	měsíční činnosti jednotková cena	čtvrtletní činnosti jednotková cena	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kontrola stavu zařízení	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola přístupu k lapolu	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola stavu hladiny	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola správné fce zařízení	kpl	1					900		1 800,00
Kontrola elektroniky zařízení	kpl	1					900		1 800,00
Kontrola čerpadel zařízení včetně funkce plováku	kpl	1					2800		5 600,00
Vizuální kontrola odtoku	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola povrchu hladiny	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola vrstvy kalů	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola tuhosti kalů	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola rozložení kalů	kpl	1					700		1 400,00
Kontrola koalescenční bariéry	kpl	1					700		1 400,00
								CELKEM	21 800,00

Servis Bloce									
Název	MJ	MN	Servis						
STL – rozvod plynu – SO 300			domní činnosti jednotková cena	týdenní činnosti jednotková cena	roční činnosti jednotková cena v 100 hodin činnosti	čtvrtletní činnosti jednotková cena	pololetní činnosti jednotková cena	roční činnosti jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>									
Kontrola čistoty a funkčnosti zařízení	kpl	1			1400				16 800,00
Kontrola přístupu ke všem zařízením	ks	7			175				14 700,00
Kontrola úniku plynu detekčním zařízením	ks	7			175				14 700,00
Kontrola bezpečnostních armatur-BAP,	ks	7			175				14 700,00
Kontrola regulačních armatur –regulátor tlaku plynu	ks	7			175				14 700,00
Kontrola pomocí nadřazeného systému – zkoušky v případě havárie	ks	7			225				18 900,00
Kontrola hlavních uzávěrů plynu	ks	7			175				14 700,00
Kontrola manometrů	ks	7			175				14 700,00
Kontrola změny stavu zařízení	kpl	1			1050				12 600,00
Kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřicích, ovládacích zařízení	ks	7			225				18 900,00
Kontrola stavu pracoviště plyn.zařízení, vybavení bezpečnostními značkami, tabulkami, atd	ks	7			175				14 700,00
Kontrola způsobilosti obsluhy plynovodního zařízení	kpl	1			500				6 000,00
Kontrola jiných okolností z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany	ks	7			35				2 940,00
Kontrola stavebních konstrukcí pro plynová zařízení	ks	7			35				2 940,00
Kontrola proti neoprávněné manipulaci se zařízením	ks	7			35				2 940,00
								CELKEM	184 920,00

Servis Blocev		Servis							
Název	MJ	MN	denní činnosti jednotková cena	týdenní činnosti jednotková cena	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>									
Dahled VTL RS dle TPG 905 01	kpl	1			400				4 800,00
Kontrola čistoty a funkčnosti zařízení	kpl	1			350				4 200,00
Kontrola přístupu ke všem zařízením	kpl	1			350				4 200,00
Kontrola úniku plynu detekčním zařízením	kpl	1			450				5 400,00
Kontrola bezpečnostních armatur-BAP	kpl	1			900				10 800,00
Kontrola regulačních armatur –regulátor tlaku plynu	kpl	1			700				8 400,00
Kontrola pomocí nadřazeného systému – zkoušky v případě havárie	kpl	1			450				5 400,00
Kontrola hlavních uzávěrů plynu	kpl	1			350				4 200,00
Kontrola manometrů	kpl	1			175				2 100,00
Kontrola změny stavu zařízení	kpl	1			175				2 100,00
Kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřicích, ovládacích zařízení	kpl	1			450				5 400,00
Kontrola těsnosti zařízení	kpl	1			700				8 400,00
Kontrola stavu pracoviště plyn.zařízení, vybavení bezpečnostními značkami, tabulkami, atd	kpl	1			350				4 200,00
Kontrola způsobilosti obsluhy plynovodního zařízení	kpl	1			350				4 200,00
Kontrola jiných okolností z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany	kpl	1			350				4 200,00
Kontrola stavebních konstrukcí pro plynová zařízení	kpl	1			175				2 100,00
Kontrola proti neoprávněné manipulaci se zařízením	kpl	1			87,5				1 050,00
Provozní kontrola VTL RS dle TPG 905 01	kpl	1					5000		10 000,00
Kontrola kotlů	ks	2					2200		8 800,00
Kontrola elektrického zajištění (hromosvody, el.instalace-pospojení)	kpl	1					2000		4 000,00
								CELKEM	103 950,00

166

Servis Blocev				Servis						
Název	MJ	MN	dvoutýdenní jednotková cena	týdenní činnosti jednotková cena	měsíční činnosti jednotková cena v 100 Kč DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena	pololetní činnosti jednotková cena	roční činnosti jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby.</i>										
Dohled VTL dle TPG 905 01	kpl	1			1200				14 400,00	
Kontrola čistoty a funkčnosti zařízení	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola přístupu ke všem zařízením	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola úniku plynu detekčním zařízením	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola hlavních uzávěrů plynu	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola manometrů	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola změny stavu zařízení	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola těsnosti zařízení	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola stavu pracoviště plyn.zařízení, vybavení bezpečnostními značkami, tabulkami, atd	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola jiných okolností z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola stavebních konstrukcí pro plynová zařízení	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola proti neoprávněné manipulaci se zařízením	kpl	1			350				4 200,00	
Kontrola těsnosti sítě dle TPG 905 01 včetně případné lokalizace místa úniku a protokolu o zji	kpl	1						12000	12 000,00	
								CELKEM	72 600,00	

Servis Biocev									
Název	MJ	MN	Servis					roční úmavná jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
			denní činnosti jednotková cena	týdenní činnosti jednotková cena	měsíční činnosti jednotková cena	čtvrtletní činnosti jednotková cena	pololetní činnosti jednotková cena		
Přípojka VN – SO 400									
vizuální kontrola, vyčištění při vypnutí, dotažení všech spojů	kpl	1						8000	8 000,00
kontrola izolátorů a vodičů	kpl	1						16000	16 000,00
								CELKEM	24 000,00

Servis Blocev		Servis								
Název	MJ	MN	denní činnosti jednotková cena	týdenní činnosti jednotková cena	měsíční činnosti jednotková cena	čtvrtletní činnosti jednotková cena	polaletní činnosti jednotková cena	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Kabelové rozvody VH – SO 401										
kontrola ucpávek	kpl	1						7200	7 200,00	
neporušenost izolace	kpl	1						7200	7 200,00	
uchycení kabelů na roštech	kpl	1						7200	7 200,00	
kontrola štítků	kpl	1						900	900,00	
záznam do provozní knihy o provedené kontrole	kpl	1						3500	3 500,00	
								CELKEM	26 000,00	

Servis Blocev		MJ	MN	Servis						Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Název	denní činnosti jednotková cena			tydenní činnosti jednotková cena	měsíční činnosti jednotková cena	čtvrtletní činnosti jednotková cena	pololetní činnosti jednotková cena	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH		
Kabelové rozvody N⁰ – SO 402										
kontrola ucpávek	kpl	1						3600	3 600,00	
neporušenost izolace	kpl	1						3600	3 600,00	
uchycení kabelů na roštech	kpl	1						3600	3 600,00	
kontrola štítků	kpl	1						3600	3 600,00	
záznam do provozní knihy o provedené kontrole	kpl	1						3600	3 600,00	
								CELKEM	18 000,00	

Servis Blocev										
Název	MJ	MN	Servis							
Venkovní osvětlení – SO 403			denní činnosti jednotková cena	tydenní činnosti jednotková cena	trimesterní činnosti jednotková cena v měsíci	čtvrtletní činnosti jednotková cena	polaletní činnosti jednotková cena	roční činnosti jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
kontrola funkce venkovního osvětlení včetně osvětlení na fasádě	kpl	1			900				10 800,00	
kontrola celistvosti (poškození)	kpl	1			900				10 800,00	
čištění světel z vnější strany	kpl	1			1050				12 600,00	
kontrola komunikace se systémem MAR	kpl	1			450				5 400,00	
záznam do provozní knihy o provedené kontrole	kpl	1			225				2 700,00	
								CELKEM	42 300,00	

Servis Bloceev										
Název	MJ	MN	Servis							
Provozní zajištění ochrany rozvodů teplé vody před legionelou			denní činnost jednotková cena	týdenní činnost jednotková cena	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena	polaletní činnost jednotková cena	roční činnost jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Kontrola SW v nadřazeném systému MaR	kpl	1			1800				21 600,00	
Kontrola výstupů ohledně opatření, teplot	kpl	1			1800				21 600,00	
								CELKEM	43 200,00	

12

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
			denní činnosti jednotková cena	tydenní činnosti jednotková cena	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena	polaletní činnosti jednotková cena	roční činnosti jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Nahřívání s provozními odpady v souvislosti s výkonem správcovské a provozní činnosti (oleje, maziva, atp.)									
Likvidace odpadů spojená s výměnou filtrů, olejových náplní kompresorů, motorů apod. a ostatních provozních náplní určených k ekologické likvidaci	kpl	1			10000				120 000,00
								CELKEM	120 000,00

Servis Biocev									
Název	MJ	MN	Servis						
Zajištění dálkového dohledu a správy technického a provozního dispečinku BIOCEV v určených časových obdobích z vlastního dispečinku uchazeče			denní činnost jednotková cena	týdenní činnost jednotková cena	měsíční činnost jednotková cena	čtvrtletní činnost jednotková cena	pololetní činnost jednotková cena	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Připojení na centrální dispečink uchazeče a zajištění dálkového dohledu a pohotovosti mimo pracovní dny a hodiny	kpl	1						168000	168 000,00
								CELKEM	168 000,00

Servis Blocev		Servis							
Název	MJ	MN	denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Vezení a aktualizace dokumentace TZB									
Aktualizace projektové dokumentace TZB v návaznosti na prováděné změny	kpl	1						3500	3 500,00
Aktualizace domovního řádu objektu	kpl	1						3500	3 500,00
Aktualizace provozního řádu technologických zařízení	kpl	1						3500	3 500,00
Aktualizace havarijního řádu objektu, areálu	kpl	1						4500	4 500,00
Aktualizace pokynů pro havarijní situace pro jednotlivé provozy, objekty	kpl	1						3500	3 500,00
Aktualizace knihy oprav objektu	kpl	1						3500	3 500,00
Aktualizace manuálu pro obsluhu řídicích systémů MaR	kpl	1						4500	4 500,00
Aktualizace manuálu pro obsluhu technologických zařízení	kpl	1						4500	4 500,00
Aktualizace provozní dokumentace požární ochrany, požární řád, řád ohlašování požáru,	kpl	1						5500	5 500,00
Aktualizace knihy objektu, knihy požárních klapek a uzávěrů a ucpávek	kpl	1						3500	3 500,00
Aktualizace plánu pro řešení krizových situací, evakuační plán	kpl	1						3500	3 500,00
Aktualizace směrnice pro periodickou kontrolu objektu prováděného ostrahou	kpl	1						3500	3 500,00
Aktualizace plánu periodické kontroly a údržby objektu a technologických zařízení	kpl	1						4500	4 500,00
Aktualizace plánu revizí, servisů a odborně technických prohlídek	kpl	1						3500	3 500,00
								CELKEM	55 000,00

Servis Bloceř									
Název	MJ	MN	Servis						
Vnitřní osvětlení (kontrola a výměna svítidel) – SO 001-601			denní činnosti jednotková cena Kč bez DPH	tydenní činnosti jednotková cena	měsíční činnosti jednotková cena	čtvrtletní činnosti jednotková cena	pololetní činnosti jednotková cena	roční činnosti jednotková cena	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Vizuální kontrola – rozvícení , kontrola zdrojů, případná výměna/oprava	ks	2650	0,09						87 052,50
Kontrola stavu zařízení vypínačů	ks	750	0,09						24 637,50
								CELKEM	111 690,00

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	půlroční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Vnitřní osvětlení (kontrola a výměna svítidel) – SO 002-601									
Vizuální kontrola – rozvícení , kontrola zdrojů, případná výměna/oprava	ks	2150	0,09						70 627,50
Kontrola stavu zařízení vypínačů	ks	550	0,09						18 067,50
								CELKEM	88 695,00

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
Vnitřní osvětlení (kontrola a výměna svítek) – SO 005-601			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	tydenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Vizuální kontrola – rozvícení , kontrola zdrojů, případná výměna/oprava	ks	850	0,125						38 781,25
Kontrola stavu zařízení vypínačů	ks	250	0,125						11 406,25
								CELKEM	50 187,50

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
System pro nevidomé – SO 001-914			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	poleťevní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Zajištění provozuschopnosti systému	kpl	1			900				10 800,00
Kontrola signalizace	kpl	1			450				5 400,00
Kontrola otevíravosti dveří	kpl	1			450				5 400,00
Kontrola funkce tlačítek	kpl	1			450				5 400,00
Vizuální kontrola	kpl	1			450				5 400,00
								CELKEM	32 400,00

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	
Sekční vrata, vjezdová brána, vjezdová závora									
kontrola lanek v celé délce včetně uchycení ke spodnímu kování a lanovému bubnu	ks	2						700	2 800,00
kontrola šroubů a matic (v případě potřeby dotáhnout)	ks	2						700	2 800,00
kontrola spodního, bočních a horního těsnění (odstranění nečistot)	ks	2						1050	4 200,00
promazání ložisek a hřídelí roln	ks	2						1050	4 200,00
promazání pantů	ks	2						350	1 400,00
očištění sekcí	ks	2						350	1 400,00
odstranění případných nečistot z okolí vrat	ks	2						700	2 800,00
pochůzky se zaměřením na vizuální a poslechové posouzení stavu automatických dveří, funkční zkouška	ks	2						700	2 800,00
kontrola správné funkce samozavíračů PP dveří	ks	2						900	3 600,00
pochůzky se zaměřením na vizuální a poslechové posouzení stavu vjezdového systému	ks	2						900	3 600,00
preventivní údržba částí vjezdového systému	ks	2						1050	4 200,00
kontrola a vyčištění rozvaděčů elektro	ks	2						900	3 600,00
								CELKEM	37 400,00

Servis Bloce		Servis								
Název	MJ	MN	denní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnost jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnost jednotková cena v Kč bez DPH	1 x za 5 let v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kontrola nádrže LTO a DA										
Vizuální kontrola zařízení se zaměřením na těsnost a funkci zařízení.	kpl	1		175						9 100,00
Kontrola provozuschopnosti všech zařízení souvisejících se skladem LTO a nádrží DA	kpl	1		175						9 100,00
Kontrola stavu zásob skladovaných hmot a zajištění případného doplnění (palivo zajistí objednatel provozní služby)	kpl	1		175						9 100,00
Kontrola stavu a případné doplnění sorpčního materiálu, stav nádob na ropné odpady, stav protihavarijních prostředků	kpl	1		175						9 100,00
Vedení provozních knih	kpl	1		35						1 820,00
Zkouška indikace možného úniku produktu prostřednictvím indikační tyčinky, výsledek zapisovat do provozní knihy	kpl	1					350			700,00
Kontrola funkce a popř. čištění odlučovačů a filtrů	kpl	1					1050			2 100,00
Kontrola stavební i technologické části, určení potřeby oprav, stav ochranných nátěrů, stav protipožárních a havarijních prostředků	kpl	1						1400		1 400,00
Zajistit kontrolu podzemních rozvodů těsností zkouškou dle přílohy A ČSN 75 3415 (A.2.2.2). 1x 5 let	kpl	1							28000	7 000,00
									CELKEM	49 420,00

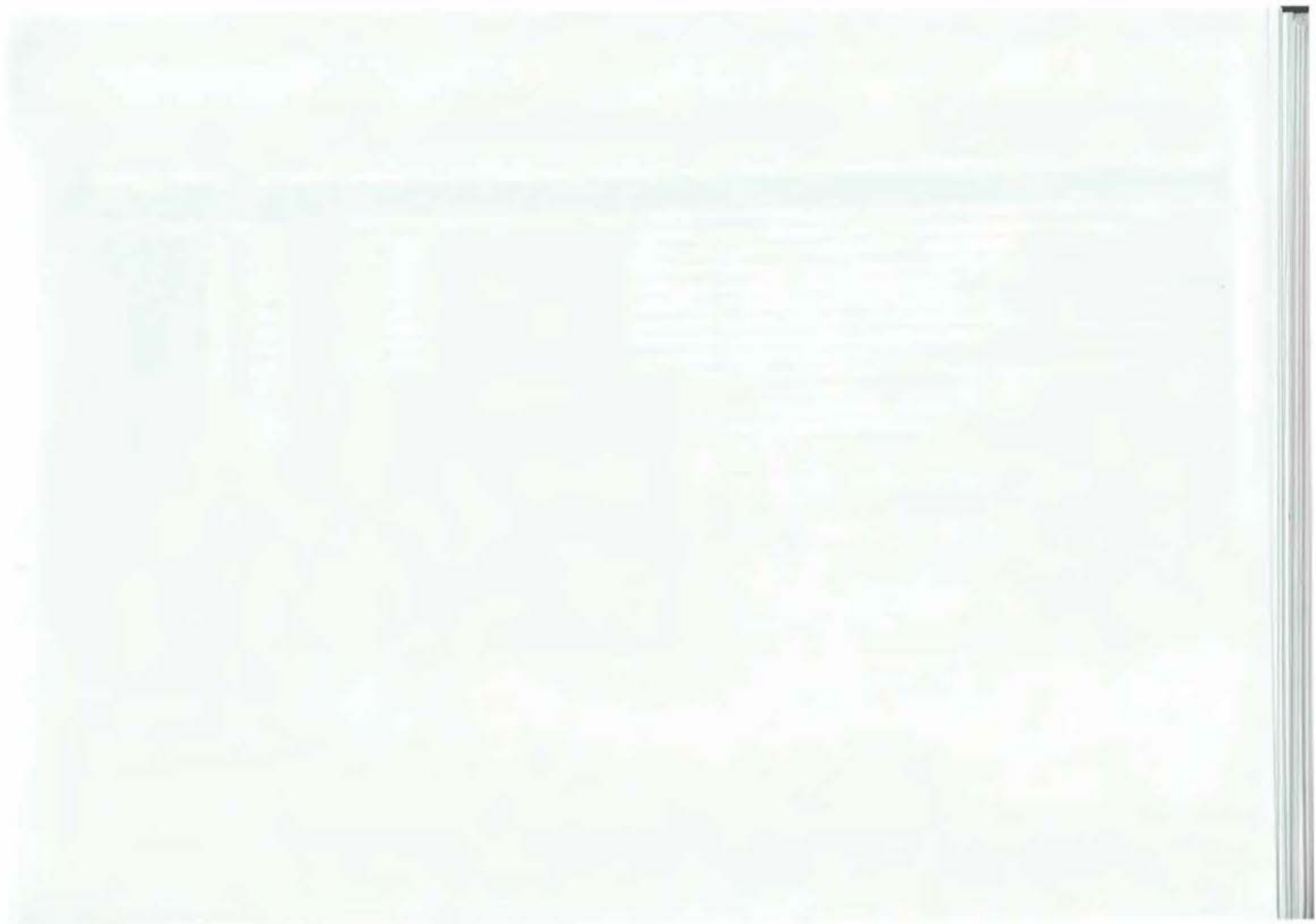
Servis Blocev										
Název	MJ	MN	Servis							
Kolektory (rozvody technologického potrubí a elektrických rozvodů)			děsí / úlosti jednotková cena v Kč bez DPH	údesní úlosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční úlosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní úlosti jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní úlosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční úlosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Vizuální kontrola zařízení se zaměřením na těsnost a funkci zařízení	kpl	1			1050				12 600,00	
Kontrola rozvodů a jejich stavů	kpl	1			1050				12 600,00	
Kontrola proti ochraně proti hmyzu	kpl	1			1050				12 600,00	
Kontrola proti ochraně před hlodavci	kpl	1			1050				12 600,00	
Kontrola izolací	kpl	1			1050				12 600,00	
Kontrola přečerpávacích zařízení a kontrola funkce plováků	kpl	1			1350				16 200,00	
Kontrola osvětlení	kpl	1			1350				16 200,00	
Kontrola stavu stavebních konstrukcí	kpl	1			1050				12 600,00	
Kontrola stavu přístupových cest a únikových cest	kpl	1			1050				12 600,00	
Kontrola přístupu vzduchotechniky – provětrávání	kpl	1			1050				12 600,00	
Kontrola požární ochrany	kpl	1			1050				12 600,00	
Kontrola bezpečnostní ochrany	kpl	1			1050				12 600,00	
								CELKEM	158 400,00	

Servis Blocev									
Název	MJ	MN	Servis						
Hospodářství a rozvody dusíku a CO2			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Kontrola funkce pojistných ventilů	kpl	1	35						12 775,00
Kontrola funkce manometrů	kpl	1	35						12 775,00
Kontrola hlavních funkcí, těsnosti a funkčnosti na zásobnících, skladovacích kontejnerech, rozvodech, armaturách.	kpl	1	35						12 775,00
Kontrola funkce měření a regulace	kpl	1	45						16 425,00
Školení a přezkoušení obsluhy vyhrazených tlakových a plynových zařízení	kpl	1						5100	5 100,00
Kalibrace senzoru O2	kpl	1						9300	9 300,00
Kalibrace senzoru CO2	kpl	1						10800	10 800,00
Servisní a kontrolní činnosti dle provozního řádu	kpl	1	35	100	200	300	450	600	23 075,00
								CELKEM	103 025,00

Servis Blacev									
Název	MJ	MN	Servis						
Výroba suchého ledu			denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	týdenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	polaletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok
Provoz a výroba suchého ledu dle požadavků uživatele	kpl	1	70						25 550,00
Kontrola funkce a záznam provozních hodin	kpl	1	35						12 775,00
Kontrola výrobku AP30 po 1000h	kpl	1				3500			14 000,00
								CELKEM	52 325,00

Servis Biocev				Servis						
Název	MJ	MN	denní činnosti jednotková cena Kč bez DPH	tydenní činnosti jednotková cena Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena Kč bez DPH	roční činnosti jednotková cena Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	
Hospodářství dH₂O										
vizuální kontrola celkového zařízení zařízení se zaměřením na těsnost a funkci zařízení	kpl	1					70		280,00	
kontrola netěsností potrubí rozvodu demivody a upravené vody ve svárech a v napojení na je	kpl	1					70		280,00	
kontrola netěsností v oblasti clampového napojení na membránový ventil odběru vody	kpl	1					70		280,00	
kontrola těsnosti nádrží	kpl	1					70		280,00	
kontrola těsnosti chladičů demivody	kpl	1					70		280,00	
kontrola funkčnosti jednotlivých snímačů na nádržích a potrubí rozvodu demivody a upraven	kpl	1					70		280,00	
kontrola řídicího systému MaR	kpl	1					70		280,00	
kontrola chodu všech čerpadel	kpl	1					70		280,00	
kontrola reverzní osmozy	kpl	1					70		280,00	
kontrola UV lamp	kpl	1					70		280,00	
kontrola jakéhokoliv uvolnění svodů nebo rozvodů z uchycení	kpl	1					70		280,00	
kontrola a doplňování soli do zásobníku (nutná průběžná vizuální kontrola zajišťovaná obsluh	kpl	1	35						12 775,00	
kontrola vyhovující hodnoty vodivosti a čistoty v důsledku nízkého odběru demivody (minim	kpl	1	35						12 775,00	
kontrola a případná nutná pasivace potrubí v důsledku nízkého odběru demivody	kpl	1					70		280,00	
kontrola vad vzniklých neodbornou manipulací se systémem	kpl	1					70		280,00	
kontrola mechanických poškození jakéhokoliv prvku celého systému	kpl	1					70		280,00	
kontrola jakýchkoli zásahů způsobených třetí osobou bez odsouhlasení výrobce	kpl	1					70		280,00	
kontrola netěsností membránových ventilů v důsledku amortizace následkem nepoužívání	kpl	1					70		280,00	
výměna UV lamp v důsledku překročení doby životnosti (cca 5 000 hodin v činnosti)	kpl	1					450		1 800,00	
kalibrace měřicích prvků,	kpl	1					5000		20 000,00	
kontrola odcizení či poškození jakéhokoliv prvku systému	kpl	1					70		280,00	
kontrola těsnosti spojů napojení rozvodů demivody a upravené na jednotlivé komponenty de	kpl	1					70		280,00	
kontrola těsnosti přívodního potrubí chladičí vody	kpl	1					70		280,00	
								CELKEM	52 670,00	

Servis Břeceň					
Název		MJ	Počet MJ za 1 rok	Cena za 1MJ	Cena celkem za 1 rok
Jednotkové ceny servisních profesí					
	pracovní doba				
Topenář - instalatér	pracovní dny od 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	350	35 000
Topič pro středotlakou parní kotelnu	pracovní dny od 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	350	35 000
Elektrikář silnoproud (Vyhláška 50)	pracovní dny od 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	450	45 000
Elektrikář slaboproud - systémy měření a regulace	pracovní dny od 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	450	45 000
Servisní technik pro systémy vzduchotechniky	pracovní dny od 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	350	35 000
Servisní technik pro systémy chlazení	pracovní dny od 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	350	35 000
Servisní technik výtahu pro vyproštění osob	pracovní dny od 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	450	45 000
Servisní technik pro odstranění vady bránící bezpečnému užívání	pracovní dny od 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	450	45 000
Topenář - instalatér	o víkendech, státních svátcích atp. od 6:00 do 18:00 hod.	Kč/hod	100	550	55 000
Topič pro středotlakou parní kotelnu	o víkendech, státních svátcích atp. od 6:00 do 18:00 hod.	Kč/hod	100	550	55 000
Elektrikář silnoproud (Vyhláška 50)	o víkendech, státních svátcích atp. od 6:00 do 18:00 hod.	Kč/hod	100	650	65 000
Elektrikář slaboproud - systémy měření a regulace	o víkendech, státních svátcích atp. od 6:00 do 18:00 hod.	Kč/hod	100	650	65 000
Servisní technik pro systémy vzduchotechniky	o víkendech, státních svátcích atp. od 6:00 do 18:00 hod.	Kč/hod	100	550	55 000
Servisní technik pro systémy chlazení	o víkendech, státních svátcích atp. od 6:00 do 18:00 hod.	Kč/hod	100	550	55 000
Servisní technik výtahu pro vyproštění osob	o víkendech, státních svátcích atp. od 6:00 do 18:00 hod.	Kč/hod	100	650	65 000
Servisní technik pro odstranění vady bránící bezpečnému užívání	o víkendech, státních svátcích atp. od 6:00 do 18:00 hod.	Kč/hod	100	650	65 000
Topenář - instalatér	o víkendech, státních svátcích atp. 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	580	58 000
Topič pro středotlakou parní kotelnu	o víkendech, státních svátcích atp. 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	580	58 000
Elektrikář silnoproud (Vyhláška 50)	o víkendech, státních svátcích atp. 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	680	68 000
Elektrikář slaboproud - systémy měření a regulace	o víkendech, státních svátcích atp. 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	680	68 000
Servisní technik pro systémy vzduchotechniky	o víkendech, státních svátcích atp. 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	580	58 000
Servisní technik pro systémy chlazení	o víkendech, státních svátcích atp. 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	580	58 000
Servisní technik výtahu pro vyproštění osob	o víkendech, státních svátcích atp. 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	680	68 000
Servisní technik pro odstranění vady bránící bezpečnému užívání	o víkendech, státních svátcích atp. 18:00 do 06:00 hod.	Kč/hod	100	680	68 000
			Celkem		1 304 000



Manuál

popis minimálního rozsahu prací, které nejsou specifikovány předpisy a normami.

Obsah:

1)	Zdravotní instalace (vodovod a kanalizace) – SO 001-300, SO 002-300, SO 005-300.....	3
2)	Domovní plynovod – SO 001-310, SO 002-310, SO 005-310.....	4
3)	Rozvod tepla a chladu – SO 001-320, SO 002-320, SO 005-320.....	5
4)	Rozvody laboratorních plynů – SO 001-350, SO 002-350.....	6
5)	Rozvody dH ₂ O – SO 001-365, SO 002-365.....	7
6)	Vzduchotechnika – SO 001-500, SO 002-500, SO 005-500.....	8
7)	Elektroinstalace – SO 001-600, SO 002-600, SO 005-600.....	12
8)	Hromosvod a uzemnění – SO 001-610, SO 002-610, SO 005-610.....	13
9)	Trafostanice – SO 001-650, SO 005-650.....	13
10)	Technologické chlazení – SO 001-850.....	13
11)	Elektrická zabezpečovací signalizace – SO 001-908, SO 002-908, SO 005-908.....	14
12)	Elektrická požární signalizace – SO 001-907, SO 002-907, SO 005-907.....	14
13)	Měření a regulace – SO 001-930, SO 002-930.....	14
14)	Měření a regulace – SO 005-930.....	16
15)	Monitoring teplot – SO 001-940, SO 002-940.....	18
16)	Slaboproudé rozvody – SO 005-900.....	19
17)	Centrální zdroje tepla (3x teplovodní kotel) – SO 005-330.....	19
18)	Parní kotelna (4x parní kotel) – SO 005-331.....	20
19)	Centrální zdroj chladu – SO 005-340.....	21
20)	Strojovna a rozvody vakua – SO 005-370.....	25
21)	Strojovna a rozvody tlakového vzduchu – SO 005-380.....	25
22)	Kogenerace (3x MOTORGAS 1,0 MW) – SO 005-390.....	26
23)	Náhradní zdroj – SO 005-630.....	28
24)	Vodovod areálový – SO 201.....	30
25)	Kanalizace dešťová (ze střech) – SO 202.....	30
26)	Kanalizace dešťová (z komunikací) – SO 203.....	30
27)	Odlučovač ropných látek – SO 205.....	31

28)	Kanalizace splašková areálová – SO 206.....	31
29)	Lapák tuku – SO 208.....	31
30)	STL – rozvod plynu – SO 300.....	32
31)	Regulační stanice plynu – SO 310.....	32
32)	Přípojka VTL plynu – SO 320.....	33
33)	Přípojka VN – SO 400.....	33
34)	Kabelové rozvody VN – SO 401.....	34
35)	Kabelové rozvody NN – SO 402.....	34
36)	Venkovní osvětlení – SO 403.....	34
37)	Distribuční TS – SO 404.....	34
38)	Provoz a správa výtahů – SO 001-800, SO 002-800.....	34
39)	Provozní zajištění ochrany rozvodů teplé vody před legionelou.....	35
40)	Nakládání s provozními odpady v souvislosti s výkonem správcovské a provozní činnosti poskytovatele (oleje, maziva, atp.).....	35
41)	Zajištění dálkového dohledu a správy technického a provozního dispečinku BIOCEV v určených časových obdobích z vlastního dispečinku poskytovatele provozních služeb.....	36
42)	Vnitřní osvětlení (kontrola a výměna světelných zdrojů svítidel) – SO 001-601, SO 002-601, SO 005-601	36
43)	Systém pro nevidomé – SO 001-914.....	37
44)	Sekční vrata, vjezdová brána, vjezdová závora.....	37
45)	Kontrola nádrží LTO a DA.....	37
46)	Kolektory (rozvody technologického potrubí a elektrických rozvodů).....	38
47)	Hospodářství a rozvody dusíku a CO ₂	38
48)	Výroba suchého ledu.....	39
49)	Hospodářství dH ² O.....	39
50)	Vedení a aktualizace dokumentace TZB.....	40

Rozpis četnosti kontrol:

denní kontrola se provádí pondělí až neděle, tj.365x ročně

týdenní kontrola se provádí 1x v týdne, tj.52x ročně

měsíční kontrola se provádí 1x měsíčně, tj. 12x ročně

čtvrtletní kontrola se provádí 1x čtvrtletně, tj.4x ročně

půlroční kontrola se provádí 1x půlročně, tj.2x ročně

roční kontrola se provádí 1x ročně

tříletá kontrola se provádí 1x za tři roky

Poznámka:

Veškeré kontroly, servis, opravy a seřízení jednotlivých strojů a zařízení musí být vždy zaznamenány do provozní knihy příslušného zařízení. Tato kniha je umístěna u příslušného stroje/zařízení a musí tam být trvale pro případnou kontrolu. Kontrolu a obsluhu u vybraných technologických zařízení musí provádět odborně proškolená osoba nebo odborně způsobilá osoba nebo revizní technik či požární technik. Veškeré servisní činnosti musí být prováděny dle příslušných norem, pokynů (provozních předpisů) výrobců zařízení, projektové dokumentace a příslušných provozních řádů (viz přílohy zadávací dokumentace).

1) Zdravotní instalace (vodovod a kanalizace) – SO 001-300, SO 002-300, SO 005-300

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, správného chodu
- ◆ kontrola zanesení filtrů
- ◆ vizuální kontrola potrubí vodovodu, kanalizace
- ◆ kontrola koncových armatur
- ◆ provedení ochrany proti legionele
- ◆ kontrola a vyčištění čistících kusů
- ◆ kontrola kalových čerpadel a jiných přečerpávacích zařízení- kontrola funkčnosti a čistoty
- ◆ kontrola laboratorních přečerpávacích stanic
- ◆ kontrola a ověření funkce sifonů z jímek
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola těsnosti revizních dvířek
- ◆ kontrola funkčnosti hlavních uzávěrů
- ◆ kontrola funkce armatur na rozvodech
- ◆ kontrola kvality vody
- ◆ kontrola jímek v objektu, hladin, těsnost, stav, přístup
- ◆ kontrola dešťových svodů v objektu a vně objektu-průtočnost, čistota, stav, případné čištění
- ◆ kontrola dešťových lapačů - průtočnost, čistota, stav, případné čištění

- ◆ kontrola vodoměrné sestavy
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola technického stavu rozvodů
- ◆ kontrola izolací
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

2) Domovní plynovod – SO 001-310, SO 002-310, SO 005-310

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení
- ◆ kontrola hlavních uzávěrů plynu-funkce, stav
- ◆ kontrola změny stavu zařízení-komplexně
- ◆ kontrola bezpečnostních armatur
- ◆ kontrola manometrů
- ◆ kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřicích, ovládacích zařízení (armatury, vzorkovací armatury)
- ◆ kontrola těsnosti zařízení
- ◆ kontrola úniku plynu detekčním zařízením
- ◆ kontrola odfuku
- ◆ kontrola barevnosti potrubí
- ◆ kontrola proti neoprávněné manipulaci se zařízením
- ◆ kontrola pružných hadic a manžet s ohledem na jejich těsnost, případná oprava
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení
- ◆ kontrola zanesení filtrů na plynovodu, případné čištění
- ◆ kontrola vybavení pracoviště protipožární technikou, osobními ochrannými pomůckami
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, případné čištění
- ◆ kontrola stavu pracoviště plyn. zařízení, vybavení bezpečnostními značkami, tabulkami, atd.
- ◆ kontrola jiných okolností z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany
- ◆ kontrola a aktualizace dokumentace o zkouškách a revizích
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole
- ◆ kontrola a aktualizace provozních řádů plynových spotřebičů
- ◆ koordinace a realizace technologických postupů zkoušek

Kontroly a servis plynového zařízení Je povinen provádět pro objednatele poskytovatel servisních služeb. Provádění kontrol plynu, včetně všech náležitostí o zpracování patřičných protokolů se řídí:

Vyhláška č. 85/1978 Sb. - o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení

Zákon č. 251/2005 Sb. - o inspekci práce

Zákon č. 174/1968 Sb. - o státním odborném dozoru nad bezpečností práce

Vyhláška č. 21/1979 Sb. - vyhláška, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti

Zákon č. 22/1997 Sb. - o technických požadavcích na výrobky

3) Rozvod tepla a chladu – SO 001-320, SO 002-320, SO 005-320

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, případné čištění
- ◆ kontrola těsnosti rozvodů, případné opravy netěsností
- ◆ kontrola zanesení filtrů, případné čištění a výměny filtrů
- ◆ akustická a vizuální kontrola čerpadel, pohonů, atd.
- ◆ kontrola teplot teplonosných látek
- ◆ kontrola pružných hadic a manžet s ohledem na jejich těsnost, případné opravy
- ◆ vizuální kontrola izolací
- ◆ kontrola bezpečnostních armatur
- ◆ kontrola hlavních uzávěrů
- ◆ kontrola funkce manometrů

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřících, ovládacích zařízení
- ◆ kontrola funkce systémů rozvodů tepla a chladu a celková funkce zařízení včetně zdrojů

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ aktualizace dokumentace o zkouškách
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole
- ◆ kontrola a evidence změn stavu systému a zdrojových zařízení

Uzavírací a regulační armatury

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ zkouška funkce (zkouška uzavíratelnosti, rozhýbání)
- ◆ kontrola těsnosti (úniky kolem ucpávek, rosení), případné opravy

Kompenzátory a šroubení

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce
- ◆ kontrola těsnosti (úniky provozních kapalin, rosení), případné opravy a výměny

Manometry a teploměry

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce a přesnosti (test manometrů a teploměru kontrolním měřením)

Rozvody a izolace

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ vizuální kontrola stavu, těsnosti a neporušenosti izolací, případné opravy
- ◆ kontrola závěsového systému (neporušenost), případné opravy

4) Rozvody laboratorních plynů – SO 001-350, SO 002-350

Zdroje laboratorních plynů z lahví

denní kontrola zahrnuje:

- ◆ vizuální prohlídka, včetně kontroly tlaku a obsahu na měřidlech zdrojů plynů z lahví
- ◆ kontrola zabezpečení zdrojů plynů proti pádu
- ◆ v případě výskytu trvalého oledovatění, netěsností či jiných závad zajištění opravy
- ◆ záznam do provozní knihy

Red panel SMD

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola těsnosti a funkce

Uzavírací armatury

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola těsnosti a funkce

Držáky lahví

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce

Odvodňovací a odkalovací armatury

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola těsnosti a funkce
- ◆ čištění

Rozdělovače CO₂

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola těsnosti a funkce

Tenzometry včetně ventilů

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola těsnosti a funkce

Celý systém

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ přezkoušení ovladatelnosti armatur, případné opravy
- ♦ ověření volného přístupu k hlavním uzávěrům a všem armaturám
- ♦ kontrola správnosti orientačních a označovacích tabulek, případná aktualizace
- ♦ proškolení zaměstnanců objednatele pro zajištění znalostní bezpečnostních a technologických předpisů
- ♦ vedení provozní knihy

Kontroly a servis provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb**, který je proškolen k obsluze zařízení, ovládá bezpečnostní předpisy a požární řád. Výsledky o kontrole jsou zapsány do **provozní knihy** s identifikačními údaji provádějícího pracovníka, data a rozsahu kontroly, případných zjištěných závad a návrhů na jejich odstranění. Kontroly se provádí dle ČSN EN ISO 7396-1.

tříletá kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola umístění, funkčnosti a těsnosti hlavních uzávěrů plynu
- ♦ kontrola umístění, funkčnosti a těsnosti uzávěrů větví stoupacích vedení
- ♦ kontrola umístění, funkčnosti a těsnosti regulátorů
- ♦ kontrola umístění, funkčnosti a těsnosti uzávěrů
- ♦ kontrola umístění jednotlivých koncových míst s ohledem na dostatečný prostor a větrání
- ♦ celková vizuální kontrola stavu
- ♦ kontrola a případná aktualizace provozní technické dokumentace
- ♦ realizace dokumentace o provedených kontrolách a zkouškách zařízení
- ♦ kontrola těsnosti všech rozebratelných spojů
- ♦ kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřících a ovládacích zařízení

5) Rozvody dH₂O – SO 001-365, SO 002-365

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola správné funkce armatur a ventilů (funkce, těsnost)

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola a funkce redukčních ventilů
- ♦ kontrola spojů, těsnosti potrubí a závěsů potrubí (vizuální kontrola)

Kontroly a servis provádí **odpovědný pracovník poskytovatele servisních služeb**, který je proškolen k obsluze zařízení, ovládá bezpečnostní předpisy a požární řád. Výsledky o kontrole jsou zapsány do **provozní knihy** s identifikačními údaji provádějícího pracovníka, data a rozsahu kontroly, případných zjištěných závad a návrhů na jejich odstranění.

6) Vzduchotechnika – SO 001-500, SO 002-500, SO 005-500

Centrální vzduchotechnické jednotky Flaktwoods a systém Econet

Kontroly a servis provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb** s kvalifikací proškolení od výrobce (certifikát)

denní kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuálně změny, nežádoucí vibrace, úniky provozních kapalin z potrubí, čerpadel, armatur, úniky přepravovaného vzduchu, netěsnosti, změny teplot ložisek, hříděl, nadměrná kondenzace apod.)

týdenní kontrola zahrnuje

- ♦ kontrola funkcí systém Econet (kontrola chodu, kontrola správné funkce čidel, teploměrů a parametrů)
- ♦ kontrola těsnosti (vizuálně únik provozních kapalin, rosení)

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení, čištění (vyčištění kompletně uvnitř i vně)
- ♦ kontrola těsnosti dvířek VZT jednotek
- ♦ kontrola zanesení filtrů a správné funkce diferencí tlaku, případná výměna zanesených filtrů
- ♦ kontrola napnutí řemenu a souososti řemenic, případná oprava
- ♦ kontrola teplot přívodů teplotnosných látek
- ♦ kontrola pružných hadic a manžet s ohledem na jejich těsnost, případná oprava
- ♦ vizuální kontrola odtoku kondenzátu

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola souososti řemenic (kontrola příložníkem)
- ♦ kontrola ložisek všech točivých částí
- ♦ výměna filtrů VZT jednotek (v případě značného znečištění bude pro konkrétní zařízení perioda výměny filtrů upravena). Dodání VZT filtrů zajistí objednatel servisních služeb. Ekologickou likvidaci použitých filtrů VZT zajistí poskytovatel servisních služeb.
- ♦ kontrola a případné vyčištění oběžných kol, spirálových skříní a výměníků
- ♦ preventivní čištění odvodů kondenzátu
- ♦ kontrola stavu a správné funkce servopohonů (kontrola lehkého chodu do krajních poloh)

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola těsnosti výměníků
- ♦ kontrola frekvenčních měničů (vizuálně čistota, spoje, teplota)
- ♦ test frekvenčních měničů
- ♦ test Econet a úprava parametrů
- ♦ kontrola expanzních nádrží včetně kontroly tlaku
- ♦ kontrola funkce a přesnosti manometrů a teploměrů
- ♦ kontrola uzavíracích klapek (lehký chod bez dření)

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola silentbloků a spojů (kontrola vizuálně, natažením)
- ♦ kontrola těsnosti pláště jednotek
- ♦ čištění teplosměnných ploch

Zvlhčovače napojené na centrální zdroj

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola funkce (kontrola průchodnosti parní trubice vizuálně, kontrola škrtícího ventilu a funkce servopohonu)
- ♦ kontrola těsnosti dílů (vizuálně úkapy médií)

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ pravidelný servis (kontrola a čištění parní trubice, kontrola potrubí odvodu kondenzátu, čištění, kontrola poloh servopohonu)

Zvlhčovače odporové

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola funkce (kontrola elektrod vizuálně, kontrola správné funkce zařízení)
- ♦ kontrola těsnosti dílů (vizuálně úkapy médií), případná oprava

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ pravidelný servis (čištění zařízení, kontrola potrubí odvodu kondenzátu, čištění, kontrola stavu zařízení, test zařízení)

Zvlhčovače elektrodové

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola funkce (kontrola elektrod vizuálně, kontrola správné funkce zařízení kontrola nádoby)
- ♦ kontrola těsnosti dílů (vizuálně úkapy médií), případná oprava

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ pravidelný servis (čištění zařízení, kontrola potrubí odvodu kondenzátu, čištění, kontrola stavu zařízení, test zařízení)

Odvlhčovače

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola funkce (kontrola teplosměnných ploch vizuálně, kontrola správné funkce zařízení)
- ♦ kontrola těsnosti dílů (vizuálně nadměrná kondenzace, netěsnosti)

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ pravidelný servis (čištění zařízení, kontrola potrubí odvodu kondenzátu, čištění, kontrola stavu zařízení, test zařízení)

Systém Labcontrol a regulátory Trox

Kontroly a servis provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací proškolení od výrobce (certifikát)**

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce (polohy, lehký chod klapky, funkce servopohonů, kontrola správné funkce zařízení)
- ◆ kontrola těsnosti dílů (vizuálně, netěsnosti)

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ úprava parametrů, kalibrace (měření správného množství vzduchu, seřízení, kontrola čidel, kontrola a seřízení poloh servopohonů)

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ test jednotlivých systémů (napojení na počítač, kontrola a případná úprava software, test obvodů)
- ◆ regulace systému

Jednotky fan-coil

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce (lehký chod ventilátorů, kontrola teplosměnných ploch, kontrola těsnosti dílů, kontrola odvodu kondenzátu, kontrola správné funkce zařízení)
- ◆ výměna filtrů včetně jejich dodání
- ◆ kontrola vany a odtoku kondenzátu včetně jeho případného čištění

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ vyčistění (teplosměnných ploch a celého zařízení, desinfekce)

Chladicí trámy

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce (kontrola teplosměnných ploch, kontrola těsnosti potrubí chlazení, úniky, nadměrná kondenzace, kontrola správné funkce zařízení) a případná oprava netěsnosti
- ◆ kontrola nastavení (správného množství vzduchu a chladicí vody) a případná regulace systému

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ vyčistění (teplosměnných ploch a celého zařízení, desinfekce)

Klímatizační jednotky přímý odpar

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola chodu - venkovní jednotka (kontrola ventilátorů, kompresorů, kontrola správné funkce zařízení, klidný vyvážený chod)
- ◆ kontrola chodu - vnitřní jednotka (kontrola ventilátorů, čerpadel odvodu kondenzátu, kontrola funkcí)

- ◆ kontrola vany a odtoku kondenzátu včetně jeho případného čištění
- ◆ kontrola stavu chladiva (změření stavu chladiva) a případné doplnění
- ◆ kontrola stavu chladičů a kondenzátorů (vizuálně stav)
- ◆ vyčištění jednotek chladičů a kondenzátorů

roční kontrola obsahuje:

- ◆ kontrola úniku chladiva včetně opravy případných netěsností

Regulační klapky

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce (chod bez dření do obou koncových poloh, stav otočných elementů)

Dohříváče a dochlazovače instalované v potrubí

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce (stav výměníku, těsnost armatur připojených médií, stav izolace, uniky médií)

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ vyčištění teplosměnných ploch

Regulátory konstantního průtoku

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola stavu (vizuálně kompletnost, poškození, správná funkce)
- ◆ úprava nastavení

Regulátory proměnlivého průtoku

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola stavu (vizuálně kompletnost, poškození, správná funkce)
- ◆ úprava nastavení

Ventilátory

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola chodu (klidný chod, teplota ložisek)
- ◆ kontrola vibrací

Filtrační jednotky třída filtrace H13

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola stavu (tlaková ztráta, zanesení, funkce)

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ výměna filtrů (dodání filtrů zajistí objednatel servisní služby)

- ◆ kontrola a test těsnosti

Filtrační jednotky třída filtrace G4

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola stavu (tlaková ztráta, zanesení, funkce)

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ výměna filtrů (dodání filtrů zajistí objednatel servisní služby)
- ◆ kontrola těsnosti

Koncové elementy

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola stavu
- ◆ vyčištění

7) Elektroinstalace – SO 001-600, SO 002-600, SO 005-600

Elektrické rozvaděče NN

denní kontrola obsahuje

- ◆ kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuálně změny, nežádoucí vibrace)
- ◆ pohledová kontrola stavu uzemnění
- ◆ odečty elektroměrů a jejich zápis do provozních knih

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ evidence spotřeb energií

roční kontrola obsahuje

- ◆ kontrola termokamerou, čištění rozvaděčů a dotažení všech volných spojů a zkouška ochrany
- ◆ aktualizace označení
- ◆ kontrola a promazání zámků rozvaděče
- ◆ kontrola jištění sítě
- ◆ vystavení protokolu a zápis do provozní knihy

Elektrické rozvaděče VN

čtvrtletní kontrola obsahuje

- ◆ kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuálně změny, nežádoucí vibrace)
- ◆ kontrola stavu rozvodu, zápis do provozní knihy

roční kontrola obsahuje

- ◆ kontrola termokamerou včetně vyhodnocení a protokolu

- ♦ kontrola kabelových koncovek

Kontroly a servis elektrických zařízení podle ČSN 33 1500 provádí pracovník s kvalifikací - vyhláška ČÚBP č. 50/1978 Sb. - §6 a §9)

8) Hromosvod a uzemnění – SO 001-610, SO 002-610, SO 005-610

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola koroze součástí jímací soustavy, vodičů a spojů
- ♦ kontrola koroze zemničů
- ♦ stav spojů, pospojování a uchycení

9) Trafostanice – SO 001-650, SO 005-650

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola chodu zařízení (poslechem neobvyklé zvuky, vizuálně změny, nežádoucí vibrace)
- ♦ kontrola stavu trafostanic, zápis do provozní knihy

roční kontrola obsahuje

- ♦ kontrola termokamerou včetně vyhodnocení a protokolu
- ♦ kontrola bezpečnostních prvků a vybavení

Kontroly a servis elektrických zařízení podle ČSN 33 1500 provádí pracovník s kvalifikací - vyhláška ČÚBP č. 50/1978 Sb. §6, §9, §8 zkoušky na VN)

10) Technologické chlazení – SO 001-850

Kontroly provádí odpovědný pracovník poskytovatele servisních služeb dle ČSN EN 15240

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola chodu chladicího systému (správné odtávání výparníků, kontrola funkcí a chodu)

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola a popř. upevnění všech el. komponentů
- ♦ kontrola zapojení kabelů a jejich izolace
- ♦ kontrola všech točivých částí a jejich případné připevnění k statické části
- ♦ vyčištění povrchu lamel kondenzátoru a výparníků, desinfekce
- ♦ kontrola hladiny chladiva a oleje v systému
- ♦ kontrola řídicího systému včetně ověření funkce bezpečnostních ochran
- ♦ kontrola řízení odtávání
- ♦ vyčištění odkapní vany včetně kontroly funkce
- ♦ kontrola topení v odkapním potrubí

Příloha číslo 2

- ♦ kontrola těsnosti flérových spojů včetně jejich případného dotažení
- ♦ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ Kontrola úniku chladiva včetně opravy případných netěsností

11) Elektrická zabezpečovací signalizace – SO 001-908, SO 002-908, SO 005-908

měsíční kontrola zahrnuje:

- kontrola pohybových detektorů

půlroční kontrola zahrnuje:

- měření záložních akumulátorů
- zkouška tísňových tlačítek
- kontrola ústředny
- kontrola bezpečnostních magnetů
- vyhotovení servisního protokolu

roční kontrola zahrnuje:

- měření záložních akumulátorů
- zkouška tísňových tlačítek
- kontrola ústředny
- kontrola bezpečnostních magnetů
- vyhotovení servisního protokolu

12) Elektrická požární signalizace – SO 001-907, SO 002-907, SO 005-907

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ zkouška činnosti ústředny a doplňujícího/návazného zařízení

13) Měření a regulace – SO 001-930, SO 002-930

Kontroly a servis provádí odpovědný pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací proškolení od výrobce (certifikát)

denní kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola chodu zařízení přes centrální dispečink
- ♦ nastavení parametrů teploty, vlhkosti atd. dle požadavků objednatele

týdenní kontrola zahrnuje:

- ♦ server MaR - kontrola spuštěných úloh a procesů systému MaR, kontrola RDS

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola databázového systému
- ♦ kontrola komunikace KOMCNV10 s technologickým serverem
- ♦ kontrola komunikace ŘS s technologickým serverem
- ♦ kontrola SMS serveru a GSM modemu
- ♦ systémová diagnostika serveru

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola uložených konstant FLASH
- ♦ kontrola uložených konstant RAM
- ♦ kontrola/ nastavení systémového času RTC
- ♦ LabControl - komunikace RS485 s KOMCNV10
- ♦ management ALARM systému dle požadavků objednatele
- ♦ management databázového systému, archivace dat na datové uložení poskytovatele servisních služeb po dobu jednoho roku, regulátor T2008F - komunikace RS485 s KOMCNV10, kontrola parametrů řízení

půlroční kontrola obsahuje:

- ♦ kontrola rozvaděče MaR - kontrola stavu, dotažení spojů, čištění
- ♦ kontrola teploty v prostoru rozvaděče
- ♦ kontrola osvětlení rozvaděče
- ♦ kontrola integrity databáze RAM
- ♦ kontrola integrity databáze FLASH
- ♦ kontrola chybových čítačů jednotky
- ♦ kontrola vytížení sítě exekutivy programu
- ♦ kontrola komunikace s centrální jednotkou
- ♦ kontrola WD systému
- ♦ poruchový systém - havarijní stavy
- ♦ kontrola a kalibrace regulačních ventilů a servopohonů
- ♦ kontrola a kalibrace servopohonů klapek
- ♦ optická kontrola rozvaděče MaR - mech.poškození prvků, štítky, kabelové průchodky, svorky, dokumentace

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola mapy I/O strany systému ŘS
- ♦ kontrola napájecích zdrojů ŘS
- ♦ kontrola terminálu TRMCA50 - zobrazovací jednotka, klávesnice
- ♦ kontrola/ výměna záložní baterie ŘS
- ♦ optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice
- ♦ komplexní zkouška systému sledování a řízení havarijních stavů - HW vazby

- ◆ upgrade Firmware T2032CX
- ◆ upgrade Firmware T2032EX
- ◆ kontrola AI vstupů (čidel) - 1 vstup na EBAI200 a T2032CX
- ◆ kontrola AO výstupů - 1 výstup na EBAO200 a T2032CX
- ◆ kontrola DI vstupů (čidel) - 1 vstup na EBDI200 a T2032CX
- ◆ kontrola DO výstupů - 1 výstup na EBDO200 a T2032CX
- ◆ vyčištění prostoru rozvaděče

roční kontrola pro systémy IRC zahrnuje:

- ◆ kontrola ventilu a servopohonu chlazení ON/OFF
- ◆ kontrola ventilu a servopohonu topení ON/OFF
- ◆ kontrola okenního snímače - OFF funkce
- ◆ kontrola regulátoru T2008F - komunikace s ovládací jednotkou TRM-F
- ◆ kontrola ovládací jednotka TRM-F - kontrola displeje a klávesnice

Kontroly a servis zařízení podle ČSN 33 1500 provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací - vyhláška ČÚBP č. 50/1978 Sb. §6 a §9)**

14) Měření a regulace – SO 005-930

Kontroly a servis provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací proškolení od výrobce (certifikát)**

denní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení
- ◆ kontrola stavu zařízení
- ◆ kontrola klimatického prostředí
- ◆ SW kontrola systému
- ◆ SW kontrola havarijních stavů
- ◆ SW kontrola nastavení systému v automatickém provozu a v ručním provozu
- ◆ Kontrola organizace procesů k odstranění závad
- ◆ Kontrola a vyhodnocení chyb systému
- ◆ Kontrola ohlašování havarijních stavů (určení havarijních stavů)

týdenní kontrola zahrnuje:

- ◆ dispečerská PC - kontrola spuštěných úloh a procesů systému MaR, kontrola RDS

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ vizuální kontrola monitorů
- ◆ vizuální kontrola routerů
- ◆ vizuální kontrola switchů
- ◆ vizuální kontrola rozvaděčových skříní
- ◆ kontrola kabelů systému
- ◆ dotažení svorek v rozvaděči
- ◆ kontrola jištění
- ◆ vizuální kontrola mechanických spojů

- ◆ kontrola ostatních technologií
- ◆ kontrola SW a příslušných návazností na ostatní systémy
- ◆ kontrola náhradních zdrojů systému, akumulátorů
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole
- ◆ kontrola komunikace KOMCNV10 s technologickým serverem
- ◆ kontrola komunikace ŘS s technologickým serverem
- ◆ kontrola komunikace se systémem COMAP
- ◆ kontrola předávání signálů řízení odběru energie ŘS VZT
- ◆ kontrola GSM modemu – ŘS Parní kotelna
- ◆ systémová diagnostika PC

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola uložených konstant FLASH
- ◆ kontrola uložených konstant RAM
- ◆ kontrola/ nastavení systémového času RTC
- ◆ měřiče pára - komunikace RS485 s KOMCNV10
- ◆ měřiče tepla a chladu - komunikace MBUS s KOMCNV10
- ◆ vodoměry - kontrola s KOMGTW a TOTRON

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola a kalibrace regulačních ventilů a servopohonů
- ◆ kontrola a kalibrace servopohonů klapek
- ◆ kontrola chybových čítačů jednotek
- ◆ kontrola integrity databáze FLASH
- ◆ kontrola integrity databáze RAM
- ◆ kontrola komunikace submodulů s centrální jednotkou
- ◆ kontrola osvětlení rozvaděčů
- ◆ kontrola teploty v prostoru rozvaděčů
- ◆ kontrola vytížení sítí exekutivy programů ŘS
- ◆ kontrola WD systému submodulů
- ◆ optická kontrola rozvaděčů MaR - mech. poškození prvků, štítky, kabelové průchodky, svorky
- ◆ kontrola a aktualizace dokumentace
- ◆ komplexní zkouška systému sledování a řízení havarijních stavů (simulace)

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola mapy I/O strany systému ŘS
- ◆ kontrola napájecích zdrojů ŘS
- ◆ kontrola terminálu TRMCA50 - zobrazovací jednotka, klávesnice
- ◆ kontrola/ výměna záložní baterie ŘS
- ◆ optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice
- ◆ komplexní zkouška systému sledování a řízení havarijních stavů - HW vazby
- ◆ upgrade Firmware T2032CX
- ◆ upgrade Firmware T2032EX

Kontroly a servis zařízení podle ČSN 33 1500 provádí odpovědný pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací - vyhláška ČÚBP č. 50/1978 Sb. §6 a §9)

15) Monitoring teplot – SO 001-940, SO 002-940

Kontroly a servis provádí odpovědný pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací proškolení od výrobce (certifikát)

denní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola stavu systému přes centrální dispečink
- ◆ upozorňování konečných uživatelů na případné nevhodně nastavené mezní hodnoty

týdenní kontrola zahrnuje:

- ◆ server MaR - kontrola spuštěných úloh a procesů systému MaR, kontrola RDS
- ◆ kontrola WEB serveru a přístupů na uživatelské účty
- ◆ vizuální kontrola monitorovaných objektů

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola databázového systému
- ◆ kontrola komunikace ŘS s technologickým serverem
- ◆ kontrola SMS serveru a GSM modemu
- ◆ systémová diagnostika serveru

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola uložených konstant FLASH
- ◆ kontrola uložených konstant RAM
- ◆ kontrola/ nastavení systémového času RTC
- ◆ management databázového systému, archivace dat na datové uložení poskytovatele servisních služeb po dobu min. jednoho roku
- ◆ management systému uživatelů a připojených zařízení objednatele

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola chybových čítačů jednotek
- ◆ kontrola integrity databáze FLASH
- ◆ kontrola integrity databáze RAM
- ◆ kontrola komunikace submodulů s centrální jednotkou
- ◆ kontrola vytížení sítí exekutivy programů ŘS
- ◆ kontrola WD systému submodulů
- ◆ optická kontrola rozvaděčů MaR - mech. poškození prvků, štítky, kabelové průchodky, svorky, aktualizace dokumentace

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola mapy I/O strany systému ŘS
- ◆ kontrola napájecích zdrojů ŘS
- ◆ kontrola/ výměna záložní baterie ŘS
- ◆ optická kontrola modulů - mech. poškození, svorky, připojení sběrnice
- ◆ upgrade Firmware T2032EX

16) Slaboproudé rozvody – SO 005-900

denní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola žlabů
- ◆ měření a zkouška AKU baterií
- ◆ kontrola celistvosti baterií
- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení
- ◆ kontrola stavu zařízení
- ◆ kontrola klimatického prostředí
- ◆ SW kontrola systému
- ◆ SW kontrola havarijních stavů
- ◆ SW kontrola nastavení systému v automatickém provozu a v ručním provozu
- ◆ kontrola organizace procesů k odstranění závad
- ◆ kontrola a vyhodnocení chyb systému
- ◆ kontrola ohlašování havarijních stavů (určení havarijních stavů)

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ vizuální kontrola monitorů
- ◆ vizuální kontrola routerů
- ◆ vizuální kontrola swičů
- ◆ vizuální kontrola rozvaděčových skříní
- ◆ kontrola kabelů systému
- ◆ vizuální kontrola mechanických spojů
- ◆ dotažení svorek v rozvaděči
- ◆ kontrola jištění
- ◆ kontrola ostatních technologií
- ◆ kontrola SW a příslušných návazností na ostatní systémy
- ◆ kontrola náhradních zdrojů systému, akumulátorů
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

Kontroly a servis zařízení provádí odpovědný pracovník poskytovatele servisních služeb podle kvalifikace dle ČSN 33 1500, 33 2000. Elektroinstalace musí být kontrolována v souladu s ČSN 33 2130, ČSN 33 2000 a přidružených souvisejících norem.

17) Centrální zdroje tepla (3x teplovodní kotel) – SO 005-330

denní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola a zápis provozních parametrů do provozní knihy

kontrola funkčnosti větracího systému kotleny

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola kvality nosného média
- ◆ kontrola těsnosti rozvodů
- ◆ kontrola funkčnosti pojistných ventilů
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ◆ optimalizace chodu kotlů
- ◆ provozní zkouška kotlů
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ seřízení hořáků
- ◆ kontrola BOSB
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ odborná prohlídka kotelny
- ◆ kalibrace detekčního zařízení včetně zpracování dokumentace
- ◆ kontrola a aktualizace provozní dokumentace plynového a tlakového zařízení
- ◆ vyčištění filtrů
- ◆ kontrola izolací termo kamerou
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

Kontrolu a servis zařízení **provádí odpovědný pracovník poskytovatele servisních služeb** s kvalifikací pro obsluhu kotlů vč. nutné znalosti ostatních předpisů:

Vyhláška č. 91/1993 Sb.

ČSN EN 12170 Tepelné soustavy (otopné soustavy) v budovách - Návod pro provoz, obsluhu, údržbu a užívání - Tepelné soustavy (otopné soustavy) vyžadující kvalifikovanou obsluhu

ČSN EN 12952 - ČSN 07 7604, ČSN EN 12953 - ČSN 07 7853, ČSN EN 13445 - ČSN 69 5245

ČSN EN 764, prEN ISO 4126, ČSN EN 13480, ČSN 69 0012

Zákon č. 133/2016 Sb. o požární ochraně a Vyhláška 34/2016 Sb.

18) Parní kotelna (4x parní kotel) – SO 005-331

denní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola a zápis provozních parametrů do provozní knihy
- ◆ funkčnost větracího systému kotelny

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola kvality napájecí vody
- ◆ kontrola těsností rozvodů
- ◆ kontrola funkčnosti pojistných ventilů
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ◆ seřízení úpravny vody
- ◆ servis zařízení čisté páry
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ seřízení hořáků
- ◆ kontrola BOSB
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ odborná prohlídka kotelny
- ◆ kontrola kouřových cest
- ◆ kalibrace a vyhotovení dokumentace o kalibraci detekčního zařízení
- ◆ kontrola a aktualizace provozní dokumentace plynového a tlakového zařízení
- ◆ vyčištění filtrů
- ◆ kontrola izolací termo kamerou
- ◆ kalibrace senzorů metanu a CO
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

Kontrolu a servis zařízení **provádí odpovědný pracovník poskytovatele servisních služeb** s kvalifikací na obsluhu kotlů vč. nutné znalostí ostatních předpisů:

Vyhláška č. 91/1993 Sb.

ČSN EN 12170 Tepelné soustavy (otopné soustavy) v budovách - Návod pro provoz, obsluhu, údržbu a užívání - Tepelné soustavy (otopné soustavy) vyžadující kvalifikovanou obsluhu

ČSN EN 12952 - ČSN 07 7604, ČSN EN 12953 - ČSN 07 7853, ČSN EN 13445 - ČSN 69 5245, ČSN EN 764, prEN ISO 4126, ČSN EN 13480, ČSN 69 0012

Zákon č. 133/2016 Sb. o požární ochraně a Vyhláška 34/2016 Sb.

Nařízení vlády č. 208/2011 Sb.

19) Centrální zdroj chladu – SO 005-340

Kompresorové chladicí jednotky

Kontroly a servis provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisní služby** s kvalifikací proškolení od výrobce (certifikát)

týdenní kontrola:

- ◆ kontrola chodu
- ◆ kontrola naplnění okruhu teplotonosnou látkou
- ◆ odečet provozních parametrů
- ◆ vedení provozní knihy

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkčnosti zařízení, pravidelný servis a údržba
- ◆ kontrola, zda zařízení vykazuje klidný a tichý chod
- ◆ kontrola zanesení filtrů a jejich vyčištění
- ◆ kontrola funkce uzavíracích, regulačních pojišťovacích zařízení
- ◆ nulování manometrů
- ◆ kontrola chemických hodnot chlazené vody
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola úniku chladiva včetně opravy případných netěsností

Absorpční chladicí jednotka

Kontroly a servis provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací proškolení od výrobce (certifikát)**

týdenní kontrola:

- ◆ vizuální kontrola stavu a chodu
- ◆ poslechová kontrola hlučnosti zařízení
- ◆ vedení provozní knihy
- ◆ kontrola povrchové úpravy zařízení včetně její opravy
- ◆ kontrola chodu větrání
- ◆ kontrola chodu vývěvy a vakua v chladiči
- ◆ kontrola kontaminace chladiva bromidem lithným – měření hustoty odebraného vzorku
- ◆ kontrola koncentrace roztoku bromidu lithného, jeho pH, včetně vizuální kontroly

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkčnosti zařízení, pravidelný servis a údržba
- ◆ kontrola netěsností
- ◆ kontrola a případné doplnění olejové emulze vývěvy
- ◆ test dosažení vakua vývěvou
- ◆ kontrola zanesení filtrů a jejich vyčištění
- ◆ kontrola funkce ventilů, bezpečnostních zařízení
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

Chladicí věže

Kontroly a servis provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací proškolení od výrobce (certifikát)**

měsíční kontrola:

- ◆ proplachování jímky a filtru vody
- ◆ kontrola trysek
- ◆ kontrola povrchu výměníku
- ◆ kontrola řemenů včetně jejich seřízení napnutí
- ◆ kontrola vibrací

čtvrtletní kontrola obsahuje

- ◆ kontrola funkčnosti zařízení, pravidelný servis a údržba

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola hladiny vody a nastavení ventilu
- ◆ kontrola ventilu doplňovací přípojky vody
- ◆ pravidelná kontrola funkce ventilátorů
- ◆ kontrola ložisek

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ opravy korodujících částí – ochranný nátěr
- ♦ vypouštění jímky
- ♦ kontrola bodu tuhnutí teplosné látky včetně inhibitorů koroze

Oběhová čerpadla

měsíční kontrola:

- ♦ kontrola chodu (vizuálně, poslechem, vibrace, klidný chod čerpadla)
- ♦ kontrola těsnosti (úkapky, úniky, rosení zařízení)

Chemická úpravna vody

týdenní kontrola:

- ♦ vizuální kontrola stavu a chodu
- ♦ kontrola a doplnění chemické náplně

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrolní rozbor vody

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ kompletní vyčištění zařízení
- ♦ kontrola funkčnosti zařízení, pravidelný servis a údržba

Dávkovací proporcionální čerpadla

týdenní kontrola:

- ♦ vizuální kontrola stavu a chodu

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ pravidelný servis a údržba zařízení

Akumulační nádoby

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ vizuální kontrola stavu

Expanzní nádoby

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ vizuální kontrola stavu
- ♦ kontrola a případné přenastavení tlaku

Deskové nerezové výměníky

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ vizuální kontrola zařízení

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ čistění výměníků

Uzavírací a regulační armatury

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ zkouška funkce (zkouška uzavíratelnosti, rozhýbání)
- ♦ kontrola těsnosti (uniky kolem ucpávek, rosení)

Filtry

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ♦ čistění filtrů, výměna těsnění

Kompenzátory a šroubení

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola funkce
- ♦ kontrola těsnosti (úniky provozních kapalin, rosení)

Manometry a teploměry

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola funkce a přesnosti (test manometrů a teploměru kontrolním měřením)

Rozvody a izolace

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ vizuální kontrola stavu, těsnosti a neporušenosti izolací
- ♦ kontrola závěsového systému (neporušenosti)

Celý systém

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ♦ odvzdušnění

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola chodu celého systému jako celku s vazbami na automatický provoz

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola nastavených parametrů (včetně vazeb na MAR a silnoproud)
- ♦ kontrola zaregulování, úprava zaregulování (vyvážení systému)

20) Strojovna a rozvody vakua – SO 005-370

denní kontrola zahrnuje:

- ♦ sledování počtu operačních hodin a hlášení limitních stavů
- ♦ sledování stavu znečištění filtračních vložek filtrů
- ♦ vedení provozní knihy

Každých 1500mh nebo 1x 6 měsíců servis zařízení (podle toho, co nastane dříve):

- ♦ kontrola elektroinstalace
- ♦ kontrola těsnosti spojů tlakových hadic

Každých 3000mh nebo 1x 6 měsíců servis zařízení (podle toho, co nastane dříve):

- ♦ kontrola, příp. též v případě potřeby výměna filtrů
- ♦ výměna olejových náplní

Každých 6000mh nebo 1x 12 měsíců servis zařízení (podle toho, co nastane dříve):

- ♦ kontrola, příp. též v případě potřeby výměna filtrů
- ♦ výměna olejových náplní
- ♦ výměna separačních filtrů

21) Strojovna a rozvody tlakového vzduchu – SO 005-380

denní kontrola zahrnuje:

- ♦ sledování počtu operačních hodin a zajištění následných úkonů při dosažení limitních stavů
- ♦ zabezpečení provozuschopného stavu filtračních vložek filtrů (čištění/výměna)
- ♦ sledování stavu kondenzátu a oleje v záchytných kanystrech odlučovače oleje, zajištění případného vypuštění
- ♦ kontrolovat nastavení klapek na potrubí přívodu a odvodu vzduchu od kompresorů tak, aby teplota nasávaného vzduchu do kompresorů byla min. 8°C.
- ♦ vedení provozní knihy

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ ruční vypuštění kondenzátu z automatických odvaděčů kondenzátu
- ♦ ruční vypuštění kondenzátu z odkalovacích souprav na rozvodu stlačeného vzduchu, kontrola zanesení filtrů a jejich případná čištění/výměna

Každých 1500mh nebo 1x 6 měsíců servis zařízení (podle toho, co nastane dříve):

- ◆ výměna oleje
- ◆ výměna olejového filtru
- ◆ výměna sacího filtru
- ◆ kontrola elektroinstalace
- ◆ kontrola těsnosti tlakových hadic

Každých 3000mh nebo 1x 6 měsíců servis zařízení (podle toho, co nastane dříve):

- ◆ výměna oleje
- ◆ výměna olejového filtru
- ◆ výměna odlučovacího filtru
- ◆ výměna sacího filtru
- ◆ kontrola elektroinstalace
- ◆ kontrola těsnosti tlakových hadic

Každých 6000mh nebo 1x 12 měsíců servis zařízení (podle toho, co nastane dříve):

- ◆ výměna oleje
- ◆ výměna olejového filtru
- ◆ výměna odlučovacího filtru
- ◆ výměna sacího filtru
- ◆ měření opotřebení ložisek
- ◆ kontrola elektroinstalace
- ◆ kontrola těsnosti tlakových hadic
- ◆ výměna náplní absorpční sušičky
- ◆ výměna vložek filtrů vzduchu

22) Kogenerace (3x MOTORGAS 1,0 MW) – SO 005-390

denní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola a zápis provozních parametrů (vedení provozní knihy)
- ◆ kontrola funkčnosti větracího systému strojovny

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkčnosti pojistných ventilů

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola chemické jakosti vody v topném okruhu (viz část vytápění)
- ◆ kontrola funkčnosti manometrů

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ vyčištění filtrů na topné vodě
- ◆ kontrola a revize expanzních nádob
- ◆ kontrola funkčnosti bezpečnostních prvků MaR

Každých 50mh servis E1 kogeneračních jednotek

Plynový motor

- ◆ kontrola těsnosti
- ◆ kontrola dotažení spojů
- ◆ výměna a analýza oleje
- ◆ výměna olejových filtrů
- ◆ zápis provozních dat
- ◆ kontrola startovací procedury
- ◆ kontrola a nastavení škrticí klapky
- ◆ kontrola a případná výměna vložky plynového filtru
- ◆ kontrola a případná výměna vložky vzduchového filtru
- ◆ kontrola a případné vyčištění snímače otáček
- ◆ kontrola a případná výměna odlučovače oleje
- ◆ kontrola předstihu zapalování
- ◆ kontrola chladícího roztoku a kontrola tlaku
- ◆ měření tlaku ve skříní motoru
- ◆ měření tlaku výfuku
- ◆ kontrola nastavení bohatosti směsi a emisí

Ostatní části kogenerační jednotky

- ◆ kontrola stavu startovacích baterií
- ◆ kontrola a odvzdušnění vodních okruhů
- ◆ kontrola a dotahování kabelových spojů

Každých 800mh servis E2 kogeneračních jednotek

Plynový motor

- ◆ kontrola těsnosti
- ◆ kontrola dotažení spojů
- ◆ výměna a analýza oleje
- ◆ výměna olejových filtrů
- ◆ zápis provozních dat
- ◆ kontrola a nastavení zapalovacích svíček
- ◆ kontrola startovací procedury
- ◆ kontrola tlaku sání

Ostatní části kogenerační jednotky

- ◆ kontrola stavu startovacích baterií
- ◆ kontrola a odvzdušnění vodních okruhů

Každých 1600mh servis E3 kogeneračních jednotek

Plynový motor

- ◆ nastavení ventilových vůlí
- ◆ výměna zapalovacích svíček
- ◆ kontrola kompresních tlaků
- ◆ kontrola a nastavení škrticí klapky
- ◆ kontrola a případná výměna vložky plynového filtru
- ◆ kontrola a případná výměna vložky vzduchového filtru
- ◆ kontrola a případné vyčištění snímače otáček
- ◆ kontrola koncentrace chladicí kapaliny
- ◆ kontrola a případná výměna odlučovače oleje

- ◆ kontrola předstihu zapalování
- ◆ kontrola chladicího roztoku a kontrola tlaku
- ◆ měření tlaku ve skříní motoru
- ◆ měření tlaku výfuku
- ◆ kontrola nastavení bohatosti směsi a emisí
- ◆ kontrola a kalibrace čidel
- ◆ kontrola a čištění turbodmychadla

Ostatní části kogenerační jednotky

- ◆ kontrola a dotahování kabelových spojů

Každých 15000mh servis R1 kogeneračních jednotek

Plynový motor

- ◆ výměna chladicí kapaliny
- ◆ výměna turbodmychadla

Ostatní části kogenerační jednotky

- ◆ kontrola a čištění spalínového výměníku

Každých 25000mh servis R2 kogeneračních jednotek

Plynový motor

- ◆ měření axiální vůle klikového hřídele
- ◆ výměna vložek válců
- ◆ měření a případná výměna ojnicích ložisek
- ◆ výměna pístních kroužků
- ◆ výměna hlav válců

Ostatní části kogenerační jednotky

- ◆ kontrola a čištění vodních okruhů a výměníků
- ◆ kontrola a případná výměna startovacích baterií

Servis a kontrolu technologie kogeneračních jednotek provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb** s odbornou kvalifikací včetně nutné znalosti případných dalších souvisejících předpisů:

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení.

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Vyhláška č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti.

Vyhláška č. 85/1978 Sb. o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení.

Vyhláška č. 91/1993 Sb. k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách, pro plynové kotelny.

Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení.

ČSN 07 0703 – Plynové kotelny. Kotelny se zařízeními na plynná paliva.

ČSN 38 6405 – Plynová zařízení. Zásady provozu.

Provozní předpisy výrobce technologie.

23) Náhradní zdroj – SO 005-630

denní kontrola zahrnuje

- ♦ denní vizuální kontrola stavu UPS, vedení provozní knihy

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola dieselagregátu - vizuální, ovládací panel, stroj, baterie
- ♦ kontrola funkce nabíjecí soupravy
- ♦ kontrola chodu jednotky VZT
- ♦ kontrola měřících prvků na panelu rozvaděče
- ♦ funkční kontrola bez zatížení
- ♦ kontrola chladicí kapaliny
- ♦ kontrola napnutí klínových řemenů
- ♦ kontrola hadicových spojů
- ♦ kontrola čistoty soustrojí a řídicího panelu rozvaděče
- ♦ kontrola stavu palivového hospodářství
- ♦ kontrola stavu paliva a jeho doplnění paliva
- ♦ profylaktická prohlídka vypracování protokolu
- ♦ pravidelná kontrola stavu nabití AKU baterií
- ♦ zkouška akumulátorů DA, vypracování protokolu
- ♦ vedení provozní knihy
- ♦ kontrola filtrační vložky čističe vzduchu
- ♦ kontrola kanálů přívodu a odvodu vzduchu
- ♦ kontrola kondenzátu ve výfukovém potrubí
- ♦ dotažení spojů výfukového a sacího potrubí (nebo při dosažení každých 250 motohodin, podle toho, co nastane dříve)
- ♦ vyčištění lamel chladiče (nebo při dosažení každých 250 motohodin)
- ♦ simulace výpadku napětí sítě (nebo při dosažení každých 250 motohodin)
- ♦ kontrola soustrojí odbornou firmou (nebo při dosažení každých 250 motohodin)
- ♦ výměna filtrační vložky čističe přívodního vzduchu
- ♦ výměna chladicí kapaliny
- ♦ výměna oleje (nebo při dosažení každých 400 motohodin)

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ celková kontrola stavu zařízení
- ♦ měření parametrů výstupního napětí
- ♦ kontrola stavu akumulátorů a dobíjení
- ♦ prohlídka záznamu registru chyb
- ♦ kontrola zálohových rozvodů
- ♦ prohlídka izolace kabelů

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola jednotlivých režimů UPS
- ♦ měření parametrů výstupního napětí a proudu
- ♦ měření kapacity akumulátorů
- ♦ měření teploty chladicího vzduchu, teploty výkonových chladičů
- ♦ vyčištění UPS od prachu
- ♦ spotřební materiál pro roční servis UPS a dieselagregátu

24) Vodovod areálový – SO 201

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ vizuální kontrola
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole
- ◆ kontrola a čištění filtrační soustavy

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola a rozhýbání hlavních uzávěrů vody – vodoměrné šachty
- ◆ kontrola těsnosti
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení
- ◆ kontrola bezpečného přístupu k armaturám
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

25) Kanalizace dešťová (ze střech) – SO 202

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola a čištění dešťových lapačů
- ◆ kontrola a čištění okapů
- ◆ kontrola svodů
- ◆ kontrola stavu dešťového zařízení

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola dešťových šachet
- ◆ kontrola retenční nádrže

26) Kanalizace dešťová (z komunikací) – SO 203

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ vizuální kontrola přečerpávací stanice AS-PUMP dešťových vod pro předcházení poruchám a nefunkčnosti
- ◆ kontrola plovákového spínače hladiny a přívodního kabelu
- ◆ očištění případných nánosů u senzorů hladin – zejména na snímací ploše sondy
- ◆ kontrola správné funkce snímačů – sepnutí a vypnutí čerpadla
- ◆ kontrola výtlačného potrubí a kontrola zpětné klapky
- ◆ kontrola funkce čerpání
- ◆ odstranění vysráženého tuku a plovoucích nečistot a oplach horkou vodou
- ◆ kontrola elektropříslušenství
- ◆ kontrola dešťových vpustí, žlabů
- ◆ vizuální kontrola
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ vytažení a vysypání čestlicového koše přečerpávací stanice AS-PUMP
- ◆ rozplavení obsahu mokré jímky a odčerpání sedimentů

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola dešťových šachet
- ◆ kontrola dešťových svodů v objektu a vně objektu
- ◆ kontrola průtočnosti
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

27) Odlučovač ropných látek – SO 205

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola stavu zařízení
- ◆ kontrola přístupu k lapolu
- ◆ kontrola stavu hladiny
- ◆ kontrola správné funkce zařízení
- ◆ kontrola elektroniky zařízení
- ◆ kontrola čerpadel zařízení včetně funkce plováku
- ◆ vizuální kontrola odtoku
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole
- ◆ kontrola povrchu hladiny
- ◆ kontrola vrstvy kalů
- ◆ kontrola tuhosti kalů
- ◆ kontrola rozložení kalů
- ◆ kontrola koalescenční bariéry
- ◆ kontrola samočinného uzávěru

28) Kanalizace splašková areálová – SO 206

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola jímek vně objektů
- ◆ kontrola přístupu k revizním otvorům, poklopům
- ◆ kontrola splaškových svodů vně objektu
- ◆ kontrola splaškových ČK
- ◆ vizuální kontrola
- ◆ kontrola průtočnosti
- ◆ kontrola bezpečného přístupu
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

29) Lapák tuku – SO 208

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola stavu zařízení

- ◆ kontrola přístupu k lapolu
- ◆ kontrola stavu hladiny
- ◆ kontrola správné funkce zařízení
- ◆ kontrola elektroniky zařízení
- ◆ kontrola čerpadel zařízení včetně funkce plováku
- ◆ vizuální kontrola odtoku
- ◆ kontrola povrchu hladiny
- ◆ kontrola vrstvy kalů
- ◆ kontrola tuhosti kalů
- ◆ kontrola rozložení kalů
- ◆ kontrola koalescenční bariéry
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

30) STL – rozvod plynu – SO 300

Měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení
- ◆ kontrola přístupu ke všem zařízením
- ◆ kontrola úniku plynu detekčním zařízením
- ◆ kontrola bezpečnostních armatur-BAP,
- ◆ kontrola regulačních armatur –regulátor tlaku plynu
- ◆ kontrola pomocí nadřazeného systému – zkoušky (simulace) havárií
- ◆ kontrola hlavních uzávěrů plynu
- ◆ kontrola manometrů
- ◆ kontrola změny stavu zařízení
- ◆ kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřicích, ovládacích zařízení
- ◆ kontrola stavu pracoviště plyn. zařízení, vybavení bezpečnostními značkami, tabulkami, atd.
- ◆ kontrola jiných okolností z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany
- ◆ kontrola stavebních konstrukcí pro plynová zařízení
- ◆ kontrola proti neoprávněné manipulaci se zařízením
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

Kontroly provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb** s kvalifikací - F3 NTL, STL plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn.

31) Regulační stanice plynu – SO 310

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ dohled VTL RS dle TPG 905 01
- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení
- ◆ kontrola přístupu k zařízením
- ◆ kontrola úniku plynu detekčním zařízením
- ◆ kontrola zanesení filtrů na plynovodu
- ◆ kontrola bezpečnostních armatur
- ◆ kontrola hlavních uzávěrů plynu
- ◆ kontrola manometrů
- ◆ kontrola změny stavu zařízení

- ◆ kontrola funkce zabezpečovacích, kontrolních, měřících, ovládacích zařízení
- ◆ kontrola těsnosti zařízení
- ◆ kontrola stavu pracoviště plyn. zařízení, vybavení bezpečnostními značkami, tabulkami, atd.
- ◆ kontrola jiných okolností z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany
- ◆ kontrola proti neoprávněné manipulaci se zařízením
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ provozní kontrola VTL RS dle TPG 905 01
- ◆ kontrola kotlů
- ◆ kontrola el. zajištění (hromosvody, el. instalace – pospojení)

Kontroly a servis provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací - F3 NTL, STL** plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn.

32) Přípojka VTL plynu – SO 320

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ dohled VTL dle TPG 905 01
- ◆ kontrola čistoty a funkčnosti zařízení
- ◆ kontrola přístupu ke všem zařízením
- ◆ kontrola úniku plynu detekčním zařízením
- ◆ kontrola hlavních uzávěrů plynu
- ◆ kontrola manometrů
- ◆ kontrola změny stavu zařízení
- ◆ kontrola těsnosti zařízení
- ◆ kontrola stavu pracoviště plyn. zařízení, vybavení bezpečnostními značkami, tabulkami, atd.
- ◆ kontrola jiných okolností z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany
- ◆ kontrola stavebních konstrukcí pro plynová zařízení
- ◆ kontrola proti neoprávněné manipulaci se zařízením
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola těsnosti sítě dle TPG 905 01 včetně případné lokalizace místa úniku a protokolu o zjištění

Kontroly a servis provádí odpovědný **pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací – F4 VTL** plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn.

33) Přípojka VN – SO 400

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ vizuální kontrola, vyčištění při vypnutí, dotažení všech spojů
- ◆ kontrola izolátorů a vodičů
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

34) Kabelové rozvody VN – SO 401

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola ucpávek
- ◆ neporušenost izolace
- ◆ uchycení kabelů na roštech
- ◆ kontrola štítků
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

35) Kabelové rozvody NN – SO 402

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola signalizačních světel
- ◆ vyčištění
- ◆ kontrola kabelových žlabů
- ◆ kontrola osvětlení
- ◆ kontrola vybavení
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

36) Venkovní osvětlení – SO 403

měsíční a roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce venkovního osvětlení včetně osvětlení na fasádě
- ◆ kontrola celistvosti (poškození)
- ◆ čištění světel z vnější strany
- ◆ kontrola komunikace se systémem MAR
- ◆ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

37) Distribuční TS – SO 404

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ vizuální prohlídka

Kontroly a servis provádí odpovědný pracovník poskytovatele servisních služeb s kvalifikací - vyhláška ČÚBP č. 50/1978 Sb. §6, §9, §8 zkoušky na VN.

38) Provoz a správa výtahů – SO 001-800, SO 002-800

týdenní kontrola zahrnuje:

- ◆ stav ohrazení výtahové šachty a klece z dostupných míst
- ◆ kontrola funkce šachetních dveří a dveřních uzávěrek
- ◆ kontrola funkce dveří klece

- ♦ kontrola funkce ovladačových kombinací
- ♦ kontrola korektního zastavení klece
- ♦ kontrola funkce osvětlení klece a nástupišť
- ♦ kontrola funkce nouzového signálu a ovladače STOP v kleci
- ♦ kontrola čistoty a pořádku na nástupištích a v klecích

čtvrtletní kontrola zahrnuje

- ♦ kontrola rozvaděčové strojovny
- ♦ kontrola celkového vnitřního prostoru klece
- ♦ kontrola šachetního prostoru, výměna zářivek v prostoru
- ♦ kontrola bezpečnostního vybavení, tabulek a návodů
- ♦ kontrola brzdových mechanismů
- ♦ kontrola hlavního vypínače a pojistek
- ♦ kontrola elektrické instalace
- ♦ kontrola omezovačů rychlosti a vodících čelistí
- ♦ kontrola polohy klece a bezpečnostních prvků
- ♦ kontrola dorozumívacího zařízení
- ♦ mazání nosných lan a jejich čištění, ostatní mazání dle mazacího plánu
- ♦ kontrola nouzového osvětlení
- ♦ čištění rozvaděčů, čištění výtahové šachty a očištění klece
- ♦ zápis do provozní knihy o provedené kontrole

39) Provozní zajištění ochrany rozvodů teplé vody před legionelou

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola SW v nadřazeném systému MaR
- ♦ kontrola výstupů ohledně opatření, teplot
- ♦ záznam do provozní knihy o provedené kontrole

40) Nakládání s provozními odpady v souvislosti s výkonem správcovské a provozní činnosti poskytovatele (oleje, maziva, atp.)

Provozními odpady se rozumí odpady, které vznikají servisní činností zejména při čištění a údržbě zařízení.

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ likvidace odpadů spojených zejména s výměnou filtrů, olejových náplní kompresorů, motorů apod. a ostatních provozních náplní určených k ekologické likvidaci je povinností poskytovatele a bude zahrnuta do ceny servisních služeb.

41) Zajištění dálkového dohledu a správy technického a provozního dispečinku BIOCEV v určených časových obdobích z vlastního dispečinku poskytovatele provozních služeb

celoroční provoz dispečinku zahrnuje:

- ◆ vyhodnocování závažnosti poruch odpovědnými techniký a v p ř í p a d ě poruchy na technologických zařízeních Biocev, která by ohrožovala provoz nebo bezpečnost areálu Biocev, nastoupit na odstranění závady nejpozději do jedné hodiny od přijetí zprávy o poruše (ze systému měření a regulace)
- ◆ připojení na centrální dispečink poskytovatele servisních služeb a zajištění dálkového dohledu a pohotovosti v mimopracovních hodinách [v pracovních dnech od 18:00 do 06:00 hod (12 hod.)], a o sobotách, nedělích, svátcích, dnech volna atp. [od 00:00 do 24:00 hod (24 hod.)]
- ◆ určení odpovědných techniků poskytovatele servisních služeb vč. tel. kontaktů a dle charakteru poruchy vysílat na odstranění závady odpovědné pracovníky poskytovatele servisní služby pro danou technologii:
 - ◆ topenář – instalatér (přítomnost v areálu do 2 hod. od přijetí zprávy o poruše)
 - ◆ topič pro středotlakou parní kotelnu (přítomnost v areálu do 1 hodiny od přijetí zprávy o poruše – požadavek TIČR)
 - ◆ elektrikář silnoproud (Vyhláška č. 50/1978 Sb.) (přítomnost v areálu do 1 hod. od přijetí zprávy o poruše)
 - ◆ elektrikář slaboproud – systémy měření a regulace (přítomnost v areálu do 1 hod. od přijetí zprávy o poruše)
 - ◆ servisní technik pro systémy vzduchotechniky (přítomnost v areálu do 1 hod. od přijetí zprávy o poruše)
 - ◆ servisní technik pro systémy chlazení (přítomnost v areálu do 1 hod od přijetí zprávy o poruše)
 - ◆ servisní technik výtahu pro vyproštění osob (přítomnost v areálu do 1 hod od přijetí zprávy o poruše)
 - ◆ servisní technik výtahu pro odstranění vady bránící bezpečnému užívání (přítomnost v areálu do 2 hodin od nahlášení)

Nahlášením se rozumí nahlášení telefonicky a současně e-mailem na kontakt určený poskytovatelem provozních služeb.

V ceně služby je zahrnutý celoroční provoz dispečinku, pohotovost odpovědných techniků poskytovatele servisní služby, náklady na dopravu.

V ceně služby není zahrnuta hodinová sazba za přítomnost odpovědných techniků poskytovatele servisní služby při odstraňování havarijních závad v mimopracovních hodinách [v pracovních dnech od 18:00 do 06:00 hod (12 hod.)], a o sobotách, nedělích, svátcích, dnech volna atp. [od 00:00 do 24:00 hod (24 hod.)]. Ocenění v samostatné kapitole č. 53 „Jednotkové ceny určených servisních profesí“

42) Vnitřní osvětlení (kontrola a výměna světelných zdrojů svítidel) – SO 001-601, SO 002-601, SO 005-601

denní kontrola zahrnuje:

- ♦ vizuální kontrola – rozsvícení, kontrola zdrojů, případná výměna/oprava
- ♦ kontrola stavu zařízení vypínačů

43) Systém pro nevidomé – SO 001-914

měsíční kontrola zahrnuje:

- ♦ zajištění provozuschopnosti systému
- ♦ kontrola signalizace
- ♦ kontrola otevíravosti dveří
- ♦ kontrola funkčnosti tlačítek
- ♦ vizuální kontrola

44) Sekční vrata, vjezdová brána, vjezdová závora

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola lanek v celé délce včetně uchycení ke spodnímu kování a lanovému bubnu
- ♦ kontrola šroubů a matic (v případě potřeby dotáhnout)
- ♦ kontrola spodního, bočních a horního těsnění (vč. odstranění nečistot)
- ♦ promazání ložisek a hřídelí rolen
- ♦ promazání pantů
- ♦ očištění sekcí
- ♦ odstranění případných nečistot z okolí vrat
- ♦ pochůzky se zaměřením na vizuální a poslechové posouzení stavu automatických dveří, funkční zkouška
- ♦ kontrola správné funkce samozavíračů protipožárních dveří
- ♦ pochůzky se zaměřením na vizuální a poslechové posouzení stavu vjezdového systému
- ♦ preventivní údržba částí vjezdového systému
- ♦ kontrola a vyčištění rozvaděčů elektro

45) Kontrola nádrží LTO a DA

týdenní kontrola zahrnuje

- ♦ kontrola provozuschopnosti všech zařízení souvisejících se skladem LTO a nádrží DA
- ♦ vizuální kontrola zařízení se zaměřením na těsnost a funkci zařízení
- ♦ kontrola stavu zásob skladovaných hmot a zajištění případného doplnění (palivo zajistí objednatel provozní služby)
- ♦ kontrola stavu a případné doplnění sorpčního materiálu, stav nádob na ropné odpady, stav protihavarijních prostředků
- ♦ vedení provozních knih

půlroční kontrola zahrnuje:

- ◆ zkouška indikace možného úniku produktu prostřednictvím indikační tyčinky, výsledek zapisovat do provozní knihy
- ◆ kontrola funkce, v případě potřeby též čištění odlučovačů a filtrů

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola stavební i technologické části, určení potřeby oprav, stavu ochranných nátěrů, stavu protipožárních a havarijních prostředků

kontrola 1x po dobu účinnosti smlouvy zahrnuje:

- ◆ zajištění kontroly podzemních rozvodů těsnostní zkouškou dle přílohy A ČSN 75 3415 (A.2.2.2).

Kontroly se provádějí dle platné legislativy, zejména:

vyhlášky ČÚBP č. 85/1978 Sb.

vyhlášky ČÚBP č. 91/1993 Sb.

46) Kolektory (rozvody technologického potrubí a elektrických rozvodů)

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ vizuální kontrola zařízení se zaměřením na těsnost a funkci zařízení
- ◆ kontrola rozvodů a jejich stavů
- ◆ kontrola ochrany proti hmyzu
- ◆ kontrola ochrany před hlodavci
- ◆ kontrola izolací
- ◆ kontrola přečerpávacího zařízení a kontrola funkce plováků
- ◆ kontrola osvětlení
- ◆ kontrola stavu stavebních konstrukcí
- ◆ kontrola stavu přístupových a únikových cest
- ◆ kontrola provětrávání
- ◆ kontrola požární ochrany
- ◆ kontrola bezpečnostní ochrany

47) Hospodářství a rozvody dusíku a CO₂

měsíční kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce pojistných ventilů

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ◆ kontrola funkce manometrů

půlroční kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola hlavních funkcí, těsnosti a funkčnosti na zásobnících, skladovacích kontejnerech, rozvodech, armaturách
- ♦ kontrola funkce měření a regulace

roční kontrola zahrnuje:

- ♦ kalibrace senzoru O₂
- ♦ kalibrace senzoru CO₂
- ♦ zajištění školení a přezkoušení veškeré obsluhy vyhrazených tlakových a plynových zařízení (obsluha zařízení pracovníky objednatele i poskytovatele servisních služeb)

48) Výroba suchého ledu

denní kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola funkce a záznam provozních hodin
- ♦ provoz a výroba suchého ledu dle požadavků uživatele

Periodická kontrola zahrnuje:

kontrola výrobniku AP30 po 1000h

49) Hospodářství dH²O

denní kontrola zahrnuje:

- ♦ kontrola a doplňování soli do zásobníku
- ♦ kontrola vyhovující hodnoty vodivosti a čistoty v důsledku nízkého odběru demivody (minimální týdenní odběr je 1,5 m³ z každé nádrže)

čtvrtletní kontrola zahrnuje:

- ♦ vizuální kontrola celkového zařízení se zaměřením na těsnost a funkci zařízení
- ♦ kontrola těsnosti potrubí rozvodu demivody a upravené vody ve svárech a v napojení na jednotlivé prvky systému (čerpadla, zpětné klapky, atp.)
- ♦ kontrola těsnosti v oblasti clampového napojení na membránový ventil odběru vody
- ♦ kontrola těsnosti nádrží
- ♦ kontrola těsnosti chladičů demivody
- ♦ kontrola funkčnosti jednotlivých snímačů na nádržích a potrubí rozvodu demivody a upravené vody
- ♦ kontrola řídicího systému MaR
- ♦ kontrola chodu všech čerpadel
- ♦ kontrola reverzní osmózy
- ♦ kontrola UV lamp
- ♦ kontrola jakékoliv uvolnění svodů nebo rozvodů z uchycení
- ♦ kontrola a případná nutná pasivace potrubí v důsledku nízkého odběru demivody
- ♦ kontrola vad vzniklých neodbornou manipulací se systémem
- ♦ kontrola mechanických poškození jakéhokoliv prvku celého systému

- ◆ kontrola těsnosti membránových ventilů v důsledku amortizace následkem nepoužívání
- ◆ výměna UV lamp v důsledku překročení doby životnosti (max. po 5 000 hodin činnosti)
- ◆ kalibrace měřících prvků
- ◆ kontrola odcizení či poškození jakéhokoliv prvku systému
- ◆ kontrola těsnosti spojů napojení rozvodů demivody a upravené na jednotlivé komponenty dodávané objednatelem (myčky, autoklávy,...)
- ◆ kontrola těsnosti přívodního potrubí chladicí vody

50) Vedení a aktualizace dokumentace TZB

roční kontrola zahrnuje:

- ◆ aktualizace projektové dokumentace TZB v návaznosti na prováděné změny
- ◆ aktualizace provozních řádů technologických zařízení
- ◆ aktualizace havarijních řádů objektů, areálu
- ◆ aktualizace pokynů pro havarijní situace pro jednotlivé provozy, objekty
- ◆ aktualizace zajištění knihy oprav jednotlivých objektů
- ◆ aktualizace manuálu pro obsluhu řídicích systémů MaR
- ◆ aktualizace manuálu pro obsluhu technologických zařízení
- ◆ aktualizace manuálu pro obsluhu VZT zařízení ECONET Flaktwods a Labcontrol Trox
- ◆ aktualizace požární knihy objektu, knihy požárních klapek a uzávěrů
- ◆ aktualizace plánu pro řešení krizových situací, evakuační plán
- ◆ aktualizace směrnice pro periodickou kontrolu objektu prováděného ostrahou
- ◆ aktualizace plánu periodické kontroly a údržby objektu a technologických zařízení
- ◆ aktualizace plánu revizí, servisů a odborně technických prohlídek



Seznam poddodavatelů (vč. identifikace částí předmětu smlouvy, které budou plnit)

ČEZ Energetické služby s.r.o. se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 27804721

- provoz a správa plynové teplovodní kotelny,
- provoz a správa plynové parní kotelny,
- provoz a správa kogenerační výroby,
- provoz a správa trafostanice.

KONE, a.s. se sídlem Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 – Vokovice, IČO 00176842

- provoz a správa výtahů.

GLUMBÍK s.r.o. se sídlem Novoveská 1261/5, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 25389068

- správa a servis vyhrazených plynových zařízení včetně VTL plynovodu.





BIOCEV

BIOTECHNOLOGICKÉ A BIOMEDICÍNSKÉ CENTRUM
AKADEMIE VĚD A UNIVERZITY KARLOVY
VE VESTCI

€ 11

Čestné prohlášení

stně prohlašuji, že část č. 1 veřejné zakázky „Zajišťování provozu, poskytování servisu a provádění revizí v centru BIOCEV“ budu plnit prostřednictvím těchto poddodavatelů:

Z Energetické služby s.r.o. se sídlem Výstavní 1144/103, Vitkovice, 703 00 Ostrava, IČO 27804721

NE, a.s. se sídlem Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 – Vokovice, IČO 00176842

JMBIK s.r.o. se sídlem Novoveská 1261/5, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 00176842

V Praze dne 20. 11. 2017

[REDACTED SIGNATURE]



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Východem
pro hory