



Krajský úřad

Číslo objednatele: **18/SML3004/02/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.2

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Pavlou Svítlovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

František Rýsl, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: rysl.f@kr-ustecky.cz / 475 657 352

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 551 22 32/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

STAVMART s.r.o.

Sídlo: **Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka**

Zastoupený: Martin Verner

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Vladislav Cícha

E-mail/telefon: cicha@stavmart.cz / 739202918

IČO: 28703065

DIČ: CZ28703065

Bank. spojení: ČSOB a.s. Praha, pobočka Teplice

číslo účtu: 230422321/0300

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS Ústí N/L oddíl C vložka 27592

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO - DODATEK Č. 2

Smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo ze dne 2. 5. 2018 na akci:
„Gymnázium Teplice - výměna oken budova B + C - oprava fasády budova C“ takto:

I. Předmět smlouvy a díla

Čl. I. se doplňuje o bod 10. v tomto znění:

10. Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací a vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem a po odkrytí konstrukcí. Rozpočtová změna č.2 je přílohou tohoto dodatku.

III. Cena díla a platební podmínky

Čl. III. bod 1. se mění takto:

1. Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 9. mění o cenu víceprací a v rozsahu položkového rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku:

Cena díla se sjednává ve výši 2 385 311,48 Kč

(slovy: dvamilionytřistaosmdesátpěttisícjedenáct korun českých / 48 hal.) bez DPH a 2 886 226,89 Kč

(slovy: dvamilionyosmsetosmdesátšesttisícdevětšest korun českých / 89 hal.) s 21 % DPH.

Cena dodatku dle změnového listu č. 2 **43 699,00 Kč**

(čtyřicettřítisícšestsetdevadesátdevět korun českých) bez DPH

Nová cena díla se sjednává ve výši **2 429 010,48 Kč**

(slovy: dvamilionyčtyřistadvacetdevěttisícdeset korun českých / 48 hal.) **bez DPH a 2 939 102,68 Kč**

(slovy: dvamilionydevětsetčtyřicetdevěttisícstodva korun českých / 68 hal.) **s 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-60/INV/2018 s názvem „Gymnázium Teplice - výměna oken budova B + C - oprava fasády budova C“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 2. 5. 2018 doplněné o vícepráce.

IX. Závěrečná ustanovení

Čl. IX. se doplňuje o bod 7. a 8. v tomto znění:

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 58/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 15. 10. 2018.

Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

8. Tento dodatek bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv,

popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky Exx4i9a / na e-mail: info@stavmart.cz. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 15. 10. 2018

V Krupce dne 15. 10. 2018

.....
Ústecký kraj

Ing. Pavla Svítlová
vedoucí odboru investičního

.....
STAVMART s.r.o.

Martin Verner
jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Změnový list č.2

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 27592

Datum vzniku a zápisu:	24. června 2009
Spisová značka:	C 27592 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	STAVMART s.r.o.
Sídlo:	B. Němcové 41, Bohosudov, 417 42 Krupka
Identifikační číslo:	287 03 065
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
Jednatel:	MARTIN NEBŘENSKÝ, dat. nar. 9. listopadu 1972 Luční 732, Bohosudov, 417 42 Krupka Den vzniku funkce: 24. června 2009
Jednatel:	MARTIN VERNER, dat. nar. 5. května 1972 Tovární 312/70a, Bystřice, 417 02 Dubí Den vzniku funkce: 24. června 2009
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Jednatel zastupují společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	MARTIN NEBŘENSKÝ, dat. nar. 9. listopadu 1972 Luční 732, Bohosudov, 417 42 Krupka
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 1 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 5 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 4 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 3 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč

Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 10%
Druh podílu: základní podíl č. 2
Kmenový list: vydán kmenový list

Společník:	MARTIN VERNER, dat. nar. 5. května 1972 Tovární 312/70a, Bystřice, 417 02 Dubí
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 6 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 10 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 9 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 8 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 7 Kmenový list: vydán kmenový list
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

ODSOUHLAŠENÍ ZMĚNY				
Identifikace stavby: Gymnázium Teplice - výměna oken			Číslo změny: 2	
- oprava fasády budova C			Datum: 17. 9. 2018	
Určeno pro	projektanta ☐	TDS ☐	zhotovitele ☐	objednatel ☐
Odesláno/předáno:	poštou ☐	poslem ☐	faxem ☐	osobně ☒
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:				
<u>Soupis odsouhlasených víceprací dle NDZ:</u>			43 699,00 Kč	
- NDZ 7 - práce zahrnuté v popisu prací			43 699,00 Kč	
Počet připojených listů: 3		Počet připojených výkresů: 0		
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 2 385 311,48 Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:		
zvýšení ceny o	43 699,00 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	0 kalendářních dní	
snížení ceny o	0 Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	0 kalendářních dní	
celková cena po změně	2 429 010,48 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	Datum dokončení: 16.10.2018	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele		☐	
	chybou v dokumentaci zakázky		☒	
	chybou zhotovitele		☐	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: - TDS		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:		
Podpis zmocněnce KÚ Ústí n/L, datum, razítko:		Podpis zmocněnce GP , datum, razítko:		

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)	
Identifikace stavby: Gymnázium Teplice - výměna oken budova B + C	Číslo změny: 2
- oprava fasády budova C	Datum: 17. 9. 2018
Návrh ocenění změny navazuje na: skutečnosti vzniklé v průběhu provádění stavby	
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny z nabídky, ceny ÚRS ☒
	dohodnuté lhůty ukončení díla ☒
Popis prací 1. Výměna a doplnění mříží sklepních oken Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady: <u>Soupis víceprací dle NDZ:</u> 43 699,00 Kč NDZ 7 - práce zahrnuté v popisu prací 43 699,00 Kč <u>Soupis méněprací dle NDZ :</u> 0 Kč Rozdíl – navýšení o hodnotu víceprací po odpočtu méněprací + 43 699,00 Kč	
Počet listů příloh: 1 list rekapitulace, 5x soupis NDZ 1-6	
Navrhovaná změna ceny díla:	43 699,00 Kč bez DPH
zvýšení ceny o	43 699,00 Kč (bez DPH)
snížení ceny o	- Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	0 kalendářních dní
zkrácení lhůty o	0 kalendářních dní
Za zhotovitele: Martin Verner	
Za objednatele: TDS – Ing.Pechek	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

SO 101 - Budova C

NDZ 7- Výměna a doplnění mříží sklepních oken Budova "C".

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:

Ústecký kraj

Uchazeč:

STAVMART s.r.o.

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.09.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28703065

DIČ: CZ28703065

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

43 699,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 699,00	21,00%	9 176,79
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

52 875,79

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

SO 101 - Budova C

Místo: Teplice

Datum: 07.09.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty

Uchazeč: STAVMART s.r.o.

s.r.o.Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

43 699,00

PSV - Práce a dodávky PSV

43 699,00

D - HZS

43 699,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C
Objekt: NDZ 7- Výměna a doplnění mříží sklepních oken Budova "C".
SO 101 - Budova C

Místo: Teplice Datum: 07.09.2018
Zadavatel: Ústecký kraj Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice
Zhotovitel: STAVMART s.ro.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							43 699,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				43 699,00	
D	767		Zámečnické konstrukce				43 699,00	
66	K	767990010	Dodávka a montáž atypických zámečnických konstrukcí	kg	178,000	245,50	43 699,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Dodávka a montáž mříží sklepních oken					

Důvodová zpráva

Číslo změny: 2

Datum: 17.9.2018

Akce: „Gymnázium Teplice - výměna oken budova B + C- oprava fasády budova „C“

Investor: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zhotovitel: Stavmart, s.r.o., B. Němcové 41, Krupka

Předmět změny: Navýšení rozsahu prací

Důvod změny:

1. Výměna a doplnění mříží sklepních oken

Podrobný popis změny:

- 1) Projektová dokumentace na opravu fasády budovy „C“ neobsahovala opravu a doplnění mříží sklepních oken. Po kontrole stavebně-technického stavu mříží bylo zjištěno, že mříže jsou pod odpadávajícím nátěrem zkorodované a je nutná jejich výměna. U jednoho sklepního okna mříž chybí, takže je nutné mříž doplnit.

Vazba na dokumenty:

Změna je uvedena v deníku stavby a zápise z KD a je pořízena fotodokumentace.

Změna má vliv na navýšení rozpočtu.

Stanovisko projektanta:

Projektant se změnou souhlasí bez připomínek. Jedná se nepředpokládatelné změny.

Stanovisko dotčených orgánů:

Nedotýká se DOSS.

Přílohy: Rozpočtová část

Změnu zpracoval: Vladislav Cícha