

**KUPNÍ SMLOUVA**

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

28.00 12.02.2022

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

Název: **statutární město Zlín**

Sídlo: nám. Míru 12, 760 01 Zlín

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, náměstkem primátora

Odpovědný útvar: Odbor kultury a památkové péče MMZ

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: ~~048082/0800~~ 3048782/0200

(dále jako „**kupující**“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **ART LINES s.r.o.**

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Na Poříčí 1067/25, PSČ 110 00

IČO:058 48 474

DIČ: CZ05848474

Zastoupená:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 271616

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 3412120029/5500

(dále jako „**prodávající**“)

- na straně druhé -

(Prodávající a kupující dále společně jako „**strany**“ či „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**strana**“ či „**smluvní strana**“)

tuto

kupní smlouvu
(dále jako „**smlouva**“)

I.**Předmět smlouvy**

1. Prodávající prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví movitou věc – umělecké dílo: sochu s názvem „Pastelky“, vytvořené v roce 2018, jehož autorem je sochařka Martina Marie Niubo, s těmito parametry:
materiál: dřevo,

váha: cca 800kg,
rozměry: cca 200x250cm,
počet: 1ks,

a jehož fotografické zachycení tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen „**předmět koupě**“ či „**dílo**“).

2. Kupující prohlašuje, že má v úmyslu předmět koupě získat do svého výlučného vlastnictví.

II.

Kupní cena

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět koupě, včetně veškerého příslušenství, za celkovou dohodnutou kupní cenu ve výši 125.000,- Kč bez DPH, cena s DPH 21 % činní **151 250,- Kč** (slovy: *sto padesát jedna tisíc dvě setě padesát korun českých*), (dále jen „**kupní cena**“). Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího, které mu vznikly či vzniknou v souvislosti s **prodejem díla** a licenční odměnu pro autora díla.
2. Kupující předmět koupě za dohodnutou kupní cenu od prodávajícího kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude kupujícím uhrazena převodem na účet prodávajícího č. ú. 3412120029/5500, na základě řádné faktury vystavené prodávajícím, se splatností 15 dnů ode dne doručení této faktury kupujícímu.

III.

Práva třetích osob

1. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s předmětem koupě nakládat bez jakéhokoliv omezení.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě netrpí žádnými faktickými vadami. Prodávající seznámil kupujícího se stavem předmětu koupě, způsoby náležité péče a nezatajil žádné skryté vady.
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné právní vady, zejména žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, předkupní práva, nájemní práva ani jiné právní vady či dluhy a neexistují žádné jiné smlouvy a dohody, které by zakládaly výše uvedená práva; smluvní strany se dohodly, že kupující žádné právní závady nepřebírá. Dále prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by předmět koupě byl předmětem soudního sporu, restitučního řízení, exekučního řízení nebo jakéhokoliv správního nebo jiného řízení, a není nikterak omezen v dispozici s ním, a dále že není účastníkem exekučního nebo insolvenčního řízení, které by mělo nebo mohlo mít za následek omezení možnosti převodu předmětu koupě na kupujícího či mohlo jakkoliv ovlivnit převod vlastnického práva k předmětu koupě na kupujícího, a ani mu exekuce či insolvence nehrozí.
4. V případě nepravdivosti či neplatnosti shora v tomto článku uvedených prohlášení má kupující právo od této smlouvy odstoupit.
5. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, jeho materiální a právní stav je mu znám, nemá k němu výhrady a v tomto stavu je také kupuje.

IV.

Ostatní ujednání

1. Jelikož je předmět koupě fakticky umístěn na území města Zlína na pozemku p. č. 200/1 v k. ú. Zlín (v parku u budovy zlínského zámku), nebude protokolárně předáván kupujícímu a kupující se ujme držby předmětu koupě v okamžiku přechodu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě; do této doby se prodávající zavazuje předmět koupě nepřemísťovat ani s ním jinak nakládat, ani jej zatěžovat právy třetích osob.
2. Vlastnické právo k předmětu koupě nabývá kupující zaplacením kupní ceny na účet prodávajícího.
3. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem uzavření této smlouvy.
4. Do přechodu vlastnického práva na kupujícího má kupující povinnosti schovatele.
5. Smluvní strany činí nesporným, že předmět koupě je uměleckým dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a kupující se zavazuje předmět koupě v souladu s tímto zákonem užívat.
6. Souhlas s užitím díla uděluje kupujícímu autor samostatnou smlouvou.
7. Kupující se zavazuje užívat předmět koupě způsobem nesnižujícím jeho hodnotu.
8. Prodávající není oprávněn postoupit své pohledávky vůči kupujícímu vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího. Prodávající není oprávněn převést ani žádná jiná svá práva ani žádné povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího. Prodávající není oprávněn jednostranně započíst své pohledávky za kupujícího vůči pohledávkám kupujícího za prodávajícím, ledaže jde o pohledávky prodávajícího vůči kupujícímu, které byly přiznány pravomocným rozhodnutím soudu.

V.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti ~~a účinnosti~~ dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. *účinnosti dneem zapsáním u Z. g. st. m. s. r. o.*
2. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy a na jejím základě vzniklé se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. V případě, že jakékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné, neúčinné nebo nicotné z jakéhokoliv důvodu, nejsou tím zbývající ustanovení této smlouvy dotčena a zůstávají účinná. V takovém případě jsou smluvní strany povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nicotné ustanovení platným ustanovením, které se účelem co nejvíce přibližuje nahrazovanému ustanovení.
4. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijetím nabídky, pokud návrhověl bez zbytečného odkladu takovou odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky.
5. Tato smlouva se sjednává bez jakýchkoliv vedlejších ujednání. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky oboustranně vzájemně odsouhlasenými oběma smluvními stranami a podepsanými osobami oprávněnými za ně jednat. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.

6. Touto smlouvou jsou vázáni právní nástupci smluvních stran.
7. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních, z nichž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s ním a nemají vůči němu žádné námitky, že všechna ujednání ve smlouvě obsažená byla učiněna podle jejich skutečné, svobodné a vážné a omylu prosté vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem, či předstírané vůle, na důkaz čehož k ní připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha:

- 1) Fotografie díla

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Kupní smlouva – umělecké dílo: socha „Pastelky“

SCHVÁLENO ORGÁNEM MĚSTA: Rada města Zlína

DATUM A JEDNACÍ ČÍSLO: 10. 9. 2018 usnesení: 62/172/2018, 4.6.2018; 71/112/2018

Kupující:

Prodávající:

Ve Zlíně 10. 9. 2018

V Praze 3. 9. 2018

statutární město Zlín



Martina Marie Niubo „Pastelky“

