

c.j. 235/03

Smlouva o nájmu nebytových prostor

Pronajímatel: Speciální školy pro žáky s více vadami
Praha 10, Starostrašnická 45
IČO: 65 40 16 46
zastoupená ředitelkou Mgr. Michaelou Smrčkovou
/dále jen pronajímatel/

Nájemce: Nestátní zdravotnické zařízení
pro děti s kombinovanými vadami
Praha 10, Starostrašnická 45
IČO: 86 59 53 77
zastoupené: Mgr. Veronikou Balejovou
/dále jen nájemce/

1. Předmět nájmu

- 1.1. Dnem uzavření smlouvy pronajímatel v budově školy pronajímá nájemci dvě místnosti o celkové výměře 30,1m² jako pracovny logopedů.
- 1.2. Zařízení, které je majetkem školy a je užíváno nájemcem, je uvedeno v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Účel a podmínky nájmu

- 2.1. Nájemce bude poskytovat logopedickou péči přednostně dětem Speciálních škol pro žáky s více vadami. Rozsah a okolnosti této spolupráce jsou předmětem zvláštní smlouvy.
- 2.2. Nájemce je oprávněn užívat sociální a jiné společné prostory školy.
- 2.3. Nájemce je povinen udržovat všechny bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy.
- 2.4. Pronajímatel je povinen udržovat pronajaté prostory ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání a zajišťovat běžný úklid.
- 2.5. Nájemce se zavazuje užívat prostory školy způsobem zamezujícím vzniku škod na majetku pronajímatele.

3. Doba nájmu

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a platí od jejího uzavření.