

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro
Karlovarský kraj
Chebská 73
360 06 Karlovy Vary

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Ing. Pavel Brandl, vedoucí Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money bank a.s., Cheb, č.ú.30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –

a

Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb

sídlo: U Farmy 30/11, 350 02 Cheb

IČ 00 07 68 99

DIČ CZ00 07 68 99

Právní forma: příspěvková organizace

Zřizovatel: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Leoš Horčíčka - ředitel

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 14
 k nájemní smlouvě č. 487N05/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2005 nájemní smlouvu č.487N05/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 57.939,- Kč (slovy: padesátsedmtisícdevětsetřicetdevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **57.803,-Kč** (slovy: padesátsedmtisícosmsettři korun českých).

Předmět nájmu se od 1.10.2012 zužuje o následující nemovitost :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Cheb	Hradiště u Chebu	KN/pozemkové	Část 223/2	2960 m2	Ostatní plocha

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 57.803,- Kč
(slovy: padesátsedmtisícsmstetři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 1.10.2012.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 1.10.2012.

.....
Ing. Pavel Brandl
vedoucí Krajského pracoviště Karlovy Vary
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
Školní statek Cheb
nájemce

Za správnost: Gabriela Šístková

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.487N05/02

Datum tisku: 25.7.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely										
Dobroše										
135	11	0	2	19	1.3.2011	1.6.2012	244	0,61	0,00	0,61
135	12	0	2	182	1.3.2011	1.6.2012	244	5,83	0,00	5,83
135	13	0	2	5	1.3.2011	1.6.2012	244	0,16	0,00	0,16
							206	6,60	0,00	6,60
Hradiště u Chebu										
223	2		2	2 960	1.3.2011	1.10.2012	366	136,16	0,00	136,16
							2 960	136,16	0,00	136,16
							3 166	142,76	0,00	142,76
Stávající parcely										
Dobroše										
135	1	0	2	18 296	1.3.2011		366	880,04	0,00	880,04
							18 296	880,04	0,00	880,04
Dolní Dvory										
14	4	0	2	339	1.3.2011		366	16,37	0,00	16,37
80	4	0	2	247 582	1.3.2011		366	11 958,21	0,00	11 958,21
80	10	0	2	969	31.1.2011		366	46,80	0,00	46,80
80	19	0	2	409	31.1.2011		366	19,75	0,00	19,75
86	1	0	2	2 732	31.1.2011		366	131,96	0,00	131,96
89	1	0	2	2 291	1.3.2011		366	110,65	0,00	110,65
123	11	0	2	3 643	31.1.2011		366	175,96	0,00	175,96
280	1	0	2	1 244	1.3.2011		366	60,08	0,00	60,08
292	0	0	2	661	1.3.2011		366	31,92	0,00	31,92
306	2	0	2	708	31.1.2011		366	34,20	0,00	34,20
376	0	0	2	126	1.3.2011		366	6,08	0,00	6,08
							260 704	12 591,98	0,00	12 591,98
Dřenice u Chebu										
53	1	0	2	1 849	28.4.2011		366	80,06	0,00	80,06
86	4	0	2	162	28.4.2011		366	7,01	0,00	7,01
232	1	0	2	164 227	28.4.2011		366	7 111,03	0,00	7 111,03
232	82	0	2	57 393	28.4.2011		366	2 485,12	0,00	2 485,12
232	83	0	2	42 175	1.3.2011		366	1 826,17	0,00	1 826,17
232	84	0	2	40 127	28.4.2011		366	1 737,50	0,00	1 737,50
232	85	0	2	39 384	28.4.2011		366	1 705,33	0,00	1 705,33
232	86	0	2	44 894	1.3.2011		366	1 943,91	0,00	1 943,91
310	1	0	2	253 539	1.3.2011		366	10 978,23	0,00	10 978,23
310	6	0	2	24 276	1.3.2011		366	1 051,15	0,00	1 051,15
310	12	0	2	4 019	28.4.2011		366	174,02	0,00	174,02
310	17	0	2	3 709	28.4.2011		366	160,60	0,00	160,60
330	2	0	2	57 100	28.4.2011		366	2 472,43	0,00	2 472,43
353	3	0	2	19 696	28.4.2011		366	852,84	0,00	852,84
417	10	0	2	9 206	28.4.2011		366	398,62	0,00	398,62
417	14	0	2	29 008	28.4.2011		366	1 256,05	0,00	1 256,05
417	15	0	2	31 011	28.4.2011		366	1 342,78	0,00	1 342,78
417	16	0	2	33 789	28.4.2011		366	1 463,06	0,00	1 463,06
417	17	0	2	31 077	28.4.2011		366	1 345,63	0,00	1 345,63

Příloha k nájemní smlouvě č. 487N05/02

Školní statek a krajské
středisko ekologické výchovy
U Farmy 30/11

Variabilní symbol: 48710502

Uzavřeno: 30.12.2005

Roční nájem:

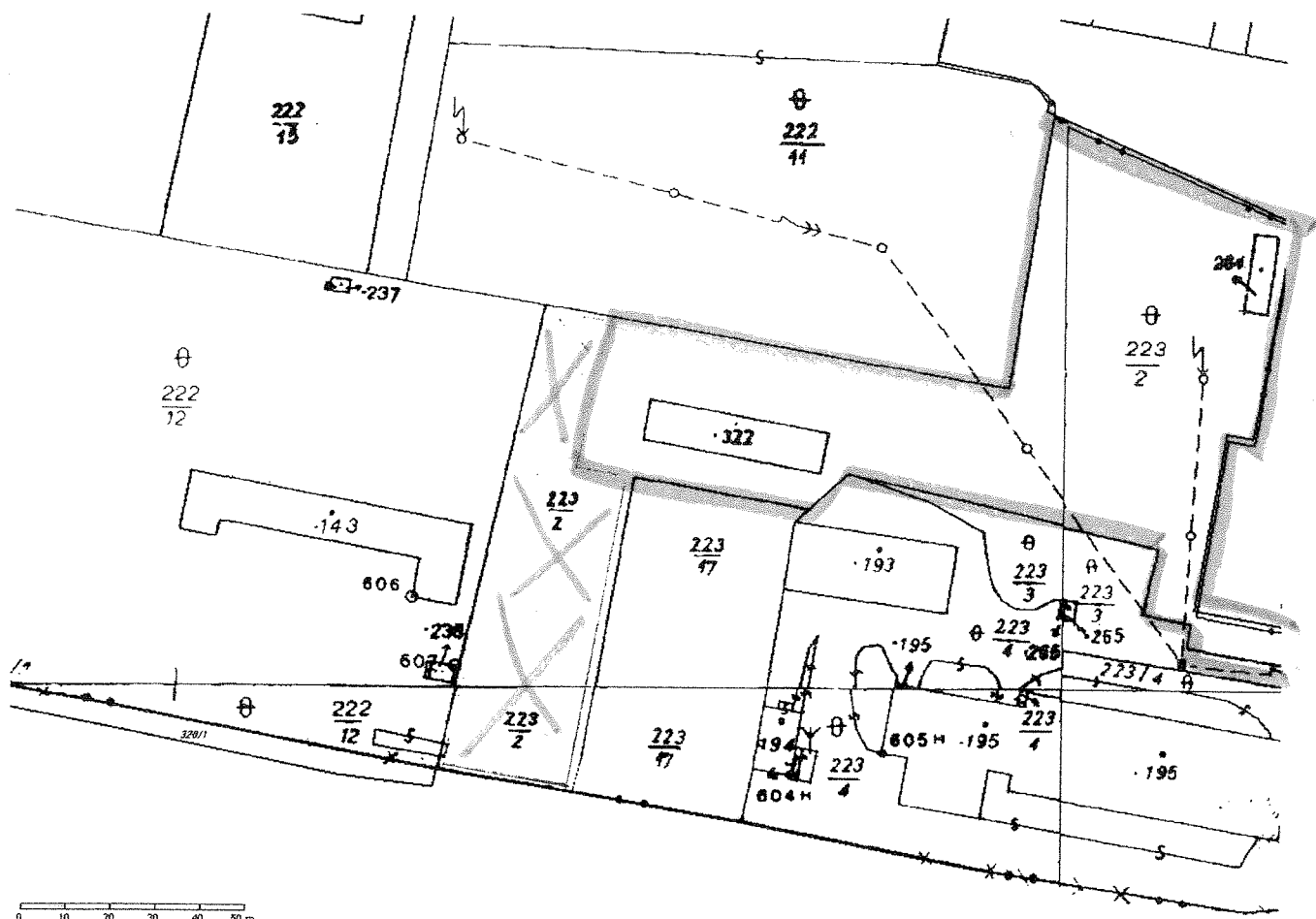
Datum tisku: 25.7.2012

Účinná od: 1.1.2006

57 939 Kč

Cheb

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Dobroše										
	135	1	0	2	2	10 002	48 100	18 296	1,0	880,04
								18 296		880,04
Dolní Dvory										
	14	4	0	2	7	10 002	48 300	339	1,0	16,37
	80	4	0	2	2	10 002	48 300	247 582	1,0	11 958,21
	80	10	0	2	2	10 002	48 300	969	1,0	46,80
	80	19	0	2	2	10 002	48 300	409	1,0	19,75
	86	1	0	2	14	10 002	48 300	2 732	1,0	131,96
	89	1	0	2	14	10 002	48 300	2 291	1,0	110,65
	123	11	0	2	11	10 002	48 300	3 643	1,0	175,96
	280	1	0	2	14	10 002	48 300	1 244	1,0	60,08
	292	0	0	2	14	10 002	48 300	661	1,0	31,92
	306	2	0	2	14	10 002	48 300	708	1,0	34,20
pův. st.p. 2/3	376	0	0	2	14	10 002	48 300	126	1,0	6,08
								260 704		12 591,98
Dřenic u Chebu										
	53	1	0	2	14	10 002	43 300	1 849	1,0	80,06
	86	4	0	2	14	10 002	43 300	162	1,0	7,01
	232	1	0	2	2	10 002	43 300	164 227	1,0	7 111,03
	232	82	0	2	14	10 002	43 300	57 393	1,0	2 485,12
	232	83	0	2	14	10 002	43 300	42 175	1,0	1 826,17
	232	84	0	2	14	10 002	43 300	40 127	1,0	1 737,50
	232	85	0	2	14	10 002	43 300	39 384	1,0	1 705,33
	232	86	0	2	14	10 002	43 300	44 894	1,0	1 943,91
	310	1	0	2	2	10 002	43 300	253 539	1,0	10 978,23
	310	6	0	2	2	10 002	43 300	24 276	1,0	1 051,15
	310	12	0	2	14	10 002	43 300	4 019	1,0	174,02
	310	17	0	2	14	10 002	43 300	3 709	1,0	160,60
část	330	2	0	2	2	10 002	43 300	57 100	1,0	2 472,43
	353	3	0	2	14	10 002	43 300	19 696	1,0	852,84
	417	10	0	2	2	10 002	43 300	9 206	1,0	398,62
	417	14	0	2	2	10 002	43 300	29 008	1,0	1 256,05
	417	15	0	2	2	10 002	43 300	31 011	1,0	1 342,78
	417	16	0	2	2	10 002	43 300	33 789	1,0	1 463,06
	417	17	0	2	14	10 002	43 300	31 077	1,0	1 345,63
	417	18	0	2	14	10 002	43 300	39 059	1,0	1 691,25
	417	19	0	2	2	10 002	43 300	31 796	1,0	1 376,77
	527	24	0	2	14	10 002	43 300	11 868	1,0	513,88
	527	25	0	2	14	10 002	43 300	10 324	1,0	447,03
	527	27	0	2	14	10 002	43 300	10 836	1,0	469,20
KÚ-změna výměry	1 212	12	0	2	2	10 002	43 300	847	1,0	36,67
GP(z pův.1212/1)	1 212	22	0	2	2	10 002	43 300	6 390	1,0	276,68
GP(z pův.1212/1)	1 212	23	0	2	2	10 002	43 300	4 884	1,0	211,47
								1 002 645		43 414,49



14524m² - část pronajatá pro 223/2
 a kv. Hradiště u chleba a to chleba