

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. 107/18

„Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny“

---

### 1. SMLUVNÍ STRANY:

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky  
se sídlem: Horova 28, 616 00 Brno

[REDAKCE]  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

[REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

a

### Zhotovitel:

**Název:** BAUMAT, spol. s r.o.  
**se sídlem:** Kabátníkova 2, 602 00 Brno  
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 10 679

[REDAKCE]  
Identifikační číslo: 48529753  
DIČ: CZ48529753

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, Dodatek č.1 smlouvy o dílo**

„Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny“.

## 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Smluvní strany spolu uzavřely dne 29. 6. 2018 smlouvu o dílo č. 107/18 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem „Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny“ za podmínek Smlouvy stavební práce s cílem provedení půdní vestavby jazykových učeben na Základní škole Sirotkova 36; přesný rozsah díla je specifikován ve Smlouvě a v jejích přílohách.
- 2.2 Smluvní strany uzavřením tohoto Dodatku č. 1 vyjadřují úmysl změnit obsah Smlouvy ve znění způsobem níže uvedeným.

## 3. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1 Smluvní strany sjednávají, že znění původního ustanovení čl. III „Předmět smlouvy“ odst. 1. Smlouvy se nově doplňuje o pododstavec (bod) 1.5. Smlouvy, jenž zní:
  - 1.5. Seznam změnových listů - “Jazykové učebny ZŠ Sirotkova 36 “ ke dni ..., výkaz výměr a položkový rozpočet a soupis prací, které společně tvoří nedílnou součást Smlouvy jako nedílná součást a Příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy.
- 3.2 Smluvní strany sjednávají, že znění původního čl. VII. CENA DÍLA, odst. 1 Smlouvy je upraveno dle níže uvedeného tak, že původní znění je nahrazeno novým zněním.

Původní znění odstavce 1):

Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

13.504.325,- Kč bez DPH

2.835.908,- Kč DPH

16.340.233,- Kč vč. DPH

Nové znění odstavce 1):

Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

13.655.603,00,- Kč bez DPH

2.867.676,63,- Kč DPH

16.523.279,63,- Kč vč. DPH

## 4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 V ostatním, tímto Dodatkem č. 1 nezměněném, zůstává platné a účinné původní znění Smlouvy.
- 4.2 Dodatek č. 1 včetně jeho Přílohy č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, jeho obsahu bezesbytku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho smluvní strany připojují vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.

4.5 „Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 Smlouvy podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv“, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany.

4.6 Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek č. 1 mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 120. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky, konaném dne 20.9.2018

4.7 Přílohy:

Příloha č. 1 - Seznam změnových listů - "Jazykové učebny ZŠ Sirotkova 36 " ke dni 17.9.2018 výkaz výměr a položkový rozpočet a soupis prací

V Brně dne 10.10.2018

V 1.10.2018 dne Brno



za Objednatele

02



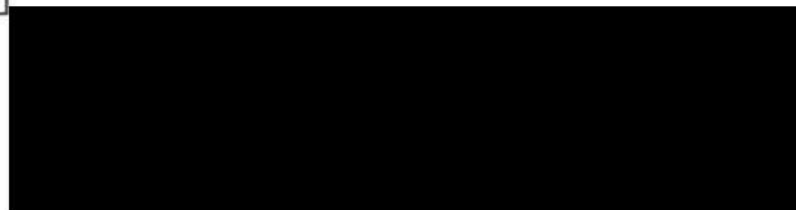
za Zhotovitele



## Seznam změnových listů - "Jazykové učebny ZŠ Sirotkova 36 "

č.	název	částka celkem	hodnota VPC	hodnota MNP	důvod změny, krátký popis	dokumentace k ZL	vyjádření PRO	vyjádření TDI
1	bourání neúsnosného štítu a vyzdění nového z plynosilikátu včetně věnce	106 478 Kč	116 654 Kč	-10 170,70	stávající štít po odkrytí části krovu se ukázal jeho stav jako neúsnosný a zdegradovaný, neboť štít neměl vnější omítku a není možné jej dozdít. Je tedy nutné provést zbourání celého stávajícího štítu a provést nové vyzdění. Tím tojde také ke zlepšení tepelně-technických parametrů stavby	rozpočet, fotografie		souhlas
2	úpravy střešní konstrukce v návaznosti na skutečný stav	44 800 Kč	44 800 Kč		Po odkrytí části střechy, v návaznosti na skutečný stav a zaměření vznikla potřeba drobných nových klempířských prvků a dále tesařských konstrukcí pro bezvadné fungování skladby SS.	rozpočet		souhlas

<b>CELKEM bez DPH</b>	<b>151 278 Kč</b>	<b>161 454 Kč -</b>	<b>10 177 Kč</b>
-----------------------	-------------------	---------------------	------------------



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **STL1612091ZL ZŠ SIROTKOVA 36, BRNO**

Objekt: **1 Změnové listy**

Rozpočet: **1 Štít**

Objednatel: **Statutární město Brno**

IČO: **44992785**

**Dominikánské náměstí 196/1  
60200 Brno**

DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **BAUMAT, spol.s.r.o.**

IČO: **48529753**

**Kabátníková 105/2  
60200 Brno-Ponava**

DIČ: **CZ48529753**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			106 478,05
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>106 478,05</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>106 478,05 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>22 360,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>-0,05 CZK</b>

**Cena celkem s DPH**

**128 838,00 CZK**

v

BRNO

dne

17.9.2018

  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			36 220,26	34
4	Vodorovné konstrukce	HSV			15 634,02	15
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 911,75	7
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 645,73	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 456,04	7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			31 610,25	30
Cena celkem					106 478,05	100

## Položkový rozpočet

S:	STL1612091	ZŠ SIROTKOVA 36, BRNO
O:	1	Změnové listy
R:	1	Štít

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>36 220,26</b>
1	311271176RT4	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 25 cm, tvárnice P 4 - 500, 599 x 249 x 250 mm (6,284*4,106)/2 7,456*1,06 (7,456*(4,106-3))/2 7,456*3	m2	47,29558	981,00	46 396,96
				12,90105		12,90105
				7,90336		7,90336
				4,12317		4,12317
				22,36800		22,36800
2	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm	m2	-14,90000	683,00	-10 176,70
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>15 634,02</b>
3	413321315R00	Nosníky z betonu železového C 20/25, XC1	m3	0,78800	2 630,00	2 072,44
4	417121031RT1	Věnc z tvarovek U Ytong, výplň betonem C 16/20, U profil na šířku zdi 24 cm	m	21,00000	446,00	9 366,00
5	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,12200	34 390,00	4 195,58
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>7 911,75</b>
6	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m 13,7*3,5	m2	47,95000	165,00	7 911,75
				47,95000		47,95000
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>7 645,73</b>
7	962031116R00	Bourání zdiva z cihel pálených plných tl. 150 mm (6,284*4,106)/2 7,456*1,056 (7,456*4,106)/2	m2	36,08176	141,00	5 087,53
				12,90105		12,90105
				7,87354		7,87354
				15,30717		15,30717
8	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % (6,284*4,106)/2 7,456*1,056 (7,456*4,106)/2	m2	36,08176	70,90	2 558,20
				12,90105		12,90105
				7,87354		7,87354
				15,30717		15,30717
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>7 456,04</b>
9	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,28449	900,00	7 456,04
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>31 610,25</b>
10	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,16984	289,50	3 812,67
11	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	65,84921	178,00	11 721,16
12	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,16984	194,50	2 561,53
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	263,39685	15,60	4 108,99
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	13,16984	257,00	3 384,65
15	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	26,33968	28,60	753,31
16	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	13,16984	400,00	5 267,94

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **STL1612091ZL ZŠ SIROTKOVA 36 , BRNO**

Objekt: **1 Změnové listy**

Rozpočet: **2 Střecha**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**  
**Dominikánské náměstí 196/1** DIČ: **CZ44992785**  
**60200 Brno**

Zhotovitel: **BAUMAT, spol.s.r.o.** IČO: **48529753**  
**Kabátníková 105/2** DIČ: **CZ48529753**  
**60200 Brno-Ponava**

Vypracoval:


Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	44 800,40
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>44 800,40</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>44 800,40 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>9 408,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>-0,40 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **54 208,00 CZK**

v BRNE dne 17.9.2018

  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			15 410,00	34
764	Konstrukce klempířské	PSV			12 600,40	28
765	Krytiny tvrdé	PSV			16 790,00	37
Cena celkem					44 800,40	100

## Položkový rozpočet

S:	STL1612091ZL ZŠ SIROTKOVA 36 , BRNO		
O:	1	Změnové listy	
R:	2	Střecha	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>15 410,00</b>
1	762342204.RT5	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm, včetně dodávky řeziva, latě 10/6 cm	m2	230,00000	67,00	15 410,00
S5 : 230				230,00000		
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>12 600,40</b>
2	764775308R00	Okapový plech,r.š. 200 mm,lak.plech specifikace dle výpisu	m	57,80000	218,00	12 600,40
K/6 : 27,97+29,83				57,80000		
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>16 790,00</b>
3	765799310	Montáž fólie na krokve přibitím podstřešní difúzní fólie	m2	230,00000	73,00	16 790,00
S5 : 230				230,00000		