



DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 1130/OIRM/2017 ze dne 21.11.2017

č. 1130/OIRM/2017

(smlouva o dílo schválena RM dne 30.10.2017, usn. č. 1074/2017
tento dodatek schválen RM dne 17.09.2018 usn. č.958/2018)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. objednatel: **město Příbram**
sídlo : Tyršova 108, 261 01 Příbram
zastoupené: Ing. Jindřichem Vařekou, starostou
IČO : 00243132
DIČ : CZ00243132
bankovní spojení: 
č. účtu: 

a

1.2. zhotovitel: **SPO Příbram s.r.o.**
sídlo : K Podlesí 649, 261 01 Příbram
zastoupené : Martinem Pečenkou, jednatelem
IČO : 28192711
DIČ : CZ28192711
bankovní spojení: 
č. účtu: 

Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 131868

PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 21.11.2017 smlouvu o dílo k provedení stavebních prací na akci „Stavební úpravy a přístavba Junior klubu“. V průběhu provádění stavebních prací byla zjištěna nutnost provedení změn (změny přípustné ve smyslu ust. § 222 odst. 4) zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění). Na základě uvedených změn oproti projektové dokumentaci je uzavřen tento dodatek ke smlouvě o dílo.

II. ZMĚNY

Článek II. Předmět díla odst. 2.1. se mění takto:

2.1. Stavební práce na akci „Stavební úpravy a přístavba Junior klubu“, vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v projektové dokumentaci (dále jen PD) a v rozsahu daném dle příloh smlouvy s modifikacemi, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku:

Příloha č. 1: Zadávací list č. 1

Článek III. Čas plnění odst. 3.1. se mění takto:

Za dosavadní text odst. 3.1. se doplňuje: „Termín dokončení díla se prodlužuje až o 45 dnů v závislosti na vlhkosti podkladu pod stěrky, který musí odpovídat hodnotě dle ČSN 74-4505 – tabulka 8. Datum měření dopovídající hodnoty bude zapsán ve stavebním deníku.“

Článek IV. CENA ZA DÍLO odst. 4.2. se mění takto:

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

cena celkem 10 948 812,79 Kč bez DPH
DPH 2 299 250,69 Kč
Cena včetně DPH 13 248 063,48 Kč

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

III: OBECNÁ USTANOVENÍ

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí uzavřeného Dodatku č. 1 smlouvy o dílo je příloha:
Zadávací list č. 1 s přílohami

V Příbrami dne:

V Příbrami dne: 10.10.2012

za objednatele:

16-10-2012

za zhotovitele:

.....
město Příbram

Ing. Jindřich Vařeka, starosta

.....
SPO Příbram s.r.o.

Martin Pečenka, jednatel

Zadávací list č. 1

SoD č. 1130/OIRM/2017

Zhotovitel:

SPO Příbram s.r.o., K Podlesí 649, 261 01 Příbram

Zadávací list vystavil:

Bc. Michaela Kovalčíková,

Datum: 19.09.2018

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Betonové podlahy

Popis a zdůvodnění změny:

V rámci investiční akce se měla stávající podlaha zbrousit a provést betonový samonivelační potěr, finální nášlapnou vrstvu má tvořit litá stěrka. Při kontrolním dnu 12.09.2018 bylo zjištěno, že po očištění všech nenosných komponentů byla specifikována úroveň výškových nerovností. Podlaha sálu klesá rovnoměrně směrem od hlavní chodby k pódiu v hodnotách od 0 do cca 70mm. Výšková úroveň podlahy nápojového baru je značně proměnná – uprostřed prohlubeň, po obvodě a v napojení na podlahu sálu hřeben. Po sejmutí jednotlivých krycích vrstev nad betonovou podlahou se především u podlahy v budoucím nápojovém baru ukázala řada pevnostních poruch betonových podlah. Především v místě kde kdysi stály dělicí nenosné příčky nebo byly vedeny instalace inženýrských sítí - byla betonová podlaha špatně dobetonována. Celkově je pak podlaha nejednotná, nesourodá a s nevyhovující pevnostní kvalitou. Výše popsané poruchy a výškové nerovnosti nebylo možné v rámci projektových prací určit a jejich rozsah ani předpokládat. Drobné výškové rozdíly byly zaměřeny projektantem a v PD byla navržena vyrovnávací stěrka tloušťky 30 mm. Konstrukce podlah byly přikryté krytinou a řadou stěrek. Kvalita podlah bez celkového odkrytí nebyla možná určit. Použití této podlahy pod stěrkovou litou podlahu projektant nedoporučuje s ohledem na možný vznik poruch. Vzhledem k výše uvedenému problému projektant navrhuje vybourání stávající podlahy a realizace nové betonové podlahy s normově stanovenou tolerancí výškové přesnosti. V takovém případě vyrovnávací stěrka bude provedena pouze k zakrytí lokálních nerovností v tloušťce 10 mm. Vzhledem k výše uvedeným pracím, zhotovitel požaduje prodloužení termínu dokončení díla cca o 45dní (bude přímo závislé na vlhkosti podkladu pod stěrky, který musí odpovídat hodnotě dle ČSN-74-4505-tabulka 8)

Počet připojených příloh: 1

Počet výkresů: 1

Cena méněprací bez DPH:

Cena víceprací bez DPH:

0 Kč

149 174,28 Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

149 174,28 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Ing. Milan Sturka

vedoucí Odboru investic a rozvoje města

Datum:

Bc. Michaela Kovalčíková

zástupce ve věcech odborných

Datum: 27.09.2018

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Martin Pečenka

jednatel společnosti SPO Příbram s.r.o.

Datum: 25.09.2018

Pověřen řízením stavebních prací

Datum: 25.09.2018

02.10.2018

Ing. Miloslav Blažej
projektant, autorský dozor st

ROZPOČET

Stavba: Junior Klub

Objekt: Betonová podlaha

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO

Zpracoval:

Datum: 12.9.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

110 577,35 0,000

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	631319011	Příplatek k mazanině tl do 90 mm za přehlazení povrchu	m3	12,680	528,00	6 695,04	0,000
2	R01	Betonová podlaha vč. výztužných vláken do tl. 90 mm	m2	140,700	380,00	53 466,00	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

20 268,40 0,000

3	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	12,663	1 600,60	20 268,40	0,000
---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	-------

997 Přesun sutě

26 855,48 0,000

4	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	31,658	269,00	8 516,00	0,000
5	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,658	65,30	2 067,27	0,000
6	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	316,580	2,40	759,79	0,000
7	997013831	Poplatek na uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	31,658	490,00	15 512,42	0,000

998 Přesun hmot

3 292,43 0,000

8	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	31,658	104,00	3 292,43	0,000
---	-----------	--	---	--------	--------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV

38 596,93 0,728

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

38 596,93 0,728

9	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	140,700	13,70	1 927,59	0,000
10	111631510	lak asfaltový ALP/9 (MJ kg) bal 9 kg	kg	42,210	35,10	1 481,57	0,000
11	7111141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	140,700	97,10	13 661,97	0,000
12	628331590	pás těžký asfaltovaný	m2	161,805	119,00	19 254,80	0,728
13	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	3,000	757,00	2 271,00	0,000

Celkem

149 174,28 0,728



MĚSTO SVITAVY
SPRÁVA