

Smlouva o vypořádání závazků

Uzavřená dle §1746 odst.2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

- 1. Střední škola stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace
U Studia 33, Ostrava - Zábřeh 700 30
zastoupená ředitelem Ing. Janem Štursou**

IČO: 00845213

DIČ: CZ 00845213

(dále jen „pronajímatel“)

a

- 2. Radim Hofbriicker
U Stavisek 43/102
716 00 Ostrava - Radvanice**

IČO : 62358774

(dále jen „nájemce“)

II.

Popis skutkového stavu

- 1. Smluvní strany uzavřely dne 25.4.2018 smlouvu jejíž předmětem byl nájem prostoru sloužícího podnikání - bývalé cvičné kuchyně a příslušenství v přízemí budovy.**
- 2. Pronajímatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/205Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“)**
- 3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.**

-
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem pinily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá pinění na základě původně sjednané smlouvy považují za pinění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým piněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí pinění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv piněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou spiněna podle sjednaných podmínek.
4. Pronajímatel se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží dva a nájemce jedno vyhotovení.

3. Nedílnou součástí této dohody je příloha Smlouva ze dne 25.4.2018

V Ostravě dne: 17.10.2018

Střední škola stavební
a dřevozpraculícf, Ostrava
700 30 Ostrava-Zabřeh, U Studia 33
(13)



za pronajímatele

V Ostravě 17.10.2018



za nájemce