



Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

**Město Havlíčkův Brod**, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,  
se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod,  
zapsané v registru ekonomických subjektů,  
za které jedná starosta Mgr. Jan Tecl,  
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100  
jako prodávající

a

**Mgr. Barbora Vašíčková**, r. č. [REDACTED],  
trvale bytem Břevnická 1209, 583 01 Chotěboř,

**Mgr. Michal Rychlý**, r. č. [REDACTED],  
trvale bytem Břevnická 1209, 583 01 Chotěboř,

jako kupující

tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

č. EK 429/2016/Pet

Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou svéprávní.

### I.

Město Havlíčkův Brod je vlastníkem nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Poděbavy jako pozemek parcelní číslo 169/2 o výměře 796 m<sup>2</sup>.

### II.

Prodávající Město Havlíčkův Brod prodává pozemek parcelní číslo 169/2 o výměře 796 m<sup>2</sup> v katastrálním území Poděbavy za celkovou kupní cenu 644.760 Kč (slovy: Šest set čtyřicet čtyři tisíc sedm set šedesát Kč), včetně DPH, kupujícím, kteří tuto nemovitost za kupní cenu kupují a každý ve výši podílu id. ½ pozemku do svého vlastnictví přijímají.

### III.

Kupující předložili před podpisem této smlouvy převodci závazný příslib úvěřujícího peněžního ústavu a v souladu s tímto příslibem se zavazují, že kupní cenu ve výši 644.760 Kč zaplatí



převodci dle údajů na fakturách č. 51600114 a č. 51600115 nejpozději do 40 dnů ode dne provedení zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Kupující se zavazují zajistit u svého úvěřujícího peněžního ústavu, aby celá úvěřovaná částka byla tímto úvěřujícím ústavem poukázána na účet převodce.

Pro případ, že kupující nezaplatí kupní cenu řádně a včas, sjednává se právo převodce od této smlouvy odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i další náklady s tím spojené.

#### **IV.**

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl kupujícího povinen upozornit. Prodávající seznámil kupujícího se stavem nemovitosti uvedené v článku II. ke dni sepsání kupní smlouvy.

#### **V.**

Kupující nabudou vlastnictví k převáděné nemovitosti vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí Město Havlíčkův Brod.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

#### **VI.**

Strany této smlouvy berou na vědomí, že město Havlíčkův Brod je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Strany této smlouvy s tímto zveřejňováním informací souhlasí, a to i ve vztahu k osobním údajům. Strany této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny tento souhlas dát i za své pracovníky nebo další osoby uvedené ve smlouvě či v jiných dokumentech vytvořených v rámci tohoto smluvního vztahu.

#### **VII.**

Kupní smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy všemi stranami. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení kupní smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí.



Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě  
Dne:

Dne:

Mgr. Jan Tecl  
starosta

Mgr.Barbora Vašíčková

Mgr. Michal Rychlý

**Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích**

Záměr prodeje nemovitosti a prodej nemovitosti dle článku II. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 15.2.2016 usnesením číslo 50/16 a dne 31.10.2016 usnesením číslo 293/16.

Záměr obce prodat výše uvedený nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Havlíčkův Brod dne 17.2.2016 a z úřední desky sejmuto dne 4.3.2016.

Mgr. Jan Tecl, MBA  
starosta