

# MANDÁTNÍ SMLOUVA

## **Město Písek,**

se sídlem Písek, Velké náměstí 114, PSČ 397 01, IČ 002 49 998, DIČ CZ00249998

zastoupené JUDr. Ondřejem Veselým, starostou

dále jen „**mandant**“

a

## **Vodárenská správa Písek s.r.o.,**

se sídlem Písek, Velké náměstí 1, PSČ 397 01, IČ 280 83 610, DIČ CZ28083610

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C., vložka 16263

zastoupené Ing. Romanem Honzíkem, jednatelem

dále jen „**mandatář**“

uzavírají dle ustanovení §566 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto mandátní smlouvu:

### **1. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je zajišťování výkonu práv a povinností plynoucích mandantovi, jako vlastníku vodohospodářské infrastruktury, na základě ustanovení Koncesní smlouvy o Provozování vodohospodářské soustavy města Písku ze dne 25. 2. 2010, uzavřené mezi společností Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. a městem Písek.

### **2. Povinnosti mandatáře**

Mandatář se zavazuje zajistit pro mandanta především následující úkony a činnosti následně předkládané orgánům města Písku ke schválení:

- návrh cenové kalkulace vodného a stočného pro následující rok
- návrh čerpání Ročního plánu obnovy vodohospodářské infrastruktury města Písku pro následující rok
- návrh čerpání Výhledového plánu údržby vodohospodářské infrastruktury města Písku pro následující rok
- návrh plánu čištění dešťových vpustí, včetně nových vpustí a ekodrainů
- vyhodnocení čerpání Ročního plánu obnovy vodohospodářské infrastruktury města Písku za předcházející rok
- vyhodnocení čerpání Výhledového plánu údržby vodohospodářské infrastruktury města Písku za předcházející rok
- vyhodnocení plánu čištění dešťových vpustí, včetně osazení nových vpustí a ekodrainů za předcházející rok, vč. vyúčtování
- vyhodnocení výkonových, legislativních a smluvních výkonových ukazatelů dle přílohy č. 4 KS, vč. vyúčtování případných sankčních kreditů

- výroční zpráva v minimálním rozsahu:
  - vyhodnocení kvality pitné vody, kapacity vodojemů, stupeň připojených subjektů
  - poruchy na vodovodních a kanalizačních řadech, vč. způsobu jejich odstranění
  - vyhodnocení kvality a nákladů čištění odpadní vody a počtu připojených subjektů
  - úrazovost a bezpečnost práce provozovatele
  - vyhodnocení legislativních ukazatelů pitné a odpadní vody
  - počet stížností a jejich vyřízení
  - množství měřené a neměřené (nefakturované) vody
  - vyúčtování čerpání správy GIS
- průběžný a celoroční monitoring a kontrola plnění „Výhledového plánu údržby“ včetně kontroly úkonů provedených na jednotlivých zařízeních.

Mandatář se dále zavazuje k následujícím činnostem:

- příprava investičních akcí v rozsahu od výběru projektanta, přes kontrolu vlastní realizace, až po kolaudaci díla a jeho zavedení do majetku města
- identifikace dotačních titulů na vodohospodářské akce, vč. zajištění žádosti o dotaci
- kontrola plnění závazků provozovatele z Koncesní smlouvy a dohled nad způsobem provozování vodohospodářské infrastruktury
- průběžná fyzická kontrola pronajaté vodohospodářské infrastruktury
- koordinace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací s ostatními investičními akcemi města, především se Strategickým plánem oprav komunikací
- příprava podkladů pro jednání orgánů města
- administrace výběrových řízení u akcí realizovaných v rámci schváleného „Ročního plánu obnovy vodohospodářské infrastruktury města Písku“ a zpracování materiálů s tím spojených pro orgány města Písku
- plnění dalších úkolů zadaných mandantem

### **3. Povinnosti mandanta**

Mandant se zavazuje za činnost mandatáře dle této mandátní smlouvy platit níže uvedenou odměnu.

### **4. Odměna za činnost mandatáře**

- 4.1 Mandatář má nárok na smluvní odměnu za činnost dle této smlouvy v roční výši 1 440 000,- Kč.
- 4.2 Smluvní odměnu ve výši 1/12 roční částky se mandant zavazuje hradit zhotoviteli do 10. dne běžného měsíce na základě zálohové faktury vystavené mandatářem k prvnímu pracovnímu dni v měsíci na bankovní účet, který je vždy uveden na zálohové faktuře. Po uskutečnění platby bude mandatářem vystaven řádný daňový doklad.
- 4.3 Nad rámec této částky může mandatář získat až 50% z vymožených sankcí od provozovatele vodohospodářské infrastruktury.

### **5. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran**

- 5.1 Mandant je oprávněn průběžně kontrolovat prostřednictvím určeného kontrolora činnosti mandatáře, ke kterým se touto smlouvou zavázal. Je oprávněn si vyžádat k nahlédnutí podklady, dokládající oprávněnost fakturovaných položek.
- 5.2 Mandatář s prováděním kontroly souhlasí a na vyžádání při jejím provádění poskytne potřebnou součinnost.
- 5.3 V případě podstatného neplnění závazků ze strany mandatáře je povinen mandant na zjištěné závady neprodleně písemně upozornit. Po písemném upozornění je mandant oprávněn zdržet nejbližší stanovenou splátku odměny za reklamovaný úkon až do doby odstranění závady.

## **6. Závěrečná ustanovení**

- 6.1 Uzavření této smlouvy bylo za podmínek v této smlouvě uvedených schváleno v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, usnesením rady města Písku č. 317/11 ze dne 12. května 2011.
- 6.2 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 6. 2011.
- 6.3 Každá ze stran této smlouvy je oprávněna tuto smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 3 měsíců, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- 6.4 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 6.5 Veškerá oznámení a výzvy, které se vyžadují nebo mohou být učiněny podle této smlouvy mezi smluvními stranami, budou písemné. Všechna oznámení a výzvy budou adresovány na adresu účastníků této smlouvy uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu podle oznámení učiněného v souladu s ustanoveními tohoto článku.
- 6.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 6.7 Účastníci prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich vážné a svobodné vůle prosté omylu a tísně, na důkaz čehož připojují podpisy jejich oprávněných zástupců.

V Písku dne 1.6.2011

.....  
Město Písek  
JUDr. Ondřej Veselý - starosta

.....  
Vodárenská správa Písek s.r.o.  
Ing. Roman Honzík – jednatel

Příloha: Elektronická forma Koncesní smlouvy o Provozování vodohospodářské soustavy města Písku ze dne 25. 2. 2010, uzavřené mezi společností Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. a městem Písek, vč. příloh