

Číslo smlouvy zhotovitele: K18109

SMLOUVA č. 251/2018/OK

Mohelnice

Město Mohelnice

## SMLOUVA O DÍLO

(Smlouva o zhotovení stavby)

„Mohelnice, ul. Květná, U Dálnice, oprava vozovky“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### I. Smluvní strany

**1. Objednatel:** Město Mohelnice  
U Brány 916/2  
789 85 Mohelnice

IČ: 00303038

Zastoupený: Ing. Kuba Pavel - starosta  
Email: kubap@mohelnice.cz

- technický dozor stavebníka (TDS):

Ing. Petr Michek, vedoucí odboru rozvoje  
tel.: 583 452 187 Email: michekp@mohelnice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice  
číslo výdajového účtu: 27 – 1905690389/0800

**2. Zhotovitel:** KARETA s.r.o.  
Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál  
IČ: 62360213 DIČ: CZ62360213

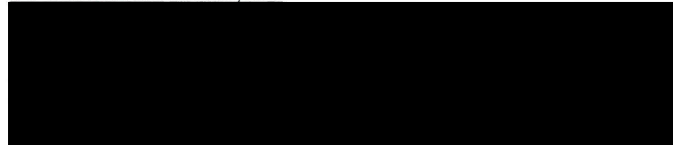
**Zástupce:**

Ing. Marek Němec, jednatel společnosti

ve věcech smluvních:

Ing. Ladislav Mořka, ředitel oblasti Olomouc

ve věcech technických:



Bankovní spojení: Komerční banka  
č. účtu: 190776490297/0100

## II. Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení stavby „**Mohelnice, ul. Květná, U Dálnice, oprava vozovky**“ - v souladu a podle:
  - a) podmínek uvedených ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, správců sítí a majitelů dotčených pozemků,
  - b) dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
2. Zhotovitel se zavazuje provést tuto stavbu vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
3. Provedením stavby se rozumí úplné a bezvadné dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla vč. provedení všech dalších činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí.

## III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Doba předání a převzetí staveniště:	04. 10. 2018
Termín zahájení předmětu plnění:	08. 10. 2018
Termín ukončení předmětu plnění:	15. 10. 2018
Lhůta pro předání a převzetí díla	22. 10. 2018
Počátek běhu záruční lhůty:	22. 10. 2018

2. Prodlení zhotovitele s provedením díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodu prodlení na straně objednatele.

## IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková sjednaná cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“). Celková cena se skládá:

<b>Celková smluvní cena za stavební práce:</b>	<b>bez DPH</b>	<b>111 852,96 Kč</b>
	<b>DPH 21%</b>	<b>23 489,12 Kč</b>
<b>Celková smluvní cena za stavební práce</b>	<b>s DPH</b>	<b>135 342,08 Kč</b>

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy o dílo.

Celková cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné k provedení díla bez vad. Celková cena obsahuje také:

- zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi, dopravní opatření,
- poplatky (za zábor veřejného prostranství, náklady na likvidaci odpadu spojené se stavbou,
- provádění průběžné informovanosti občanů v místě staveniště,
- náklady na vytyčení sítí.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla až po řádném dokončení a převzetí celého díla, po odstranění všech vad a nedodělků a po vyklizení staveniště. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů od předání a převzetí díla a bude mít splatnost 30 kalendářních dnů.
3. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.
4. Příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále i v případě naplnění kritérií uvedených v §109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplácena na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

## V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli veškeré doklady související s prováděním díla včetně protokolů o výsledcích zkoušek, prohlášení o shodě použitých materiálů, dokladů o likvidaci odpadů a kopii stavebního deníku. Zhotovitel je povinen umožnit zástupci objednatele kontrolu stavebního deníku a případně zápis do něj.
2. Nepředání kopie stavebního deníku se považuje za vadu bránící převzetí díla.
3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.
4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.
5. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce.
6. Zhotovitel je povinen k převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.

## VI. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost stavebního díla záruku po dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. V případě vzniku vad v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku uznané reklamace. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně nebo e-mailem oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
4. V případě havárie v záruční době musí zhotovitel nastoupit na její odstranění do 24 hodin od jejího nahlášení. Vada musí být odstraněna v nejbližším možném termínu.

- Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují.
- Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění oprávněné vady či havárie, ani po opakované výzvě, je objednatel oprávněn provést zajištění opravy uvedené vady či havárie třetí osobou s tím, že náklady spojené s uvedenou opravou vč. smluvní pokuty budou přeúčtovány k tíži zhotovitele akce.

## VII. Smluvní pokuty, odstupné

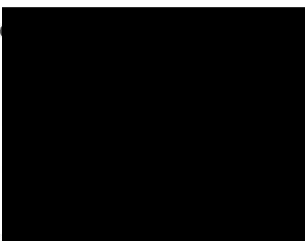
- Pokud zhotovitel bude v prodlení se zahájením předmětu plnění podle článku III. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **0,2%** (dvě desetiny procenta) **z ceny díla** za každý i započatý den prodlení, a to až do data podepsání protokolu o předání a převzetí stavby.
- Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
- Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu určeném touto smlouvou nebo sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění havárie, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.
- V případě neplnění dalších smluvních nebo zákonných povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý zjištěný případ.
- Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případ odstoupení zhotovitele od této smlouvy odstupné ve výši **20%** sjednané ceny bez DPH podle článku IV. odst. 1 této smlouvy.
- V případě, že zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů bez uděleného písemného souhlasu objednatele, bude objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **20%** z ceny za dílo.
- V případě porušení lhůty uvedené v čl. 3, bod 1 smlouvy zhotovitelem, tedy že zhotovitel nezahájí práce na díle sjednaném do 10 pracovních dnů dle této smlouvy, bude objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **30%** z ceny za dílo.
- Smluvní pokuta za nepředání kompletního stavebního deníku objednateli ke dni dokončení předmětu díla, či jeho ztrátu ve výši **10.000,- Kč** (deset tisíc korun českých).
- Smluvní pokuta za nepřítomnost stavebního deníku v místě adresy stavby ve výši **500,- Kč** (Tisíc korun českých) za každý i započatý den nepřítomnosti. Nepřítomnost stavebního deníku na staveništi musí být stvrzena zápisem z pravidelného kontrolního dne.

## VIII. Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.

3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
4. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací díla budou řešeny dle platných právních předpisů.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádná z nich nebyla ani v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců k vypsánému názvu smluvní strany.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
  - **příloha č. 1** - cenová nabídka zhotovitele ze dne 18.9.2018.
  - **příloha č. 2** - kopie dokladu o pojištění/pojistné smlouvy za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v min. výše 1 mil. Kč s maximální výší spoluúčasti ve výši 50.000,-Kč.

V Moh



objednatel  
Ing. Pavel Kuba  
Starosta

V Bruntále dne:

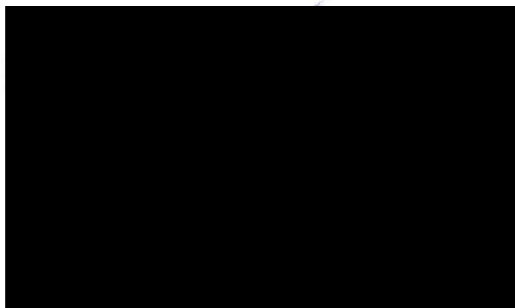
9.10. 2018



zhotovitel  
Ing. Marek Němec  
jednatel společnosti



KARETA  
ETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál  
+420 554 716 727, fax: +420 554 716 484  
IČ: 623 60 213, DIČ: CZ62360213



# ROZPOČET

Stránka 1 / 1

HTM/XLS

Stavba: N18-552 - Mohelnice

Objednatel:

Zhotovitel:

Měna: CZK

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 3.10.2018

P.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celk.
1	2	3	4	5	6	7
N18-552		Mohelnice				
001	113725	FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH, ODVOZ DO 8KM	M3	11,400	1 088,48	12 408,67
002	938909611	Čištění krajnic odstraněním nánosu (ulehlého, popř. zaježděného) naneseného v	M2	25,000	11,05	276,25
003	938909111	Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na h	M2	180,000	6,22	1 119,60
005	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	M	12,000	75,80	909,60
006	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živичného povrchu na stávající se zal	M	12,000	180,34	2 164,08
007	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace	M	12,000	29,93	359,16
008	583801200	kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm	t	1,000	2 425,29	2 425,29
009	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	KUS	16,000	62,50	1 000,00
010	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	M	18,000	248,23	4 468,14
011	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z bet	M	16,000	255,53	4 088,48
012	895622	Liniový žlab D400 s mříží	M	6,000	4 353,09	26 118,54
013	577144121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodi	M2	180,000	250,00	45 000,00
014	564661111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 200 mm	M2	15,000	140,65	2 109,75
015	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	M2	180,000	14,92	2 685,60
016	569931132	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 100 mm	M2	50,000	89,01	4 450,50
017	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině	M3	7,000	106,34	744,38
019	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů ztuhnutých do 100 % PS	M3	7,000	23,65	165,55
020	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se ztuhnutím	M2	15,000	6,97	104,55
021	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	7,000	125,26	876,82
022	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím	M3	7,000	54,00	378,00

N18-552 Mohelnice

111 852,96

N18-552 Celkem Mohelnice

111 852,96