

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 1992/2018

Číslo smlouvy zhotovitele: 118

Smluvní strany:

objednatel:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

oprávněn k podpisu smlouvy

a k jednání o věcech smluvních:

oprávněn jednat o věcech technických:

[redacted], ředitel sekce investiční
[redacted], pověřen řízením sekce technické
[redacted], specialista oddělení realizace
investic

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: [redacted]

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel:

Montážní a výrobní sdružení, spol. s r.o.

sídlo: Mělník, Celní č.p. 3542, PSČ 27601

oprávněn k podpisu smlouvy: Zdeněk Walter, jednatel společnosti

oprávnění jednat o věcech smluvních: Zdeněk Walter, Ing. Milan Walter

oprávnění jednat o věcech technických: Zdeněk Walter, Ing. Milan Walter

IČO: 47542535

DIČ: CZ47542535

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Mělník

číslo účtu: [redacted]

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 25848

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

I. Účel a předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku s názvem „**VD Vrané – modernizace systému PK**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), ve kterém byla nabídka zhotovitele akceptována.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí, s vynaložením veškeré odborné péče, využitím svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti, provést pro objednatele dílo - stavbu s názvem „**VD Vrané – modernizace systému PK**“.

3. Předmětem díla je zřízení nového provizorního hrazení na malé i velké plavební komoře VD Vrané. Jedná se zejména o vybudování nových drážek provizorního hrazení vč. dodání nových trubkových plovoucích hradidel.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem plnění, které bude poskytovat na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle této smlouvy nezbytné.
5. Místo provádění díla je dáno dokumentací pro provádění stavby. Stavba bude prováděna na vodním díle Vrané nad Vltavou, k.ú. Vrané nad Vltavou, Středočeský kraj, na pozemcích uvedených v dokumentaci pro provádění stavby, tj. na pozemcích objednatele. Místem provádění díla v rozsahu výroby ocelových prvků budou dílny zhotovitele.
6. Dílo bude provedeno za podmínek sjednaných touto smlouvou v rozsahu a způsobem dle této smlouvy a jejích příloh, zejména dle:
 - a) příslušné projektové dokumentace, zpracované společností AQUATIS, a.s., se sídlem Botanická 56, Brno, (IČO 46347526), v prosinci 2017 pod č. zakázky 171251.32, ve stupni dokumentace pro ohlášení stavby v úrovni dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“), která byla předána v rámci zadávacího řízení, a která současně odpovídá znění prováděcích předpisů k ZZVZ,
 - b) nabídky zhotovitele č.j. 2018008 ze dne 30.7.2018,
 - c) obchodních podmínek Povodí Vltavy pro podlimitní a nadlimitní veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „obchodní podmínky“).
7. Za součást díla je považováno rovněž:
 - a) zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (ve 3 paré v tištěné podobě, 1 x v digitální podobě ve formátu `_.pdf` a 1 x v digitální podobě v editovatelných formátech `_.doc`, `_.txt`, `_.xls`, `_.dwg`).
 - b) projektová činnost spojená s realizací stavby tj. zejména dodavatelská dokumentace zajišťovaná zhotovitelem, pokud bude potřeba (např. montážní dokumentace, výrobní výkresy hradidel, jeřábků, ocelových konstrukcí, program zkoušek atd.). Způsob schvalování této dokumentace včetně oprávněných osob, které smí dokumentaci schválit, je uveden ve smlouvě o dílo.
 - c) zpracování a předání Povodňového plánu stavby, tento plán předá zhotovitel objednateli ve dvou písemných vyhotoveních.
 - d) provedení zkoušek a předložení výsledků těchto zkoušek a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti a dokumentace o shodě materiálů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb.
 - e) likvidace stavebního odpadu a přebytečného materiálu odpovídajícím zákonným způsobem včetně zajištění skládek a deponií, odstranění případných škod na místních komunikacích a dalších plochách dotčených stavbou, způsobených provozem zhotovitele při realizaci díla a jejich čištění v průběhu provádění díla, dopravní opatření nutná pro zajištění dopravní obsluhy stavby.
 - f) nutná koordinace a součinnost s koordinátorem BOZP, v případě, že bude určen objednatelem na základě zákona č. 309/2006 Sb.
 - g) zkoušky dodaného provizorního hrazení malé a velké plavební komory včetně zahrazení komory.
 - h) veškeré práce vyplývající ze zadávací dokumentace a popsané v příslušné dokumentaci.

Pro možnost plnění předmětu smlouvy, tedy k realizaci díla, objednatel zhotoviteli bezplatně přenechá k dočasnému užívání čerpadlo Flyght včetně hadic a rozvaděče pro vyčerpání zahrazené plavební komory při zkouškách hrazení.

II. Termíny a podmínky realizace díla

Smluvní strany se dohodly na následujících termínech a podmínkách pro realizaci díla.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - a) částečné zahájení prací:
bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel zahájí práce na výrobě plovoucích trubkových hradidel a dílech ocelové konstrukce vystrojení drážky provizorního hrazení (kotevní štetovnice, drážky, ztracené ocelové bednění) a další práce, které je nutné zajistit před předáním staveniště.
 - b) předání staveniště a plné zahájení prací:
nejpozději do termínu dle čl. V. této smlouvy
 - c) dokončení stavebních prací na díle:
nejpozději do 30 dní před předáním a převzetím dokončeného díla dle písm. d) tohoto bodu.
 - d) předání a převzetí díla (doba plnění):
nejpozději **do 330 dní od předání staveniště**

Doba plnění bude pokrývat celou dobu realizace stavby, včetně předpokládané doby úschovy po dobu klimatické přestávky a případných technologických přestávek.

2. Termín dokončení díla může být přiměřeně prodloužen v souladu s obchodními podmínkami.
3. Doba podle odst. 1. písm. d) tohoto článku může být přiměřena prodloužena v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu díla postupem v souladu s touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takové prodloužení bude provedeno v souladu s čl. X. odst. 6. této smlouvy. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Toto prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu.

III. Cena díla

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I. této smlouvy, která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění materiálu a všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši **23 708 329,23 Kč bez DPH (slovy: dvacetřímiliónůsedmsetosmtisícťřístadvacetdevět korun českých dvacet tři haléřů).**

Cena díla se vychází z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), ve kterém jsou uvedeny jednotkové ceny u jednotlivých položek. Soupis prací odpovídá vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena díla může být měněna pouze v souladu s obchodními podmínkami.

IV. Podmínky provádění díla

1. Jakoukoliv změnu sjednaného rozsahu díla je možné provést pouze v souladu s obchodními podmínkami.
2. Zhotovitel je povinen zpracovat a dodržovat Havarijní plán stavby včetně zajištění jeho schválení příslušným úřadem. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat předložení Havarijního plánu stavby a provádět kontrolu dodržování jeho podmínek.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „ČPSO“), které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby, které uvedl v seznamu klíčových osob pro účely prokázání splnění technické kvalifikace v zadávacím řízení, podílely na provádění díla v rozsahu své funkce. Změna takové osoby za jinou osobu je možná postupem podle čl. X. odst. 6., a to pouze za předpokladu, že nová osoba v plném rozsahu splňuje příslušné podmínky kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci. Zhotovitel je povinen uvedené skutečnosti prokázat předložením dokladů v rozsahu dle příslušných ustanovení zadávací dokumentace. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup před změnou níže uvedené osoby nebo se nebude níže uvedená osoba podílet na provádění díla v rozsahu uvedené funkce, bude toto jednání považováno za podstatné porušení smlouvy s právem objednatele odstoupit od smlouvy.

Identifikace osob, které zhotovitel uvedl v seznamu klíčových osob pro účely prokázání splnění technické kvalifikace:

funkce	potápěč
jméno a příjmení	██████████
Osvědčení o zkoušce svářeče – potápěče pro hyperbarické svařování za mokra	NE
funkce	potápěč
jméno a příjmení	██████████
Osvědčení o zkoušce svářeče – potápěče pro hyperbarické svařování za mokra	NE
funkce	potápěč
jméno a příjmení	██████████
Osvědčení o zkoušce svářeče – potápěče pro hyperbarické svařování za mokra	NE

funkce	potápěč
jméno a příjmení	██████████
Osvědčení o zkoušce svářeče – potápěče pro hyperbarické svařování za mokra	NE
funkce	potápěč
jméno a příjmení	██████████
Osvědčení o zkoušce svářeče – potápěče pro hyperbarické svařování za mokra	ANO
funkce	potápěč
jméno a příjmení	██████████
Osvědčení o zkoušce svářeče – potápěče pro hyperbarické svařování za mokra	ANO
funkce	potápěč
jméno a příjmení	██████████
Osvědčení o zkoušce svářeče – potápěče pro hyperbarické svařování za mokra	ANO

5. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení určitou část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je povinen zajistit, aby se takový poddodavatel podílel na provádění díla v rozsahu, v jakém prokázal splnění kvalifikace za zhotovitele. Změna takového poddodavatele za jiného poddodavatele je možná postupem podle čl. X. odst. 6., a to pouze za předpokladu, že nový poddodavatel v plném rozsahu splňuje příslušné podmínky kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci. Zhotovitel je povinen uvedené skutečnosti prokázat předložením dokladů v rozsahu dle příslušných ustanovení zadávací dokumentace. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup před změnou níže uvedeného poddodavatele nebo se nebude níže uvedený poddodavatel podílet na provádění díla v níže uvedeném rozsahu, bude toto jednání považováno za podstatné porušení smlouvy s právem objednatele odstoupit od smlouvy.

Identifikační údaje všech poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace:

název	Potápěčská stanice, a.s.
sídlo	Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO	47285532
DIČ	CZ47285532
zápis v obchodním rejstříku	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20037
rozsah vykonávaných stavebních prací nebo služeb	Potápěčské práce v rozsahu dle soupisu prací

6. Zhotovitel má povinnost vyzvat objednatele ke kontrole:
 - a) vyrobených ocelových konstrukcí drážek a trubkových hradidel, a to nejpozději před zahájením provádění povrchových ochranných (nátěrů) dle soupisu prací.
7. Objednatel za účelem realizace drážek zajistí plavební odstávku nejprve malé plavební komory (MPK) a následně velké plavební komory (VPK) Vrané. Po dobu provádění prací bude vždy jedna plavební komora odstavena z provozu a druhá bude v provozu. Potápěčské práce na dolním ohlavi plavebních komor, kde je pracoviště ovlivněno prouděním vody při vypouštění sousední plavební komory, bude zhotovitel provádět přednostně mimo provozní dobu, případně v prolukách mezi jednotlivým proplavením.
8. Pro účely odst. 7. této smlouvy se provozní dobou rozumí:
 - a) od 15. dubna do 31. května doba mezi 8:00 - 20:00 hod.;
 - b) od 1. června do 31. srpna doba mezi 7:00 - 22:00 hod.;
 - c) od 1. září do 31. října doba mezi 8:00 - 20:00 hod.
9. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje zajistit dodržení všech podmínek vyplývajících ze souhlasu KÚ s provedením ohlášených stavebních úprav VD Vrané (modernizace systému hrazení PK) ze dne 7. 3. 2018, ze souhlasu ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25. 1. 2018 a z Podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení. Dokumenty dle předchozí věty zhotovitel obdržel v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky.

V. Staveniště

Na základě čl. XII. odst. 2. této smlouvy se odlišně od obchodních podmínek sjednává termín předání staveniště v době do 90 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

VI. Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje závaznost harmonogramu věcného a finančního plnění, který předal objednateli ve své nabídce v zadávacím řízení Veřejné zakázky.
2. V případě, že harmonogram dle odst. 1. tohoto článku při nabytí účinnosti této smlouvy nesouhlasí se skutečností nebo jinými povinnostmi zhotovitele, je zhotovitel povinen předat objednateli revidovaný harmonogram věcného a finančního plnění, který bude splňovat podmínky stanovené v zadávacím řízení Veřejné zakázky, tzn. bude zejména vypracován tak, aby objem finančních prostředků potřebný k úhradě zhotovitelem poskytnutého věcného plnění v kalendářním roce 2018 nepřekročil částku ve výši 2 922 000,- Kč bez DPH.

3. Na harmonogram věcného a finančního plnění dle odst. 1. a 2. tohoto článku se uplatní veškerá ustanovení k harmonogramu dle obchodních podmínek.

VII. Odpovědnost za škody a záruka

1. Odpovědnost za škody a související práva a povinnosti se řídí obchodními podmínkami.
2. Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce **60** měsíců, s výjimkou povrchových ochranných, kterými jsou nátěry v rámci všech položek soupisu prací, které je obsahují, na které zhotovitel poskytuje záruku v délce **120** měsíců s minimální životností 20 let. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí příslušné části díla.

VIII. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Smluvní pokuty se uplatňují za podmínek, v rozsahu a výši stanovených obchodními podmínkami. Nad rámec obchodních podmínek smluvní strany dohodly uplatnění smluvní pokuty pro případ porušení ostatních povinností upravených pouze touto smlouvou, na jejichž porušení byl zhotovitel upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, a to ve výši 1.000,- Kč za každý takový případ.

IX. Odstoupení od smlouvy o dílo

1. Odstoupení od smlouvy o dílo a související práva a povinnosti se řídí obchodními podmínkami.
2. Za podstatné porušení smlouvy se nad rámec obchodních podmínek dle dohody považuje:
 - a) Porušení ustanovení čl. I. odstavce 2. této smlouvy.

X. Pojištění

1. Pojištění a související práva a povinnosti se řídí obchodními podmínkami.
2. Pojistné plnění musí být zhotovitelem sjednáno minimálně ve výši 10.000.000,- Kč.

XI. Zajištění závazků zhotovitele – bankovní záruky

1. Bankovní záruka a související práva a povinnosti se řídí obchodními podmínkami.
2. Výše bankovní záruky za řádné provedení díla musí být v souladu s obchodními podmínkami ve výši 1.000.000,- Kč.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí platným českým právem, zejména Občanským zákoníkem.
2. Obchodní podmínky obsahují ustanovení, která tuto smlouvu doplňují, a jsou vždy využívány a vykládány společně s touto smlouvou. V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a ustanoveními obchodních podmínek se použije úprava této smlouvy.

3. Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle ZZVZ a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli do 15 dní od obdržení výzvy učiněné objednatelem veškeré údaje, které je povinen objednatel uveřejnit podle zákona o zadávání veřejných zakázek, a které má v dispozici zhotovitel.
4. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí objednatel.
5. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
6. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď zhotovitele dle smlouvy podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření dodatku této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.
7. Smluvní strany výslovně vyloučily použití ustanovení § 2595 a § 2624 OZ.
8. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
9. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
10. Provedení díla dle této smlouvy je financováno z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury, který je v souladu s § 3 odst. 5 zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn kontrolovat užití finančních prostředků podle této smlouvy. Státní fond dopravní infrastruktury je oprávněn zjišťovat u objednatele a zhotovitele veškeré údaje nezbytné pro tuto kontrolu.
11. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejbližší účelu a smyslu neplatného ustanovení.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem, kdy je splněna podmínka uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv a zároveň podmínka, že bylo
 - a) objednateli doručeno oznámení o schválení záměru projektu Centrální komisí Ministerstva dopravy, na jehož základě Státní fond dopravní infrastruktury poskytne objednateli finanční prostředky na financování akce, jejímž předmětem je realizace díla dle této smlouvy; nebo
 - b) zhotoviteli doručeno oznámení rozhodnutí objednatele o případném dofinancování díla z vlastních zdrojů.

14. Objednatel učiní po nabytí účinnosti této smlouvy kroky směřující k zahájení plnění této smlouvy tak, aby mohly být zachovány termíny a doby předpokládané touto smlouvou.
15. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
16. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1: Oceněný soupis prací
Příloha č. 2: Obchodní podmínky Povodí Vltavy pro podlimitní a nadlimitní veřejné zakázky

Samostatnou, odděleně uloženou součástí smlouvy je zadávací dokumentace veřejné zakázky a nabídka zhotovitele.

V Praze dne

V Mělníce dne

objednatel:

zhotovitel:

.....
[redacted]
ředitel sekce investiční
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Zdeněk Walter
jednatel společnosti
Montážní a výrobní sdružení, spol. s r.o.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

podlimitních a nadlimitních veřejných zakázek vypracované Povodím Vltavy, státním podnikem, které jsou obsaženy ve smlouvách o dílo na plnění takových veřejných zakázek

A. Základní pojmy

Pro účely těchto obchodních podmínek se rozumí:

- a) „objednatel“ Povodí Vltavy, státní podnik, jako zadavatel konkrétní veřejné zakázky, na jejímž základě byla uzavřena smlouva o dílo,
- b) „zhotovitelem“ na základě zadávacího řízení vybraný dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva o dílo,
- c) „smluvní stranou“ objednatel a zhotovitel uvedení ve smlouvě o dílo,
- d) „smlouvou o dílo“ smlouva na plnění konkrétní veřejné zakázky, která ve svém textu promítá tyto obchodní podmínky,
- e) „cenou díla“ cena za provedení díla uvedená ve smlouvě o dílo,
- f) „OZ“ zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- g) „ZZVZ“ zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

B. Konkrétní podmínky obsažené ve smlouvách o dílo

I. Účel a předmět smlouvy o dílo

1. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem plnění, které bude na jejím základě poskytovat, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle smlouvy o dílo nezbytné.
2. Uzavřením smlouvy o dílo přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu a realizaci stavby a stejně tak i za provádění prací a dodávek.
3. Zhotovitel je povinen obstarat na své náklady veškerá případná veřejnoprávní povolení a jiná povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, která budou nutná k provedení díla, včetně dopravního inženýrského opatření a dopravního inženýrského rozhodnutí, jejichž potřeba vznikne v průběhu realizace díla a v závislosti na zvoleném postupu zhotovitele.

II. Lhůty a podmínky realizace díla

1. Ve smlouvě o dílo dohodnutý termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran dle § 2913 odst. 2 OZ, a to o dobu trvání takových překážek. Prodloužení termínu dokončení díla bude provedeno v souladu s čl. XIV odst. 5 těchto obchodních podmínek. Takovými prodlouženími nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku ze smlouvy o dílo. Tato prodloužení se považují za vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

III. Cenové a platební podmínky

1. Cena díla je ve smlouvě o dílo dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění materiálu a všech souvisejících služeb a dodávek.

Cena díla se sjednává částkou a vychází z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), ve kterém jsou uvedeny jednotkové ceny u jednotlivých položek. Soupis prací odpovídá vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

K ceně díla bude dle smlouvy o dílo připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena díla je platná po celou dobu stavby, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle smlouvy o dílo, spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém ze soupisu prací, ze zadávací dokumentace v dohodnutém termínu a kvalitě. Případné změny rozsahu nebo objemu díla budou ze strany objednatele posouzeny v kontextu znění § 222 ZZVZ. K jejich posouzení budou vždy použity při kalkulaci ceny jako prioritní ceny uvedené v nabídce. Veškeré změny budou provedeny v souladu s čl. XIV odst. 5 těchto obchodních podmínek.
3. Cena díla je zpracována oceněním položek soupisu prací včetně vedlejších a ostatních nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky a služby nutné k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění veřejné zakázky a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek, ze smlouvy o dílo, z položek soupisu prací, z výčtu vedlejších a ostatních nákladů.
4. Pro případ, že by došlo ke změnám, které nelze podle položek uvedených v soupisu prací použít, bude cena stanovena dohodou obou smluvních stran na základě projednání a vzájemného odsouhlasení soupisu prací a zejména ocenění požadovaných konkrétních prací a výkonů tak, aby nedošlo k porušení znění § 222 ZZVZ.
5. Bude-li při provádění díla naměřeno větší (vícepráce) nebo menší (méněpráce) množství u jednotlivých položek soupisu prací označených „Vyhrazená změna závazku“ oproti předpokladu u nich uvedeného, jsou smluvní strany oprávněny k jednání o změně ceny díla. Taková změna ceny díla bude provedena:
 - a) odečtením ceny za méněpráce od celkové ceny díla, tedy odečtením násobku neprovedeného množství a jednotkové ceny položky v soupisu prací od celkové ceny díla,
 - b) přičtením ceny za vícepráce k celkové ceně díla, tedy přičtením násobku navíc provedeného množství a jednotkové ceny položky v soupisu prací k celkové ceně díla.

Takovou změnou ceny díla nesmí dojít k celkové změně závazku ze smlouvy o dílo. Tato změna se považuje za vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

Vyhrazená změna závazku je přípustná pouze do rozdílu 15% od předpokládaného množství u každé jednotlivé položky soupisu prací podléhající této změně.

6. Zhotovitel je povinen předložit k projednání a dalšímu postupu objednateli přehled dodatečných prací a to nejpozději při technické převímce dle čl. VII odst. 1 těchto obchodních podmínek. Tento přehled dodatečných prací musí být nejpozději ke stanovenému termínu odsouhlasen po věcné stránce zástupcem objednatele. Pokud zhotovitel nepředloží odsouhlasený přehled dodatečných prací v uvedeném termínu, nebude požadavek na dodatečné práce objednatelem akceptován.
7. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě měsíčních dílčích faktur a konečné zúčtovací faktury. Dílčí faktury budou vystaveny nejvýše do rozsahu 85% z ceny díla, vždy pouze na základě objednatelem schváleného rozsahu skutečně provedených prací k poslednímu

pracovnímu dni běžného měsíce, respektive ke dni dosažení součtové výše 85% ceny díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední pracovní den měsíce, případně den dosažení součtové výše 85% ceny díla. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění za práce provedené v prosinci a lednu běžného roku bude poslední pracovní den měsíce ledna. Měsíční dílčí faktury budou vystaveny a předány objednateli do 10 kalendářních dní ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Přílohou faktury bude vždy soupis provedených prací, potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.

Konečná faktura bude vystavena do 10 kalendářních dní po předání a převzetí díla, dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla. Konečná faktura musí obsahovat přehled všech vystavených dílčích faktur, vyplacených částek a vyúčtování ceny díla. Přílohou konečné faktury bude zápis o předání a převzetí díla dle čl. VII odst. 9 těchto obchodních podmínek.

8. V případě, že dílo je převzato bez vad, uhradí objednatel zhotoviteli konečnou fakturu v plné výši. V případě, že dílo vykazuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla a dílo bude převzato s výhradami, bude konečná faktura objednatelům uhrazena pouze do výše, která odpovídá 90% celkové ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude objednatelům uhrazeno až po odstranění poslední vady. O skutečnosti, že zhotovitel odstranil poslední vadu, bude sepsán samostatný zápis obdobně jako v případě dle čl. VII odst. 9. těchto obchodních podmínek. Zbýlých 10% z celkové ceny díla bude objednatelům uhrazeno do 21 kalendářních dní od podpisu zápisu o odstranění poslední vady.
9. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce, číslo smlouvy objednatele, jméno, příjmení, funkce a podpis osoby, která fakturu vystavila. Přílohou faktury bude soupis provedených prací podepsaný oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických, případně zápis o předání a převzetí díla dle čl. VII odst. 9. těchto obchodních podmínek.
10. Splatnost faktury je do 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli.
11. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátců, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
12. Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky proti jakýmkoli pohledávkám zhotovitele za objednatelem, a to i v případě, kdy některá z pohledávek není dosud splatná. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádné své pohledávky proti pohledávkám objednatele.
13. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není prováděno v souladu se smlouvou o dílo nebo faktura neodpovídá schválenému soupisu skutečně provedených prací či protokolu o předání a převzetí díla, nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.
14. Zhotovitel se zavazuje odkoupit od objednatele vytěžený materiál určený ve smlouvě o dílo pro druhotné využití za cenu dohodnutou ve smlouvě o dílo. K této ceně bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění. Tuto cenu není možno v průběhu provádění díla snížit. Cenu za odkoupený materiál uhradí zhotovitel na účet objednatele nejpozději do ukončení přejímacího řízení.

IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelům neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, Oborové normy a Technologické předpisy) a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným smlouvou o dílo.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelům k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a je povinen nahradit škodu, která tímto vznikla.
3. Dílo bude realizováno dle příslušné projektové dokumentace, odpovídající vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která byla předána v rámci zadávacího řízení a dle požadavků uvedených a zřejmých ze zadávací dokumentace a ze smlouvy o dílo.
4. Jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla je zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel bude realizovat jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla bez písemného souhlasu objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce či provést nerealizované práce. V žádném případě však zhotovitel nemá v takovém případě nárok na náhradu nákladů ani jakékoliv ceny za realizované práce měnící sjednaný rozsah díla i tehdy, pokud by mu smlouva o dílo jinak nárok na jejich úhradu přiznávala.
5. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci, zařízení staveniště, skládkách materiálu, přístupových komunikacích, dopravní a mechanizační technice až do předání díla objednateli, včetně újmy na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla škoda v příčinné souvislosti s prováděním díla i v souvislosti s činností zhotovitele, která přímo nesouvisí s předmětem smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat znečištění, které způsobil stavební činností.
6. Zhotovitel vede po celou dobu stavby stavební deník, který musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelům kontrolou provádění díla (dále jen „technický dozor“) a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do stavebního deníku dle smlouvy o dílo. Objednatel určí uvedené osoby jmenovitě zápisem do stavebního deníku. Deník vede zhotovitel s minimálně dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž prvý si oddělí technický dozor a druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla a dalšími listinnými dokumenty při převjímacím řízení.
7. Přejde-li technický dozor objednatele při výkonu své práce do styku se skutečnostmi, nebo obdrží-li od zhotovitele dokumenty, které zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost technický dozor výslovně upozornit. Technický dozor je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze objednateli, projektantovi vykonávajícímu autorský dozor nebo orgánům státního stavebního dohledu.

8. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná pouze po předložení a posouzení dokladů nového poddodavatele, prokazujících splnění kvalifikace tak, jak byly požadovány v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Změna poddodavatele bude smluvními stranami upravena formou dodatku ke smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel nedodrží uvedený postup před změnou poddodavatele dle výše uvedeného, bude toto jednání považováno za podstatné porušení smlouvy s právem odstoupit od smlouvy o dílo.

Zhotovitel je povinen ve smlouvě o dílo takové poddodavatele identifikovat (uvést název/jméno a příjmení, sídlo/místo podnikání, IČO, DIČ) a specifikovat stavební práce nebo služby, které budou takovým poddodavatelem prováděny.

9. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů. Dále je povinen identifikovat poddodavatele v souladu s § 105 odst. 3 ZZVZ před zahájením provádění díla poddodavatelem, nebyl-li poddodavatel identifikován před podpisem smlouvy o dílo v souladu s uvedeným ustanovením. Tuto povinnost zhotovitel splní uvedením identifikačních údajů dle § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ ve stavebním deníku.
10. Objednatel má právo v opodstatněných případech požadovat změnu jakéhokoli poddodavatele zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen změnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh výstavby a plnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo. Případně vzniklé náklady, vyplývající ze změny poddodavatele, nese v plném rozsahu zhotovitel.
11. Objednatel nemůže být poddodavatelem zhotovitele při provádění díla.
12. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvázet stavební odpad a vytěžený materiál a provádět pravidelný úklid, zejména příjezdových komunikací skrz zástavbu v průběhu plnění díla. Jestliže zhotovitel přes výzvu objednatele k zajištění úklidu tak, jak stanoví smlouva o dílo, úklid neprovede, má objednatel právo zajistit jej na náklady zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně zlikvidovat a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami, platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, především v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel je povinen na předaném staveništi zajistit dodržování právních a ostatních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany svých zaměstnanců nebo poddodavatelů zhotovitele.
14. Zhotovitel zajistí na staveništi hygienické a sociální zařízení a prostředky pro poskytování první lékařské pomoci.
15. Zhotovitel je povinen provádět stavební práce s nejvyšší možnou odbornou péčí, a to zejména vzhledem k realizaci prací v ochranném pásmu vodního zdroje pitné vody a vzhledem k možnému znečištění povrchových vod ropnými produkty při použití mechanizace. V případě nedostatečných opatření je zhotovitel povinen na základě požadavku objednatele provést nápravu.

V. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště do 15 dní od nabytí účinnosti smlouvy o dílo, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Nepředá-li objednatel zhotoviteli staveniště v termínu dle předchozího odstavce, má zhotovitel právo projednat s objednatelem nový termín dokončení díla.
3. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“), jeho uspořádání a vztahy k okolí (včetně případného dopravního značení apod.) jsou součástí díla. Cena za vybudování a likvidaci ZS je součástí ceny díla. ZS včetně všech nutných přípojek zabezpečuje zhotovitel. Materiál získaný po demontáži ZS je majetkem zhotovitele. Vyžaduje-li vybudování ZS stavební povolení nebo jeho projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, zajistí je zhotovitel na vlastní náklady.
4. Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dní po odevzdání a převzetí díla vyklidit staveniště a upravit je do stavu předepsaného příslušnou projektovou dokumentací, nebo není-li tento stav projektovou dokumentací specifikován, tak do původního stavu.
5. Příjezdové komunikace, pozemky a konstrukce dotčené stavbou uvede zhotovitel do stavu předepsaného příslušnou projektovou dokumentací, nebo, není-li tento stav projektovou dokumentací specifikován, do původního stavu a protokolárně je předá zpět vlastníkům.
6. Zhotovitel zajistí provádění stavebních prací tak, aby nedošlo ke znečišťování vod, k úniku ropných nebo jiných škodlivých látek do vodního toku a terénu, bude respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učiní taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

VI. Kontrola provádění díla

1. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor k tomu pověřenými osobami a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou o dílo a příslušnou projektovou dokumentací, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí oprávněných orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
2. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti pracovníků zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena kvalita prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, případně životní prostředí. Odpovědným pracovníkem zhotovitele je osoba uvedená v záhlaví smlouvy o dílo jako osoba oprávněná jednat o věcech technických. Příkaz k přerušení prací bude učiněn prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen zajistit okamžité provedení tohoto pokynu objednatele a zastavit práce do doby projednání připomínek objednatele s osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech technických.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu technickému doзору a při kontrole poskytovat nezbytnou součinnost.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky, které technický dozor zapsal do stavebního deníku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Technický dozor objednatele je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků použitých pro stavbu.

6. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor objednatele ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena písemným sdělením, nebo telefonickým sdělením se současným zápisem do stavebního deníku nebo jiným odpovídajícím způsobem, a to nejméně tři pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. O provedené prohlídce bude proveden zápis do stavebního deníku. Nereaguje-li technický dozor objednatele na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty 3 pracovních dnů pokračovat v práci. Technický dozor objednatele je však oprávněn požadovat na zhotoviteli dodatečné odkrytí příslušné části díla. Pokud se dodatečně zjistí, že dílo má vadu, hradí náklady na odkrytí zhotovitel, v případě, že dílo je bez vad, hradí náklady na jeho odkrytí objednatel.
7. Technický dozor objednatele je oprávněn vyzvat zhotovitele k předložení písemného harmonogramu provádění díla (dále jen „harmonogram“), zhotovitel je povinen vypracovaný harmonogram objednateli předat ve lhůtě stanovené výzvou. Obdobně je technický dozor objednatele oprávněn požadovat vypracování revidovaného harmonogramu kdykoliv předchozí harmonogram nesouhlasí se skutečným postupem prací nebo jinými povinnostmi zhotovitele dle smlouvy o dílo.
- 8.
9. Výzva k předložení harmonogramu dle odst. 7 tohoto článku může být provedena jakýmkoliv prostředky, avšak musí být bez zbytečného odkladu zapsána do stavebního deníku. Za předaný v souladu s odst. 7 tohoto článku se harmonogram považuje i v případě, že jej zhotovitel vložil na samostatný list stavebního deníku.

VII. Technická přejímka a předání a převzetí dokončeného díla

1. Předmět plnění – dílo specifikované smlouvou o dílo je po dokončení stavebních a montážních prací předmětem technické přejímky. Technická přejímka je proces technické kontroly díla nebo jeho částí po dokončení stavebních a montážních prací na díle nebo jeho části ve lhůtě dohodnuté ve smlouvě o dílo. Při technické přejímce bude zejména provedena kontrola stavebních a montážních prací se zaměřením na úplnost a kvalitu za účelem zjištění, zda takové práce odpovídají požadovanému rozsahu, technickým specifikacím, normám a dalším podmínkám definovaným ve smlouvě o dílo. V zápisu o technické přejímce dle odst. 9 tohoto článku bude potvrzena úplnost a kvalita dokončených stavebních a montážních prací.
2. Předání a převzetí dokončeného díla je předmětem přejímacího řízení. Přejímací řízení je proces předání a převzetí kompletního díla nebo jeho části ve lhůtě dohodnuté ve smlouvě o dílo.
3. V době mezi technickou přejímkou a přejímacím řízením je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty zahrnuté v předmětu smlouvy o dílo. Objednatel v uvedené době provede kontrolu správnosti a úplnosti dokumentů předaných při technické přejímce. Smluvní strany jsou dále v uvedené době oprávněny uzavřít dodatek k e smlouvě o dílo na základě přehledu dodatečných prací předaného a odsouhlaseného dle čl. III odst. 6 těchto obchodních podmínek.
4. Bude-li objednatelem zjištěn nedostatek při kontrole dokumentů dle odst. 3 tohoto článku, informuje o tom bezodkladně, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od předání dokumentů dle odst. 3 tohoto článku. Zhotovitel je povinen vytykané nedostatky odstranit do předání a převzetí díla. Takovou výzvu je možné provést i zápisem ve stavebním deníku, za doručenu se výzva považuje provedením takového zápisu. Přejímací řízení dle odst. 2 tohoto článku nelze provést do odstranění vytykaných nedostatků nebo zjištění, že objednatelem vytykané nedostatky byly neoprávněné. Objednatel není oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle čl. IX odst. 1 písm. a) těchto obchodních podmínek, pokud přejímací řízení nebylo provedeno pro neodstranění vytykaných vad, jež se ukázaly jako neoprávněné.

5. K provedení technické přejímky a přejímacího řízení vyzve zhotovitel objednatel písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 10 kalendářních dní před požadovaným termínem.
6. V případě, že po zahájení technické přejímky nebo přejímacího řízení jsou zjištěny okolnosti, které by bránily jejich dokončení, mohou smluvní strany dohodou stanovit nový termín. Nedojde-li k dohodě, je oprávněn termín stanovit objednatel. Prodloužení lhůty pro předání a převzetí díla dohodnuté ve smlouvě o dílo dle tohoto odstavce může být provedeno jen v souladu s čl. XIV odst. 5 těchto obchodních podmínek.
7. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době přejímacího řízení zjistitelné vady ani při vynaložení veškeré odborné péče, je provedeno v požadované kvalitě, je schopné plnit požadovanou funkci. Ukončení přejímacího řízení a tím i předání díla je stvrzeno podpisy oprávněných osob objednatele ve věcech technických a oprávněných osob zhotovitele ve věcech technických v zápise o předání a převzetí díla dle odst. 9 tohoto článku. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci § 2628 OZ.
8. Objednatel však může po zvážení okolností při přejímacím řízení převzít dílo, vykazující vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla. V zápise o předání a převzetí díla dle odst. 9 tohoto článku s výhradami musí být sjednán termín pro odstranění vad, který podléhá smluvní pokutě dle smlouvy o dílo.
9. Technická přejímka a přejímací řízení bude provedeno protokolárně, přičemž takový protokol může být označen též jako zápis o technické přejímce nebo zápis o předání a převzetí díla. Takový protokol musí být podepsán oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických.
10. Vlastníkem zhotovovaného díla je Česká republika s právem hospodařit pro objednatele a to od samého počátku provádění díla.

VIII. Záruka a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele, nebo v porušení jiné povinnosti zhotovitele vyplývající ze smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, včetně těch, které nebyly zjistitelné v den předání a převzetí díla. Dále zhotovitel přebírá závazek, že po níže stanovenou záruční dobu bude dodané dílo jako celek i jednotlivé části díla způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si ponechá obvyklé vlastnosti.
3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na vůli smluvních stran podle § 2913 odst. 2 OZ.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel navrhne požadovaný způsob a reálný technicky zajiřitelný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.
7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 20 kalendářních dnů od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud se nebude jednat o záruční vadu, zhotovitel na základě souhlasu objednatele předloží na provedené práce a spotřebovaný materiál řádnou fakturu. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle smlouvy o dílo.
8. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
9. Běh záruční doby se staví od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad. V případě uplatnění reklamace k vadám, které nemají vliv na funkčnost díla a jsou samostatně odstranitelné, mohou se smluvní strany v rámci reklamačního řízení dohodnout o ponechání běhu záruční doby jako takové dle znění smlouvy o dílo.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
11. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
12. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou (vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod.), je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

IX. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené smlouvou o dílo povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut:
 - a) při nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného ve smlouvě o dílo smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla dle čl. VII odst. 9 těchto obchodních podmínek
 - b) při nesplnění termínu dokončení stavebních a montážních prací na díle sjednaného ve smlouvě o dílo smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu protokolu dle čl. VII odst. 9. těchto obchodních podmínek;
 - c) při nesplnění termínu vyklizení staveniště oproti dohodnutému termínu ve stavu předepsaného projektem resp. původního stavu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
 - d) každý případ nevyzvání objednatele zhotovitelem k prohlídce zakrývaných částí díla v dohodnutém termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 5.000,- Kč. Na vyžádání objednatele

- je zhotovitel povinen takto zakryté části na svůj náklad odkrýt a umožnit objednateli jejich kontrolu;
- e) smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady nebo vady ze zápisu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu činí 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění;
 - f) smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení bezpečnostních předpisů, zjištěného koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (bude-li určen) nebo technikem BOZP objednatele při realizaci díla činí 5.000,- Kč za každý případ;
 - g) smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, činí 5.000,- Kč za každý případ;
 - h) smluvní pouta pro případ porušení ostatních výše neuvedených smluvních povinností, na jejichž porušení byl zhotovitel upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, činí 1.000,- Kč za každý případ.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

X. Zrušení smlouvy o dílo a odstoupení od smlouvy o dílo

1. Smlouvu o dílo lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy o dílo v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy o dílo bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení smlouvy o dílo se v tomto případě sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo zejména:
- a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
 - b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 30 dnů oproti poslednímu platnému harmonogramu ujednanému pro zhotovení díla a to i v případě jakéhokoliv termínu plnění v posledním platném harmonogramu.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy o dílo je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíše

smluvní strany zápis obdobně jako v případě dle čl. VII odst. 9 těchto obchodních podmínek. Odpovědnost za vady dohodnutá ve smlouvě o dílo i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně ve smlouvě o dílo, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.

5. Ukončení smlouvy o dílo nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy o dílo.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo v případě, že nebude písemně vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo. Odstoupení od smlouvy o dílo je účinné okamžikem jejího doručení druhé smluvní straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou o dílo založená. V těchto případech nemá žádná ze smluvních stran nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.

XI. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději při podpisu smlouvy o dílo kopii platné a účinné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě s výší pojistného dle smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli do 30 kalendářních dní od nabytí účinnosti smlouvy o dílo kopii platné a účinné pojistné smlouvy zhotovitele na stavební a montážní pojištění budovaného díla, vztahující se k předmětu díla.
3. Zhotovitel je dále povinen výše uvedené pojistné smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu realizace předmětu smlouvy o dílo, kdy na základě výzvy objednatele tyto skutečnosti prokáže nejpozději do 7 kalendářních dní od doručení výzvy k jejich doložení.
4. Výše pojištění dle článku XI. obchodních podmínek nemá povahu stanovení výše škody, kterou je možno předvídat. Skutečně vzniklá škoda může výši pojištění přesáhnout a zhotovitel tedy za tuto škodu odpovídá.
5. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XI odst. 1, odst. 2, odst. 3 těchto obchodních podmínek, je objednatel oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit jednostranným písemným úkonem. V tomto případě nemůže zhotovitel po objednateli nárokovat úhradu jakýchkoli vynaložených nákladů vzniklých v souvislosti s plněním smlouvy o dílo. Veškeré náklady a škody, které tímto ukončením smlouvy o dílo objednateli vzniknou, hradí zhotovitel.

XII. Zajištění závazků zhotovitele – bankovní záruky

1. Zhotovitel předá objednateli **bankovní záruku za řádné provedení díla**, tj. bankovní záruku za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů dokončení díla ve výši dle smlouvy o dílo. Z této bankovní záruky musí vyplývat povinnost banky uspokojit objednatele a právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy o dílo nárok na smluvní pokutu nebo na náhradu škody.
2. Originál záruční listiny vystavené bankou za řádné provedení díla předá zhotovitel objednateli do 15 kalendářních dní od podpisu smlouvy o dílo. Doba trvání bankovní záruky za řádné provedení díla bude přesahovat termín předání a převzetí díla specifikovaný ve smlouvě o dílo alespoň o 90 dnů. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí zhotovitel současně s dodatkem ke smlouvě o dílo předložit záruční listinu, kterou bude doba trvání bankovní záruky prodloužena o dobu, o kterou byl prodloužen termín dokončení díla.

3. Bankovní záruka za řádné provedení díla bude splňovat podmínky uvedené v § 2029 a násl. OZ, a musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky) se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele.
4. Bankovní záruka bude zhotoviteli uvolněna v plné výši, nebylo-li z jistiny čerpáno, po předání díla a odstranění případných vad z přijímacího řízení a po finančním vypořádání případných smluvních sankcí a vzniklých škod.
5. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XII. odst. 1, odst. 2, odst. 3 těchto obchodních podmínek, je objednatel oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit jednostranným písemným úkonem. V tomto případě nemůže zhotovitel po objednateli nárokovat úhradu jakýchkoli vynaložených nákladů vzniklých v souvislosti s plněním smlouvy o dílo. Veškeré náklady a škody, které tímto ukončením smlouvy o dílo objednateli vzniknou, hradí zhotovitel.

XIII. Řešení sporů

1. Smluvní strany budou řešit případné spory týkající se plnění smlouvy o dílo především vzájemným jednáním zástupců smluvních stran, a to na základě výzvy jedné ze smluvních stran, zpravidla do 5 kalendářních dní od zjištění porušení povinností plynoucích ze smlouvy o dílo.
2. Všechny spory vznikající ze smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem České republiky.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
2. Splnění smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy o dílo, nebo se dohodnou na změně smlouvy o dílo.
3. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 OZ, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
4. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit smlouvu o dílo nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem ve smlouvě o dílo či na základě smlouvy o dílo, ani postoupit či zastavit pohledávky ze smlouvy o dílo.
5. Případné změny nebo doplnění smlouvy o dílo mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď zhotovitele dle smlouvy o dílo podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření dodatku smlouvy o dílo, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.
6. Státní fond dopravní infrastruktury je v souladu s § 3 odst. 5 zákona č. 104/2000 Sb., o Státní fondu dopravní infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů oprávněn kontrolovat užití finančních prostředků podle smlouvy o dílo. Státní fond dopravní infrastruktury je oprávněn zjišťovat u objednatele a zhotovitele veškeré údaje nezbytné pro tuto kontrolu.

7. V případě, že se některé ustanovení smlouvy o dílo stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany jsou v takovém případě povinné bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejbližší účelu a smyslu neplatného ustanovení.

C. Závěrečná ustanovení

Tyto obchodní podmínky se uplatní na veškeré veřejné zakázky zadávané na základě Směrnice č. V-2/2016, upravující postupy Ministerstva dopravy, Ministerstva zemědělství, státních podniků Povodí a Státního fondu dopravní infrastruktury v průběhu přípravy investičních a neinvestičních akcí infrastruktury vodních cest, financovaných bez účasti státního rozpočtu, schválené rozhodnutím Centrální komise Ministerstva dopravy dne 1. 11. 2016.