

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů.

## Článek I. Smluvní strany

### **I.1. Zhotovitel: POMOC Týn nad Vltavou z.s.**

Se sídlem: Čihovice 30, 375 01, Týn nad Vltavou

Zastoupený: Jiří Netík st. - předseda spolku

Osoby oprávněné jednat -

- ve věcech smluvních: Jiří Netík

- ve věcech technických: Ing. Alena Blažková

IČO: 65051238

DIČ: CZ65051238

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.

Číslo účtu: 917800544/0600

Telefon: +420 774 709 108

E-mail: [zakazky@pomoc-tyn.cz](mailto:zakazky@pomoc-tyn.cz)

### **I.2. Objednatel: Město Týn nad Vltavou**

se sídlem: náměstí Míru 2, 375 01, Týn nad Vltavou

zastoupený: Mrg. Milan Šnorek - starosta města Týn nad Vltavou

technický zástupce: Ing. Petr Rohlena, vedoucí odboru hospodářské správy a školství  
Ing. Jaroslav Šíma DiS., správce veřejné zeleně

IČO: 00245585

DIČ: CZ00245585

Bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice

Číslo účtu: 218633601/0300

Email: [posta@tnv.cz](mailto:posta@tnv.cz)

ID: tn8b4c3

**I.3.** Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání nebo naplnění předmětu smlouvy.  
Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

**II.1.** Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel se zavazuje převzít a uhradit cenu za provedení díla tohoto určení a rozsahu:

### **„Stromořadí – „Netěchovická polní cesta“, Týn nad Vltavou“**

podle rozsahu v předloženém rozpočtu výsadby 88 ks stromů.

**II.2.** Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec projektové dokumentace, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.

**II.3.** Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a právním předpisům.

## **Článek III. Základní údaje o díle**

Dílo: **„Stromořadí – „Netěchovická polní cesta“, Týn nad Vltavou**

Místo: k.ú. Netěchovice

## **Článek IV. Termíny plnění**

**IV.1.** Zhotovitel se zavazuje zahájit, realizovat a předat dílo v těchto termínech:

Termín zahájení: pět dní od data podpisu smlouvy obou smluvních stran

Termín dokončení: 2.12. 2016

Záruční lhůta: 24 měsíců

Záruční lhůtu bude zhotovitel díla držet v případě zajištěné následné péče o dílo nebo pokud se zadavatel se zhotovitelem na následné péči a jejím ohodnocení dohodnou dodatkem této smlouvy.

Termíny realizace díla proběhnou v souladu s nabídkou v zadávacím řízení této veřejné zakázky s tím, že konečný termín dokončení díla se řídí touto smlouvou.

**IV.2.** Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění díla do 5 dnů od podpisu této smlouvy.

## **Článek V. Cena za dílo**

**V.1.** Cena za kompletní provedení díla definovaného v článku II. této smlouvy byla stanovena dohodou v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a na základě nabídky zhotovitele v provedeném výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu:

129 985,40 Kč bez DPH; 27 296,93 Kč 21% DPH; **157 282,33 Kč včetně DPH.**

**V.2.** Cena obsahuje kompletní dílo podle požadavku objednatele. Nabídková cena je definována jako nejvýše přípustná, zhotovitel díla nebude mít při realizaci právo domáhat se zvýšení sjednané ceny díla z důvodu chyb v jeho nabídkovém rozpočtu.

**V.3.** Výše nabídkové ceny může být v průběhu doby realizace předmětu díla upravena pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, které jsou předmětem této zakázky, a to výhradně ve výši odpovídající změně sazby DPH.

**V.4.** Cena zahrnuje i náklady spojené s popisem skutečného provedení díla po jeho dokončení, vytýčením inženýrských sítí v místě díla, ukládáním hmot na deponiích v průběhu díla a nákladů spojených s likvidací odpadů vzniklých v průběhu díla.

## **Článek VI. Platební podmínky**

**VI.1.** Smluvní strany se dohodly, že dílo bude realizováno bez poskytování záloh.

**VI.2.** Platby budou probíhat bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem protokolárně odsouhlasená plnění.

**VI.3.** Faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu o celkovém dokončení díla

**VI.4.** Faktura bude mít splatnost 21 kalendářních dnů od převzetí objednatelem. K faktuře bude předložen Soupis prací, který musí obsahovat seznam skutečně provedených prací včetně jejich ocenění pro vystavení faktury a podpis zástupce objednatele schvalující obsah soupisu provedených prací. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel veřejné zakázky uplatnit do konce lhůty stanovené pro její splatnost. Námitky zašle zhotoviteli spolu s namítanou fakturou. Okamžikem odeslání námitek se ruší lhůta splatnosti a nová počíná běžet spolu s platným doručením opravené faktury objednateli.

## **Článek VII. Způsob provádění díla**

**VII.1.** Způsob provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.

## **Článek VIII. Místo plnění díla**

**VIII.1.** Objednatel předá zhotoviteli místo plnění díla prosté práv třetích osob a v termínu podle článku IV. této smlouvy. Převzetím místa plnění díla přebírá zhotovitel i nebezpečí škody na místě a na již zhotovených částech díla. Zhotovitel nese odpovědnost za škody, které prováděním díla nebo v souvislosti s ním případně vzniknou třetím osobám nebo objednateli. V případě, že takovou škodu bude nucen uhradit třetí osobě objednatel, zavazuje se zhotovitel takovou částku náhrady škody objednateli neprodleně refundovat.

**VIII.2.** Zhotovitel hradí ze svého všechny poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch, zajistí na své náklady deponii hmot vzniklých v průběhu plnění díla a likvidaci odpadů vzniklých při plnění díla v souladu s platnými právními předpisy na úseku odpadového hospodářství.

**VIII.3.** Zařízení místa plnění díla si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby místa plnění díla a cena likvidace místa plnění díla je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži místa plnění díla je majetkem zhotovitele. Pozemky budou po likvidaci zařízení místa plnění díla uvedeny do původního stavu a předány protokolárně objednateli.

**VIII.4.** Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.

## **Článek IX. Odevzdání a převzetí díla**

**IX.1.** Předpokladem a podmínkou předání díla je jeho úspěšné kompletní vyzkoušení, kterým bude prokázána kvalita smlouveného předmětu díla jako celku, včetně garantovaných hodnot, technických a uživatelských standardů díla. Náklady spojené s vyzkoušením díla nese zhotovitel.

**IX.2.** K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 7 pracovních dnů před stanoveným datem předání díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. S výzvou předá zhotovitel návrh protokolu o předání díla včetně všech příloh.

**IX.3.** Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla protokol, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schválené projektové dokumentace díla a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí, včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přijímacího řízení a podobně.

**IX.4.** Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň objednatel rozhodne v protokolu o drobných vadách a nedodělcích (čeho se týkají, v čem jsou vadné, nedodělané, uvede rozsah) a současně stanoví závaznou lhůtu pro jejich odstranění zhotovitelem.

**IX.5.** Převzetím a úplným zaplacením díla přechází na objednatele jeho vlastnictví.

### **Článek X. Záruka za dílo**

**X.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá právní vady.

**X.2.** Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla a činí: **24 měsíců**

### **Článek XI. Reklamacce**

**XI.1.** Objednatel – je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamacce sepsat zápis postupem dále uvedeným.

**XI.2.** Zhotovitel společně se zástupcem objednatele – vlastníka díla provedou prohlídku závady a sepíše zápis, ve kterém bude uvedeno:

- datum prohlídky,
- datum zjištění závady,
- rozsah závady či poškození díla, určení zda se jedná o drobnou závadu, nebo o závadu, která má podstatný vliv na funkci dokončeného díla,
- návrh opatření k tomu, aby nedošlo k dalším škodám,
- předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na vlastníka díla,
- uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty,
- podpis zástupců zhotovitele, objednatele – vlastníka díla.

**XI.3.** Zhotovitel se zavazuje, že odstranění zjištěných závad provede v dohodnutém termínu po sepsání zápisu o reklamaci. Nedohodnou – li se strany na termínu odstranění vad, bude zhotovitel tyto povinen odstranit do 30 dnů ode dne jejich reklamacce. Uvedenou lhůtu lze prodloužit jen v případě, že objektivní povětrnostní podmínky budou bránit provedení opravy z hlediska technologického, a to o takovou dobu. Oznámené vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě dohodnuté v zápisu o reklamaci. O předání odstraněné závady díle sepíše smluvní strany zápis obdobně jako v bodu XI.3. této smlouvy.

**XI.4.** Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem.

**XI.5.** Jestliže zhotovitel v uvedené lhůtě neodstraní vadu sám bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky; stejně tak i v případě, že zhotovitel dá objednateli k opravě souhlas.

## **Článek XII. Zajištění závazků**

**XII.1.** Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla a odstranění vad (dle článku XI.) ve smluveném rozsahu je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, tím není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody.

**XII.2.** Za prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo podle sjednaných smluvních podmínek je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za každý den prodlení; smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty je plně kompenzováno zaplacení úroku z prodlení, který tak již zhotovitel vedle smluvní pokuty nemůže uplatnit.

## **Článek XIII. Ostatní ujednání**

**XIII.1.** Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

**XIII.2.** Zhotovitel umožní subjektům provádějícím audit a kontrolu provedení kontroly a za tím účelem jim poskytne všechny nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností, k tomu zaváže i všechny své subdodavatele, a to po dobu 10 let od poslední platby.

**XIII.3.** Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od poslední platby.

**XIII.4.** Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností nebo předané projektové dokumentace, a na jejichž provedení se smluvní strany písemně dohodnou. Jiné práce a dodávky, tedy ty, které budou nad rámec předmětu díla dle této smlouvy zhotovitelem provedeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele, budou strany považovat za součást předmětu díla dle této smlouvy.

**XIII.5.** Objednatel si vyhrazuje právo doplnit smluvní podmínky v případě změny zákona o veřejných zakázkách.

## **Článek XIV. Ochrana informací, dat a údajů**

### **XIV.1.**

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění, bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. E-mailová komunikace není považována za oficiální komunikaci ve smluvních vztazích.

**Článek XV.**  
**Závěrečná ujednání**

**XV.1.** Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

**XV.2.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

**XV.3.** Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze platně sjednat jen písemnou formou dodatkem k této smlouvě.

**XV.4.** Jestliže bude některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, neúplným, nejasným nebo neúčinným, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany nahradí takové ustanovení smlouvy takovou úpravou, která se nejvíce blíží účelu smlouvy.

**XV.5.** Smluvní strany se shodly na tom, že veškeré spory, které by mohly z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniknout, budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k takové dohodě, bude sporná věc předložena k řešení příslušnému soudu, nedohodnou-li se smluvní strany dodatečně na řešení sporu v rozhodčím řízení.

**XV.6.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, a to po dvou pro každou smluvní stranu.

**XV.7.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Týně nad Vltavou dne:

V Týně nad Vltavou dne:

objednatel:

zhotovitel:

.....

.....

Mgr. Milan Šnorek  
Starosta města