

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi:

1. objednatelem: Mateřská škola Sluníčko Šumperk, Evaldova 25, příspěvková organizace  
Evaldova 1907/25  
787 01 Šumperk  
IČO: 60801085  
oprávněný zástupce: Silvie Zjavková, ředitelka

a

2. zhotovitelem: H. B. S. mont.  
spol. s r. o.  
[redacted]  
IČO: 64615979  
oprávněný zástupce: [redacted]

## I.

### Předmět smlouvy

Účastníci se dohodli na zhotovení díla tak, jak je přesně popsáno a uvedeno v cenové nabídce zhotovitele ze dne 7. 9. 2018 (příloha č. 1 této smlouvy), tj. k opravě dlážděných ploch MŠ Gen. Krátkého 662/28.

Objednavatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny za takto vymezený předmět smlouvy.

## II.

### Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018. Zhotovitel si vyhrazuje právo změny termínu dokončení opravy z důvodu nepříznivého počasí. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v tomto termínu převzít.

## III.

### Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

1. Zhotovitel odpovídá za nebezpečí vzniku škody na díle do doby předání řádně provedeného díla, o čemž bude vyhotoven předávací protokol.
2. Zanikne-li povinnost zhotovitele provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli materiál a veškeré náklady, které vznikly při zhotovení díla.

## IV.

### Cena za dílo

**Cena díla Kč 78.000,-- + 21 % DPH, cena včetně DPH Kč 94.380,--**

1. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem. Podkladem pro fakturaci je předávací protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran o ukončení veškerých prací bez vad a nedodělků.
2. Splatnost ceny za dílo se sjednává do 14 dnů ode dne vystavení faktury, kterou se zavazuje zaslat zhotovitel objednateli nejpozději do 14 dnů od předání díla bez vad a nedodělků.

**V.**  
**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel se zavazuje:
  - a) umožnit zhotoviteli přístup na staveniště pro účely provádění díla
  - b) poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné provádění díla
  - c) umožnit zhotoviteli přístup do prostor, kde prováděl dílo za účelem případných oprav, odstranění vad či nedodělků.
2. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) udržovat pořádek a čistotu na místě vybudování díla, odstraňovat na své náklady škodu, která vznikla v souvislosti s jeho zaviněním
  - b) zabezpečit staveniště podle vyhlášky č. 137/1998 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění pozdějších předpisů
  - c) umožnit vstup na místo, kde bude probíhat budování díla pouze pověřeným pracovníkům objednatele

**VI.**  
**Vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání objednateli.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na funkčnost díla 24 měsíců. Záruční doba začíná dnem následujícím po předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady způsobené úmyslným zničením, opotřebením nebo vyšší mocí. Reklamacie vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 5 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud tyto uzná za oprávněné. V opačném případě poskytne ve sjednané lhůtě písemné vyjádření o charakteru závady a navrhne objednateli opatření. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vady nebo s vyjádřením o vadě, zavazuje se zaplatit objednateli pokutu ve výši Kč 1.000,-- za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.

**VII.**  
**Smluvní sankce**

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1.500,-- za každý i započatý den prodlení
2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,-- za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamované vady nebo vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,-- za každou reklamovanou vadu, na jejichž odstraňování nenastoupí ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,-- za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, popřípadě hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají si smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,-- za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednává se úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**VIII.**  
**Ostatní ujednání**

1. Případné změny této smlouvy jsou povinni účastníci provést pouze písemnou formou s tím, že další ujednání k této smlouvě musí být podepsaná oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž strana objednavatele obdrží jedno vyhotovení a strana zhotovitele jedno vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.

V Šumperku dne 27. 9. 2018

V Šumperku dne 27. 9. 2018

.....  
Silvie Zjavková  
objednatel

.....  
H.B.S.mont., s. r. o.  
[redacted]  
zhotovitel

**Příloha:**  
**Cenová nabídka**