

SMLOUVA O PRONÁJMU KOPÍROVACÍHO STROJE

smlouva číslo: N326/18

kterou uzavřeli

Pronajímatel:		Nájemce:	
Název:	MIN-servis, spol. s r.o.	Název:	Pohřební ústav města České Budějovice, příspěvková organizace
Adresa:	Skuherského 65 370 01 České Budějovice	Adresa:	Pražská tř. 2275/108 370 10 České Budějovice
IČ/DIČ:	46683305 / CZ46683305	IČ/DIČ:	70890412 / CZ70890412
Zapsána KS Č. Budějovice, spis. zn. C 1762		Zapsána KS Č. Budějovice, spis. zn. Pr 109	
Číslo účtu:	██████████	Číslo účtu:	██████████
Odpovědná osoba:	Roman Volf	Odpovědná osoba:	Kateřina Vrbová
Kontaktní e-mail:	██████████	Fakturační e-mail:	██████████

Předmět pronájmu:

Typ stroje:		Výrobní číslo:		Počet kusů:
Konica Minolta bizhub C258 DF-629 automatický podavač originálů DK-510 podstavný stolek		dle předávacího protokolu		1
Umístění stroje: pohřební služba				
Kontaktní osoba:		Telefon:		
Měsíční paušální poplatek včetně dohodnutý minimální počet A4 výtisků:		cena za A4 výtisk nad měsíční paušál:		
		bez papíru	papír	včetně papíru
ČERNOBÍLE				
BAREVNĚ				
Měsíční paušální poplatek: 1. – 48. splátka				1 844,- Kč

Typ stroje:	Výrobní číslo:	Počet kusů:
Konica Minolta bizhub 227 DF-628 automatický podavač originálů DK-513 podstavný stolek	dle předávacího protokolu	1
Umístění stroje: krematorium		
Kontaktní osoba:	Telefon:	
Měsíční paušální poplatek včetně dohodnutý minimální počet A4 výtisků:	cena za A4 výtisk nad měsíční paušál:	
ČERNOBÍLE	bez papíru	papír včetně papíru
Měsíční paušální poplatek: 1. – 48. splátka	1 462,- Kč	

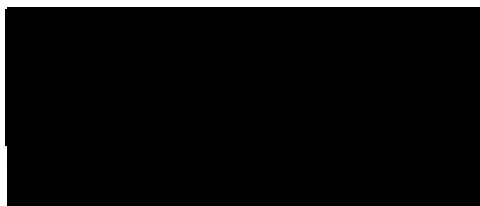
Další ujednání:

Dodávka spotřebního materiálu **včetně papíru**. Úhrada paušálního poplatku bude provedena na základě splatnosti faktury.

Měsíční paušální poplatek celkem: 1. – 48. splátka	3 306,- Kč
Paušál cestovních výloh	zdarma
Celkem:	3 306,- Kč
DPH ve výši 21%:	694,- Kč
Celkem k platbě:	4 000,- Kč

Počátek smlouvy: 1. 10. 2018**Konec smlouvy: 30. 9. 2022**

Tato smlouva, jakož i na další straně této smlouvy uvedené všeobecné podmínky smlouvy o pronájmu kopírovacího stroje byly řádně přečteny a na důkaz souhlasu s touto smlouvou i všeobecnými podmínkami připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.



Datum, razítko a podpis pronajímatele

4.1



Datum, razítko a podpis nájemce

Všeobecné podmínky smlouvy o pronájmu kopírovacího stroje

1. Předmět smlouvy:

Předmětem této smlouvy je pronájem multifunkčního zařízení, který firma MIN-servis, spol. s r.o. (dále jen pronajímatel) pronajme za úplaty nájemci a ten ho do nájmu přijme. Zařízení je po celou dobu trvání smlouvy vlastnictvím pronajímatele. Smlouva o pronájmu se považuje za uzavřenou, je-li podepsána oprávněnými osobami smluvních stran.

2. Lhůty plnění:

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků. Za den úhrady se považuje den, kdy byly prostředky připsány na účet pronajímatele. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 4 roky.

3. Ceny a platební podmínky:

K veškerým uvedeným cenám ve smlouvě bude připočtena příslušná daň dle platných daňových předpisů. Cena pronájmu je stanovena pronajímatelem při uzavírání smlouvy, je závislá na typu kopírovacího přístroje, jeho příslušenství a množství výtisků. Sjednaná cena se hradí měsíčně dle splatnosti faktury. Vyúčtování skutečného počtu vytištěných výtisků provádí pronajímatel jednou za 6 měsíců, nevyužité výtisky nemohou být připočteny k dobru. Náklady na opravy, které byly způsobeny neodborným zacházením, neodbornou obsluhou, použitím nevhodných materiálů, zásahy neoprávněné třetí osoby, násilím budou účtovány samostatně. Náklady na instalaci a dopravu budou hrazeny samostatně. Při nedodržení termínu splatnosti faktury má pronajímatel právo na uplatnění úroků z prodlení vůči odběrateli ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění a smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý den z celkové dlužné částky, ode dne následujícího po dni splatnosti faktury až do úplného zaplacení dluhu. Je-li nájemce v prodlení s úhradou plateb, má pronajímatel právo pozastavit poskytování služeb a dodávky spotřebních materiálů. Smluvní pokuta za každou jednotlivou upomínku se stanoví ve výši 200,-Kč. Pokud nájemce dlužnou částku neuhradí do 10 dnů po odeslání upomínky, má pronajímatel právo předmět nájmu nájemci odebrat a od této smlouvy odstoupit. Pronajímatel má v tomto případě právo požadovat úhradu vzniklých nákladů odebrání a vymáhání. Pronajímatel je oprávněn změnit ceny nájmu, pokud dojde od účinnosti této smlouvy ke dni zamýšlené změny, k státem vyhlášené inflaci vyšší než 15%. Jedná se o zvýšení té části ceny pronájmu, která pokrývá náklady na spotřební materiál a servisních služeb. O tomto opatření je povinen pronajímatel informovat nájemce minimálně jeden měsíc před změnou ceny pronájmu. Při předčasně ukončeném pronájmu je nájemce povinen doplatit zůstatkovou hodnotu softwarových licencí, které mu byly pronajímatelem poskytnuty na základě smlouvy. Nájemci nevzniká nárok na vrácení zaplacených splátek.

4. Povinnosti pronajímatele:

Pronajímatel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy udržovat kopírovací stroj v takovém technickém stavu, aby jej mohl nájemce využívat ke stanovenému účelu. Dále se zavazuje dodávat po celou dobu nájmu tolik spotřebního materiálu (tonery, válce, papír atp.), aby nájemce mohl realizovat tolik výtisků, na kolik zní smlouva. Výtiskem se rozumí jednostranný A4 výtisk, s průměrným pokrytím 5% (na každou barvu). Větší výtisky jsou účtovány jako 2 A4 výtisky. Spotřební materiál dodaný nad rámec odpovídající množství vyúčtovaných výtisků je pronajímatel oprávněn kdykoliv v průběhu smlouvy nebo po jejím skončení odděleně vyúčtovat za ceny dle platného ceníku.

Pronajímatel zajistí servisní zásah do 16 pracovních hodin po oznámení závady.

5. Povinnosti nájemce:

Nájemce jmenuje 1 až 2 osoby, které pronajímatel poučí o řádné obsluze stroje a které budou za přístroj zodpovědné. Nájemce je povinen dodržovat návod a pokyny k obsluze. Bez souhlasu pronajímatele nesmí nájemce zasahovat do stroje, nesmí stroj přemísťovat, ani jej přenechat do užívání 3. osobě. Nájemce odpovídá za škodu, která vznikla v důsledku manipulace se zařízením v rozporu s návodem k použití, způsobené vyšší mocí (např. ohněm, vodou, bleskem, atd.) a krádeží. Veškeré závady a škody na stroji je povinen neprodleně nahlásit pronajímateli. Nájemce se zavazuje umožnit v rámci běžné pracovní doby pracovníkům pronajímatele přístup k zařízení za účelem servisních zásahů a ověření jeho technického stavu. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv při zjevném poškození zařízení, snížení jeho užitných vlastností nad rámec obvyklého provozního opotřebení zejména v důsledku nesprávné obsluhy, použití materiálů nedodaných pronajímatelem, vnějšího násilí apod. požadovat náhradu nákladů na uvedení zařízení do náležitého bezvadného stavu.

6. Ukončení smlouvy:

Pronajímatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby její platnosti jestliže nájemce nedodržuje smluvní ujednání této smlouvy.

Nájemní vztah končí :

- uplynutím sjednané doby
- odstoupením smluvních stran - výpovědní lhůta v délce 3 měsíců
- zničením věci
- zánikem nájemce, je-li právnickou osobou

Pokud se nájemce a pronajímatel v posledním měsíci trvání smlouvy nedohodnou jinak, smlouva se automaticky prodlužuje o 12 měsíců. V případě, že nájemci hrozí zánik (konkurz a podobně), je povinen tuto skutečnost včas sdělit pronajímateli. Při ukončení nájmu je povinen nájemce pronajatý stroj neprodleně vrátit pronajímateli.

7. Ostatní:

Pronajímatel neručí za škody vzniklé přerušením provozu, za odstranění škod vzniklých vyšší mocí, jako např. ohněm, bleskem, vodou, zemětřesením nebo jinými neodvratitelnými událostmi a krádeží, které nejsou zahrnuty v této smlouvě.

8. Závěrečná ustanovení:

Nájemce prohlašuje, že se řádně seznámil s podmínkami, za kterých může pronajatý kopírovací přístroj používat. Tyto bere s plnou odpovědností za své a prohlašuje, že s výše uvedenými podmínkami souhlasí. Každá změna nebo doplněk této smlouvy vyžaduje samostatné písemné ujednání. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.