



Číslo odběratele : 204650104

SMLOUVA Č.: 100505

S DODÁVCE VODY Z VODOVODU A O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD KANALIZACÍ

uzavřena dle zák. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a prováděcí vyhl. č. 428/2001 Sb. v platném znění

Dodavatel: Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Vsetín, Jasenická 1106, PSČ 755 11, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682. IČ 47 67 46 52, DIČ 403-47 67 46 52, bankovní spojení: KB Vsetín, č.ú. 2504-851/0100, zastoupená zaměstnancem:

Odběratel – Obchodní firma a sídlo nebo místo podnikání: Kojenecký ústav a dětský domov Valašské Meziříčí, příspěvková org Husova 15, 757 11 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ 1	Plátce faktur: Kojenecký ústav a dětský domov Valašské Meziříčí, příspěvková org Husova 15 757 11 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ 1
Zřizena Zlínským krajem, §2 odst. 2 zák. č. 290/2002 Sb. zastoupená: Anežkou Hrstkovou, zástupkyní ředitele Bankovní spojení: 174-2003002764 / 0600 SpS: IČ: 00851710 DIČ: nemá	Adresa pro zaslání písemnosti: Kojenecký ústav a dětský domov Valašské Meziříčí, příspěvková org Husova 15, 757 11 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ 1
Místo plnění – viz příloha č. 1 „Seznam odběrných míst“, která je nedílnou součástí této smlouvy	

Předmět smlouvy: V rozsahu a za podmínek dále stanovených se dodavatel zavazuje uskutečnit dodávku vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací a odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat a odpadní vody do veřejné kanalizace vypustit. Součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran. S účinností od 1.1.2004 dochází ke změně v Obchodních podmínkách v oddíle X. Zajištění závazků, bod 8 takto:

8. Pro případ prodloužení s úhradou plateb podle této smlouvy má dodavatel právo požadovat od odběratele úrok z prodloužení, který činí ročně dvojnásobek diskontní sazby, stanovené Českou národní bankou a platné k prvnímu dni prodloužení s plněním peněžitého dluhu. Úrok se počítá z dlužné částky za každý započatý den z prodloužení.

Co je dodáváno vodovodní přípojkou	Odvádění odpadních vod kanalizační přípojkou
Způsob zjišťování množství dodávané vody: <input checked="" type="checkbox"/> a) vodoměrem <input type="checkbox"/> b) dle směrných čísel roční spotřeby (výpočet je nedílnou součástí této smlouvy) <input type="checkbox"/> c) odborným výpočtem (u netypických objektů) (výpočet je nedílnou součástí této smlouvy)	Odběratel vypouští do kanalizace: <input checked="" type="checkbox"/> a) vodu dodanou vodovodem <input type="checkbox"/> b) vodu z jiných zdrojů <input checked="" type="checkbox"/> c) srážkové vody Způsob zjišťování množství odvedené vody: <input type="checkbox"/> a) měřicím zařízením odběratel <input checked="" type="checkbox"/> b) srážkové vody určené výpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy <input type="checkbox"/> c) dle směrných čísel roční spotřeby <input type="checkbox"/> d) dle srovnatelného měřeného předchozího období <input checked="" type="checkbox"/> e) dle množství vody dodané <input type="checkbox"/> s připočtením odpadních vod z jiných zdrojů než vodovodu (odborným výpočtem) <input type="checkbox"/> s odečtením množství vody spotřebované v technologickém procesu
Množství dodané vody: <input checked="" type="checkbox"/> a) dle potřeby odběratele <input type="checkbox"/> b) dle stanoveného limitu	

Jakost vody a limity znečištění odpadních vod: Jakost dodávané vody odpovídá platným obecným právním předpisům (zák. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a vyhl. č. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly). Kvalita odpadních vod a míra znečištění a bilance odpadních vod odpovídá platným obecným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu.**Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení:** Stanovení ceny vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům a rozhodnutím orgánů společnosti. Ceny vodného a stočného budou vyhlášeny vždy vyvěšením v sídle společnosti, na místě příslušném obecním nebo městským úřadě a v regionálním tisku.

Způsob fakturace a plateb:	Fakturace a platby dle odečtů: ročně	Splatnost faktury: 14 dnů od vystavení faktury
Číslo a způsob placení záloh:	Výše měsíční zálohy: 2300 Kč	Splatnost záloh: do 10. dne v měsíci
Způsob placení záloh: převodem z účtu odběratele	2800,- Kč	Variabilní symbol: 3204650104

Změna v osobě odběratele a ostatních údajích smlouvy: Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů, oznámit písemně dodavateli i každou další změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě.

Doba plnění - Tato smlouva je uzavřena <input checked="" type="checkbox"/> na dobu neurčitou od 12.02.2004 <input type="checkbox"/> na dobu určitou od _____ do _____
Tato smlouva v plném rozsahu ruší všechny dříve uzavřené smlouvy

Platnost smlouvy skončí uplynutím sjednané doby. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Závěrečná ustanovení: Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák. č. 101/2000 Sb. dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. V případě změny platných právních předpisů se právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídí obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu z nichž jednu obdrží dodavatel a jednu odběratel. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Přílohy: Zřizovací listina, ustanovení, výpis z katastru nemovitostí.

Ve Vsetíně dne 12.02.2004

Podpis dodavatele: Anna Martínková, tel. 571 484 030

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.
obchodní oddělení
755 11 Vsetín, Jasenická 1106
-2-

Podpis odběratele: Anežkou Hrstkovou, zástupce ředitele

Kojenecký ústav a dětský domov
Valašské Meziříčí
příspěvková organizace
Husova 15, Valašské Meziříčí 757 01
IČO 00851710, tel: 571 611 955, fax: 571 616 956

Podmínky pro uzavírání písemných smluv o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod s odběratelem

I. Úvodní ustanovení

1. Vzájemný vztah mezi dodavatelem a odběratelem o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen zákon) a jeho prováděcí vyhláškou 428/2001 Sb. (dále jen vyhláška), smlouvou o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále jen smlouva) a těmito podmínkami (dále jen podmínky) pro uzavírání písemných smluv o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod s odběratelem (dále jen podmínky).
2. Tyto podmínky jsou pro schválení statutárním orgánem společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s. zveřejněny v sídle společnosti a v obci, v jejímž obvodu společnost zajišťuje provoz.

II. Vymezení pojmů

1. Odběratelem – vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li zákonem stanoveno jinak; spoluvlastník nemovitosti při uzavírání smlouvy za ostatní spoluvlastníky nemovitosti; vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen, je-li zasobován přípojku ově vlastníku nemovitosti; uživatel nemovitosti v případěch, kdy vlastník není znám, dosažitelný, určený.
2. Dodavatel – vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud byl k uzavírání smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod smluvně pověřen.
3. Vodné – cena za vodu a za službu spojenou s jejím dodáním.
4. Stočné – cena za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.
5. Vodovod – provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řadu a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování.
6. Kanalizace – provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující kanalizační stoky k odvádění odpadních vod a srážkových vod, kanalizační objekty včetně čištění odpadních vod, jakož i stoky a čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace.
7. Vodovodní přípojka – samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru pozemku nebo stavby.
8. Kanalizační přípojka – samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo pozemku k zaústění do stokaové šachty.
9. Ukončení odběru vody – uzavření vodovodní přípojky na dobu neurčitou.
10. Ukončení odvádění odpadních vod – uzavření kanalizační přípojky na dobu neurčitou.
11. Přerušeni odběru vody – dohodnuté (stanovené) ukončení dodávky vody na dobu určitou.
12. Přerušeni odvádění odpadních vod – dohodnuté (stanovené) ukončení odpadních vod na dobu určitou.
13. Převod odběru vody – ukončení odběru vody s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem.
14. Převodem odvádění odpadních vod – ukončení odvádění odpadních vod s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem.
15. Zrušení přípojky – fyzické odstranění připojení v bodu napojení na vodovod nebo kanalizaci.
16. Záveda na přípojce – technický stav přípojky, který nedovoluje další její provoz.
17. Reklamační řád – stanovení podmínek uplatnění požadavku odběratele na závady při dodávce vody a odvádění odpadních vod.
18. Kanalizační řád – stanovení nejvyšší přípustné míry znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky provozu kanalizace.
19. Odběrné místo – samostatný provozně uzavřený vodárenský nebo kanalizační propojení celek stavby nebo pozemky pro dodávku vody nebo odvádění odpadních vod jedním odběratelem i když má více přípojek a používá více měřidel.
20. Oprava vodovodní a kanalizační přípojky – odstranění částečného fyzického poškození nebo poškození zařízení za účelem uvedení do původního stavu nebo jinak provedení schopného stavu, nikoliv však látlího poškození zařízení, či provedení změn, které by měly vliv na jeho funkci a vlastnosti.
21. Předčisticí zařízení – zařízení vnitřní instalace kanalizace, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod.
22. Odečtová období – období mezi odečty ve stanoveném časovém úseku.
23. Účelová komunikace – veřejné nepřístupnou pozemní komunikace v uzavřeném prostoru nebo objektu, která podléhá režimu vlastníka, nebo provozovatele této komunikace.
24. Vlastník vodovodní nebo kanalizační přípojky – vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci nepokračá-li se opak, u nové zřizované přípojky osoba, která na své náklady přípojku pořídila.
25. Nemovitost určená k trvalému bydlení – stavba u níž převažuje trvalé funkce bydlení (bytové domy, rodinné domky).
26. Domácnost – trvalé společní fyzických osob, které společně hradí náklady na své potřeby.

III. Společná ustanovení

1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na vodovod nebo kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné smlouvy na dodávku vody a odvádění odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod nebo kanalizaci, změny na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout příměřenou souhlasnou.
2. Ve výjimečných případech při uzavírání smlouvy se mohou strany dohodnout, že a) odběratelem je třetí osoba, b) odběratelem a příjemcem zdanitelného plnění (platěcí faktur) je třetí osoba, majitel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy, včetně povinnosti ručit za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem. Majitel zmocňuje platbu faktur k úkonům spojeným s běžným provozem přípojky vůči dodavateli (vstoupá na pozemek, kontrola a výměna vodoměru apod.).
3. Určení množství odebrané vody nebo odvádění odpadních vod se stanoví měřidlem, není-li měřidlo osazeno, je-li nefunkční a při vypřádání rozdílu podle výsledku přezkoušení měřidla směrnými čísly roční potřeby vody, podle měřného srovnatelného období a odborným výpočtem.
4. Odečty měřícího zařízení jsou buď fakturační, které slouží k vystavení daňového dokladu, nebo kontrolní tj. ke kontrole funkce měřidla, nebo k pomocnému určení množství, které nezakládá vznik zdanitelného plnění.
5. Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné a odběratelem na ponehání tiskopise nenahlásí do tří pracovních dnů jeho stav, je dodavatel oprávněn vyučtovat (vyfakturovat) množství dodané vody nebo odvádění odpadních vod odhadnuté z průměrné spotřeby za minulá období popř. jímým způsobem dle vyhlášky. Období odečtu stanovuje jednostranně dodavatel.
6. Odběratelem je povinen dodát právních předpisů a technických norem vztahujících k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě že technický stav odběratele a zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětně vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrožit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratelem tyto závady odstranit.
7. Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy o dodávce vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební příjka aid.) a uhrazením závazků ujednání souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
8. Voda dodávaná odběratelem vodovodem musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zákonem o ochraně veřejného zdraví (č. 258/2000 Sb.).
9. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména zákon č. 505/1990 Sb. o metrologii, ve znění zákona č. 119/2000 Sb. a vyhláška č. 334/2000 Sb.).
10. Má-li odběratelem pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Tiskopis žádosti je k dispozici u dodavatele. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratelem je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodělně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neokládá povinnost úhrady vyučovaného stočného.
11. Pokud dle výsledku přezkoušení budou údaje vodoměru sphiňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru odběratelem, v opačném případě hradí tyto náklady dodavatel.
12. Odečty odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební příjka aid.) a uhrazením závazků dodavatele souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vstupu odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
13. Kanalizaci mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě že je kanalizace ukončena číselnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes splšky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.
14. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratelem svým měřícím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Umístění a typ měřícího zařízení se určí ve smlouvě, nedojde-li k dohodě, určí umístění a typ měřícího zařízení vodoprávní úřad. Dodavatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřícího zařízení.
15. Má-li dodavatel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřícím zařízením, má právo požádat o jeho přezkoušení. Odběratelem je povinen na základě písemné žádosti dodavatele do 30 dnů od doručení žádosti zajistit přezkoušení měřícího zařízení u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení oznámí písemně odběrateli neprodělně dodavatel. Žádost o přezkoušení neokládá povinnost úhrady vyučovaného stočného.
16. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratelem, který odebrá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.
17. Jestliže odběratelem voda dodaná vodovodem zčásti spotřebová bez vypouštění do kanalizace a tolo množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodí jinak.

IV. Práva a povinnosti odběratele

1. Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mraví, zejména nesmí odběrateli diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.
2. Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Vlastník vodoměru je dodavatel, který na své náklady provádí jeho osazení, údržbu a výměnu.
3. Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele.
4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech zvláštní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušeni nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušným institucím.
5. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení: a) při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací, b) nevypovíže-li zařízení odběratele technickým požadavkům, že pokud voda ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku, c) neumožní-li odběratelem provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace, d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky, e) neodstátní-li odběratelem závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační příjce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jim stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny, f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo g) v případě prodlení odběratele s placením vodného a stočného po dobu delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti.
6. Přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 6 těchto podmínek je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod: a) podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem, b) podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací.
7. V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 5 a 6 písm. a) těchto podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
8. Dodavatel je povinen neprodělně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 5 a 6 písm. a) těchto podmínek a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod. V případě že k přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 6 písm. b) až g) hradí náklady a lím splněné odběratelem.
9. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a úšlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

V. Dodávka vody, stanovení jejího množství

1. Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy o dodávce vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební příjka aid.) a uhrazením závazků ujednání souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
2. Voda dodávaná odběratelem vodovodem musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zákonem o ochraně veřejného zdraví (č. 258/2000 Sb.).
3. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména zákon č. 505/1990 Sb. o metrologii, ve znění zákona č. 119/2000 Sb. a vyhláška č. 334/2000 Sb.).
4. Má-li odběratelem pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Tiskopis žádosti je k dispozici u dodavatele. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratelem je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodělně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neokládá povinnost úhrady vyučovaného stočného.
5. Pokud dle výsledku přezkoušení budou údaje vodoměru sphiňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru odběratelem, v opačném případě hradí tyto náklady dodavatel.

VI. Odvádění odpadních vod a jejich měření

1. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební příjka aid.) a uhrazením závazků dodavatele souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vstupu odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
2. Kanalizaci mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě že je kanalizace ukončena číselnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes splšky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.
3. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratelem svým měřícím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Umístění a typ měřícího zařízení se určí ve smlouvě, nedojde-li k dohodě, určí umístění a typ měřícího zařízení vodoprávní úřad. Dodavatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřícího zařízení.
4. Má-li dodavatel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřícím zařízením, má právo požádat o jeho přezkoušení. Odběratelem je povinen na základě písemné žádosti dodavatele do 30 dnů od doručení žádosti zajistit přezkoušení měřícího zařízení u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení oznámí písemně odběrateli neprodělně dodavatel. Žádost o přezkoušení neokládá povinnost úhrady vyučovaného stočného.
5. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratelem, který odebrá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.
6. Jestliže odběratelem voda dodaná vodovodem zčásti spotřebová bez vypouštění do kanalizace a tolo množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodí jinak.

7. Vypouští-li odběratelem do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu, a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.
8. Výpočet množství neměřených srážkových vod odváděných do kanalizace musí být uveden v příloze smlouvy. Odvedené srážkové vody jsou vyúčtovány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou, nebo přes vlnitý vtok do uliční vlny do kanalizace.
9. Povinnost platit za odvádění srážkových vod se nevztahuje na dálnice, silnice, místní komunikace a účelové komunikace veřejné přístavby, zoologické zahrady, nemovitosti určené k trvalému bydlení a na domácnosti.
10. Odběratelem je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Četnost, charakter, požadované ukazatele a místo odběru vzorků (dále jen stanovení parametru) určuje dodavatel. Případně stanovení parametru je součástí smlouvy a stanovuje ho dodavatel. Odběratelem zajistí doručení výsledku rozboru zpracovaného akreditovanou laboratoří do 10 dnů od data vystavení protokolu.
11. Dodavatel může provést samé i její oprávněny, nebo prostřednictvím oprávněné organizace kontroli odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy a dodavatel může výsledek rozboru použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratelem.
12. Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění, mohou být do kanalizace vypouštěny jen přes čisticí zařízení nebo s povolením vodoprávního úřadu. Povolení může být uděleno jen tehdy, bude-li zajištěno vyčištění těchto vod na míru znečištění.

VIII. Cena, platební podmínky, doručování

1. Právo na vodné včetně vtokem vody do potrubí napájecího bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo vylukového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vstupu odpadních a srážkových vod (dále jen odpadních vod) do kanalizace.
2. Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Výši vodného a stočného schvaluje statutární orgán dodavatele. Konkrétní výše a forma vodného a stočného je stanovena platným ceníkem. Ceny dodavatele jsou předem zveřejněny v sídle dodavatele, v regionálním listu, v obci v jejímž obvodu zajišťuje dodávku a v internetové adrese www.vakvs.cz. Dodavatel si sjednává právo měnit jednorázově takto stanovené ceny v mezech platných právních předpisů regulujících cenu vodného a stočného. Změna ceny musí být vždy minimálně 15 dnů před její platností vyhlášena. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou.
3. Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru $\frac{1}{2}$ dané období při následujícím fakturačním odečtu.
4. Faktura je vystavena za každé odběrné místo zvlášť.
5. Splatnost faktur je 14 dnů. Při sjednaném zálohovém způsobu platby může dodavatel oznámením výši zálohy upravit. Požadavky odběratele na způsob fakturace, popř. její změny, stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem. Odběratelem může zvolit libovolný způsob platby schválený dodavatelem.
6. Dodavatel neodpovídá za škody a úšlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručení platby třetí osobou.
7. Příměrnosti jsou zasílány na doručovací adresu odběratele (platěcí faktur), určenou ve smlouvě. Za doručenu se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevznesenou adresátem v uložení době stanovené platným poštovním řádem a to s datem kolem uložení doby.

IX. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr: a) před vodoměrem, b) bez uzavření smlouvy nebo v rozporu s ní, c) přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, d) přes vodoměr, který odběratelem nedostatečně ochráněn před poškozením.
2. Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace: a) bez uzavření smlouvy o odvádění odpadních vod, b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, c) přes měřící zařízení nezschválené dodavatelem, nebo přes měřící zařízení které v důsledku jednání odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

X. Zajištění závazků

1. Za neoprávněný odběr podle IX. odst. 1. těchto podmínek zaplatí odběratelem dodavatel smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť.
2. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace podle IX. odst. 2. těchto podmínek nebo vypouštění-li odběratelem do kanalizace odpadní vody bez možnosti kontroly jejich kvality a za vypouštění odpadních vod ve výši než sjednané teplotě zaplatí odběratelem dodavatel smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ zvlášť.
3. Za vypouštění odpadních vod do kanalizace ve výši koncentrační nebo bilanční hodnotě než bylo sjednáno, zaplatí odběratelem dodavatel dohodnuté zvýšené náklady za čištění odpadních vod vypočtené tak, že za překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění o 1% $\frac{1}{2}$ této smluvní náklady 0,5 % z ceny stočného z toho, po kterou k $\frac{1}{2}$ ni došlo. Nelze-li vlnit 30 překročování příslušného ukazatele přesně stla: ná se za to, la tolo doba čini 30 dnů.
4. Provozovatel má právo na náhradu škody po odběrateli vzniklému zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových (§ 90 zák. 254/2001 Sb.).
5. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno, nebo látek které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratelem dodavatel smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každý druh takové látky zvlášť a za každý zjištěný případ.
6. Odběratelem zaplatí provozovatel smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč jestliže: a) neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřícím zařízením, prověření jeho stavu a řádný odečet, b) neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup ke kontrolnímu profilu směrdoměru pro kontrolu kvality odpadních vod a odběr jejich vzorku, c) bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě, d) převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele, e) je porušena plomba vodoměru, f) neoprávněně manipuluje zařízením dodavatele
7. Za opakované protiprávní jednání uvedené v odst. 1 – 5 této části odběratelem zaplatí dodavatel smluvní pokutu ve výši dvojnásobku původní pokuty. Smluvní pokutu lze učit až 1 roku ode dne, kdy došlo k porušení smlouvy nebo podmínek zjištění, nejpozději však do 3 let ode dne kdy k tomu protiprávnímu jednání došlo. Smluvní pokuta nezahrnuje případnou náhradu škody, ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona.
8. Pro případ prodlení s úhradou plátek podle této smlouvy, má dodavatel právo požadovat od odběratele roční úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dužné částky za každý započatý den prodlení.

XI. Reklamační

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou nebo neurčitou. Platnost smlouvy končí dohodou nebo vypovědí. Vypovědi může čini 1 měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení vypovědi.
2. Smlouva může být změna nebo zrušena pouze písemnou formou, s výjimkou stanovení ceny nebo stanovení ukazatelů a místa odběru vzorků vypouštěných odpadních vod, která jsou pro odběratele závazná.
3. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně smlouvou nebo obchodními podmínkami upraveny se řídí obecnými a obchodním zákoníkem.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem osob oprávněných zastupovat smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem uvedeným ve smlouvě.
5. Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu na základě které byla dosud uskutečňována dodávka vody nebo odvádění odpadních vod.
6. Podmínky pro uzavírání písemných smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod jsou platné pro všechny smlouvy na dodávku vody a odvádění odpadních vod do soustavy uzavřené po datu 1. 6. 2002. Nabývají účinnosti schválením statutárního orgánu společnosti.