

Oprava volného bytu č.77, Výškovická 151/446

VZ č. 189/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Techstain s.r.o.
Sídlo	Koblovská 503/125, 72529 Ostrava-Petřkovice
IČ zhotovitele	28633831

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava Výškovice
Ulice, č. pop./č. or.	Výškovická 151/446
Číslo bytu	77
Velikost bytu	0+1
Technik	Radim Kryl radim.kryl@ovajih.cz 599 430 153, 725 124 499

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.5	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+1	1,00	1 000,00	1 000,00	2 x revizní zpráva
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "POZNÁMKY"
3	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
4	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	150,00	150,00	wc
5	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	140,00	140,00	wc
6	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	140,00	140,00	wc
7	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 650,00	1 650,00	koupelna, podobný typ
8	3.8	výměna vany 120 cm	ks	1,00	3 650,00	3 650,00	včetně příslušenství
9	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	otočná
10	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	delší otočné rameno společně pro umyvadlo
11	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	
12	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	220,00	220,00	
13	3.42	výměna digestoře komínové s vnějším odtahem	ks	1,00	2 250,00	2 250,00	
14	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	1 600,00	3 200,00	wc+kou
15	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 100,00	2 100,00	pokoj
16	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	125,00	250,00	wc+kou
17	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	1,00	125,00	125,00	pokoj
18	3.82	výměna dveřního kování	ks	3,00	350,00	1 050,00	wc+kou, pokoj
19	3.83	výměna zámku u dveří	ks	3,00	350,00	1 050,00	
20	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	wc+kou, pokoj
21	3.94	seřízení oken	ks	1,00	200,00	200,00	balk.sestava
22	3.110	výměna elektrického dvouplotýnkového vařiče	ks	1,00	990,00	990,00	2 plotny, starý vařič vyřadit protokolem
23	3.113	výměna dřezové desky dl. 120 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 400,00	1 400,00	
24	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	200,00	400,00	wc+kou
25	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00	400,00	400,00	
26	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	750,00	750,00	truhlářské práce, seřízení pantů

27	4.1	stržení původního PVC	m2	7,00	60,00	420,00	předsíň, wc+kou
28	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	30,00	150,00	4 500,00	nivelace po stržení parket, větší spotřeba hmoty
29	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	30,00	360,00	10 800,00	pokoj, wc+kou, celoplošně podlepit
30	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	23,00	60,00	1 380,00	pokoj
31	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	11,00	60,00	660,00	cca 9 m 2 praskliny pokoj, 2 m praskliny v okolí vstupních byt
32	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	11,00	40,00	440,00	pokoj, vstupní byt.dveře
33	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	87,00	30,00	2 610,00	byt
34	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	14,00	40,00	560,00	mimo obkladů včetně podhledů wc+kou
35	6.1	obezdění vany 120 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	1 100,00	1 100,00	
36	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	5,00	140,00	700,00	viz bod 6.9
37	6.9	provedení keramického obkladu	m2	5,00	600,00	3 000,00	obklad vany včetně čela do výše zárubní
38	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	15,00	600,00	9 000,00	
39	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	6,00	600,00	3 600,00	
40	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	50,00	200,00	wc+kou
41	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	600,00	2 400,00	wc+kou
42	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 100,00	3 300,00	wc
43	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	50,00	150,00	wc
44	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00	150,00	300,00	pokoj
45	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	2,00	150,00	300,00	pokoj
46	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	150,00	300,00	wc+kou
47	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	1,00	150,00	150,00	pokoj
48	7.20	nátěr zábradlí	m2	2,00	150,00	300,00	zábradlí balkon barva shodná s ostatními v byt.domě
49	7.23	nátěr bytového jádra, viz. poznámka	m2	6,00	50,00	300,00	zvenčí bílá barva
50	8.8	montáž plastového odpadního potrubí, včetně zednického zapravení	bm	4,00	280,00	1 120,00	odpad u kuchyňské linky špatné vyspádování+výměna odpadů
51	8.9	výměna odbočky odpadního potrubí v IŠ	ks	1,00	300,00	300,00	kuch.linka
52	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	1,00	200,00	200,00	balkonová sestava
53	9.27	demontáž konstrukce původního umakartového bytového jádra včetně	m2	6,00	60,00	360,00	čelní deska bytového jádra včetně dveří
54	9.28	montáž a dodávka konstrukce bytového jádra bez opláštění včetně izolace (minerální	m2	6,00	600,00	3 600,00	čelní deska bytového jádra
55	11.8	vyčištění keramického obkladu	m2	3,00	50,00	150,00	kuch.linka
56	11.19	vyčištění kuchyňské linky 120 cm	ks	1,00	400,00	400,00	
57	11.27	umytí oken dřevěných, včetně rámu, parapetu a žaluzií, viz poznámka	m2	1,00	250,00	250,00	baik.sestava
58	11.30	celkový úklid po opravách	0+1	1,00	400,00	400,00	
Cena celkem bez DPH						91 815,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		250,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	