

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem mezi:

Město Vyškov

se sídlem:

Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov

IČ:

00292427

DIČ:

CZ00292427

Zastoupené:

ve věcech smluvních:

Ing. Karlem Goldemundem – starostou města

ve věcech technických:

bankovní spojení:

Komerční banka Vyškov, [redacted]

dále jen „objednatel“

a

Jan Kaláb

se sídlem:

Zastoupená:

Janem Kalábem

IČ:

62125125

DIČ:

CZ6406040176

Bankovní spojení:

ČSOB Vyškov, [redacted]

Tel.

e-mail:

dále jen „zhotovitel“

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je oprava chodníku ze staré dlažby 30x30 po levé straně vozovky na počátku obce Opatovice, spočívající ve výměně obrubníků a položení nové zámkové dlažby (dále jen „dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem dohodnutým s objednatelem na svůj náklad a nebezpečí, mimo odpovědnosti uvedené v čl. 3.4 této smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení tohoto díla a k převzetí díla.

II.

Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla je oprava chodníku ze staré dlažby 30x30 po levé straně vozovky na počátku obce Opatovice, spočívající ve výměně obrubníků a zapravení podélné rýhy směrem do vozovky, úpravě podkladních vrstev a položení nové zámkové dlažby tl. 6 cm s barevně odlišenými sjezdy dle výkazu výměr, který je nedílnou součástí a přílohou č.1 této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s pokyny objednatele.
- 2.3 Místem plnění je chodník na počátku obce Opatovice.

III. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a dokončené dílo předat objednateli nejpozději do 31.10.2018 a objednatel se zavazuje dokončené dílo v téže lhůtě převzít.
- 3.2 Dřívější plnění je možné.
- 3.3 V případě omezení postupu prací zaviněním objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení plnění díla .
- 3.4 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí či zásahem třetích osob.
- 3.5 Dokončením díla se rozumí úplné dokončení předmětu této smlouvy v plném rozsahu bez vad a nedodělků včetně sepsání protokolu o předání a převzetí díla.
- 3.6 Bude-li mít dílo v době předání a převzetí vady a nedodělků, je objednatel oprávněn dílo odmítnout převzít. Smluvní strany jsou však povinny o tom sepsat zápis, ve kterém objednatel uvede důvody nepřevzetí a své požadavky na změny a úpravy díla. Zhotovitel k nim uvede stanovisko a termín odstranění veškerých nedostatků.

IV. Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena díla bez DPH:	198 500,- Kč
DPH 21 %:	41 685,- Kč
Cena díla včetně DPH:	240 185,- Kč

slovy: dvěštyřicettisícstoosmdesátětkorunčeských
Kalkulace ceny je obsažena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 4.2 Cena díla je nejvýše přípustná a zhotovitel není oprávněn cenu díla jednostranně navyšovat. Cena díla může být překročena pouze v případě, že bude objednatel požadovat i provedení jiných činností a prací, které nejsou součástí cenové nabídky a v době podání nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět, ani je nemohl předpokládat. Případné změny budou řešeny dodatkem ke smlouvě o dílo.
- 4.3 Změna ceny díla je možná pouze na základě dohody smluvních stran o změně rozsahu díla (kvantitativní změna díla), o změně díla (kvalitativní změna díla), nebo na základě dohody stran o provedení prací nad rámec předmětu díla podle této smlouvy (dohoda o vícepracích), nebo na základě dohody stran o provedení prací pod rámec předmětu díla podle této smlouvy (dohoda o méněpracích), (dále souhrnně jen „změna díla“). Uvedené dohody musí být uzavřeny vždy písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě. Dodatek musí vždy obsahovat určení změny díla a ujednání o ceně. V případě víceprací stejného typu musí zhotovitel dodržovat stejné jednotkové ceny. Práce a dodávky uvedené v rozpočtu a zhotovitelem neprovedené nebudou účtovány a budou odečteny z ceny díla, která bude dodatkem ke smlouvě snížena.
- 4.4 Navýšená cena za nepředvídatelné vícepráce bude stanovena dle uplatněných cen uvedených v nabídce zhotovitele na realizaci tohoto díla. Práce neoceněné v nabídce budou oceněny v ceně obvyklé a v cenové úrovni roku realizace.
- 4.5 Objednatel prohlašuje, že předmět díla nebude používán k ekonomické činnosti, tudíž nebude fakturován v režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

V. Platební podmínky

- 5.1 Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktury vystavené zhotovitelem po zhotovení a předání díla a převzetí díla bez vad a nedodělků na základě faktury, faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. a zákona č. 563/1991 Sb. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu: Město Vyškov, Masarykovo nám. 108/1, 682 01 Vyškov.
- 5.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v den, kdy dojde k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 5.3 Faktura je uhrazena dnem připsání celé fakturované částky na účet zhotovitele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

VI. Převzetí díla

- 6.1 Dílo bude považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v příloze číslo 1 této smlouvy v plném rozsahu bez vad a nedodělků včetně sepsání protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.2 Po ukončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. Z předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu odd. II této smlouvy záruku 24 měsíců, počínající od data podepsání protokolu o předání díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
- 6.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede o jaké vady se jedná, jak se projevují, v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění. Zhotovitel je povinen do sedmi dnů od doručení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, či ne a z jakých důvodů. Pokud se v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že uznává reklamaci v plném rozsahu a souhlasí i s lhůtou pro odstranění zjištěných vad.
- 6.5 Ohlášením vady zhotoviteli se rozumí pro účely této smlouvy odeslání faxu, dopisu nebo e-mailu s uplatněnou reklamací objednatelem s tím, že kontakty určené pro reklamaci jsou uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 6.6 Jestliže zhotovitel nezačne odstraňovat reklamované vady v termínech dle této smlouvy, má objednatel právo zajistit si odstranění vady jakoukoliv jinou formou dle svého výběru na náklady zhotovitele. Toto přitom není důvodem ke ztrátě záruky a rovněž nezaniká právo objednatele na uplatnění smluvních sankcí.
- 6.7 Objednatel je oprávněn podle své volby uplatnit tyto nároky z vad díla:
 - požadovat opravu vadného díla na náklady zhotovitele v dohodnutých lhůtách;
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla;
 - odstoupit od smlouvy v případě, že vady na díle znemožňují užívání díla, nebo mají bezprostřední vliv na funkčnost a užívání díla.

VII. Sankce

- 7.1 V případě nedodržení dohodnutého termínu plnění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.4 Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nezaniká objednateli ani zhotoviteli nárok na případnou náhradu škody v plném rozsahu.

- 7.5 Objednatel není v prodlení se zaplacením ceny díla, pokud nedošlo k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků z důvodu, že objednatel odmítl jeho převzetí proto, že dílo má vady nebo nedodělky.
- 7.6 Za nedodržení dohodnutého termínu odstranění nahlášené a uznané vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.

VIII. Závěrečná ustanovení


- 8.1 V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné či nevymahatelné, nemá toto za následek neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude mít tentýž účel jako ustanovení původní.
- 8.2 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze očíslovanými písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsaný oběma smluvními stranami – smluvní strany vylučují možnost změn této smlouvy jinak než písemnou formou.
- 8.4 Tato smlouva bude zveřejněna v souladu s právem České republiky, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Město Vyškov. Zhotovitel prohlašuje, že žádá ze skutečností v této smlouvě uvedených není jeho obchodním tajemstvím.
- 8.5 Tato smlouva je vystavena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 8.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.7 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Ve Vyškově dne: 11. 10. 2018

Ve Vyškově dne:


Ing. Karel Goldemund
starosta
Města Vyškova




Jan Kaláb

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo

Výkaz výměr - chodník Opatovice

text	mj	Kč/mj	množství	cena bez DPH	cena s DPH
řezání asfaltu	mb	300	80	24000	
balená - živice	t	3500	2	7000	
bagr	hod	800	10	8000	
doprava	hod	500	20	10000	
demontáž stávajících chodníků				15000	
kanál.šachta				10000	
beton	m3	2000	5	10000	
obrubník silniční	ks	150	80	12000	
obrubník zahradní	ks	100	80	8000	
štěrk 0/32	t	250	90	22500	
štěrk 4/8	t	350	50	17500	
dlažba BEHATON 6cm	m2	170	100	17000	
práce	hod	250	110	27500	
přesun hmot				10000	
Cena bez DPH				198500	
DPH 21%				41685	
celkem Kč					240185

Ve Vyškově 3.9.2018

