



4115/OFM/2018-OFMM  
Č.j.: UZSVM/OFM/4050/2018-OFMM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Vojtěch Žídek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem Radniční 1148, 73801 Frýdek-Místek  
které zastupuje Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor  
IČO: 00296643  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek  
č. účtu: xxxxxxxxxxxx

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/OFM/4050/2018-OFMM**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: 3394/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. Čl. CXVII části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o převod pozemku, na němž se nachází těleso místní komunikace ve vlastnictví Statutárního města Frýdek-Místek, a to místní komunikace IV. třídy – chodník, která je zařazena a vedena v pasportu místních komunikací města Frýdek-Místek a která byla do pasportu zařazena před účinností zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, čímž dojde ke sjednocení vlastníka pozemku a stavby na pozemku.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděném majetku nachází podzemní vedení VN do 35 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, IČO: 24729035, síť elektronických komunikací v majetku společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s, IČO: 04084063, a to zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu a nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu, kolektor a kabelovod, a dále se na převáděném majetku nachází vodohospodářské zařízení v majetku společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO: 45193665, a to kanalizace jednotná DN 500 B.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady, než uvedené v odst. 2 tohoto článku.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Reálná hodnota převáděného majetku byla převodcem stanovena ve výši 91.310,00 Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne

Ve Frýdku-Místku dne

Mgr. Vojtěch Žídek  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Frýdek-Místek  
(převodce)

Mgr. Michal Pobucký, DiS.  
primátor  
(nabyvatel)

#### Přílohy

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci  
č. UZSVM/OFM/4050/2018-OFMM

### **Doložka platnosti právního jednání obce**

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Frýdek-Místek ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/OFM/4050/2018-OFMM (dále jen „smlouva“) byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemku parcela 3394/3, katastrální území Frýdek, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Statutárního města Frýdek-Místek, a poplatková a daňová povinnost spojená se smlouvou dle Čl. V. odst. 9 smlouvy, byly schváleny usnesením č. III/3a/3.2/11. na 24. zasedání Zastupitelstva Statutárního města Frýdek-Místek konaném dne 20. 8. 2018.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy.

V Frýdku-Místku dne

Mgr. Michal Pobucký, DiS.  
primátor