



číslo smlouvy kupujícího:



MC22P004PAA0

SD 00067/2018

číslo smlouvy prodávajícího:

18-05-0050-0

Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito stranami:

I. Smluvní strany

- 1. Kupující:**
- | | |
|-------------------|---|
| se sídlem: | Městská část Praha 22 |
| IČ: | Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114 |
| DIČ: | 00240915 |
| statutární orgán: | CZ 00240915 |
| zastoupený: | Ing. Martin Turnovský, starosta |
| kontaktní osoba: | Bc. Jiří Patočka, vedoucí odboru realizace staveb |
| bankovní spojení: | Jiří Rösler, technik odboru realizace staveb |
| č. ú.: | Česká spořitelna, a.s. |
- 2. Prodávající:**
- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| se sídlem: | Hřiště hrou s. r. o. |
| IČ: | Sobotecká 810, 511 01 Turnov |
| DIČ: | 03673073 |
| statutární orgán: | CZ03673073 |
| zastoupený ve věcech smluvních: | Ing. Tomáš Tomsa |
| zastoupený ve věcech technických: | Ing. Tomáš Tomsa, jednatel |
| bankovní spojení: | Jakub Dohnal, vedoucí montáží |
- Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové oddíl C vložka 34550

Kupující a prodávající dále společně jen „smluvní strany“ uzavírají na základě usnesení 90. zasedání RMČ konaného dne 26. 9. 2018 (bod 24) tuto smlouvu za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu v rámci opakované veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dovybavení MŠ Pítkovice – zastiňovací prvky“ tyto venkovní zastiňovací prvky (dále jen zastiňovací prvky či předmět koupě):
- Zastřešená pergola s pultovou střechou,
 - Herní sestava vlak – částečně zastřešená,
 - Zastřešení tříramenného posezení.
- dle technické specifikace zakázky, která je přílohou č. 1 této smlouvy, jakož i poskytnout kupujícímu další související plnění, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět koupě převzít a zaplatit za něj, jakož i za ostatní dle této smlouvy řádně poskytnutá plnění, prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
3. Součástí závazku prodávajícího dle této smlouvy je rovněž doprava, montáž a instalace venkovních zastiňovacích prvků vč, terénních úprav na místě plnění uvedeném v čl. III této smlouvy.
4. Součástí závazku prodávajícího dle této smlouvy jsou i činnosti související s dodávkou, montáží a instalací předmětu koupě a to:
- zajištění bezpečnosti při dodání a montáži ve smyslu bezpečnosti práce;
 - organizační koordinace s provozem MŠ při montáži a instalaci zastiňovacích prvků.

III. Dodací podmínky

1. Předmět koupě dodá prodávající kupujícímu na místo plnění této smlouvy, kterým je zahrada u objektu MŠ Pitkovice, ul. Hlívková 303/4, Praha 10 - Pitkovice, na pozemku p. č. 227/4, v k.ú. Pitkovice.
2. Prodávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím bez vad a nedodělků (tj. převzetí osazených, kompletních zastíňovacích prvků).
3. Prodávající se zavazuje, že po dobu montáže a instalace prvků v místě plnění bude mít pro svoje pracovníky k dispozici mobilní WC, neboť nebude umožněn přístup do budovy MŠ. Náklady na provoz a pronájem mobilního WC budou zahrnuty do kupní ceny.
4. Prodávající vyrozumí kupujícího o zamýšleném předání předmětu koupě nejméně 3 dny předem, s uvedením data předání, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost. Kontaktní osobou za kupujícího je Jiří Rösler, [REDACTED]
5. Kupující se zavazuje převzít pouze předmět koupě obsahující veškeré součásti dle této smlouvy a jejich příloh.
6. O předání a převzetí předmětu koupě bude pořízen předávací protokol (příp. i dílčí na každý prvek zvlášť), datovaný a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Prodávající současně předá kupujícímu tyto doklady:
 - a) prohlášení o shodě, certifikáty a atesty na všechny použité materiály a zařízení,
 - b) návod k údržbě zastíňovacích prvků (příp. každého prvku zvlášť),
 - c) výchozí revizní zprávu všech instalovaných zastíňovacích prvků (příp. každého prvku zvlášť).

IV. Termín plnění

Kupující upozorňuje prodávajícího, že zahájení terénních úprav a následné montáže prvků v místě plnění bude možné v termínu až od 22.10.2018.

Prodávající se zavazuje, že všechny kompletní zastíňovací prvky dodá kupujícímu (včetně terénních úprav, dopravy, montáže a instalace na místě plnění) v termínu **do 10. 12. 2018**.

V. Kupní cena

1. Celková kupní cena je sjednána na základě nabídky prodávajícího učiněné v rámci zadávacího řízení k zadání opakované veřejné zakázky, s názvem "Dovybavení MŠ Pitkovice – zastíňovací prvky" a je cenou maximální.

Zastíňovací prvek:	Kupní cena v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Kupní cena v Kč vč. DPH
Zastřešená pergola s pultovou střechou vč. podlahy, úpravy terénu a betonové palisády	364.391,-	76.522,10	440.913,10
Herní sestava vlak – částečně zastřešená	200.270,-	42.056,70	242.326,70
Zastřešení tříramenného posezení	43.320,-	9.097,20	52.417,20
CENA CELKEM	607.981,-	128.516,-	735.657,-

2. V kupní ceně jsou zahrnuty vedle ceny za dodávku zastíňovacích prvků (dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy) včetně dopravy, montáže, instalace na stanoveném místě plnění, také náklady

na splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy, a to i po dobu trvání záruky, jakož i veškeré nutné náklady s tím spojené. Prodávající není oprávněn účtovat kupujícímu žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.

3. Kupní cena může být navýšena pouze v případě změny sazby DPH.
4. Kupní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

VI. Platební podmínky

1. Faktury mohou být vystaveny po dodání, montáži a instalaci každého prvku samostatně (případně až po dodání, montáži a instalaci všech prvků) v místě plnění, v souladu s touto smlouvou na základě vzájemně potvrzených (dílčích) předávacích protokolů, dle ustanovení čl. III. odst. 5 této smlouvy.
2. Prodávajícímu nebude poskytnuta záloha.
3. Splatnost faktur bude 14 dní ode dne jejího doručení kupujícímu.
4. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - a) označení příslušného odboru kupujícího, IČ kupujícího,
 - b) den splatnosti,
 - c) označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
 - d) odvolávku na tuto smlouvu,
 - e) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení účetního dokladu,
 - f) kopie předávacího protokolu,
 - g) položkový rozpis ceny.
5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, kupující je oprávněn jej vrátit prodávajícímu k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu, plynout nová lhůta splatnosti.
6. Úhrada kupní ceny bude provedena v české měně. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
7. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
8. Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch prodávajícího, pokud je prodávající v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči kupujícímu dle této smlouvy (např. je-li prodávající v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

VII. Odpovědnost za vady

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě v množství, jakosti a provedení dle podmínek této smlouvy a jejích příloh.
2. Prodávající je povinen dodat předmět koupě bez právních či faktických vad.
3. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě v plném rozsahu dle příslušných ustanovení § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení předmětu koupě, jakož i odchylka v jiném plnění, jež určuje tato smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době.

5. Prodávající neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
6. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s ním podle této smlouvy disponovat.
7. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelu patrnému z této smlouvy, nebo k účelu jinak obvyklému.

VIII. Záruční doba

1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu na všechny dodané zastiňovací prvky, včetně všech jejich součástí a příslušenství a současně i na provedené práce záruku za jakost v době trvání **60 měsíců**.
2. Záruční doba počíná běžet následující den po podpisu předávacího protokolu (i dílčího), dle ustanovení čl. III. odst. 6 této smlouvy.

IX. Podmínky reklamace v záruční době

1. Kupující je povinen předmět koupě zkontrolovat bezprostředně po jeho převzetí tak, aby zjistil vady, které je možné zjistit při vynaložení obvyklé péče. Zjevné kvalitativní a kvantitativní vady musí být reklamovány při převzetí předmětu koupě za účasti zástupce prodávajícího, který přijetí reklamace potvrdí.
2. Kupující je povinen oznámit výskyt vady na předmětu koupě v průběhu záruční doby vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
3. Reklamace musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí předmětu koupě anebo prostřednictvím e-mailu, s popisem vady. Prodávající je povinen potvrdit přijetí reklamace obratem a vyřídit ji odstraněním vady do 5 pracovních dnů, pokud by dodání vadného předmětu koupě způsobovalo vážné provozní problémy, jinak do 10 pracovních dnů.
4. V případě, že odstranění vady nebude možné realizovat ve lhůtách dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy a prodávající se s kupujícím nedohodnou jinak, je prodávající povinen nejpozději do 15 dnů poté, co mu budou vady oznámeny, provést výměnu předmětu koupě nebo jeho součástí či příslušenství na své náklady. Pokud tak prodávající neučiní, má kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě či od této smlouvy odstoupit.
5. V období posledního měsíce záruční lhůty je prodávající povinen vyzvat kupujícího a tyto spolu provedou výstupní vizuální prohlídku předmětu koupě. Kupující je po vyzvání prodávajícím k provedení výstupní prohlídky povinen prodávajícímu poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
6. V případě, že prodávající k výstupní prohlídce kupujícího nevyzve, záruka na předmět koupě se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

X. Smluvní pokuty

1. Pokud se prodávající dostane do prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy, je povinen neprodleně o této situaci prokazatelně informovat kupujícího.
2. V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu realizace, dodání a instalace dle čl. IV. této smlouvy, má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

3. V případě prodlení prodávajícího se splněním lhůty pro odstranění vad na předmětu koupě vzniklých v záruční době, dle čl. IX odst. 3 a 4 smlouvy, které kupující prokazatelně písemně oznámil prodávajícímu, je povinen uhradit kupujícímu na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
4. V případě nepředložení dokladů (uvedených v čl. III odst. 6 smlouvy) prodávajícím, je povinen uhradit kupujícímu na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý nepředložený doklad.
5. Opozdí-li se kupující s úhradou prodávajícím dle této smlouvy oprávněně vystavené faktury, má prodávající nárok na zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. Kupující má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst prodávajícímu z faktury za dodání předmětu koupě.
7. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty kupujícím dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh) prodávajícího, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá kupující právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Pokud porušením povinností prodávajícího, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání předmětu koupě jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

XII. Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

2. Odstoupením se smlouva ruší s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně nesplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro kupujícího či prodávajícího význam.
3. Zvláštní ustanovení o odstoupení kupujícího:
Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího; prodávající je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně kupujícímu;
 - zjistí-li kupující opakované závady při předání a převzetí předmětu koupě;
 - nenastoupí-li prodávající k odstranění reklamované vady na předmětu koupě nejpozději do termínu k odstranění reklamace stanoveného v čl. IX této smlouvy.
4. Zvláštní ustanovení o odstoupení prodávajícího:
Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy také v těchto případech:

- bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek kupujícího; kupující je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně prodávajícímu;
- pokud bude kupující v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 dní.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Případné změny a doplňky smlouvy musí být vypracovány písemně formou číslovaných dodatků smlouvy, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy a vstoupí v platnost až po potvrzení oběma smluvními stranami.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
3. Smluvní strany dávají přednost smírní dohodě před soudním sporem.
4. Informační povinnosti kupujícího vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a prodávající nesmí za výkon těchto povinností kupujícího jakkoliv postihovat.
5. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovili jako předpoklady uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna v registru smluv, a to s ohledem na skutečnost, že kupující je dle uvedeného zákona povinným subjektem.

Přílohy:

č. 1 – Technická specifikace zakázky

V Praze dne 15. 10. 2018

V Turnově dne 13. 9. 2018

za kupujícího:

za prodávajícího:

Ing. Martin Turnovský, starosta
MČ Praha 22

Ing. Tomáš Tomsa, jednatel
Hřiště hrou s. r. o.



Hřiště hrou s.r.o.
Sobotekská 810, 511 01 Turnov
tel. +420 733 141 242
IČ 036 73 073
DIČ CZ036 73 073
www.hristehrou.cz



HERNÍ SESTAVA VLAK

AT1803009-0-02

Věková skupina:
3 - 15 let

Počet uživatelů
10 x



Rozměr konstrukce:
d= 1,00 m
š= 1,30 m
h= 2,00 m



Výška pádu: 100 cm

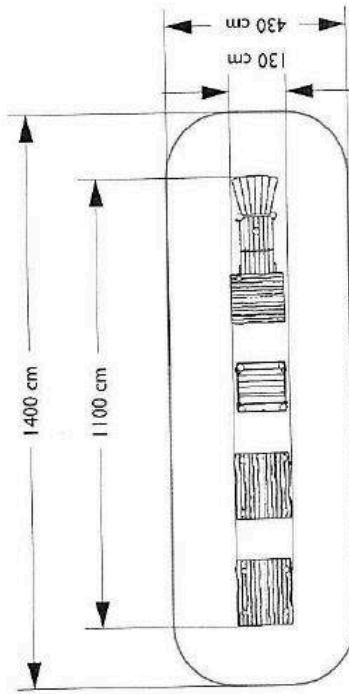
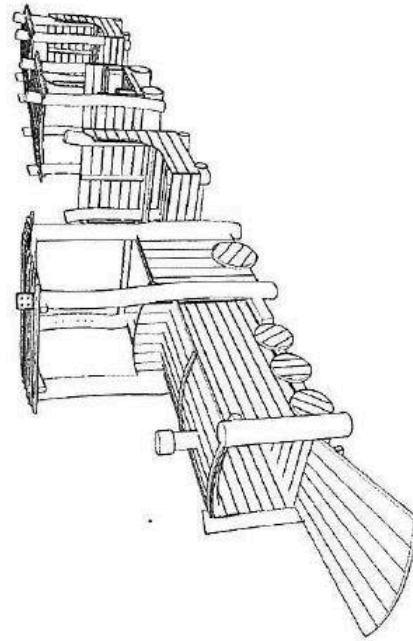
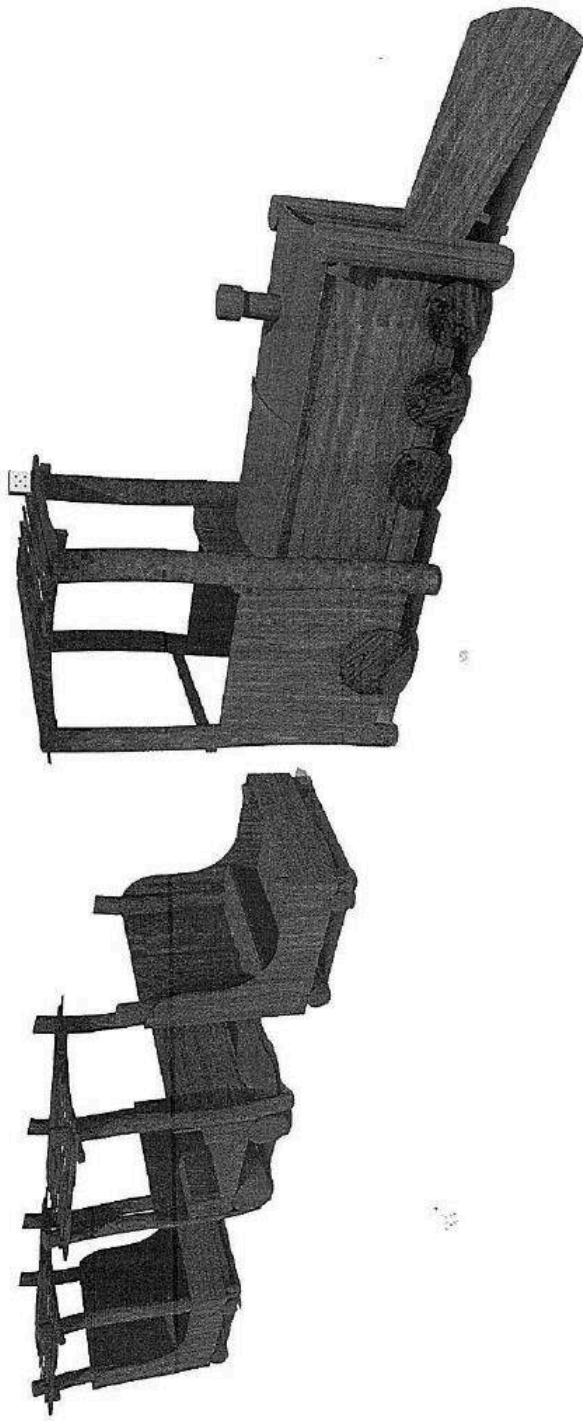


ČSN EN 1176-1 : 2008



Tráva nebo udusaná hlína

- materiál: dřevo akát / dub
- spojovací materiál pozinkovaná ocel
- nerezové komponenty



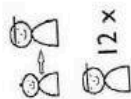
HŘIŠTĚ HROU s.r.o. 

Hřiště hrou s.r.o.
Sohotecká 810, Turnov 511 01, Česká republika



TROJRAMENNÁ LAVIČKA - zastřešení

AT1803009-0-03



Věková skupina:
bez omezení



Počet uživatelů



Rozměr konstrukce:

d= 3,30 m

š= 3,45 m

h= 3,00 m



Výška pádu: 60 cm

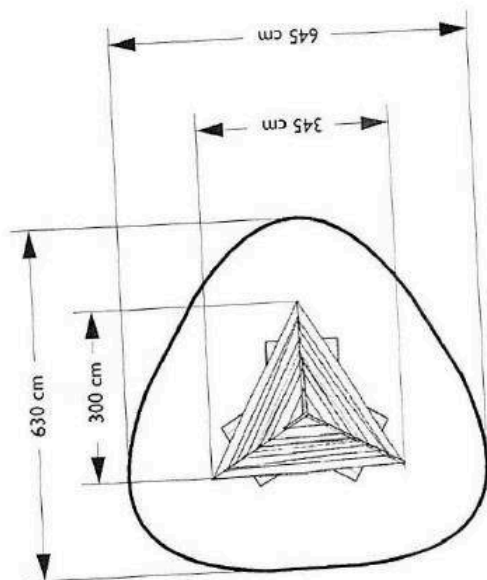
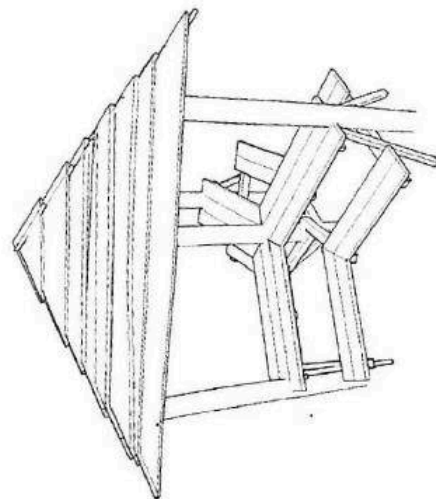
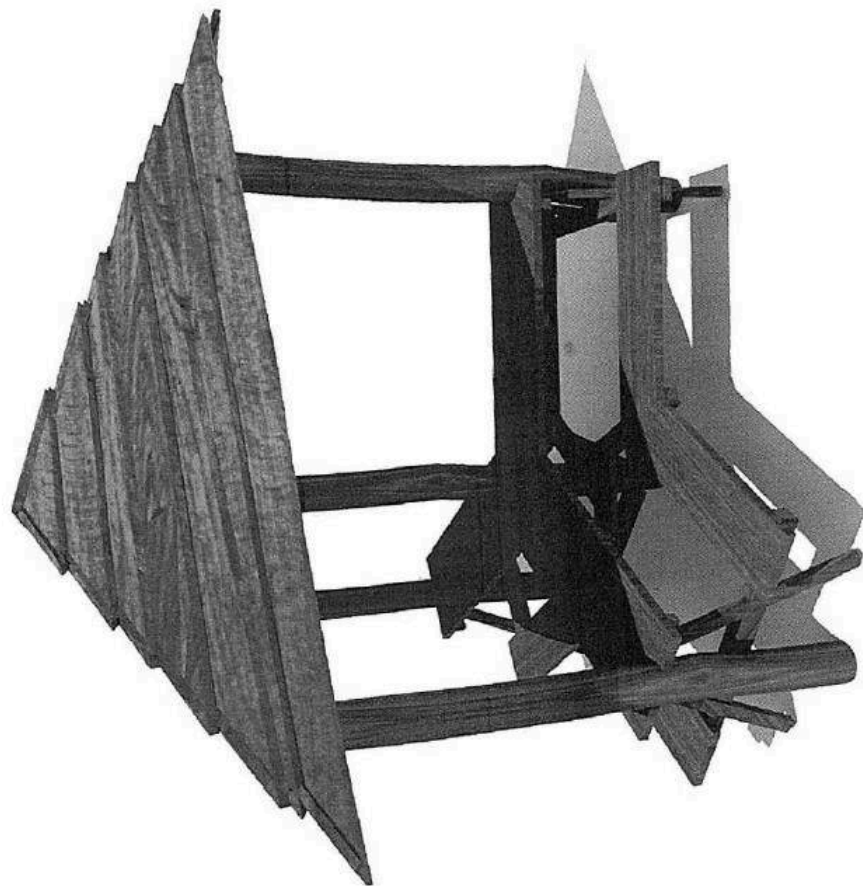


ČSN EN 2008



Volný prostor bez
tlumícího materiálu - 30 m²

- materiál: dřevo akát / dub
- spojovací materiál pozinkovaná ocel



HŘIŠTĚ HROU s.r.o.



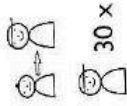
Hřiště hrou s.r.o.
Sobotačská 810, Turnov 511 01, Česká republika

VENKOVNÍ PERGOLA

AT1803009-0-01



Věková skupina:
bez omezení



Počet uživatelů

Rozměr konstrukce:

d= 9,00 m

š= 5,50 m

h= 2,20 m



Výška pádu: 0 cm

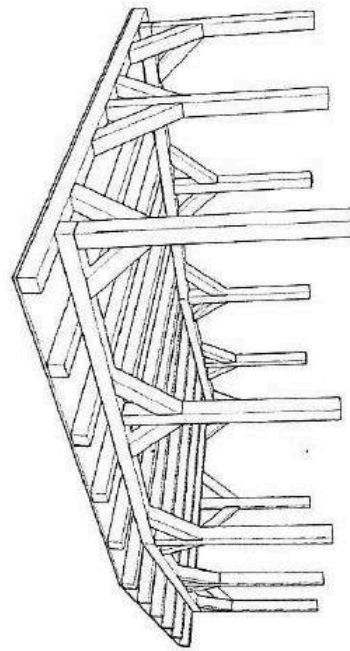
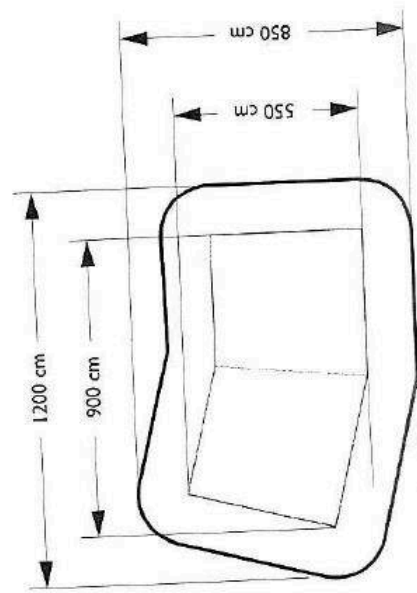
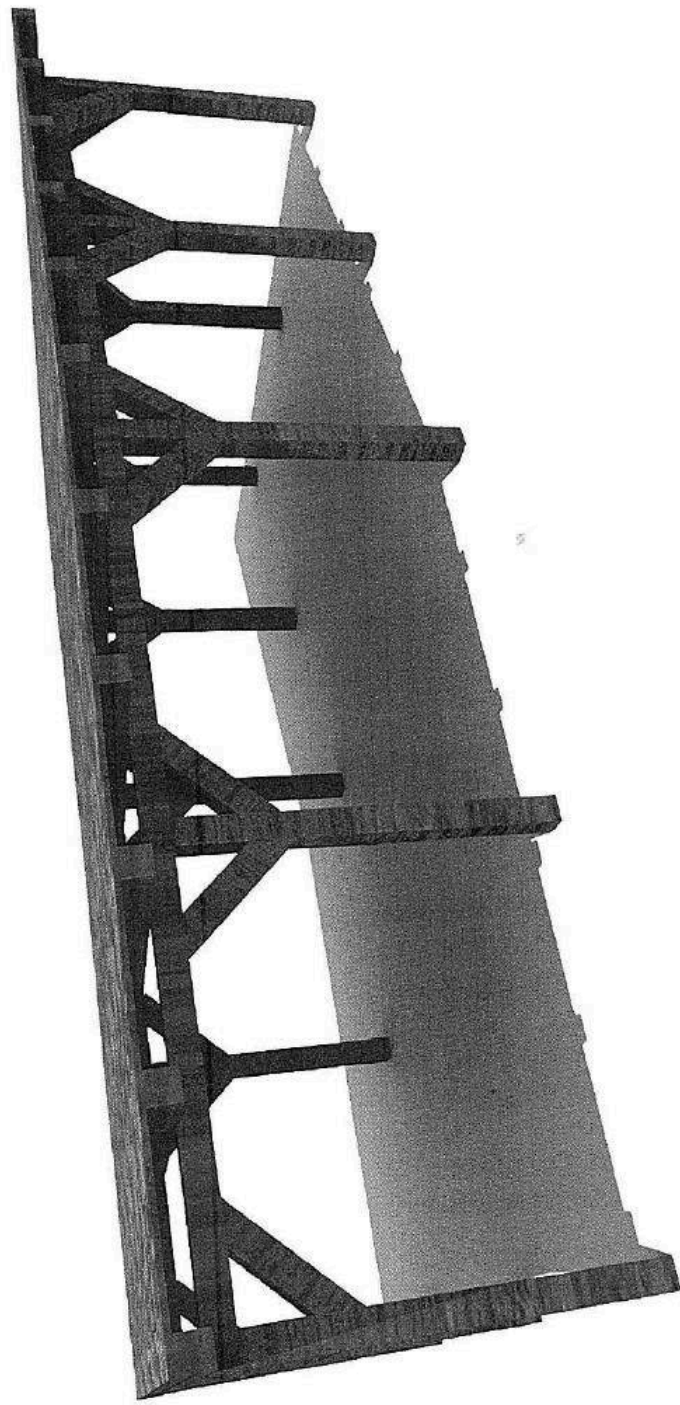


ČSN EN 2008

Volný prostor: 83m²



- materiál: dřevo akát / dub
- spojovací materiál pozinkovaná ocel
- asfaltový šindel



HŘIŠTĚ HROU s.r.o.



Hřiště hrou s.r.o.
Soběsčická 810, Třinec 511 01, Česká republika