

49/18/05T

SMLOUVA O DÍLO

č. 03/2018

SMLUVNÍ STRANY:

1. OBJEDNATEL: **Město Vizovice**
Masarykovo nám 1007, 763 12 Vizovice
Odpovědný zástupce objednatele:
ve věcech smluvních: Bc. Silvie Dolanská
starostka města
IČ: 00284653
DIČ: CZ00284653
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
2. ZHOTOVITEL: **ATELIER URBI, spol. s.r.o.**
Chopinova 301/9, 623 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, od-
díl C, vložka 39181
IČ: 26234734
DIČ: CZ26234734
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupena Ing. Stěpánem Malachem,
jednatelem

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

tuto

smlouvu o dílo

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je vypracování díla „Zpracování návrhu změny č. 1 Územního plánu Vizovice“.
2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zpracuje pro objednatele návrh Změny č. 1 územního plánu Vizovice (dále jen „Změna“) včetně vyhotovení územního plánu zahrnujícího úplné znění po vydání Změny, ve smyslu stavebního zákona, a to v souladu s příslušnými právními předpisy, na základě Zprávy o uplatňování Územního plánu Vizovice v uplynulém období 2012 - 2017 (dále jen „Zpráva“) a dle podmínek uvedených v této smlouvě (souhrnně dále jen „Dílo“). Zpráva je Přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Dílo bude zpracováno pro celé řešené území, jak je uvedeno ve Zprávě.
Textová i grafická část Díla bude zpracována v rozsahu Zprávy podle Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.
Zpracování Díla bude rozděleno do pěti etap:
 - a) první etapa - zpracování návrhu Změny, která bude určena pro konzultace s Pořizovatelem a městem Vizovice (zastoupeným určeným zastupitelem)

- b) druhá etapa – zpracování návrhu změny pro společné jednání (§ 50 odst. 2 stavebního zákona)
- c) třetí etapa - podle vyhodnocení výsledků společného jednání upravení návrhu Změny, která bude určena pro veřejné projednání (§ 52 odst. 1 stavebního zákona)
- d) čtvrtá etapa - podle vyhodnocení výsledků veřejného projednání upravení návrhu Změny, která bude určena pro vydání zastupitelstvem (§ 54 stavebního zákona)
- e) pátá etapa - vyhotovení úplného znění územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání Změny.

V průběhu zpracování se požadují průběžné pracovní schůzky za účasti Pořizovatele a Obce, a to nejméně 1x měsíčně.

Dílo je provedeno po převzetí (akceptaci) všech jeho etap dle čl. I. odst. 3 této smlouvy. Jednotlivé etapy Díla jsou provedeny po jejich úplném dokončení a převzetí Obcí i Pořizovatelem - považují se za prokazatelně předané až po písemném potvrzení Obce i Pořizovatele.

- 4. Dílo bude provedeno:
 - a) Textová část ve formátu DOC, XLS. Všechny části Díla budou provedeny ve formátu PDF.
 - b) Výkresová část bude provedena ve vektorové podobě ve formátu SHP nebo DXF. Data ve vektorové podobě budou v souřadnicovém systému S-JTSK. Ve formátu SHP budou všechny plochy zpracovány v jedné vrstvě a doplněny atributovou tabulkou s jednoznačnou identifikací ploch. Ve formátu DXF bude každá plocha zpracována ve vlastní vrstvě včetně seznamu názvu vrstev a jim odpovídajícím typům ploch.
- 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami poptávkového řízení.

II. TERMÍN PLNĚNÍ

- 1. Zhotovitel předá objednateli první etapu Díla dle čl. I. odst. 3 písm. a) v digitální podobě na datovém nosiči nejpozději do dvou měsíců od písemného pokynu (může být i e-mailem) objednatele k zahájení prací.
- 2. Zhotovitel předá objednateli druhou etapu Díla dle čl. I. odst. 3 písm. b) ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě včetně vyhotovení v digitální podobě na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od písemného předání požadavků na úpravu návrhu Změny od objednatele.
- 3. Zhotovitel předá objednateli třetí etapu Díla dle čl. I. odst. 3 písm. c) ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě včetně digitální podoby na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od objednatelem předaného písemného požadavku na úpravu návrhu Změny po společném jednání.
- 4. Zhotovitel předá objednateli čtvrtou etapu Díla dle čl. I. odst. 3 písm. d) ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě včetně digitální podoby na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od objednatelem předaného písemného požadavku na úpravu návrhu Změny po veřejném projednání.
- 5. Zhotovitel předá objednateli pátou etapu Díla dle čl. I. odst. 3 písm. e) ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě včetně digitální podoby na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od vydání Změny.

III. CENA PRACÍ

- 1. Cena prací, které jsou předmětem této smlouvy se sjednává jako smluvní na základě

zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena za zpracování návrhu Změny územního plánu činí bez DPH 370 000,- Kč (jedná se o cenu nejvýše přípustnou, konečnou.)

2. **K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.**
3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná částka bude vyplacena postupně na základě zhotovitelem vystavených faktur, které budou vystavovány po předání a odsouhlasení jednotlivých etap zpracování dle čl. 1 odst. 3 této smlouvy. Faktury za jednotlivá dílčí plnění nesmí překročit 1/5 celkové smluvní ceny uvedené v čl. 3 odst. 1, musí mít náležitosti daňového dokladu, splatnost se sjednává 14 dnů od data doručení faktury na adresu objednatele.

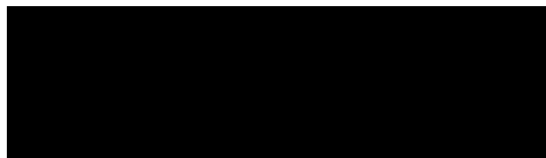
IV. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, odpadne-li pro něho potřeba díla. V tom případě je povinen uhradit zhotoviteli za skutečně provedené práce odpovídající podíl ze sjednané ceny. V případě sporu ohledně rozsahu provedených prací, budou tyto vyčísleny dle znaleckého posudku, který bude pro smluvní strany závazný. Znalce pro tento účel vyberou smluvní strany společně, příp. bude vybrán náhodně za účasti obou smluvních stran a to z příslušného seznamu znalců.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel poruší tuto smlouvu a své povinnosti z ní podstatným způsobem (§2002 občanského zákoníku), zejména bude -li v prodlení s dokončením a předáním Díla o více jak 15 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí smluvní strana učinit písemně formou doporučené zásilky nebo datové zprávy a musí jej doručit druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Objednatel je oprávněn případné vady díla reklamovat u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění a to písemnou formou, nejpozději však ve lhůtě do 24 měsíců ode dne předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní případné nedodělky a vady díla bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30-ti dnů ode dne, kdy objednatel na vady písemně upozorní. Pro tento účel se vyžaduje forma doporučené listovní zásilky nebo datové zprávy. V případě nedodržení tohoto termínu se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
6. Dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitého závazku, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení ve stejné výši, který bude počítán z celkové hodnoty předmětu díla, tj. z částky 370 000,- Kč bez DPH, je oprávněn objednatel účtovat zhotoviteli, jestliže zhotovitel nepředá včas předmět této smlouvy objednateli a dostane se tak s plněním závazku do prodlení.
7. Smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemnými dodatky se souhlasem obou smluvních stran. Případné dodatky smlouvy by pak tvořily nedílnou součást této smlouvy. Jiná ujednání jsou neplatná.

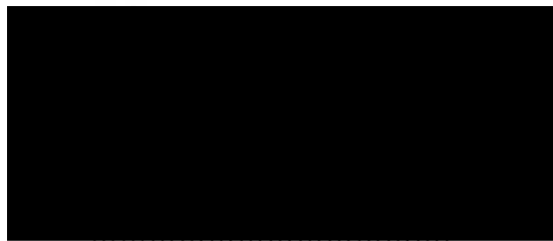
8. Právní vztahy z této smlouvy vyplývající, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., tj. Občanského zákoníku.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu celou přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.
10. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv.

Schváleno Zastupitelstvem města Vizovice dne 29.8.2018, č. usnesení IV/103/18

Datum podepsání smlouvy: 1.10.2018



Bc. Silvie Dolanská
starostka města
objednatel



Ing. Štěpán Malach
jednatel
zhotovitel