

## SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 62-2-6166/2018




č. zhotovitele: 20181004

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

### Článek I.

#### Smluvní strany

#### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Sídlo: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever  
Kontaktní adresa: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever  
IČO: 70884099  
DIČ: CZ70884099, není plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno  
Číslo účtu: 10039881/0710  
Zastoupená: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, krajským ředitelem  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
Fax: 950 630 207  
Datová schránka: ybiaiuv  
(dále jen „objednatel“)

a

#### VIVEBA s.r.o.

Sídlo: Střemchoví 49, Dolní Loučky  
Kontaktní adresa: Jan Veselý  
IČO: 02026198  
DIČ: CZ02026198  
Její jménem jedná: Jan Veselý  
Bankovní spojení: GE Money Bank  
Číslo účtu: 212338695/0600  
Kontaktní osoba: Jan Veselý  
E-mail: viveba@seznam.cz  
Telefon:   
Datová schránka: x9kysv8  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 80044  
(dále jen „zhotovitel“)

### Článek II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: **Zařízení Tišnov – oprava komunikací v areálu Zařízení Tišnov** (položkový rozpočet v příloze č. 1 jako součást nabídky zhotovitele).

3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 2.10.2018, která byla podána na základě výběrového řízení zveřejněného pod číslem HSBM-1694/2018 a byla vybrána jako nejvýhodnější

#### Článek III.

##### **Způsob a termín zhotovení díla, předání díla**

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
3. Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je 9. 11. 2018.
4. Místem předání díla je areál zařízení Tišnov, Cihlářská 1, 666 03 Tišnov.
5. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
7. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby objednatele kdykoli ve lhůtě 5 let od předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne doručení reklamace nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady dle čl. III. odst. 5. a 6.

#### Článek IV.

##### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

1. Vlastníkem je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla objednatel. Tím ale není vyloučena odpovědnost zhotovitele za škodu na zhotovované věci, jsou-li dány předpoklady stanovené v § 2913 a násl. občanského zákoníku.

#### Článek V.

##### **Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši 2.421.065,76 Kč bez DPH

(slovy:dvamilionyčtyřistadvacetjednatísícšedesátpětkorun sedmdesátšest haléřů) jako cenu nejvýše přípustnou, tj. 2.929.490,- Kč s DPH (slovy:dvamilionydevětsetdvacetdevětšesttisícčtyřistadevadesát ), při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Cena díla bude zaplacená na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Daňový doklad bude vystaven zhotovitelem v českém jazyce a musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny za zboží v Kč bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu za zboží v Kč včetně DPH. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu a položkový rozpis fakturované částky.
4. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v českých korunách (CZK) výhradně na účet zhotovitele uvedený v čl. I. smlouvy. Pokud zhotovitel nemá účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

#### Článek VI.

##### **Kontrola provádění díla**

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu, datové schránky nebo faxu.
2. Objednatel je oprávněn nařít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně oznámit.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.



**Článek VII.  
Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, maximálně však 3 roky.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

**Článek VIII.  
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. odst. 3 ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. III. odst. 7 a čl. IX. odst. 3 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystaveného daňového dokladu objednatel je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 občanského zákoníku.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. odst. 7 a čl. IX. odst. 3;
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII.;

- d) nezpracování připomínek objednatele do díla;
  - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek IX.

##### Záruka

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. (V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě).
2. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě, telefonicky, faxem, datovou zprávou nebo emailem na adresy uvedené v čl. I. smlouvy. Na ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do dvou pracovních dnů ode dne doručení.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě 7 (sedmi) dnů od doručení reklamace objednatele nebo ve lhůtě stanovené objednatel, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.
4. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny kontaktní osobou.

#### Článek X.

##### Ostatní ujednání


1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo



k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

4. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

#### Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Oprávněné osoby ve věci předání a převzetí díla:
  - a) za objednatele 
  - b) za zhotovitele Jan Veselý, jednatel
3. Tato smlouva nabývá, dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Tato smlouva se řídí podle § 2586 a násl. občanského zákoníku.
5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Dále se smluvní strany dohodly, že osobní údaje lze před zveřejněním anonymizovat.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

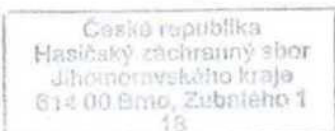
11. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
12. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele včetně položkového rozpočtu ze dne 2.10.2018

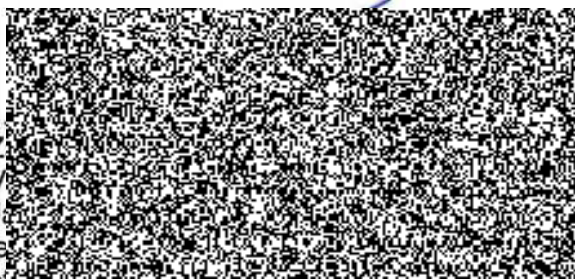
V Brně dne 15. 10. 2018



Jihomoravský kraj  
plk. Ing. Jiří Pelikán  
ředitel HZS Jihomoravského kraje  
otisk razítka:



V Dolních Loučkách dne 8.10.2018



Z...  
V...  
J...  
je...  
otisk razítka.

A<sup>®</sup>  
rost  
198  
a.cz



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	20180302	HZS2018
O:	15	Oprava silnice v areálu Tišnov
R:	1	oprava komunikací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>84 300,10</b>		
1	113107241R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě přes 200 m2, o tloušťce vrstvy do 50 mm	m2	1 189,00000	70,90	84 300,10	822-1	RTS 15/ I
2	113107405R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 50 mm	m2	1 189,00000		0,00	822-1	RTS 18/ I
3	113107430R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 300 mm	m2	1 189,00000		0,00	822-1	RTS 18/ I
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>35 100,00</b>		
4	4574511	betonový potěr	m3	18,00000	1 950,00	35 100,00		Vlastní
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						<b>1 384 947,20</b>		
5	564721111R00	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného tloušťka po zhutnění 80 mm velikost 32 - 63 mm s rozprostřením a zhutněním	m2	1 189,00000	1 164,80	1 384 947,20	822-1	RTS 18/ I
6	564811113RT2	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 70 mm	m2	1 189,00000		0,00	822-1	RTS 18/ I
7	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	1 189,00000		0,00	822-1	RTS 18/ I
8	565141111R00	Podklad z kameniva obaleného asfaltem ACP 16+ až ACP 22+, v pruhu šířky do 3 m, třídy 1, tloušťka po zhutnění 60 mm s rozprostřením a zhutněním	m2	1 189,00000		0,00	822-1	RTS 18/ I
9	573111111R00	Postřik živičný infiltrační s posypem kamenivem v množství 0,6 kg/m2 z asfaltu silničního	m2	1 189,00000		0,00	822-1	RTS 18/ I
10	573211111R00	Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,5 do 0,7 kg/m2	m2	1 189,00000		0,00	822-1	RTS 18/ I
11	577112123R00	Beton asfaltový z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, ACO 11 S , tloušťky 40 mm, plochy přes 1000 m2	m2	1 189,00000		0,00	822-1	RTS 18/ I
<b>Díl: 89 Ostatní konstrukce na trubním vedení</b>						<b>11 970,00</b>		
12	89000	pozvednutí kanálů	soubor	3,00000	3 990,00	11 970,00		Vlastní
<b>Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci</b>						<b>91 569,98</b>		
13	919735112R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů živičných, hloubky přes 50 do 100 mm	m	235,00000	389,66	91 569,98	822-1	RTS 18/ I



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	20180302	HZS2018
O:	15	Oprava silnice v areálu Tišnov
R:	1	oprava komunikací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně spotřeby vody						
14	91793	Přídlažba dodávka a montáž	ks	440,00000		0,00		Vlastní
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>813 178,48</b>		
15	979083116R00	Vodorovné přemístění suti přes 4000 m do 5000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	1 342,37000	605,78	813 178,48	800-6	RTS 18/ I
16	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	889,00000		0,00	801-3	RTS 18/ I
17	979990113R00	Poplatek za skládku suti-obal.kam-asfalt nad 30x30	t	348,60000		0,00	801-3	RTS 18/ I
<b>Celkem</b>						<b>2 421 065,76</b>		

