**Smlouva**

**o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu**

kterou uzavřely

na straně jedné: **Město Svitavy**

**IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444**

**se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy**

zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem

a

**Skupinový vodovod Svitavy**

**IČO: 608 91 068, DIČ: CZ60891068**

**se sídlem T. G. Masaryka 25, 568 02 Svitavy**

zapsaný v rejstříku svazků obcí vedeném Krajským úřadem Pardubického kraje

zastoupený Ing. Markem Antošem, jednatelem svazku

- oba dále též jen „vlastníci“ -

a

na straně druhé: **Vodárenská Svitavy s.r.o.**

**IČO: 275 49 704, DIČ: CZ27549704**

**se sídlem č.p. 494, 569 01 Hradec nad Svitavou**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25565

zastoupena Jaromírem Hurychem, jednatelem

- dále též jen „provozovatel“ -

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Vlastníci a provozovatel uzavírají tuto smlouvu za účelem úpravy vztahů týkajících se rozvoje a provozování vodovodů a kanalizací sloužících veřejné potřebě.
2. Město Svitavy je obcí dle zákona o obcích. Město Svitavy vlastní část vodovodů nacházejících se na území města Svitavy a zásobuje vodou obyvatele města Svitavy a dále vlastní kanalizaci, která odvádí odpadní vody z území města Svitavy, a čistírnu odpadních vod v Hradci nad Svitavou, kde se tato voda čistí.
3. Skupinový vodovod Svitavy je dobrovolným svazkem obcí dle § 49 zákona o obcích sdružujícím členské obce, kterými jsou ke dni uzavření této smlouvy město Svitavy, obec Javorník, obec Kamenná Horka, obec Karle, obec Koclířov a obec Vendolí. Skupinový vodovod Svitavy vlastní některé vodovody na území členských obcí a některé vodovody mu byly vloženy do hospodaření svazku členskými obcemi podle § 38 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších změn. Skupinový vodovod Svitavy byl založen za účelem zajištění zásobování vodou a zavádění, rozšiřování a zdokonalování inženýrských sítí, tj. za účelem správy, údržby, ekonomického provozu, obnovy a rozvoje vodovodu.
4. Město Svitavy podle platných stanov Skupinového vodovodu Svitavy ovládá Skupinový vodovod Svitavy a v této právnické osobě nemá přímou majetkovou účast žádná soukromá osoba.
5. Vodárenská Svitavy s.r.o. je obchodní společností 100% vlastněnou městem Svitavy. Tato společnost byla založena zejména za účelem provozování vodovodů a kanalizací pro vlastníky. Vodárenská Svitavy s.r.o. je držitelem povolení k provozování vodovodů a kanalizací, ohledně kterých se uzavírá tato smlouva.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na to, že Skupinový vodovod Svitavy a Vodárenská Svitavy s.r.o. jsou ovládáni městem Svitavy, nepovažuje se uzavření této smlouvy za zadání veřejné zakázky, a to v souladu s § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany vyjadřují společný zájem:

- zajistit plynulé a bezporuchové zásobování odběratelů kvalitní pitnou vodou, jakož i zajistit plynulé a bezporuchové odvádění a čištění odpadních vod, a to v souladu s ustaveními ZVaK;

- zlepšovat stav vodovodů a kanalizací na území města Svitavy a vodovodů na území členských obcí Skupinového vodovodu Svitavy a zvyšovat kvalitu služeb spojenou s jejich provozováním.

1. Pro účely této smlouvy se rozumí:

- **ZVaK** - zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, či jiný zákon, kterým bude daný zákon v budoucnu nahrazen;

- **prováděcí vyhláškou** - vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, či jiný právní předpis, kterým bude v budoucnu daná vyhláška nahrazena;

- **vodovodem** - provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řady a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování;

- **kanalizací** - provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující kanalizační stoky k odvádění odpadních vod a srážkových vod společně nebo odpadních vod samostatně, kanalizační objekty, čistírny odpadních vod, jakož i stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace;

- **zákonem o obcích** - zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jiný zákon, kterým bude daný zákon v budoucnu nahrazen;

- **provozováním vodovodů a** **kanalizací** - souhrn činností, kterými se zajišťuje dodávka pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, úpravě a dopravě pitné vody, včetně manipulací, odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních nebo manipulačních řádů, kanalizačního řádu, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností vodovodů a kanalizací, příprava podkladů pro výpočet ceny pro vodné a stočné a další související činnosti. Provozování vodovodů a kanalizací se v této smlouvě označuje též jako „**provozování IVM**“;

- **IVM** - infrastrukturní vodohospodářský majetek, tj. majetek, který je definován v článku III. této smlouvy;

- **vodním zákonem** - zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, či jiný zákon, kterým bude daný zákon v budoucnu nahrazen.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Vlastníci tímto jako propachtovatelé přenechávají provozovateli jako pachtýři IVM k dočasnému užívání a požívání, a to za účelem plynulého a bezpečného provozování IVM dle ZVaK, a provozovatel jako pachtýř IVM do pachtu přijímá a zavazuje se platit vlastníkům pachtovné v souladu s touto smlouvou.
2. Provozovatel se zavazuje IVM provozovat v souladu se ZVaK, dalšími platnými a účinnými právními předpisy (zejména prováděcí vyhláškou), provozními řády, kanalizačním řádem, podmínkami stanovenými pro provoz IVM v rozhodnutích věcně a místně příslušných správních úřadů a v souladu s touto smlouvou. Provozovatel se zavazuje plnit všechny povinnosti a vykonávat všechna práva danými předpisy a dokumenty stanovená.
3. Vlastníci ve smyslu vodního zákona touto smlouvou umožňují provozovateli výkon svých práv a povinností dle povolení k nakládání s vodami, která jim byla udělena v souvislosti s jejich vlastnictvím IVM.

**III.**

**Infrastrukturní vodohospodářský majetek (IVM)**

1. IVM je soubor movitých a nemovitých věcí (majetku) sestávajících z vodovodů, kanalizací a souborů movitých věcí a technických zařízení umožňujících provozování vodovodů a kanalizací. IVM zahrnuje věci, k nimž mají vlastníci vlastnické či jiné právo opravňující vlastníky přenechat věci provozovateli k provozování.
2. Smluvní strany konstatují, že je jim znám aktuální stav a rozsah IVM.
3. IVM bude předán provozovateli k provozování písemnými protokoly. Protokoly podepisuje provozovatel a vlastník, který příslušnou část IVM provozovateli k provozování přenechává.
4. Nejpozději ke dni účinnosti této smlouvy musí být stranami podepsány protokoly vymezující IVM přenechávaný provozovateli k danému datu.
5. Změny v rozsahu IVM, k nimž dojde zejména v důsledku zániku věcí (majetku), změny vlastnictví nebo nabytí věcí (majetku) vlastníkem, jsou strany povinny vždy stvrdit protokolem, v němž sepíší IVM, ohledně kterého se provozování ukončuje a/nebo IVM, který bude nově provozován dle této smlouvy.
6. Strany si potvrzují, že nabytím věcí (majetku) vlastníkem dle bodu 3.5. se rozumí i případ, kdy kterýkoliv z vlastníků vybuduje nebo zrekonstruuje vodovod či kanalizaci, ohledně kterých je uzavřena tato provozní smlouva. Provozovatel bude provozovat i daný nově vybudovaný (či zrekonstruovaný) vodovod či kanalizaci. Spolu s takovýmto nově vybudovaným (či zrekonstruovaným) vodovodem či kanalizací příslušný vlastník předá provozovateli i doklady prokazující splnění všech požadavků na provoz příslušného vodovodu či kanalizace vyplývajících z příslušných právních a technických předpisů. Jestliže bude ohledně nově budovaného či rekonstruovaného vodovodu či kanalizace povoleno příslušným stavebním úřadem předčasné užívání podle stavebního zákona či zkušební provoz, bude i toto zařízení provozovat provozovatel, když příslušné zařízení mu příslušný vlastník předá předávacím protokolem.
7. Provozovatel se zavazuje, že bude provádět kontrolu aktuálnosti protokolu či protokolů vymezujících rozsah IVM, a to nejméně vždy při provádění roční inventarizace majetku, kterou je povinen provádět provozovatel zpravidla ke konci kalendářního roku.
8. Strany se počínaje druhým rokem od účinnosti této smlouvy zavazují podepsat vždy do 28. února aktualizované protokoly se soupisem IVM platné pro další období.
9. K podpisu protokolu za vlastníky je oprávněn:

- u města Svitavy vedoucí odboru životního prostředí nebo jím pověřená osoba,

- u Skupinového vodovodu Svitavy jednatel svazku nebo jím pověřená osoba.

1. K podpisu protokolu za provozovatele je oprávněn jednatel provozovatele nebo jím pověřená osoba.
2. Strany se zavazují vzájemně průběžně informovat o případných připravovaných změnách rozsahu IVM.

**IV.**

**Cenová ujednání - vodné, stočné, pachtovné**

1. Vlastníci tímto v souladu s § 8 odst. 13 a 14 ZVaK udělují provozovateli právo na úplatu za dodávku pitné vody (vodné) a právo na úplatu za odvádění odpadních vod (stočné). Odběratelé, s nimiž provozovatel uzavře:

- smlouvu o dodávce pitné vody, budou hradit vodné provozovateli;

- smlouvou o odvádění odpadní vody, budou hradit stočné provozovateli.

1. Vodné a stočné bude jednosložkové a bude stanoveno na základě výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné podle příslušných cenových předpisů vždy pro příslušný kalendářní rok.
2. Příjmem provozovatele v souvislosti s provozováním IVM dle této smlouvy jsou zejména:

- příjmy z vodného a stočného;

- majetkové sankce stanovené za překračování smluvních hodnot množství a kvality odpadních vod vypouštěných do kanalizace;

- náhrada ztrát vzniklých neoprávněným odběrem vody a neoprávněným vypouštěním odpadních vod dle ZVaK; provozovatel je oprávněn k jejich vymáhání vůči neoprávněným odběratelům.

1. Provozovatel se zavazuje za provozování IVM dle této smlouvy platit vlastníkům pachtovné. Pachtovné zahrnuje zejména prostředky na obnovu IVM, investice související s rozvojem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a další přímé náklady vlastníků, včetně případného přiměřeného zisku vlastníků.
2. Provozovatel bude vlastníkům předkládat každoročně do 15. listopadu návrh kalkulace ceny pro vodné a stočné pro následující kalendářní rok a upřesněný plán investic do IVM.
3. Pachtovné se bude stanovovat na základě výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro příslušný kalendářní rok.
4. Vlastníci se v souladu s ustanovením § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, rozhodli, že u pachtu IVM se bude uplatňovat DPH, tzn. že k pachtovnému stanovenému dle bodu 4.6. bude připočtena DPH v zákonné výši.
5. Pachtovné je příjmem vlastníků, o jehož použití rozhodují vlastníci.
6. Pachtovné bude splatné v měsíčních splátkách, které zpravidla odpovídají 1/12 sjednané roční částky. Pachtovné se platí na základě faktur – daňových dokladů vystavených vlastníky se splatností k poslednímu dni daného měsíce, a to na účty vlastníků. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje první den daného kalendářního měsíce.
7. Způsob plateb pachtovného pro následující kalendářní rok a jeho rozdělení mezi jednotlivé vlastníky dohodnou vlastníci každoročně do 23. prosince, a to v dohodě, jejíž smluvní stranou bude i provozovatel. Provozovatel se zavazuje, že bude akceptovat dohodu o způsobu plateb pachtovného a jeho rozdělení mezi vlastníky tak, jak si ji vlastníci dohodnou.
8. Provozovatel nenese podnikatelské riziko změny výnosů z vodného a stočného, a proto se strany dohodly, že:

- dojde-li k nárůstu skutečného (fakturovaného) objemu tržeb z vodného a stočného oproti plánovanému (kalkulovanému) objemu tržeb, dojde i ke zvýšení určeného pachtovného o zjištěná procenta nárůstu. Takto zvýšené pachtovné odvede provozovatel na účty vlastníků nejpozději do 30 dnů od provedení zúčtování, pokud se strany nedohodnou jinak.

- dojde-li k poklesu skutečného (fakturovaného) objemu tržeb z vodného a stočného oproti plánovanému (kalkulovanému) objemu tržeb, sníží se určené pachtovné o zjištěná procenta poklesu. O tomto uzavřou strany dohodu nebo dodatek k dohodě o rozdělení pachtovného.

**V.**

**Správa, rozvoj a obnova IVM**

1. Provozovatel je povinen zpracovávat a vlastníkům každoročně k 31. březnu předkládat roční zprávy o stavu provozovaného IVM za předchozí kalendářní rok. Součástí zprávy jsou případně i návrhy opatření ke zlepšení a nápravě nedostatků.
2. Vlastníci tímto pověřují provozovatele:

- správou, evidencí a archivací dokladů, dokumentů, kanalizačních a provozních řádů, smluv, projektové dokumentace, rozhodnutí a povolení veřejnoprávních orgánů a dalších dokladů a dokumentů souvisejících s provozováním IVM,

- zpracováním a vedením digitální evidence provozovaných inženýrských sítí a objektů a pořizováním digitálních dat pro GIS,

- ochranou majetku a jeho zabezpečením EZS s dálkovým přenosem na trvale obsluhované pracoviště provozovatele,

- vydáváním stanovisek k záměrům jiných investorů ve vztahu k provozovanému majetku (včetně vodovodních a kanalizačních přípojek),

- připojováním nových odběratelů pitné vody a producentů odpadních vod podle technických možností až do výše kapacity příslušných zařízení.

1. Vlastníci jsou povinni předat provozovateli veškerá správní rozhodnutí týkající se IVM, pokud tato rozhodnutí provozovatel nemá k dispozici.
2. Za rozvoj, obnovu a technické zhodnocení IVM odpovídají vlastníci.
3. Provozovatel je povinen zajišťovat pro rozhodování vlastníků o dalším rozvoji a obnově IVM potřebné podklady, které bude mít k dispozici. Provozovatel bude vlastníkům předávat každoročně do 15. listopadu návrh aktualizace plánu obnovy.

**VI.**

**Provozování IVM**

1. Provozovatel je povinen udržovat IVM v řádném stavu tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a jiných právem chráněných zájmů. Provozovatel však není povinen provádět obnovu, rekonstrukci či technické zhodnocení IVM. O potřebě provést obnovu, rekonstrukci či technické zhodnocení IVM, je provozovatel povinen informovat vlastníky. V případě, že vlastníci neprovedou odpovídající opatření ke zlepšení stavu IVM na základě informace provozovatele, neodpovídá provozovatel za provozuschopný stav IVM.
2. Provozovatel je povinen uzavírat smlouvy o dodávce pitné vody a smlouvy o odvádění odpadní vody s odběrateli v souladu se ZVaK. Při provozování IVM, zejména při uzavírání smluv s odběrateli, nesmí provozovatel jednat v rozporu s dobrými mravy, ani diskriminovat odběratele.
3. Provoz IVM financuje provozovatel z tržeb za vodné a stočné, které provozovatel získá dle této smlouvy. Součástí nákladů nutných pro zajištění dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod jsou i platby za odebrané množství podzemní vody, platby k úhradě správy vodních toků a správy povodí a poplatky za vypouštění odpadních vod do vod povrchových. Tyto platby a poplatky hradí provozovatel.
4. Provozovatel má právo vstupovat na pozemky vlastníků za účelem plnění povinností spojených s touto smlouvou. Provozovatel je v souladu se ZVaK oprávněn vstupovat i na pozemky ve vlastnictví třetích osob, a to za účelem plnění povinností spojených s provozováním IVM.
5. Provozovatel je povinen v rámci plynulého a bezpečného provozování IVM provádět na svůj náklad **zejména** následující činnosti:
6. Podzemní vodní zdroje:
7. vytyčování ochranných pásem vodních zdrojů (OP) podle § 30 vodního zákona,
8. dozor nad činností v OP,
9. odstraňování závad a zajišťování nápravných opatření v OP,
10. údržba porostů v OP I. stupně,
11. kontrola a údržba stavebních objektů včetně oplocení,
12. opravy stavebních objektů včetně oplocení a zařízení v OP,
13. měření a vyhodnocování vydatnosti vodních zdrojů, měření hladin podzemních vod,
14. vyhledávání a odstraňování poruch vodních zdrojů,
15. likvidace havárií vodních zdrojů.
16. Vodovodní sítě a související objekty a zařízení:
17. kontrola terénu nad potrubím,
18. vytyčování a označování trasy potrubí v terénu,
19. kontrola tlaku ve vodovodním potrubí,
20. osazování měřidel, měření průtoků vodovodním potrubím,
21. kontrola a údržba armatur a šachet včetně nátěrů apod.,
22. opravy armatur a šachet včetně nátěrů,
23. protáčení uzávěrů a hydrantů včetně jejich odvodnění před zimním obdobím,
24. odvzdušňování, odkalování a dezinfekce potrubí,
25. revize těsnosti potrubí, vyhledávání poruch a úniků vody, odstraňování havárií,
26. kontrola a údržba vodojemů a ostatních objektů včetně příslušenství (armaturní komory, pozemky, oplocení), čištění, desinfekce a kontrola těsnosti,
27. kontrola, provoz a údržba čerpacích stanic včetně nátěrů, pozemků, oplocení, zvedacích zařízení a tlakových nádob apod.,
28. kontrola, provoz a údržba technologie čerpacích stanic v souladu s provozními řády, návody a pokyny výrobců, zabezpečování provozních hmot a jejich výměny,
29. dezinfekce vody při její výrobě a dopravě,
30. kontrola jakosti vody při výrobě, akumulaci a dopravě ke spotřebiteli, rozbory a vyhodnocování odebraných vzorků v rozsahu a četnosti podle platných a účinných předpisů,
31. sledování a vyhodnocování ztrát vody a příprava návrhů nápravných opatření,
32. kontrola, provoz a údržba systémů ochrany potrubí (např. katodová ochrana),
33. náhradní zásobování pitnou vodou při odstávkách, poruchách a haváriích,
34. nouzové zásobování pitnou vodou za krizové situace v souladu s právními předpisy,
35. kontrola, provoz a údržba elektrozařízení,
36. kontrola, provoz a údržba řídicích systémů,
37. zajišťování revizí strojů, elektrických zařízení a vyhrazených technických zařízení v souladu s platnými a účinnými předpisy,
38. vyhledávání a odstraňování poruch vodovodní sítě a souvisejících objektů a zařízení,
39. likvidace havárií vodovodní sítě a souvisejících objektů a zařízení.
40. Kanalizační sítě a související objekty a zařízení:
41. kontrola terénu nad potrubím,
42. vytyčování a označování trasy potrubí v terénu,
43. čištění kanalizačního potrubí včetně odstraňování ucpávek,
44. kontrola, čištění a údržba šachet, odlehčovacích komor, shybek, výpustí a dalších objektů na kanalizační síti včetně nátěrů, protáčení a promazávání uzávěrů apod.,
45. zkoušky těsnosti stok a objektů, vyhledávání poruch a úniků odpadní vody,
46. kontrola jakosti vod vypouštěných do kanalizace, zjišťování původců vypouštěných závadných látek, zajišťování nápravných opatření,
47. revize kanalizace průmyslovou kamerou,
48. kontrola, provoz a údržba čerpacích stanic a dalších objektů včetně nátěrů, pozemků, oplocení, příjezdových cest, zvedacích zařízení a tlakových nádob apod.,
49. kontrola, provoz a údržba technologie čerpacích stanic a dalších objektů v souladu s provozními řády, návody a pokyny výrobců, zabezpečování provozních hmot a jejich výměny,
50. náhradní odvádění odpadních vod při odstávkách, poruchách a haváriích,
51. nouzové odvádění odpadních vod za krizové situace v souladu s platnými a účinnými předpisy,
52. kontrola, provoz a údržba elektrozařízení,
53. kontrola, provoz a údržba řídicích systémů,
54. oprava čerpacích stanic a ostatních objektů včetně technologie, elektrozařízení, ochrany potrubí, řídicích systémů a příslušenství (komory, pozemky, oplocení, příjezdové cesty atd.),
55. zajišťování revizí strojů, elektrických zařízení a vyhrazených technických zařízení v souladu s platnými a účinnými předpisy,
56. vyhledávání a odstraňování poruch kanalizační sítě a souvisejících objektů a zařízení,
57. likvidace havárií kanalizační sítě a souvisejících objektů a zařízení.
58. Čistírna odpadních vod a související objekty a zařízení:
59. kontrola, provoz a údržba čistírny odpadních vod a souvisejících objektů včetně nátěrů, pozemků, oplocení, příjezdových cest, zvedacích zařízení, tlakových nádob apod.,
60. kontrola, provoz a údržba technologie čistírny odpadních vod v souladu s provozními řády, návody a pokyny výrobců, zabezpečování provozních hmot a chemikálií a jejich výměny,
61. odběry, rozbory a vyhodnocování jakosti odpadních vod a kalů,
62. likvidace odpadů a kalů v souladu s platnými a účinnými předpisy,
63. kontrola, provoz a údržba elektrozařízení,
64. kontrola, provoz a údržba řídicích systémů,
65. opravy čistírny odpadních vod, čerpacích stanic a ostatních objektů včetně technologie, elektrozařízení, ochrany potrubí, řídicích systémů a příslušenství,
66. zajišťování revizí strojů, elektrických zařízení a vyhrazených technických zařízení v souladu s platnými a účinnými předpisy,
67. vyhledávání a odstraňování poruch čistírny odpadních vod a souvisejících objektů a zařízení,
68. likvidace havárií čistírny odpadních vod a souvisejících objektů a zařízení.
69. Provozovatel se dále zavazuje provádět následující činnosti, které přímo souvisí s provozováním IVM:
70. správu odpadového hospodářství:
71. zajišťovat nakládání s odpady vznikajícími při provozu IVM v souladu s platnými a účinnými právními předpisy,
72. vést evidenci odpadů a evidenci zařízení s PCB (a plnit další povinnosti ohledně PCB) v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
73. technickoekonomickou, obchodní a jinou činnost související s provozem IVM, a to zejména:
74. uzavírat smlouvy o dodávce pitné vody a smluv o odvádění odpadní vody, vést evidenci odběratelů pitné vody a producentů odpadních vod, získávat podklady pro paušály, odečty vodoměrů, fakturaci vodného a stočného,
75. navrhovat změny kanalizačních řádů a provozních řádů a dle potřeby předkládat aktualizované kanalizační řády a provozní řády ke schválení vlastníkům a příslušným orgánům,
76. zpracovávat podklady pro výpočet výše poplatku za vypouštění odpadních vod do vod povrchových dle vodního zákona,
77. zpracovávat podklady pro výpočet výše poplatku za odebrané množství podzemní vody, včetně vypracování poplatkového přiznání dle vodního zákona,
78. stanovovat a hradit škody způsobené třetím osobám při provozování IVM,
79. stanovovat a vymáhat sankce za překračování smluvně stanovených hodnot množství a kvality odpadních vod vypouštěných do kanalizace,
80. umožňovat vstup pověřeným osobám kontrolních laboratoří a měřících skupin a dalším osobám, o kterých to stanoví právní předpisy, do kontrolovaných objektů a poskytovat jim podklady nezbytné k provedení kontroly a zajišťovat podmínky k odběru vzorků,
81. oznamovat podezření ze spáchání přestupku dle ZVaK a dle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, příslušnému správnímu úřadu,
82. ohlašovat provádění udržovacích prací, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí nebo stabilitu vodního díla, vodoprávnímu úřadu
83. vydávat závazná vyjádření k výstavbě, obnově, opravám a stavebním úpravám vodovodních a kanalizačních přípojek a kontrolovat provádění prací,
84. vést evidenci IVM pro účely účetnictví a provozování,
85. vydávat písemné souhlasy a stanoviska dle ZVaK,
86. udělovat písemné souhlasy s prováděním stanovených činností v ochranném pásmu vodovodu či kanalizace,
87. poskytovat žadatelům informace o možném střetu jejich záměrů s ochranným pásmem vodovodu či kanalizace, jakož i další údaje a informace dle ZVaK a prováděcí vyhlášky,
88. poskytovat informace dle ZVaK odběratelům, vlastníkům a obcím, v jejichž obvodu provozovatel zajišťuje provoz vodovodu či kanalizace,
89. každoročně nejpozději do 15. dubna předkládat vlastníkům ke zveřejnění úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek kalkulovaných ve vodném a stočném v uplynulém roce dle ZVaK a tuto informaci zasílat i příslušným správním úřadům do 30. dubna,
90. oznamovat zjištěné zhoršení jakosti dodávané pitné vody orgánu ochrany veřejného zdraví, popř. informovat odběratele,
91. plnit povinnosti dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů,
92. sjednávat odběry energií (zejména elektřina, plyn),
93. zajišťovat revize strojů, elektrických zařízení, zařízení a vyhrazených technických zařízení a archivovat doklady o provedených revizích,
94. plnit povinnosti stanovené právními předpisy při nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky.

**VII.**

**Zásobování pitnou vodou, odvádění odpadní vody, měření, připojení**

1. Provozovatel je povinen neprodleně prošetřit, zjistit příčinu a přijmout účinná opatření nápravy v případě, že zjistí nedodržení nejvyšší mezní hodnoty nebo mezní hodnoty jakéhokoliv ukazatele stanoveného právními předpisy pro pitnou vodu. O těchto skutečnostech je povinen informovat příslušný orgán ochrany veřejného zdraví a vlastníky. Pokud odstranění příčin, pro které dodávaná pitná voda neodpovídá právním předpisům, nelze zajistit běžnou údržbou nebo opravou, ale závisí na pořízení nového majetku nebo na technickém zhodnocení stávajícího majetku, je povinností vlastníků taková opatření zajistit. Provozovatel je povinen v rámci realizace těchto opatření poskytnout vlastníkům veškerou možnou součinnost. Provozovatel je povinen na nutnost takovýchto opatření neprodleně upozornit.
2. Provozovatel je povinen umožnit přístup k vodovodu a umožnit bezplatný odběr vody jednotkám požární ochrany při záchranných a likvidačních pracích, pokud není v místě dostupný jiný dostatečný zdroj vody.
3. Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Jiný způsob určení množství dodané vody může stanovit v odůvodněných případech pouze provozovatel, a to se souhlasem odběratele. Vodoměrem registrované množství dodané vody nebo jiným způsobem určené množství dodané vody je podkladem pro vyúčtování dodávky (fakturaci) vody.
4. Vlastníkem vodoměrů a ostatních zařízení k měření množství pitné a odpadní vody jsou vlastníci.
5. Provozovatel zajišťuje osazení, výměnu, udržování, opravy a cejchování vodoměrů a zařízení k měření množství ve lhůtách dle platných technických předpisů. Náklady provozovatele spojené s těmito činnostmi jsou zahrnuty ve vodném a stočném.
6. Provozovatel je oprávněn určovat podmínky pro umístění vodoměru.
7. Provozovatel má výhradní právo udílet souhlas s jakýmkoli zásahem do vodoměru (vodoměrné soupravy) a má právo zajistit jednotlivé části vodoměru proti neoprávněné manipulaci (za neoprávněnou manipulaci se mimo jiné považuje zásah odběratele do vodoměru, úmyslné poškození apod.).
8. Opravy a údržbu vodovodních a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
9. Vodovodní přípojku a kanalizační přípojku pořizuje na své náklady odběratel, není-li dohodnuto jinak; k provedení odbočení z vodovodního řadu včetně uzávěru a zaústění do stokové sítě je však oprávněn výhradně provozovatel.
10. Provozovatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávky vody nebo odvádění odpadních vod výlučně podle podmínek ZVaK.

**VIII.**

**Výkonové ukazatele, monitoring a reporting**

1. Kvalitu zajišťování vodohospodářských služeb je provozovatel povinen prokazovat vlastníkům vykazováním dosažených hodnot výkonových ukazatelů, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. V rámci monitoringu a hodnocení výkonových ukazatelů je provozovatel povinen vlastníkům vždy do 31. března předkládat zprávu o hodnocení smluvních a informativních ukazatelů za předchozí rok, která zahrnuje:
2. zprávu o jakosti dodané vody z vodovodu pro veřejnou potřebu zahrnující i náležitosti dle prováděcí vyhlášky,
3. zprávu o jakosti vypouštěných odpadních vod z čistírny odpadních vod,
4. zprávu o plnění ročního plánu údržby a výměny vodoměrů,
5. databázi havárií na vodovodech, kanalizacích a kanalizačních přípojkách,
6. zprávu o provedení preventivních kontrol úniků na vodovodních řadech,
7. zprávu o provedení čištění a revize kanalizační sítě,
8. zprávu o vydání stanovisek, vyjádření a oznámení,
9. roční zprávu o vyřizování stížností odběratelů,
10. zprávu o stavu nedobytných pohledávek ve vztahu k tržbám.
11. Provozovatel vede v elektronické podobě evidenci poruch a havárií na IVM. Provozovatel zajistí pro vlastníky možnost náhledu do této evidence. V případě, že bude provozovatel v souladu s právními předpisy oznamovat vodoprávnímu úřadu havárii, bude dané oznámení vždy zasláno v kopii vlastníkům.

**IX.**

**Některá zmocnění pro provozovatele**

1. Vlastníci tímto zmocňují provozovatele k vedení majetkové a provozní evidence a jejímu předávání vodoprávním úřadům v souladu s platnými předpisy.
2. Vlastníci tímto zmocňují provozovatele k zastupování vlastníků při jednáních se správními orgány a s jinými subjekty ve věcech, které souvisejí s provozováním IVM.
3. Vlastníci zmocňují provozovatele:
4. ohlašovat správci povodí údaje pro potřeby vodní bilance v souladu s vodním zákonem,
5. navrhovat vodoprávnímu úřadu stanovení ochranných pásem, jejich změnu, příp. zrušení,
6. projednat náhrady vlastníkům pozemků a staveb v ochranných pásmech v případech prokázání omezení jejich užívání,
7. zajišťovat povodňové zabezpečovací práce ve vztahu k provozovanému IVM podle povodňových plánů nebo na příkaz povodňových orgánů,
8. stanovovat množství odebrané vody z hydrantů a veřejných výtokových stojanů, není-li měřeno vodoměrem, a to na podkladě výpočtu vycházejícího z účelu použití odebrané vody a místních podmínek,
9. umožňovat připojení na vodovod nebo kanalizaci, pokud to umožňují kapacitní a další technické požadavky,
10. uzavírat svým jménem písemné smlouvy o dodávce pitné vody nebo smlouvy o odvádění odpadní vody s odběrateli,
11. určovat jiný způsob stanovení množství dodané vody než vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů, a to se souhlasem odběratele,
12. předkládat odběrateli na jeho žádost výpočet ceny pro vodné a stočné,
13. předat obecnímu úřadu obce, v jejímž obvodu zajišťuje provoz vodovodu nebo kanalizace, informaci s platnými údaji pro možné odběratele (viz § 36 odst. 3 ZVaK).
14. Provozovatel všechna zmocnění od vlastníků dle této smlouvy přijímá.

**X.**

**Odpovědnost za škody, pojištění**

1. Provozovatel odpovídá vlastníkům za škodu, kterou způsobí zaviněným porušením této smlouvy, porušením dobrých mravů a porušením právních předpisů. Povinnosti k náhradě škody se provozovatel zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti, která byla příčinou vzniku škody, dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli provozovatele.
2. Škodu vzniklou třetí osobě provozováním IVM hradí provozovatel, pokud za tuto škodu odpovídá. Provozovatel neodpovídá za škody vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit
3. Provozovatel neodpovídá za škody vzniklé krádeží a úmyslným poškozením třetími osobami na jednotlivých zařízeních IVM bez trvalé obsluhy, u kterých jsou ze strany provozovatele učiněna opatření k zabezpečení předmětného zařízení a pachatel prokazatelně překonal překážky nebo opatření chránící dané zařízení. Provozovatel je povinen neprodleně po zjištění škodních událostí zajistit ohlášení spáchání trestného činu či přestupku příslušným orgánům činným v trestním řízení a vznik škody vlastníkům.
4. Pokud by příčinou porušení vodoprávních povolení byla činnost třetí osoby, pak bude veškeré náhrady škod a sankce uplatňovat vůči této třetí osobě výhradně provozovatel, nikoliv vlastník.
5. Vlastníci se zavazují, že sjednají a budou udržovat po celou dobu trvání této smlouvy pojištění IVM. Provozovatel se zavazuje k veškeré součinnosti při řešení případné pojistné události.
6. Provozovatel se zavazuje svým jménem a na svůj účet sjednat pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s provozováním IVM a zavazuje se udržovat takové pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

**XI.**

**Adresy pro doručování**

1. Adresa a e-mail města Svitavy jsou:

Město Svitavy

Adresa: T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy

e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) a současně xxxxxxxxxxxx

datová schránka: 6jrbphg

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou ostatním účastníkům oznámeny.

1. Adresa a e-mail Skupinového vodovodu Svitavy jsou:

Skupinový vodovod Svitavy

Adresa: T. G. Masaryka 25, Předměstí, 568 02 Svitavy

e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:marek.antos@svitavy.cz)

datová schránka: 3iyikqm

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou ostatním účastníkům oznámeny.

1. Adresa a e-mail provozovatele jsou:

Vodárenská Svitavy s.r.o.

Adresa: č.p. 494, 569 01 Hradec nad Svitavou

e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxxx) a současně xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka: thpa42j

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou ostatním účastníkům oznámeny.

1. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou, datovou schránkou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.

**XII.**

**Trvání smluvního vztahu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou.**
2. Kterákoliv strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 24 měsíců a počíná běžet prvním dnem kalendářního roku následujícího po doručení písemné výpovědi ostatním účastníkům této smlouvy.
3. Při skončení smluvního vztahu se provozovatel zavazuje vrátit IVM vlastníkům ke dni ukončení smluvního vztahu, a to ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, průběžné údržbě, vlastníky provedeným investicím a stáří. Provozovatel odpovídá za poškození IVM nad rámec běžného opotřebení a stáří, pokud dané poškození bylo způsobeno porušením povinností provozovatele. Spolu s vrácením IVM musí provozovatel předat vlastníkům veškeré informace, záznamy, dokumentaci, provozní řády, rozhodnutí správních úřadů atd., nutné k provozu a umožnit seznámit se všemi relevantními provozními informacemi. O vrácení IVM budou mezi stranami pořízeny předávací protokoly.

**XIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým hmotným právem.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Výkonové ukazatele kvality vodohospodářských služeb.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými všemi jejími účastníky. Zrušit tuto smlouvu lze pouze písemně.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem 1.1.2019; v případě, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv až po 1.1.2019, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí město Svitavy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva s účinností od 1.1.2019 (pokud nenabude účinnosti později) v plném rozsahu nahrazuje Smlouvu o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu uzavřenou mezi stranami, resp. právními předchůdci vlastníků a provozovatelem, dne 6.10.2009.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno členskou schůzí Skupinového vodovodu Svitavy dne 5.10.2018.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy při výkonu působnosti valné hromady společnosti Vodárenská Svitavy s.r.o. dne 3.9.2018.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 3.9.2018.

Ve Svitavách dne 5.10.2018

Za vlastníky: Za provozovatele:

…………………………………. …….…………………………… …….……………………………

Mgr. David Šimek Ing. Marek Antoš Jaromír Hurych

starosta města Svitavy jednatel jednatel

Skupinový vodovod Svitavy Vodárenská Svitavy s.r.o.