

## DODATEK č. 9 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 115N99/40

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, adresa: U Nisy 6a, 46057 Liberec 3

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **AGRO Český ráj, a.s.**

sídlo: Všeň 124, 51265 Všeň

IČO: 25920421

DIČ: CZ25920421

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka B 1921.

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Jiří Drahoňovský, předseda představenstva**  
(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 115N99/40, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 115N99/40 ve znění dodatků č. 1 až 8 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16.200,- Kč (slovy: šestnáctitisícdvěstě korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **24.701,- Kč** (slovy: dvacetčtyřitisícdsmsetjedna koruna česká) – výpočet tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne ...06-02-2015

STÁTNÍ POZE  
Krajský pozemkový  
U Nisy 6a  
460 57 L<sup>2</sup>

.....  
Ing. Bohuslav Kabátek  
ředitel  
Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj  
pronajímatel

.....  
AGRO Český ráj, a.s.  
Jiří Drahoňovský  
předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Vladislav Daňo

.....

## Příloha k nájemní smlouvě č. 115N99/40

AGRO Český ráj a.s.

Variabilní symbol: 11519940

Uzavřeno: 28.12.1999

Roční nájem:

Všeň 124

Datum tisku: 9.9.2014

Účinná od: 1.1.2000

24 701 Kč

Všeň

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Bukovina u Turnova</b>										
	764	0	0	2	14	10 002	42 400	1 867	2,2	174,15
								<b>1 867</b>		<b>174,15</b>
<b>Malý Rohozec</b>										
	128	3	0	2	5	10 002	64 500	533	2,2	75,63
	130	4	0	2	14	10 002	500 000	400	1,0	200,00
	538	16	0	2	2	10 002	64 500	1 923	2,2	272,87
	539	6	0	2	2	10 002	64 500	77	2,2	10,93
								<b>2 933</b>		<b>559,43</b>
<b>Modřišice</b>										
	216	1	0	2	7	10 002	68 100	574	2,2	86,00
	216	2	0	2	7	10 002	68 100	681	2,2	102,03
	224	2	0	2	7	10 002	68 100	1 805	2,2	270,43
	224	3	0	2	7	10 002	68 100	1 386	2,2	207,65
	422	0	0	2	7	10 002	68 100	1 045	2,2	156,56
	423	0	0	2	7	10 002	68 100	812	2,2	121,65
	425	5	0	2	7	10 002	68 100	859	2,2	128,70
	842	1	0	2	7	10 002	68 100	14 170	2,2	2 122,95
	888	2	0	2	7	10 002	68 100	3 447	2,2	516,43
	888	22	0	2	7	10 002	68 100	5 657	2,2	847,53
	983	11	0	2	7	10 002	68 100	1 602	2,2	240,01
	1 027	3	0	2	7	10 002	68 100	206	2,2	30,86
								<b>32 244</b>		<b>4 830,80</b>
<b>Olešnice u Turnova</b>										
	102	0	2	5	0	10 002	500 000	4 797	1,0	2 398,50
	103	0	2	5	0	10 002	500 000	2 275	1,0	1 137,50
	148	1	0	1	13	305	1 000 000	1 042	1,0	1 042,00
	153	0	0	1	13	305	1 000 000	231	1,0	231,00
	912	0	0	2	14	10 002	500 000	2 658	1,0	1 329,00
	938	2	0	2	7	10 002	43 700	264	2,2	25,38
								<b>11 267</b>		<b>6 163,38</b>
<b>Přepeře u Turnova</b>										
	824	0	0	2	7	10 002	82 300	5 191	2,2	939,88
	946	1	0	2	7	10 002	82 300	1 755	2,2	317,76
	946	2	0	2	7	10 002	82 300	2 386	2,2	432,01
	947	2	0	2	7	10 002	82 300	6 760	2,2	1 223,97
	947	5	0	2	7	10 002	82 300	1 806	2,2	326,99
	995	0	0	2	7	10 002	82 300	114	2,2	20,64
	996	1	0	2	7	10 002	82 300	2 515	2,2	455,37
	996	2	0	2	7	10 002	82 300	2 665	2,2	482,52
	997	0	0	2	7	10 002	82 300	161	2,2	29,15
	1 110	0	0	2	7	10 002	82 300	171	2,2	30,96

**Příloha k nájemní smlouvě č. 115N99/40**

AGRO Český ráj a.s.

Variabilní symbol: 11519940

Uzavřeno: 28.12.1999

Roční nájem:

Všeň 124

Datum tisku: 9.9.2014

Účinná od: 1.1.2000

24 701 Kč

Všeň

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	1 111	0	0	2	7	10 002	82 300	478	2,2	86,55
	1 114	1	0	2	7	10 002	82 300	568	2,2	102,84
								<b>24 570</b>		<b>4 448,64</b>
<b>Turnov</b>										
	3 814	0	0	2	7	10 002	66 600	1 039	2,2	152,23
	3 815	0	0	2	7	10 002	66 600	1 101	2,2	161,32
	3 816	0	0	2	7	10 002	66 600	1 117	2,2	163,66
	3 817	0	0	2	7	10 002	66 600	1 130	2,2	165,57
	3 818	0	0	2	7	10 002	66 600	1 119	2,2	163,96
	3 837	1	0	2	7	10 002	66 600	10 219	2,2	1 497,29
	3 837	2	0	2	7	10 002	66 600	1 145	2,2	167,77
	3 837	3	0	2	7	10 002	66 600	2 259	2,2	330,99
	3 837	4	0	2	7	10 002	66 600	3 910	2,2	572,89
								<b>23 039</b>		<b>3 375,68</b>
<b>Vyskeř</b>										
	110	2	0	2	7	10 002	56 000	8 524	2,2	1 050,16
	354	2	0	2	7	10 002	56 000	488	2,2	60,12
	482	12	0	2	7	10 002	56 000	2 000	2,2	246,40
	779	0	2	5	5	10 002	56 000	1 119	2,2	137,86
	989	2	0	5	2	10 002	56 000	4 438	2,2	546,76
	1 138	2	0	5	2	10 002	56 000	74	2,2	9,12
	1 541	0	0	2	14	10 002	500 000	108	1,0	54,00
	1 940	2	0	2	2	10 002	56 000	773	2,2	95,23
	1 946	1	1	5	5	10 002	56 000	220	2,2	27,10
	1 964	2	0	2	14	10 002	500 000	1 306	1,0	653,00
	1 989	0	0	2	14	10 002	500 000	4 143	1,0	2 071,50
	2 015	0	0	5	7	10 002	56 000	1 605	2,2	197,74
								<b>24 798</b>		<b>5 148,99</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>120 718</b>		<b>24 701 Kč</b>