

447/2015-J

Smlouva o nájmu

Active Vision SE

se sídlem **Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1**

IČ **28685521**

DIČ **CZ28685521**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **Městského soudu v Praze**, oddíl **H**, vložka **413**

zastoupena

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

se sídlem U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 2

IČ: 61383082,

DIČ: CZ61383082,

zastoupena plk. prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D., ředitelem

(dále jen „**Nájemce**“)

Pronajímatel a Nájemce dále společně jen jako „**Smluvní strany**“

uzavírají na základě veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto smlouvu o nájmu:

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je pronájem technického systému pro vysílání obsahu a vzdálený management informací na síti zobrazovačů v prostorách Nájemce. Bližší specifikace technického systému a zobrazovačů je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.2 Pronajímatel se zavazuje splnit své smluvní závazky v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou, v souladu s poptávkou výběrového řízení a nabídkou Pronajímatele učiněnou v rámci výběrového řízení.

II.

Účel nájmu

- 2.1 Pronajímatel pronajímá touto smlouvou Nájemci zobrazovače, přehrávače a veškerý potřebný hardware a software (dále jen jako „Přístroje“ nebo „Systém“).
- 2.2 Pronajímatel se zavazuje naistalovat a uvést Přístroje do provozu (napojit na všechny potřebné sítě) v místech určených Nájemcem a zaškolit obsluhu určenou Nájemcem pro management vysílání dle čl. V této smlouvy. O zaškolení obsluhy učiní Smluvní strany zápis.

III.

Nájemné a úhrada za služby poskytované v souvislosti s nájmem

- 3.1 Nájemné za Přístroje a Systém se sjednává ve výši 15.555,- Kč (slovy: patnáct tisíc pět set padesát pět korun českých) měsíčně bez DPH, tj. 18.821,55,- Kč včetně DPH.
- 3.2 Nájemné bude uhrazeno na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Pronajímatelem a doručeného Nájemci, bankovním převodem na účet Pronajímatele uvedený ve faktuře. Pronajímatel se zavazuje vystavit daňový doklad – fakturu k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který je nájemné placeno. Splatnost faktur je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury. V ceně nájemného je zahrnuta údržba a servis Přístrojů, licence k hardware a software dle této smlouvy.
- 3.3 Účetní daňové doklady (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
- a. označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - b. číslo dokladu,
 - c. den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - d. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - e. účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - f. název díla, označení části díla,
 - g. důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
 - h. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - i. seznam příloh,
 - j. další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Místa pro instalaci Přístrojů (zobrazovačů) jsou osazena datovou (100Mb/s LAN) a elektrickou přípojkou.
- 4.2 Nájemce se zavazuje umožnit Pronajímateli umístění a instalaci Přístrojů v prostorech Nájemce v souladu s touto smlouvou po celou dobu trvání nájemního vztahu. Umístění Přístrojů nesmí být změněno bez předchozího písemného souhlasu Nájemce.
- 4.3 Pronajímatel se zavazuje zajistit provozuschopnost Systému a Přístrojů, všech požadovaných vlastností, servis a technickou podporu po celou dobu trvání pronájmu.
- 4.4 Součástí pronájmu dle této smlouvy je pronájem veškerého potřebného hardware a software. Pronajímatel prohlašuje, že má veškeré potřebná oprávnění a licence k tomu, aby mohl pronajmout Nájemci hardware a software, a zavazuje se je mít po celou dobu trvání pronájmu. Pokud se ukáže jakékoli tvrzení a prohlášení uvedené v tomto odstavci za nepravdivé, zavazuje se Pronajímatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení, nárok na náhradu škody tím není dotčen.

V.

Management informací – provoz vysílání

- 5.1 Systém nainstalovaný Pronajímatelem umožňuje obsluhu Nájemce:
- a. řídit obsah na každém přehrávači individuálně nebo skupinově vzdálenou správou z jedné aplikace.
 - b. správu provádět z jednoho nebo více míst z libovolného PC s připojením do vnitřní sítě nebo internetu.
 - c. vytvářet a vzdáleně distribuovat odlišné layouty složené z více zdrojů (video, RSS, HTML atd.) a podporovat obraz ve vrstvách.
 - d. vzdáleně měnit vysílání na zobrazovačích v co nejkratším čase.
 - e. vytvářet dynamické playlisty, automatické vysílání obsahu tříděného podle kategorií, nebo klíčových slov.
 - f. poskytnout přehled (výpis) historie přehrávání obsahu na jednotlivých obrazovkách i přehled četnosti přehrání konkrétních částí obsahu.
 - g. zobrazení „emergency“ a výstražných zpráv jednoduše a okamžitě publikovatelných uživatelem, s omezeným přístupem (např. jen pro publikování definovaného obsahu na stanovené obrazovky).
 - h. možnost ozvučeného vysílání a dálkové řízení intenzity zvuku na jednotlivých obrazovkách.
 - i. možnost zvukového varovného signálu.

VI.

Údržba a servis přístrojů

- 6.1 Správu, opravy a údržbu Přístrojů provádí Pronajímatel a jeho specialisté, odměna za tyto služby je zahrnuta v nájemném.
- 6.2 Pronajímatel se zavazuje zajistit technickou podporu Přístrojů a Systému. Reakční doba technické podpory činí 8 hodin.
- 6.3 Pronajímatel zajistí servis Systému a Přístrojů po celou dobu trvání nájemní smlouvy. Nájemce je povinen okamžitě po zjištění případné poruchy Přístrojů, jeho zjevného poškození nebo přerušení provozu Přístrojů anebo Systému okamžitě informovat Pronajímatele e-mailem na adresu [redacted] nebo telefonicky na tel. Čísle [redacted]. Pronajímatel se zavazuje obnovit funkčnost systému do 24 hodin a funkčnost koncového zařízení do 24 hodin. V případě prodlení s obnovením funkčnosti systému a/nebo koncového zařízení nebo s odstraněním jiných závad, se zavazuje Pronajímatel zaplatit Nájemci smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 6.4 Pronajímatel dodá a provede instalaci Přístrojů nejpozději do 40 dnů od uzavření této smlouvy. O předání Přístrojů vyhotoví Smluvní strany předávací protokol, který musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany. V případě prodlení s instalací Přístrojů se zavazuje zaplatit Pronajímatel Nájemci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení, nárok na náhradu škody tím není dotčen.

VII.

Doba trvání smlouvy

- 7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu 36 měsíců počínaje dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

- 7.2 Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán nebo dohodou stran.
- 7.3 Pronajímatel i Nájemce mohou nájemní smlouvu vypovědět písemnou výpovědí odeslanou doporučeným dopisem druhé smluvní straně bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhou smluvní stranou.
- 7.4 Ke dni skončení nájmu je Pronajímatel povinen prostor vyklidit a Přístroje odinstalovat. Nájemce odevzdá Přístroje ve stavu, v jakém se budou nacházet ke dni ukončení nájmu. Nájemce není povinen k náhradě škody v případě nadměrného opotřebení Přístrojů nebo jiného poškození, pokud nebude prokázáno, že toto opotřebení neb poškození vzniklo porušením povinností Nájemce.
- 7.5 V případě prodlení s vyklizením prostoru nebo s odinstalováním Přístrojů je Pronajímatel povinen zaplatit Nájemci smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den prodlení s vyklizením.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 8.2 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy a s ní související se řídí právem ČR. Případné spory budou rozhodovány u obecného soudu žalovaného.
- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, tedy že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

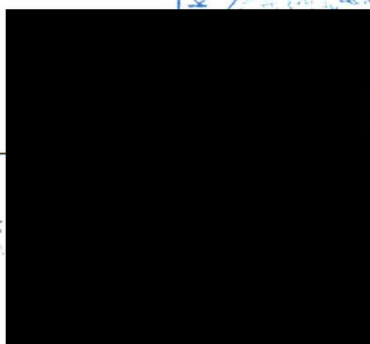
1. Specifikace přístrojů a systému

- 1 -09- 2015

V Praze dne _____



MUDr. Ivan Jeřábek
náměstek ředitele pro LPR (U)



Pronajímatel

tion, SE
12/14, 110 00 Praha 1
ublika
14, DIČ: CZ24149314
vevision.cz

Příloha č. 1 smlouvy- Specifikace přístrojů a systému

Systém obsahuje následující komponenty s požadovanými parametry:

21 profesionálních (public) zobrazovačů a přehrávačů určených pro pevnou instalaci.

1 mobilní (na stojanu) zobrazovač s přehrávačem.

Zobrazovací jednotky s úhlopříčkou 42 palců, rozlišení full HD (1920x 1080).

Možnost instalace v režimu na šířku i na výšku.

Vzdálená správa umožňující dohled nad provozem (vzdálené zapínání a vypínání obrazovek a možnost nastavení doby provozu dle přednastavené doby).

Možnost uzamknutí ovládacích prvků každého zobrazovače.

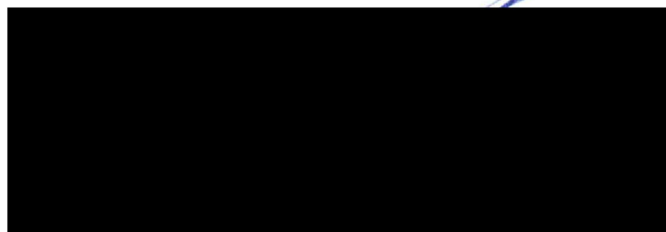
Možnost ozvučeného vysílání a dálkového řízení intenzity zvuku na jednotlivých obrazovkách.

Hardware a software schopný plynulého (25fps) přehrávání standardních videosignálů (H.264, MPEG-1, MPEG-2, MPEG-4, WMV9) v HD rozlišení (1920x 1080).

Podpora zobrazení HTML, RSS kanálů a streamovaného videa.

Systém umožňuje:

1. Řídit obsah na každém přehrávači individuálně nebo skupinově vzdálenou správou z jedné aplikace.
2. Správu provádět z jednoho nebo více míst z libovolného PC s připojením do vnitřní sítě nebo internetu.
3. Vytvářet a vzdáleně distribuovat odlišné layouty složené z více zdrojů (video, RSS, HTML atd.) a podporovat obraz ve vrstvách.
4. Vzdáleně měnit vysílání na zobrazovačích v co nejkratším čase.
5. Vytváření dynamickým playlistů, automatické vysílání obsahu tříděného podle kategorií, nebo klíčových slov.
6. Poskytnout přehled (výpis) historie přehrávání obsahu na jednotlivých obrazovkách i přehled četnosti přehrání konkrétních částí obsahu.
7. Zobrazení „emergency“ a výstražných zpráv jednoduše a okamžitě publikovatelných uživatelem, s omezeným přístupem (např. jen pro publikování definovaného obsahu na stanovené obrazovky).
8. Možnost ozvučeného vysílání a dálkové řízení intenzity zvuku na jednotlivých obrazovkách.
9. Možnost zvukového varovného signálu.



Plná moc

Obchodní společnost Active Vision SE, se sídlem Praha, Slezská 1669/58, PSČ 120 00, IČ 241 49 314, zastoupená členem představenstva Mgr. Annou Nowalskou, [redacted]

zmocňuje

[redacted] ke všem jednáním za společnost a zastupování společnosti v rozsahu práv a povinností jednatele společnosti, zejména pak k zastupování společnosti ve všech právních úkonech, vykonávání všech právních úkonů, přijímání doručovaných písemností, podávání návrhů a žádostí, uzavírání smírů a narovnání, podávání opravných prostředků, námitek nebo rozkladů a vzdání se jich, vymáhání nároků, přijímání plnění z nároků, tuto plnou moc uděluji i v rozsahu práv a povinností podle občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku práce a jako zvláštní plnou moc k jednání s třetími osobami fyzickými i právnickými, správními orgány ve všech věcech týkajících se společnosti a k jednání ve všech věcech jménem společnosti.

Bc. Tomáš Horáček zplnomocnění přijímá

V Plzni, dne 7.11.2011

[redacted]
Active Vision SE
Mgr. Anna Nowalska

Overeno