

Okresní soud v Bruntále – pobočka Krnov- odstranění vlhkosti v I.PP

A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
- b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parc. čísla pozemků)
- c) předmět dokumentace

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

- a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, adresa sídla

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území
- b) dosavadní využití a zastavěnost území
- c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů
- d) údaje o odtokových poměrech
- e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- h) seznam výjimek a úlevových řešení
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby
- c) trvalá nebo dočasná stavba
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
- g) seznam výjimek a úlevových řešení
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků)
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci st., členění na etapy)
- k) orientační náklady stavby

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Česká republika, Okresní soud v Bruntále, pobočka Krnov – odstranění vlhkosti I. PP

b) Místo stavby Krnov
Parcelní číslo: 2911,2910
Obec: Krnov

Parcelní číslo: 2910 Obec: Krnov

Katastrální území: Krnov- Horní Předměstí
Číslo LV: 2257
Výměra [m²]: 1074, Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: stavba občanského vybavení,

Parcelní číslo: 2911 Obec: Krnov

Katastrální území: Krnov- Horní Předměstí
Číslo LV: 2257
Výměra [m²]: 278 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: zahrada

c) Předmět dokumentace

Projektová dokumentace je zpracována jako dokumentace pro stanovení rozsahu prací v rámci navržených oprav a prací udržovacích
Podkladem pro zpracování byly požadavky uživatele zadávací dokumentace pro plnění veř. Zakázky.
V rámci navržených prací se jedná o návrh sanací proti vlhkosti spodní stavby I.PP

A.1.2 Údaje o vlastníkově

Vlastnické právo: Česká republika

Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Okresní soud v Bruntále, Partyzánská 1453/11, 79201 Bruntál

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

■, E. Beneše 17, 747 05 Opava IČ: 47631554
Zodpovědný projektant: autorizovaný technik v oboru pozemní stavby
ČKAIT: 1100616

A.2 Seznam vstupních podkladů

- SNÍMEK Z KATASTRÁLNÍ MAPY, OSTATNÍ PODKLADY DOSTUPNÉ Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- OSOBNÍ OBHLÍDKA VŠECH POZEMKŮ A STAVEB NA NICH
- POŽADAVKY INVESTORA
- PODKLADY INVESTORA

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Stavba se nachází na výše uvedených parcelách ,Jedná se o zastavěné území města na plochách – občanská vybavenost.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Zájmové území nachází v zastavěném území obce. Se stávajícím využitím v souladu se schváleným územním plánem

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

V zájmovém území nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky ani archeologická naleziště. Přímo zájmová lokalita je situována mimo území historického a kulturního významu, nenalézají se zde objekty uvedeného významu.

Uvedené území není územím s archeologickými nálezy, na investora se nevztahuje ohlašovací povinnost dle § 22 zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči. (V případě archeologických nálezů při provádění stavby je investor povinen vše ohlásit v souladu s §23, výše uvedeného zákona).

Na dotčené pozemky se z hlediska zemědělského půdního fondu a lesů nevztahuje žádná třída ochrany.

V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, dotčený pozemek není součástí NATURA 2000, pozemek není zařazen jako zvlášť chráněné území (tj. národní parky, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky a přírodní památky).

Území se nenachází v záplavovém území, nejsou zde žádná chráněná ložisková území, dobývací prostory, ložiska nerostných surovin. Z hlediska geologického se nejedná o poddolované

území ani o území se sesuvy menšího nebo většího rozsahu.

Z hlediska civilní ochrany nejsou v dotčeném území objekty civilní obrany, ani objekty pro obranu státu důležité.

d) údaje o odtokových poměrech

Navrhovanými stavebními pracemi není zasahováno do stávajících odtokových poměrů.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Dle schváleného územního plánu je zájmové území zařazeno do kategorie dle funkčních ploch jako plocha občanského vybavení .

Navrhované stavební práce toto využití nemění.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Navrhované stavební práce jsou z hlediska zákona 183/2006 Sb. – stavební zákon, opravami a udržovacími pracemi, proto se na ně nevztahuje ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

navrhované stavební práce v rámci oprav a udržovacích prací nevyžadují stanovení požadavků dotčených orgánů

h) seznam výjimek a úlevových řešení

nejsou známy

i) seznam souvisejících podmiňujících investic

nejsou známy.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním prováděním stavby

viz část a1.1.

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

jedná se o opravy a udržovací práce stávající budovy sloužící jako soudní budova – sklepní část

b) účel užívání stavby

budoucí prováděné práce nemění účel užívání stávající budovy

c) trvalá nebo dočasná stavba

trvalá stavby

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

stavba není kulturní památkou

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických

požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

při prováděných pracích budou dodrženy obecné požadavky na výstavbu , které jsou stanoveny prováděcími předpisy a v rámci všech prací budou dodrženy platné ČSN.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících

Stavebními úpravami nejsou dotčeny zájmy vyplývající z jiných právních předpisů z jiných právních předpisů

g) seznam výjimek a úlevových řešení

nejsou v daném čase známy

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná

plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků)

zůstává stejné nemění se

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření

s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí,

třída energetické náročnosti budov apod.)

nemění se

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci st., členění na etapy)

stavební práce je možno rozdělit na etapy

zahájení prací : 10/2016, dokončení prací 05/2017

k) orientační náklady stavby viz samostatný rozpočet

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

So 01- odstranění vlhkosti v I. PP

Opava 03/2016

Vypracoval: ■■■