

Smlouva o zajišťování úklidových prací

Objednatel:

Podniky města Šumperka a.s.

se sídlem Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk
zastoupená Mgr. Patrikem Tomášem Pavlíčkem, statutárním ředitelem
IČO: 65138163, DIČ: CZ65138163
zapsaná v OR dne 27.2.1996, KS Ostrava, oddíl B, vl.1224
bankovní spojení: MONETA Money bank, a.s., č.ú.: 164424256/0600

a

Zhotovitel:

KBN servis, s.r.o.

se sídlem K. H. Máchy 900/15, 787 01 Šumperk
zastoupená Bronislavou Koukolskou, jednatelem
IČO: 27762271, DIČ: CZ27762271
zapsaná v OR dne 8.3.2006, KS Ostrava, oddíl C, vl.51159
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 35-5959580247/0100

*uzavírají níže uvedeného dne následující smlouvu o zajišťování úklidových prací
v části objektu domu Slovanská 21 Šumperku.*

1.povinnosti zhotovitele

- provádět úklidové práce v rozsahu dle přílohy č.1 této smlouvy
- zachovávat mlčenlivost svých pracovníků o věcech týkajících se provozu
objednatele a dalších osob, u kterých je v domě služba prováděna
- zodpovídá za respektování slušného chování a vystupování svých pracovníků
- pojistit se na škody způsobené činností zhotovitele
- v případě výpadku el. proudu v prostorách budovy v 3.NP postupovat dle předaného
poučení-příloha č. 2 této smlouvy

2.povinnosti objednatele

- umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do prostor, kde je prováděna služba, za

dohodnutých bezpečnostních podmínek

-poskytnout prostor pro uložení úklidových pomůcek a prostředků zhotovitele

-reklamace projednávat se zodpovědným pracovníkem zhotovitele

-úklidové práce nad rámec dohodnuté náplně budou sjednány individuálně a budou účtovány samostatně

3.smluvní cena

-za provedení úklidu v rozsahu dle přílohy č.1 ve výši 720,- Kč bez DPH za 1 úklid

-za práce sjednané nad rámec náplně dle přílohy č. 1 bude dle dohody smluvních stran fakturována cena ve výši 180,- Kč / hod.

-k ceně za provedený úklid bude připočítána částka za zakoupené čisticí, úklidové prostředky a materiál

-zvýší-li se index spotřebitelských cen, zvýší zhotovitel od 1.3. běžného roku výše uvedené ceny za úklid o index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok; podkladem k tuto úpravu bude vždy oficiální statistický údaj Českého statistického úřadu

-vzniknou-li v průběhu plnění smlouvy okolnosti, které mají vliv na rozsah a cenu sjednaných prací, budou tyto řešeny samostatným dodatkem ke smlouvě.

4.fakturace:

-zhotovitel vystaví fakturu vždy za uplynulý měsíc, nejpozději do 10.dne měsíce následujícího, lhůta splatnosti 14 dnů

-objednatel se zavazuje uhradit fakturu nejpozději v den splatnosti faktury

5.odpovědnost za vady

-zhotovitel odpovídá za kvalitu vykonávaných prací i za škody způsobené pracovníky zhotovitele jejich nepozorností, případnou neodbornou manipulací

6.ostatní ujednání

-smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počátek plnění smlouvy: od 05.09.2018

-smlouva může být ukončena dohodou nebo výpovědí, smlouvu může vypovědět

kterákoliv smluvní strana bez udání důvodu, výpovědní doba činí 2 měsíce;
výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po obdržení
výpovědi druhou smluvní stranou

-změny, upřesnění nebo doplnění smluvních vztahů lze platně provádět pouze
formou oboustranně potvrzených dodatků k této smlouvě.

V Šumperku dne 05.09.2018

objednatel

zhotovitel

příloha č.1:-rozsah a náplň práce

příloha č.2:-poučení postupu při výpadku el. proudu v budově

Příloha č. 1

ke smlouvě o zajišťování úklidových prací sjednané

mezi

Podniky města Šumperka a.s. a KBN servis, s.r.o. ze dne 05.09.2018

Rozsah úklidu :

- úklid 1x týdně - středa od 15,⁰⁰hod.

- kanceláře II. NP (levá část a chodba + malá kancelář v pravé části)

- kanceláře III. NP (pravá část – chodba, WC, kuchyňka + 2 kancelář - advokát)

Prováděné práce : vysávání koberců, setření prachu z povrchu nábytku, parapetů a volně přístupných míst v kancelářích a ostatních prostorech, mytí keramických umyvadel, mušlí a klozetů a zařízení WC, umytí obkladů, mytí podlah z dlažeb, mytí podlah s PVC krytinou, vynášení odpadkových košů