

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 14R-494/2018 ze dne 20. 6. 2018

### **městská část Praha 4**

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015  
 se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 45 Praha 4  
 IČ: 000 63 584  
 (dále jen „půjčitel“)

**a**

### **Centrum sociálních služeb Praha, příspěvková organizace**

zastoupená: Mgr. Tomášem Jánem, MBA, ředitelem  
 se sídlem: Žilinská 2769/2, 141 00 Praha 4  
 IČ: 708 78 277  
 (dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají následující smlouvu dle ustanovení § 2193 a násl. zákona 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů:

### **I. Předmět smlouvy a účel výpůjčky**

**1.1.** Předmětem této smlouvy je bezplatné užívání nebytových prostor o celkové výměře 1 095,60 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 1096, který je součástí pozemku parc. č. 1052/15 v katastrálním území Krč, vyznačených v plánu v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen předmět výpůjčky) vypůjčitelem po dobu deseti let od účinnosti této smlouvy.

Předmět výpůjčky bude vypůjčiteli sloužit k následujícímu účelu: azylový dům (12 ubytovacích jednotek) a sociální bydlení (6 jednotek).

**1.2.** Půjčitel se touto smlouvou zavazuje umožnit vypůjčiteli bezplatné dočasné užívání předmětu výpůjčky a vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze k účelu uvedenému v článku I. odst. 1.1. této smlouvy. Sjednané právo užívání předmětu výpůjčky je nepřevoditelné na jiné subjekty, rovněž je nepřípustné užívání předmětu výpůjčky k jinému účelu než v této smlouvě sjednanému. Pokud vypůjčitel poruší tuto svou povinnost je povinen hradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč denně do odstranění závadného stavu, nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne půjčiteli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Škodou se rozumí sankce, která dopadne na půjčitele za nedodržení účelu, kterékoli z dotací, jež mu byly poskytnuty za účelem stavebních úprav předmětu výpůjčky na Azylový dům a chráněné bydlení.

### **II. Povinnosti vypůjčitele**

**2.1.** Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, který je ve smlouvě dohodnut. Vypůjčitel odpovídá za poškození nebo zničení předmětu výpůjčky a je povinen každou takto vzniklou škodu neprodleně oznámit půjčiteli a ihned ji odstranit uvedením do původního stavu, popř. peněžitým plněním, pokud nebude písemně smluvními stranami dohodnuto jinak.

**2.2.** Vypůjčitel je povinen k běžné údržbě a drobným opravám předmětu výpůjčky bez nároku na náhradu nákladů s tím spojených. Strany této smlouvy se dohodly, že vypůjčitel bude provádět běžnou údržbu a drobné opravy předmětu nájmu v obdobném rozsahu, jaký je vymezen v nařízení vlády ČR č. 308/2015 Sb. pro běžnou údržbu a drobné opravy související s užíváním bytu. Pokud bude stav předmětu výpůjčky vyžadovat jakýkoliv technický resp. stavební zásah nad rámec běžné údržby a drobných oprav, nesmí ho vypůjčitel provést bez výslovného písemného souhlasu půjčitele.

**2.3.** Vypůjčitel se zavazuje hradit veškerá plnění související s užíváním předmětu výpůjčky na základě smluv, uzavřených s jejich poskytovateli.

**2.4.** Vypůjčitel je povinen na základě předchozí písemné žádosti půjčitele mu kdykoliv umožnit kontrolu předmětu výpůjčky.

**2.5.** Smluvní strany sepíší o předání a převzetí předmětu výpůjčky předávací protokol, který bude obsahovat zejména popis předmětu výpůjčky, prohlášení smluvních stran, že předmět výpůjčky je půjčitelem předán a vypůjčitelem převzat ve stavu způsobilém k řádnému užívání za účelem dohodnutým v této smlouvě, podpisy odpovědných zástupců obou smluvních stran, datum předání a převzetí předmětu výpůjčky. Předávací protokol o stejném obsahu, případně s výčtem drobných a řádnému užívání předmětu výpůjčky nebránících závad včetně lhůty k jejich odstranění vypůjčitelem, bude sepsán i při ukončení smluvního vztahu a osvědčí řádné splnění povinností vypůjčitele dle této smlouvy. Půjčitel není povinen předmět výpůjčky se závadami převzít a vypůjčitel je tak v prodlení se splněním svého závazku stejně, jako když není předávací protokol sepsán vůbec.

### **III. Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a ve věcech technických**

**3.1.** Ve věcech smluvních jsou za smluvní strany oprávněny jednat tyto osoby:

za půjčitele: místostarosta, v jehož gesci je činnost odboru obecního majetku,  
t.č. Mgr. Lukáš Zicha

za vypůjčitele: ředitel, t.č. Mgr. Tomáš Ján, MBA

**3.2.** Ve věcech technických jsou za smluvní strany oprávněny jednat tyto osoby:

za půjčitele:

za vypůjčitele:

### **IV. Ukončení smlouvy**

**4.1.** Smluvní vztah zaniká:

uplynutím doby výpůjčky;

dohodou smluvních stran;

odstoupením od smlouvy.

**4.2.** Půjčitel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména, pokud vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, nebo jej užívá v rozporu s účelem, k němuž byla výpůjčka sjednána, či poruší kteroukoliv z jeho povinností uvedených v člancích I. odst. 1.2. a II. odst. 2.1., 2.2., 2.3., 2.4. této smlouvy a neodstraní závadný stav ani ve lhůtě stanovené v písemném výzvě půjčitele.

**4.3.** Vypůjčitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud mu půjčitel neumožňuje užívání předmětu výpůjčky k účelu sjednanému v této smlouvě.

4.4. Vypůjčitel je povinen do třiceti dnů ode dne ukončení výpůjčky vyklidit předmět výpůjčky a vyklizený ho vrátit půjčiteli za současného splnění povinností uvedené v čl. II odst. 2.5. této smlouvy. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč denně až do splnění uvedených povinností, nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne půjčiteli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

4.5. Smluvní strany se výslovně shodly na tomto způsobu doručování: Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

## V. Závěrečná ustanovení

5.1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí, a že tato smlouva je sepsána určitě, svobodně a vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují níže svými podpisy

5.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Toto zveřejnění zajistí půjčitel.

5.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po dvou vyhotoveních.

5.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – situační plánky

Příloha č. 2 – plná moc Mgr. Lukáše Zichy

V Praze dne: 15. 10. 2018

Mgr. Lukáš Zicha  
místostarosta městské části Praha 4  
/za půjčitele/

Mgr. Tomáš Jan, MBA  
ředitel  
/za vypůjčitele/

Naše podepsání členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 15. 10. 2018

člen Zastupitelstva městské části Praha 4

člen Zastupitelstva městské části Praha 4



městská část Praha 4  
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta

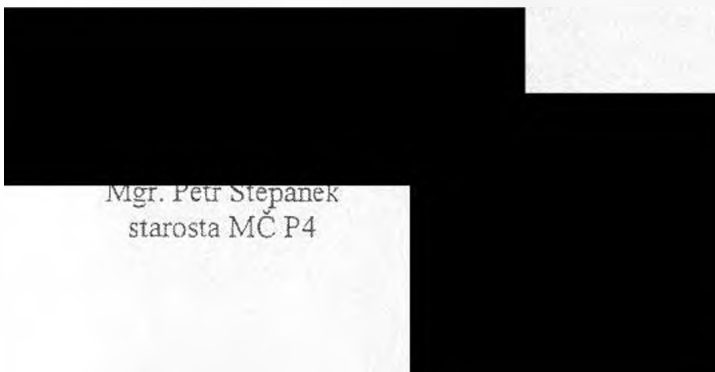
Praha 15. 4. 2015  
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

## PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek  
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha  
zástupce starosty MČ P4

TABULKA MÍSTNOSTI PAVILON C A D

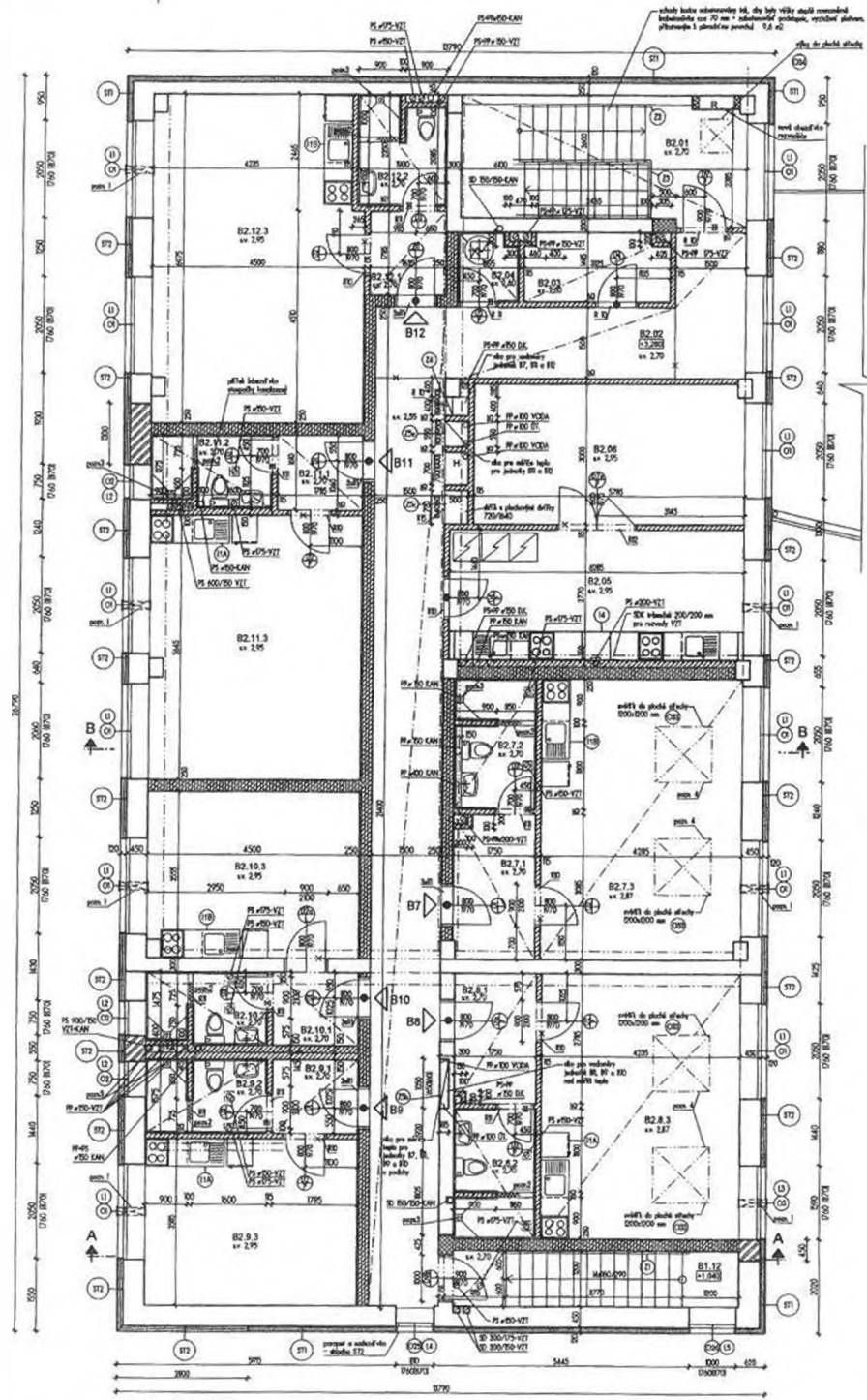
Č.č.	Název místnosti	Pláň	Průřez	Objem	Plocha	Náplň
1	...	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...	...
51	...	...	...	...	...	...
52	...	...	...	...	...	...
53	...	...	...	...	...	...
54	...	...	...	...	...	...
55	...	...	...	...	...	...
56	...	...	...	...	...	...
57	...	...	...	...	...	...
58	...	...	...	...	...	...
59	...	...	...	...	...	...
60	...	...	...	...	...	...
61	...	...	...	...	...	...
62	...	...	...	...	...	...
63	...	...	...	...	...	...
64	...	...	...	...	...	...
65	...	...	...	...	...	...
66	...	...	...	...	...	...
67	...	...	...	...	...	...
68	...	...	...	...	...	...
69	...	...	...	...	...	...
70	...	...	...	...	...	...
71	...	...	...	...	...	...
72	...	...	...	...	...	...
73	...	...	...	...	...	...
74	...	...	...	...	...	...
75	...	...	...	...	...	...
76	...	...	...	...	...	...
77	...	...	...	...	...	...
78	...	...	...	...	...	...
79	...	...	...	...	...	...
80	...	...	...	...	...	...
81	...	...	...	...	...	...
82	...	...	...	...	...	...
83	...	...	...	...	...	...
84	...	...	...	...	...	...
85	...	...	...	...	...	...
86	...	...	...	...	...	...
87	...	...	...	...	...	...
88	...	...	...	...	...	...
89	...	...	...	...	...	...
90	...	...	...	...	...	...
91	...	...	...	...	...	...
92	...	...	...	...	...	...
93	...	...	...	...	...	...
94	...	...	...	...	...	...
95	...	...	...	...	...	...
96	...	...	...	...	...	...
97	...	...	...	...	...	...
98	...	...	...	...	...	...
99	...	...	...	...	...	...
100	...	...	...	...	...	...

TABULKA MÍSTNOSTI PAVILON C

Č.č.	Název místnosti	Pláň	Průřez	Objem	Plocha	Náplň
1	...	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...	...
51	...	...	...	...	...	...
52	...	...	...	...	...	...
53	...	...	...	...	...	...
54	...	...	...	...	...	...
55	...	...	...	...	...	...
56	...	...	...	...	...	...
57	...	...	...	...	...	...
58	...	...	...	...	...	...
59	...	...	...	...	...	...
60	...	...	...	...	...	...
61	...	...	...	...	...	...
62	...	...	...	...	...	...
63	...	...	...	...	...	...
64	...	...	...	...	...	...
65	...	...	...	...	...	...
66	...	...	...	...	...	...
67	...	...	...	...	...	...
68	...	...	...	...	...	...
69	...	...	...	...	...	...
70	...	...	...	...	...	...
71	...	...	...	...	...	...
72	...	...	...	...	...	...
73	...	...	...	...	...	...
74	...	...	...	...	...	...
75	...	...	...	...	...	...
76	...	...	...	...	...	...
77	...	...	...	...	...	...
78	...	...	...	...	...	...
79	...	...	...	...	...	...
80	...	...	...	...	...	...
81	...	...	...	...	...	...
82	...	...	...	...	...	...
83	...	...	...	...	...	...
84	...	...	...	...	...	...
85	...	...	...	...	...	...
86	...	...	...	...	...	...
87	...	...	...	...	...	...
88	...	...	...	...	...	...
89	...	...	...	...	...	...
90	...	...	...	...	...	...
91	...	...	...	...	...	...
92	...	...	...	...	...	...
93	...	...	...	...	...	...
94	...	...	...	...	...	...
95	...	...	...	...	...	...
96	...	...	...	...	...	...
97	...	...	...	...	...	...
98	...	...	...	...	...	...
99	...	...	...	...	...	...
100	...	...	...	...	...	...

TABULKA MÍSTNOSTI PAVILON B

Č.č.	Název místnosti	Pláň	Průřez	Objem	Plocha	Náplň
1	...	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...	...
51	...	...	...	...	...	...
52	...	...	...	...	...	...
53	...	...	...	...	...	...
54	...	...	...	...	...	...
55	...	...	...	...	...	...
56	...	...	...	...	...	...
57	...	...	...	...	...	...
58	...	...	...	...	...	...
59	...	...	...	...	...	...
60	...	...	...	...	...	...
61	...	...	...	...	...	...
62	...	...	...	...	...	...
63	...	...	...	...	...	...
64	...	...	...	...	...	...
65	...	...	...	...	...	...
66	...	...	...	...	...	...
67	...	...	...	...	...	...
68	...	...	...	...	...	...
69	...	...	...	...	...	...
70	...	...	...	...	...	...
71	...	...	...	...	...	...
72	...	...	...	...	...	...
73	...	...	...	...	...	...
74	...	...	...	...	...	...
75	...	...	...	...	...	...
76	...	...	...	...	...	...
77	...	...	...	...	...	...
78	...	...	...	...	...	...
79	...	...	...	...	...	...
80	...	...	...	...	...	...
81	...	...	...	...	...	...
82	...	...	...	...	...	...
83	...	...	...	...	...	...
84	...					



**TABULKA MÍSTNOSTI**

Plocha (m <sup>2</sup> )	POVRCHY			POZNÁMKA
	Podlaha	Stěna	Strop	
82.01.02				
1.30	P4	keramická dlažba	žlutá omítka	SKK podlah. W
4.30	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. W
4.80	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. W
1.80	P4	keramická dlažba	keramický obklad	SKK podlah. W
18.30	P5	PVC	žlutá omítka	plátba
17.00	P4	PVC	žlutá omítka	plátba
15.00 m <sup>2</sup>				
5.35	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. B
4.80	P5	keramická dlažba	keramický obklad	SKK podlah. G1
10.00	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. B
33.75 m <sup>2</sup>				
4.00	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. B
4.80	P5	keramická dlažba	keramický obklad	SKK podlah. G1
4.10	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. B
2.80 m <sup>2</sup>				
2.80	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. B
4.00	P5	keramická dlažba	keramický obklad	SKK podlah. B
8.10	P4	PVC	žlutá omítka	plátba
2.80 m <sup>2</sup>				
2.80	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. W
4.00	P5	keramická dlažba	keramický obklad	SKK podlah. B
8.80	P4	PVC	žlutá omítka	plátba
2.80 m <sup>2</sup>				
2.80	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. W
4.00	P5	keramická dlažba	keramický obklad	SKK podlah. B
4.20	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. B
7.60 m <sup>2</sup>				
2.80	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. W
4.00	P5	keramická dlažba	keramický obklad	SKK podlah. B
4.80	P4	PVC	žlutá omítka	SKK podlah. B
30 m <sup>2</sup>				

Výševky a podlahy: R = desky s požární odolností; W = desky obyčejné.  
G = desky impregnované proti vlhkosti; GR = desky s protipožární odolností impregnované proti vlhkosti

**POZNÁMKY**

- všechny parapety okén O1, O2, O3 budou zvýšeny - docelny o 320 mm keramickými dlažbovými bloky
- v případě, že v průběhu stavebních prací budou zjištěny rozdíly od výkresů, bude informován projektant
- do meziobytových stěn z keramických dlažbových bloků musí obytnými místnostmi nesmí být uloženy žádné rozvody a nesmí být do nich prováděny žádné drážky, stěny musí být omítnuty VPC omítkou B 30 mm s obou stran
- všechny povrchy stěnových stěn v bytových jednotkách na hmot. zdvo. drážky po instalaci budou zahřívány cementovou maltou a budou provedeny nové omítky
- stropy, u kterých nebude proveden nový podhled budou ošetřeny, přestřikovány a nové vymalovány
- nové úvodní prahy jsou v hygienických zařízeních (WC, koupelny) keramické obklady stěn do výšky 2,00 m
- podlahy je u výškové kóty uvedeno střešní nebo - jedná se o kótu od 60.000. Pokud je výškové kóty bez znaménka jedná se o vzdálenost od čísla podlahy
- po ošetření rozvodů instalaci musí být všechny prototypy uloženy střešní a požární
- podlahy musí být elastické od obvodových stěn, v místech dvířkových otvorů a ve všech dalších místech do doplnění dodavatele mazaniny
- všechny névazné stěny různých materiálů musí být armovány vyztuženou železnicí
- v místnostech se zvýšenou vlhkostí (hygienická zařízení) bude použit SDK podhled s impregnací proti vlhkosti
- všechny výhledové okna (okna) jsou nové
- nové interiérové dveře jsou s ocelovými zárubněmi
- u všech požárních dveří budou osazeny prahy (dlažební spoje podlah budou pod prahy)

- pozn. 1 - do parapetu okén vstřední přívodní napájecího element (viz detail)  
pozn. 2 - vyhledové zvýšený prah 100 mm nad úroveň podlahy  
pozn. 3 - výsledkové sprchový kout s podlahové vjezd v celém rozsahu podlahy s stěn sprchového koutu provedl střešní hydroizolaci  
pozn. 4 - po odtovaru odpadního nádobí provedl SDK obklad z desek s protipožární odolností impregnované proti vlhkosti

**PŘEKLADY**

- R1 - oběhový přehled pro nosnou zděvu d. 1250 15ks
- R10 - oběhový přehled pro nosnou zděvu š. 11,8 cm d. 1250 10ks
- R11 - oběhový přehled pro nosnou zděvu š. 11,8 cm d. 1000 8ks
- R12 - oběhový přehled pro nosnou zděvu š. 11,8 cm d. 2000 1ks
- R15 - oběhový přehled pro nosnou zděvu š. 11,8 cm d. 1750 1ks

**VYSVĚTLIVKY**

- v.v. - světlá výška místnosti
- v. - výška po dř. průřezem
- - protipožární dveře
- H - hydrant
- R - rozvodnice
- SD - svale drážka
- PS - prstlap stropem
- PP - prstlap podlahou
- - střešní kóta
- x - přechodová šta

**LEGENDA MATERIÁLŮ**

- keramická konstrukce
- zděva z keramických dlažbových bloků s perem a drážkou pro B. nosnou stěnu 115 mm (140 mm) na maltu MVC
- zděva z keramických dlažbových bloků s perem a drážkou na B. stěny 50 mm, P10 na maltu MVC
- zděva z keramických dlažbových bloků (AKU) pro B. stěny 250 mm (300 mm) P15 na maltu MVC
- zděva tvárná z keramického průběžového pro nosnou vnitřní stěnu s přílohou na B. 100 a 150 mm s perem a drážkou
- SDK podhled
- KZB - B. 120 mm grafitový tesáček polyetylen, L=0.032 WtMk
- skladba ST2 - KZB s kůlní polyetylenová pásy 100 mm = výšková mazara 30 mm
- fasádni desky 6 mm lepené na hříbitový rošt
- alokartonové příloha a přídavná
- zděva z keramických dlažbových bloků s perem a drážkou na B. stěny 44 mm, P10 na maltu MVC