

Číslo smlouvy Objednatele: SML183/2018/OVV

Číslo smlouvy Zhotovitele: SO 14-751-1

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů

Název:

„LODŽIE BYTOVÉHO DOMU KAMÍNKY 25-35“

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Statutární město Brno

Adresa sídla: Dominikánské náměstí 196, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Statutární zástupce: Ing. Jana Drápalová, starostka MČ Brno – Nový Liskovec
Odběratel: [REDACTED]
Se sídlem: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Pověřena podpisem této smlouvy:

Ing. Jana Drápalová, starostka MČ Brno – Nový Liskovec

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

(dále jen „*Objednatel*“)

Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.

Se sídlem: Kounicova 67, 602 00, Brno

Zastoupená: [REDACTED]

IČO: 26232073

DIČ: CZ26232073

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Krajského soudu v Brně B3489

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Preambule:

Tyto obchodní podmínky definují základní pravidla a principy obchodního vztahu mezi zadavatelem veřejné zakázky a vybraným dodavatelem. Obchodní podmínky popisují základní práva a povinnosti smluvních stran, které se u veřejných zakázek vyskytují. Odchytky nebo zvláštní ujednání vztahující se ke specifikům konkrétní stavby jsou obsahem smlouvy, jejíž ustanovení mají přednost před těmito obchodními podmínkami.

1.1 Pojmy ve smlouvě o dílo.

V rámci smlouvy o dílo jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu výstavby. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:

- **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh, jakož i veškeré jeho změny a dodatky, které budou uzavřeny v souladu s ustanoveními Smlouvy.
- **Objednatel** osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel.
- **Zhotovitelem** osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako Zhotovitel (v dalším textu obchodních podmínek je tato osoba označována také jako dodavatel)
- **Zhotovitelem stavby** osoba, kterou Objednatel vybral v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ke zhotovení stavby a s níž uzavřel příslušnou smlouvu o dílo
- **Smluvní stranou** osoba Objednatele nebo osoba Zhotovitele
- **Vícepráce** jsou práce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a nejsou zahrnuté v předmětu Smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatel dohodl na jejich provedení.
- **Méněpracemi** se rozumí práce, které nejsou nezbytně nutné pro řádné dokončení díla a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatel dohodl, že jejich poskytnutí není nutné.
- **Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb** podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplnému zhotovení stavby, která je předmětem projektové dokumentace, včetně popisu dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků Objednatele s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb.
- **Výkazem výměr** matematický a verbální popis způsobu stanovení množství požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na konkrétní výkresovou část projektové dokumentace.
- **Položkovým rozpočtem** Zhotovitelem stavby oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se specifikací obvyklých jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny za stanovené množství měrných jednotek včetně potřebných součtů a mezisoučtů.
- **Autorským dozorem** osoba, která zajišťuje odbornou kontrolní činnost při přípravě, zhotovování a dokončení stavby pro Objednatele v rozsahu, zda stavba či prováděné práce odpovídají projektové dokumentaci.
- **Poddodavatelem** právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro Zhotovitele na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho Poddodavatelem.

2 VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 2.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
- a) písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
 - b) doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
 - c) pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnut vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpoždováno.
- 2.3 Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.4 Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě se nepovažují za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem zakázky je stávající objekt na ulici Kamínky. Jedná se o objekt bytového domu Kamínky 25-35 se šesti vstupy. Objekt bytového domu je devítipodlažní panelový dům se 144 balkony, které se budou odstraňovat. Stávající ocelové balkony v počtu 144 kusů budou nahrazeny betonovými lodžie. Lodžie budou provedeny z betonových prefabrikátů se zasklením a zastíněním roletami. Lodžie jsou založeny na nosných zakládacích prefabrikovaných panelech v úrovni soklu.
- Při provádění investičního záměru zřízení lodžii, se také provedou nutné opravy BD. Jedná se o opravu fasády, která se mechanicky očistí tlakovou vodou a dále bude fasáda opatřena novým nátěrem.
- Předmět plnění je podrobně specifikován projektovou dokumentací zhotovitele MENHIR projekt, s.r.o. Horní 729/32, 639 00 Brno z duben 2018. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“), zveřejněná objednatelům na jeho profilu zadavatele.
- 3.2 Předmětem plnění dle čl. 3, odst. 3.1. této smlouvy se rozumí dodávka všech stavebních a montážních prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla včetně předepsaných zkoušek a revizí.
- 3.3 Součástí díla je i zpracování a doložení:
- 3.3.1 časového harmonogramu práce na díle,
 - 3.3.2 evidenci o všech druzích odpadů,
 - 3.3.3 dokladů o provedení předepsaných zkoušek a revizí dle platných předpisů,
 - 3.3.4 dokladů a stanovisek (souhlasů s užíváním apod.) nezbytných pro uvedení díla do provozu a užívání,
 - 3.3.5 dokladů dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění,
 - 3.3.6 zápisu (protokol) předávacího a přijímacího řízení, včetně příloh,
 - 3.3.7 projektové dokumentace skutečného stavu hotového stavby ve třech tištěných vyhotoveních a 2x v elektronické podobě na CD nebo DVD nosičích. Součástí projektové dokumentace skutečného provedení je též poskytnutí neomezené licence ke všem způsobům užití dokumentace skutečného provedení ve smyslu příslušných ustanovení autorského zákona.
 - 3.3.8 návodů k obsluze a požadavků na údržbu díla a jeho částí.
- 3.4 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit, upravit či zúžit rozsah díla o jmenovité vícepráce a méněpráce, a to i bez souhlasu dodavatele. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Teprve po jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran má dodavatel právo na realizaci sjednaných změn a v případě víceprací i na jejich úhradu. Pokud se tak nestane, má se za to, že práce a dodávky dodavatelem realizované byly v předmětu plnění dle této smlouvy a v jeho ceně zahrnuty.
- 3.5 Dodavatel si je vědom ustanovení obecně závazných právních předpisů vztahujících se na provádění stavebních prací na zhotovení díla. Dodavatel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami, předpisy a vydanými stanovisky dotčených orgánů státní správy. Dodavatel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Dodavatel splní svoji povinnost provést dílo řádným provedením předmětu plnění a předáním předmětu plnění objednateli.

Stavebně montážní práce na díle budou probíhat tak, aby hluk z pracoviště nepřesahoval ustanovení nařízení vlády 272/2011 Sb. v platném znění. Práce mohou být, po dohodě s uživatelem objektu, vykonávány i v mimopracovní dny, ale pouze při dodržení limitů hluku. Přitom však platí, že hlučné práce, slyšitelné i v sousedních bytových objektech (jako jsou bourací práce, vrtání, sekání apod.), mohou být v jiných, než všedních dnech – tj. o sobotách, nedělích a ve svátky - vykonávány jen od 9 do 18 hodin, i když jinak splňují hlukové limity podle předpisů. Dodavatel je povinen zajistit dodržení zákazu kouření osob podílejících se na provádění stavebních prací na díle.

4 TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

- 4.1 Dodavatel dokončí a předá objednateli dílo v termínu: **do 5 měsíců od předání staveniště.**
4.2 Objednatel předá dodavateli staveniště k provádění díla: **do 15 dnů od podpisu smlouvy.**

5 CENA DÍLA

5.1 Výše sjednané ceny

5.1.1 Cena díla je smluvně stanovena jako cena nejvýše přípustná na základě cenové nabídky dodavatele a člení se takto:

Cena bez DPH	21 878 711,73	Kč
Samostatně DPH	3 281 807,00	Kč
Cena vč. DPH	25 160 519,00	Kč

5.2 Obsah ceny

5.2.1 Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a zisk dodavatele.

5.2.2 Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek i vedlejší a ostatní náklady nezbytné pro provedení díla, zejména:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, včetně zajištění vody a elektřiny,
- náklady na spotřebu médií – vody a elektřiny,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
- pojištění díla a osob pracujících na staveništi,
- pojištění škod způsobených dodavatelem při realizaci díla,
- ostrahu předaného staveniště včetně zabezpečení před poškozením či zcizením předaných částí
- organizační a koordinační činnost,
- jednání s objednatelům obyvateli domu a uživatelem díla.

5.2.3 Sjednaná cena je platná a nemění se po celou dobu platnosti smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu stavby, který dodavatel doložil jako součást nabídky a který je přílohou č. 1 této smlouvy, jsou ceny pevné po celou dobu provádění stavebních prací na díle.

5.2.4 Cena díla je doložena položkovým rozpočtem a dodavatel ručí za to, že tento položkový rozpočet je v úplném souladu se soupisy prací a dodávek („výkaz výměr“), předloženými objednatelům v zadávacím řízení. Položkový rozpočet slouží jako příloha této smlouvy o dílo k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.2.5 Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací dodavatelem (slepého rozpočtu).

5.2.6 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek než těch, které byly předmětem technické dokumentace, (tj. „vícepráce“) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z předmětu plnění (tj. „méněpráce“);
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů než tu, která byla specifikována v technické dokumentaci,
- pokud se při realizaci vyskytnou skutečnosti, které se týkají technického stavu budovy bytového domu, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.2.7 Jakékoliv změny sjednané ceny jsou možné pouze písemně, formou dodatku ke smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

5.2.8 Vícepráce a méněpráce budou oceněny dodavatelem na základě seznamu odsouhlaseného objednatelům takto:

- méněpráce - jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

- vícepráce - jednotkovými cenami použitými v položkovém rozpočtu této smlouvy, případně, pokud se v něm nevyskytují, tak dle katalogu stavebních prací RTS v hodnotách 95% cenové úrovně 2018 V ostatních případech cenami stanovenými porovnatelnou či individuální kalkulací.
- 5.2.9 Pro účely této smlouvy může být předmět plnění rozšířen pouze o vícepráce, které povahou splňují podmínky dle §66 ZZVZ.

6 Platební podmínky, fakturace

- 6.1 Zálohy
- 6.1.1 Objednatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.
- 6.2 Cena díla bude placena a fakturována
- 6.2.1 Cena za zhotovení Stavby bude hrazena **průběžně vždy za předchozí dva měsíce po sobě jdoucí** v průběhu celé doby plnění díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „Průběžná faktura“). Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném fakturačním období. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném fakturačním období, jinak je faktura neúplná. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Soupis“).
- 6.2.2 **V kalendářním roce 2018 je Dodavatel oprávněn uplatnit práce a dodávky dle odst. 3 Předmět plnění a přílohy č. 1 (Položkový rozpočet) na základě Průběžných faktur částku do maximální výše 21 400 000,00 Kč s DPH.**
- 6.2.3 Zhotovitel předkládá Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu), vč. Zjišťovacího protokolu a Soupisu prací k odsouhlasení TDI ve třech písemných vyhotoveních a elektronicky, a to vždy nejpozději do 5 dnů po uskutečnění prací (zdanitelného plnění). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na Finální fakturu.
- 6.2.4 Práce provedené na základě dodatku ke smlouvě o dílo budou fakturovány samostatně dle příslušného dodatku.
- 6.2.5 Dodavatel je povinen doručit fakturu do sídla objednatele ve lhůtách stanovených v §28 zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení §92e zákona o dani z přidané hodnoty (zákonná úprava režimu přenesení daňové povinnosti).
- 6.2.6 Dodavatel zodpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména u škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH (zejména při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění).
- 6.3 Lhůty splatnosti
- 6.3.1 Objednatel je povinen uhradit fakturu nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.3.2 Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.3.3 Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidencie Objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání dodavatelem. Dodavatel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího měsíce.
- 6.4 Náležitosti daňových dokladů (faktur)
- 6.4.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 6.4.2 Dodavatel je oprávněn doručit pouze fakturu, jejíž přílohou je:
 - protokol o předání a převzetí celého díla, resp. dílčí části předmětu smlouvy a podepsaný objednatelem nebo jeho zástupcem,
 - zjišťovací protokol a odsouhlasený soupis provedených a objednatelem převzatých prací (ve verzi tištěné i elektronické na CD nosiči), a to jen pokud je dílo převzato bez vad a nedodělků, resp. po podepsání protokolu o odstranění poslední vady či nedodělku uvedeného v předávacím protokolu.
- 6.4.3 Jsou-li předmětem plnění služby nebo činnosti spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.4.4 Jsou-li předmětem plnění služby a činností, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o dani z přidané hodnoty, Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
 - b) nejsou mu známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - c) nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

Termín splnění povinnosti zaplatit

- 6.5.1 Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotoviteli.
- 6.6 Sporné platby - Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny údaje a náležitosti podle platných právních předpisů a smluvních ujednání, nebo budou-li údaje uvedeny chybně, je Objednatel oprávněn doklad vrátit Zhotoviteli bez zaplacení. Zhotovitel je povinen podle doklad opravit nebo nově vyhotovit. V tomto případě je běh původní lhůty splatnosti přerušena a nové lhůty začíná běžet doručením řádně opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.

7 BANKOVNÍ ZÁRUKY

- 7.1 Dodavatel předá objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření této smlouvy **originál bankovní záruky ve výši 300.000,- Kč (slovy „třístatisíckorunčeských“)** za **dodržení smlouvy dodavatelem platnou po dobu provádění díla**. Právo z této bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v následujících případech:
- dodavatel odstoupí od smlouvy,
 - dodavatel neplní předmět veřejné zakázky v souladu s uzavřenou smlouvou,
 - dodavatel neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je dle uzavřené smlouvy povinen,
 - objednatel odstoupí od smlouvy na základě podstatného porušení smlouvy dodavatelem.
- Tato bankovní záruka bude uvolněna objednatel v den, kdy mu dodavatel předá bankovní záruku dle čl. 7, odst. 7.2 smlouvy.
- 7.2 Dodavatel předá objednateli do 15 pracovních dnů od předání díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, **originál bankovní záruky za dodržení záručních podmínek a řádné odstraňování vad díla po dobu záruční lhůty** ve prospěch objednatel (oprávněného) **ve výši 200.000,- Kč (slovy „dvěstatisíckorunčeských“)**. Tato bankovní záruka musí být platná po celou dobu běhu záruční lhůty. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v následujících případech:
- Dodavatel neplní své povinnosti v souladu s uzavřenou smlouvou nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je dle uzavřené smlouvy povinen, či dodavatel neplní záruční podmínky v souladu se zákonem, zadávacími podmínkami a touto smlouvou. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně dodavateli výši požadovaného plnění. Dodavatel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od oznámení objednatel, v kterém oznámil dodavateli výši požadovaného plnění. Tato bankovní záruka bude uvolněna objednatel v den uplynutí záruční doby.

8 SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

- 8.1 Pokud dodavatel bude v prodlení se splněním termínu předání celého díla, dle odst. 4.1, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení s předáním a dokončením díla.
- 8.2 V případě, že dodavatel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předávacím řízení ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý takovýto případ a den prodlení s odstraněním vad a nedodělků.
- 8.3 Neodstraní-li dodavatel reklamované vady v termínu dle této smlouvy či v termínu jinak dohodnutém s objednatel, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý takovýto případ a den prodlení.
- 8.4 Nepředloží-li dodavatel bankovní záruku, příp. nesloží-li finanční částku formou kauce v termínu stanoveném dle čl. 7 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 150 000,- Kč.
- 8.5 Poruší-li dodavatel opakovaně tuto smlouvu ve stejné věci poté, co byl objednatel písemně nejméně jednou upozorněn, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ zvlášť.
- 8.6 Poruší-li dodavatel tuto smlouvu podstatným způsobem nebo odstoupí-li dodavatel od této smlouvy z důvodů jiných, než jej opravňují platné předpisy, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 150 000,- Kč.
- 8.7 V případě prodlení objednatel s úhradou faktur je dodavatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 8.8 Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do 21 dnů od doručení jejího vyúčtování druhé straně.
- 8.9 Ujednáním o smluvní pokutě není však dotčeno právo objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinností vyplývajících z této smlouvy dodavatelem, a to ani v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.

9 ZMĚNY SMLOUVY

- Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a dodavatele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 9.2 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do třiceti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku. Toto vyjádření nelze považovat za souhlas se změnou této smlouvy formou písemného dodatku.

10 ZÁRUKA

- 10.1 Dodavatel poskytuje objednateli na provedené dílo v celém rozsahu záruku v trvání **60 měsíců od předání a převzetí díla**. Po tuto dobu odpovídá za vady díla, které objednatel zjistil a reklamoval. Počátek běhu záruční doby počne běžet řádným předáním a převzetím díla objednatelem. Záruka se vztahuje i na závady vzniklé běžným opotřebením (spotřebních součástek, pryžových komponentů, apod.). Záruční doba 60 měsíců platí i pro výrobky či části díla, na které jejich výrobci či dodavatelé poskytli dodavateli kratší záruční dobu. V záruční době jsou prováděny opravy včetně dodávek potřebných náhradních dílů zdarma.
- 10.2 Dodavatel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy, platnými technickými normami a následnými písemnými ujednáními smluvních stran.
- 10.3 Dodavatel zodpovídá za vady díla i v případě, že zadávací dokumentace vykazovala vady či nedostatky či chybné požadavky objednatele či toho, kdo nad dílem vykonával dozor, ale dodavatel na ně objednatele neupozornil před provedením prací vykazujících vadu díla. Dodavatel neodpovídá za vady způsobené jen chybou zadávací dokumentace v případě, že chybu nebylo možno odhalit při požadované odborné způsobilosti dodavatele ani při znalosti předpisů vztahujících se k dílu a činnosti dodavatele.
- 10.4 Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění. Na vyměňované díly a nově provedení práce v rámci záruky poskytuje dodavatel novou záruku v původní délce, počítanou od odstranění vady. Na vady a nedodělků je objednatel povinen bezodkladně od jejich zjištění písemně upozornit dodavatele a vyzvat jej k jejich odstranění (reklamací).
- 10.5 Pro doručování reklamací objednatele ve smyslu této smlouvy platí, že se považují za doručené třetím dnem po doporučeném odeslání písemné reklamacie k poštovní přepravě, nebude-li prokázán jiný okamžik doručení.
- 10.6 Dodavatel je povinen po obdržení oznámení vad (reklamací) objednatele se k němu bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve svém stanovisku buď vady uzná a uvede, jakou lhůtu a jaký způsob/postup navrhuje k odstranění vad, v jaké lhůtě začne vady odstraňovat nebo sdělí, z jakého důvodu je odmítá uznat. Pokud tak nečiní do 30 dnů od doručení oznámení, má se zato, že reklamaci uznává.
- 10.7 Dodavatel je povinen bezodkladně nastoupit k odstranění reklamované vady v případě požadavku objednatele vadu odstranit (reklamačního nároku).
- 10.8 Dodavatel se zavazuje odstranit reklamované vady díla v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 21 dnů od uznání reklamačního nároku objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě, že vada má havarijní charakter, je dodavatel povinen provést její odstranění do 12 hodin od ohlášení vady.
- 10.9 Pro účely této smlouvy je za havarijní vadu považována vada, jež:
- ohrožuje zdraví a život osob, způsobuje škodu na majetku nebo hrozí způsobit takové škody,
 - znemožňuje užívání díla.
- 10.10 Objednatel je oprávněn případnou vadu nebo nedodělek díla také odstranit, jestliže dá dodavatel k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže dodavatel vady neodstraní ve lhůtě dle této smlouvy nebo jestliže dodavatel nenašoupil k odstraňování vad v termínu dle této smlouvy, a to na náklad dodavatele a bez újmy na svých právech ze záruky. Objednatel je pak oprávněn pověřit odstraněním vady jiného stavebního podnikatele. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli dodavatel do 14 dnů od doručení faktury dodavateli.
- 10.11 Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese až do rozhodnutí soudu dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.12 Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.13 Podmínkou uplatnění záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho údržba je prováděna dle návodů k obsluze / požadavků na údržbu, které je dodavatel povinen předat objednateli nejpozději při předání díla.

11 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1 Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději v termínu stanoveného dodavatelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádí.
- 11.3 Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Dodavatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své subdodavatele.

- 11.4 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořizuje dodavatel zápis (protokol). Povinnou přílohou protokolu jsou:
- údaje o dodavateli, případných subdodavatelích a zadavateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - stavební deník
 - evidence odpadu ze stavby
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - doklady k uvedení do provozu a užívání díla,
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích
 - doklady dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., „o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky“, v platném znění
 - projektová dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních,
 - návody k obsluze, požadavky na údržbu
 - případné další nutné doklady vyžádané objednatelem v dostatečném předstihu
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - prohlášení dodavatele, že dílo je bez vad a nedodělků
 - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 11.5 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí dodavateli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 11.6 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 11.7 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje zjevné vady a nedodělky. Objednatel převezme dílo až v okamžiku, kdy nebude vykazovat žádné vady a nedodělky, příp. s výhradou, když se na díle vyskytují pouze ojedinělé drobné vady nebránící užívání díla. Ojedinělé drobné vady a nedodělky jsou pro účely této smlouvy takové, které lze odstranit do 48 hodin od jejich zjištění v předávacím řízení, a zároveň splňují vlastnosti dle §2628 občanského zákoníku v platném znění. V případě, že dodavatel neodstraní ojedinělé drobné vady a nedodělky ke dni převzetí ani ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla, má se za to, že dílo nebylo převzato a bude převzato až po odstranění těchto vad a nedodělků na základě zápisu objednatele potvrzujícího jejich odstranění.
- 11.8 Dodavatel je povinen při zahájení předávacího řízení předložit objednateli soupis vad a nedodělků a upozornit objednatele na ně v místě plnění díla. Objednatel má právo doplnit tento soupis svými požadavky.
- 11.9 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění ojedinělých vad a nedodělků, pak platí, že tyto vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 7 dnů ode dne jejich zjištění v předávacím řízení.
- 11.10 Dodavatel je povinen vyklidit staveniště a upravit okolí do původního stavu do 7 dnů ode dne předání a převzetí stavby (resp. ode dne předání poslední dílčí části stavby), pokud se zástupci dodavatele a objednatele nedohodnou jinak.
- 11.11 Nedoloží-li dodavatel požadované doklady, nepovažuje se stavba stavby za dokončenou a schopnou předání.

12 STAVEBNÍ DENÍK

- 12.1 Dodavatel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla, popř. odstraněním drobných vad a nedodělků v případě jejich zjištění při předání a převzetí díla. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných dodavatelem, nejpozději do pěti pracovních dnů.
- 12.2 Kromě výše uvedeného se bude dodavatel při vedení stavebního deníku řídit ustanoveními přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve věci náležitostí a způsobu vedení stavebního deníku, v platném znění.

13 STAVENIŠTĚ

- 13.1 Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavební práce a pro zařízení staveniště s označením odběrného místa vody a elektrické energie. Dodavatel je povinen před započítím odběru vody či elektrické energie instalovat podružné měřiče spotřeby a odběry uhradit.
- 13.2 Objednatel předá dodavateli staveniště způsobilé k využití pro účely realizace díla. Dále objednatel předá dodavateli prováděcí projektovou dokumentaci ve třech vyhotoveních.
- 13.3 Dodavatel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných inženýrských sítí a podzemních vedení na staveništi a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění prací na díle nedošlo k jejich poškození. Rovněž je povinen ochránit stávající konstrukce a okolí budovy.
- 13.4 Dodavatel zajistí vhodné zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a proti zranění a úrazu v prostoru staveniště (oplocení, výstrahy apod.).

- 13.5 Dodavatel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně (tj. do druhého dne) odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 13.6 Dodavatel se zavazuje vybudovat zařízení staveniště tak, že bude přepravu materiálů, výrobků a odpadů zajišťovat pomocí vlastní techniky.

14 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 14.1 Dodavatel je povinen se při plnění díla řídit se obecnými požadavky na výstavbu dle platných předpisů, platnými technickými normami a předpisy a požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, plnit podmínky příslušného stavebního povolení a dodržovat povinnosti vztahující se k jeho činnosti dle platných právních předpisů.
- 14.2 Dodavatel si sám a na vlastní náklady zajistí potřebné povolení pro zábor pozemku včetně dopravní úpravy provozu v místě zařízení staveniště a stavby.
- 14.3 Dodavatel je povinen účastnit se a být nápomocen při jednání s majiteli a uživateli nemovitostí.
- 14.4 Při plnění díla postupuje dodavatel samostatně. Dodavatel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se plnění díla a upozorňující na možné porušování zákonných nebo smluvních povinností dodavatelem. Věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit dodavatel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 14.5 Dodavatel je povinen při plnění díla postupovat podle časového harmonogramu, který je dodavatel povinen zpracovat a předložit objednateli před zahájením stavebních prací, nejpozději však do 7 dnů od předání staveniště. Prodloužení dodavatele se zahájením prací oproti termínům stanoveným v časovém harmonogramu neopravňuje dodavatele k prodloužení doby plnění. V souladu s tímto harmonogramem dodavatel bude realizovat stavební práce.
- 14.6 Dodavatel je povinen včas a prokazatelně informovat a seznámit obyvatele domu s postupem prací a s omezením, které se jich dotkne v průběhu stavebních prací.
- 14.7 Dodavatel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku objednatele 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Pokud se objednatel na výzvu ke kontrole nedostaví, jsou práce ve výzvě uvedené považovány za odsouhlasené a dodavatel je oprávněn konstrukce zakrýt.
- 14.8 Dodavatel se zavazuje, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 14.9 Dodavatel předloží před zahájením stavebních úprav, nejpozději však do 7 dnů od předání staveniště, kontrolní a zkušební plán a technologické předpisy platné pro provádění díla ve vztahu k výrobkům použitým dodavatelem při stavebních pracích na provádění díla. Dodavatel je povinen postupovat dle technologických předpisů včetně provedení všech rozhodujících detailů, které jsou v těchto předpisech uvedeny písemně nebo graficky. Objednatel je oprávněn kontrolovat tento postup a v případě odchylky je oprávněn požadovat po dodavateli, aby uvedl do souladu své práce s těmito technologickými předpisy. Prokáže-li se, že dodané výrobky nespĺňují vlastnosti požadované v zadávací dokumentaci, v technických listech, certifikátech nebo v technologických předpisech (tj. „požadované a garantované parametry“), např. při destruktivní zkoušce výrobku, je dodavatel povinen provést nápravu výměnou všech výrobků, pokud se nedohodne s objednatel na slevě z ceny díla.
- 14.10 Odchýlit se od požadovaných a garantovaných parametrů může dodavatel jen na základě souhlasu objednatele a pouze v případě, že se jedná o technické zlepšení pro daný konkrétní případ, což doloží dodavatel souhlasným stanoviskem výrobce resp. prodejce daných systémů. Nedodržení požadovaných a garantovaných parametrů bez souhlasu objednatele je považováno za vady bránící převzetí díla objednatelom či za skrytou vadu, za jejíž důsledky, zejména škody, zodpovídá dodavatel i po převzetí díla.
- 14.11 Dodavatel je povinen zajistit při realizaci díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 14.12 Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 14.13 Dodavatel zabezpečí provádění prací tak, aby nedošlo k poškození stávajících konstrukcí, vybavení budov a přílehlého areálu, které nejsou pracemi na díle přímo dotčeny, a aby nedošlo k podstatnému omezení provozu na přílehlých komunikacích. Dodavatel je povinen zajistit ochranu konstrukcí (včetně podlah) a vybavení (včetně nábytku), které by mohly být poškozeny při provádění stavebních úprav. Dílem dotčené konstrukce a vybavení, které nejsou předmětem díla, uvede dodavatel do původního stavu, příp. nahradí vzniklé škody.
- 14.14 Dodavatel je povinen provádět v průběhu plnění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi. Dodavatel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

- 14.15 Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění díla, odsouhlasit provedené práce a podepisovat zjišťovací protokoly, převzít provedené práce a podepsat protokol o předání a převzetí díla. Zjistí-li objednatel, že dodavatel plní dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a plnil dílo řádným způsobem. Jestliže dodavatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup dodavatele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Dodavatel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré škody vzniklé z důvodů porušení smlouvy dodavatelem. Dodavatel je povinen umožnit objednateli kontrolu plnění díla, která probíhá mimo místo plnění. Objednatel je oprávněn sdělovat dodavateli závěry svých zjištění, vyjádření a požadavky k plnění, formou zápisů z kontrolních dnů.
- 14.16 Dodavatel zabezpečí odborné vedení díla, které bude vykonávat autorizovaná osoba pro obor pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., v platném znění. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci dodavatele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 14.17 Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů, specifikovat věcně části veřejné zakázky a jejich podíl na akci, které plní poddodavatele, včetně jejich identifikačních údajů, a na vyžádání jej předložit objednateli.
- 14.18 Pokud objednatel zjistí nějaké porušení závazku ze strany dodavatele či bude z nějakého důvodu nespokojen s činností dodavatele, bude tuto skutečnost neprodleně avizovat formou písemného oznámení dodavateli.
- 14.19 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese dodavatel od předání staveniště až po předání a převzetí díla objednatel.
- 14.20 Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi, včetně možných škod, způsobených pracovníky dodavatele. Stejně podmínky je dodavatel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Veškeré změny subdodavatelů oproti informacím poskytnutých ohledně subdodavatelů v nabídce dodavatele v rámci zadávacího řízení, podléhají oznámení objednateli.
- 14.21 Objednatel je oprávněn stanovit zásady kontroly dodavatelem prováděných prací. Dodavatel umožní objednateli, resp. jím pověřenému technickému dozoru provádět za přítomnosti stavbyvedoucího kontrolní dny nejméně 1 x týdně, zejména kontrolu kvality a průběhu realizace díla a rovněž veškeré konstrukce, které budou dalším postupem zakryty. Dodavatel má povinnost technickému dozoru objednatel takovou kontrolu umožnit a její výsledek technickému dozoru zapsat do stavebního deníku.

15 VYŠŠÍ MOC

- 15.1 Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Mezi vyšší moc se řadí i nepřízeň počasí neumožňující realizaci díla.
- 15.2 Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
- 15.3 Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
- 15.4 Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

16 ARCHIVACE A FOTODOKUMENTACE

- 16.1 Fotodokumentace bude pořizována min jednou týdně v počtu 10 ks fotografií. Jedná se především o fotografie u zakrytých konstrukcí.

17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Právní vztahy mezi objednatel a dodavatelem se řídí právem České republiky. Objednatel a dodavatel se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodli, že soud, v jehož obvodu se nachází sídlo objednatel, je místně příslušným soudem pro veškerá soudní řízení zahájená v souvislosti s touto smlouvou.
- 17.2 Dodavatel je povinen oznámit objednateli neprodleně veškeré podstatné změny týkající se jeho osoby, zejména změny týkající se jeho sídla, reklamačního místa a jiných kontaktních spojení, podstatné změny jeho majetkových a vlastnických poměrů apod. Neučiní-li tak, považuje se za doručenou i zásilka zaslaná na již neplatnou adresu, a to třetím dnem odeslání.

- 17.3 Dodavatel prohlašuje, že není v úpadku ani mu úpadek nehrozí, a že neučiní žádné jednání ani opomenutí po dobu trvání smlouvy jakož i po dobu trvání záručních lhůt, v jehož důsledku by mohl být prohlášen konkurz na jeho majetek nebo nařízena jeho likvidace.
- 17.4 Účastníkovi této smlouvy, kterému dle této smlouvy vzniklo právo na smluvní pokutu, její úhradou není nikterak dotčeno jeho právo na náhradu škody v plné výši. Rovněž tak zánikem této smlouvy nejsou práva na smluvní pokuty, jiné sankce či práva na náhradu škody dle této smlouvy dotčena.
- 17.5 Pojištění při plnění díla:
- Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nebalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z uzavřené smlouvy, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které dodavatel použil nebo hodlal použít při plnění veřejné zakázky.
 - Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese dodavatel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 17.6 Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 17.7 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 17.8 Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 17.9 Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 17.10 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 dodavatel.
- 17.11 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Položkový rozpočet.
- 17.12 Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Na důkaz tohoto stvrzují tuto smlouvu statutární zástupci obou stran.

Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

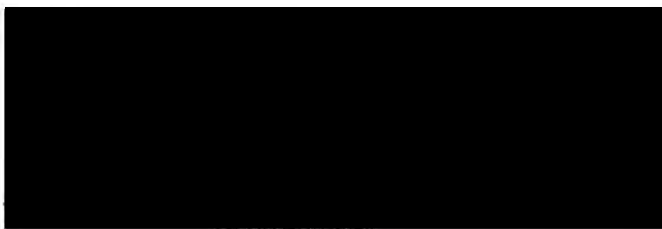
Objednatel prohlašuje, že tato smlouva o dílo č: SML183/2018/OVV byla projednána a schválena na zasedání Rady městské části Brno – Nový Lískovec č. 14, které se konalo dne 8. 8. 2018.

27-09-2018

V Brně, dne



za zhotovitele
Ing. Miroslav Čermák, CSc.
Předseda představenstva



za objednatele
Ing. Jana Drápalová
Starostka městské části Brno-Nový Lískovec

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **045_2018** **Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35**

Zadavatel **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 **Brno-Brno-město**

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	18 527 182,24
PSV	3 080 907,33
MON	124 619,16
Vedlejší náklady	145 002,00
Ostatní náklady	1 001,00
Celkem	21 878 711,73

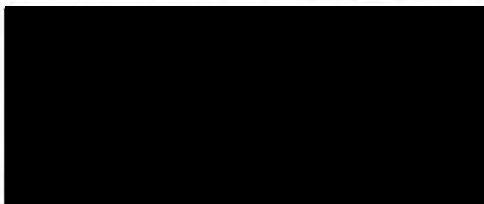
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	21 878 711,73 CZK
Snížená DPH	15 %	3 281 807,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	CZK
Základní DPH	21 %	CZK
Zaokrouhlení		0,27 CZK

Cena celkem s DPH **25 160 519,00 CZK**

v _____

dne

21.09.2018



 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Lodžie bytového domu Kamínky 25 -	0	21 878 712	4 594 529	26 473 241	100
1	1. část	0	20 774 355	4 362 614	25 136 969	95
2	2. část	0	1 104 357	231 915	1 336 272	5
Celkem za stavbu		0	21 878 712	4 594 529	26 473 241	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 411 627,40	11
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 030 027,76	9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 543 118,07	16
767A	Konstrukce zábradlí a zasklení	HSV			8 821 209,28	40
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			831 762,00	4
94A	Lešení a stavební výtahy	HSV			241 932,60	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			434 658,91	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			261 933,10	1
713	Izolace tepelné	PSV			102 243,14	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			296 139,51	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			698 877,54	3
781	Obklady keramické	PSV			75 447,21	0
783	Nátěry	PSV			315,13	0
786	Čalounické úpravy	PSV			1 907 884,80	9
M21	Elektromontáže	MON			124 619,16	1
D96	Přesuny suťi a vybouraných hmot	PSU			-49 086,88	0
VN	Vedlejší náklady	VN			145 002,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			1 001,00	0
Cena celkem					21 878 711,73	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	045_2018	Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35
O:	SO 01	Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35
R:	1	1. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 411 627,40		
1	320101111xxx	Osazení stěnových panelů lodžii Montáž obsahuje: - kotvení ke stávající žb konstrukci na chemickou kotvu včetně chem. kotvy a výztuže - přivaření kotvy k výztuži panelu - dobetonávky osazení jeřábem 75 t stěnový panel : 208	ks	208,00000	5 171,37	1 075 644,96		Vlastní
				208,00000				
2	320101112xxx	Osazení zakládacích panelů lodžii Montáž obsahuje: - osazení opěrné desky včetně dodávky desky - kotvení ke stávající žb konstrukci na chemickou kotvu včetně chem. kotvy a výztuže - přivaření kotvy k výztuži panelu - dobetonávky osazení jeřábem 75 t 26	ks	26,00000	14 212,04	369 513,04		Vlastní
				26,00000				
3	593302xxx	Panel stěnový, železobetonový, techn. specifikace dle PD vchody 25-29 : 104 vchody 31-35 : 104	kus	208,00000	4 254,23	884 879,84		Vlastní
				104,00000				
				104,00000				
4	593303xxx	Panel stěnový, zakládací, železobetonový, techn. specifikace dle PD vchody 25-29 : 13 vchody 31-35 : 13	kus	26,00000	3 138,06	81 589,56		Vlastní
				13,00000				
				13,00000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				2 030 027,76		
5	43112100xxx	Montáž podestvových panelů Montáž obsahuje: - dobetonávky osazení jeřábem 75 t	kus	162,00000	5 171,37	837 761,94		Vlastní

podesty lodžii : 144 144,00000
 zastřešení 8.NP : 18 18,00000

6	593413xxx	Panel stropní plný železobetonový, podesta (střecha nad 8.NP),tech specifikace dle PD	kus	18,00000	7 776,91	139 984,38		Vlastní	
		18		18,00000					
7	593414xxx	Panel stropní plný železobetonový, podesta tech specifikace dle PD	kus	144,00000	7 307,51	1 052 281,44		Vlastní	
		vchody 25-29 : 72		72,00000					
		vchody 31-35 : 72		72,00000					
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						2 889 205,09			
8	602016187RT6	Omitky stěn z hotových směsí omítka vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	842,02560	247,46	208 367,65	801-1	RTS 18/ I	
		po jednotlivých vrstvách							
		Položka pořadí 20 : 842,02560		842,02560					
9	602016191R00	Omitky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	1 696,25120	33,60	56 994,04	801-1	RTS 18/ I	
		po jednotlivých vrstvách							
		sokl dle TZ : (0,3+5,8)*2		12,20000					
		Položka pořadí 8 : 842,02560		842,02560					
		Položka pořadí 20 : 842,02560		842,02560					
10	620991005R00	Připojovací í lišty začišťovací okenní lišta, s tkaninou,	m	2 136,40000	33,96	72 552,14	801-1	RTS 18/ I	
		nalepení a odříznutí po dokončení omítek							
		dle výpisu plast. výr. P1 6mm : 2136,4		2 136,40000					
11	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	776,88000	30,12	23 399,63	801-1	RTS 18/ I	
		s rámy a zábradlí, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin							
		okna : 1,92*1,5*96		276,48000					
		lodžie : 0,85*2,2*144		269,28000					
		1,07*1,5*144		231,12000					
12	622315521RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 80 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	7,32000	899,69	6 585,73	801-1	RTS 18/ I	
		nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.							
		sokl dle TZ : (0,3+5,8)*1,2		7,32000					
13	622315150RT3	Povrchová úprava ostění zateplovacího systému , kontaktní nátěr a omítka silikonová	m2	140,48640	754,80	106 039,13	801-1	RTS 18/ I	
		okenní a rohové lišty, výztužná stěrka. Povrchová úprava dle popisu položky.							
		ostění v lodžiih : (2+1,92+1,5)*0,18*144		140,48640					
14	622319021R00	Profily zakládací plastové, pro jakoukoliv tloušťku izolantu	m	496,80000	134,80	66 968,64	801-1	RTS 18/ I	
		založení izolantu uvnitř podest : 496,8		496,80000					
15	622397111xxx	Montáž zateplovacího systému v pásu 350 mm, EPS, silikonová omítka	m	558,90000	618,23	345 528,75	801-1	Vlastní	
		Položka obsahuje							

- celková šířka opravované plochy 350 mm
- osazení nového kusu izolantu do připraveného otvoru z EPS
- zabroušení povrchu izolantu
- olepení okrajů původní fasády omítky maskovací páskou
- odstranění maskovací pásky
- (po vytvrdnutí plochy) olepení otvoru maskovací páskou
- odstranění maskovací pásky
- vodorovně : 3,45*162

558,90000

16	622397112R00	Oprava kontaktního zateplovacího systému plochy do 0,09 m2, polystyrenovou fasádní deskou, se silikonovou omítkou	kus	632,00000	311,81	197 063,92	801-4	RTS 18/ I
----	--------------	---	-----	-----------	--------	------------	-------	-----------

Položka obsahuje:

- vyříznutí a odstranění povrchové vrstvy KZS
- vyříznutí a odstranění izolantu
- odstranění souvrství tvořeného stěrkou, sklotextilní tkaninou a fasádní omítkou po obvodu vyříznutého izolantu v šířce 100 mm
- osazení nového kusu izolantu do připraveného otvoru
- zabroušení povrchu izolantu
- olepení okrajů původní fasádní omítky maskovací páskou
- nanesení lepicí a stěrkovací hmoty
- vtlačení sklotextilní tkaniny
- přestěrkování celé opravované plochy
- odstranění maskovací pásky
- nanesení fasádní omítky
- odstranění maskovací pásky
- po odřezání kotev balkonů :
- vchody 25-29 : 4*72
- vchody 31-35 : 4*72
- stříšky 8 NP 25-29 : 2*9
- 31-35 : 2*9
- oprava děr od ptáků dle TZ : 20

288,00000

288,00000

18,00000

18,00000

20,00000

17	622397112xxx	Oprava kontaktního zateplovacího systému v pásu 150 mm, EPS, silikonová omítká	m	1 308,84000	421,15	551 217,97	801-4	Vlastní
----	--------------	--	---	-------------	--------	------------	-------	---------

Položka obsahuje:

- celková šířka opravované plochy 150 mm
- odstranění souvrství tvořeného stěrkou, sklotextilní tkaninou a fasádní omítkou vedle vyříznutého izolantu v šířce 100 mm
- osazení nového kusu izolantu do připraveného otvoru
- zabroušení povrchu izolantu
- olepení okrajů původní fasádní omítky maskovací páskou
- nanesení lepicí a stěrkovací hmoty
- vtlačení sklotextilní tkaniny
- přestěrkování celé opravované plochy

- odstranění maskovací pásky
 - nanesení fasádní omítky
 - odstranění maskovací pásky
 vchody 25-29 svise : 25,17*26
 vchody 31-35 svise : 25,17*26

654,42000
 654,42000

18	622471317RV5	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota akrylátová, složitost 1 + 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr. Penetrace + 2 x krycí nátěr. panely : zakládací panel : 1,51*2*26 čelo : (0,225+2,48)*0,14*26 stěnový panel : 2,7*2*208 čelo : 2,7*0,14*208 podesta : 5,14*162 čelo : (1,4+3,65+1,4)*0,12*162	m2	2 248,25820	146,40	329 145,00	801-1	RTS 18/ I
				78,52000				
				9,84620				
				1 123,20000				
				78,62400				
				832,68000				
				125,38800				
19	622471317RV7	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikonová, složitost 1 + 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr. Penetrace + 2 x krycí nátěr. 1. část : sever : 4,53*23,74 východ : (54,89+54,89)*23,74 -lodžie : -7,34*22,44 -10,94*22,44*5 -3,74*22,44 jih : 11,76*23,74	m2	1 516,79860	163,59	248 133,08	801-1	RTS 18/ I
				107,54220				
				2 606,17720				
				-164,70960				
				-1 227,46800				
				-83,92560				
				279,18240				
20	622481211RT6	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s vyztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu 1. část východ : lodžie : 3,48*2,63*144 -otvory : -0,85*2*144 -1,07*1,5*144	m2	842,02560	206,11	173 549,90	801-1	RTS 18/ I
				1 317,94560				
				-244,80000				
				-231,12000				
21	622481291R00	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž vyztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu dle výpisu plast. výrobků P4 : 500	m	500,00000	54,94	27 470,00	801-1	RTS 18/ I
				500,00000				
22	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 1. část : sever : 4,53*23,74	m2	2 466,00580	31,25	77 062,68	801-1	RTS 18/ I
				107,54220				

východ : (54,89+54,89)*23,74	2 606,17720
-otvory : -0,85*2*144	-244,80000
-1,07*1,5*144	-231,12000
-1,92*1,5*96	-276,48000
ostění : (2+1,92+1,5)*0,18*144	140,48640
(1,5+1,92+1,5)*0,18*96	85,01760
jih : 11,76*23,74	279,18240

23	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	2 466,00580	55,00	135 630,32	801-1	RTS 18/ I
		1. část :						
		sever : 4,53*23,74		107,54220				
		východ : (54,89+54,89)*23,74		2 606,17720				
		-otvory : -0,85*2*144		-244,80000				
		-1,07*1,5*144		-231,12000				
		-1,92*1,5*96		-276,48000				
		ostění : (2+1,92+1,5)*0,18*144		140,48640				
		(1,5+1,92+1,5)*0,18*96		85,01760				
		jih : 11,76*23,74		279,18240				
24	624972115R00	Vyplnění spár panelových stěn PE šňůrou a tmelem šířka spáry 50 mm	m	51,30000	535,09	27 450,12	801-4	RTS 18/ I
		dilatační spára : 26,59+24,71		51,30000				
25	978023515R00	Odstranění výplně vnějších spár panelových stěn šířka spáry 50 mm	m	51,30000	55,00	2 821,50	801-3	RTS 18/ I
		Položka pořadí 24 : 51,30000		51,30000				
26	602236475xxx	Pružný provazec, průměr 30 mm, D+ M	m	2 267,10000	58,01	131 514,47		Vlastní
		založení izolantu uvnitř podest : 496,8		496,80000				
		svisle stěnové panely : 2,8*9*14		352,80000				
		vnitřní prostor lodžii sokl : (2,65+3,45+2,65)*162		1 417,50000				
27	6022365xxx	Těsnící fólie š. 100 mm se samolepicí vrstvou, D+ M	m	518,40000	163,99	85 012,42		Vlastní
		lepená na desku, v rohu dotažena na stěnu lodžie : 518,4		518,40000				
28	P4	Plastová rohová PVC lišta 50x50 mm, dle výpisu plast. výrobků	kus	550,00000	30,36	16 698,00		Vlastní
		P4 : 500		500,00000				
		prořez : 0,1		50,00000				
Díl: 767A		Konstrukce zábradlí a zasklení				8 821 209,28		
29	767162240xxx	Montáž stěn a příček pro zasklení z Al-profilů zábradlí lodžii, včetně zasklení. lištování, technická specifikace dle PD	ks	144,00000	13 615,21	1 960 590,24	800-767	Vlastní
		vchody 25-29 : 72		72,00000				
		vchody 31-35 : 72		72,00000				
30	787592164xxx	Zasklení lodžii posuvnými skly technická specifikace dle PD, D+ M	kus	144,00000	20 059,98	2 888 637,12	800-787	Vlastní
		včetně dodávky zasklení, kotev, nýtů, stropních drážek.						
		vchody 25-29 : 72		72,00000				
		vchody 31-35 : 72		72,00000				

31	ZAB01	Konstrukce balkonového zábradlí, včetně lišt a spoj. materiálu, techn. specifikace dle PD	ks	144,00000	8 463,63	1 218 762,72		Vlastní	
		vchody 25-29 : 72		72,00000					
		vchody 31-35 : 72		72,00000					
32	ZAB02	Fixní zasklení balkonu, čelo, techn. specifikace dle PD	ks	144,00000	13 120,78	1 889 392,32		Vlastní	
		vchody 25-29 : 72		72,00000					
		vchody 31-35 : 72		72,00000					
33	ZAB03	Fixní zasklení , bok, techn. specifikace dle PD	ks	128,00000	4 314,76	552 289,28		Vlastní	
		vchody 25-29 : 64		64,00000					
		vchody 31-35 : 64		64,00000					
34	ZAB04	Protipožární balkonová stěna, techn. specifikace dle PD	ks	80,00000	3 894,22	311 537,60		Vlastní	
		vchody 25-29 : 40		40,00000					
		vchody 31-35 : 40		40,00000					
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						483 865,20			
35	941941032R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	3 822,00000	51,60	197 215,20	800-3	RTS 18/ I	
		včetně kotvení							
		Včetně kotvení lešení.							
		lešení po montáži pro opravy a nátěr :							
		1.část : (6,5+109+13,5)*26		3 354,00000					
		1,5*12*26		468,00000					
36	941941192R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	3 822,00000	32,40	123 832,80	800-3	RTS 18/ I	
		včetně kotvení							
		Položka pořadí 35 : 3822,00000		3 822,00000					
37	941941832R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	3 822,00000	30,00	114 660,00	800-3	RTS 18/ I	
		Položka pořadí 35 : 3822,00000		3 822,00000					
38	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	3 822,00000	4,80	18 345,60	800-3	RTS 18/ I	
		Položka pořadí 35 : 3822,00000		3 822,00000					
39	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	3 822,00000	5,40	20 638,80	800-3	RTS 18/ I	
		Položka pořadí 38 : 3822,00000		3 822,00000					
40	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	3 822,00000	2,40	9 172,80	800-3	RTS 18/ I	
		Položka pořadí 38 : 3822,00000		3 822,00000					
Díl: 94A Lešení a stavební výtahy						241 932,60			
41	941941032R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1 911,00000	51,60	98 607,60	800-3	RTS 18/ I	
		včetně kotvení							

Včetně kotvení lešení.

lešení po demontáži balkonů pro : 8,5*26 221,00000

vyřezání izolantu a přípravné práce : 12*26*5 1 560,00000

5*26 130,00000

42	941941192R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	1 911,00000	32,40	61 916,40	800-3	RTS 18/ I
----	--------------	--	----	-------------	-------	-----------	-------	-----------

včetně kotvení

Položka pořadí 41 : 1911,00000 1 911,00000

43	941941832R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1 911,00000	30,00	57 330,00	800-3	RTS 18/ I
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------	-------	-----------

Položka pořadí 41 : 1911,00000 1 911,00000

44	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 911,00000	4,80	9 172,80	800-3	RTS 18/ I
----	--------------	---------------------------------------	----	-------------	------	----------	-------	-----------

Položka pořadí 41 : 1911,00000 1 911,00000

45	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	1 911,00000	5,40	10 319,40	800-3	RTS 18/ I
----	--------------	--	----	-------------	------	-----------	-------	-----------

Položka pořadí 44 : 1911,00000 1 911,00000

46	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 911,00000	2,40	4 586,40	800-3	RTS 18/ I
----	--------------	---	----	-------------	------	----------	-------	-----------

Položka pořadí 44 : 1911,00000 1 911,00000

Díl: 96		Bourání konstrukcí	434 658,91					
47	963051113R00	Bourání železobetonových stropů deskových tloušťky přes 80 mm	m3	0,27324	3 100,00	847,04	801-3	RTS 18/ I

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

odřez části vchod. stříšky : 0,9*0,23*0,22*6 0,27324

48	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50% stěna soklů dle TZ : (0,3+5,8)*1,2	m2	7,32000	46,60	341,11	801-3	RTS 18/ I
----	--------------	--	----	---------	-------	--------	-------	-----------

7,32000

49	970051060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 60 mm kotvení stěn lodžii : 163,8	m	163,80000	621,20	101 752,56	801-3	RTS 18/ I
----	--------------	---	---	-----------	--------	------------	-------	-----------

163,80000

50	970251250R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 250 mm odřez části vchod. stříšky : 0,9*6	m	5,40000	1 366,64	7 379,86	801-3	RTS 18/ I
----	--------------	--	---	---------	----------	----------	-------	-----------

5,40000

51	976075211R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí ocelových konzol pro pavlače, transmise apod. hmotnosti do 20 kg	t	1,22400	23 915,00	29 271,96	801-3	RTS 18/ I
----	--------------	--	---	---------	-----------	-----------	-------	-----------

odřezání kotev balkonů :

vchody 25-29 : 4*2*72/1000 0,57600

vchody 31-35 : 4*2*72/1000 0,57600

stříšky 8 NP 25-29 : 2*2*9/1000 0,03600

31-35 : 2*2*9/1000 0,03600

52	978041114R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 140 mm, s omítkou parapet u balkon. dveří : 0,85*0,155*144	m2	18,97200	621,59	11 792,81	801-3	RTS 18/ I
				18,97200				
53	978041116xxx	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 180 mm, s omítkou vchody 25-29 svisele : 25,17*0,24*13 vchody 31-35 svisele : 25,17*0,24*13 vchody 25-29 vodorovně 1-8 NP : 3,36*0,5*72 8 NP stříška : 3,36*0,2*9 vchody 31-35 vodorovně 1-8 NP : 3,36*0,22*72 8 NP stříška : 3,36*0,2*9	m2	343,33920	393,96	135 261,91	801-3	Vlastní
				78,53040				
				78,53040				
				120,96000				
				6,04800				
				53,22240				
				6,04800				
54	978059631R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, sokl dle TZ : (0,3+5,8)*1,2	m2	7,32000	191,79	1 403,90	801-3	RTS 18/ I
				7,32000				
55	97304234xxx	Vysekání kapes zeď železobetonová pl. 0,16 m2, hl. 15 cm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). kotvení zakl. stěn : 26	kus	26,00000	5 638,76	146 607,76		Vlastní
				26,00000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				199 386,71		
56	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m oborů 801, 803, 811 a 812	t	175,51647	1 136,00	199 386,71	801-4	RTS 18/ I
		Hmotnost položky pořadí 8 : 2,65238		2,65238				
		Hmotnost položky pořadí 9 : 0,50888		0,50888				
		Hmotnost položky pořadí 10 : 0,25637		0,25637				
		Hmotnost položky pořadí 11 : 0,03108		0,03108				
		Hmotnost položky pořadí 12 : 0,08835		0,08835				
		Hmotnost položky pořadí 13 : 1,56642		1,56642				
		Hmotnost položky pořadí 14 : 0,21859		0,21859				
		Hmotnost položky pořadí 15 : 1,08986		1,08986				
		Hmotnost položky pořadí 16 : 1,23240		1,23240				
		Hmotnost položky pořadí 17 : 2,55224		2,55224				
		Hmotnost položky pořadí 18 : 1,79861		1,79861				
		Hmotnost položky pořadí 19 : 1,21344		1,21344				
		Hmotnost položky pořadí 20 : 3,68807		3,68807				
		Hmotnost položky pořadí 21 : 0,00000						
		Hmotnost položky pořadí 22 : 0,04932		0,04932				
		Hmotnost položky pořadí 23 : 0,00000						
		Hmotnost položky pořadí 24 : 0,08875		0,08875				

Hmotnost položky pořadí 25 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 26 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 27 : 0,02074	0,02074
Hmotnost položky pořadí 28 : 0,78100	0,78100
Hmotnost položky pořadí 29 : 0,00864	0,00864
Hmotnost položky pořadí 30 : 19,41120	19,41120
Hmotnost položky pořadí 31 : 7,20000	7,20000
Hmotnost položky pořadí 32 : 14,40000	14,40000
Hmotnost položky pořadí 33 : 6,40000	6,40000
Hmotnost položky pořadí 34 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 35 : 70,24836	70,24836
Hmotnost položky pořadí 36 : 3,05760	3,05760
Hmotnost položky pořadí 37 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 38 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 39 : 0,19110	0,19110
Hmotnost položky pořadí 40 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 41 : 35,12418	35,12418
Hmotnost položky pořadí 42 : 1,52880	1,52880
Hmotnost položky pořadí 43 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 44 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 45 : 0,09555	0,09555
Hmotnost položky pořadí 46 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 47 : 0,00182	0,00182
Hmotnost položky pořadí 48 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 49 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 50 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 51 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 52 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 53 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 54 : 0,00000	
Hmotnost položky pořadí 55 : 0,01274	0,01274

Díl: 713		Izolace tepelné						102 243,14
57	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložení do nosné rámové konstrukce	m2	164,37600	225,73	37 104,59	800-713	RTS 18/ I
<p>Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. svislé stěny : 2,8*9*26*0,15 98,28000 podesty, stříšky : 3,4*162*0,12 66,09600</p>								
58	63151406R	deska izolační minerální vlákno; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 2,800 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	172,59480	372,72	64 329,53	SPCM	RTS 18/ I

Položka pořadí 57 : 164,37600 164,37600
 prořez : 0,05 8,21880

59	998713104R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 36 m	t	0,72819	1 111,00	809,02	800-713	RTS 18/ I
		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		57,58, :						
		Součet : 0,72819			0,72819			

Díl: 764	Konstrukce klempířské	296 139,51
-----------------	------------------------------	-------------------

60	764815211R00	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka a montáž	m	22,44000	1 716,91	38 527,46	800-764	RTS 18/ I
		včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací						
		včetně háku, čela a spojky.						
		K4 r.š. 125 mm : 3,74*6			22,44000			

61	764317800R00	Demontáž krytiny hladké střešní železobetonových desek, zastřešení vchodů : 4*1*6	m2	24,00000	46,28	1 110,72	800-764	RTS 18/ I
				24,00000				

62	764352800R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 250 mm, sklonu do 30° zastřešení vchodů : 6*4	m	24,00000	54,94	1 318,56	800-764	RTS 18/ I
				24,00000				

63	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm balkonové dveře : 0,85*144	m	122,40000	41,60	5 091,84	800-764	RTS 18/ I
				122,40000				

64	K1	Stříška nad vchodem vč. příslušenství, dle výpisu klemp. výrobků	ks	6,00000	9 472,58	56 835,48		Vlastní
		K1 : 6		6,00000				

65	K2	Stříška lodžie vč. příslušenství, dle výpisu klemp. výrobků	ks	2,00000	11 466,12	22 932,24		Vlastní
		K2 : 2		2,00000				

66	K3	Stříška lodžie vč. příslušenství, dle výpisu klemp. výrobků	ks	4,00000	31 534,77	126 139,08		Vlastní
		K3 : 4		4,00000				

67	K4	Stříška lodžie vč. příslušenství, dle výpisu klemp. výrobků	ks	2,00000	21 612,33	43 224,66		Vlastní
		K4 : 2		2,00000				

68	998764104R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 36 m	t	0,51529	1 862,00	959,47	800-764	RTS 18/ I
		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		60,64,65,66,67, :						
		Součet : 0,51529			0,51529			

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	698 877,54
-----------------	------------------------------	-------------------

69	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg ztužující ocel. profil pod parapet balk. dveří : 10*144	kg	1 440,00000	68,33	98 395,20	800-767	RTS 18/ I
				1 440,00000				

70	767996803R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	2 700,00000	12,42	33 534,00	800-767	RTS 18/ I
		stříšky nad 8 NP 25-29 : 9*150		1 350,00000				
		31-35 : 9*150		1 350,00000				

71	767996804R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	40 320,00000	11,09	447 148,80	800-767	RTS 18/ I
		balkon + mezistěna :						
		vchody 25-29 : 72*280			20 160,00000			
		vchody 31-35 : 72*280			20 160,00000			
72	55399992.AR	výrobek kovový	kg	1 440,00000	79,91	115 070,40	SPCM	RTS 18/ I
		Položka pořadí 66 : 1440,00000			1 440,00000			
73	998767104R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 36 m	t	3,67740	1 286,00	4 729,14	800-767	RTS 18/ I
		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		69,70,71,72, :						
		Součet: : 3,67740			3,67740			
Díl: 781		Obklady keramické			75 447,21			
74	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	12,20000	49,41	602,80	800-771	RTS 18/ I
		včetně dodávky materiálu.						
		sokl dle TZ : (0,3+5,8)*2			12,20000			
75	781497121xxx	Lišty k obkladům profil ukončovací PVC, pro tloušťku obkladu 9 mm	m	123,60000	47,46	5 866,06	800-771	Vlastní
		sokl dle TZ : 1,2			1,20000			
		P2 balkonové dveře : 0,85*144			122,40000			
76	781675114RT1	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických 200 x 200 mm, kladených do flexibilního tmele	m	151,20000	313,29	47 369,45	800-771	RTS 18/ I
		parapet u balkon. dveří : 1,05*144			151,20000			
77	781775011RU7	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických kladených do tmele režných nebo glazovaných, hladkých, 400 x 300 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	12,20000	444,17	5 418,87	800-771	RTS 18/ I
		sokl dle TZ : (0,3+5,8)*2			12,20000			
78	597642030R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	13,42000	273,33	3 668,09	SPCM	RTS 18/ I
		Položka pořadí 74 : 12,20000			12,20000			
		prořez : 0,1			1,22000			
79	597642031R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér	m2	29,29500	406,27	11 901,68	SPCM	RTS 18/ I
		parapet u balkon. dveří : 1,05*144*0,155			23,43600			
		prořez : 0,25			5,85900			
80	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 36 m	t	1,05307	589,00	620,26	800-771	RTS 18/ I
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		74,75,76,77,78,79, :						
		Součet: : 1,05307			1,05307			
Díl: 783		Nátěry			315,13			
81	783221900R00	Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické jednonásobné, na vzduchu schnoucích	m2	3,69000	85,40	315,13	800-783	RTS 18/ I

nátěr zbylé částí kotev po odřezání :

vchody 25-29 : 0,05*0,05*4*4*72	2,88000
vchody 31-35 : 0,05*0,05*4*72	0,72000
stříšky 8 NP 25-29 : 0,05*0,05*2*9	0,04500
31-35 : 0,05*0,05*2*9	0,04500

Díl: 786		Čalounické úpravy			1 907 884,80			
82	786612200xxx	Zastiňující rolety textilních, 1800 x 1700 mm	ks	288,00000	497,15	143 179,20	800-786	Vlastní
		montáž na rám zasklení lodžie :						
		vchody 25-29 : 72*2		144,00000				
		vchody 31-35 : 72*2		144,00000				
83	ROL1	Roleta vnější 1800 x 1700 mm, technická specifikace dle PD	kus	288,00000	6 127,45	1 764 705,60		Vlastní
		vchody 25-29 : 72*2		144,00000				
		vchody 31-35 : 72*2		144,00000				
Díl: M21		Elektromontáže			124 619,16			
84	210200020xxx	Přeložení svodů bleskosvodu dle rozpočtu specialisty	kus	1,00000	124 619,16	124 619,16		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot			-49 086,88			
85	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	-44,24400	2 500,00	-110 610,00	801-3	RTS 18/ I
		Dem.hmotnost položky pořadí 51 : 1,22400		1,22400				
		Dem.hmotnost položky pořadí 67 : 2,70000		2,70000				
		Dem.hmotnost položky pořadí 68 : 40,32000		40,32000				
86	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	1,80274	1 500,00	2 704,11	801-3	RTS 18/ I
		sut celkem : 50,16413		50,16413				
		-polystyren : -4,11739		-4,11739				
		železo : -44,244		-44,24400				
87	979990141R00	Poplatek za skládku sutí - polystyren+omitka	t	5,06572	1 500,00	7 598,58	801-3	RTS 18/ I
		Dem.hmotnost položky pořadí 52 : 0,25897		0,25897				
		Dem.hmotnost položky pořadí 53 : 4,80675		4,80675				
		Dem.hmotnost položky pořadí 16 : 0,00000						
		Dem.hmotnost položky pořadí 17 : 0,00000						
88	979012212R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava sutí a vybouraných hmot na výšku do 4 m,	t	52,07446	214,50	11 169,97	832-1	RTS 18/ I
		s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		25,47,48,50,51,52,53,54,55,61,62,63,70,71, :						
		Součet : 52,07446		52,07446				
89	979012219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava sutí a vybouraných hmot na výšku do 4 m, příplatek za každé další i započaté 4 m výšky	t	286,40951	62,00	17 757,39	832-1	RTS 18/ I
		s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						

25,47,48,50,51,52,53,54,55,61,62,63,70,71, :

Součet : 286,40951

286,40951

90	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	52,07446	324,50	16 898,16	800-6	RTS 18/ I
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	-----------

včetně naložení na dopravní prostředek a složení,

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

25,47,48,50,51,52,53,54,55,61,62,63,70,71, :

Součet : 52,07446

52,07446

91	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	208,29782	25,90	5 394,91	800-6	RTS 18/ I
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------	-------	-----------

včetně naložení na dopravní prostředek a složení,

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

25,47,48,50,51,52,53,54,55,61,62,63,70,71, :

Součet : 208,29782

208,29782

Díl: VN		Vedlejší náklady				105 001,00		
----------------	--	-------------------------	--	--	--	-------------------	--	--

92	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 18/ I
----	------------	----------------------------	--------	---------	----------	----------	--	-----------

Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.

93	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00		RTS 18/ I
----	----------	---------------------	--------	---------	------------	------------	--	-----------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Včetně mobilního oplocení dle PD.

94	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	1,00	1,00		RTS 18/ I
----	------------	---------------------	--------	---------	------	------	--	-----------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Díl: ON		Ostatní náklady				1 001,00		
----------------	--	------------------------	--	--	--	-----------------	--	--

95	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 18/ I
----	------------	---------------------------	--------	---------	----------	----------	--	-----------

Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

96	0052410xxx	Výrobní dokumentace	Soubor	1,00000	1,00	1,00		Vlastní
----	------------	---------------------	--------	---------	------	------	--	---------

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

Celkem						20 774 354,56		
---------------	--	--	--	--	--	----------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	045_2018	Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35
O:	SO 01	Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35
R:	2	2. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější			653 912,98			
1	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin 1,92*1,5*192	m2	552,96000	30,12	16 655,16	801-1	RTS 18/ I
				552,96000				
2	622471317RV7	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikonová, složitost 1 + 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr. Penetrace + 2 x krycí nátěr. 2. část : sever : 3,23*23,74 západ : (54,89+54,89)*23,74	m2	2 682,85740	163,59	438 888,64	801-1	RTS 18/ I
				76,68020				
				2 606,17720				
3	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 2. část : sever : 3,23*23,74 západ : (54,89+54,89)*23,74 -otvory : -1,92*1,5*192 ostění : (1,5+1,92+1,5)*0,18*192	m2	2 299,93260	31,25	71 872,89	801-1	RTS 18/ I
				76,68020				
				2 606,17720				
				-552,96000				
				170,03520				
4	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem, 2. část : sever : 3,23*23,74 západ : (54,89+54,89)*23,74 -otvory : -1,92*1,5*192 ostění : (1,5+1,92+1,5)*0,18*192	m2	2 299,93260	55,00	126 496,29	801-1	RTS 18/ I
				76,68020				
				2 606,17720				
				-552,96000				
				170,03520				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			347 896,80			
5	941941032R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m včetně kotvení	m2	2 748,00000	51,60	141 796,80	800-3	RTS 18/ I

Včetně kotvení lešení.

2. část : (4,5+110)*24

2 748,00000

6	941941192R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	2 748,00000	32,40	89 035,20	800-3	RTS 18/ I
---	--------------	--	----	-------------	-------	-----------	-------	-----------

včetně kotvení

Položka pořadí 5 : 2748,00000

2 748,00000

7	941941832R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	2 748,00000	30,00	82 440,00	800-3	RTS 18/ I
---	--------------	---	----	-------------	-------	-----------	-------	-----------

Položka pořadí 5 : 2748,00000

2 748,00000

8	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 748,00000	4,80	13 190,40	800-3	RTS 18/ I
---	--------------	---------------------------------------	----	-------------	------	-----------	-------	-----------

Položka pořadí 5 : 2748,00000

2 748,00000

9	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	2 748,00000	5,40	14 839,20	800-3	RTS 18/ I
---	--------------	--	----	-------------	------	-----------	-------	-----------

Položka pořadí 8 : 2748,00000

2 748,00000

10	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 748,00000	2,40	6 595,20	800-3	RTS 18/ I
----	--------------	---	----	-------------	------	----------	-------	-----------

Položka pořadí 8 : 2748,00000

2 748,00000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				62 546,39		
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	------------------	--	--

11	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky přes 25 do 36 m,	t	55,05844	1 136,00	62 546,39	801-4	RTS 18/ I
----	--------------	---	---	----------	----------	-----------	-------	-----------

oborů 801, 803, 811 a 812

Hmotností z položek s pořadovými čísly: :

1,2,3,5,6,9, :

Součet: : 55,05844

55,05844

Díl: VN		Vedlejší náklady				40 001,00		
----------------	--	-------------------------	--	--	--	------------------	--	--

12	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00		RTS 18/ I
----	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	-----------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Včetně mobilního oplocení dle PD.

13	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1,00	1,00		RTS 18/ I
----	------------	---------------------	--------	---------	------	------	--	-----------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Celkem						1 104 357,17		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	045_2018	Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35
O:	SO 01	Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35
R:	1	1. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce					2 411 627,40		
1	320101111xxx	Osazení stěnových panelů lodžii Montáž obsahuje: - kotvení ke stávající žb konstrukci na chemickou kotvu včetně chem. kotvy a výztuže - přivaření kotvy k výztuži panelu - dobetonávky osazení jeřábem 75 t stěnový panel : 208	ks	208,00000	5 171,37	1 075 644,96		Vlastní	
				208,00000					
2	320101112xxx	Osazení základacích panelů lodžii Montáž obsahuje: - osazení opěrné desky včetně dodávky desky - kotvení ke stávající žb konstrukci na chemickou kotvu včetně chem. kotvy a výztuže - přivaření kotvy k výztuži panelu - dobetonávky osazení jeřábem 75 t	ks	26,00000	14 212,04	369 513,04		Vlastní	
				26,00000					
3	593302xxx	Panel stěnový, železobetonový, techn. specifikace dle PD vchody 25-29 : 104 vchody 31-35 : 104	kus	208,00000	4 254,23	884 879,84		Vlastní	
				104,00000					
				104,00000					
4	593303xxx	Panel stěnový, základací, železobetonový, techn. specifikace dle PD vchody 25-29 : 13 vchody 31-35 : 13	kus	26,00000	3 138,06	81 589,56		Vlastní	
				13,00000					
				13,00000					
Díl: 4		Vodorovné konstrukce					2 030 027,76		
5	43112100xxx	Montáž podestových panelů Montáž obsahuje: - dobetonávky osazení jeřábem 75 t	kus	162,00000	5 171,37	837 761,94		Vlastní	