

Příloha č. 5

Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory

A) VÝŠE GARANTOVANÉ ÚSPORY

Garantovaná úspora pro jednotlivá zúčtovací období je uvedena v Tab.5.1.

Tab.5.1 Garantovaná úspora

Rok (zúčtovací období)		Garantovaná úspora GÚ _{zo} v Kč bez DPH	výše úspory v %
od 1.1.2019	do 31.12.2019	7 200 000	11,6%
od 1.1.2020	do 31.12.2020	7 200 000	11,6%
od 1.1.2021	do 31.12.2021	7 200 000	11,6%
od 1.1.2022	do 31.12.2022	7 200 000	11,6%
od 1.1.2023	do 31.12.2023	7 200 000	11,6%
od 1.1.2024	do 31.12.2024	7 200 000	11,6%
od 1.1.2025	do 31.12.2025	7 200 000	11,6%
od 1.1.2026	do 31.12.2026	7 200 000	11,6%
od 1.1.2027	do 31.12.2027	7 200 000	11,6%
od 1.1.2028	do 31.12.2028	7 200 000	11,6%
od 1.1.2029	do 31.12.2029	7 200 000	11,6%
od 1.1.2030	do 31.12.2030	7 200 000	11,6%
Celkem		86 400 000	

Za příslušné zúčtovací období je garantována celková úspora nákladů ve výši **7 200 000,- Kč** bez DPH, nikoli úspory nákladů na jednotlivých objektech, nebo na jednotlivých energiích. Úspora zahrnuje úspory nákladů na teplo, plyn, elektřinu, vodu a úspory ostatních provozních nákladů. V Tab.5.2 je uvedena očekávaná struktura garantované úspory po jednotlivých energiích.

Výše uvedená garantovaná úspora je platná za předpokladu, že v objektu SO-05 bude ve zúčtovacím období veškerá bazénová technologie plně funkční, a to včetně UV lamp na jednotlivých bazénových okruzích, a nebude tak docházet k nárůstu spotřeby vody oproti stavu s plně funkční technologií. V případě nesplnění tohoto předpokladu bude garantovaná úspora odpovídajícím způsobem snížena o úsporu nedosaženou vlivem nesplnění výše uvedeného předpokladu.

Tab.5.2 Očekávaná struktura garantované úspory

rok	období	zaručené úspory		
		energie /média	v tech. jednotkách	v Kč bez DPH
1	1.1.2019 – 31.12.2019	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
2	1.1.2020 – 31.12.2020	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
3	1.1.2021 – 31.12.2021	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
4	1.1.2022 – 31.12.2022	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
5	1.1.2023 – 31.12.2023	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
6	1.1.2024 – 31.12.2024	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok

rok	období	zaručené úspory		
		energie /médiá	v tech. jednotkách	v Kč bez DPH
7	1.1.2025 – 31.12.2025	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
8	1.1.2026 – 31.12.2026	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
9	1.1.2027 – 31.12.2027	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
10	1.1.2028 – 31.12.2028	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
11	1.1.2029 – 31.12.2029	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
12	1.1.2030 – 31.12.2030	tepelná energie	5 075 GJ/rok	1 869 000 Kč/rok
		zemní plyn	492 761 kWh/rok	433 000 Kč/rok
		elektrická energie	372 080 kWh/rok	1 128 000 Kč/rok
		voda	47 357 m ³ /rok	3 509 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	260 500 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	--	7 200 000 Kč/rok
CELKEM 2019 – 2030		tepelná energie	60 904 GJ	22 428 000 Kč
		zemní plyn	5 913 130 kWh	5 196 000 Kč
		elektrická energie	4 464 958 kWh	13 536 000 Kč
		voda	568 287 m ³	42 114 000 Kč
		ostatní provozní náklady	--	3 126 000 Kč
		zaručené úspory celkem	--	86 400 000 Kč

B) SANKCE ZA NEDOSAŽENÍ GARANT. ÚSPORY A PRÉMIE

Sankce ESCO za nedosažení garantované úspory a prémie ESCO za překročení garantované úspory bude stanovena následujícím postupem:

- a) Na konci každého zúčtovacího období provede ESCO výpočet úspory nákladů $ÚSP_{ZO}$ za uplynulé zúčtovací období v souladu s Přílohou č.6.
- b) Pokud bude za dané zúčtovací období $ÚSP_{ZO}$ nižší, než garantovaná úspora $GÚ_{ZO}$ uvedená pro toto zúčtovací období v Tab.5.1 v Kč bez DPH, vzniká Klientovi právo na sankci ESCO za nedosažení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše sankce bude stanovena následovně:

$$\text{Sankce}_{ZO} = GÚ_{ZO} - ÚSP_{ZO}$$

- c) Pokud bude za dané zúčtovací období $ÚSP_{ZO}$ vyšší, než garantovaná úspora $GÚ_{ZO}$ uvedená pro toto zúčtovací období v Tab.5.1 v Kč bez DPH, je garance ESCO za příslušné zúčtovací období splněna a ESCO vzniká právo na prémii za překročení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše prémie bude stanovena následovně:

$$\text{Prémie}_{ZO} = 0,35 \cdot (ÚSP_{ZO} - GÚ_{ZO})$$

Tuto prémii Klient uhradí ESCO v souladu se smlouvou.

Význam označení:

Prémie_{ZO} [Kč]	je prémie ESCO za dané zúčtovací období.
Sankce_{ZO} [Kč]	je sankce ESCO za dané zúčtovací období.
ÚSP_{ZO} [Kč]	je celková úspora nákladů za zúčtovací období stanovená v souladu s Přílohou č.6.
GÚ_{ZO} [Kč]	je garantovaná úspora nákladů za zúčtovací období uvedená v Tab.5.1 v Kč bez DPH.

Výše podílu Klienta na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou:

procentuální podíl Klienta na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou	65 %
procentuální podíl ESCO na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou	35 %