

## SMLOUVA O DÍLO

Číslo zhotovitele: .....

Číslo objednatele: CES 2018/1596

### Smluvní strany

#### Objednatel:

**Městská část Praha 1**

Se sídlem: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ: 115 68

IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

Osoby oprávněné k jednání – vedoucí STA OIN: [REDAKCE]

technik STA OIN: [REDAKCE]

Tel. číslo: 221 097 111 – ústředna

(dále jen "objednatel")

a

#### Zhotovitel:

**MIDE-Dědek, s.r.o**

Se sídlem: Nevanova 1079/23, Praha 6, PSČ: 163 00

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 174889

IČ: 24795011, DIČ: CZ24795011

Číslo účtu: Kariereisenbank, a. s.

Zastoupená: Ladislavem Špičkou a Milanem Dědkem, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

Smluvní strany uzavírají na základě ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

### Smlouvu o dílo

#### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách vymezených v této smlouvě.
2. Místem plnění závazku zhotovitele je Základní škola Vodičkova 683/22, Praha 1.

#### II.

#### Vymezení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo „ZŠ Vodičkova - havarijní oprava vestavby šaten“ dle nabídky zhotovitele ze dne 31.8.2018, dle položkového rozpočtu (soupisu prací), který je přílohou č. 1 této smlouvy, a dle projektové dokumentace zpracované KREPIDOMA s.r.o.
2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se mimo jiné rozumí provedení veškerých prací, dodávek a služeb nezbytných k realizaci stavby (díla) podle této smlouvy. Toto platí i v případě, není-li služba, dodávka či práce výslovně uvedena ve smlouvě či přílohách smlouvy. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, potřebných mechanismů a materiálů, které jsou nutné

k provedení díla dle této smlouvy, provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování dokumentace o skutečném provedení díla.

3. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré zábery veřejných i neveřejných prostranství, nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním díla a vyžadované relevantními právními předpisy či dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel je také povinen zajistit veškeré doklady, prohlídky a přejímky, které jsou potřebné k získání oprávnění k užívání díla v plném rozsahu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“).
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící provedení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla. Nesplní-li zhotovitel včas tuto povinnost, nemá nárok na cenu za část díla provedenou zhotovitelem do doby zjištění takové překážky.
7. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním a kolaudací / užíváním stavby, případně požadované orgány státní správy.

### **III.** **Cena díla**

1. Za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši 5.674.683,- Kč bez DPH. DPH ve výši 21 % činí 1.191.683,- Kč. Cena díla činí včetně DPH celkem 6.866.366,- Kč (slovy: šestmilionůosmsetšedesátšestisícřistašedesátšest korun českých).
2. Cena díla podle odst. 1 tohoto článku byla stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla v rozsahu vymezeném v článku II. této smlouvy. Na výši ceny díla nemají vliv žádné jiné skutečnosti než uvedené ve smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal komplexnost prací, dodávek a služeb, dle kterých byla stanovena cena díla, před podpisem této smlouvy. Jakékoliv v tomto ohledu později zjištěné nedostatky nebudou objednatelem akceptovány, přičemž důsledky z toho plynoucí nebudou mít vliv na cenu díla.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření či vedlejší rozpočtové náklady mohou být realizovány výhradně z požadavku objednatele formou dodatku k této smlouvě, pokud ujednání této smlouvy nestanoví jinak.
5. V ceně díla je taktéž zahrnuto zajištění dílenské dokumentace, měření a revizí, dokumentace skutečného provedení stavby dle platných předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění) vč. geodetického zaměření, dokumentace skutečného provedení profesí (kanalizace, vody, plynu, topení, VZT, elektroinstalace – pokud se liší od zpracované dokumentace pro provedení stavby) které jsou nutné k získání oprávnění k užívání díla i pro provoz hotového díla.
6. Součástí sjednané ceny jsou i veškeré ceny prací a dodávek neuvedených v projektové dokumentaci, či v položkovém rozpočtu, ale o nichž zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo vědět mohl. V ceně díla je rovněž zahrnuta mimo jiné cena za zřízení a provoz zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele po celou dobu provádění prací, poplatky za

zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění svých prací, dopravní náklady pro personál a materiál na stavbu, náklady na mechanizaci včetně jeřábu, spotřeba energie a vody a další náklady zhotovitele, nutné pro včasné a kompletní provedení díla dle této smlouvy (např. topení v zimních měsících pro potřebu zhotovitele a za úhradu pro potřebu ostatních zhotovitelů objednatele).

7. Pokud zhotovitel provede některé z prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

#### IV.

#### Fakturace a platební podmínky

1. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně dle prací skutečně provedených v jednotlivých kalendářních měsících a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, na základě faktur vystavených zhotovitelem. Pro účely této smlouvy budou vystavovány faktury dílčí a faktura konečná.
2. V jednotlivých fakturách budou účtovány skutečně provedené práce, dodávky a služby v plné výši jejich sjednané ceny. Podmínkou vystavení dílčí faktury a uhrazení příslušné částky je písemné odsouhlasení výkazu řádně provedených prací k poslednímu dni kalendářního měsíce, k němuž se dílčí faktura vztahuje, oběma smluvními stranami ve zjišťovacím protokolu, který bude přiložen k dílčí faktuře. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy delším než 10 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu faktur pozastavit.
3. Dílčími fakturami budou postupně vyúčtovány zhotovitelem objednateli k úhradě realizované práce a dodávky do výše 90% celkové ceny za provedení celého díla bez DPH.

Zbývající realizované práce a dodávky budou zhotovitelem vyúčtovány objednateli fakturou, která bude zhotovitelem vystavena až po úplném dokončení celého díla a po předání celého díla objednateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků, uvedených v tomto písemném předávacím protokolu, bylo-li dílo s nimi převzato (dále jen „konečná faktura“). Součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek, které jsou touto fakturou účtovány, tento soupis musí být písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele.

4. Konečnou fakturu ve výši zbývajících 10 % vystaví zhotovitel po dokončení díla za následujících podmínek:
  - a) došlo k protokolárnímu předání a převzetí díla objednatelem na základě včasné písemné výzvy zhotovitele,
  - b) došlo k předložení veškerých dokladů o splnění požadavků orgánů státní správy souvisejících s prováděním díla a veškerých dokladů nutných k získání oprávnění k užívání díla.
5. Plnění dle této smlouvy **není v režimu přenesení daňové povinnosti** na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). Objednatel prohlašuje, že fakturované stavební a montážní práce **nepoužije** pro svojí ekonomickou činnost.
6. Lhůta splatnosti faktur (faktur dílčích i faktury konečné) je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Veškeré úhrady objednatele dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy došlo k odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla objednatel zhotoviteli uhrazena do 30 dnů od obdržení konečné faktury zhotovitele po odstranění zjištěných vad. Podmínkou vystavení konečné faktury ze strany zhotovitele, je protokolární převzetí díla po odstranění vad, kde bude uveden rozsah prodlení. Fakturaci je poté zhotovitel povinen provést v souladu s čl. XII této smlouvy.
8. Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České

republiky, v případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.

#### **V.** **Termíny plnění**

1. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 5 dnů od předání staveniště. Na přesném termínu předání staveniště se smluvní strany ústně dohodnou při podpisu této smlouvy. O předání staveniště bude sepsán protokol. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 5 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do 120 kalendářních dnů od předání staveniště, a to dle časového harmonogramu provádění díla, který je nedílnou součástí smlouvy a její přílohou č. 2.
3. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní, plně funkční dílo provede v termínech a v kvalitě dle této smlouvy a ve stavu způsobilém k řádnému užívání díla.
4. Po předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a ostatní prostory poskytnuté mu objednatelem do 7 dnů.

#### **VI.** **Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného prodlení po uzavření této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
2. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště až do doby předání díla bezplatně. Cena za zřízení a provoz zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele při provádění díla a jeho vyklizení a poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění díla, jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště pro provádění svých prací ve shodě s platnými právními předpisy a zajistí jeho provoz a údržbu po celou dobu provádění díla. Zhotovitel zajistí územní rozhodnutí/ souhlas a ohlášení staveb zařízení staveniště dle platných předpisů (§ 104 odst. 1 písm. g) stavebního zákona) a zajistí zábor komunikace.
4. Zhotovitel na staveništi provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření předepsaná platnými právními předpisy.
5. Zhotovitel na své náklady neprodleně odstraní veškerá případná znečištění a poškození komunikací, veřejných prostranství a nemovitostí třetích osob, ke kterým došlo provozem zhotovitele, nebo jeho dodavatelů. Zhotovitel se rovněž zavazuje provádět každodenní úklid společných prostor po skončení prací.
6. Pokud použije zhotovitel v průběhu realizace díla, zejména při zařizování staveniště, cizí pozemek, nese veškeré náklady spojené s touto činností (např. skladování materiálu, příjezd a odjezd vozidel či jiné techniky).
7. Veškeré náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu pro účely stavby nese zhotovitel.
8. Zhotovení a údržba nutných dopravních komunikací a cest na staveniště, pokud jsou třeba pro provádění prací a výkonů zhotovitele, následně jejich odstranění a uvedení pozemku do původního stavu, je věcí zhotovitele a náklady s tímto související jdou k tíži zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště řádně zabezpečit proti

vniknutí třetích osob.

## **VII.** **Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy minimálně v rozsahu stanoveném v § 157 stavebního zákona. Zhotovitel má zejména povinnost zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřená osoba, případně jiná oprávněná osoba do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů ode dne provedení tohoto zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Stavební deník musí být stále přístupný na staveništi.

## **VIII.** **Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody. Zhotovitel je odpovědný za poškození věcí na staveništi, pozemku objednatele či pozemku třetích osob, vzniklá v souvislosti s realizací díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, s vynaložením odborné péče, dle pokynů objednatele a dle projektové dokumentace. V případě, že projektová dokumentace předložená ze strany objednatele bude vykazovat vady, pro které nebude poskytovat kvalitní podklad pro provedení díla, je zhotovitel povinen objednatele na tyto vady projektové dokumentace upozornit. V případě, že objednatel bude trvat na provádění díla podle předložené projektové dokumentace a provedení díla bude možné, neodpovídá zhotovitel za případné vady díla v důsledku této skutečnosti. V případě, že zhotovitel upozorní objednatele na vadu projektové dokumentace, která nebude poskytovat dostatečný podklad pro zhotovení díla a provedení díla nebude v takovém případě možné, zavazuje se objednatel na výzvu zhotovitele uzavřít s ním dodatek k této smlouvě o dílo, kterým bude upraven rozsah díla a jeho cena.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením shora uvedených předpisů.
4. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Seznam subdodavatelů, s přesným uvedením prací, které na díle prováděli, bude součástí předávacího protokolu.
5. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo osobě objednatelem pověřené kdykoliv kontrolu prováděných prací a vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to mailem na kontaktní osobu uvedenou v článku XV. této smlouvy a také zápisem ve stavebním deníku a zároveň provést fotodokumentaci, která bude součástí předávacího protokolu. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se objednatel ke

kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

6. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen to neprodleně oznámit objednateli, přerušit práce na díle a navrhnout objednateli změnu díla. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil správnost objednatelům předaných podkladů, přezkoumal projektovou dokumentaci po stránce platných norem a předpisů a potvrzuje, že veškeré doklady, které převzal, odpovídají požadavkům relevantních právních předpisů a jsou dostatečnými pro řádné zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za škodu na těchto dokladech, která vznikla od jejich převzetí do jejich zpětného vydání objednateli.
9. Objednatel je oprávněn k doзору a provádění kontroly prací pověřit třetí osobu. Pověření takové osoby musí být zhotoviteli prokázáno nejpozději při první kontrole prací touto osobou, jejími zaměstnanci či zástupci.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
11. Objednatel si formou autorského dozoru projektu stavby a technického dozoru ponechává právo konečného posouzení úprav a doplnění projektu stavby navrhovaných zhotovitelem vždy v takovém termínu, aby nebyl ohrožen postup výstavby (prací na díle).
12. Objednatel neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálu uložených zhotovitelem, jeho zaměstnanci či jinými subjekty na staveništi či pozemku objednatele.
13. Zhotovitel omezí provádění hlučných stavebních prací v době do 8.00 hod. a od 19.00 hod. a ve dnech pracovního klidu, tj. o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích.
14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

## IX.

### Kvalitativní podmínky díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli vad. Zhotovitel se dále zavazuje, že k provedení díla budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče ve vynikající kvalitě. Technické a kvalitativní podmínky realizace díla jsou mimo jiné vymezeny projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.
2. Veškeré materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované stavebním zákonem a jinými relevantními právními předpisy zejména zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.
4. Objednatel nebo jím pověřená osoba si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné podklady a

výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí.

#### X.

#### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo podle této smlouvy jeho řádným ukončením, předáním a převzetím objednatelům za podmínek uvedených v tomto článku.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 10 pracovních dnů předem termín, ve kterém bude řádně ukončené dílo připraveno k předání.
3. V případě, že obecně závazné právní předpisy nebo platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho částí, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli.
4. Objednatel dílo není povinen převzít v případě, že jeho provedení neodpovídá této smlouvě, není plně funkční, je nezpůsobilé k získání oprávnění k užívání nebo není prosté vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či objednatelům uplatněné jiné zákonné či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla. Pokud zhotovitel vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnuté době neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele. V okamžiku předání díla musí být staveniště kompletně uklizeno.
6. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.
7. Pro účely této smlouvy se dílo považuje za řádně dokončené okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Bude-li však dílo objednatelům převzato i s vadami nebo nedodělků, považuje se dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelům z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
8. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla veškeré doklady, protokoly o požadovaných zkouškách, které jsou nutné pro získání oprávnění k užívání díla, dalšímu užívání díla nebo které jsou nařízeny příslušnými právními předpisy. Bez odevzdání těchto dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené.
9. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, a to v počtu 3 paré.
10. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělků, jež vyplynou při přijímacím řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělků stanoven tímto způsobem a neuplatní-li objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělků jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla, je zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho nahlášení objednatelům.
11. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli nezbytnou součinnost a účinně spolupůsobit ve správním řízení týkajícím se oprávnění k užívání díla a účastnit se tohoto řízení v objednatelům požadovaném rozsahu za účelem získání oprávnění k užívání díla.

#### XI.

#### Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně

funkční, způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno, a že jeho kvalita bude odpovídat smlouvě.

2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost díla v rozsahu uvedeném v tomto článku smlouvy. Záruční doba činí **60 měsíců** a počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti vymezené touto smlouvou.
3. Vady díla zjištěné objednatelem po předání a převzetí díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby. Smluvní strany tímto souhlasí s vyloučením aplikace ustanovení § 2618 občanského zákoníku. Vady uvedené v oznámení odeslaném objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční doby se považují za oznámené včas. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu díla.
4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne jejich oznámení objednatelem, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
5. Vady díla, jejichž působením by mohly vzniknout další škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob nebo jejichž působením by došlo k omezení řádného užívání díla, se zhotovitel zavazuje odstranit do 24 hodin od jejich oznámení objednatelem.
6. Záruční doba podle odst. 2 tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
7. V případě, že zhotovitel vady díla řádně a včas neodstraní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad díla jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady díla, a to do 10 pracovních dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
8. O době a způsobu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
9. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.
10. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla a dobu záruky bude řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti v minimální výši 10 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu předložit na vyzvání objednateli.

## **XII.**

### **Smluvní sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla podle této smlouvy nebo za prodlení s vyklizením staveniště, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení, ze správního řízení týkajícího se oprávnění k užívání díla nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Pro případ neodstranění nečistot a nepořádku na stavbě si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za jednotlivé případy.
4. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do pěti pracovních dnů od jejího uplatnění objednatelem u zhotovitele, případně je objednatel oprávněn započíst si částku



odpovídající smluvní pokutě proti jakémukoliv účetnímu dokladu zhotovitele a snížit o ni sjednanou cenu díla.

### XIII.

#### Technický dozor stavebníka

1. Objednatel nebo jím pověřená třetí osoba vykonává na staveništi kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, jsou realizovány dle schválené dokumentace, podle technických a technologických norem, zda jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a zda jsou v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má objednatel nebo pověřená osoba (případně její zástupce či zaměstnanec) přístup na staveniště.
2. TDS je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
3. TDS je oprávněn k přerušeni prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na staveništi nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak TDS sepíše zápis do stavebního deníku.
4. TDS je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dokončením díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní TDS o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. TDS není oprávněn měnit tuto smlouvu.

### XIV.

#### Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu. Účinnost této smlouvy pak zanikne ke dni určenému v písemné dohodě.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
  - a) zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla o více jak 30 dní,
  - b) zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
  - c) zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na díle,
  - d) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělků díla podle této smlouvy po dobu delší než 10 pracovních dnů,
  - e) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen pro nedostatek majetku,
  - f) zhotovitel nesplní závazek uvedený v čl. I. této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
  - a) objednatel je v prodlení s placením splatných faktur delším než 30 dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží, nebo
  - b) objednatel bude v prodlení delším než 30 dnů s odsouhlasením soupisu provedených prací ode dne jejich předání objednateli.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní

straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací a dodávek provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již dokončených částí díla. Zhotovitel je zároveň povinen do 5 pracovních dnů od doručení odstoupení od této smlouvy vyklidit staveniště a opustit všechny další prostory poskytnuté mu objednatelem.
6. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě. Dojde-li v důsledku dokončení díla třetí osobou ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit.
7. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí jedna ze smluvních stran, provedou smluvní strany ocenění skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem do doby odstoupení od smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 21 kalendářních dnů ode dne odstoupení od smlouvy k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem vybraným na základě písemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Nedojde-li k této dohodě do 30 kalendářních dnů ode dne odstoupení od smlouvy, bude rozhodující cena určena soudním znalcem vybraným objednatelem.
8. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem podle odst. 7 tohoto článku (sníženou o objednatelům již uhrazenou část ceny díla, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné jeho peněžité nároky vůči zhotoviteli) uhradí objednatel zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky zhotoviteli vrátí.
9. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## XV.

### Způsob komunikace, kontakty

1. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, kurýrní službou, doporučenou poštou nebo faxem na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy k rukám níže uvedené osoby určené pro komunikaci. Za řádně učiněné oznámení smluvní strany považují i oznámení učiněné elektronickou poštou (e-mailem).
2. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě stanoveno jinak, platí, že veškerá oznámení učiněná na základě této smlouvy budou považována za doručená:
  - a) v den jejich fyzického převzetí adresátem v případě doručení osobně nebo kurýrní službou; nebo
  - b) v den uvedený na doručence v případě doručení poštou do vlastních rukou; pro účely této smlouvy se za den doručení poštou jakékoliv písemnosti jiným způsobem považuje třetí den po prokazatelném odeslání takové písemnosti; nebo
  - c) v den uvedený na potvrzení o přečtení zprávy adresátem nebo potvrzení o doručení zprávy adresátovi v případě doručení elektronickou poštou (e-mailem).
3. Osoby určené pro komunikaci (dále také jen „kontaktní osoby“) nejsou pověřeny k jednáním o změnách obsahu této smlouvy ani k zastupování smluvních stran v jakýchkoli smluvních záležitostech, ledaže toto pověření či oprávnění přímo vyplývá z jejich postavení, funkce či ze

zvláštního zmocnění.

4. Smluvní strany jsou oprávněny změnit kontaktní osoby, jakož i adresu určenou pro oznamování či jiné údaje uvedené v záhlaví této smlouvy, jsou však povinny na takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.
5. Prvními kontaktními osobami jsou:
  - na straně objednatele: [REDACTED]
  - na straně zhotovitele: [REDACTED]

#### **XVI.**

#### **Odpovědnost za škody a vyšší moc**

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do řádného provedení a předání díla objednateli.
2. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání a zároveň požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla.
5. Pokud působení okolností vyšší moci pomine, je ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, povinna jejich ukončení bez prodlení (nejpozději do 24 hodin po jejich ukončení) oznámit druhé smluvní straně.
6. V případě, že nebudou dodrženy lhůty uvedené v odstavcích 4. a 5. tohoto článku, nemůže se ta smluvní strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, jejich působení dovolávat.

#### **XVII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv provede objednatel.
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy

v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k doplnění smlouvy ve smyslu co možná nejbližším neplatnému ustanovení.

7. Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by bylo v rozporu se zákonem či zákon obcházelo, že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky na dílo a ve vztahu k ostatním uchazečům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž, a ani po uzavření smlouvy s objednatelem se žádného obdobného jednání ve vztahu k dílu nedopustí.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – položkový rozpočet zhotovitele ze dne 31.8.2018
  - Příloha č. 2 – časový harmonogram
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
10. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 10.09.2018 usnesením č. UR18\_1013 ve spojení s usnesením č. UR18\_1027 ze dne 25.09.2018.

V Praze dne 15.10.2018

Objednatel:

.....  
Měs  
Ing. Oldřich Lomecký  
starosta



Zhotovitel:

F I

IČ: .....

15.10.18  
.....  
-Dědek, r.o  
Ladislav Špička, Milan Dědek  
jednatelé

# Kontrolní rozpočet

## Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Odstranění havarijního stavu nosných kcí části dvorní vestavby šaten Základní školy Vodičkova 22/683, Praha 1
Fáze	1. etapa
Komentář	statické zajištění

## Verze

Popis	Kontrolní rozpočet stav. prací - 1.etapa
Komentář	

## Generální projektant

	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, Říčany, IČ: 29132584
--	---------------------------------------------------------

## Zpracovatel

Rozpočtář

Datum

*Příloha č. 1*

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>	<b>5 674 683</b>	<b>486,3</b>	<b>1 191 683</b>	<b>6 866 367</b>
001: Zemní práce	551 227		115 758	666 985
002: Základy	339 316	185,3	71 256	410 573
003: Svislé konstrukce	481 870	27,5	101 193	583 062
004: Vodorovné konstrukce	274 253	88,1	57 593	331 846
006: Úpravy povrchu	207 723	47,4	43 622	251 345
008: Trubní vedení	819 882	119,8	172 175	992 057
009: Ostatní konstrukce a práce	1 298 558	0,5	272 697	1 571 255
021: Silnoproud	12 730		2 673	15 403
024: Vzduchotechnika	8 100		1 701	9 801
099: Přesun hmot HSV	311 232		65 359	376 591
711: Izolace proti vodě	61 126	1,2	12 837	73 963
713: Izolace tepelné	79 814	0,4	16 761	96 575
721: Vnitřní kanalizace	62 181	0,0	13 058	75 239
722: Vnitřní vodovod	21 103	0,0	4 432	25 535
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	7 903	0,0	1 660	9 563
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	489		103	592
762: Konstrukce tesařské	266 208	10,3	63 350	365 014
763: Konstrukce montované	35 457	0,6	7 446	42 903
766: Konstrukce truhlářské	3 722		782	4 504
711: Podlahy z dlaždic	123 782	4,5	25 994	149 776
781: Obklady keramické	40 269	1,2	8 456	48 725
783: Nátěry	8 528	0,0	1 791	10 319
787: Zasklívání	6 370		1 338	7 708
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	652 840		137 096	789 936
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>5 674 683</b>			
<b>DPH</b>	<b>1 191 683</b>			
DPH 21 % ze základny: 5 674 683			1 191 683	
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>6 866 367</b>			

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>							<b>5 674 683</b>		<b>486,3</b>		<b>165,8</b>	
<b>001: Zemní práce</b>							<b>551 227</b>					
1.	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	87,71	-	87,71	1 187,00		104 112		-	
2.	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	35,084	-	35,084	139,00		4 877		-	
3.	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	118,925	-	118,925	73,00		8 682		-	
4.	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	118,925	-	118,925	35,00		4 162		-	
5.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	118,925	-	118,925	260,00		30 921		-	
6.	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4 757,0	-	4 757,0	18,00		85 626		-	
7.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	118,925	-	118,925	165,00		19 623		-	
8.	167101103	Překládání výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	118,925	-	118,925	99,00		11 774		-	
9.	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	118,925	-	118,925	51,00		6 065		-	
10.	poplatek	Poplatek za uložení na skládku	t	237,85	-	237,85	1 000,00		237 850		-	
11.	001-PC01	Začištění základové spáry	soubo	1,0	-	1,0	14 500,00		14 500		-	
12.	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	31,215	-	31,215	690,00		21 538		-	
13.	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	12,486	-	12,486	120,00		1 498		-	
<b>002: Základy</b>							<b>339 316</b>		<b>185,3</b>			
14.	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva železovým betonem tř. C 20/25	m3	4,392	-	4,392	4 240,00		18 622	2,45602	10,8	
15.	275362021	Výztuž základových patek svařovanými sítěmi Kari	t	0,483	-	0,483	35 000,00		16 905	1,05306	0,5	
16.	275362114	Výztuž základových patek ocel 10 505 D do 22 mm - vlepení trnů do prvků skruže pr. 6mm	t	0,242	-	0,242	50 000,00		12 100	1,03909	0,3	
17.	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva železovým betonem tř. C 20/25	m3	19,5	-	19,5	4 200,00		81 900	2,45602	47,9	
18.	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva železovým betonem tř. C 20/25	m3	15,386	-	15,386	4 200,00		64 621	2,45602	37,8	
19.	274321411	Základové pásy ze ŽB tř. C 20/25 XC1	m3	15,534	-	15,534	2 545,00		39 533	2,45329	38,1	
20.	274351111	Bednění základových pásů tradiční oboustranné	m2	25,671	-	25,671	480,00		12 322	0,03511	0,9	
21.	274352119	Odbednění základových pásů	m2	25,671	-	25,671	132,00		3 389		-	
22.	279355111	Zabudované bednění základových zdí do 150 mm z tvármic	m3	4,095	-	4,095	2 270,00		9 296	0,79914	3,3	
23.	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,229	-	0,229	43 000,00		9 864	1,02415	0,2	
24.	273321411	Základové desky ze ŽB tř. C 20/25	m3	18,3	-	18,3	2 500,00		45 750	2,45329	44,9	
25.	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	7,65	-	7,65	390,00		2 984	0,00116	0,0	
26.	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	7,65	-	7,65	140,00		1 071		-	
27.	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,599	-	0,599	35 000,00		20 960	1,05306	0,6	
<b>003: Svislé konstrukce</b>							<b>481 870</b>		<b>27,5</b>			
28.	317944311	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,01	-	0,01	36 000,00		361	1,09000	0,0	
29.	317944313	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů - protažení a osazení ocel svařence 2U140, dýnka, kotevní plech	t	5,773	10,0	6,35	36 000,00		228 611	1,09000	6,9	
30.	003-PC01	Vypodložení montážními podložkami, přikotvení kotvami HILTI	kus	49,0	-	49,0	1 060,00		51 940		-	
31.	003-PC02	Uklínování stávajícího betonového základu	kus	49,0	-	49,0	1 960,00		96 040		-	
32.	311233125	Zdivo nosné tl 300 mm z tvármic POROTHERM P+D pevností P 10 na SMS 5 MPa	m3	7,129	-	7,129	3 850,00		27 446	1,05089	7,5	
33.	342248112	Příčky tl 115 mm z tvármic POROTHERM P+D na MVC 5	m2	103,717	-	103,717	590,00		61 193	0,12155	12,6	
34.	317168112	Překlad POROTHERM plochý š 11,5 cm dl 125 cm	kus	7,0	-	7,0	250,00		1 750	0,02288	0,2	
35.	317168115	Překlad POROTHERM plochý š 11,5 cm dl 200 cm	kus	1,0	-	1,0	360,00		360	0,03512	0,0	

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	
36.	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,227	-	0,227	7 100,00	1 612	0,01954	0,0	-
37.	13335428	Úhelník nerovnor 11373 120x50x3mm	t	0,227	8,0	0,245	36 000,00	8 826	1,00000	0,2	-
38.	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	46,635	-	46,635	80,00	3 731	0,00012	0,0	-
<b>004: Vodorovné konstrukce</b>							<b>274 253</b>		<b>88,1</b>		-
39.	411354261	Bednění stropů zabudované z hraněných trapézových vln plech pozinkovaný tl 0,88 mm	m2	150,0	10,0	165,0	565,00	93 225	0,01256	2,1	-
40.	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25 XC1	m3	34,2	-	34,2	2 630,00	89 946	2,45343	83,9	-
41.	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	1,529	-	1,529	46 000,00	70 334	1,01944	1,6	-
42.	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,546	-	0,546	38 000,00	20 748	1,05306	0,6	-
<b>006: Úpravy povrchu</b>							<b>207 723</b>		<b>47,4</b>		-
43.	612401291	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	24,0	-	24,0	244,00	5 856	0,01376	0,3	-
44.	631341131	Mazanina tl do 240 mm z betonu lehkého konstrukčního liaporového LC 8/9	m3	15,386	-	15,386	4 810,00	74 007	1,21200	18,6	-
45.	634601111	Zaplnění dilatačních spár š do 10 mm v mazinách tl do 100 mm	m	245,27	-	245,27	26,00	6 377	0,00128	0,3	-
46.	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	7,0	-	7,0	190,00	1 330	0,01698	0,1	-
47.	642942221	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m2 na MC	kus	1,0	-	1,0	250,00	250	0,03373	0,0	-
48.	553311115	Zárubeň ocel h 110 700 L/P	kus	2,0	-	2,0	660,00	1 320	0,01100	0,0	-
49.	553311117	Zárubeň ocel h 110 800 L/P	kus	4,0	-	4,0	670,00	2 680	0,01120	0,0	-
50.	553311119	Zárubeň ocel h 110 900 L/P	kus	1,0	-	1,0	680,00	680	0,01140	0,0	-
51.	553311124	Zárubeň ocel h 110 1450 2K	kus	1,0	-	1,0	860,00	860	0,01430	0,0	-
52.	631312811	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	8,483	-	8,483	4 600,00	39 020	2,45329	20,8	-
53.	612473181	Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí hladká	m2	44,625	-	44,625	220,00	9 818	0,03036	1,4	-
54.	612473182	Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	162,265	-	162,265	345,00	55 981	0,03497	5,7	-
55.	612473185	Příplatek k vnitřní omítce zdiva vápenocementové ze suchých směsí za zabudované omítky	m2	162,265	-	162,265	20,00	3 245	0,00008	0,0	-
56.	612473186	Příplatek k vnitřní omítce zdiva vápenocementové ze suchých směsí za zabudované rohovníky	m	90,0	-	90,0	70,00	6 300	0,00046	0,0	-
<b>008: Trubní vedení</b>							<b>819 882</b>		<b>119,8</b>		-
57.	894401211	Osazení betonových dílců pro šachty skruže rovné TBS 29/100/9	kus	294,0	-	294,0	540,00	158 760	0,02142	6,3	-
58.	59224150	Betonová skruž 1000/300/90	kus	49,0	10,0	53,9	1 560,00	84 084	0,25000	13,5	-
59.	59224102	Betonová skruž dělená Js 1000/500/80	kus	245,0	10,0	269,5	1 700,00	458 150	0,37000	99,7	-
60.	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN160	m	36,75	10,0	40,425	350,00	14 149	0,00330	0,1	-
61.	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN200	m	29,4	10,0	32,34	520,00	16 817	0,00482	0,2	-
62.	877315231	Montáž vička z tvrdého PVC-systém KG DN 160	kus	49,0	-	49,0	155,00	7 595	-	-	-
63.	877355231	Montáž vička z tvrdého PVC-systém KG DN 200	kus	49,0	-	49,0	165,00	8 085	0,00001	0,0	-
64.	008-PC01	Dodávka zátky KG DN 160	kus	180,0	-	180,0	240,00	43 200	-	-	-
65.	008-PC02	Dodávka zátky KG DN 200	kus	20,0	-	20,0	270,00	5 400	-	-	-
66.	871275221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN125	m	5,0	-	5,0	210,00	1 050	0,00206	0,0	-
67.	871265221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN110	m	5,0	-	5,0	170,00	850	0,00159	0,0	-
68.	877265211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 100	kus	8,0	-	8,0	124,00	992	-	-	-
69.	871231121	Potrubí z trubek z HT DN75mm	m	2,0	-	2,0	190,00	380	-	-	-
70.	877265231	Montáž a dodávka zátky z tvrdého PVC-systém KG DN 110	kus	1,0	-	1,0	270,00	270	-	-	-
71.	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém HT DN50	m	10,0	-	10,0	140,00	1 400	0,00127	0,0	-
72.	008-PC01	D + M těsnící manžeta DN 50 s asfaltovou manžetou (HL800/40-50)	kus	4,0	-	4,0	3 650,00	14 600	-	-	-
73.	008-PC02	D + M těsnící manžeta DN 110 s asfaltovou manžetou (HL800/110)	kus	1,0	-	1,0	4 100,00	4 100	-	-	-
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							<b>1 298 558</b>		<b>0,5</b>	<b>165,6</b>	
74.	009-PC01	Proškolení pracovníků	soubo	1,0	-	1,0	18 000,00	18 000	-	-	-
75.	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček pl přes 1 m2	m2	10,105	-	10,105	60,00	606	-	0,06800	0,7
76.	971036471	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MC z jedné strany tl do 750 mm	kus	1,0	-	1,0	1 150,00	1 150	0,00137	0,0	0,39000 0,4



Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztráté	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut	
77.	978013191	Otlučení vnitřních omytek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	0,405	-	0,405	52,00	21	-	0,04600	0,0
78.	974031664	Výsekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	1,3	-	1,3	150,00	195	-	0,04200	0,1
79.	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	359,14	-	359,14	400,00	143 656	0,00004	0,0	-
80.	091-PC02	Sádrové terče	kus	15,0	-	15,0	540,00	8 100	-	-	-
81.	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 70 mm	m	359,14	-	359,14	230,00	82 602	0,00002	0,0	-
82.	963042819	Bourání schodiškových stupňů betonových zhotovených na místě	m	17,97	-	17,97	200,00	3 594	-	0,07000	1,3
83.	965043431	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 4 m2	m3	74,188	-	74,188	3 300,00	244 821	-	2,20000	163,2
84.	965045191	Příplatek při odstranění degradovaného betonu tl do 5 cm ručně za práci v uzavřených prostorech	m2	143,1	-	143,1	260,00	37 206	-	-	-
85.	931992121	Výplň dilatačních spár z extrudovaného polystyrénu tl 20 mm	m2	183,0	-	183,0	150,00	27 450	0,00063	0,1	-
86.	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	213,234	-	213,234	195,00	41 581	-	-	-
87.	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	213,234	-	213,234	334,00	71 220	-	-	-
88.	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10 448,466	-	10 448,466	12,00	125 382	-	-	-
89.	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	213,234	-	213,234	195,00	41 581	-	-	-
90.	979082121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	426,468	-	426,468	20,00	8 529	-	-	-
91.	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	213,234	-	213,234	120,00	25 588	-	-	-
92.	979093111	Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním bez ztuhnutí	t	213,234	-	213,234	8,00	1 706	-	-	-
93.	979098161	Poplatek za skládku - směs	t	213,234	-	213,234	1 200,00	255 881	-	-	-
94.	009-PC03	Zajištění bezpečného průchodu kolem staveniště po celou dobu stavby - Označení, ohraničení	měsíc	4,0	-	4,0	27 000,00	108 000	-	-	-
95.	009-PC04	Zábor veřejného prostranství - projednání	soubo	1,0	-	1,0	22 000,00	22 000	-	-	-
96.	941955002	Lešení lehké pomocné v podlah do 1,9 m	m2	169,65	-	169,65	115,00	19 510	0,00186	0,3	-
97.	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	169,65	-	169,65	60,00	10 179	0,00004	0,0	-

#### 021: Silnoproud

12 730

98.	02-PC01	EI kabel z krabičky ke spínači u každých dveří a k zásuvce	m	32,0	-	32,0	90,00	2 880	-	-	-
99.	02-PC02	Spínač	kus	10,0	-	10,0	70,00	700	-	-	-
100.	02-PC03	Dvojjzásuvka s clonkami	kus	3,0	-	3,0	250,00	750	-	-	-
101.	02-PC04	Revize elektro	soubo	1,0	-	1,0	8 400,00	8 400	-	-	-

#### 024: Vzduchotechnika

8 100

102.	360270131	Zaslepení odtahového potrubí	kus	1,0	-	1,0	540,00	540	-	-	-
103.	240070831	Demontáž VZT potrubí, k uskladnění	m	14,0	-	14,0	540,00	7 560	-	-	-

#### 099: Přesun hmot HSV

311 232

104.	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	486,3	-	486,3	640,00	311 232	-	-	-
------	-----------	-------------------------------------------------	---	-------	---	-------	--------	---------	---	---	---

#### 711: Izolace proti vodě

61 126

1,2

105.	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z textilní vrstvy ochranná	m2	206,871	-	206,871	33,00	6 827	-	-	-
106.	711471053	Položení fólií z PE včetně dodávky	m2	10,0	-	10,0	55,00	550	-	-	-
107.	69366055	Geotex Geofiltex 63/ 30 300g/m2	m2	206,871	10,0	227,558	20,00	4 551	0,00030	0,1	-
108.	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	-	3,05	610,00	1 861	-	-	-
109.	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	183,0	-	183,0	6,00	1 098	-	-	-
110.	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	183,0	-	183,0	65,00	11 895	0,00040	0,1	-
111.	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně SCHOMBURG těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2	m2	15,2	-	15,2	620,00	9 424	0,00600	0,1	-
112.	111633150	Lak asfalt Penetral ALP sudy	t	0,037	10,0	0,04	44 000,00	1 771	1,00000	0,0	-
113.	62833159	Pás těž asf Sklobit G 200 S 40	m2	183,0	10,0	201,3	115,00	23 150	0,00450	0,9	-

#### 713: Izolace tepelné

79 814

0,4

114.	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	169,0	-	169,0	14,00	2 366	-	-	-
115.	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	152,0	-	152,0	11,00	1 672	-	-	-

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'
116.	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,77	-	1,77	800,00		-	-
117.	28376371	Deska polys Ursa XPS tl 80mm	m2	169,0	10,0	185,9	400,00		0,4	-
							<b>62 181</b>		<b>0,0</b>	<b>0,1</b>
<b>721: Vnitřní kanalizace</b>										
118.	721171809	Demontáž potrubí z PVC do D 160	m	52,3	-	52,3	26,00		-	0,00263
119.	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,68	-	1,68	620,00		-	-
120.	721100911	Zaslepení potrubí kanalizačního	kus	2,0	-	2,0	390,00	0,00435	0,0	-
121.	721-PC01	Otevření stoky a její vyčištění, prověření stavu propustnosti	soubo	1,0	-	1,0	9 000,00		-	-
122.	721-PC02	Přeždění kanalizační stoky, betonová plomba LC 8/9 - na obou koncích	soubo	2,0	-	2,0	16 000,00		-	-
123.	721-PC03	Osazení potrubí KG DN 160 s čistícím kusem, dopojení na síť, kotveno ke skružím - ve spádu 1% - v případě vsaku	soubo	1,0	-	1,0	9 000,00		-	-
124.	721-PC04	Zkouška plynotěsnosti	soubo	1,0	-	1,0	9 000,00		-	-
							<b>21 103</b>		<b>0,0</b>	<b>-</b>
<b>722: Vnitřní vodovod</b>										
125.	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	1,0	-	1,0	50,00		-	-
126.	722130901	Potrubí vodovodní zazátkování vývodu	kus	3,0	-	3,0	17,00	0,00010	0,0	-
127.	722130902	Potrubí vodovodní ocelové zaslepení	kus	6,0	-	6,0	340,00	0,00010	0,0	-
128.	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,02	-	1,02	220,00		-	-
129.	722173233	Potrubí vodovodní plastové pevné spoj lepením 25x2,8 mm PPR	m	20,0	-	20,0	345,00	0,00034	0,0	-
130.	722175313	Montáž tvarovek z plastů lepené přes D 20 do D 25 mm jeden spoj	kus	6,0	-	6,0	33,00	0,00007	0,0	-
131.	722-PC01	PPR nástěnka komplet baterie 20x1/2'	kus	6,0	-	6,0	440,00		-	-
132.	722-PC02	Tlaková zkouška	soubo	1,0	-	1,0	9 000,00		-	-
							<b>7 903</b>		<b>0,0</b>	<b>-</b>
<b>733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí</b>										
133.	733193919	Zaslepení potrubí ocelového hladkého dýnkem D 60,3	kus	12,0	-	12,0	150,00	0,00037	0,0	-
134.	733192919	Montáž potrubí ocelového hladkého při opravě D 60,3	m	6,0	-	6,0	220,00	0,00030	0,0	-
135.	733190219	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 51x2,6 do D 60,3x2,9	m	6,0	-	6,0	10,00		-	-
136.	733890801	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,5	-	0,5	900,00		-	-
137.	14120871	Trubky bezešvé 11353.1 D60,3 t 4,0	m	6,0	10,0	6,6	240,00	0,00556	0,0	-
138.	733-PC01	Uzavření topných větví do prostoru dvorní vestavby	soubo	1,0	-	1,0	2 450,00		-	-
139.	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	3,19	-	3,19	75,00		-	-
							<b>489</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>735: Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>										
140.	735191910b	Vypuštění vody z topných okruhů	m2	6,0	-	6,0	80,00		-	-
141.	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,26	-	2,26	4,00		-	-
							<b>266 208</b>		<b>10,3</b>	<b>0,1</b>
<b>762: Konstrukce tesařské</b>										
142.	762511242	Podlahové kce podkladové z desek OSB šroubovaných na sraz tl desky 12 mm	m2	176,75	-	176,75	210,00	0,00826	1,5	-
143.	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech v do 12 m	%	5,58	-	5,58	2 550,00		-	-
144.	762211240	Montáž schodiště přímého z fošen s podstupnicemi šířka ramene do 1,5 m	m	4,47	-	4,47	265,00	0,00527	0,0	-
145.	762231811	Demontáž obložení schodiště stupňů a podstupnic	m	4,47	-	4,47	55,00		-	0,02000
146.	60726240	Deska OSB 3 SE 2500x1250x12 mm	m2	180,95	10,0	199,045	104,00	0,00720	1,4	-
147.	762712110	Montáž prostorové vázané konstrukce z řeziva hraněného délky do 3 m průřezové plochy do 120 cm2	m	993,0	-	993,0	160,00	0,00255	2,5	-
148.	60512001	Řezivo jehličnaté hranoly jakost I 120	m3	4,67	8,0	5,044	4 800,00	0,55000	2,8	-
149.	60515111	Řezivo jehličnaté prkna bok I.-II 2-3cm	m3	2,447	8,0	2,643	3 600,00	0,55000	1,5	-
150.	762521108	Položení podlahy z hrubých fošen na sraz	m2	1,788	-	1,788	70,00		-	-
							<b>35 457</b>		<b>0,6</b>	<b>-</b>
<b>763: Konstrukce montované</b>										
151.	763111113	SDK příčka s izolací tl 125 mm KNAUF W111 jednoduchá kce CW a UW desky 1x GKB tl 12,5 mm - akustická vata 20kg/m3	m2	15,41	-	15,41	1 500,00	0,02568	0,4	-
152.	763181143	Zárubně ocelové pro SDK příčky KNAUF W111 v do 2,75 m š 900 mm tl 125 mm	kus	3,0	-	3,0	2 200,00	0,02979	0,1	-

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	
153.	763122331	SDK stěna předřazená jednoduchá kce UD a CD desky 2x GKBI tl 12,5 mm	m2	5,8	-	5,8	990,00	5 742	0,02655	0,2	-
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>							<b>3 722</b>				
152.	766213200	Demontáž madel schodišťových průběžných	m	4,0	-	4,0	50,00	200		-	-
153.	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	-	0,74	30,00	22		-	-
154.	766-PC01	Provedení ochranných opatření na konzolách zábradelního madla - obednění, obalení	soubor	1,0	-	1,0	3 500,00	3 500		-	-
<b>771: Podlahy z dlaždic</b>							<b>123 782</b>			<b>4,5</b>	
155.	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	169,65	-	169,65	260,00	44 109	0,00520	0,9	-
156.	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	11,1	-	11,1	8,00	89		-	-
157.	771579192	Příplatek k montáž podlah keramických za omezený prostor	m2	11,1	-	11,1	45,00	500		-	-
158.	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	169,65	-	169,65	25,00	4 241	0,00030	0,1	-
159.	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	193,2	-	193,2	25,00	4 830	0,00003	0,0	-
160.	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47	-	5,47	1 200,00	6 564		-	-
161.	59761433	Taurus Granit 29,8x29,8x0,9 Tunis	m2	169,65	10,0	186,615	340,00	63 449	0,01920	3,6	-
<b>781: Obklady keramické</b>							<b>40 269</b>			<b>1,2</b>	
162.	781474115	Montáž obkladů keramických režných flexibilní lepidlo do 25 ks/m2	m2	44,625	-	44,625	340,00	15 172	0,00530	0,2	-
163.	781495111	Penetrace podkladu obkladů	m2	44,625	-	44,625	28,00	1 250	0,00030	0,0	-
164.	781495115	Spárování obkladu silikonem	m	24,69	-	24,69	26,00	642	0,00003	0,0	-
165.	781494311	Plastový profil dilatační flexibilní lepidlo	m	31,25	-	31,25	95,00	2 969	0,00031	0,0	-
166.	59761429	Taurus Granit 14,8x14,8x0,9 Tunis	m2	44,625	10,0	49,088	390,00	19 144	0,01920	0,9	-
167.	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,8	-	2,8	390,00	1 092		-	-
<b>783: Nátěry</b>							<b>8 528</b>			<b>0,0</b>	
168.	783221130	Nátěry syntetické KDK barva dražší základní antikorozi	m2	121,83	-	121,83	70,00	8 528	0,00021	0,0	-
<b>787: Zasklívání</b>							<b>6 370</b>				
169.	787-PC01	Provedení opatření na lepeném zrcadle - obednění obvodu a plochy prkny tl. 25mm, vložení polystyrenu tl 10mm, geotextilie 300g/m2	m2	5,0	-	5,0	1 270,00	6 350		-	-
170.	998787201	Přesun hmot pro zasklívání v objektech v do 6 m	%	1,67	-	1,67	12,00	20		-	-
<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>652 840</b>				
171.	07	Zařízení staveniště	%	4,0	-	4,0	50 218,44	200 874		-	-
172.	12	Mimostaveništní doprava	%	3,5	-	3,5	50 218,44	175 765		-	-
173.	09	Území se ztíženými výrobními podmínkami	%	5,5	-	5,5	50 218,44	276 201		-	-

# Harmonogram stavby : Oprava havarijního stavu konstrukcí Vodičkova 683/22, Praha 1

Číslo	Název	Týden	týden					týden				týden				týden			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Výkopy pro osazení skruží – I.etapa																		
2	Osazování skruží – I.etapa		■	■															
3	Betonáž skruží – I.etapa				■														
4	Osazení ocelových profilů – I.etapa				■	■													
5	Vybetonování pasů – I.etapa					■													
6	Výkop a betonáž skruží – schodiště						■												
7	Výkopy pro osazení skruží – II.etapa							■	■										
8	Osazování skruží – II.etapa								■	■									
9	Betonáž skruží – II.etapa									■	■								
10	Osazení ocelových profilů – II.etapa										■	■							
11	Vybetonování pasů – II.etapa											■	■						
12	Vybourání podkladních betonů												■	■					
13	Betonáž podlah													■	■				
14	Vyzdění příček														■	■			
15	Obklady a dlažby															■	■		
16	Vzduchotechnika a sanita																■	■	
17	Kompletace a vyklizení staveniště																	■	
18	Předání stavby																	■	

*Příloha 0.2*