

S M L O U V A O D Í L O
č. zhotovitele: č. 2018 / 71 / E
č. objednatele:

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel

Obchodní firma : **MATEX HK s.r.o.**
zastoupený : ██████████ – jednatelem společnosti
Sídlo: : Kladská 181, 500 03 Hradec Králové
Telefon : ██████████
Zápis v obchodním rejstříku : u Krajského soudu v Hradci Králové
oddíl C, vložka 18080
Bankovní spojení : ██████████
IČO : 259 68 807
DIČ : CZ 259 68 807

Objednatel

Obchodní firma : **Město Rychnov nad Kněžnou**
Sídlo: : Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupené ve věcech smluvních : Ing. Janem Skořepou, starosta města
Bank. spojení : ČS spořitelna Rychnov nad Kněžnou
Č. účtu : 27-1240286399/0800
Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací je oprávněn jednat : Miloslav Trejtnar, referent odboru správy nemovitostí
IČO : 00275336
DIČ : CZ00275336

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U O D Í L O

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 6.9.2018 vybraná rozhodnutím objednatele jako nejvhodnější. Tato smlouva se uzavírá rovněž v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 137/2006 Sb.

ČLÁNEK 1 – PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLO) A MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

- 1.1. Předmětem smlouvy je dílo spočívající v provedení stavby „Oprava chodníku v ulici Fáborského, Rychnov nad Kněžnou“ dle zaměření na stavbě.
- 1.2. Rozsah díla vyplývá z projektové dokumentace uvedené v bodě 1.1. Práce nespádající do tohoto rozsahu, jejichž potřeba vyplyne v průběhu provádění díla nebo jejichž provedení si objednatel vyžádá v průběhu provádění díla (vícepráce), je zhotovitel povinen provést, jen bude-li to dohodnuto smluvními stranami v písemném dodatku této smlouvy, v němž musí být sjednány též náležitosti uvedené v bodě 2.4. a v bodě 3.2.

1.3. Místem provedení díla je Rychnov nad Kněžnou.

ČLÁNEK 2 – DOBA DOKONČENÍ DÍLA

2.1. Termín

předání staveniště a zahájení díla zhotovitelem : **22.10.2018**
dokončení díla zhotovitelem je : **10.12.2018.**

2.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení se splněním termínu předání staveniště, prodlužuje se o dobu tohoto jeho prodlení termín zahájení díla zhotovitelem a termín dokončení díla zhotovitelem.

2.3. V případě, že zhotovitel nezahájí či přeruší provádění díla z důvodů spočívajících na straně objednatele nebo z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek bránících dodržování předepsaných technologických postupů, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu trvání takového důvodu.

2.4. V případě vzniku víceprací, jež bude zhotovitel povinen v souladu s touto smlouvou provést (bod 1.2.), dohodnou zhotovitel a objednatel v písemném dodatku této smlouvy nový termín dokončení díla v závislosti na množství a povaze víceprací a době jejich vzniku.

ČLÁNEK 3 – CENA DÍLA

3.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli včas a řádně cenu díla, jejíž výše je dohodnuta smluvními stranami takto:

a) cena díla bez DPH	766 477,11 Kč
b) DPH ve výši 21 %	201 217,19 Kč
c) cena díla včetně DPH	967 694,30 Kč

3.2. V případě vzniku víceprací, jež bude zhotovitel povinen v souladu s touto smlouvou provést (bod 1.2.), dohodnou zároveň zhotovitel a objednatel v písemném dodatku této smlouvy novou výši ceny díla.

3.3. Ke změně dohodnuté ceny díla (bod 3.1.) nebo nově dohodnuté ceny díla (bod 3.2.) dojde v případě:

a) zákonné změny sazby daně z přidané hodnoty.

V takovém případě bude zhotovitel účtovat daň z přidané hodnoty ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

b) provedení víceprací zhotovitelem, aniž by došlo k uzavření písemného dodatku této smlouvy podle bodu 1.2.

V takovém případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli kromě ceny díla (body 3.1. a 3.2.) též cenu za tyto vícepráce, jejíž výše bude odpovídat obvyklé ceně za tyto vícepráce v době a místě jejich provedení.

ČLÁNEK 4 – FAKTURACE A PLACENÍ CENY DÍLA

4.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury-daňového dokladu

vystavené zhotovitelem, jejíž přílohou je zhotovitelem vypracovaný soupis provedených prací.

- 4.2. Právo na zaplacení ceny díla (oprávnění fakturovat cenu díla) vzniká zhotoviteli okamžikem splnění povinnosti provést dílo (bod 8.1.), popř. okamžikem odepření převzetí dokončeného díla objednatelem, ač tak nebyl oprávněn učinit (bod 8.2.).
- 4.3. Cena díla (faktura-daňový doklad) je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury-daňového dokladu do sídla objednatele. Má se za to, že faktura-daňový doklad odeslaná zhotovitelem prostřednictvím provozovatele poštovních služeb byla objednateli doručena nejpozději třetí pracovní den po odeslání.
- 4.4. Cena díla (faktura-daňový doklad) je řádně a včas zaplacená, jestliže nejpozději posledního dne lhůty její splatnosti bude celá fakturovaná částka ceny díla připsána na účet zhotovitele.
- 4.5. Faktura vystavená Zhotovitelem bude mít náležitosti daňového dokladu stanovené platným právním řádem České republiky a dále v ní bude uvedeno číslo této KS. Fakturu je Zhotovitel povinen doručit Objednateli pouze a výlučně v listinné podobě ve formátu A4 na standardním kancelářském papíře na adresu sídla.

ČLÁNEK 5 – SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1. V případě prodlení s předáním staveniště je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody, a to i v rozsahu smluvní pokutu přesahujícím.
- 5.2. V případě prodlení se zaplacením ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody, a to i v rozsahu smluvní pokutu přesahujícím.
- 5.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové částky za každý započatý den prodlení.

ČLÁNEK 6 – ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a normami po záruční dobu, která činí **24 měsíců** a běží ode dne předání díla, popřípadě ode dne, v němž objednatel odepřel dokončené dílo převzít, ač tak nebyl oprávněn učinit (bod 8.2.). Veškeré dodávky strojů a zařízení mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavateli těchto prvků.
- 6.2. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností díla nebo za poškození díla, které vzniklo užíváním díla objednatelem bez souhlasu zhotovitele před předáním díla.
- 6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ leží v projektové dokumentaci nebo v podkladech, jež zhotovitel nedodal a nezpracovával, a dále za vady vzniklé použitím věcí a materiálů dodaných mu objednatelem. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných příkazů daných mu objednatelem, jestliže objednatel na nevhodnost těchto příkazů upozornil a objednatel na jejich dodržení přesto trval anebo jestliže zhotovitel nemohl tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší

mocí. Zhotovitel rovněž neodpovídá za ty vady díla, které objednatel při předání díla nevytkl, ač je při předání díla zjistil nebo s vynaložením náležité péče zjistit musel.

- 6.5. Objednatel má právo na odstranění vad díla vytknutých jím zhotoviteli při předání díla v termínu stanoveném v zápise o předání a převzetí díla.
- 6.6. Nejsou-li vady díla vytknuté objednatelem při předání díla odstranitelné nebo by jejich odstranění vyžadovalo nepřiměřené náklady, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
- 6.7. Objednatel je povinen vytknout vady díla, na něž se vztahuje záruka, v reklamační lhůtě, která je vymezena záruční dobou (bod 6.1.), to znamená nejpozději v poslední den záruční doby.
- 6.8. Objednatel má právo na odstranění vad díla, které se na díle vyskytnou v záruční době, v termínu dohodnutém mezi ním a zhotovitelem, jinak ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vady a klimatickým podmínkám.
- 6.9. Nejsou-li vady díla, které se na díle vyskytnou v záruční době, odstranitelné nebo by jejich odstranění vyžadovalo nepřiměřené náklady, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
- 6.10. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor, pokud je to potřebné k řádnému odstranění vad díla, a poskytnout zhotoviteli veškerou další součinnost potřebnou k řádnému odstranění vad díla.

ČLÁNEK 7 – ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a dokončit ho v dohodnuté době (bod 2.2b/).
- 7.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel prováděl dílo řádným způsobem.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob oprávněně se pohybujících v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní a hygienické předpisy související s realizací díla. Objednatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní nařízení a upozornění vydaná zhotovitelem, o kterých bude zhotovitelem informován.
- 7.4. Pokud zhotovitel použije při provádění díla třetí osoby, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl sám.
- 7.5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník.

ČLÁNEK 8 - PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním díla objednateli.
- 8.2. Objednatel je povinen ve lhůtě určené zhotovitelem, a neurčí-li ji, ve lhůtě nejpozději 7 pracovních dnů od dokončení díla, dokončené dílo od zhotovitele převzít, a to i v případě, že dílo

vykazuje vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

8.3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel protokol, jehož součástí bude případný soupis vad vytknutých objednatelem s termíny jejich odstranění.

8.4. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě jeho provedení.

ČLÁNEK 9 – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1. Dohoda smluvních stran o případné změně či doplnění této smlouvy musí mít formu písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami, jinak je neplatná.

9.2. Objednatel je povinen zdarma umožnit zhotoviteli umístit na stavbě informační a reklamní tabuli o tom, že zhotovitel provádí dílo.

9.3. Zhotovitel a objednatel prohlašují, že se nenacházejí v úpadku podle insolvenčního zákona a ani jim taková situace nehrozí a že vůči nim nebyl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Byl-li vůči některé ze smluvních stran podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.

9.4. Za zhotovitele jsou oprávněni k jednání podle této smlouvy:

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

9.5. Za objednatele jsou oprávněni k jednání podle této smlouvy:

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

9.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, smlouvu si přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

9.8. Prohlášení o zpracování osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a poučení subjektů údajů je uvedeno na adrese: <http://www.matex.org/gdpr>.

V Hradci Králové dne

ZHOTOVITEL:

OBJEDNATEL:

.....
[redacted]
jednatel společnosti

.....
Ing. Janem Skořepou
starosta města